თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

ჩვენ, ნესტან თინიკაშვილი, როგორც ერასტი ლომიშვილისა და ლევან ლომიშვილის მინდობილი პირი (2006 წ. და 2013 წ.მინდობილობები) და მარინე ჩოკოშვილი (მცხოვრებნი ქ.თბილისი აღმართი ოქროყანა N15, საკ.კოდი 01.15.05.088.031), გავეცანით შპს "NGS Group"-ის მიერ წარმოდგენილ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ესკიზს, რომელიც შეთანხმებულია თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ (გადაწყვეტილების NAR1146757) და ვეთანხმებით სრულად წარმოდგენილი ესკიზური პროექტის შესაბამისად განხორციელდეს მრავბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა მისამართზე ქ.თბილისი ამაღლების ქ.N47, საკ.კოდი 01.15.05.088.004, რასაც ვადასტურებთ ხელისმოწერით.

(ხელმოწერა)

მარინე ჩოკოშვილი(პირ.N01017032023)

/მარინე ჩოკოშვილი/

(ხელმოწერა)

ერასტი ლომიშვილის მინდობილი პირი

ნესტან თინიკაშვილი (პირ.N01017020237)

/ნესტანი თინიკაშვილი/

(ხელმოწერა)

ლევან ლომიშვილის მინდობილი პირი

ნესტან თინიკაშვილი (პირ.N01017020237)

/ნესტანი თინიკაშვილი/

საქართველო

ორიათასცამეტი წლის რვა აგვისტოს, მე, **ნოტარიუსი ირმა გოგია,** რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე, ქ. თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქუჩა №14, გავედი მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოლო აღმართის ქ. 15, რადგან მოქალაქეები **მარინე ჩოკოშვილი და ნესტანი თინიკაშვილი** ვერ ახერხებდნენ ჩემს ბიუროში მოსვლას. მათ წარმოადგინეს წინამდებარე **თანხმობა** და მოითხოვეს მასზე თავიანთი ხელმოწერების სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **მარინე ჩოკოშვილმა** (დაბ: 26.08.1955 წელს, საგარეჯოში. პ/ნ №01017032023, რეგისტრირებული მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოლო აღმართის ქ. 15) და **ნესტანი თინიკაშვილმა** (დაბ: 01.11.1974 წელს, ზუგდიდში. პ/ნ №01017020237, რეგისტრირებული მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოლო აღმართის ქ. 15) მომმართეს.

მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ **მარინე ჩოკოშვილმა და ნესტანი თინიკაშვილმა** პირადად მოაწერეს ხელი **წინამდებარე თანხმობას,** რასაც ვამოწმებ.

ხელმომწერ პირებს განვუმარტე, რომ მე ვამოწმებ მათი ხელმოწერების სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური **6.00** ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე, **20.00 ლარი,** 34-ე მუხლისა, აგრეთვე **2 ლარი (დღგ ჩათვლით),** თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების (№507, 29 დეკემბერი, 2011 წ.) 39-ე მუხლის I პუნქტისა, სულ გადახდილია **28.00 ლარი.**

ნოტარიუსი

ირმა გოგია

აკინძულია
ფურცელი
ნოტარიუსის

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N130807845
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	08.08.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ირმა გოგია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქუჩა N14.
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 932 798 2 76 37 45
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	77462880031013

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

36 А В 0619599

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Калач, Воронежская область, Российская Федерация.
Двадцать восьмого марта две тысячи тринадцатого года.

Я, гр. **ЛОМИШВИЛИ ЭРАСТ ЗУРАБОВИЧ**, пол – мужской, 19 декабря 1962 года рождения, место рождения - гор. Тбилиси, имеющий паспорт гражданина Российской Федерации 20 07 892637, выдан отделением УФМС России по Воронежской области в Калачеевском районе 21 декабря 2007 года, код подразделения – 360-018, зарегистрированный по адресу: РФ, Воронежская область, г. Калач, пер. Коммунистический, дом 23,

настоящей доверенностью уполномочиваю гр. **ТИНИКАШВИЛИ НЕСТАНИ СЕРГЕЕВНУ**, 01 ноября 1974 года рождения, имеющую удостоверение личности № 01017020237 серия Г 1000785, выданное Управлением агентства гражданского реестра Мтацминда- Крцанисского района, выданное 27 сентября 2006 года и действительное по 27 сентября 2016 года,
зарегистрированную по адресу: республика Грузия, г. Тбилиси, Боло Агмарти, № 15,

управлять всем моим недвижимым имуществом, находящимся в республике Грузия, вести от моего имени дела во всех государственных учреждениях, администрациях местного самоуправления, с правом получения или выкупа земельных участков, вносить изменения, в том числе в конторах, в органах осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, отделениях милиции, кадастровой палате, паспортно-визовой службе, налоговых органах, кооперативных, коммерческих, некоммерческих и общественных организациях по всем вопросам, в соответствии с этим заключать договора приватизации, получать дубликаты в любых организациях и учреждениях, в налоговых органах по всем основаниям, а также вести дела во всех судебных учреждениях со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу и потерпевшему, в том числе с правом подачи искового заявления, с правом полного или частичного отказа от исковых требований, признания иска, изменения предмета иска, заключения мирового соглашения, обжалования решения суда, предъявления исполнительного листа ко взысканию, для чего предоставляю ему право расписываться за меня и совершать другие действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком на ТРИ года.
Содержание ст.ст. 185-189 ГК РФ мне нотариусом разъяснено.
Текст доверенности прочитан мне нотариусом вслух.

Подпись Ломишвили Эраст Зурабович

Город Калач, Воронежская область, Российская Федерация,

Двадцать восьмого марта две тысячи тринадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Мельниковой Татьяной Ивановной, нотариусом нотариального округа Калачеевского района Воронежской области.

Доверенность подписана гр. Ломишвили Эрастом Зурабовичем в моём присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 1-861

Взыскано по тарифу 500 руб. + 300 руб. по ст. 15 ОЗН.
+ 250 руб. за техническую работу

НОТАРИУС

36 A B 0619599

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ქალაქი კალაჩი, ვორონეჟის ოლქი,რუსეთის ფედერაცია

ორიათასცამეტი წლის ოცდარვა მარტი

მე, მოქალაქე ლომიშვილი ერასტი ზურაბის ძე, სქესი-მამრობითი, დაბადებული-1962 წლის 19 დეკემბერს, დაბადების ადგილი-ქ. თბილისი, რუსეთის ფედერაციის მოქალაქის პასპორტის მქონე 20 07 892637 , გაცემული: რუსეთის ფედერალური სამიგრაციო სამსახურის სამმართველოს, ვორონეჟის ოლქის კალაჩეევის რაიონის მიერ 2007 წლის 21 დეკემბერს, ქვედანაყოფის კოდი: 360-018, რეგისტრირებული მისამართზე: რუსეთის ფედერაცია, ვორონეჟის ოლქი, ქ. კალაჩი, კომუნისტიჩესკაიას შესახვევი, სახლი 23.

წინამდებარე მინდობილობით ვანიჭებ უფლებამოსილებას მოქალაქეს- თინიკაშვილი ნესტანი სერგოს ასულს, დაბადებული: 1974 წლის 1 ნოემბერს, პირადობის მოწმობა № 01017020237 , სერია: №გ 1000785, გაცემული: მთაწმინდა-კრწანისის რაიონის სამმართველოს სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს მიერ, 2006 წლის 27 სექტემბერს, მოქმედი: 2016 წლის 27 სექტემბრამდე. რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველოს რესპუბლიკა, ქალაქი თბილისი, ბოლო აღმართი № 15.

მართოს ყველა ჩემი უძრავი ქონება, რომელიც მდებარეობს საქართველოს რესპუბლიკაში, ჩემი სახელით აწარმოოს საქმეები ყველა სახელმწიფო დაწესებულებაში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ადმინისტრაციებში,უფლებით მიიღოს ან გამოისყიდოს მიწის ნაკვეთები, შეიტანოს ცვლილებები, მათ შორის კანტორაში, ორგანოებში, რომლებიც განახორციელებენ უძრავ ქონებაზე სახელმწიფო რეგისტრაციის უფლებას, პოლიციის ქვეგანყოფილებებში, საკადასტრო პალატაში, საპასპორტო-სავიზო სამსახურში, საგადასახადო ორგანოებში, კოოპერატივებში, კომერციულ, არაკომერციულ და საზოგადოებრივ ორგანოებში ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით, ამასთან შესაბამისად დადოს ხელშეკრულებები პრივატიზაციაზე, მიიღოს ასლები ნებისმიერ ორგანიზაციებსა და საწარმოებში, საგადასახადო ორგანოებში ყოველგვარი საფუძვლით, ასევე აწარმოოს საქმეები ყველა სასამართლო დაწესებულებაში ყველანაირი უფლებით, რომელიც კანონით მინიჭებული აქვს მოსარჩელეს, მოპასუხეს, მესამე პირს და დაზარალებულს, მათ შორის სარჩელის შეტანის უფლებით, უფლებით სრულად ან ნაწილობრივ უარი თქვას სასარჩელო მოთხოვნაზე, აღიაროს სარჩელი, შეცვალოს სარჩელი, დადოს სამშვიდობო ხელშეკრულება, გაასაჩივროს სასამართლოს გადაწყვეტილება, წარადგინოს სააღსრულებლო ფურცელი გადასახადთან დაკავშირებით, რისთვისაც ვანიჭებ მას უფლებას, ხელი მოაწეროს ჩემს მაგივრად და მოახდინოს სხვა მოქმედებები, რაც დაკავშირებულია მოცემული დავალების შესასრულებლად.

მინდობილობა გაცემულია 3 (სამი) წლის ვადით.

რუსეთის ფედერაციის სამოქალაქო კოდექსის 185-189 მუხლების შინაარსი განმემარტა მე ნოტარიუსის მიერ.

მინდობილობის ტექსტი წამეკითხა მე ნოტარიუსის მიერ ხმამაღლა.

ხელმოწერა/ ხელმოწერილია

ქალაქი კალაჩი, ვორონეჟის ოლქი, რუსეთის ფედერაცია

ორიათასცამეტი წლის ოცდარვა მარტი.

წინამდებარე მინდობილობა დამოწმებულია ჩემს, ვორონეჟის ოლქის, კალაჩეევის რაიონის ნოტარიული ოლქის ნოტარიუსის -მელნიკოვა ტატიანა ივანეს ასულის მიერ.

მინდობილობა ხელმოწერილია მოქალაქე ლომიშვილი ერასტი ზურაბის ძის მიერ ჩემი თანდასწრებით.

მისი პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია.

დარეგისტრირებულია რეესტრში №1-861

გადახდილია ტარიფით 500 რუბლი + 300 რუბლი მუხლით 15 (ОЗН)

+ 250 რუბლი ტექ. სამუშაოსთვის

ნოტარიუსი/ ხელმოწერილია

ბეჭედი/ დასმულია (ნოტარიუსი ტ.ი მელნიკოვა. ადგილმდებარეობა: ვორონეჟის ოლქი, კალაჩეევის რაიონი ქალაქი კალაჩი, 12.01.96 № 18/ ЛС)

მთარგმნელი ნ. სიჭინავა ნ. სიჭინავა

ორიათასცამეტი წლის ორ აპრილს მე, საქართველოს ნოტარიუსს **ირმა გოგიას**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე ქ. თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქN14, მომმართა თარჯიმანმა **ნინო სიჭინავამ**. მან წარმოადგინა დოკუმენტის თარგმანი ***რუსულიდან ქართულ ენაზე*** და მოითხოვა თარგმანზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პიროვნება მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ნინო სიჭინავამ** (დაბ.19.12.1971წ. პ/N 01027028841, პირ. მოწ. N გ 0482921, მცხ. ქ. თბილისი, მე-3 მასივი, მე-4 კვარტალი, მე-11 კორპ. ბინა N52) მომმართა. შევამოწმე **ნინო სიჭინავას** უფლებამოსილება (დიპლომი დუ №000883 გაც. ს. ს. ორბელიანის სახ. ქ. თბილისის პედ. უნივერსიტეტის მიერ 10.10.1995წ) და ვადასტურებ, რომ იგი ნამდვილად უფლებამოსილია თარგმნოს.

თარჯიმანი გაფრთხილებულია ნოტარიუსის მიერ, რომ პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი დოკუმენტის თარგმანს.

Второго марта две тысячи тринадцатого года ко мне, нотариусу Грузии **Ирма Гогия**, в моё нотариальное бюро, которое находится по адресу г. Тбилиси, III массив, ул.Калоубани 14, обратилась переводчица **Нино Сичинава**. Она предоставила перевод документа с ***русского на грузинский*** язык и потребовала подтвердить в нотариальном порядке подлинность её *одной* подписи. Я установила её личность по представленным сю документом, удостоверяющим личность и убедилась,что ко мне действительно обратилась **Нино Сичинава** (19.12.1971 года рождения, уроженка г. Батуми, прож: г. Тбилиси,III массив, IV квартал , XI корп., кв. №52, л/№ 01027028841, уд. лич. № Г 0482921). Я проверила правомочность Нино Сичинавы (Диплом ДУ №000883, выдан 10.10.1995г. Гос. Пед. Университетом им. С.-С. Орбелиани, рег. №935) и убедилась, что она действительно правомочна делать перевод.

Нотариус предупредила переводчицу о том, что она несёт ответственность за верность перевода. Затем она в моем присутствии лично подписала переведённый сю документ.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 2.00 (ორი ლარი)

Выплачена пошлина за выполнение нотариальных действий 2.00 лари

+ 2.00 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 39-ე მუხლისა.

+ 2.00 лари (включая НДС) стоимость регистрации нотариального действия в электронном нотариальном реестре, согласно постановления правительства Грузии (29 декабря 2011 года, постановление №507) о взыскании за выполнение нотариальных действий и об установленных для палаты нотариусов Грузии размера стоимости, порядка уплаты и сроках обслуживания, статья 39.

ნოტარიუსი ი.გოგია

Нотариус И.Гогия

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N130311764
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	02.04.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	ირმა გოგია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქუჩა N14.
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 932 798 2 76 37 45
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	45509127898713

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N130808597
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	08.08.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	ირმა გოგია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქუჩა N14.
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 932 798 2 76 37 45
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	04322029363713

ორიათასცამეტი წლის რვა აგვისტოს, მე, ნოტარიუსი ირმა გოგია, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, კალოუბნის ქუჩა #14, ვამოწმებ წარმოდგენილი დოკუმენტის, კერძოდ, მინდობილობის, რომლის თარგმანზეც თარჯიმნის ხელმოწერის ნამდვილობა დამოწმებულია ჩემს მიერ, 02.04.2013 წელს. რ#130311764 ფოტოასლის იდენტურობას წარმოდგენილ დედანთან. 1 ეგზემპლარი, ექვს გვერდად.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 3.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

ირმა გოგია

აკინძულია
ფურცელი 5
ნოტარიუსი

სანოტარო აქტი
რეესტრში რეგისტრაციის № 1- 2724

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორიათას ექვსი წლის თექვსმეტ ოქტომბერს მე, ნინო შოშიაშვილს, ნოტარიუს ქ.თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ლესელიძის ქ.4-ში, მომმართა მოქ. ლევან ლომიშვილმა, რომელმაც გამოხატა სანოტარო აქტის (მინდობილობის) შედგენა ნესტანი თინიკაშვილის მიმართ და მისი სანოტარო წესით დამოწმების ნება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი რომ მე ნამდვილად:

მოქ. ლევან ლომიშვილმა (დაბადებული 19.12.1962წ პირადობის მოწმობა № ა 0088669 პირადი № 01017006331 გაც. თბილისის მთაწმინდის რაი შს განყ-ბის მიერ 28.02.1996წ, მცხ. თბილისი, ოქროყანის აღმართი № 15) მომმართა.

მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და მინდობილობის შინაარსი, შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მას. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მან წაიკითხა მინდობილობა და მკაფიოდ განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ექვსი წლის თექვსმეტ ოქტომბერს მოქალაქე ლევან ლომიშვილმა, რომელიც შემდეგში მოხსენებულია, როგორც "მიმნდობი" პირი

მრქ ნესტანი თინიკაშვილს (დაბადებული 01.11.1974წ პირადობის მოწმობა 3 გ 1000785 პირადი № 01017020237 გაც. სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს მთაწმინდა-კრწანისის სამსახურის მიერ 27.09.2006წ, მცხ. თბილისი, ბოლო აღმართი № 15-ში), რომელიც შემდეგში მოხსენებულია, როგორც "მინდობილი" პირი, მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

წარმოადგინოს მისი ინტერესები საცხოვრებელი ბინასთან, მდებარე: ქ. თბილისი, ბოლო აღმართი (ყოფილი ოქროყანის აღმართი № 15–ში) დაკავშირებით, შემდგომში მისი განკარგვის (უფლების, იპოთეკით დატვირთვის, გაქირავების, გაჩუქების) უფლებით.

ამასთან დაკავშირებით შეაგროვოს ყველა საჭირო ცნობები, მოწმობები და სხვა დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადება, დაარეგისტრიროს საჯარო რეესტრში, მოაწეროს ხელი ნების მაგივრად საჭირო ხელშეკრულებას სანოტარო ბიუროში, მიიღოს გასხვისების შედეგად მიღებული თანხა. ასევე შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალების შესრულებასთან.

ეს მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით

შეფასებულია 10000 (ათი ათას) ლარად

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 21-ე მუხლისა 41 ლარი და 25 თეთრი.

/ლევან ლომიშვილი /

ქ. თბილისის ნოტარიუსი /ნინო შოშიაშვილი /

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N130361042
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.04.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**დოკუმენტის ასლის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნინო შოშიაშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ.თბილისი, ლესელიძის ქ. 9**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2933087
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	40332265947013

ორიათას ცამეტი წლის თხუთმეტ აპრილს, მე თბილისის ნოტარიუსი ნინო შოშიაშვილი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს თბილისში ლესელიძის ქ. 9-ში, ვადასტურებ ფოტოასლის იდენტურობას მის დედანთან. ნოტარიუსის მიერ ასლის სისწორის დამოწმება არ ნიშნავს დოკუმენტის დედნის კანონიერებისა და ნამდვილობის დამოწმებას და შესაბამისად, ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა, თუკი დოკუმენტის დედანი კანონსაწინააღმდეგო ან გაყალბებულია (მატერიალურად ან/და შინაარსობრივად).
გადახდილია 0-50 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29.12.2011) 31-ე მუხლისა, ასევე დ.ღ.გ 0-09 თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი ნინო შოშიაშვილი

საქართველო ნინო შოშიაშვილი NINO SHOSHIASHVILI 01026001448

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.05.088.031**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013155969 - 10/04/2013 16:05:39

მომზადების თარიღი
15/04/2013 15:34:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	მთაწმინდა		
01	**15**	**05**	**088/031**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ალმართი ოქროყანა , N 15

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1264.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **88;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N10-ის ჩათვლით

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012408527 , თარიღი 30/07/2012 15:52:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/08/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავ ქონებაზე წილის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- N4-08/269, 15/05/1996, მთწმინდის რაიონის გამგეობის განკარგულება
- ჩუქების ხელშეკრულება N6-103 , დამოწმების თარიღი:20/09/1989 ,ნოტარიუსი ლ. ქამუშაძე
- სასამართლო გადაწყვეტილება N2/395 , დამოწმების თარიღი:28/06/1996 , ქ. თბილისის მთაწმინდის რაიონის სასამართლო

მესაკუთრეები:
ერასტი ლომიშვილი ,P/N: 71 4560666
ლევან ლომიშვილი ,P/N: 01017006331
მარინე ჩოკოშვილი,P/N: 01017032023

მესაკუთრე:	აღწერა:
ლევან ლომიშვილი	38/100 ნაწილი
მარინე ჩოკოშვილი	საერთო ფართი 130.02 კვ.მ.(29/100 ნაწილი) და საერთო ფართი 89.08 კვ.მ (21/100 ნაწილი)
ერასტი ლომიშვილი	12/100 ნაწილი

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882012172665 თარიღი 25/04/2012 10:19:54	იპოთეკარი: ია ქურხული P/N: 01017021770; მესაკუთრე: მარინე ჩოკოშვილი P/N: 01017032023; საგანი:მარინე ჩოკოშვილის კუთვნილი საერთო ფართი 130.02 კვ.მ.(29/100 ნაწილი); სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/04/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/04/2012	
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882012727978 თარიღი 10/09/2012 17:29:50	იპოთეკარი: ირინა შუბითიძე P/N: 01015004652; მესაკუთრე: მარინე ჩოკოშვილი P/N: 01017032023; საგანი:მარინე ჩოკოშვილის საკუთრებაში არსებული ფართი 89.08 კვ.მ (21/100 ნაწილი) ; სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი10/09/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/09/2012	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

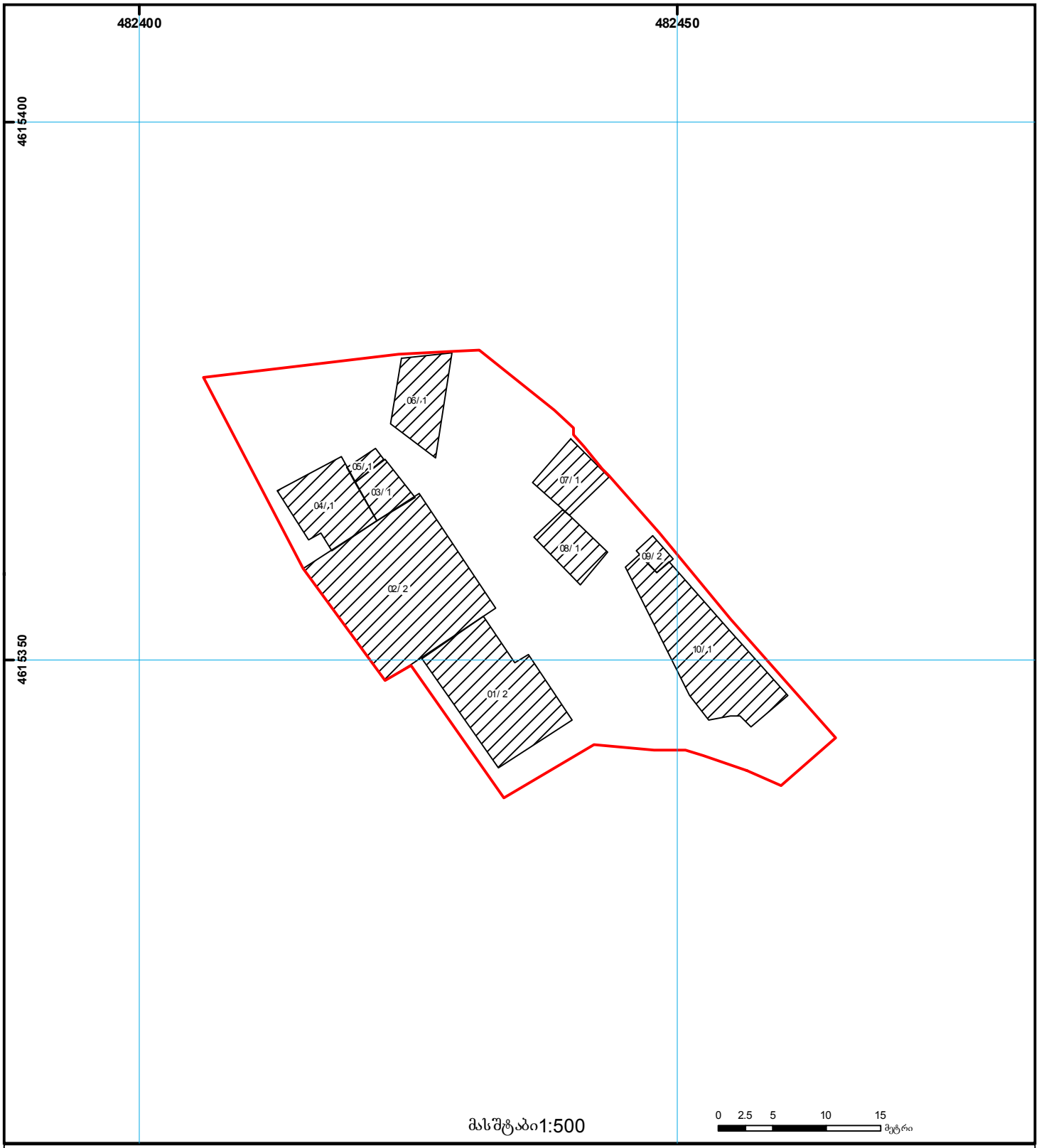
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.15.05.088.031*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882013118837
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1264* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 12.04.13



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წშ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge