ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის

სხდომის ოქმი №25

2 ივლისი 2014 წელი.

ქ. თბილისი

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, მერაბ გუჯეჯიანი, გიორგი ჩაჩანიძე, გია აბულაძე.

მოწვეულები: ირ. მურღულია, გ. სულაბერიძე, ლ. ჩიქოვანი, ვ. აბრამიშვილი, ნ. მაღალაშვილი, კ. იაშვილი, ვ. როგავიძე, ირ. ჩოჩია, მ. გიორგობიანი, ლ. აბდალაძე, ვ. რელიშვილი, გ. სეთყურიძე, ლ. გოგიჩაიშვილი, გ. ბენდელიანი, ხ. აფციაური, თ. ფირცხალავა, მ. ანჯაფარიძე, მ. ხარაიშვილი, რ. ტყემალაძე, დ. ლოსაბერიძე, მ. კურცხალია, ნ. ფარცხალაძე, თ. მურვანიძე, რ. ებრალიძე, ა. ლომსაძე, ნ. ხოსრუაშვილი, ნ. ჭანტურია, თ. მანჯგალაძე, დ. გაბუნია, ლ. ხურციძავა, ნ. სიხარულიძე, ვ. ცომაია, ზ. კალანდარია, ს. მგალობლიშვილი, მ. მგალობლიშვილი, ილ. თაბაგარი, ა. ქურციკიძე, ა. ნავერიანი, ო. ჯაფარიძე, კ. არაბიძე, პ. ჭავჭანიძე, პ. ჭავჭანიძე, ტ. გურგენიძე, ა. გაბრიაძე, ნ. ჯღარკავა, ბ. ფიფია, ვ. ძოწენიძე, გ. ღარიბაშვილი, გ. ჩიხლაძე, ქ. ქვლივიძე, ნ. ძიმცეიშვილი, თ. სანებლიძე, ნ. მიქაძე, გ. ხვიჩია, მ. სუხიტაშვილი, ვ. მარგველაშვილი, ალ. ფირცხალაიშვილი, გ. დონაძე, დ. ბენაშვილი, ზ. კუხალაშვილ, ვ. შალიკაშვილი, გ. სპარსიაშვილი, გ. ჭუმბურიძე, ჯ. კანდელაკი, თ. ჯავახიშვილი, დ. მაღრაძე დათო, გ.მაღრაძე, დ. ბენაშვილი.

დღის წესრიგი:

1. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, წავკისში, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ, წავკისში, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ, ოქროყანაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.19.114, 81.02.19.111, 81.02.19.113) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ირ. მურღულია).

2. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, სს „იბერია უძრავი ქონება"–ს კუთვნილ ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლების ჯგუფის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – გ. სულაბერიძე, ლ. ჩიქოვანი).

3. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ქ. №2–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე სავაჭრო კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეული – ვ. აბრამიშვილი).

4. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – ნ. მაღალაშვილი, კ. იაშვილი).

5. ქ.თბილისში, წაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №№24–22–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. რობაქიძე, ირ. ჩოჩია).

6.ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №67–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13

გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეული – მ. გიორგობიანი).

7. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კოსტავას ქ. №№80–82/2, საბურთალოს ქ. №4, №6–ში (ნაკვეთი №28/37) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. აბდალაძე, ვ. რელიშვილი, გ. სეთურიძე, ლ. გოგიჩაიშვილი).

8. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლიხაურის ქ. №21–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ბენდელიანი, ხ. აფციაური, თ. ფირცხალავა, მ. ანჯაფარიძე, მ. ხარაიშვილი).

9. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №34–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – რ. ტყემალაძე, დ. ლოსაბერიძე).

10. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაზისუბანის ქ. №33–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. კურცხალია).

11. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩაილურის ქ. №№38–40–40ა, ნატახტარის ქ. №№15–13, ნატახტრის ქ. №13–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.10.17.012.008, 01.10.17.012.021, 01.10.17.012.017, 01.10.17.012.047) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. ფარცხალაძე).

12. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქ. №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – თ. მურვანიძე, რ. ებრალიძე).

13. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლვოვის ქ. №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – თ. მურვანიძე, რ. ებრალიძე).

14. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, თელავის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – თ. მურვანიძე, ა. ლომსაძე).

15. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საბურთალოს ქ. №63–ის მიმდებარედ, ს. ცინცაძის ქ. №63–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.036) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. თაბუკაშვილი, ნ. ბაქრაძე, გ. საბაშვილი, დ. კობერიძე).

16. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №139–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ნ. ხოსრუაშვილი, ნ. ჭანტურია).

17. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთის II შესახვევის №16–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – თ. მანჯგალაძე, დ. გაბუნია, ლ. ხურცილავა).

18. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლიხაურის ქ. №45ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. სიხარულიძე).

19. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვ. ჩიქოვანის ქ. №1–ის მიმდებარედ, ვ. ჩიქოვანის ქ. №№1–3–5–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.015.079, 01.14.15.015.059, 01.14.15.015.084, 01.14.15.015.043) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. ცომაია, ზ. კალანდარია).

20. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. მგალობლიშვილი, მ. მგალობლიშვილი, ილ. თაბაგარი).

21. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, შანდორ პეტეფის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/042) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.10.003.074) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ა. ქურციკიძე, ა. ნავერიანი).

22. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №34–ის შიდა კვარტალში (ნაკვეთი №25) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.121) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ო. ჯაფარიძე).

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე (ნაკვეთი №04/019) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.004.019) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – კ. არაბიძე).

24. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, სოლოლაკის ქედის ჩრდილოეთ ფერდობზე, (ნაკვეთი №94/025), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.094.027) გადმოსახედის მოწყობის შესაძლებლობის შესახებ.

(მოწვეული – პ. ჭავჭანიძე).

25. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ბოტანიკურის ქ. №1–ში (ნაკვეთი №01/013), არსებულ მიწის ნაკვეთზე კაფეტერიის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – პ. ჭავჭანიძე).

26. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, რიყის პარკის სამხრეთ შესასვლელთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.065.060) კაფეტერიის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – პ. ჭავჭანიძე).

27. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, გლდანი–დიღომის შემაერთებელი გზაზე, ავტომანქანების ბაზრობის მოპირდაპირედ (ნაკვეთი№1/56), არსებული მიწის

ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.001.056, 01.13.01.001.059, 01.13.01.001.053) საგამოფენო დარბაზის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული –კ. აბულაძე).

28. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, ფიზკულტურელთა პარკის მიმდებარედ (ნაკვ.№22/135), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.022.154) ბენზინგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ტ. გურგენიძე, ა. გაბრიაძე).

29. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთელის გამზირის №2–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სწრაფი კვების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ნ. ჯღარკავა, ბ. ფიფია, ვ. ძოწენიძე, გ. ღარიბაშვილი, გ. ჩიხლაძე).

30. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, რაზმაძის ქ. №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეულები – ქ. ქვლივიძე, ნ. ძიმცეიშვილი, თ. სანებლიძე, ნ. მიქაძე).

31. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში შესასვლელი ახალი გზის მარჯვენა მხარეს, ხიზაბავრის ქუჩის გასწვრივ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.021.086) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ხვიჩია).

32. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №26–ის მიმდებარედ, ნუცუბიძის ქ. №26 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.006.065) დროებითი სტატუსის მოხსნის მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. სუხიტაშვილი).

33. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთის ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. მარგველაშვილი, ალ. ფირცხალაიშვილი, გ. დონაძე).

34. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოლაბაურის ქ. №20, მიმდებარედ, დოლაბაურის I ქ. №№22–20–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.045.090) ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – დ. ბენაშვილი).

ქ. თბილისში, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ

35. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის N 34-ის შიდა კვარტალში, N101-ე სკოლის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.028–ის მიმდებარედ), მრავალფუნქციური დაბალი ინტენსივობის, საცხოვრებელი-კომერციული საოფისე შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები - ზ. კუხალაშვილ, ვ. შალიკაშვილი).

36. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, იყალთოს ქ. (მთა) №46, იყალთოს ქ. (მთა) №46–ის მიმდებარედ, იყალთოს ქ. №46/1, გამსახურდიას გამზირზე, №44–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.17.004.157, 01.10.17.004.094, 01.10.14.004.016), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – გ. სპარსიაშვილი).

37. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.032.340) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – გ. ჭუმბურიძე).

38. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ანაპის ქ. მიმდებარედ, მოხუცთა პანსიონატი ,,სავანე-ს" მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.002.019–ის მიდმებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

39. ქ. თბილისში, ჩულურეთის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში (ივერთუბანი) არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.05.385–ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ჯ. კანდელაკი).

40. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, საზონის დასახლებაში, №6 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.07.015.016), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – თ. ჯავახიშვილი, დ. მაღრაძე დათო, გ.მაღრაძე).

41. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილზე, №41–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი№07/054), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.064), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – დ. ბენაშვილი).

42. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანას ქ. №2/6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.012), კარდიოლოგიური კლინიკის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – დ. ლოსაბერიძე).

43. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შარტავას ქ. (ყოფ. ანაგის) №55–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.004.067) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

44. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, წერეთლის ქ. №7–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.135.040) და მიმდებარე ტერიტორიის ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვრების დაზუსტება.

45. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ამირეჯიბის ქ. №20–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

46. ქ.თბილისში, ჩულურეთის რაიონში, რეხის ქ. №6 (ნაკვეთი №004/029), რეხის ქ. №6–ში (ნაკვეთი №004/026), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

47. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.724) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

48.ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, საბარგოს დასახლებაში, მე–12 შესახვევის №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

49. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ფანასკერტელის ქ. №19, საცხოვრებელი კორპუსის მიმდებარედ (ნაკვეთი №6/21) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.006.021) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

50. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დეპოს ქ. №23–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

51. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩერქეზიშვილის ქ. №17–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

52. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მეგობრობის ქ. №2/5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

53. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ახმეტის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

54. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გალის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

55. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, გ. წერეთლის, მესხიშვილისა და ვახტანგ VI-ის ქუჩებს შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.018.024) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

56. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ნოსტეს ქ. №31ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

57. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, შატბერაშვილისა და კეკელიძის ქუჩის მიმდებარედ (№4) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.003.011) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

58. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.779) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლისა და სათბურის (ორანჟერეა) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

59. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.212) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

60. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ისნის რაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.012.076) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

61. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.122) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

62. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ზემოუბანში (ნაკვეთი№02/338), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.092.771), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

63. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, მთაწმინდის პარკის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.017.072) I კლასის შენობის, კაფე-მარკეტისა და საცხობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

64. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, გახოკიძის ქ. №№27–29–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.19.003.121) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

65. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ავჭალაში, წყალსადენის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.210) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

66. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.18.487) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

67. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 მაისის №1041 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №№6–6ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.13.07.017.031, 01.13.07.017.030)" დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №№6–6ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.017.060), სპეციალური (ზონალური) ნებართვის გაცემის შესახებ."

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს:

1. ირ. მურღულიას ინფორმაცია ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, წავკისში, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ, წავკისში, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ, ოქროყანაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.19.114, 81.02.19.111, 81.02.19.113) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ირ. მურღულია. **AR1233202.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, წავკისში, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ, წავკისში, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ, ოქროყანაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.19.114, 81.02.19.111, 81.02.19.113) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 2-ის პარამეტრებით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

2. გ. სულაბერიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, სს „იბერია უძრავი ქონება"–ს კუთვნილ ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლების ჯგუფის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ფანცულაია. **AR1233281.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, სს „იბერია უძრავი ქონება“–ს კუთვნილ ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლების ჯგუფის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

3. ვ. აბრამიშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ქ. №2–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე სავაჭრო კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. აბრამიშვილი. **AR1232774.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია. ხარვეზები გასწორდეს.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ქ. №2–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე სავაჭრო კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

4. ნ. მაღალაშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. რატიანი. **AR1233447.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დასახვეწია სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურა.
- არ არის მისაღები. გასათვალისწინებელია სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაწილი.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალა არადამაკმაყოფილებელია.
- არ არის მისაღები. სატრანსპორტო ქსელი მისახედია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. პროექტი საჭიროებს უფრო სერიოზულ დამუშავებას.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

5. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №№24–22–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. რობაქიძე. **AR1232550.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=4,6.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=7,5.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.
დადგენილი – **Y=0,3.**
მოთხოვნილი –**Y=0,25.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №№24–22–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

6. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №67–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. გიორგობიანი. **AR1233527.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=7,0.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.
დადგენილი – **Y =0,4.**
მოთხოვნილი –**Y= 0,25.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დაუშვებელია ამ ტერიტორიაზე სხივის მოკლება. დასაბუთება წარმოსადგენია სხივის ცვლილების გარეშე პარკინგების გათვალისწინებით.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. არასაკმარისი ქალაქგეგმარებითი დასაბუთებაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ არის ქლაქგეგმარებითი დასაბუთება.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №67–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

7. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კოსტავას ქ. №№80–82/2, საბურთალოს ქ. №4, №6–ში (ნაკვეთი №28/37) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. აბდალაძე. **AR1232830.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=4,6.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=9,9.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.
დადგენილი – **Y =0,3.**
მოთხოვნილი –**Y= 0,21.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. **Y= 0,21.**
- მისაღებია ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე.
- მისაღებია.
- მისაღებია. **Y= 0,21.**
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კოსტავას ქ. №№80–82/2, საბურთალოს ქ. №4, №6–ში (ნაკვეთი №28/37) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე **Y= 0,21.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

8. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლიხაურის ქ. №21–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ნასარიძე. **AR1232575.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი დასაბუთება, ტოპომასალა და სატრანსპორტო სქემა.
- არ არის მისაღები. დასაბუთება არ არის სრულყოფილი. წარმოსადგენია განმარტება შესაბამისი სქემებით, ტრანსპორტის მოძრაობის სქემით.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს სატრანსპორტო სქემა და შეთანხმდეს მოსახლეობასთან.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს სატრანსპორტო სქემა.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლიხაურის ქ. №21–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

9. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №34–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ტყემალაძე. **AR1233725.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5, კ2=2,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,7, კ2=5,5; კ1=0,7, კ2=5,0.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია კ1-0,7,კ2-5,0.
- მისაღებია კ1=0,7,კ2=5,0.
- მისაღებია კ2=5,0.
- მისაღებია კ2=5,0.
- მისაღებია კ1-0,7,კ2-5,0.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №34–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: **კ1=0,7, კ2=5,0.**

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა

და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

10. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაზისუბანის ქ. №33–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. კურცხალია. **AR1231147.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5, კ2=1,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,6, კ2=4,6.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. ინტენსივობა ძალიან დიდია, სართულიანობაც არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაზისუბანის ქ. №33–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

11. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩაილურის ქ. №№38–40–40ა, ნატახტარის ქ. №№15–13, ნატახტრის ქ. №13–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.10.17.012.008, 01.10.17.012.021, 01.10.17.012.017, 01.10.17.012.047) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ფარცხალაძე. **AR1232591.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ2=1,5, კ2=2,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ2=4,0.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდაგენილი სრულყოფილი დასაბუთება.

- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი და მიმდებარე ტერიტორიები, ძირითადად ბარაკული განაშენიანებით არის დაფარული და შემდგომი განვითარება სასურველია მოხდეს გრგ-ს დამუშავებით.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება ჩარჩო-გეგმის, ან გრგ-ს დონეზე.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დასაბუთება არასრულია.
- არ არის მისაღები. განხილვა შესაძლებელია მხოლოდ გრგ-ს წარმოდგენის შემთხვევაში.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩაილურის ქ. №№38–40–40ა, ნატახტარის ქ. №№15–13, ნატახტრის ქ. №13–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.10.17.012.008, 01.10.17.012.021, 01.10.17.012.017, 01.10.17.012.047) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

12. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქ. №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ე. სიხარულიძე. **AR1233506.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქ. №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

13. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლვოვის ქ. №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ე. სიხარულიძე. **AR1233499.**

დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლვოვის ქ. №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

14. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, თელავის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ე. სიხარულიძე. **AR1233521.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, თელავის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

15. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საბურთალოს ქ. №63–ის მიმდებარედ, ს. ცინცაძის ქ. №63–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.036) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ირ. ჩირაძე. **AR1233276.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5, კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=4,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია გზის პრობლემა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საბურთალოს ქ. №63–ის მიმდებარედ, ს. ცინცაძის ქ. №63–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.036) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

16. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №139–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ხოსრუაშვილი. **AR1233523.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. პროექტი მისაღებია, დასაბუთება გასაკეთებელია ქალაქგეგმარებითი კუთხით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №139–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=3,2.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

17. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთის II შესახვევის №16–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. მანჯგალაძე. AR1233443.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ არის სრულყოფილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. დასაბუთება არ არის სრულყოფილი.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება მიმდებარე ტერიტორიების განვითარებისა და სიმჭიდროვის გათვალისწინებით.
- არ არის მისაღები. არასაკმარისი დასაბუთებაა.
- არ არის მისაღები. მასალა არასრულყოფილია.
- არ არის მისაღები. არ არის დასაბუთება!

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთის II შესახვევის №16–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

18. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლიხაურის ქ. №45ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. სიხარულიძე. AR1233325.

დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5; კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=3,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლიხაურის ქ. №45ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

19. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვ. ჩიქოვანის ქ. №1–ის მიმდებარედ, ვ. ჩიქოვანის ქ. №№1–3–5–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.015.079, 01.14.15.015.059, 01.14.15.015.084, 01.14.15.015.043) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ცომაია. **AR1232815.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. არასაკმარისი დასაბუთებაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვ. ჩიქოვანის ქ. №1–ის მიმდებარედ, ვ. ჩიქოვანის ქ. №№1–3–5–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.015.079, 01.14.15.015.059, 01.14.15.015.084, 01.14.15.015.043) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

20. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. მგალობლიშვილი. AR1233610.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=5,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,4.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=6,4.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 4, წინააღმდეგი: 3.

21. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, შანდორ პეტეფის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/042) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.10.003.074) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ნიორაძე. **AR1233116.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,7.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,8.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. განვითარდეს არსებულ გაბარიტებში.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება პარკინგის ჩვენებით, ან განვითარდეს დადგენილი პარამეტრებით.
- მისაღებია განაშენიანების პირობების გაცემა კ1=0,7 პარამეტრებით.
- არ არის მისაღები. არსებული პარამეტრებით მისაღებია მცირე ფორმის არქიტექტურა (გაპის გაცემა შეიძლება).
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ შეიძლება ამ ტერიტორიის განვითარება.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, შანდორ პეტეფის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/042) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.10.003.074) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

22. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №34–ის შიდა კვარტალში (ნაკვეთი №25) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.121) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ო. ჯაფარიძე. **AR1233781.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5, კ2=1,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,6, კ2=3,5.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ინტენსივობა მისაღებია, შესამცირებელია სიმაღლე.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ინტენსივობა (კ2=3,5) მისაღებია, სართულიანობა შესამცირებელია.
- არ არის მისაღები. შეამციროს სიმაღლე!
- არ არის მისაღები. სიმაღლე შესამცირებელია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №34-ის შიდა კვარტალში (ნაკვეთი №25) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.121) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე (ნაკვეთი №04/019) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.004.019) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. აბზიანიძე. AR1233765.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. წარმოდგენილი მასალა შეესაბამება ტერიტორიის განაშენიანებას.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე (ნაკვეთი №04/019) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.004.019) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=6,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

24. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, სოლოლაკის ქედის ჩრდილოეთ ფერდობზე, (ნაკვეთი №94/025), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.094.027) გადმოსახედის მოწყობის შესაძლებლობის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ლალიაშვილი. **AR1225257.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. უბრალოდ უნდა აიტვირთოს როგორც ლანდშაბტური მშენებლობა.
- მისაღებია.
- მისაღებია სპეც. ნებართვა, დასაზუსტებელია კ1.
- მისაღებია. აიტვირთოს ლანდშაბტურში.
- მისაღებია. აიტვირთოს ლანდშაბტური არქიტექტურის ველში.
- მისაღებია. კ1 დასაზუსტებელია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, სოლოლაკის ქედის ჩრდილოეთ ფერდობზე, (ნაკვეთი №94/025), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.094.027) გადმოსახედის მოწყობაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

25. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ბოტანიკურის ქ. №1–ში (ნაკვეთი №01/013), არსებულ მიწის ნაკვეთზე კაფეტერიის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ღვინიაშვილი. **AR1226981.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია კ1-0,8.
- მისაღებია კ1=0,8.
- მისაღებია სპეც. ნებართვა, დასაზუსტებელია კ1.
- მისაღებია კ1=0,8.
- მისაღებია კ1-0,8.
- მისაღებია. კ1 დასაზუსტებელია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ბოტანიკურის ქ. №1–ში (ნაკვეთი №01/013), არსებულ მიწის ნაკვეთზე კაფეტერიის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

26. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, რიყის პარკის სამხრეთ შესასვლელთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.065.060) კაფეტერიის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ლალიაშვილი. **AR1226902.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია კ1-0,8.
- მისაღებია კ1=0,8.
- მისაღებია სპეც. ნებართვა, დასაზუსტებელია კ1.
- მისაღებია კ1=0,8.
- მისაღებია კ1-0,8.
- მისაღებია. კ1 დასაზუსტებელია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, რიყის პარკის სამხრეთ შესასვლელთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.065.060) კაფეტერიის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

27. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, გლდანი–დიღომის შემაერთებელი გზაზე, ავტომანქანების გაზრობის მოპირდაპირედ (ნაკვეთი №1/56), არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.001.056, 01.13.01.001.059, 01.13.01.001.053) საგამოფენო დარბაზის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აბულაძე. AR1232613.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. საელჩოდან თანხმობა წარმოადგინოს შეთანხმების სტადიაზე.
- მისაღებია.
- მისაღებია. საელჩოდან თანხმობა წარმოადგინოს.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, გლდანი–დიღომის შემაერთებელი გზაზე, ავტომანქანების გაზრობის მოპირდაპირედ (ნაკვეთი№1/56), არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.001.056, 01.13.01.001.059, 01.13.01.001.053) საგამოფენო დარბაზის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

28. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, ფიზკულტურელთა პარკის მიმდებარედ (ნაკვ.№22/135), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.022.154) ბენზინგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. მახათაძე. AR1233431.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, ფიზკულტურელთა პარკის მიმდებარედ (ნაკვ.№22/135), არსებულ მიწის ნაკვეთზე

(საკადასტრო კოდი: №01.13.01.022.154) ბენზინგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

29. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთელის გამზირის №2–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სწრაფი კვების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. მგალობლიშვილი. **AR1233302.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სტადიონის მიმდებარე ტერიტორიის განვითარების დეტალური კონცეფცია, როგორც ტრანსპორტის მოძრაობის, ისე სტადიონის ფუნქციონირებისათვის აუცილებელი მოთხოვნების გათვალისწინებით.
- არ არის მისაღები. სასურველია დამუშავდეს ერთიანი მიდგომით. წარმოდგენილი პროექტი სატრანსპორტო თვალსაზრისით არაჯანსაღია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. სასურველია საკითხი გადაწყდეს სისტემურად სტადიონის მთელი პერიმეტრის გასწვრივ. გასათვალისწინებელია ცალკეული თემები, ტურნიკეტები და სადგომები. სატრანსპორტო სქემა გასამართია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთელის გამზირის №2–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სწრაფი კვების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

30. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, რაზმაძის ქ. №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ქვლივიძე. **AR1233284.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ქალაქთმმშენებლობითი კუთხით ტერიტორიის განვითარება არ არის მიზანშეწონილი.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, რაზმაძის ქ. №19-ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

31. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში შესასვლელი ახალი გზის მარჯვენა მხარეს, ხიზაბავრის ქუჩის გასწვრივ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.021.086) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ავალიშვილი. **AR1233304.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სატრანსპორტო სამსახურიდან შეთანხმებული სქემა.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სატრანსპორტო სამსახურიდან შეთანხმებული სქემა. სხვა მხრივ საწინააღმდეგო არაფერი მაქვს.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენოა სატრანსპორტო სამსახურთან შეთანხმებული მოძრაობის გეგმა.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში შესასვლელი ახალი გზის მარჯვენა მხარეს, ხიზაბავრის ქუჩის გასწვრივ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.021.086) სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

32. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №26–ის მიმდებარედ, ნუცუბიძის ქ. №26 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.006.065) დროებითი სტატუსის მოხსნის მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. სუხიტაშვილი. **AR1233123.**
დადგენილი ზონის სახეობა –საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია შენობის მოცულობის უცვლელად.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია წარმოდგენილი მოცულობის ცვლილების გარეშე.
- მისაღებია წარმოდგენილი მოცულობის ცვლილების გარეშე.
- მისაღებია მოცულობის ცვლილების გარეშე.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №26–ის მიმდებარედ, ნუცუბიძის ქ. №26 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.006.065) დროებითი სტატუსის მოხსნაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

33. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთის ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. მარგველაშვილი. **AR1232438.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნების პირობით.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთის ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

34. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოლაბაურის ქ. №20, მიმდებარედ, დოლაბაურის I ქ. №№22–20–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.045.090) ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ბენაშვილი. **AR1229455.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2, სატრანსპორტო ზონა 1 და ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. ტერიტორიისთვის დამუშავებულ კოეფიციენტთან მიმართებაში იქნეს დამუშავებული.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება მიმდებარე ტერიტორიებისთვის დამუშავებული კოეფიციენტის შესაბამისად.
- არ არის მისაღები. ამ ტერიტორიაზე (მიმდებარე) დამუშავებული კოეფიციენტის შესაბამისობაში წარმოადგინოს მასალა.
- არ არის მისაღები. მიმდებარე ტერიტორიების განვითარების კოეფიციენტთან მიმართებაში დამუშავების შემდგომ, შესაძლებელია საკითხის განხილვა.
- არ არის მისაღები. შესაბამისობაშია მოსაყვანი ჩარჩო-გეგმასთან.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოლაბაურის ქ. №20, მიმდებარედ, დოლაბაურის I ქ. №№22–20–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.045.090) ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

35. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის N 34-ის შიდა კვარტალში, N101-ე სკოლის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.028–ის მიმდებარედ), მრავალფუნქციური დაბალი ინტენსივობის, საცხოვრებელი-კომერციული საოფისე შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. კუხალაშვილი. **AR1232451.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის N 34-ის შიდა კვარტალში, N101-ე სკოლის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.028–ის მიმდებარედ), მრავალფუნქციური დაბალი ინტენსივობის, საცხოვრებელი-კომერციული საოფისე შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

36. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, იყალთოს ქ. (მთა) №46, იყალთოს ქ. (მთა) №46–ის მიმდებარედ, იყალთოს ქ. №46/1, გამსახურდიას გამზირზე, №44–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.17.004.157, 01.10.17.004.094, 01.10.14.004.016), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. სპარსიაშვილი. **AR1231153.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა, საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, იყალთოს ქ. (მთა) №46, იყალთოს ქ. (მთა) №46–ის მიმდებარედ, იყალთოს ქ. №46/1, გამსახურდიას გამზირზე, №44–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.17.004.157, 01.10.17.004.094, 01.10.14.004.016), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

37. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.032.340) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ალავიძე. AR1231628.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. გაწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ხარვეზი გასასწორებელია.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია.

1. **მიეცეს თანხმობა** ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.032.340) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. **გაეწიოს რეკომენდაცია** წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.032.340) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 3-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

38. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ანაპის ქ. მიმდებარედ, მოხუცთა პანსიონატი ,,სავანე-ს" მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.002.019–ის მიდმებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ა. კარიჭაშვილი. AR1232752.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ანაპის ქ. მიმდებარედ, მოხუცთა პანსიონატი „სავანე-ს" მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.002.019–ის მიდმებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

39. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში (ივერთუბანი) არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.05.385–ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ჯ. კანდელაკი. **AR1232702.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 2-ით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 2-ად.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 2-ად.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში (ივერთუბანი) არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.05.385–ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში (ივერთუბანი) არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.05.385–ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

40. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, სანზონის დასახლებაში, №6 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.07.015.016), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი –თ. ჯავახიშვილი. AR1230445.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, სანზონის დასახლებაში, №6 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.07.015.016), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

41. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილზე, №41–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი№07/054), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.064), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ბენაშვილი. AR1232614.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. საკითხის განხილვა შესაძლებელია მომიჯნავე ნაკვეთებთან ერთად.
- არ არის მისაღები. მომიჯნავე ნაკვეთებთან ერთად შეიძლება განხილვა.
- არ არის მისაღები. საკითხის განხილვა შესაძლებელია მიმდებარე საკადასტრო ერთეულებთან ერთობლივად.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილზე, №41–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი№07/054), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.064), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

42. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანას ქ. №2/6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.012), კარდიოლოგიური კლინიკის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ლოსაბერიძე. **AR1232991.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სპეციალური ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანას ქ. №2/6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.012), კარდიოლოგიური კლინიკის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანას ქ. №2/6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.012), ფუნქციური ზონის სახეობა საცხოვრებელი ზონა 6-ის, სპეციალური ზონით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

43. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შარტავას ქ. (ყოფ. ანაგის) №55–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.004.067) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ალფაიძე. **AR1232154.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შარტავას ქ. (ყოფ. ანაგის) №55–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.004.067) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შარტავას ქ. (ყოფ. ანაგის) №55–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.004.067) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 6–ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

44. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, წერეთლის ქ. №7–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.135.040) და მიმდებარე ტერიტორიის ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვრების დაზუსტება.

განმცხადებელი – ნ. დავითაია. **AR1233566.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი სზ 1-ით.
- მისაღებია. შესაძლებელია ხარვეზის გასწორება.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, წერეთლის ქ. №7–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.135.040) და მიმდებარე ტერიტორიის ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვრების დაზუსტებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, წერეთლის ქ. №7–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.135.040) და მიმდებარე ტერიტორიის ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

45. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ამირეჯიბის ქ. №20–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ა. კანდელაკიშვილი. **AR1232313.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ამირეჯიბის ქ. №20–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

46. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქ. №6 (ნაკვეთი №004/029), რეხის ქ. №6–ში (ნაკვეთი №004/026), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ხაჩიძე. **AR1232921.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=0,8.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=1,1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქ. №6 (ნაკვეთი №004/029), რეხის ქ. №6–ში (ნაკვეთი №004/026), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=1,1.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

47. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომი არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.724) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ჭუმბურიძე. **AR1233530.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომი არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.724) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: **კ1=0,6.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

48.ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, საბარგოს დასახლებაში, მე–12 შესახვევის №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ფანქველაშვილი. **AR1229927.**
დადგენილი პარამეტრები –**კ1=0,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები –**კ1=0,8.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, საბარგოს დასახლებაში, მე–12 შესახვევის №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: **კ1=0,8.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

49. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ფანასკერტელის ქ. №19, საცხოვრებელი კორპუსის მიმდებარედ (ნაკვეთი №6/21) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.006.021) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. დოხნაძე. **AR1233495.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ2=2,5.**

მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ფანასკერტელის ქ. №19, საცხოვრებელი კორპუსის მიმდებარედ (ნაკვეთი №6/21) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.006.021) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=2,8.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

50. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დეპოს ქ. №23–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. მარღიშვილი. **AR1231091.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,6.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=4,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დეპოს ქ. №23–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

51. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩერქეზიშვილის ქ. №17–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. კვარაცხელია. AR1232114.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=2,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩერქეზიშვილის ქ. №17–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=2,3.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

52. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მეგობრობის ქ. №2/5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ხუცაიძე. **AR1231591.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მეგობრობის ქ. №2/5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

53. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ახმეტის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ბასილაშვილი. **AR1233084.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ახმეტის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

54. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გალის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. გავაშელი. **AR1227418.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=4,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გალის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6, კ2=4,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

55. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, გ. წერეთლის, მესხიშვილისა და ვახტანგ VI-ის ქუჩებს შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.018.024) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ცომაია. **AR1226716.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=2,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, გ. წერეთლის, მესხიშვილისა და ვახტანგ VI-ის ქუჩებს შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.018.024) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=2,6.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

56. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ნოსტეს ქ. №31ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. მამამთავრიშვილი. **AR1216516.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
არსებული პარამეტრები – კ1=0,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ნოსტეს ქ. №31ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

57. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, შატბერაშვილისა და კეკელიძის ქუჩის მიმდებარედ (№4) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.003.011) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ინასარიძე. **AR1231888.**
დადგენილი ზონის სახეობა –საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, შატბერაშვილისა და კეკელიძის ქუჩის მიმდებარედ (№4) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.003.011) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

58. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.779) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლისა და სათბურის (ორანჟერეია) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. აგლაძე. **AR1233391.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.779) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლისა და სათბურის (ორანჟერეია) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: **კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

59. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.212) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ბუჩუკური. **AR1233656.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო–სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.212) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

60. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ისნის რაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.012.076) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. კაპანაძე. **AR1232365.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ისნის რაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.012.076) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

61. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.122) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ტურმანიძე. **AR1232933.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო–სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.122) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

62. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ზემოუბანში (ნაკვეთი№02/338), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.092.771), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. ბიბილეიშვილი. **AR1233471.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ზემოუბანში (ნაკვეთი№02/338), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.092.771), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

63. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, მთაწმინდის პარკის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.017.072) I კლასის შენობის, კაფე-მარკეტისა და საცხობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. ერაძე. **AR1231233.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,3.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,5.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. **მიეცეს თანხმობა** ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, მთაწმინდის პარკის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.017.072) I კლასის შენობის, კაფე-მარკეტისა და საცხობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: **კ1=0,5.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

64. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, გახოკიძის ქ. №№27–29–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.19.003.121) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ღვინიაშვილი. **AR1224724.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, გახოკიძის ქ. №№27–29–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.19.003.121) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: **კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

65. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ავჭალაში, წყალსადენის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.210) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. დევდარიანი. **AR1230652.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ავჭალაში, წყალსადენის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.210) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: **კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

66. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.18.487) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. გოქსაძე. **AR1231478.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.18.487) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

67. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 მაისის №1041 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №№6–ნა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.13.07.017.031, 01.13.07.017.030)" დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №№6–ნა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.017.060), სპეციალური (ზონალური) ნებართვის გაცემის შესახებ."

განმცხადებელი – გ. გამყრელიძე. **AR1232075.**
განმცხადებელი – ვ. რობაქიძე. **AR1233805.**
აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 მაისის №1041 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №№6–ნა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.13.07.017.031, 01.13.07.017.030)" დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №№6–ნა–ში არსებული

მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.017.060), სპეციალური (ზონალური) ნებართვის გაცემის შესახებ.“

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი მდივანი: ლევან ბეგეშიძე