საგადახდო დავალება
Payment Order

130 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 08/08/2013

გადამხდელი / Sender

შპს 'ემჯიაი' - 205197865

რეფერენსი / Ref. Num.

967784396

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE63TB0693036020100001

თანხა / Amount

19,801.30 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი | TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ცხრამეტი ათას რვაას ერთი ლარი და 30 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'ემჯიაი'

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205197865

მიმღები / Receiver

ქ.თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE18LB0125152101628580

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

სს "ლიბერთიბანკი" | LBRTGE22

შესრულების თარიღი/ Operation Date

08/08/2013

ბანკში შემოსვლის თარიღი/ Received

08/08/2013

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

განკარგულება #1308 (თარიღი 01 ივლისი 2013 წელი)

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი

ხელმოწერა
Signature

დასტურდება ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში, ქუჩა თარხნიშვილის ქ. №2-ში,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაპრებლის ანგარიში

"ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" შესაბამისად საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ორ ზონაში ჩრდილოეთით სსზ-2 პ1-0,7 პ2-4,6 პ3-0,1 266 მ/პ3. და სამხრეთით სზ-5 პ1-0.5 პ2-2.1 პ3-0.1 3654 მ/პ3 საცხოვრებელ ზონაში, ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2013 წლის 11 აპრილის სხდომის №14 ოქმის საფუძველზე, ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 1 ივლისი №1308 განკარგულებით გაიცა სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება, რომლის მიხედვით საპროექტო ტერიტორიის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები განისაზღვრა შემდეგნაირად:

პ1=1.0, პ2=7.2, პ1=0.5, პ2=2.8

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაპრებელი იანგარიშება შემდეგი ფორმულით:

L / K2X(K2'-K2)XS

სადაც:

L - მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი 1 მ^2

K2' - მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი

K2 - მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი

S - მიწის ნაკვეთის ფართობი.

აქედან გამომდინარე, სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაპრებელი იქნება:

მიწის ნაკვეთის სამხრეთ ნაწილში (3654 მ^2) – 383/2.1X(2.8-2.5)*X3654=199946.9 ლარი

მიწის ნაკვეთის ჩრდილოეთ ნაწილში (266 მ^2) – 383/4.6X(7,2-5,5*)X266=37668.3 ლარი

საერთო ჯამში გადასახდელია – 237615.16 ლარი

ქ. თბილისში, ჭუჩა თარხნიშვილი №2-ში,№3 სამშობიარო სახლის მიმდებარედ.
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით
სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაპრებლის გადახდის გრაფიკი

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაპრებლი შეადგენს 199424.26 ლარს

I	აგვისტო 2013 წ.	19801.3 ლარი
II	სექტემბერი 2013 წ.	19801.3 ლარი
III	ოქტომბერი 2013 წ.	19801.3 ლარი
IV	ნოემბერი 2013 წ.	19801.3 ლარი
V	დეკემბერი 2013 წ.	19801.3 ლარი
VI	იანვარი 2014 წ.	19801.3 ლარი
VII	თებერვალი 2014 წ.	19801.3 ლარი
VIII	მარტი 2014 წ.	19801.3 ლარი
IX	აპრილი 2014 წ.	19801.3 ლარი
X	მაისი 2014 წ.	19801.3 ლარი
XI	ივნისი 2014 წ.	19801.3 ლარი
XII	ივლისი 2014 წ.	19801.3 ლარი

შპს. "ემ.ჯი.აი"

მზია ბერიაშვილი

ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურს
შპს „ემჯიაი“–ს დირექტორის მზია
ბერიაშვილის

განმარტებითი ბარათი

მოგახსენებთ, რომ ქ.თბილისის მერის 2013 წლის 1 ივლისის განკარგულების თანახმად, ქ. თბილისში, თარხნიშვილის ქ.N2–ში, N3 სამშობიარო სახლის მიმდებარედ , მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით შპს „ემჯიაი“–ს შეთანხმებული გრაფიკის (იხ. დანართი 1) შესაბამისად გადასახდელი აქვს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი 237615,16 ლარის ოდენობით. აქედან დღეის მდგომარეობით გადახდილი თნხის ოდენობა შეადგენს 158410,4 ლარს. გრაფიკის ვადა იწურება 2014 წლის ივლისის თვეში, რომლის დამთავრებამდეც სრულად მოხდება დარჩენილი 792040,76 ლარის დაფარვაც.

პატივისცემით,
შპს“ემჯიაი“–ს დირექტორი

მზია ბერიაშვილი

ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება №1308

„1 ივლისი 2013 წ.

ქ. თბილისში, თარხნისშვილის ქ. №2-ში, №3 სამრეწველო სახლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.006.014), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2013 წლის 19 ივნისის სხდომის №24 ოქმის შესაბამისად:

1.ქ.თბილისში, თარხნისშვილის ქ. №2-ში, №3 სამრეწველო სახლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.006.014), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: **კ1=1,0, კ2=7,2. კ1=0,5, კ2=2,8.**

2.სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი გადახდეინებულ იქნეს "ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და "ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07. წლის №7 41 გადაწყვეტილების შესაბამისად და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების საფუძველზე ქ. თბილისის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებლისთვის გახსნილ ანგარიშზე. **მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მერია. მიმღების ბანკი: „სს ლიბერთი ბანკი.“ ც/ფ. ბანკის კოდი: LBRTG22 (220101480) ა/ანგარიში: GE18LB0125152101628580.**

3.დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს–ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გათვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

4.კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

5. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი უგულავა

ქ. თბილისი 0160. უ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 23 78 170, ფაქსი: (+995 32) 23 78 200

საგადახდო დავალება
Payment Order

1378275518 GEL ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 04/09/2013

გადამხდელი / Sender

შპს 'ემჯიაი' - 205197865

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE63TB0693036020100001

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი | TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'ემჯიაი'

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205197865

მიმღები / Receiver

ქ.თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE18LB0125152101628580

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

სს "ლიბერთიბანკი" | LBRTGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

განკარგულება N 1308 (თარიღი 01 ივლისი 2013 წელი)

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

სპეციალური(ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

რეფერენსი / Ref. Num.

973856186

თანხა / Amount

19,801.30 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ცხრამეტი ათას რვაას ერთი ლარი და 30 თეთრი

შესრულების თარიღი/ Operation Date

04/09/2013

ბანკში შემოსვლის თარიღი/ Received

04/09/2013

ხელმოწერა
Signature

დასტამპილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

1 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 10/10/2013

გადამხდელი / Sender

შპს 'ემჯიაი' - 205197865

რეფერენსი / Ref. Num.

982789990

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE63TB0693036020100001

თანხა / Amount

19,801.30 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი | TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ცხრამეტი ათას რვაას ერთი ლარი და 30 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'ემჯიაი'

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205197865

მიმღები / Receiver

ქ.თბილისის მერია-სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE18LB0125152101628580

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

სს "ლიბერთიბანკი" | LBRTGE22

შესრულების თარიღი/ Operation Date

10/10/2013

ბანკში შემოსვლის თარიღი/ Received

10/10/2013

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

განკარგულება #1308 (თარიღი 01 ივლისი 2013 წელი)

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი

ხელმოწერა
Signature

დასტურდება ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

1386926438 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 13/12/2013

გადამხდელი / Sender

შპს 'ემჯიაი' - 205197865

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE63TB0693036020100001

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი | TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'ემჯიაი'

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205197865

მიმღები / Receiver

ქ.თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE18LB0125152101628580

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

სს "ლიბერთიბანკი" | LBRTGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

განკარგულება 1308 თარიღი 01/07/2013 წ.

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

რეფერენსი / Ref. Num.

999561395

თანხა / Amount

19,801.30 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ცხრამეტი ათას რვაას ერთი ლარი და 30 თეთრი

შესრულების თარიღი/ Operation Date

13/12/2013

ბანკში შემოსვლის თარიღი/ Received

13/12/2013

ხელმოწერა
Signature

დასტამპილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

1392205669 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 12/02/2014

გადამხდელი / Sender

შპს 'ემჯიაი' - 205197865

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE63TB0693036020100001

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

სს თიბისი ბანკი | TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'ემჯიაი'

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205197865

მიმღები / Receiver

ქ.თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE18LB0125152101628580

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

სს "ლიბერთიბანკი" | LBRTGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

2013 წლის დეკემბრის თვის მოსაკრებელი 19801.3 ლარი, 2014 წლის იანვრის თვის მოსაკრებელი 19801.3 ლარი.

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

რეფერენსი / Ref. Num.

1016282033

თანხა / Amount

39,602.60 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ოცდაცხრამეტი ათას ექვსას ორი ლარი და 60 თეთრი

შესრულების თარიღი/ Operation Date

12/02/2014

ბანკში შემოსვლის თარიღი/ Received

12/02/2014

ხელმოწერა
Signature

დასტამპილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

1405072506 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 11/07/2014

გადამხდელი / Sender

შპს 'ემჯიაი' - 205197865

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE63TB0693036020100001

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

სს თიბისი ბანკი | TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'ემჯიაი'

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205197865

მიმღები / Receiver

ქ.თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE18LB0125152101628580

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

სს "ლიბერთიბანკი" | LBRTGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

განკარგულება N 1308 (თარიღი 01 ივლისი 2013 წელი)

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

რეფერენსი / Ref. Num.

1063157704

თანხა / Amount

39,602.60 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ოცდაცხრამეტი ათას ექვსას ორი ლარი და 60 თეთრი

შესრულების თარიღი/ Operation Date

11/07/2014

ბანკში შემოსვლის თარიღი/ Received

11/07/2014

ხელმოწერა
Signature

დასტამპილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.