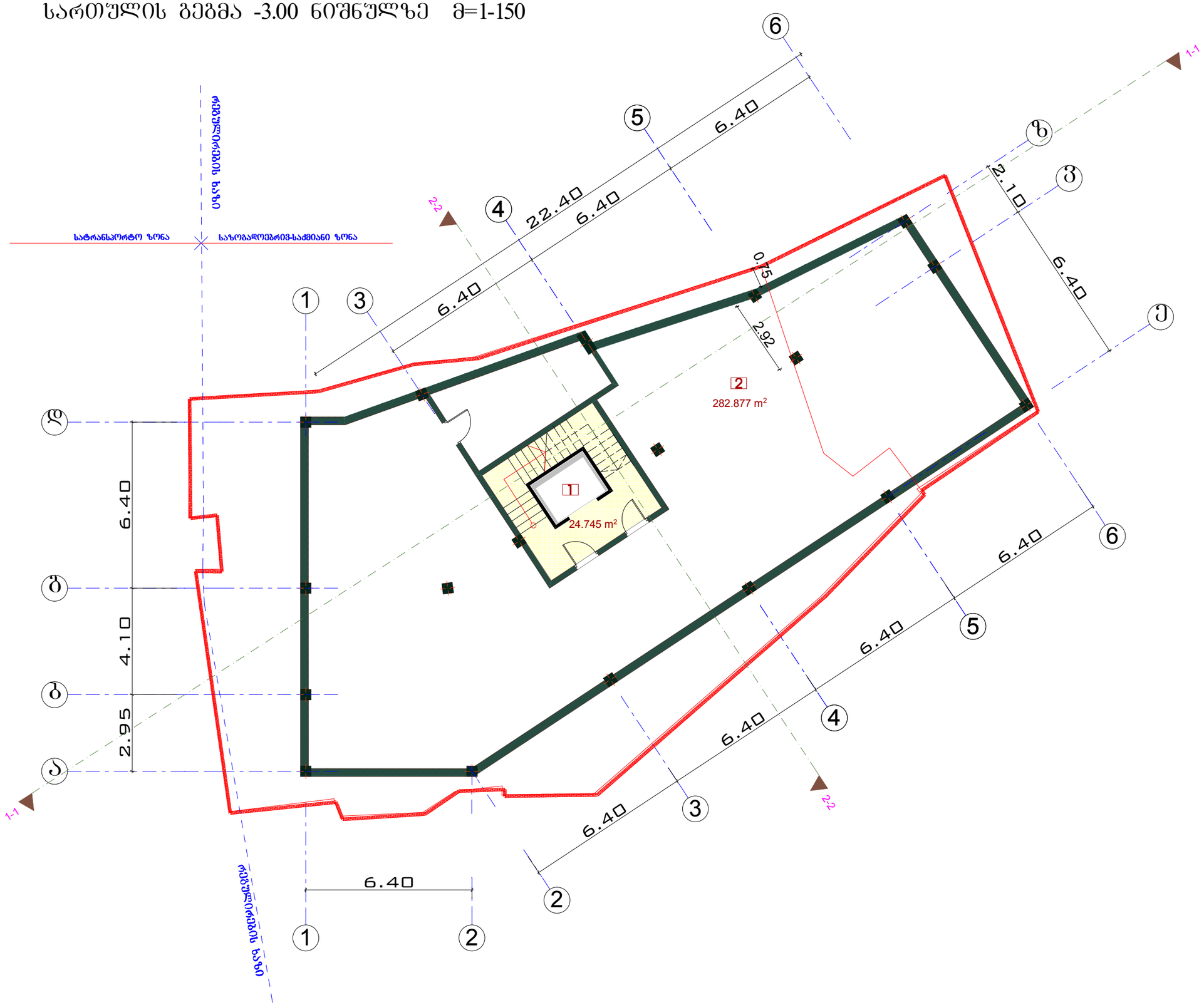
სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ=1-150



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
-3		

ექსპლიკაცია:

1 კიბის უჯრედი-24.8 კვმ

2 სარდაფის ფართობი-282.9 კვმ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

აბსოლიტ.ნიშნ.±0.00=433.20

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ. №1 საკადასტრო კოდი (01.15.03.010.036 01.15.03.010.037) საცხოვრო, სასტუმრო შენობის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ქონიაშვილი	
მთ. არქიტ.	თ. დათიკაშვილი	
არქიტექტორი	ი. კვარაცხელია	
შესრულა	გ. დათიკაშვილი	
შეამოწმა	გ. გახათაძე	

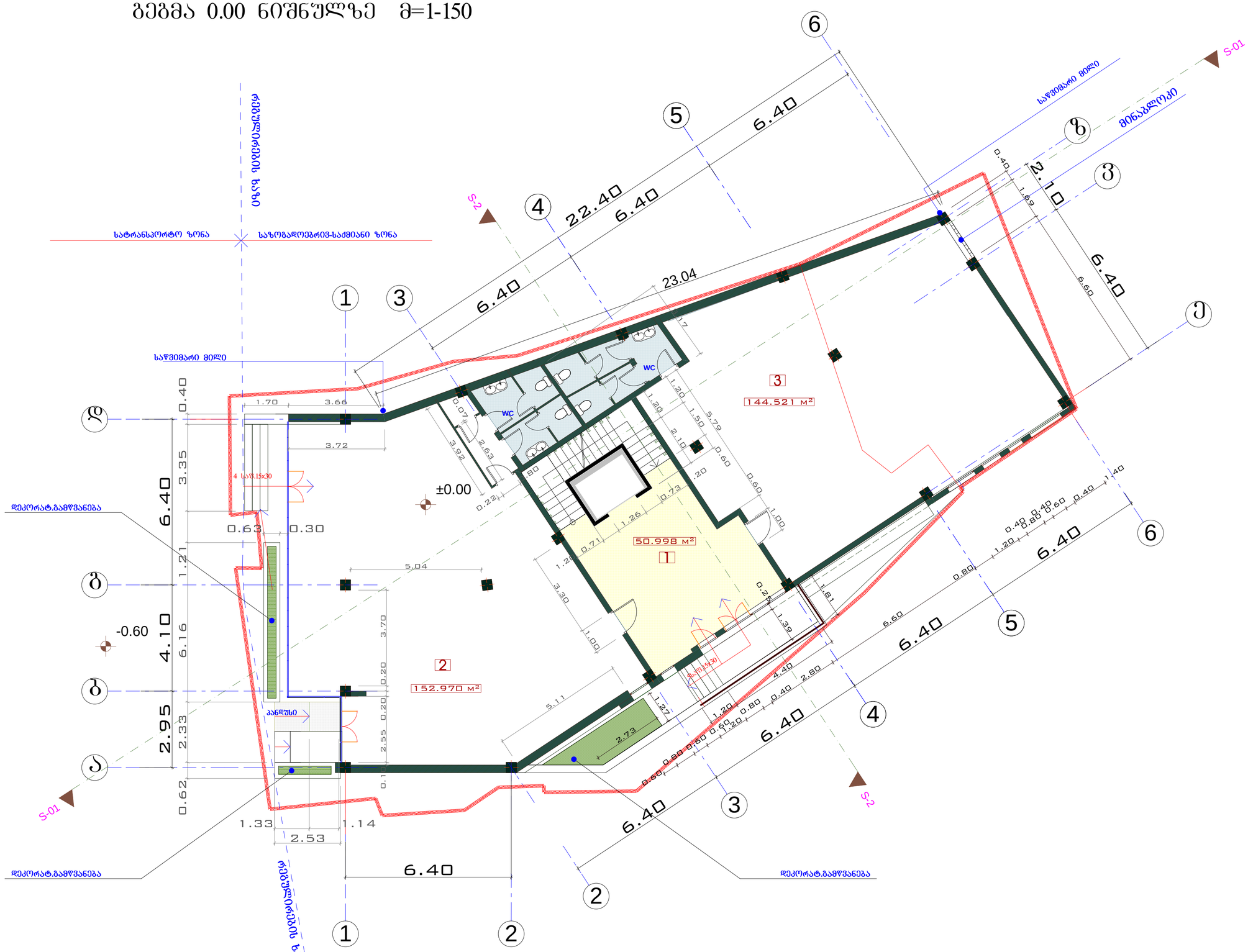
მისამართი: ალმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

შ.პ.ს GD group

მასშტაბი	1:150	გეგმარება
თარიღი	2014	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები



a

5

5

4

4

3

3

2

e

1
2
3
4
5
6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

g

d

b

1

1

2

v

z

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

2.95 4.10 6.40

2.10

6.40

6.40

22.40

23.04

0.10 2.55 0.20 0.20 3.70

1.20

0.71 1.26

0.73 1.20

5.79

0.60

1.00

3.92

0.07

2.63

0.22

0.80

1.70 3.66
0.62 2.33 6.16 1.21 3.35 0.40 0.63 0.30

1.33 1.14

2.53

5.11

1.00
3.30

1.20

1.50

0.60

1.20

2.10

5.04

3.72

0.40

1.69

6.60

3.17

1.40
0.40
0.60
0.40

0.80
0.40
1.20

0.80

6.60

2.80
0.40

0.80 1.20

0.60
0.60
0.80
0.60

1.81

0.25

1.39

1.20

4.40

1.27

2.73

±0.00

-0.60

S-01

S-01

S-2

S-2

50.998 m2

152.970 m2

144.521 m2

შეასრულა

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

არქიტექტორი

შეამოწმა

გ. დათებაშვილი

ი. კვარაცხელია
დირექტორი

თარიღი 2014

1:150

პროექტის სახელწოდება

გვარი

შენიშვნები:
A-3

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი:

მთ. არქიტ.

დაკვეთა #

თ. დათებაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

ხელმოწერა
გეგმარება

ფორმატი

ექსპლიკაცია:

ფურცლები

S.p.s

G

D

g

r

o

u

p

აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

მ. მახათაძე

ზ. ქოჩიაშვილი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ=1-150

2

კიბის უჯრედი -50.9 კვმ

მინაბლოკი

ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ.

#1 საკადასტრო კოდი

(01.15.03.010.036 01.15.03.010.037)

სავაჭრო, საოფისე შენობის

პროექტი

რეგულირების ხაზი

sat

ranspo

r

t

o z

ონა საზ

ogad

oebr

ივ-საქმიანი ზ

ona

რეგულირების ხაზი

პანდუსი

5საფ.15ხ30

4 საფ.15ხ30

1

1

2

3

WC

WC

დეკორატ.გამწვანება

დეკორატ.გამწვანება დეკორატ.გამწვანება

3 სავაჭრო ფართობი -144.5 კვმ

სავაჭრო ფართობი -153.0 კვმ

საწვიმარი მილი

საწვიმარ

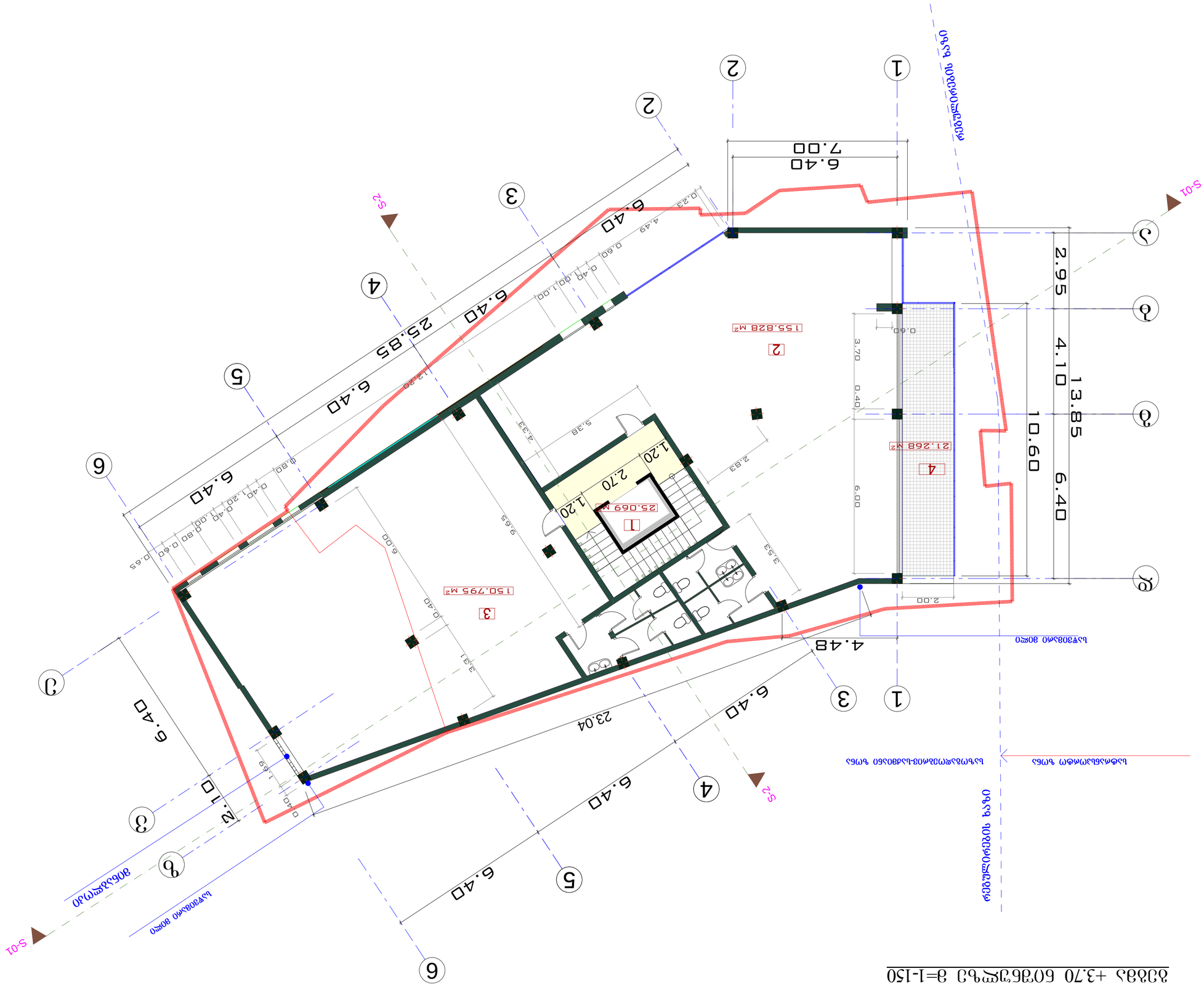
i mi

l

i

6

6



a

5

5

4

4

3

3

2

e

1
2
3
4
5
6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

g

d

b

1

1

2

v

z

S-01

S-01

S-2

S-2

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

2.10

6.40

6.40

2.95 4.10 6.40
13.85

25.85

4.48

23.04

2.00

10.60

7.00

0.65
0.60

0.80 1.00
0.40 1.20
0.40

0.80 12.20 1.00 1.00

0.40
0.60
4.49
0.23

9.65

1.20

2.70

1.20

3.53

6.00

0.40
3.31

0.60

3.70 0.40 6.00

2.83

0.40

1.69

5.38

4.33

155.828 m2

21.268 m2

25.069 m2

150.795 m2

გეგმა +3.70 ნიშნულზე მ=1-150

4

შეასრულა

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

არქიტექტორი

შეამოწმა

გ. დათებაშვილი

ი. კვარაცხელია
დირექტორი

თარიღი 2013

1:150

პროექტის სახელწოდება

გვარი

შენიშვნები:
A-3

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი:

მთ. არქიტ.

დაკვეთა #

თ. დათებაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

ხელმოწერა
გეგმარება

ფორმატი

ექსპლიკაცია:

ფურცლები

S.p.s

G

D

g

r

o

u

p

აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

მ. მახათაძე

ზ. ქოჩიაშვილი
ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ.

#1 საკადასტრო კოდი

(01.15.03.010.036 01.15.03.010.037)

სავაჭრო, საოფისე შენობის

პროექტი

მინაბლოკი

sat

ranspo

r

t

o z

ონა საზ

ogad

oebr

ივ-საქმიანი ზ

ona

რეგულირების ხაზი

რეგულირების ხაზი

2

1 კიბის უჯრედი - 25.1 კვმ

3 სავაჭრო ფართობი -150.8 კვმ

სავაჭრო ფართობი -155.8 კვმ

2

3

1

4 საზაფხულო ფართობი -21.3 კვმ

საწვიმარი მილი

საწვიმარ

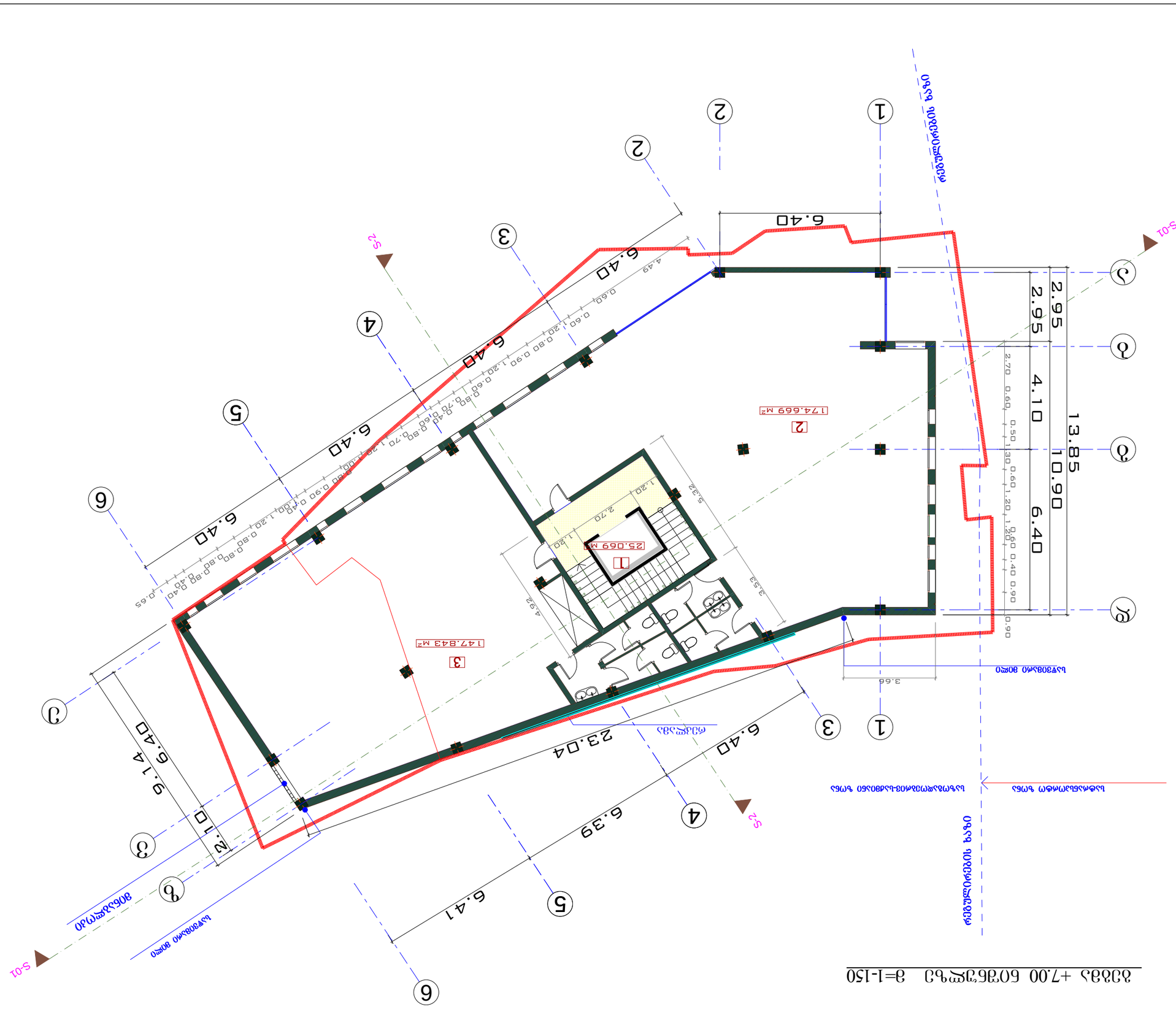
i mi

l

i

6

6



a

5

5

4

4

3

3

2

e

g

d

b

1

1

2

v

z

1
2
3
4
5
6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

S-01

S-01

S-2

S-2

2.95 10.90

2.95 4.10 6.40
13.85

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

2.10

9.14

2

3.0

4

6.40

6.39

6.41

3.66

3.53

5.32

1.20

2.70 1.20

4.92

4.49

0.60

0.601.200.80

0.90 1.200.60

0.80

0.7

0

0

.40

0.60

0.80

0.701.20 1.00

0.80

0.90

0.40 1.00 1.20 0.80

0.80

0.80

0.80

0.4

0

0

.40

0.65

2.70 0.60 0.501.300.601.20 1.20 0.60 0.40 0.90 0.90 25.069 m2 174.669 m2

147.843 m2

გეგმა +7.00 ნიშნულზე მ=1-150

რეკლამა

შეასრულა

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

არქიტექტორი

შეამოწმა

გ. დათებაშვილი

ი. კვარაცხელია
დირექტორი

თარიღი 2014

1:150

პროექტის სახელწოდება

გვარი

შენიშვნები:
A-3

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი:

მთ. არქიტ.

დაკვეთა #

თ. დათებაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

ხელმოწერა
გეგმარება

ფორმატი

ექსპლიკაცია:

ფურცლები

S.p.s

G

D

g r o

u

p

აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

მ. მახათაძე

ზ. ქოჩიაშვილი
ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ.

#1 საკადასტრო კოდი

(01.15.03.010.036 01.15.03.010.037)

სავაჭრო, საოფისე შენობის

პროექტი

მინაბლოკი

სატრანსპორტ

ო ზონა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა

რეგულირების ხაზი

რეგულირების ხაზი

2

1 კიბის უჯრედი -25.1 კვმ

3 საოფისე ფართობი -147.8 კვმ

საოფისე ფართობი -174.7 კვმ

2

3

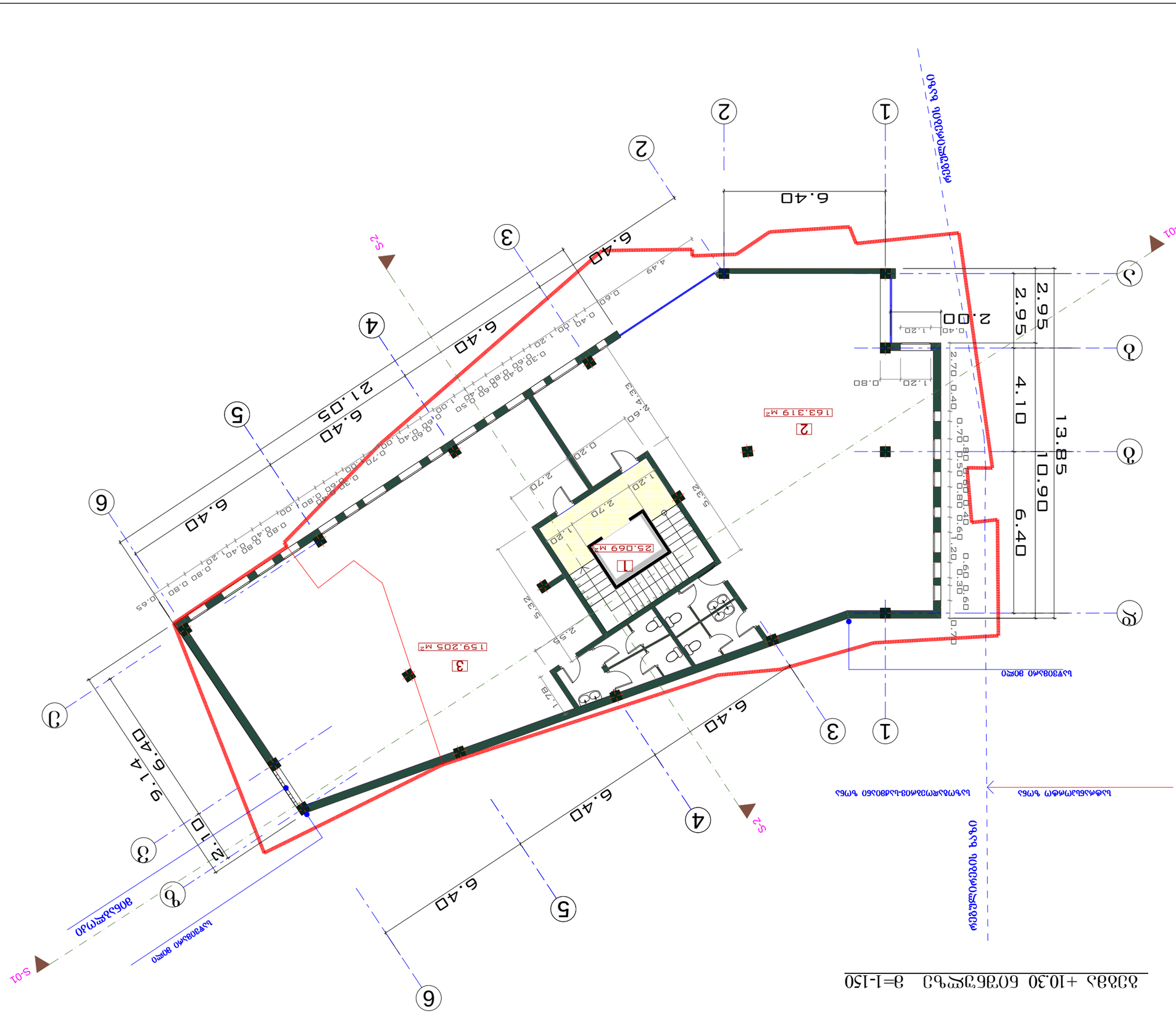
1

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

6

6



a

5

5

4

4

3

3

2

e

g

d

b

1

1

2

v

z

1
2
3
4
5
6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

S-01

S-01

S-2

S-2

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

2.10

6.40

2.95 10.90

2.95 4.10 6.40

13.85

9.14

21.05

6.40

2.00

5.32

4.33

5.32

1.20

2.70 1.20

0.65
0.80

0.80 1.20
0.40
0.80

0.40
0.80
1.00
0.80
0.40

0.60
0.30

1.00

0.70 1.00
0.40
0.60
0.60 1.00
0.50

0.40
0.60
0.80
0.40

0.60
0.30

1.20 1.00

0.40
0.60

4.49

2.70 0.40 0.700.800.500.600.800.400.601.20

0.600.300.60

0.70

0.40 1.20

2.55

1.78

2.60

0.20

2.70

1.20 0.80

25.069 m2

163.319 m2

159.205 m2

გეგმა +10.30 ნიშნულზე მ=1-150

შეასრულა

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

არქიტექტორი

შეამოწმა

გ. დათებაშვილი

ი. კვარაცხელია
დირექტორი

თარიღი 2013

1:150

პროექტის სახელწოდება

გვარი

შენიშვნები:
A-3

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი:

მთ. არქიტ.

დაკვეთა #

თ. დათებაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

ხელმოწერა
გეგმარება

ფორმატი

ექსპლიკაცია:

ფურცლები

S.p.s

G

D

g r o

u

p

აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

მ. მახათაძე

ზ. ქოჩიაშვილი
ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ.

#1 საკადასტრო კოდი

(01.15.03.010.036 01.15.03.010.037)

სავაჭრო, საოფისე შენობის

პროექტი

მინაბლოკი

სატრანსპორტ

ო ზონა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა

რეგულირების ხაზი

რეგულირების ხაზი

2

1

3 საოფისე ფართობი -159.2 კვმ

საოფისე ფართობი -163.3 კვმ

კიბის უჯრედი -25.1 კვმ

2

3

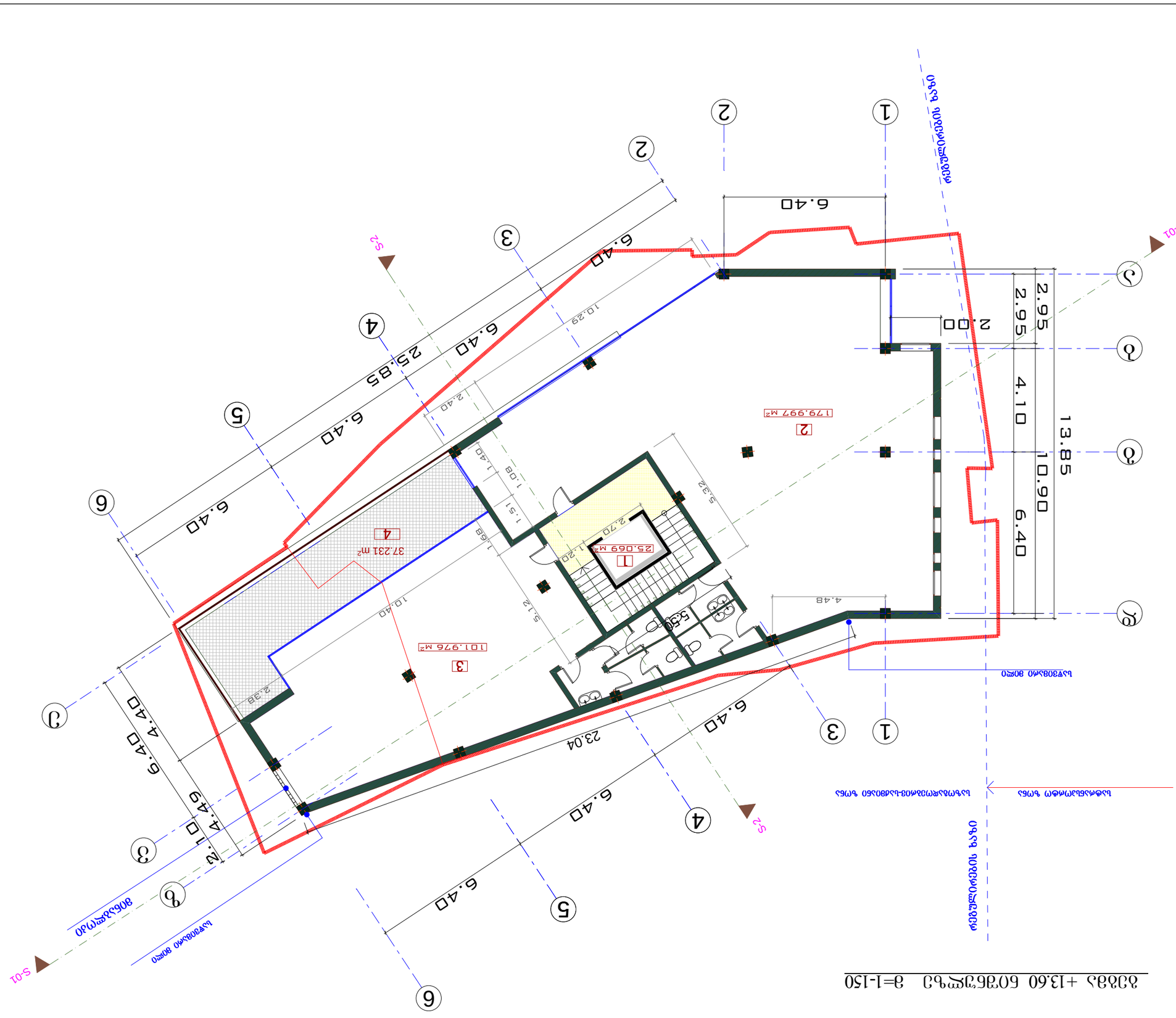
1

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

2/ +0.00=433.20 (აბსოლუტ. ნიშნული)
6

6



a

5

5

4

4

3

3

2

e

g

d

b

1

1

2

v

z

1
2
3
4
5
6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

S-01

S-01

S-2

S-2

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

2.95 10.90

2.95 4.10 6.40

13.85

23.04

6.40

2.10

4.40

4.49

4.48

2.00

5.50
5.32

2.70 1.20

5.12 1.68

1.40
1.08

1.51

25.85

10.40

2.38

10.29

2.40

37.231 m2 25.069 m2
179.997 m2

101.976 m2

გეგმა +13.60 ნიშნულზე მ=1-150

შეასრულა

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

არქიტექტორი

შეამოწმა

გ. დათებაშვილი

ი. კვარაცხელია
დირექტორი

თარიღი 2013

1:150

პროექტის სახელწოდება

გვარი

შენიშვნები:
A-3

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი:

მთ. არქიტ.

დაკვეთა #

თ. დათებაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

ხელმოწერა
გეგმარება

ფორმატი

ექსპლიკაცია:

ფურცლები

S.p.s

G

D

g r o

u

p

აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

მ. მახათაძე

ზ. ქოჩიაშვილი
ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ.

#1 საკადასტრო კოდი

(01.15.03.010.036 01.15.03.010.037)

სავაჭრო, საოფისე შენობის

პროექტი

მინაბლოკი

სატრანსპორტ

ო ზონა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა

რეგულირების ხაზი

რეგულირების ხაზი

2

1 კიბის უჯრედი -25.1 კვმ

3 საოფისე ფართობი -102.0 კვმ

საოფისე ფართობი -180.0 კვმ

2

3

4

1

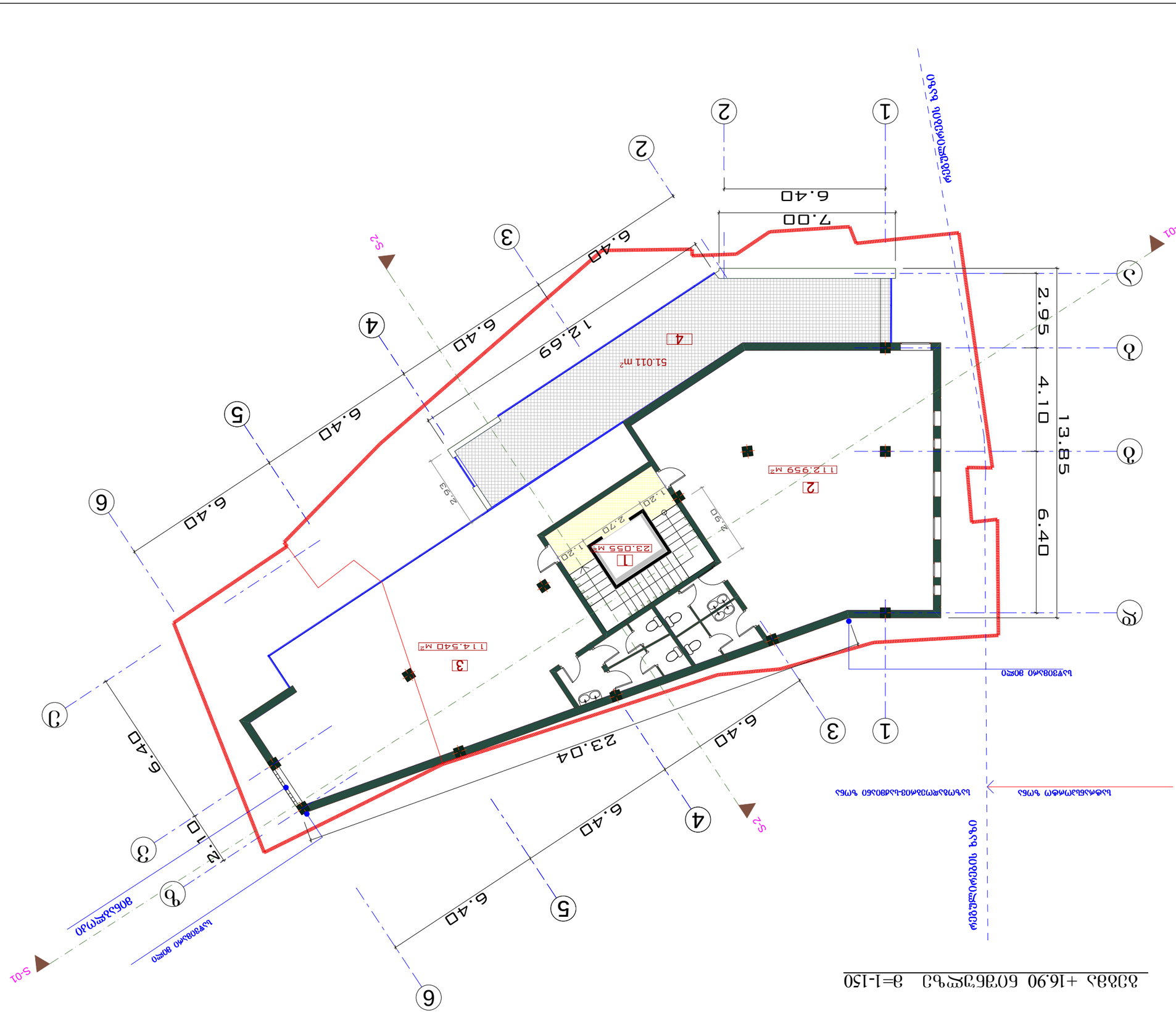
4 საზაფხულო ფართობი -37.2 კვმ

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

2/ +0.00=433.20 (აბსოლუტ. ნიშნული)
6

6



a

5

5

4

4

3

3

2

e

g

d

b

1

1

2

v

z

1
2
3
4
5
6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

S-01

S-01

S-2

S-2

6.40

6.40

6.40

2

3.0

4

6.40

2.10

6.40

6.40

6.40

6.40

2.93

1

2.69

7.00

2.95 4.10 6.40
13.85

2.90

1.20

2.70 1.20

6.40

23.055 m2

51.011 m2

112.959 m2

114.540 m2

გეგმა +16.90 ნიშნულზე მ=1-150

შეასრულა

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

არქიტექტორი

შეამოწმა

გ. დათებაშვილი

ი. კვარაცხელია
დირექტორი

თარიღი 2013

1:150

პროექტის სახელწოდება

გვარი

შენიშვნები:
A-3

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი:

მთ. არქიტ.

დაკვეთა #

თ. დათებაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

ხელმოწერა
გეგმარება

ფორმატი

ექსპლიკაცია:

ფურცლები

S.p.s

G

D

g r o

u

p

აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

მ. მახათაძე

ზ. ქოჩიაშვილი
ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ.

#1 საკადასტრო კოდი

(01.15.03.010.036 01.15.03.010.037)

სავაჭრო, საოფისე შენობის

პროექტი

მინაბლოკი

სატრანსპორტ

ო ზონა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა

რეგულირების ხაზი

რეგულირების ხაზი

2

1 კიბის უჯრედი -25.1 კვმ

3 საოფისე ფართობი -114.5 კვმ

საოფისე ფართობი -113.0 კვმ

4 საზაფხულო ფართობი -51.0 კვმ

2

3

4

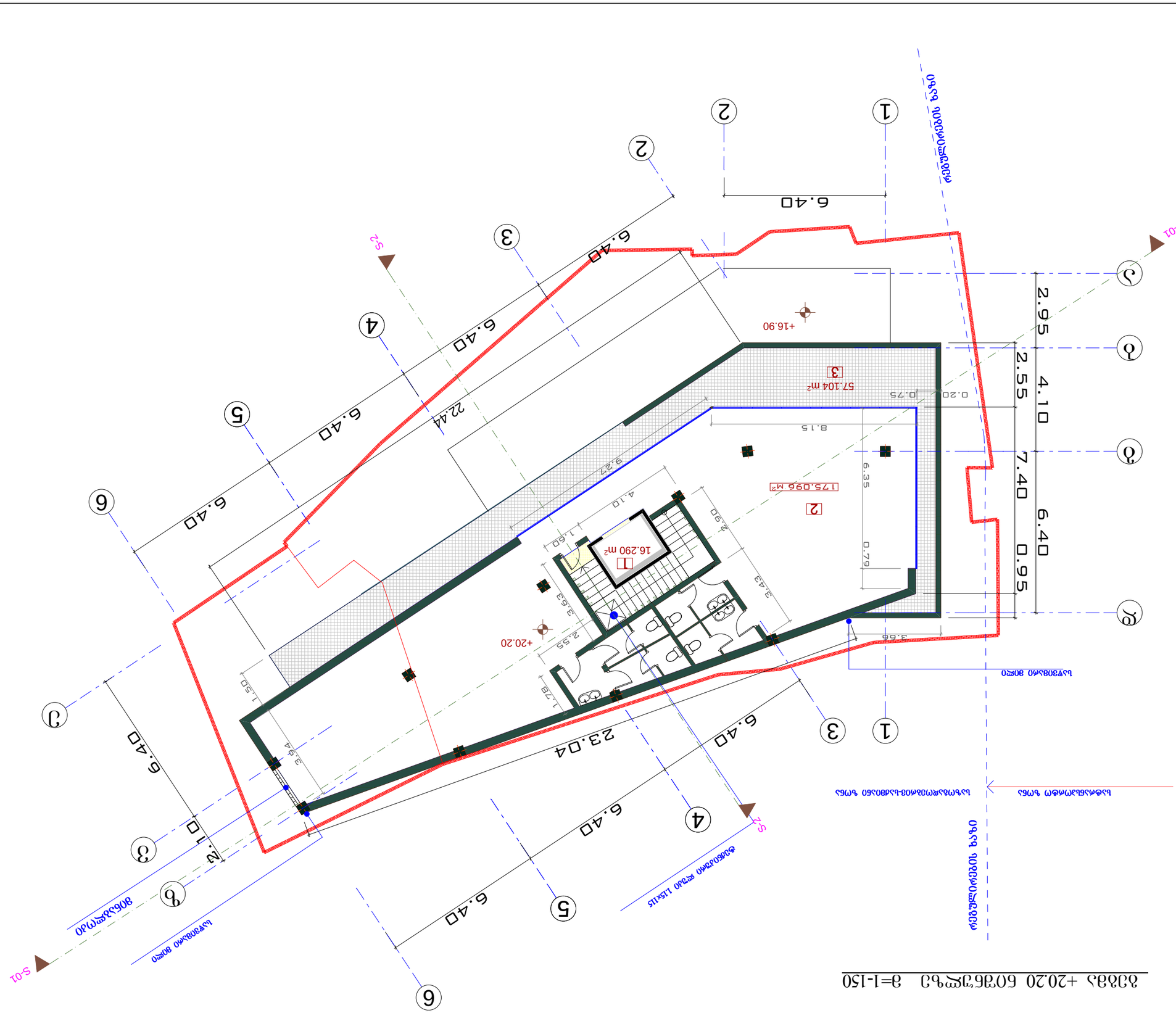
1

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

2/ +0.00=433.20 (აბსოლუტ. ნიშნული)
6

6



a

5

5

4

4

3

3

2

e

g

d

b

1

1

2

v

z

1
2
3
4
5
6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

S-01

S-01

S-2

S-2

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

6.40

1.50

22.44

2.10

6.40

2.95 4.10 6.40

2.55 7.40 0.95

3.66

2

3.0

4

6.40

1.60

4.10

2.90

3.43

6.35 0.79

8.15

9.27

1.78
2.55

3.63

0.20 0.75

3.94

+16.90

+20.20

16.290 m2

57.104 m2

175.096 m2

გეგმა +20.20 ნიშნულზე მ=1-150

შეასრულა

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

არქიტექტორი

შეამოწმა

გ. დათებაშვილი

ი. კვარაცხელია
დირექტორი

თარიღი 2013

1:150

პროექტის სახელწოდება

გვარი

შენიშვნები:
A-3

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი:

მთ. არქიტ.

დაკვეთა #

თ. დათებაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

ხელმოწერა
გეგმარება

ფორმატი

ექსპლიკაცია:

ფურცლები

S.p.s

G

D

g r o

u

p

აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

მ. მახათაძე

ზ. ქოჩიაშვილი
ქ. თბილისში, კოსტავას I შესახ.

#1 საკადასტრო კოდი

(01.15.03.010.036 01.15.03.010.037)

სავაჭრო, საოფისე შენობის

პროექტი

მინაბლოკი

სატრანსპორტ

ო ზონა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა

რეგულირების ხაზი

ტექნიკური ლუკი 1.15ხ115

რეგულირების ხაზი

2

1 კიბის უჯრედი -16.3 კვმ

3

საოფისე ფართობი -175.1 კვმ

საზაფხულო ფართობი -57.1 კვმ

2

1

3

საწვიმარი მილი

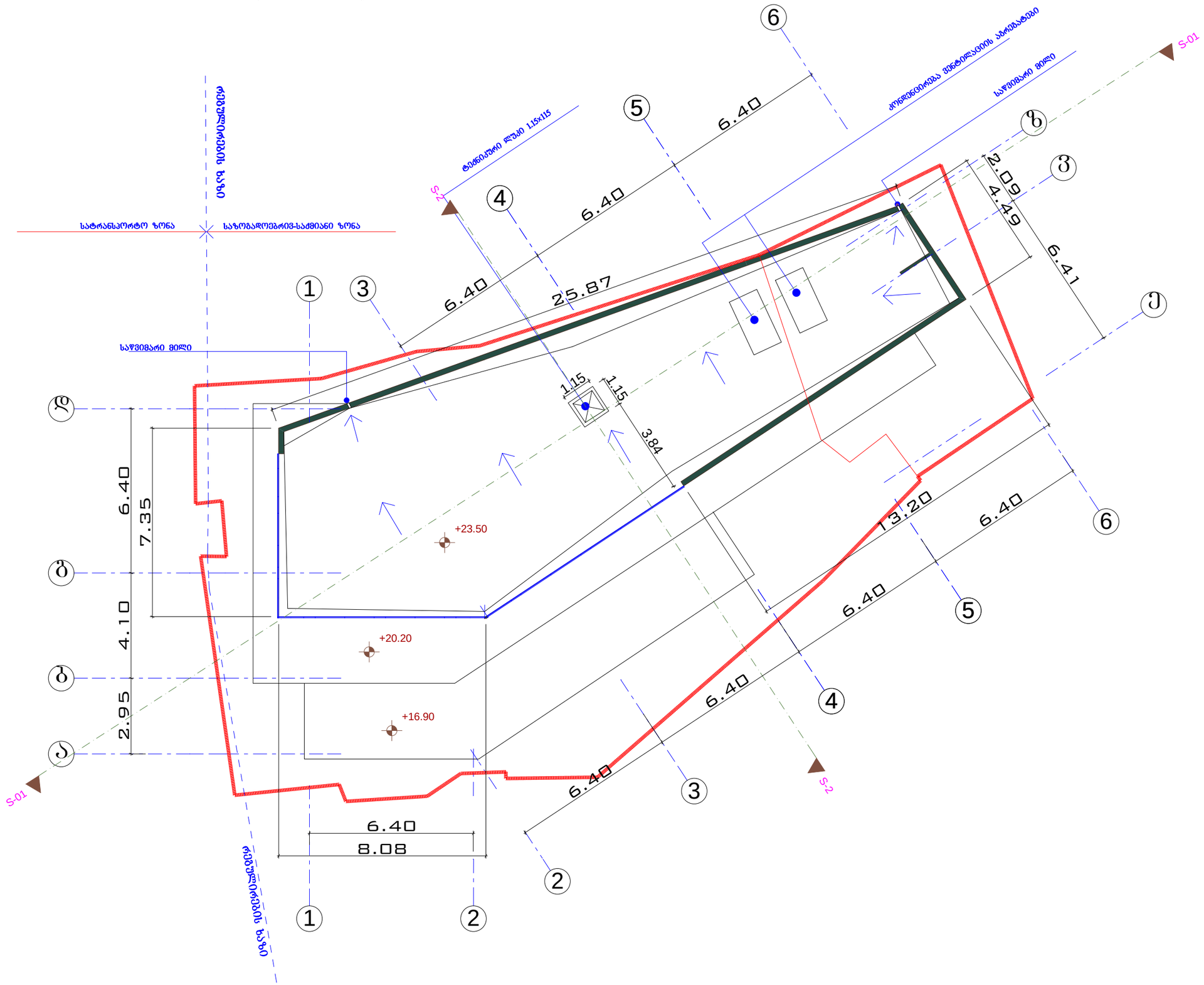
საწვიმარი მილი

2/ +0.00=433.20 (აბსოლუტ. ნიშნული)
6

6

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
-3		

გეგმა +23.50 ნიშნულზე (გადახურვა) მ=1-150



ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

1/ ზომები მოცემულია მეტრებში

2/ +0.00=433.20 (აბსოლუტ. ნიშნული)

პროექტის სახელწოდება

ქ. ობილისში, კოსტავას I შესახ. №1 საკადასტრო კოდი (01.15.03.010.036 01.15.03.010.037) საკაჭრო, საოფისე შენობის პროექტი

	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ქოჩიაშვილი	
მთ. არქიტ.	თ. დათიკაშვილი	
არქიტექტორი	ი. კვარაცხელია	
შესრულა	გ. დათიკაშვილი	
შემოწმა	მ. მახათაძე	

მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე-12-ე კმ

596472727

შ.პ.ს GD group

მასშტაბი	1:150	გეგმარება
თარიღი	2013	

სტადია	შურცელი	შურცლები