სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

41125512318313

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N130504998

რეგისტრაციის თარიღი

23.05.2013 წ

ნოტარიუსი: მედეა დემეტრაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, გლდანის 1 მიკრორაიონი, კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარე ტერიტორია, მე-2 სართული
ტელეფონი: (+995)597323 000; 2-57-55-50

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდასამ მაისს მე, **მედეა დემეტრაშვილს**, საქართველოს ნოტარიუსს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, გლდანის პირველი მ/რ, კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარე ტერიტორიის მე-2 სართულზე მომმართა **კახაბერ დვალიშვილმა** (დაბ. 23.06.1968წ, **რეგისტრირებული: თბილისი მმ.კაკაბაძეების ქ. N 20, პ/№01017016465**, გაც: 28.06.1999წ, ტელ: 599 15 44 22), როგორც შპს "დილეო"-ს (ს/კ 200267692) *დირექტორმა, თანახმად ამონაწერისა სამეწარმეო და არასამეწარმეო (არაკომერციული) პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი B12091105, სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი 17.04.2000წ)*, რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე **კახაბერ დვალიშვილის** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **კახაბერ დვალიშვილმა** (დაბ. 23.06.1968წ, **რეგისტრირებული: თბილისი მმ.კაკაბაძეების ქ. N 20, პ/№01017016465**, გაც: 28.06.1999წ) მომმართა. მე დავადგინე მოქალაქის ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მე დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა და მინდობილობის შინაარსი. **კახაბერ დვალიშვილმა** პირადად წაიკითხა ეს მინდობილობა, მოიწონა და განაცხადა, რომ იგი სრულად შეესაბამება მის ნებას. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მინდობილობა

მე, კახაბერ დვალიშვილი (დაბ. 23.06.1968წ, **რეგისტრირებული: თბილისი მმ.კაკაბაძეების ქ. N 20, პ/№01017016465**, გაც: 28.06.1999წ) როგორც შპს "დილეო"-ს (ს/კ 200267692) **დირექტორი, ვენდობი კარლო მშვიდობაძეს** (დაბ. 15.08.1988წ, პირადი № 62001038592, გაც. 09.02.2011წ)მასზედ, რომ იყოს ჩემი წარმომადგენელი და ინტერესების დამცველი ყველა კომპეტენტურ ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, მერიის სამსახურებში, კერძოდ: არქიტექტურის სამსახურსა და ზედამხედველობის სამსახურში, შეასრულოს შპს "დილეო"-ს (ს/კ 200267692) **საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთთან დაკავშირებით ყველა სახის საპროექტო სამუშაოები**, წარადგინოს და გამოითხოვოს ყველა სახის დოკუმენტი, მოაწეროს ხელი ჩემს მაგივრად და შეასრულოს ყველა ფორმალობა და კანონმდებლობით დადგენილი ნებისმიერი პროცედურა, რაც საჭირო იქნება მინიჭებული უფლებამოსილების შესრულებასთან.

ამ მინდობილობით მინიჭებული უფლებები, მთლიანად ან ნაწილობრივ არ შეიძლება გადაეცეს სხვა პირებს.

მარწმუნებელს განემარტა მისი შინაარსი, აგრეთვე ის, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა.

მინდობილობა გაცემულია ორი წლის ვადით და ძალაშია 2015 წლის 23 (ოცდასამი) მაისის ჩათვლით.

საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების (სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები) 31–ე მუხლის მეშვიდე პუნქტისა და 39–ე მუხლის პირველი პუნქტის საფუძველზე, გადახდილია სანოტარო საზღაური: 10 (ათი) ლარი, ასევე სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 2 (ორი) ლარი. (დღგ-ს გარეშე)

კახაბერ დვალიშვილი ---კახაბერ დვალიშვილი---

ნოტარიუსი: /მ. დემეტრაშვილი/



სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

96241209142114

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N140214739

რეგისტრაციის თარიღი

11.03.2014 წ

ნოტარიუსი: ნინო მასხულია
მისამართი: ქ.თბილისი, შალვა დადიანის ქუჩა N12.
ტელეფონი: 2997150

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თოთხმეტი წლის თერთმეტ მარტს მე, ნოტარიუსს, ნინო მასხულიას, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, შალვა დადიანის ქუჩა №12, მომმართა ბატონმა **ოთარ კიკალიშვილმა,** რომელმაც მოითხოვა ბატონი **კარლო მშვიდობაძისათვის** მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება.

მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე მომმართა ნამდვილად ბატონმა **ოთარ კიკალიშვილმა,** დაბადებულმა 1951 წლის 16 ოქტომბერს გურჯაანში, პირადი №01025004302, რეგისტრირებული ქ.თბილისში, შინდისის ქუჩა №4.

მე მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, რაშიც ეჭვი არ შემპარვია. მომნდობს განვუმარტე, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა, რის შესახებაც უნდა აცნობოს მინდობილ პირს. ამ განმარტების შემდეგ, შევადგინე წინამდებარე მინდობილობის პროექტი, რომელიც წაუკითხე მას. მომნდობმა თავადაც წაიკითხა იგი, ნათლად, მკაფიოდ განაცხადა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგი შინაარსის მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას თოთხმეტი წლის თერთმეტ მარტს მე, **ოთარ კიკალიშვილი,** წინამდებარე მინდობილობით ვანიჭებ უფლებამოსილებას **კარლო მშვიდობაძეს,** დაბადებულს 1988 წლის 15 აგვისტოს სოხუმში, პირადი №62001038592, მისამართი: სოხუმი, მიძარიას ქ.№18, დროებით მცხოვრებს ქ.თბილისში, გამრეკელის ქუჩა №6, ბინა 9, იყოს ჩემი წარმომადგენელი ქ.თბილისის მერიის არქიტექტურისა და ზედამხედველობის სამსახურებში, ჩემი სახელით შეიტანოს განცხადებები, წარადგინოს პროექტები, მიიღოს მშენებლობის ნებართვები, განახორციელოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებული იქნება წინამდებარე დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია სამი წლის ვადით.

მინდობილობა დადასტურებულია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში, ორი გადაეცა მომნდობს.

გადახდილია 13,80 ლარი - აქედან: სახელმწიფო 10,00 ლარი "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების გაწევის შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31.7 მუხლის საფუძველზე, 2,00 ლარი რეგისტრაციის სახელფასო, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის საფუძველზე, ხოლო 1,80 ლარი დღგ, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა.

მომნდობი: _____

ნოტარიუსი ნინო მასხულია

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	514526
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B12091105
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	24/07/2012 10:12:37

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს დილეო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, გლდანი II მ/რ, კორ. 41
საიდენტიფიკაციო კოდი:	200267692
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	17/04/2000
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	1/4-1145
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი გლდანი-ნაძალადევის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01017016465, კახაბერ დვალიშვილი,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01025004302, ოთარი კიკალიშვილი,	50.00000000%	200267692-SH-00002
01017016465, კახაბერ დვალიშვილი,	50.00000000%	200267692-SH-00004

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.17.003.207**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014333554 - 26/06/2014 13:01:12

მომზადების თარიღი
26/06/2014 17:59:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**17**	**003/207**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება მუხიანი , I და II მ/რ-ის მიმდებარედ / ქალაქი თბილისი , ქუჩა გობრონიძის , ნაკვეთი N03/036-ის მიმდებარედ (ნაკვ.03/042)/ ქალაქი თბილისი , ქუჩა გობრონიძის , N9-ის მიმდებარედ , (ნაკვეთი 03/029) / ქალაქი თბილისი , გობრომიძის N13 შ.პ.ს. დილეოს და ავტო სადგომს შორის/ ქალაქი თბილისი , დასახლება მუხიანი , მიკრო/რაიონი II , კორპუსი 2 , მიმდებარედ / ქალაქი თბილისი , დასახლება მუხიანი , შპს „ლეგია და კომპანია"-ს მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 1207.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.11.17.003.204;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით 1236.3 კვ.მ (მათ შორის საზაფხულო ფართი 407.0 კვ.მ, კომერციული ფართი 829.3 კვ.მ)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013382943 , თარიღი 12/08/2013 10:03:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ურთიერთშეთანხმების ხელშეკრულება, რეგ. N140629551 , დამოწმების თარიღი:19/06/2014 ,ნოტარიუსი ც.დიღებულიძე
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) , N9-182-3-7013 , გაფორმების თარიღი:27/03/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N4977/1 , დამოწმების თარიღი:21/08/2008 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე
- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზობაღოება "დილეოს"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N100713367 , დამოწმების თარიღი:19/07/2010 ,ნოტარიუსი ნ. მასხულია
- უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/10/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზობაღოება "დილეოს"-ს წესდება N100713395 , დამოწმების თარიღი:19/07/2010 ,ნოტარიუსი ნ. მასხულია
- უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება N120826978 , დამოწმების თარიღი:06/08/2012 ,ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N2501 , გაფორმების თარიღი:24/04/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- მიწის ნაკვეთის გეგმა. , დამოწმების თარიღი:29/10/2010 , ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:
შპს "დილეო" , ID ნომერი:200267692

მესაკუთრე:
შპს "დილეო"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882013185711 თარიღი 24/04/2013 18:20:17

გამყიდველი: **ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული;**
მყიდველი: **შპს "დილეო"** 200267692;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 4.00 კვ.მ.;
(შეზღუდვა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2013

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N2501 , გაფორმების თარიღი:24/04/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) , Nე-182-3-7013 , გაფორმების თარიღი:27/03/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge