ქალაქ თბილისის მერია

განკარგულება №1660

"7" ივლისი 2014 წ.

ქ. თბილისში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის - თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2014 წლის 26 ივნისის სხდომის №24 ოქმის შესაბამისად:

1. ქ. თბილისში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,7, კ2=2,8.

2. სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი გადახდევინებულ იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილების შესაბამისად და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების საფუძველზე ქ. თბილისის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებელისთვის გახსნილ ანგარიშზე. **მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მერია. მიმღების ბანკი: „სს ლიბერთი ბანკი“. ც/ფ. ბანკის კოდი: LBRTGE22 (220101480) ა/ანგარიში:GE85LB0125152101628829.**

3. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ- სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

4. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ურბანული დაგეგმარების დეპარტამენტს.

5. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ქ. თბილისის მერის მოადგილე ირაკლი აბესაძე

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №24

ქ. თბილისი

26 ივნისი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, მერაბ გუჯეჯიანი, გიორგი ჩაჩანიძე, გია აბულაძე.

მოწვეულები: გ. ინასარიძე, თ. ალავერდაშვილი, დ. გოხელაშვილი, კ. მოდრეკილაძე, თ. მურვანიძე, ლ. ჩიქოვანი, ალ. ჩიკვაიძე, ვ. აბრამიშვილი, ზ. სხირტლაძე, ა. ცხოვრებაშვილი, ვ. ხეცურიანი, ვ. ცომაია, ლ. მეგრელიშვილი, მ. კურცხალია, დ. ჩუბინიძე, გ. რაზმაძე, პ. ხუნდაძე, კ. აბულაძე, ლ. აბდალაძე, გ. რუსუდანი, გ. პატარქალიშვილი, ლ. ჩიხლაძე, გ. ჭუმბურიძე, გ. ლომიტაშვილი, ს. თაბუკაშვილი, ნ. ბაქრაძე, გ. საბაშვილი, დ. ხუციშვილი, მ. გოგატიშვილი, შ. ბაქრაძე, ნ. მეურმიშვილი, ლ. ლომინაშვილი, ს. მგალობლიშვილი, მ. კერესელიძე, მ. მგალობლიშვილი, ილ. თაბაგარი, ილ. ჯავახიშვილი, დ. შათაშვილი, გ. ლაცაბიძე, ალ. ჯობავა, თ. მურვანიძე, დ. ართილაყვა, გ. ართილაყვა, დ. მენთეშაშვილი, თ. ჩხეიძე, დ. ბენაშვილი, ა. ჭეიშვილი, შ. შარიქაძე, ა. მამულაშვილი, გ. ნეფარიძე, ნ. სელიმაშვილი, პ. ჭკუასელი, მ. გოგავა, ა. ბლიაძე, ზ. მეტრეველი, კ. მოდრეკილაძე, ლ. ჯამაგიძე, ნ. მუსტაფაევი, ლ. წიწილაშვილი, გ. ნოზაძე, ე. კვერცხიშვილი, მ. გელაშვილი, შ. ნახუცრიშვილი, კ. ტვილდიანი, ლ. სონღულაშვილი, ალ. კარიჭაშვილი, ზ. სამხარაძე, დ. ლოსაბერიძე, ო. ნუცუბიძე.

დღის წესრიგი:

1. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კოჯრის გზატკეცილზე, ბიზნესცენტრის მიმდებარე ტერიტორიაზე, კოჯრის ახალ გზაზე №3, კოჯრის ახალ გზატკეცილზე №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.045) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

2. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის N23–ის მიდმებარედ არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ინასარიძე, თ. ალავერდაშვილი).

3. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქ. №22, ლუბლიანას ქ. №№11ა–11–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – დ. გოხელაშვილი, კ. მოდრეკილაძე).

4. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქ. №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეული – თ. მურვანიძე).

5. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღომი საცხოვრებელ რაიონში, (ნაკვეთი №003/001), დიდი დიღმის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №03/006), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.07.003.356, 01.10.07.003.074, 01.10.07.003.359, 01.10.07.003.372, 01.10.07.003.058, 01.10.07.003.344) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. ჩიქოვანი, ალ. ჩიკვაიძე).

6. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, სს „იბერია უძრავი ქონება“–ს კუთვნილ ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლების ჯგუფის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. ჩიქოვანი, ალ. ჩიკვაიძე).

7. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №82–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საზოგადოებრივ-საქმიანი, საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. აბრამიშვილი).

8. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქ. №56, შატბერაშვილის ქ. №52 (ნაკვეთი №65/43), შატბერაშვილის ქ. №54ა–ს მიმდებარედ, შატბერაშვილის ქ. №54ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.065.067, 01.14.11.065.043, 01.14.11.065.066, 01.14.11.065.065, 01.14.11.065.046, 01.14.11.065.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ზ. სხირტლაძე).

9. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ყუშიტაშვილის ქ. №84–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ა. ცხოვრებაშვილი, ვ. ხეცურიანი).

10. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუბნის ქ. VII კვარტალში, №5 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.024.012) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. ცომაია, ლ. მეგრელიშვილი).

11. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ცუცხვათის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

12. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთლის გამზირი/ საგურამოს ქ. №№2–4–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. კურცხალია).

13. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №63–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – დ. ჩუბინიძე).

14. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ანდრონიკაშვილის ქ. №29–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. რაზმაძე, პ. ხუნდაძე).

15. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კანდელაკის ქ. №15–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – კ. აბულაძე).

16. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №17ა (ყოფ. ბარნოვის ქ. №105ა), ზ. ფალიაშვილის ქ. №№36–36ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. აბდალაძე, გ. რუსუდანი).

17.ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №26–შიარსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. პატარქალიშვილი, ლ. ჩიხლაძე).

18. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზის მე–9 კმ–ზე (ნაკვეთი №13) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.020.056) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ჭუმბურიძე, გ. ლომიტაშვილი).

19. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საბურთალოს ქ. №63–ის მიმდებარედ, ს. ცინცაძის ქ. №63–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.036) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. თაბუკაშვილი, ნ. ბაქრაძე, გ. საბაშვილი).

20. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის I შესახვევის №№8–10–ში (ნაკვეთი №59/58) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – დ. ხუციშვილი, მ. გოგატიშვილი, შ. ბაქრაძე, ნ. მეურმიშვილი).

21. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ცაბაძის ქ. №19, აბასთუმანის ქ. №№6–8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ლ. ლომინაშვილი).

22. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. მგალობლიშვილი, მ. კერესელიძე, მ. მგალობლიშვილი, ილ. თაბაგარი).

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძე–ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.011.052) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ილ. ჯავახიშვილი, დ. შათაშვილი).

24. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლვოვის ქ. №30–ში (ნაკვეთი №38/17), (ნაკვეთი №38/18) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – გ. ლაცაბიძე).

25. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მაისურაძის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ალ. ჯობავა).

26. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ბუაჩიძის ქ. №41–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – თ. მურვანიძე).

27. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიღმის სარემონტო ქარხნის დასახლებაში, (№3ა ბარაკი), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.013.136) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – დ. ართილაყვა, გ. ართილაყვა).

28. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე, კუს ტბის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.010) კაფის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – დ. მენთეშაშვილი, თ. ჩხეიძე).

29. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილის №41-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.064) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – დ. ბენაშვილი).

30. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.09.008.440) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ა. ჭეიშვილი).

31. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელი გლდანის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.342) საწყობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – შ. შარიქაძე, ა. მამულაშვილი).

32. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.04.267) სასაწყობე შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – გ. ნეფარიძე).

33. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.01.344) კოტეჯის ტიპის სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. სელიმაშვილი).

34. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მიქატაძის ქ. №15–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – პ. ჭკუასელი).

35. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ვაზისუბანში, III მიკრორაიონში, უშბის ქუჩის მიმდებარედ, ე. უშბას ქ. ეკლესიის მოპირდაპირედ (ნაკვეთი 11/039) არსებული მიწის

ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.07.011.053) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – დ. სარდაროვი).

36. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ბოდბის ქ. №4, 300 არაგველის III შესახვევის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომერციული-საცხოვრებელი ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

37. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, აწყურის ქ. №20ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. გოგავა, ა. ბლიაძე).

38. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილის №№31–33–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – ზ. მეტრეველი).

39. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოესის ქ. №40–ში არსებული მიწის ნაკვეთის ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – მ. ჯიქურაშვილი).

ქ. თბილისში, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ

40. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.836) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები - კ. მოდრეკილაძე, ლ. ჯამაგიძე).

41. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, პ. გრუზინსკის ქ. (ყოფ. ბაბუშკინი) №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.063.014) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

42. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ზემო ვეძისის დასახლების №118-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.003.005–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ნ. მუსტაფაევი).

43. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, არტურ ლაისტის ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.14.003.118), სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. წიწილაშვილი, გ. ნოზაძე).

44. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ილურიძის ქ. №102-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.032.048–ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ე. კვერცხიშვილი).

45. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ზემო ავჭალაში, სხვიტორის ქ. №10–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.01.008.005), ავტოსახელოსნოს განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – მ. გელაშვილი).

46. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, I დოლაბაურის მოედანის №2ბ–ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.045.055-ის მიმდებარედ), დაკანონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – შ. ნახუცრიშვილი, კ. ტვილდიანი).

47. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.252) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ლ. სონღულაშვილი).

48. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღოში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.494) ღობის მშენებლობის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

49. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებელის ხეივანის №2–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №34/538) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.538) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ალ. კარიჭაშვილი, ზ. სამხარაძე).

50. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანას ქ. №2/6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.012), კარდიოლოგიური კლინიკის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – დ. ლოსაბერიძე).

51. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.019–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ო. ნუცუბიძე).

52. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისში, ლისის საკრებულოში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.007.156, 01.14.16.007.154, 01.14.16.007.171, 01.14.16.007.170, 01.14.16.007.241, 01.14.16.007.255, 01.14.16.007.270, 01.14.16.007.251, 01.14.16.007.245) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

53. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.010.235) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

54. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, „დელისი–3"–ის საცხოვრებელ კვარტალში (ნაკვეთი №19) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.001.010), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

55. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის III შესახვევის №13–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.01.002.099) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებისა და პირობით, ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

56. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, კიკვიძის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.03.060.001) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

57. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მარშალ გელოვანის გამზირის №№1ა–1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის

(საკადასტრო კოდი: №01.10.10.025.029) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ფუნქციური ზონის სტატუსის შესაძლო ცვლილების შესახებ.

58. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ნინოშვილის ქ. №30–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

59. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, თეთრიწყაროს ქ. №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

60. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.130) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

61. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, მირზაანის ქ. №48–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

62. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

63.ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ჭიაურელის ქ. №11–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.289) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

64. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №18ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

65. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.458) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

66. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ავჭალა 1–ის დასახლებაში (ნაკვეთი №004/093–ის მიმდებარედ) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.195) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

67. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ყიფშიძის ქ. №7–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

68. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ქურდიანის ქ. №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

69. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, შუამთის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

70. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, წიწამურის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

71. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დ. ჟღენტის ქ. (ყოფ. I სამღერეთის (პიონერის)), ქ. №36–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

72. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუბანის ქ. (ნაკვ. №20/040), კალოუბანის ქ. უნივერმაღის მიმდებარედ (ნაკვ. №20/039), კალოუბანის ქ. №34–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.020.052) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

73. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, თამარ მეფის გამზირის №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

74. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის ა მიკრორაიონში, ვეკუას ქუჩაზე, სპორტკომპლექსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.018.165) მრავალფუნქციური, კომერციული, მრავალბინიანი-საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

75. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის I ჩიხის №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავაფუნქციურის (კომერციული, სასწავლო-შემეცნებითი, სასტუმრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

76. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისის უბანში (ნაკვეთი №10/041) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.010.056) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

77. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ნატბეებში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.045.097) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

78. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.241) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის

განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

79. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.961) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

80. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.595) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

81. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.11.946) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

82. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისის უბანში (ნაკვეთი №10/041) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.010.057) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

83. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.454) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

84. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.953) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

85. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ფეიქრების ქ. №4–ში, კამბოლური დართვის ფაბრიკის მიმდებარედ (ნაკვეთი №005/009), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.11.19.005.016, 01.11.19.005.015) სახელოსნოების, ავტოფარეხების, მცირე ზომის საწყობის, მცირე ზომის კვების ობიექტისა (კაფე) და მათი ფუნქციონირებისთვის განკუთვნილი ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

86. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.351) ინდივიდუალური საცხოვრებელი

სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

87. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.181) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

88. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლებაში, ორახელაშვილის ქ. №82, ლილოში, რუსთაველის ქ. №82–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.26.008.022) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

89. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.386) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

90. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.33.323) ორი I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

91. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 აპრილის №838 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, სოფელ ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.288) განშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=1,0." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, სოფელ ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.288) განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=0,9."

92. ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 1 მარტის №315 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, ლილოს დასახლებაში №12 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.27.010.011) არსებული ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით " დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, ლილოს დასახლებაში №12 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.27.010.011) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ."

93. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 31 იანვრის №183 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქ. №6–სა და №8–ს შორის, ბროსეს ჩიხის №8ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.042) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს : კ2=2,8." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქ. №6–სა და №8–ს შორის, ბროსეს ჩიხის №8ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.042) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის განშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1= 0,6, კ2=2,8."

94. №3/325-14 საქმეზე, ბმა ჭავჭავაძე ვაკე 2001-ის სარჩელთან დაკავშირებით, ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით სასამართლოში წარდგენისა და მისი კანონიერი უფლებებისა და ინტერესების დაცვის მიზნით, ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების იურისტისთვის ოთარ ნარჩემაშვილისთვის უფლებამოსილების მინიჭების თაობაზე.

95. ქ. თბილისის მერიის 2014 წლის 5 ივნისის №1339 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=1,4." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=1,0."

მოისმინეს:

1. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კოჯრის გზატკეცილზე, ბიზნესცენტრის მიმდებარე ტერიტორიაზე, კოჯრის ახალ გზაზე №3, კოჯრის ახალ გზატკეცილზე №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.045) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. დვალი. **AR1227443.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდგენილი არანაირი დასაბუთება. გასათვალისწინებელია, რომ ამ მიწის ნაკვეთზე მოთხოვნა იყო გრგ-ს დავალების მიღებაზე, რაზედაც საბჭომ განმცხადებელს მისცა გარკვეული რეკომენდაციები. შესაბამისად, სათანადო დასკვნების არსებობის პირობებში დაუშვებელია გადაწყვეტილების მიღება.
- არ არის მისაღები. მიღებულია გადაწყვეტილება გრგ-ს დავალებაზე. შესაბამისად აღნიშნული საკითხი შესაძლებელია განხილული იქნეს გრგ-ს პროექტის დონეზე.
- არ არის მისაღები. ტერიტორია აქტიურად გამწვანებულია და არ არის მიზანშეწონილი მისი სამშენებლოდ განვითარება. მისი ნაწილობრივად განვითარება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ ერთიანი დასაბუთებული გრგ-ს საპროექტო დავალების საფუძველზე.
- არ არის მისაღები. აღნიშნული ტერიტორია წარმოდგენილი იყო დავალების მისაღებად, შესაბამისად მისი განხილვა დასაბუთების გარეშე შეუძლებელია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. სასურველია გადაწყვეტილების მიღება გრგ-ს საფუძველზე.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კოჯრის გზატკეცილზე, ბიზნესცენტრის მიმდებარე ტერიტორიაზე, კოჯრის ახალ გზაზე №3, კოჯრის ახალ გზატკეცილზე №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.045) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

2. გ. ინასარიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ.ჭავჭავაძის გამზირის N23–ის მიდმებარედ არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ინასარიძე. **AR1225948.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი ჩარჩო-გეგმა, სასურველია ალტერნატიული ვარიანტების გაკეთებაც.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი ჩარჩო-გეგმა საზოგადოებრივი სივრცეების და მოჯნების გათვალისწინებით.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი ჩარჩო-გეგმა საზოგადოებრივი სივცეების და სამეზობლო მოჯნებით წარმოდგენილი ესკიზის არეალის ფარგლებში.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის N23–ის მიდმებარედ არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

3. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქ. №22, ლუბლიანას ქ. №№11ა–11–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ხურციძე. **AR1230623.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქ. №22, ლუბლიანას ქ. №№11ა–11–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

4. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქ. №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ე. სიხარულიძე. **AR1231911.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. იდეა მისაღებია, წარმოსადგენია სრულყოფილი გრგ.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია გრგ-ს შესაბამისი დოკუმენტაცია შესაბამისი ფორმატით დამუშავებული.
- არ არის მისაღები. იდეა მისაღებია, წარმოსადგენია გრგ კანონმდებლობის ფორმაში.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია. წარმოსადგენია სრულყოფილი კორექტირებული პროექტი. იდეა მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქ. №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 5.

5. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღომის საცხოვრებელ რაიონში, (ნაკვეთი №003/001), დიდი დიღმის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №03/006), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.07.003.356, 01.10.07.003.074, 01.10.07.003.359, 01.10.07.003.372, 01.10.07.003.058, 01.10.07.003.344) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ფანცულაია. **AR1230409.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღომი საცხოვრებელ რაიონში, (ნაკვეთი №003/001), დიდი დიღმის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №03/006), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.07.003.356, 01.10.07.003.074, 01.10.07.003.359, 01.10.07.003.372, 01.10.07.003.058, 01.10.07.003.344) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

6. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, სს „იბერია უძრავი ქონება"–ს კუთვნილ ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლების ჯგუფის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ფანცულაია. **AR1230682.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. ერთი ნაკვეთი აქვს მშენებლობის უფლების გარეშე, რაც გათვალისწინებული უნდა იყოს გრგ-ში.
- არ არის მისაღები. საჭიროა გრგ-ს კორექტირება ყველა ვალდებულების გათვალისწინებით.
- არ არის მისაღები. ამოსაღებია შეზღუდული ტერიტორიის ნაწილის განვითარება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მე-17-ე სექტორში მშენებლობის უფლება არ გააჩნიათ.
- არ არის მისაღები. სამართლებრივი ხასიათის პრობლემების გასწორების შემთხვევაში, შესაძლებელია განმეორებით განხილვა.
- არ არის მისაღები. ჩასასწორებელია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, სს „იბერია უძრავი ქონება"–ს კუთვნილ ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლების ჯგუფის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

7. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №82–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საზოგადოებრივ-საქმიანი, საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. აბრამიშვილი. **AR1230125.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია. გაიცეს არსებული პარამეტრებით და გრგ-ში წარმოსადგენია მისასვლელი გზის გაფართოების პროექტი.
- მისაღებია. ინტენსივობა კ2=3,5 (max). გრგ-ს დავალება გაიცეს დადგენილი პარამეტრებით. გრგ-ს პროექტში წარმოდგენილი იყოს გზის პროექტის გადაწყვეტის საკითხი.
- მისაღებია. გრგ-ს დავალება გაიცეს არსებული პარამეტრებით. წარმოდგენილი იქნეს გზის გაუმჯობესების ვარიანტი.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №82–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საზოგადოებრივ-საქმიანი, საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 4, წინააღმდეგი: 3.

8. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქ. №56, შატბერაშვილის ქ. №52 (ნაკვეთი №65/43), შატბერაშვილის ქ. №54ა–ს მიმდებარედ, შატბერაშვილის ქ. №54ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.065.067, 01.14.11.065.043, 01.14.11.065.066, 01.14.11.065.065, 01.14.11.065.046, 01.14.11.065.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. სხირტლაძე. **AR1231811.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქ. №56, შატბერაშვილის ქ. №52 (ნაკვეთი №65/43), შატბერაშვილის ქ. №54ა–ს მიმდებარედ, შატბერაშვილის ქ. №54ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.065.067, 01.14.11.065.043, 01.14.11.065.066, 01.14.11.065.065, 01.14.11.065.046, 01.14.11.065.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

9. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ყუშიტაშვილის ქ. №84–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ვაშაკიძე. AR1230038.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=2,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,9.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ყუშიტაშვილის ქ. №84–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

10. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუბნის ქ. VII კვარტალში, №5 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.024.012) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ცომაია. AR1229933.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

1.მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუბნის ქ. VII კვარტალში, №5 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.024.012) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

11. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ცუცხვათის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ე. რაზმაძე. AR1228592.
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,8, კ2=2,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

1.მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ცუცხვათის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8, კ2=2,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა

და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

12. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთლის გამზირი/ საგურამოს ქ. №№2–4–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. როზაქიძე. **AR1230270.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ2=4,6.**
მინიჭებული პარამეტრები – **კ2=6,4, კ2=7,7.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ2=8,3.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთლის გამზირი/საგურამოს ქ. №№2–4–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

13. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №63–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ჩუბინიძე. **AR1230194.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5, კ2=2,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,7, კ2=6,0.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №63–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 3, წინააღმდეგი: 4.

14. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ანდრონიკაშვილის ქ. №29–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. მექვაბიშვილი. AR1230582.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9, კ2=6,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია პარამეტრები, შესაბამისობაში არ არის მოთხოვნილი და არსებული მონაცემები.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია პარამეტრები.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია პარამეტრები.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია პარამეტრები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალები დასასრულებელი და დასაზუსტებელია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ანდრონიკაშვილის ქ. №29–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

15. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კანდელაკის ქ. №15–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აბულაძე. AR1230300.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=6,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1.მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კანდელაკის ქ. №15–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6, კ2=6,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

16. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №17ა (ყოფ. ბარნოვის ქ. №105ა), ზ. ფალიაშვილის ქ. №№36–36ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. აბდალაძე. AR1231114.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=6,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შესაძლებელია მსჯელობა, თუ გაერთიანდება მიწის ნაკვეთები.
- არ არის მისაღები. მოცულობა მისაღებია ტერიტორიის გაერთიანების შემთხვევაში.
- არ არის მისაღები. მოცულობა მისაღებია, ჯერ გააერთიანოს ნაკვეთები.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები. არ არის სრულყოფილი მასალა, ძნელია მსჯელობა, ნაკვეთები გასაერთიანებელია.

ჭარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №17ა (ყოფ. ბარნოვის ქ. №105ა), ზ. ფალიაშვილის ქ. №№36–36ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

17. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №26–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ღარიბაშვილი. **AR1230821.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=5,3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. სასურველია ერთი სართულის მოკლება.

1.მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №26–შიარსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=5,3.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

18. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზის მე–9 კმ–ზე (ნაკვეთი №13) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.020.056) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. გრიგალავა. AR1231197.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. სასურველია კვარტალურად განხილვა, ინდივიდუალურად პარამეტრების გაზრდა არ მიმაჩნია მიზანშეწონილად.
- არ არის მისაღები. ინდივიდუალური განაშენიანებაა, მრავალბინიანების მშენებლობა შესაძლებელი იქნება, თუ მოხდება კვარტალური განვითარება გრგ-ს დამუშავებით.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არასაკმარისი დასაბუთებაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზის მე–9 კმ–ზე (ნაკვეთი №13) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.020.056) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

19. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საბურთალოს ქ. №63–ის მიმდებარედ, ს. ცინცაძის ქ. №63–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.036) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ირ. ჩირაძე. AR1230835.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5; კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=4,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. გზა არ აქვს.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მისასვლელი გზის პრობლემაა.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები. საკითხი გადაიდოს მეზობლებთან შეთანხმებამდე.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საბურთალოს ქ. №63–ის მიმდებარედ, ს. ცინცაძის ქ. №63–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.036) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

20. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის I შესახვევის №№8–10–ში (ნაკვეთი №59/58) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. გოგატიშვილი. **AR1231299.**
გაპით დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,6, კ2=2,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ტერიტორიის განვითარება უნდა მოხდეს მიმდებარე საკადასტროებთან ერთად გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ტერიტორიის განვითარება შესაძლებელია გრგ-ს საფუძველზე.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის I შესახვევის №№8–10–ში (ნაკვეთი №59/58) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

21. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ცაბაძის ქ. №19, აბასთუმანის ქ. №№6–8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ფ. ბრეგვაძე. **AR1231300.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=1,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია კ1-0,9.
- მისაღებია კ1=0,9.
- მისაღებია კ1 0,9.
- მისაღებია კ1=0,9.
- მისაღებია კ1-0,9.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები დასაშვებია 0,9.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ცაბაძის ქ. №19, აბასთუმანის ქ. №№6–8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,9.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

22. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. მგალობლიშვილი. AR1231488.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=5,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია არაუმეტეს კ2=6,4.
- მისაღებია კ2 მაქსიმუმ 6,4.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძე–ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.011.052) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ილ. ჯავახიშვილი. **AR1232040.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,2.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,7.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შესაძლებლად მიმაჩნია კ1-ის გაზრდა 0,5-მდე.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალა, შენობის ვიზუალური მხარე, საპროექტო ადგილისათვის მიუღებელია. რაც შეეხება კ1 კოეფიციენტის მომატებას, შესაძლებელია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძე–ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.011.052) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

24. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლვოვის ქ. №30–ში (ნაკვეთი №38/17), (ნაკვეთი №38/18) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ლაცაბიძე. **AR1231521.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5, კ2=1,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,6 კ2=3,4.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლვოვის ქ. №30–ში (ნაკვეთი №38/17), (ნაკვეთი №38/18) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

25. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მაისურაძის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. ჯობავა. **AR1230219.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=2,2. კ1=0,7, კ2=3,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – **საცხოვრებელ ზონა 4–ში – კ2=2,6, საცხოვრებელ ზონაში – კ2=3,4.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მაისურაძის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: საცხოვრებელ ზონა 4–ში კ2=2,6. საცხოვრებელ ზონაში კ2=3,4.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

26. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ბუაჩიძის ქ. №41–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ე. სიხარულიძე. **AR1232024.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ბუაჩიძის ქ. №41–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=2,6.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

27. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიღმის სარემონტო ქარხნის დასახლებაში (№3ა ბარაკი), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.013.136) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ართილაყვა. **AR1228862 .**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიღმის სარემონტო ქარხნის დასახლებაში (№3ა ბარაკი), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.013.136) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,9.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2,

28. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე, კუს ტბის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.010) კაფის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ქეთევანი ბერაძე. **AR1230121**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია კუს ტბის საზოგადოებასთან შეთანხმების დოკუმენტი, დასაზუსტებელია კ1 კოეფიციენტი.
- არ არის მისაღები. ტერიტორიის სამშენებლო განვითარება უნდა მოხდეს ერთიანი გრგ-ს დამუშავებით, ან შესაძლებელია მსჯელობა მხოლოდ I კლასის დროებითი ფუნქციის ნაგებობის განთავსება. წარმოსადგენია შესაბამისი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. კუს ტბის განვითარება შესაძლებელია და აუცილებელია მოხდეს გრგ-ს საფუძველზე, ან წარმოსადგენია მიჯნაზე მდებარე მფლობელების თანხმობა, ან მემორანდუმი კუს ტბის საზოგადაობასთან.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია კუს ტბის საზოგადოებსთან თანხმობა, ასევე გადამოწმდეს კ1 მთელი საკადასტროს ტერიტორიიდან.
- არ არის მისაღები. დოკუმენტაცია სრულყოფილი არის წარმოსადგენი.

- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე, კუს ტბის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.010) კაფის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

29. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილის №41-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.064) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ბენაშვილი. **AR1228084.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილის №41-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.064) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

30. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.09.008.440) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ა. ჭეიშვილი. **AR1230690.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=0,8; კ1=0,2,.

მოთხოვნილი პარამეტრები – საცხოვრებელი ზონა 1–ის არეალში კ1-0.6, კ2-1.02, სარეკრეაციო ზონა 2–ის არეალში კ1-0,7, კ2-1,2, კ3- 0,2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 1-ში კ1=0,6, კ2=1,0. რზ 2-ში სზ 1-ის პარამეტრებით კ1=0,5, კ2=0,8.
- მისაღებია. სზ 1-ში კ1-0,6 და კ2-1,0.
- მისაღებია. სზ 1-ში კ1=0,6, კ2=1,0. სზ 2-ში სზ 1-ის პარამეტრებით კ1=0,5, კ2=0,8.
- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 1-ში კ1=0,6, კ2=1,0. რზ 2-ში სზ 1-ის პარამეტრებით კ1=0,5, კ2=0,8.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.09.008.440) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე სზ 1-ში კ1=0,6, კ2=1,0. რზ 2-ში სზ 1-ის პარამეტრებით კ1=0,5, კ2=0,8

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6, კ2=1,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

31. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელი გლდანის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.342) საწყობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ფანცულაია. **AR1229236.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია დროებითი სტატუსით.
- მისაღებია დროებითი სტატუსით.
- მისაღებია დროებითი სტატუსით.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელი გლდანის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.342) საწყობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 3, წინააღმდეგი: 4.

32. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.04.267) სასაწყობე შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ნეფარიძე. AR1231606.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მოთხოვნის შესაბამისი სრულყოფილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. საპროექტო ფართიდან გამომდინარე დასამუშავებელია გრგ და მოთხოვნა უნდა დააყენონ გრგ-ს საპროექტო დავალებაზე.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება, მისასვლელი გზა.
- არ არის მისაღები. არასაკმარისი დასაბუთებაა.
- არ არის მისაღები. მასალა არასრულია.
- არ არის მისაღები. პრინციპში მისაღება, წარმოსადგენია გეგმარებითი ერსკიზი.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.04.267) სასაწყობე შენობა-ნაგებობის

განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

33. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.01.344) კოტეჯის ტიპის სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. სელიმაშვილი. **AR1231819.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2 და სატრანსპორტო ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. სასურველია დამუშავდეს მთლიანი ტერიტორიის გრგ.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება გრგ-ს დონეზე.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. განვითარდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.01.344) კოტეჯის ტიპის სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

34. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მიქატაძის ქ. №15–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. კვაჭაძე. **AR1230018.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი მასალა.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია გენ-გეგმა გზის სიგანით და გამოსვლის სქემის დატანით.

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება სქემის სახით.
- არ არის მისაღები. არასაკმარისი მასლაა.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სატრანსპორტო სქემა.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მიქატაძის ქ. №15–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

35. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ვაზისუბანში, III მიკრორაიონში, უშბის ქუჩის მიმდებარედ, ე. უშბას ქ. ეკლესიის მოპირდაპირედ (ნაკვეთი 11/039) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.07.011.053) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. სარდაროვი. AR1229691.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი დასაბუთება. (სატრანსპორტო მიმოსვლა, პარკირება და ბინების რაოდენობა).
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მყარი დასაბუთება მდებარეობიდან გამომდინარე.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ვაზისუბანში, III მიკრორაიონში, უშბის ქუჩის მიმდებარედ, ე. უშბას ქ. ეკლესიის მოპირდაპირედ (ნაკვეთი 11/039) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.07.011.053) სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

36. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ბოდბის ქ. №4, 300 არაგველის III შესახვევის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომერციული-საცხოვრებელი ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. აქუბარდია. **AR1229308.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სპეც. ნებართვის გაცემა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ბოდბის ქ. №4, 300 არაგველის III შესახვევის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომერციული-საცხოვრებელი ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

37. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, აწყურის ქ. №20ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. გოგავა. **AR1228463.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია მხოლოდ არსებულ პარამეტრებში. წარმოსადგენია ესკიზური ვარიანტი.
- მისაღებია.
- მისაღებია. წარმოსადგენია ესკიზი.
- მისაღებია მხოლოდ დადგენილ პარამეტრებში.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, აწყურის ქ. №20ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარებაზე არსებულ პარამეტრებში.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

38. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილის №№31–33–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. მაკაროვი. **AR1226642.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილის №№31–33–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

39. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოესის ქ. №40–ში არსებული მიწის ნაკვეთის ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. არუთინოვი. **AR1230260.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია არსებულ პარამეტრებში.
- მისაღებია.
- მისაღებია არსებულ პარამეტრებში.
- მისაღებია არსებულ პარამეტრებში.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოესის ქ. №40–ში არსებული მიწის ნაკვეთის ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე არსებულ პარამეტრებში.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

40. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.836) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ჯანელიძე. AR1220205.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სპეციალური ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.836) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

41. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, პ. გრუზინსკის ქ. (ყოფ. ბაბუშკინი) №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.063.014) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ლაგრაძე. AR1222872.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. ნაკვეთია არასწორედ რეგისტრირებული.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, პ. გრუზინსკის ქ. (ყოფ. გაბუშკინი) №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.063.014) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

42. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ზემო ვეძისის დასახლების №118-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.003.005–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. მუსტაფაევი. AR1223279
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ზემო ვეძისის დასახლების №118-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.003.005–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

43. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, არტურ ლაისტის ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.14.003.118), სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. წიწილაშვილი. AR1227828.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, არტურ ლაისტის ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.14.003.118), სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

44. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ილურიძის ქ. №102-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.032.048–ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ე. კვერცხიშვილი. AR1228215.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ილურიძის ქ. №102-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.032.048–ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

45. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ზემო ავჭალაში, სხვიტორის ქ. №10–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.01.008.005), ავტოსახელოსნოს განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ი. ზედგინიძე. AR1228991.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელ ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. შესულია რკინიგზის შეზღუდვაში.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ზემო ავჭალაში, სხვიტორის ქ. №10–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.01.008.005), ავტოსახელოსნოს განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

46. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, I დოლაბაურის მოედანის №2ბ–ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.045.055-ის მიმდებარედ), დაკანონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ტ. ნახუცრიშვილი. AR1228706.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპოანაზომი ღობის ჩვენებით.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, I დოლაბაურის მოედანის №2ბ–ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.045.055-ის მიმდებარედ), დაკანონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, I დოლაბაურის მოედანის №2ბ–ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.045.055-ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, ზოგადი საცხოვრებელი ზონით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

47. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.252) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ხარაბაძე. **AR1230283.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 3.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. იდეა მისაღებია. სასურველია დამუშავდეს დასაბუთება მთლიან კვარტალზე.
- არ არის მისაღები. იდეა მისაღებია, სასურველია აღნიშნული ზონის მთელ კვარტალზე ცვლილება.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ქალაქგეგმარებითი თვალსაზრისით სასურველია ზონა შეიცვალოს კვარტალურად.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.252) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.252) ფუნქციური ზონის სახეობასაზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 3-ის, საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

48. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღოში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.494) ღობის მშენებლობის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი –თ. ნადირაძე. **AR1230792.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.494) ღობის მშენებლობის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

49. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებელის ხეივანის №2–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №34/538) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.538) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. კარიჭაშვილი. **AR1230585.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია საკადასტრო ფარგლებში.
- მისაღებია საკადასტრო საზღვრებში და მომიჯნავე რეგისტრაციაზე.
- მისაღებია საკადასტრო საზღვრების მიხედვით და მის მიმდებარედ.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებელის ხეივანის №2–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №34/538) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.538) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველ საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებელის ხეივანის №2–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №34/538) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.538) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2–ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

30. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანას ქ. №2/6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.012), კარდიოლოგიური კლინიკის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ლოსაბერიძე. AR1230230.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სპეციალური ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. იდეა მისაღებია, წარმოსადგენია ახალი ვერსია შენობის განთავსების სპეც. ზონის არეალში.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. დააშოროს საცხოვრებელ სახლს.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანას ქ. №2/6–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.012), კარდიოლოგიური კლინიკის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 5.

51. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.019–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. მიქაძე. AR1229650.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია შეიპფაილი კონტურის დაზუსტებით.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია ზონის ცვლილების არეალი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.019–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.019–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 3-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

52. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისში, ლისის საკრებულოში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.007.156, 01.14.16.007.154, 01.14.16.007.171, 01.14.16.007.170, 01.14.16.007.241, 01.14.16.007.255, 01.14.16.007.270, 01.14.16.007.251, 01.14.16.007.245) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ა. შარაშენიძე. AR1229764.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1, სასოფლო–სამეურნეო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2, სატრანსპორტო ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. დადგინდეს ზონებს შორის საზღვარი.
- მისაღებია. დადგინდეს ზონებს შორის საზღვარი.
- მისაღებია. დადგინდეს ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისში, ლისის საკრებულოში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.007.156, 01.14.16.007.154, 01.14.16.007.171, 01.14.16.007.170, 01.14.16.007.241, 01.14.16.007.255, 01.14.16.007.270, 01.14.16.007.251, 01.14.16.007.245) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისში, ლისის საკრებულოში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.007.156, 01.14.16.007.154, 01.14.16.007.171, 01.14.16.007.170, 01.14.16.007.241, 01.14.16.007.255, 01.14.16.007.270, 01.14.16.007.251, 01.14.16.007.245) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა

I, სასოფლო–სამეურნეო ზონის, საცხოვრებელი ზონა 2, სატრანსპორტო ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

53. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.010.235) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ალფაიძე. AR1231393.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.010.235) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

54. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, „დელისი–3"–ის საცხოვრებელ კვარტალში (ნაკვეთი №19) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.001.010), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ჭულუხაძე. AR1222725.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

ჭარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, „დელისი–3"–ის საცხოვრებელ კვარტალში (ნაკვეთი №19) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.001.010), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

55. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის III შესახვევის №13–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.01.002.099) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებისა და პირობით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. სუკიასოვი. AR1230431.
დადგენილი ზონის სახეობა – სპეციალური ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. ხარვეზია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ხარვეზია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის III შესახვევის №13–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.01.002.099) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებისა და პირობით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის III შესახვევის №13–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.01.002.099) ფუნქციური ზონის სახეობა სპეციალური ზონის, საცხოვრებელი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

56. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, კიკვიძის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.03.060.001) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – შ. თურმანიძე. AR1226503.
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. გასწორდეს ხარვეზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ხარვეზია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, კიკვიძის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.03.060.001) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, კიკვიძის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.03.060.001) ფუნქციური ზონის სახეობა ზოგადი საცხოვრებელი ზონის, საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

57. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მარშალ გელოვანის გამზირის №№1ა–1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.10.025.029) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ფუნქციური ზონის სტატუსის შესაძლო ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – მ. რჩეულიშვილი. AR1228788.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=4,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,3.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ძველი დაწყებული მშენებლობაა და მისაღებია ხარვეზის გასწორებაც.
- მისაღებია ზონის ცვლილება და პარამეტრების მომატება.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მარშალ გელოვანის გამზირის №№1ა–1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.10.025.029) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ფუნქციური ზონის სტატუსის შესაძლო ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მარშალ გელოვანის გამზირის №№1ა–1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.10.025.029), ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

3. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=4,3.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი:დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

58. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ნინოშვილის ქ. №30–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ტიზლარიშვილი. **AR1230176.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ჩოლურეთის რაიონში, ნინოშვილის ქ. №30–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

59. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, თეთრიწყაროს ქ. №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. გაბათაშვილი. AR1230768.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=0,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=1,4.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, თეთრიწყაროს ქ. №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8, კ2=1,4.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

60. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.130) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ჯელაძე. **AR1230873.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=0,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=1,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.130) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8, კ2=1,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

61. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, მირზაანის ქ. №48–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ჯ. სამადაშვილი. **AR1231110.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=1,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, მირზაანის ქ. №48–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8, კ2=1,8.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

62. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. აბულაძე. AR1226930.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=2,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=2,8.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

63.ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ჭიაურელის ქ. №11–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.289) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ჯამაგიძე. AR1223985.
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5, კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=1,9.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,7, კ2=1,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ჭიაურელის ქ. №11–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.289) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=1,7.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

64. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №18ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. დემეტრაშვილი. AR1229828.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=1,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №18ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6, კ2=1,8.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

65. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.458) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ბერიშვილი. AR1231327.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.458) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=3,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

66. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ავჭალა 1–ის დასახლებაში (ნაკვეთი №004/093–ის მიმდებარედ) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.195) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ა. ჯარიაშვილი. AR1224723.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ავჭალა 1–ის დასახლებაში (ნაკვეთი №004/093–ის მიმდებარედ) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.195) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

67. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ყიფშიძის ქ. №7–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. კენჭაძე. AR1232056.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
არსებული პარამეტრები – კ1=0,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ყიფშიძის ქ. №7–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

68. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ქურდიანის ქ. №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. მაისურაძე. **AR1230515.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
არსებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=4,4.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,9.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ქურდიანის ქ. №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=4,9.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

69. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, შუამთის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. ტურიაშვილი. **AR1230469**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, შუამთის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

70. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, წიწამურის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. მუხიგული. AR1231796.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=2,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, წიწამურის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=2,8.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს

29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

71. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დ. ჟღენტის ქ. (ყოფ. I სამღერეთის (პიონერის)), ქ. №36–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. პატარქალაშვილი. **AR1231764.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დ. ჟღენტის ქ. (ყოფ. I სამღერეთის (პიონერის)), ქ. №36–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

72. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუბანის ქ. (ნაკვეთი 20/040), კალოუბანის ქ. უნივერმაღის მიმდებარედ (ნაკვ. 20/039), კალოუბანის ქ. №34–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.020.052) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –დ. ვასაძე. **AR1232196.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუბანის ქ. (ნაკვ. 20/040), კალოუბანის ქ. უნივერმაღის მიმდებარედ (ნაკვ. 20/039), კალოუბანის ქ. №34–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.020.052) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

73. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, თამარ მეფის გამზირის №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. გაჩეჩილაძე. AR1232131.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7.
არსებული პარამეტრები – კ1=0,9.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, თამარ მეფის გამზირის №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,9.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

74. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის ა მიკრორაიონში, ვეკუას ქუჩაზე, სპორტკომპლექსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.018.165) მრავალფუნქციური, კომერციული, მრავალბინიანი-საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ცხოვრებაძე. **AR1230303.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის ა მიკრორაიონში, ვეკუას ქუჩაზე, სპორტკომპლექსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.018.165) მრავალფუნქციური, კომერციული, მრავალბინიანი-საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

75. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის I ჩიხის №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავაფუნქციურის (კომერციული, სასწავლო-შემეცნებითი, სასტუმრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ცხაკაია. **AR1230540.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის I ჩიხის №3–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავაფუნქციურის (კომერციული, სასწავლო-შემეცნებითი, სასტუმრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

76. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისის უბანში (ნაკვეთი №10/041) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.010.056) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ოქროპირიძე. AR1231074.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისის უბანში (ნაკვეთი №10/041) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.010.056) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

77. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ნატბეებში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.045.097) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. გელაშვილი. AR1231310
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ნატბეებში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.045.097) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე არსებული ზონის პარამეტრებით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

78. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.241) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ჯალაღონია. **AR1232006.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.241) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

79. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.961) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. გელაშვილი. AR1231272
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია სპეც. ნებართვა არსებული ზონის პარამეტრებით (რზ 3).
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.961) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე არსებული ზონის პარამეტრებით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

80. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.595) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. გელაშვილი. AR1231285.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია სპეც. ნებართვა რზ 3-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.595) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე არსებული ზონის პარამეტრებით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

81. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.11.946) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. მრელაშვილი. AR1232164.
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო–სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.11.946) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

82. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისის უბანში (ნაკვეთი №10/041) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.010.057) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ოქროპირიძე. AR1231073.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისის უბანში (ნაკვეთი №10/041) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.010.057) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

83. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.454) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ხ. პაპაშვილი. **AR1231083.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით და რეგულირების ხაზის დატანით
- მისაღებია სზ 1-ით და რეგულირების ხაზის დატანით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით და რეგულირების ხაზის დაცვით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.454) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3 და რეგულირების ხაზის დაცვით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

84. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.953) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. გელაშვილი. **AR1231306.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით.
- მისაღებია არსებული ზონის პარამეტრებით (რზ 3).
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.004.953) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე არსებული ზონის პარამეტრებით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

85. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ფეიქრების ქ. №4–ში, კამბოლური დართვის ფაბრიკის მიმდებარედ (ნაკვეთი №005/009), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.11.19.005.016, 01.11.19.005.015) სახელოსნოების, ავტოფარეხების, მცირე ზომის საწყობის, მცირე ზომის კვების ობიექტისა (კაფე) და მათი ფუნქციონირებისთვის განკუთვნილი ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ გელიტაშვილი. **AR1229675**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ფეიქრების ქ. №4-ში, კამბოლური დართვის ფაზრიკის მიმდებარედ (ნაკვეთი №005/009), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.11.19.005.016, 01.11.19.005.015) სახელოსნოების, ავტოფარეხების, მცირე ზომის საწყობის, მცირე ზომის კვების ობიექტისა (კაფე) და მათი ფუნქციონირებისთვის განკუთვნილი ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

86. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.351) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ცხვიტარია. **AR1228972.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო-სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.351) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

87. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.181) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. სოხაძე. **AR1231894.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.181) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

88. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლებაში, ორახელაშვილის ქ. №82, ლილოში, რუსთაველის ქ. №82–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.26.008.022) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ჩოხელი. **AR1231826.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლებაში, ორახელაშვილის ქ. №82, ლილოში, რუსთაველის ქ. №82–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.26.008.022) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

89. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.386) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. მაჭარაშვილი. AR1222999.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.386) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

90. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.33.323) ორი I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ირ. ბაზაძე. AR1229159
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.33.323) ორი I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

91. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 აპრილის №838 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, სოფელ ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.288) განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=1,0." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, სოფელ ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.288) განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=0,9."

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 აპრილის №838 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, სოფელ ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.288) განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,6,

ჯ2=1,0.“ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, სოფელ ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.288) განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს : კ1=0,6, კ2=0,9.“

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

92. ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 1 მარტის №315 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად “ქ. თბილისში, ლილოს დასახლებაში №12 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.27.010.011) არსებული ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით “ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, ლილოს დასახლებაში №12 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.27.010.011) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.“

განმცხადებელი – მ. ღუჭაშვილი. **AR1230991.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 1 მარტის №315 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად “ქ. თბილისში, ლილოს დასახლებაში №12 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.27.010.011) არსებული ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით “ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, ლილოს დასახლებაში №12 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.27.010.011) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.“

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

93. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 31 იანვრის №183 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად “ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქ. №6–სა და №8–ს შორის, ბროსეს ჩიხის №8ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო

კოდი: №01.15.04.005.042) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს : კ2=2,8.“ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქ. №6–სა და №8–ს შორის, ბროსეს ჩიხის №8ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.042) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1= 0,6, კ2=2,8.”

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 31 იანვრის №183 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად “ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქ. №6–სა და №8–ს შორის, ბროსეს ჩიხის №8ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.042) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს : კ2=2,8.“ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქ. №6–სა და №8–ს შორის, ბროსეს ჩიხის №8ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.042) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1= 0,6, კ2=2,8.”

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

94. №3/325-14 საქმეზე, ბმა ჭავჭავაძე ვაკე 2001-ის სარჩელთან დაკავშირებით, ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით სასამართლოში წარდგენისა და მისი კანონიერი უფლებებისა და ინტერესების დაცვის მიზნით, ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის

- განყოფილების იურისტისთვის ოთარ ნარჩემაშვილისთვის უფლებამოსილების მინიჭების თაობაზე.

პზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა №3/325-14 საქმეზე, ბმა ჭავჭავაძე ვაკე 2001-ის სარჩელთან დაკავშირებით, ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით სასამართლოში წარდგენისა და მისი კანონიერი უფლებებისა და ინტერესების დაცვის მიზნით, ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების იურისტისთვის ოთარ ნარჩემაშვილისთვის უფლებამოსილების მინიჭებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

95. ქ. თბილისის მერიის 2014 წლის 5 ივნისის №1339 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს : კ2=1,4." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=1,0."

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერიის 2014 წლის 5 ივნისის №1339 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს : კ2=1,4." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=1,0."

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან ბაგეშიძე