ქალაქ თბილისის მერია

2413017
12/1416094-16
24.06.2014

თემურ დოლიძე (01020001011),
თბილისი ი.გამრეკელის ქ. N 22

ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში 09.06.2014წ. შემოსული #12/1416094-16 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ როგორც წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესწავლით დგინდება, ქ. თბილისში, ანდრონიკაშვილის ქ. #143-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (წისქვილი და სასაწყობო მეურნეობა) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ 28.04.2014წ. #ბ-12/1401531-16 ბრძანებაში მითითებული დარღვევა ,,ერთი ბუნკერის ნაწილი გასულია წითელი ხაზებიდან" გამოსწორებულია. ამასთან, შეცვლილია მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი და ფართობი: ნაცვლად პროექტის შეთანხმების შესახებ ბრძანებაში მითითებული ს.კ.#01.11.01.006.005 ფართობით 15837,0 კვ.მ-სა არის ს.კ. #01.11.01.006.078 ფართობით 13364 კვ.მ.

პატივისცემით,
თბილისის მერია / ქ. თბილისის მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
ქ. თბილისის მერიის საქალაქო სამსახურის
უფროსის მოადგილე

ვასილი მუჯირიშვილი

ქ. თბილისი ანდრონიკაშვილის №143 წისქვილი და სასაწყობე შენობა

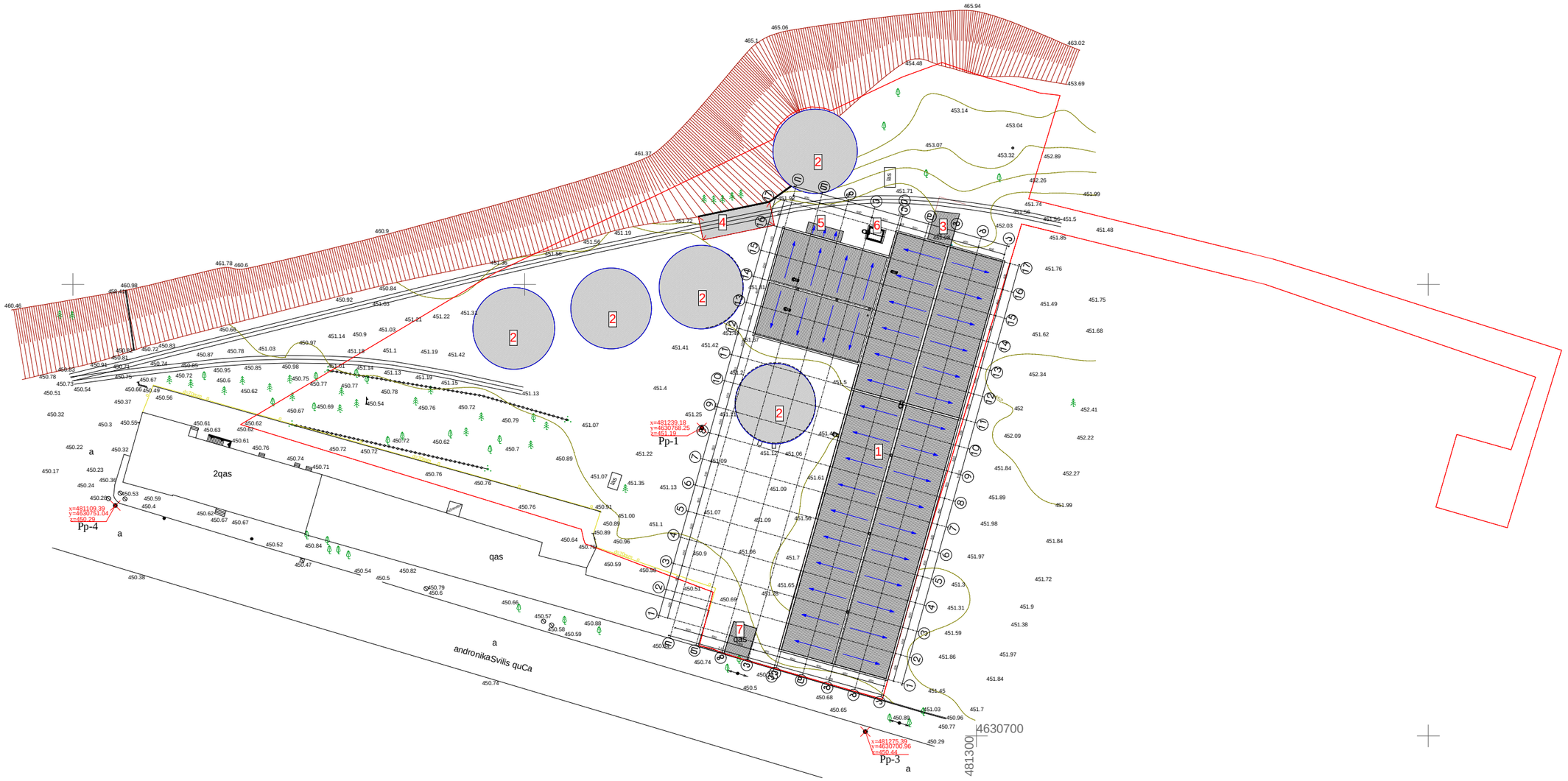


აზომვითი ნახაზი

საერთო ფართი – 4517.9 კვ.მ

მათ შორის:
წისქვილი და საწყობი – 3025.6 კვ.მ
მარცვლეულის შესანახი ავზები – 1302.6 კვ.მ
ფარდული – 36.8 კვ.მ
რკინიგზის ფარდული – 83.8 კვ.მ
ძაღლების გალია – 19.7 კვ.მ
კოშკურაზე დამონტაჟებული წყლის ავზი – 9.4 კვ.მ
დასვის პუნქტი – 40.0 კვ.მ

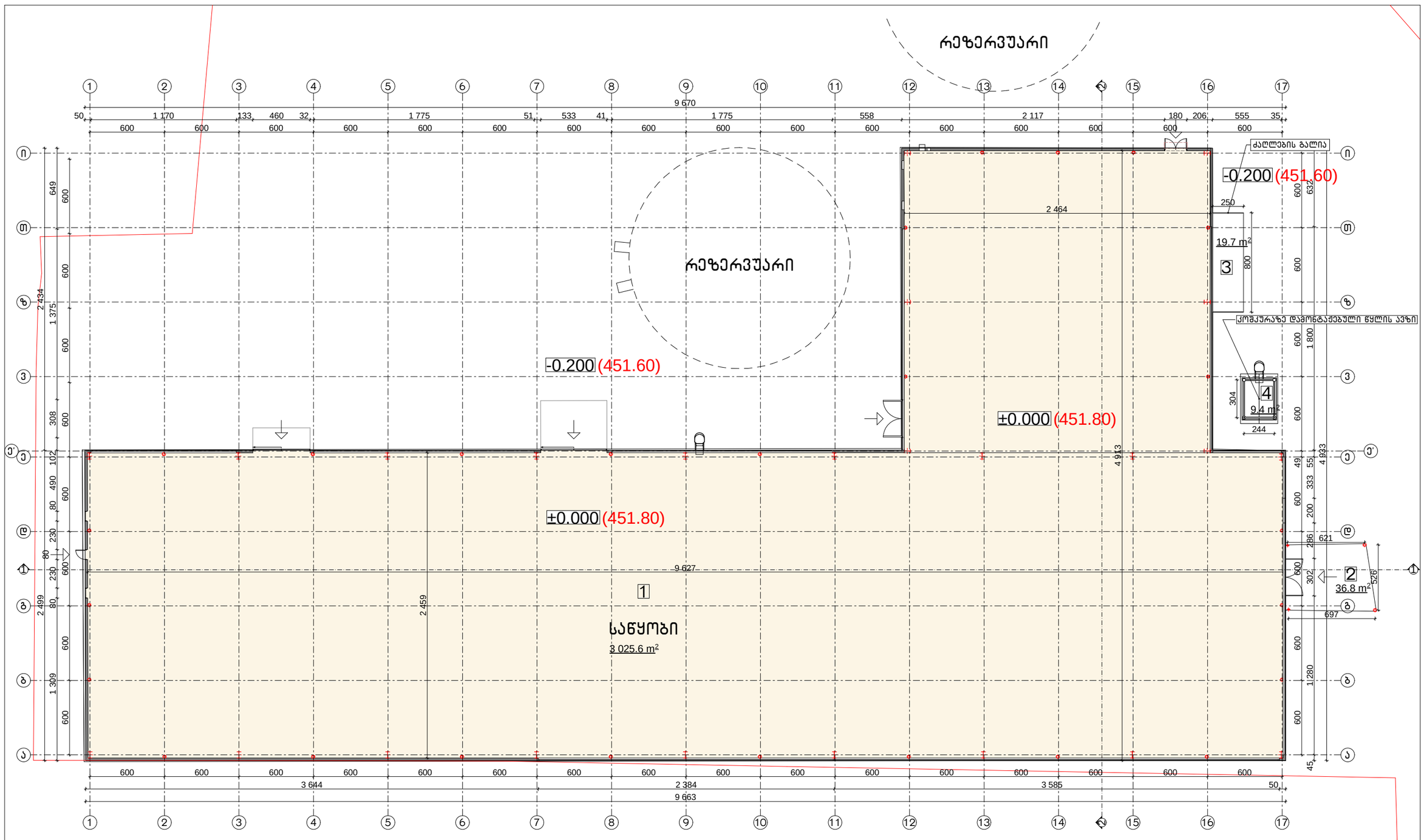
დირექტორი: თ. მურვანიძე
აზომა: რ. ებრალიძე
დახაზა: ა. ლომსაძე



ექსპლიკაცია

1. წისქვილი და საწყობი – 3025.6 კვ.მ
2. მარცვლეულის შესანახი ავზები – 1302.6 კვ.მ
3. ფარდული – 36.8 კვ.მ
4. რკინიგზის ფარდული – 83.8 კვ.მ
5. ძაღლების გალია – 19.7 კვ.მ
6. კოშკურაზე დამონტაჟებული წყლის ავზი – 9.4 კვ.მ
7. დაცვის პუნქტი – 40.0 კვ.მ

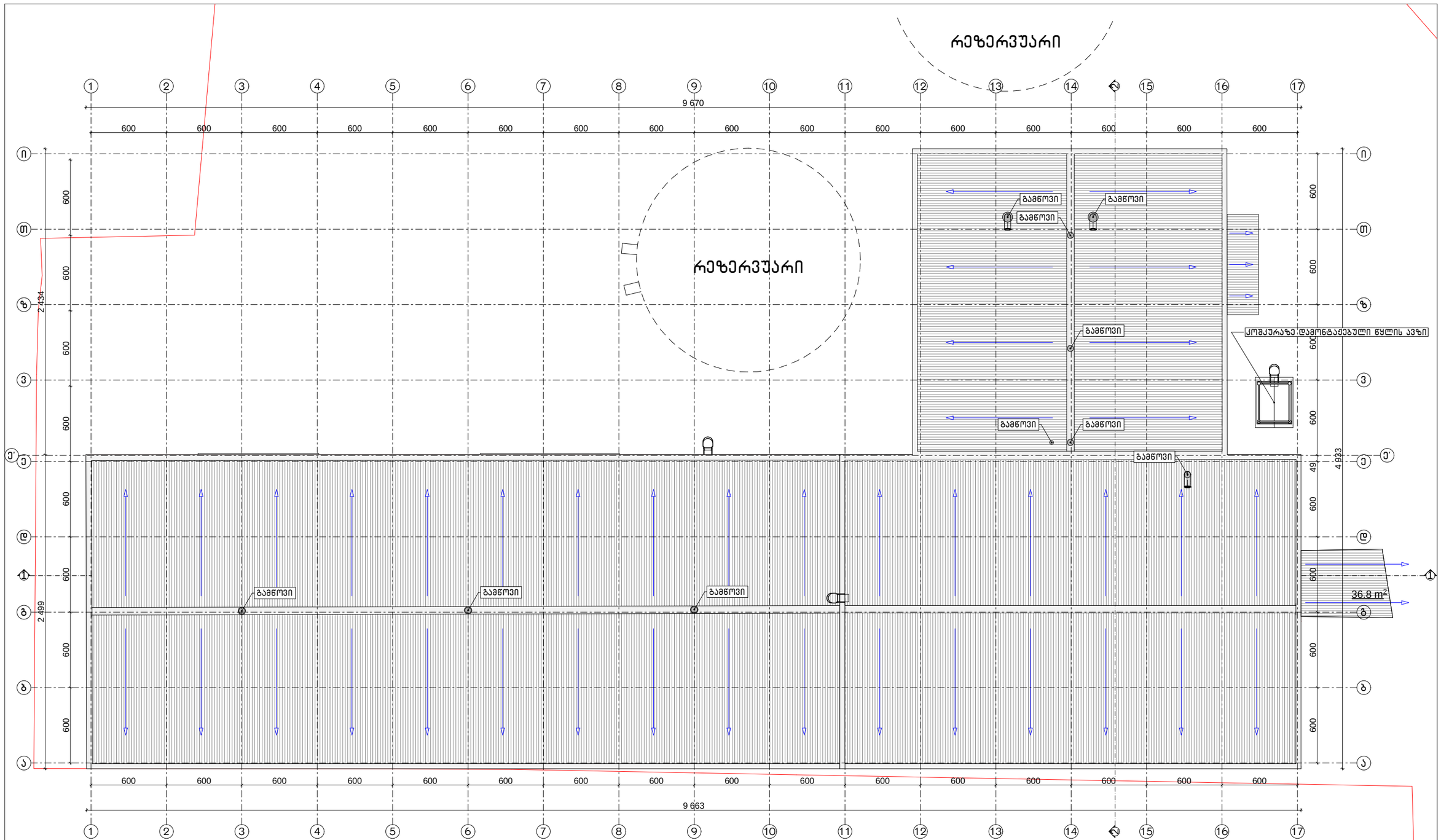
ქ. თბილისი ანდრონიკაშვილის №143 წისქვილი და სასაწყობე შენობა				დაკვეთა №	ინვენტ.№	თარიღი
დირექტორი	მ. მურვანიძე		აზომვითი ნახაზი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
აზომა	რ. ებრალიძე			ა	1	9
დახაზა	ა. ლომსაძე			შ.პ.ს. „არქიკოლეგიუმი“		
შეამოწმა	მ. მურვანიძე		მენგენგმა მ 1:1000			



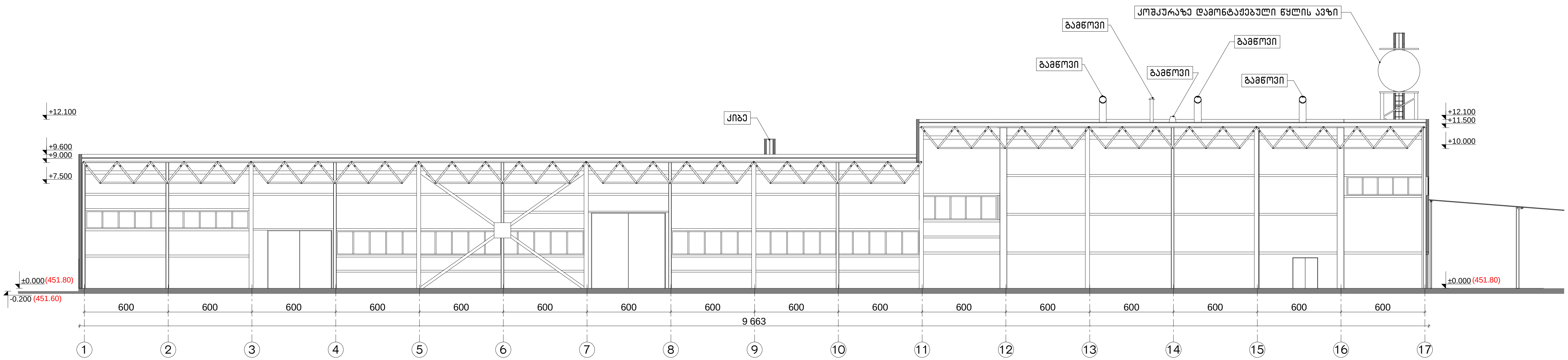
ექსპლიკაცია

1. წისქვილი და საწყობი – 3025.6 კვ.მ
2. ფარდული – 36.8 კვ.მ
3. ძაღლების გალია – 19.7 კვ.მ
4. კოშკურაზე დამონტაჟებული წყლის ავზი – 9.4 კვ.მ

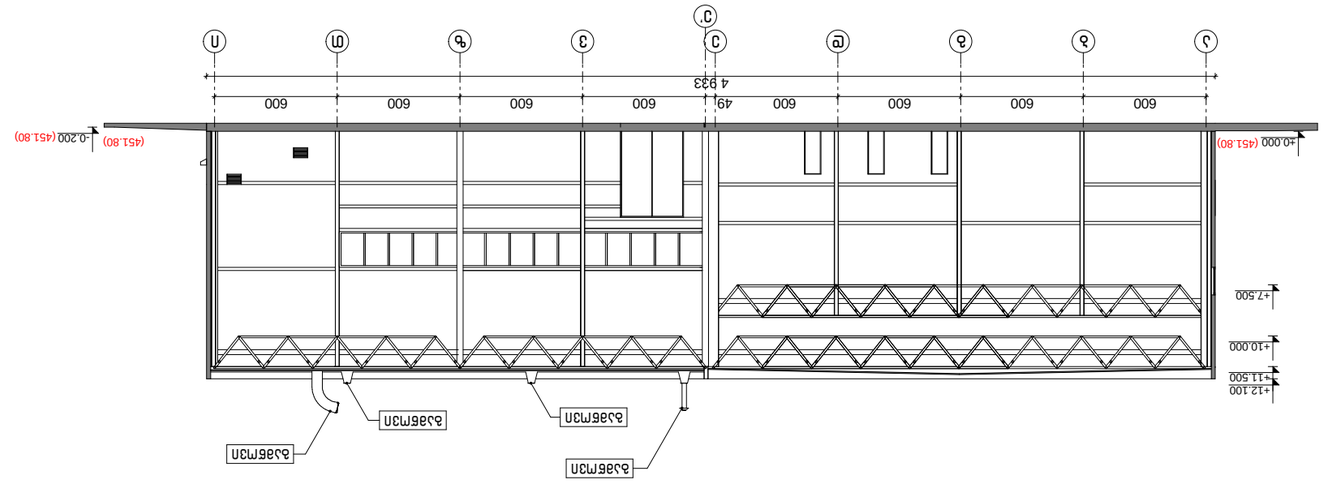
ქ. თბილისი ანდრონიკაშვილის №143 წისქვილი და სასაწყობე შენობა				დაკვეთა №	ინვენტ.№	თარიღი
დირექტორი	თ. მურვანიძე		აზომვითი ნახაზი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
აზომა	რ. ებრალიძე			ა	2	9
დახაზა	ა. ლომსაძე			შ.პ.ს. „არქიკოლეგიუმი“		
შეამოწმა	თ. მურვანიძე		გეგმა მ 1:300			



ქ. თბილისი ანდრონიკაშვილის №143 წისქვილი და სასაწყობე შენობა				დაკვეთა №	ინვენტ.№	თარიღი
დირექტორი	თ. მურვანიძე		აზომვითი ნახაზი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
აზომა	რ. ებრალიძე			ა	3	9
დახაზა	ა. ლომსაძე			შ.პ.ს. „არქიკოლეგიუმი“		
შეამოწმა	თ. მურვანიძე		სახურავის გეგმა მ 1:300			

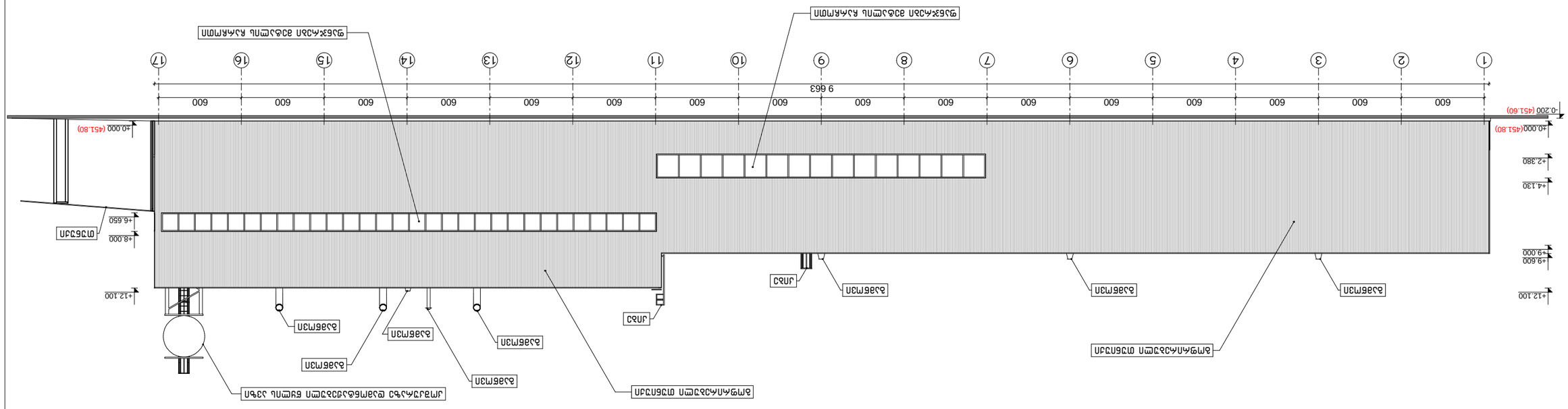


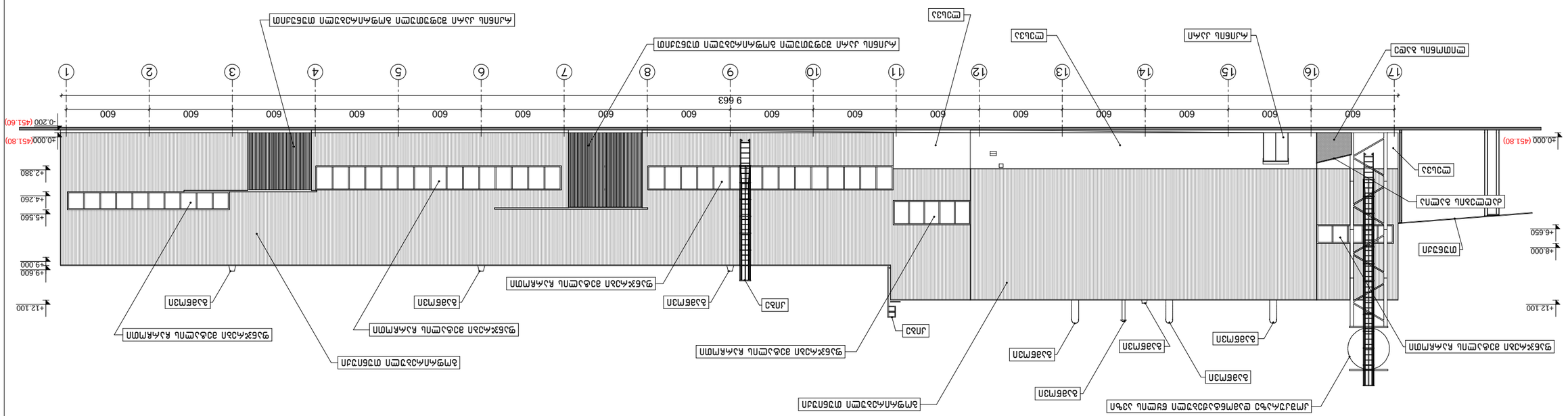
ქ. თბილისი ანდრონიკაშვილის №143 წისქვილი და სასაწყობე შენობა				დაკვეთა №	ინვენტ.№	თარიღი
დირექტორი	თ. მურვანიძე		აზომვითი ნახაზი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
აზომა	რ. ებრალიძე			ა	4	9
დახაზა	ა. ლომსაძე			შ.პ.ს. „არქიკოლეგიუმი"		
შეამოწმა	თ. მურვანიძე		ჭრილი 1-1 1:300			

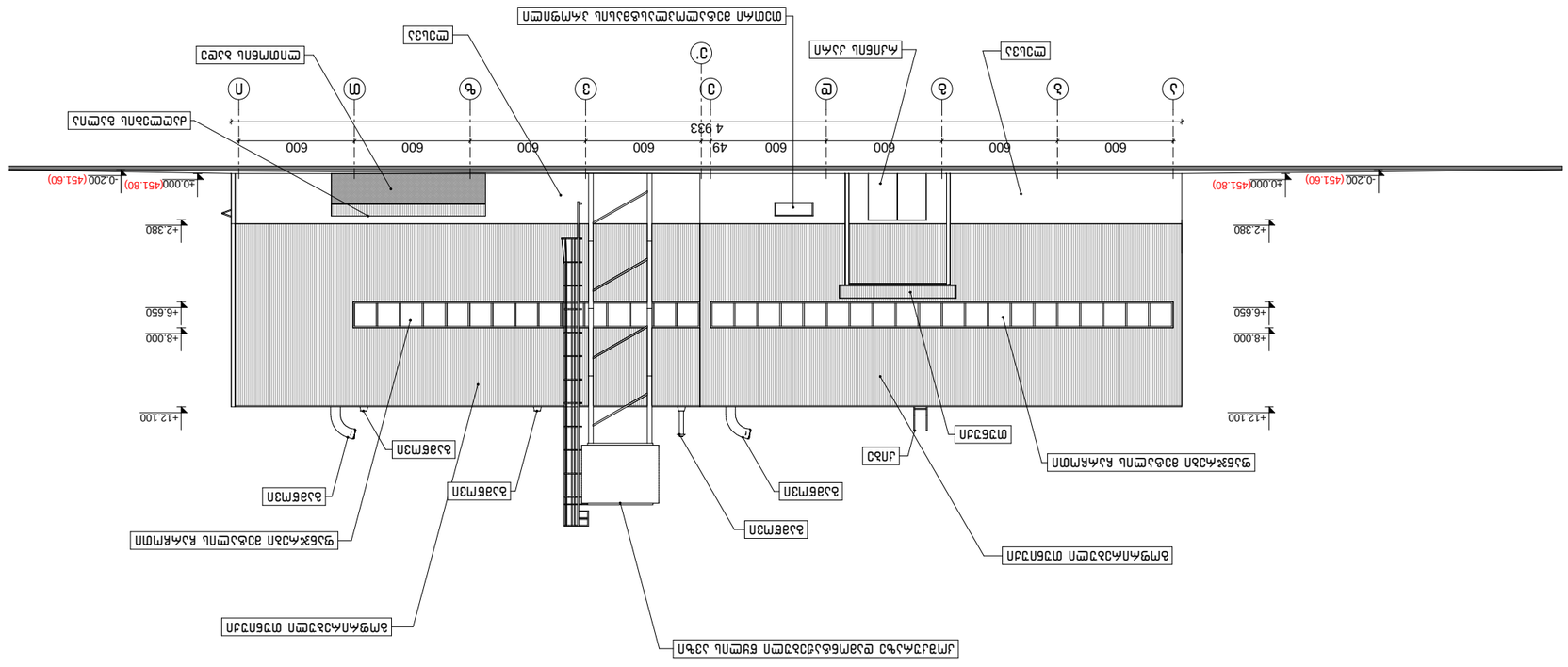


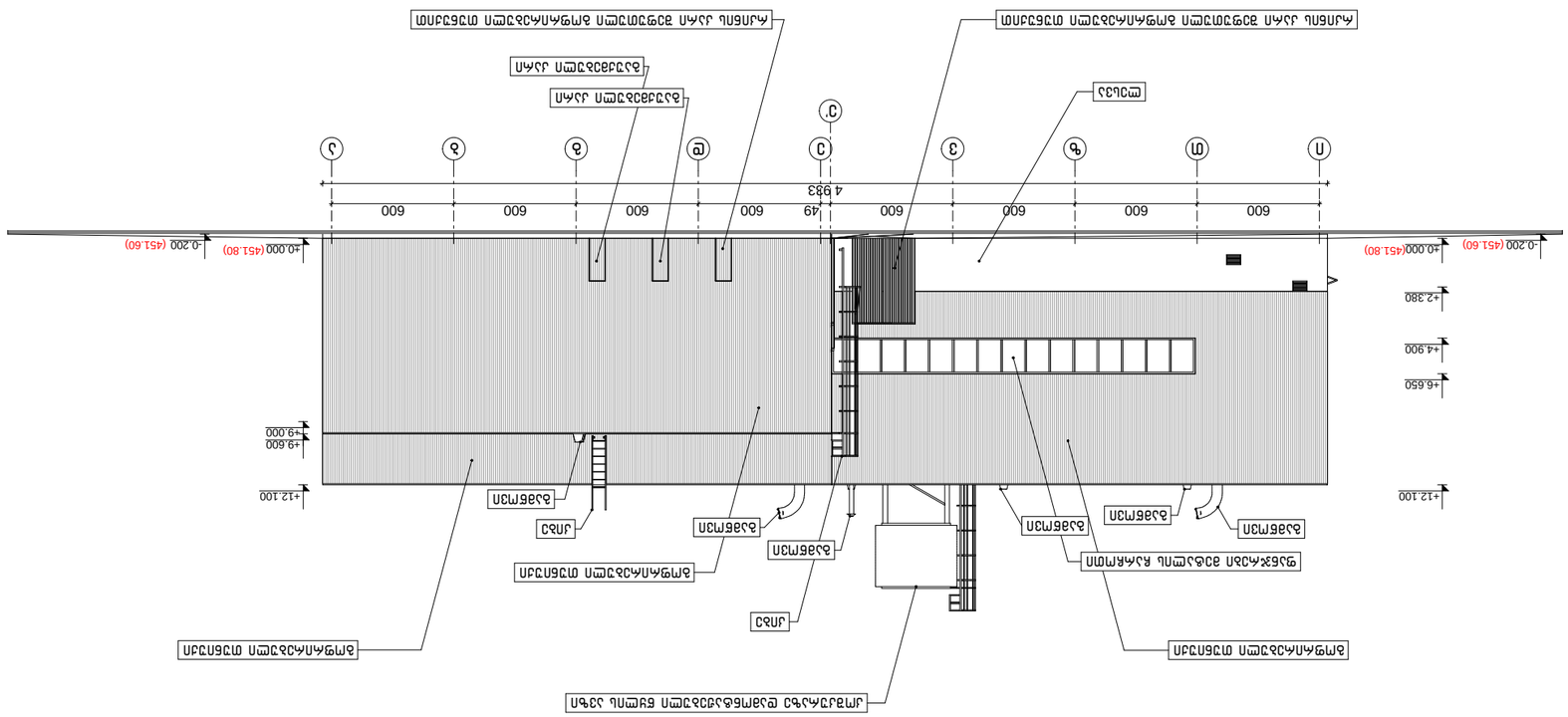
3. Монтажът на бъбреците да се извърши съгласно Наредба № 143 от 01.07.2009 г. за техническите правила и нормативи за безопасна експлоатация на съдовете, работещи под налягане				
Елементи	м. единица		Забележки	
Дъно	кв. метър		Бъбрек	1
Стени	л. метър			5
Капак	м. единица			9
			Мащаб 1:300	

„Д.Б. – Дъбравица“ ЕООД


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
600
9 663
-0.200 (451.60)
±0.000 (451.80)
+2.380
+4.130
+6.650
+8.000
+9.600
+12.100
С2ИЛ
С2ИЛ
Ограждение из металлических решетчатых панелей с калиткой
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей
Ограждение из металлических решетчатых панелей


+0.000 (451.80)
-0.200 (451.60)
9 663
600
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
+2.380
+4.260
+5.560
+9.000
+9.600
+12.100
+8.000
+6.650
Ст3б3л3
Ст3б3л3
Ст3б3л3


600
600
600
600
600
600
600
600
600
4 933
49
+12.100
+8.000
+6.650
+2.380
±0.000 (451.80)
-0.200 (451.60)
ДЕМОНТАЖ ЛЕСТНИЦЫ
ДЕМОНТАЖ ПЕРИЛЬНОГО ОГРАЖДЕНИЯ
ДЕМОНТАЖ ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ
ДЕМОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ
ДЕМОНТАЖ ОКОННОГО БЛОКА
ДЕМОНТАЖ ДВЕРНОГО БЛОКА
ДЕМОНТАЖ ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ
ДЕМОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ
ДЕМОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ
ДЕМОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ


А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
1
2
3
4
5
6
7
600
600
600
600
600
600
600
600
600
49
4 933
+0.000 (451.80)
-0.200 (451.60)
+2.380
+4.900
+6.650
+9.600
+9.000
+12.100
Ограждение металлическое
Ограждение металлическое
Ограждение металлическое

ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7

ტელ.: 378501, 378396

№ 8-12/14101531-16 28 04 2014 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, ანდრონიკაშვილის ქ. №143-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (წისქვილი და სასაწყობო მეურნეობა) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

პროექტის შეთანხმების შესახებ ბრძანება – №03/1378 26.11.2007წ.
მშენებლობის ნებართვის მოწმობა – №6/79-1 29.01.2008წ.

სამსახურის სპეციალისტების მიერ ქ. თბილისში, ანდრონიკაშვილის ქ. №143-ში (საკ.კოდი №01.11.01.006.078) მდებარე შენობა-ნაგებობის ადგილზე შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

„17-1" ფასადი: „3-2" მონაკვეთში კარები გაზრდილია გაბარიტებში, მონაცვლებული აქვს ადგილმდებარეობა „4-4" ღერძისკენ და ორფრთიანის ნაცვლად მოწყობილია სლაიდური. „2-1" მონაკვეთში ფანჯრებს მონაცვლებული აქვთ ადგილმდებარეობა +700.00 ნიშნულისკენ. „11-10" მონაკვეთში კარს შეცვლილი აქვს ნახატი, გაზრდილია გაბარიტებში და ორფრთიანის ნაცვლად მოწყობილია სლაიდური. „12-12" ღერძთან დამატებით მოწყობილია პწკალა. „14-13" მონაკვეთში +0.00 ნიშნულთან დამატებით მოწყობილია ორი საჰაერო ხვრელი. „17-16" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კარი და სარდაფი. „17-13" მონაკვეთში +300.00 ნიშნულზე არ არის მოწყობილი ფანჯრები. „13-11" მონაკვეთში ფანჯრებს მონაცვლებული აქვს ადგილმდებარეობა ზევით და ქვევით.

„ზ-ა" ფასადი: „ბ-ა" მონაკვეთში +300.00 ნიშნულზე არ არის მოწყობილი ფანჯრები. „დ-გ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კარი. „ვ-გ" მონაკვეთში ფანჯრებს მონაცვლებული აქვს ადგილმდებარეობა +700.00 ნიშნულისკენ. „ზ-ე" მონაკვეთში ±0.00 დამატებით მოწყობილია ორი ღიობი ჟალუზით.

„1-17" ფასადი: „ა-ზ" მონაკვეთში ფანჯრებს მონაცვლებული აქვს ადგილმდებარეობა +700.00 ნიშნულისკენ. „ა-ბ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კარი და სარდაფი ორი სვეტით. „ე-ვ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია 24 მ²-ი ფართის სათავსო, ასევე „დ-ე" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია მსუბუქი ლითონის კონსტრუქციის ნაგებობა 9.0 მ²-ი ფართით.

„1-17" ფასადი: „5-17" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფანჯრები.

„ზ-ა" ჭრილი: „ზ-ზ" ღერძთან შენობა გაზრდილია სიმაღლეში 3.0 მ-ით, ხოლო „ე-ე" ღერძთან სახურავის ქედი გაზრდილია სიმაღლეში 2.0 მ-ით. +500.00 ნიშნულზე შეცვლილია ფერდის ნახატი.

„1-17" ჭრილი: „5-6" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ჯვარედინა კავშირები. „12-17" მონაკვეთში შენობა გაზრდილია სიმაღლეში 4.75 მ-ით.

სართულის გეგმა: „ბ-ბ" ღერძთან „12-16 მონაკვეთში არ არის მოწყობილი ლითონის კოლონები. „გ-ზ" და „14-15" მონაკვეთში მდებარე წისქვილზე დამატებით მოწყობილია ლითონის კიბეები და ანტრესოლები. გაზრდილია რეზერვუარების რაოდენობა. „12-17" მონაკვეთში შენობის კონტურზე მოწყობილია 2.50 მ-ის სიმაღლის კედელი.

მარცვლეულის ბუნკერები: აღნიშნულ ბუნკერებს დამატებით მოწყობილი აქვთ 1.0 მ-ის სიმაღლის ბეტონის ცოკოლი, ასევე ბუნკერებზე დამატებით მოწყობილია ლითონის პწკალები.

გენგეგმა: მარცვლეულის ბუნკერთან ნომერ გ-1-ან დამატებით მოწყობილია ლითონის დეტალებით აწყობილია ანძა, აღნიშნულ ანძასთან დაკავშირებულია ბუნკერები ლითონის კონსტრუქციით, აღნიშნული ბუნკერები ასევე კავშირში არიან შენობასთან ლითონის კონსტრუქციებით. ექვსი ბუნკერის ნაცვლად მოწყობილია ხუთი.

ერთი ბუნკერის ნაწილი გასულია წითელი ხაზებიდან კოდით 01.11.01.006.061, მაგრამ მოქცეულია 01.11.01.006.076 კოდის წითელ ხაზებში.

რაზედაც ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ. „თბილისის არქიტექტურის სამსახური"-ს მიერ არ იქნა გაცემული დადებითი დასკვნა (დასკვნის №1230789 22.04.2014წ. განაცხადის ნომერი: AR 1212572).

ზ.ა.კ. VI-ე თავის, 83-ე, მუხლის ა.ს.პ. მე-2 მ. მე-5 პუნქტის, „პროდუქტის უსაფრთხოების და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 103[1]-ე მუხლის, საქართველოს მთავრობის 23.03.09წ. №57-ე დადგენილების 88-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. მოქ. შ.პ.ს. „თ.ბ.თ. ჯგუფი"-ს ქ. თბილისში, ანდრონიკაშვილის ქ. №143-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (წისქვილი და სასაწყობო მეურნეობა) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ეთქვას უარი.

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №12/1401531-16 15.01.2014წ. განცხადება

უფროსის მოადგილე ვ. მუჯირიშვილი

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

მშენებლობის სანებართვო მოწმობა № 6/79-1

მშენებლობის ეტაპები:

- დაკვალვა;
- [illegible]
- ნულოვანი ციკლის დასრულება;
- გადახურვის მოწყობა;
- [illegible]
- კარკასის მოწყობა;
- კედლების შევსება „სენდვიჩებით“;
- სახურავის მოწყობა;
- სამშენებლო სამუშაოების დასრულება.

ნებართვის გაცემის თარიღი: „29“ 01 2008 წ.

მშენებლობის დაწყების თარიღი: 30 იანვარი, 2008 წ.

ნებართვის ვადა: 30 ივლისი, 2008 წ.

შპს „თ.ბ.თ. ჯგუფი“

დამკვეთი: ----------

(დასახელება)

წისქვილი და სასაწყობო მეურნეობა

ობიექტი: ----------

(დასახელება, ფუნქციური დანიშნულება)

გლდანი-ნაძალადევის რ-ნი, ანდრონიკაშვილის ქ. №143

(მისამართი/ადგილმდებარეობა)

№1446/07, 09.02.07; №1/11/1/6/5

(მიწის ნაკვეთის სარეგისტრაციო და საკადასტრო ნომერი)

პროექტი შეთანხმებულია ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ (დავით აღმაშენებლის გამზ. №89/24)

(შემთანხმებელი ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი)

ბრძანება №03/1378, 26.11.07წ.

ნებართვა გაიცა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ (დავით აღმაშენებლის გამზ. №89/24)

(ნებართვის გამცემი ორგანოს დასახელება, მისამართი)

ბრძანება № 6/79 „ 29. 01 2008 წ.

ნებართვაზე ხელისმომწერი პირი: მ. ძიძიგური

(სახელი, გვარი)

სამსახურის მარცხენა სანაპიროს სანებართვო განყოფილების უფროსი

(თანამდებობა)

ბ. ა.

მშენებლობის ეტაპები:

- დაკვალვა;
- ფუძის მოწყობა;
- ნულოვანი ციკლის დასრულება;
- გადახურვის მოწყობა;
- 5 სართულამდე კარკასის მოწყობა;
- კედლების შევსება „სენდვიჩებით“;
- სახურავის მოწყობა;
- სამშენებლო სამუშაოების დასრულება.

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № 6/79

„29" 01 2008 წ.

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რ-ნში, ანდრონიკაშვილის ქ. №143-ში, შპს „თ.ბ.თ. ჯგუფი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე წისქვილის და სასაწყობო მეურნეობის მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ.

საფუძველი: - ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო რუკა (სარეგისტრაციო №1446/07, 09.02.07; საკადასტრო №1/11/1/6/5)
- ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის უფროსის ბრძანება №03/1378 (26.11.07წ) არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

მიწის ნაკვეთის ფართი	– 15837.0 მ^2
მოშენების ფართი	– 2991.0 მ^2
მარცვლეულის ტერმინალის მოშენების ფართი	– 1526.4 მ^2
საერთო ფართი	– 2957.49 მ^2
სამშენებლო მოცულობა	– 20937.0 მ^3

თანახმად საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-100 მუხლის და საქართველოს მთავრობის 11.08.2005 წლის №140-ე დადგენილების მე-5 თავისა

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

1. გაიცეს გლდანი-ნაძალადევის რ-ნში, ანდრონიკაშვილის ქ. №143-ში, შპს „თ.ბ.თ. ჯგუფი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე წისქვილის და სასაწყობო მეურნეობის მშენებლობის ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
2. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2008 წლის 30 იანვრიდან 2008 წლის 30 ივლისამდე.

– მშენებლობის ეტაპები: დაკვალვა, ფუძის მოწყობა, ნულოვანი ციკლის დასრულება, გადახურვის მოწყობა, 5 სართულამდე კარკასის მოწყობა, კედლების შევსება „სენდვიჩებით", სახურავის მოწყობა, სამშენებლო სამუშაოების დასრულება;
– მშენებლობის დამთავრების შემდეგ ობიექტი მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში კანონმდებლობით დადგენილი წესით;
– წინამდებარე ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მერიაში (მის: თავისუფლების მოედანი №2) ან ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მის: სარაჯიშვილის ქუჩა №1ა) 1 თვის ვადაში.

სამსახურის მარცხენა სანაპიროს
სანებართვო განყოფილების უფროსი - მ. ძიძიგური

შემსრ:

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საძალაძო სამსახური

მშენებლობის ნებართვა № 6/79-1

ნებართვის გაცემის თარიღი: „29" 01 2008 წ.

მშენებლობის დაწყების თარიღი: 30 იანვარი, 2008 წ.

ნებართვა ძალაშია: 30 ივლისი, 2008 წ.

დამკვეთი: შპს „თ.ბ.თ. ჯგუფი"

(დასახელება)

ობიექტი: წისქვილი და სასაწყობო მეურნეობა

(დასახელება, ფუნქციური დანიშნულება)

გლდანი-ნაძალადევის რ-ნი, ანდრონიკაშვილის ქ. №143

(მისამართი/ადგილმდებარეობა)

№1446/07, 09.02.07; №1/11/1/6/5

(მიწის ნაკვეთის სარეგისტრაციო და საკადასტრო ნომერი)

პროექტი შეთანხმებულია ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ (დავით აღმაშენებლის გამზ. №89/24)

(შემთანხმებელი ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი)

ბრძანება №03/1378, 26.11.07წ.

ნებართვა გაიცა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ (დავით აღმაშენებლის გამზ. №89/24)

(ნებართვის გამცემი ორგანოს დასახელება, მისამართი)

ბრძანება № 6/79 „29" 01 2008 წ.

ნებართვაზე ხელისმომწერი პირი: მ. ძიძიგური

(სახელი, გვარი)

სამსახურის მარცხენა სანაპიროს სანებართვო განყოფილების უფროსი

(თანამდებობა)

ბ. ა.

ლიბერთი ბანკი

კლიენტის კოდი

გადახდის ქვითარი

0

3.04.2012

გადამხდელი: თემურ დოლიძე

ნაღდი ანგარიშსწორებით გადახდილია სულ : 4002.80

გადარიცხვის საკომისიო: 2.80 GEL

მოლარე

ოთხიათასი ლარი

საბუღალტრო გადახდა - ინფორმაცია გადასახადის გადამხდელზე

დასახელება: "თ.ბ.თ. ჯგუფი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 205186902

მიმღები დასახელება: ბიუჯეტის შემოსულობების ერთიანი ანგარიში(არასაგად. შემოს.)თბილისი

მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი: 300773263

მიმღების ბანკი/ხაზინა: ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი: TRESGE22

საიდენტიფიკაციო კოდი:

გადახდის დანიშნულება: შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიან.დადგ.#000290

დამატებითი ინფორმაცია:

ხელმოწერა:

ბანკის აღნიშვნები

შესრულების თარიღი: 3.04.2012

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 3.04.2012

ხელმოწერა:

შტამპის ადგილი

ლიბერთი ბანკი
თბილისი ვაკე-საბურთალო
№ 261
LBRTGE22
მოლარე ოპერატორი

ლიბერთი ბანკი
თბილისი ვაკე-საბურთალო
№ 261
LBRTGE22
მოლარე ოპერატორი

ბ.ა.