ქალაქ თბილისის მერია

განკარგულება № 1510

"25" ივნისი 2014 წ.

ქ. თბილისში, პეტრიაშვილის ქ. №46–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის - თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2014 წლის 12 ივნისის სხდომის №22 ოქმის შესაბამისად:

1. ქ. თბილისში, პეტრიაშვილის ქ. №46–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=4,4.

2. სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი გადახდევინებულ იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილების შესაბამისად და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების საფუძველზე ქ. თბილისის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებელისთვის გახსნილ ანგარიშზე. **მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მერია. მიმღების ბანკი: „სს ლიბერთი ბანკი“. ც/ფ. ბანკის კოდი: LBRTGE22 (220101480) ა/ანგარიში:GE40LB0125152101628766.**

3. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ - სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

4. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ურბანული დაგეგმარების დეპარტამენტს.

5.წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №22

ქ. თბილისი 12 ივნისი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: დავით მახარობლიშვილი, მერაბ გუჯეჯიანი, გიორგი ჩაჩანიძე, მანუჩარ მახათაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ალ. კაციტაძე, ირ. მურღულია, თ. თაბაგარი, ნ. გომელაური, ლ. ჩიქოვანი, ალ. ჩიკვაიძე, გ. დათეგაშვილი, დ. ელიზბარაშვილი, შ. საკანელიძე, დ. ელიზბარაშვილი, შ. საკანელიძე, ს. მგალობლიშვილი, მ. მგალობლიშვილი, ილ. თაბაგარი, მ. კერესელიძე, ლ. კეკელია, ა. ხვედელიანი, გ. პატაშური, ქ. მაისურაძე, ალ. სესიაშვილი, ა. ლომსაძე, ვ. მარგველაშვილი, ა. ნინუა, გ. ბარამიძე, თ. გალოგრე,მ. ბუღაძე, ირ. ფირანაშვილი, მ. ქოჩლაძე, გ. გორდეზიანი, ლ. საყვარელიძე, გ. ნანავა, მ. კურცხალია, თ. მიქაძე, კ. გეწაძე, რ. ტყემალაძე, რ. ახალაია, დ. ჩუბინიძე, კ. აბულაძე, თ. ყიფიანი, ე. ასპანიძე, ილ. ჩხიკვიშვილი, ნ. ღოღობერიძე, პ. შუბითიძე, ვ. რჟანსკი, ვ. გალუსტოვი, კ. აბულაძე, ლ. ოქროპირიძე, ნ. სლოვინსკი, ს. მელიქიშვილი, ნ. შველიძე, ჯ. შველიძე, ს. ყორიაული, მ. წურწუმია, გ. გიგატაძე, მ. თავართქილაძე, ლ. ოქროპირიძე, ა. ჩოქურა, თ. ესიავა, გ. ტატურაშვილი, მ. კურცხალია, ვ. ვარდანია, დ. გუნცაძე, ი. ტვილდიანი, ლ. ოქროპირიძე, რ. ჭიპაშვილი, დ. მარგალიტაშვილი, გ. აფრიაშვილი, ლ. აფრიაშვილი, მ. ბოლქვაძე, ივ. კანკია, ნ. ბერიძე, ვ. პატარიძე, ლ. დევდარიანი, ხ. ფარსადანაშვილი, მ. ობელაშვილი, მ. მახათაძე, ტ. გურგენიძე, ა.

გაბრიაძე, ნ. რაზმაძე, დ. სვანიძე, მ. კაპანაძე, ალ. ნიკურაძე, კ. ღულღნიშვილი, მ. ჯაპანაძე, თ. ჩხეიძე, გ. რამიშვილი, გ. ჯოჯიეშვილი, მ. ჩქარეულიი, ნ. ვეფხვაძე, ალ. ხვედელიძე, გ. ლაითაძე, გ. ლაითაძე, ვ. კეკელია, ა. კეკელია, ტ. ხიჯაკაძე, გ. მერკვილიშვილი, მ. ოგანეზოვი, დ. ხიდირბეგიშვილი, ვ. ვარდოსანიძე, ზ. შერმადინი, ნ. ხუხუნაიშვილი, ილ. ბიწკინაშვილი, ივ. ზუროშვილი, გ. სინჯარაძე, ლ. გოცაძე, ზ. ფადიურაშვილი, მ. მუჯირიშვილი, ალ. ჩაგანავა, ზ. კუხალაშვილი, ვ. შალიკაშვილი, ა. შარაშენიძე, ო. ლომიძე, ირ. სამუშია, ვ. ნალბანდიანი, ა. ნალბანდიანი.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

1. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №82–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები- ალ. კაციტაძე, ირ. მურღულია).

2. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ჯიქიას ქ. №10–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი მრავალბინიანი სახლების, კომერციული ფართების, საოფისე ობიექტების, ინფრასტრუქტურული შენობებისა და გზების სარეკლაქსაციო ზონების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – თ. თაბაგარი, ნ. გომელაური).

3. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღომი საცხოვრებელ რაიონში, დიდი დიღის მიმდებარე ტერიტორიაზე, დიდი დიღმის საცხოვრებელი რაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.07.003.356, 01.10.07.003.074, 01.10.07.003.359, 01.10.07.003.372, 01.10.07.003.058, 01.10.07.003.344) საცხოვრებელი უბანის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. ჩიქოვანი, ალ. ჩიკვაიძე).

4. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის საცხოვრებელ რაიონში, საზოგადოებრივი ცენტრის ტერიტორიაზე, V და VI მიკრორაიონებს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.11.10.007.029, 01.11.10.007.030, 01.11.10.007.031, 01.11.10.007.017, 01.11.10.007.024, 01.11.10.007.026, 01.11.10.007.028, 01.11.10.007.027, 01.11.10.007.019, 01.11.10.007.018) მრავალფუნქციური კომპლექსის

(სავაჭრო, საყოფაცხოვრებო, ავტოჰაუსი, გაზგასამართი სადგური, სასტუმრო, რესტორანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეული – გ. დათებაშვილი).

5. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის, გალის, თერგისა და რჩეულიშვილის ქუჩებს შორის მოქცეული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – დ. ელიზბარაშვილი, შ. საკანელიძე).

6. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის ქ. №46–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – დ. ელიზბარაშვილი, შ. საკანელიძე).

7. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. მგალობლიშვილი, მ. მგალობლიშვილი, ილ. თაბაგარი, მ. კერესელიძე, ლ. კეკელია).

8. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, თამარაშვილისა და გ. წერეთლის ქუჩების გადაკვეთის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.026) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეული – ა. ხვედელიანი).

9. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე-2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეული –გ. პატაშური).

10. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მგალობლიშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეული – ქ. მაისურაძე, ალ. სესიაშვილი).

11. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, კონსტანტინე ილურიძის ქუჩის I გასასვლელის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ა. ლომსაძე).

12. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, არაყიშვილის ქ. №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. მარგველაშვილი, ნ. ჯობავა, მ. სიმონია).

13. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №№34–36–ში (I სადარბაზო) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ა. ნინუა, გ. ბარამიძე).

14. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაჟა–ფშაველას გამზირის №20, ვაჟა–ფშაველას გამზირი №20–ის მიმდებარედ, ალ. ყაზბეგის გამზირი №25 (ნაკვ.№10/017), ალ. ყაზბეგის გამზირი №25 (ნაკვ. №10/018), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.010.031) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – თ. გალოგრე).

15. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, სანზონის დასახლებაში, მშენებარე სავაჭრო ცენტრის მიმდებარედ (ნაკვ.№10/044) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.12.07.010.044) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ბუღაძე, ირ. ფირანაშვილი, მ. ქოჩლაძე, გ. გორდეზიანი).

16. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ყიფშიძის ქ. №14–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. საყვარელიძე, გ. ნანავა).

17. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №№24–22–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. კურცხალია).

18. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ტრამვატოლოგიურ საავადმყოფოსა და საქართველოს სამხედრო გზას შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.13.01.015.091) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – თ. მიქაძე, კ. გეწაძე).

19. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მინდელის ქუჩაზე არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.008.029) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – რ. ტყემალაძე).

20. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თემქის დასახლების III მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.12.02.014.027) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – რ. ახალაია).

21. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №№114–116-ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – დ. ჩუბინიძე).

22. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, გლდანი–დიღომის შემაერთებელ გზაზე, ავტომანქანების ბაზრობის მოპირდაპირედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.13.01.001.053, 01.13.01.001.059, 01.13.01.001.056) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – კ. აბულაძე).

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბალანჩივაძის ქ. №17, დოლიძის ქ. №24 (ნაკვეთი №37/24), დოლიძის ქ. №24–ში (ნაკვეთი №37/25), არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – თ. ყიფიანი).

24. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალექსიძის ქ. №12, ალექსიძის ქ. №12-ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძის (ყოფ. რუხაძის), №12–ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძის (რუხაძის) №12, ალექსიძის ქ. (ყოფ. რუხაძის) №12–ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძე, №1–ის მიმდებარედ, ალექსიძის ქ. №8 (ნაკვეთი№39/003), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.039.032), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ე. ასპანიძე, ილ. ჩხიკვიშვილი, ნ. ღოღობერიძე).

25. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ოდესის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

26. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის I შესახვევი, (II შესახვევი) №13, შატბერაშვილის I შესახვევი №13, ქობულეთის ქ. №26/2–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – პ. შუბითიძე, ვ. რჟანსკი).

27. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბუდაპეშტის II შესახვევის №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – კ. აბულაძე, ვ. გალუსტოვი).

28. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კანდელაკის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – კ. აბულაძე).

29. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კოსტავას ქ. №64, კოსტავას ქ. №64–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.009.055) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული –კ. აბულაძე).

30. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას ქ. (ყოფ. შმიდტის) №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ლ. ოქროპირიძე).

31. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გულიას ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. სლოვინსკი).

32. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქ. II შესახვევის №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ს. მელიქიშვილი).

33. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქუჩასა და მარჯვენა სანაპიროს კუთხეში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.045) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ნ. შველიძე, ჯ. შველიძე).

34. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბენდელიანის ქ. №№5ა–5, ბენდელიანის ქ. №5 მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.10.13.040.050, 01.10.13.040.031, 01.10.13.040.008) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. ყორიაული, მ. წურწუმია, გ. გიგატაძე).

35. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალა, ხეივნის ქუჩის მიმდებვარე ტერიტორიაზე, №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. თავართქილაძე).

36. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №35, საირმის ქ. №35–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.025.039) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. ოქროპირიძე, ა. ჩოქური).

37. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №№68–64–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. ოქროპირიძე, ა. ჩოქური).

38. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასალის შესახვევის №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – თ. ესიავა, გ. ტატურაშვილი).

39. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მიცკევიჩის ქ. №56–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. კურცხალია).

40. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქუთათელაძის ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. ვარდანია).

41.ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბარნოვის ქ. №76–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – დ. გუნცაძე, ი. ტვილდიანი).

42.ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ყუშიტაშვილის ქ. №84–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ლ. ოქროპირიძე).

43.ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №72–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – კ. არაბიძე).

44. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, 300 არაგველის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.138.084) სასტუმრო და ტურისტული კომპლექსის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – რ. ჭიპაშვილი, კ. არაბიძე, დ. მარგალიტაშვილი).

45. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ცუცხვათის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. აფრიაშვილი, ლ. აფრიაშვილი).

46. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ვერხანის ჩიხის №9–ში (ნაკვეთი №21/9) არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

47. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გულიას მოედანზე, კულტსამეურნეო საქონლის მაღაზიის მიმდებარედ, (ნაკვ.№8/85), მდინარე მტკვრის, გულიას ქუჩასა და ახალ მაგისტრალს შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.18.05.008.140) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. ბოლქვაძე).

48. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.11.946) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

49. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, მუხრანის ქუჩის ბოლოს (ნაკვეთი №001/098) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.098) სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – რ. სიდამონიძე).

50. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. IV მიკრორაიონის ფერდობების გაგრძელებაძე, №24 მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.003.103) საოფისე ფართის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ივ. კანკია, ნ. ბერიძე).

51. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივნის №2–სა და №4–ს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.073) გაზით ავტოგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. პატარიძე, ლ. დევდარიანი).

52. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.93.059) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ხ. ფარსადანაშვილი, მ. ოძელაშვილი).

53. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, ფიზკულტურელთა პარკის მიმდებარედ (ნაკვ.№22/135), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.022.154) ბენზინგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. მახათაძე, ტ. გურგენიძე, ა. გაბრიაძე).

54. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, დაბა კოჯორში, სოფელ სამადლოში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.01.08.847) კვების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. რაზმაძე).

55. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის სანაპიროზე მშენებარე აკვაპარკის სამხრეთით (ნაკვეთი №001/088), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.053, 01.12.21.001.088) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (იახტკლუბი და საოჯახო სასტუმრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – დ. სვანიძე).

56. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზემოუბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.016.251) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. კაპანაძე, ალ. ნიკურაძე).

57. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №79–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – კ. ღუღუნიშვილი, მ. კაპანაძე).

58. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე, კუს ტბის მიმდებარედ (ნაკვეთი №01/009), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.010)

კაფის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – თ. ჩხეიძე, გ. რამიშვილი).

59. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მიქატაძის ქ. №15–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – გ. ჯიჯიეშვილი).

60. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.451) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – მ. ჩქარეული).

61. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის დასახლებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.28.117) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. გურჯიძე).

62. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭიჭინაძის ბ ქ. №49–ე სკოლის უკან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.022.109) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. ვეფხვაძე).

63. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის მასივის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.10.347) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ალ. ხვედელიძე).

64. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, ნაკვეთი №25, არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.002.014) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

65. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.003.010) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

66. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ (ნაკვეთი №26) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.002.008) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

67. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ცხვედაძის ქ. №2ა–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.053.061) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

68. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დოლიძე/ბალანჩივაძის ქ. №2/1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – გ. ლაითაძე).

69. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს (ნაკვეთი №15/98), ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს, ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს (ნაკვეთი №15/97) არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.015.098, 01.14.16.015.096, 01.14.16.015.097) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – გ. ლაითაძე).

70. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, თევდორე მღვდელის ქ. №47–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. კეკელია, ა. კეკელია).

71. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.006.278) ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – ტ. ხიჯაკაძე).

72. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.041.251) რეგულირების ხაზის მონაცვლეობის შესახებ. (ქალაქთმშენებლობითი წინადადების განხილვა).

(მოწვეული – გ. მერკვილიშვილი).

73. ქ. თბილისში ირ. აბაშიძის ქ. №89, ირ. აბაშიძის ქ. №87, ზ. ფალიაშვილის ქ. №118, მუხაძის ქ. №24, მუხაძის ქ. №24ა-ში მაცხოვრებელების კოლექტიური განცხადების

საფუძველზე ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 17 თებერვლის №290 განკარგულების ძალადაკარგულად გამოცხადების შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ოგანეზოვი, დ. ხიდირბეგიშვილი, ვ. ვარდოსანიძე, ზ. შერმადინი).

ქ. თბილისში, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ

74. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ცემის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.06.011.070) ფარგლებში არსებული ტერიტორიის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

75. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.035.043) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ვ. ტარასაშვილი, ნ. ხუხუნაიშვილი).

76. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.008) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ილ. ბიწკინაშვილი).

77. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დიღომში, ჩალიპირებში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.065–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ივ. ზუროშვილი).

78. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.014–ის მიდმებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ბ. სინჯარაძე).

79. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, დიდხევის დაღმართსა და მარცხენა სანაპიროს შორის (ნაკვ. №37/004) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.05.037.004) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ლ. გოცაძე).

80. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ილურიძის 105-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.10.015.007–ის მიმდებარედ) დაკანონონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

81. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, დედოფლისწყაროს მე-2 შესახვევის №8ა-ს მომიჯნავე ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.051.007-ის მიმდებარედ), შენობისა და მიწის დაკანონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული –ზ. ფადიურაშვილი).

82. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხერთვისის და წეროწისის ქუჩის გადაკვეთაზე, წეროწისისა და ხერთვისის ქუჩების გადაკვეთაზე (ნაკვ. №69/003) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.12.14.069.001, 01.12.14.069.003), შენობის ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – მ. მუჯირიშვილი).

83. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის სატყეო უბანში (ნაკვ. №117/22) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.117.041), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ალ. ჩაგანავა).

84. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ.ყაზბეგის გამზირის №34-ის შიდა კვარტალში, №101-ე სკოლის მოპირდაპირედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.028 -ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები –ზ. კუხალაშვილი, ვ. შალიკაშვილი).

85. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბელინსკი/ბაქრაძის №15/2–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.010.028) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

86. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის VIII მიკრორაიონის №32 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.173), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

87. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისის საკრებულოში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.007.245) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული –ა. შარაშენიძე).

88. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გურამ ქუთათელაძის ქუჩაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.001.121–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ო. ლომიძე).

89. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, რადიანის ქ. №21–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.030.008) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ირ. სამუშია).

90. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირზე, №19-ე კოპერატიული სახლის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.35.001.064–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. ნალბანდიანი, ა. ნალბანდიანი).

91. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ქ. წამებულის №69–ის მოპირდაპირედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.12.001.045) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

92. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, კონსტანტინე ერისთავის ქ. №23, ფაბრიციუსის ქ. №23–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

93. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, პანკისის ქ. №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

94. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭიჭინაძის ქ. №29–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.002.028) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

95. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ხახანაშვილის ქ. №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

96. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

97. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ნოსტეს ქ. №30-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

98. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ღრმაღელის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

99. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №81.08.07.391) საერთო სასამართლოების ცენტრალური არქივის განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

100.ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ბეღლეთის ქ. №41–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

101. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გოგებაშვილის ქ. მე-2 შესახვევის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

102. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის დასახლებაში, ავჭალა–1, №44 ბინის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.131) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

103. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.94.964) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

104. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.377) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

105. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.736) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

106. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქ. №4–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საოფისე-სასაწყობო შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

107. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.136) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

108. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.03.989) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

109. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.741) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

110. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ზ/დ III მიკრორაიონში, I კვარტალში, №4ა სახლთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.002.049) საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

111. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.08.006.015) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

112. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.520) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

113. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.592) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის

განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

114. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის I შესახვევში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.18.005.067) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

115. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ქ. წამებულის გამზირზე, №71–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროსა და ლუდის ბარის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

116. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, „აფრიკა", ჭიჭინაძის ქ. 360–ე კილომეტრის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.022.094) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

117. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.738) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

118. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ფშავის ქ. №28–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე კომერციული ფართის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

119. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, თამარ მეფის ქუჩაზე (ნაკვ.№128/009) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.128.009) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

120. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ერეკლე II-ის მოედანი/ ანტონ კათალიკოსის ქ. №3/36–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.03.036.014) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის, ჰოსტელის ტიპის სასტუმროს კაფე-ბარითა და საცხოვრებელი სამი ბინის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

121. მოსარჩელე ააიპ "სამოქალაქო მოძრაობა საბურთალოს პარკი"–ის წარმომადგენლის ელიზბარ გაბაშვილის 2014 წლის 16 აპრილის სარჩელთან დაკავშირებით (საქმე №3/193–14) ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით, სასამართლოში წარმოდგენისა და მისი კანონიერი ინტერესების

დაცვის უფლებამოსილების ქ. თბილისის სსიპ – ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების სათანადო თანამშრომელთათვის უფლებამოსილების მინიჭების შესახებ.

122. მოსარჩელე ომარ ლანჩავას, რევაზ სულავას, ლუდმილა თოდუასა და ირმა გერაძის სარჩელთან დაკავშირებით (საქმე №3/1496–14) ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით, სასამართლოში წარმოდგენისა და მისი კანონიერი ინტერესების დაცვის უფლებამოსილების ქ. თბილისის მერიის სსიპ– ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების თანამშრომლის თამარ მესხიძისათვის მინიჭების თაობაზე (2014 წლის 27 თებერვლის №8 სხდომის ოქმი).

123. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 22 აპრილის №895 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, დუშეთის ქ. №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.060.026) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, დუშეთის ქ. №24–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.060.026) სასტუმროს განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ".

124. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 აპრილის №805 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.17.001.080), საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე I რიგის მშენებლობისთვის საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ".

<u>მ ო ი ს მ ი ნ ე ს:</u>

1. ალ. კაციტაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №82–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. აბრამიშვილი. **AR1224270.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. ინტენსივობა ძალიან დიდია.
- არ არის მისაღები. შესამცირებელია ინტენსივობა.
- არ არის მისაღები.
- არა რის მისაღები. დიდი ინტენსივობაა!
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ინტენსივობა ძალიან დიდა.
- არ არის მისაღები. გზის პროექტი კარგია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №82–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

2. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ჯიქიას ქ. №10–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი მრავალბინიანი სახლების, კომერციული ფართების, საოფისე ობიექტების, ინფრასტრუქტურული შენობებისა და გზების სარელაქსაციო ზონების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. შენგელია. **AR1224166.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდგენილი სამსჯელო მასალა.
- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდგენილი სრულყოფილი მასალა.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალა ძალიან მწირეა სამსჯელოდ.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ჯიქიას ქ. №10–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი მრავალბინიანი სახლების, კომერციული ფართების, საოფისე ობიექტების, ინფრასტრუქტურული შენობებისა და გზების სარელაქსაციო ზონების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

3. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღომი საცხოვრებელ რაიონში, დიდი დიღის მიმდებარე ტერიტორიაზე, დიდი დიღმის საცხოვრებელი რაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.07.003.356, 01.10.07.003.074, 01.10.07.003.359, 01.10.07.003.372, 01.10.07.003.058, 01.10.07.003.344) საცხოვრებელი უბანის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ფანცულაია. **AR1226215.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია გრგ-ს დაკონკრეტებული მასალა.
- არ არის მისაღები. დასახვეწია სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურა, წარმოსადგენია დეტალური ინფორმაცია.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალა არადამაკმაყოფილებელია.
- არ არის მისაღები. სატრანსპორტო სქემა დაიხვეწოს და დამუშავდეს.
- არ არის მისაღები. მასალა საჭიროებს სრულყოფილი ფორმით წარმოდგენას, რის შემდგომ, შესაძლებელია საკითხის განმეორებით განხილვა.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დამატებითი გეგმარებითი მასალა.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღომი საცხოვრებელ რაიონში, დიდი დიღის მიმდებარე ტერიტორიაზე, დიდი დიღმის საცხოვრებელი რაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.07.003.356, 01.10.07.003.074, 01.10.07.003.359, 01.10.07.003.372, 01.10.07.003.058, 01.10.07.003.344) საცხოვრებელი უბანის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

4. გ. დათებაშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის საცხოვრებელ რაიონში, საზოგადოებრივი ცენტრის ტერიტორიაზე, V და VI მიკრორაიონებს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.11.10.007.029, 01.11.10.007.030, 01.11.10.007.031, 01.11.10.007.017, 01.11.10.007.024, 01.11.10.007.026, 01.11.10.007.028, 01.11.10.007.027, 01.11.10.007.019, 01.11.10.007.018) მრავალფუნქციური კომპლექსის (სავაჭრო, საყოფაცხოვრებო, ავტოჰაუსი, გაზგასამართი სადგური, სასტუმრო, რესტორანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. დათებაშვილი. **AR1225771.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის საცხოვრებელ რაიონში, საზოგადოებრივი ცენტრის ტერიტორიაზე, V და VI მიკრორაიონებს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.11.10.007.029, 01.11.10.007.030, 01.11.10.007.031, 01.11.10.007.017, 01.11.10.007.024, 01.11.10.007.026, 01.11.10.007.028, 01.11.10.007.027, 01.11.10.007.019, 01.11.10.007.018) მრავალფუნქციური კომპლექსის (სავაჭრო, საყოფაცხოვრებო, ავტოჰაუსი, გაზგასამართი სადგური, სასტუმრო, რესტორანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

5. დ. ელიზბარაშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის, გალის, თერგისა და რჩეულიშვილის ქუჩებს შორის მოქცეული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ქევანიშვილი. AR1223673.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის, გალის, თერგისა და რჩეულიშვილის ქუჩებს შორის მოქცეული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

6. დ. ელიზბარაშვილის ინფორმაცია ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის ქ. №46–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ქევანიშვილი. **AR1224070.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=4,4.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის ქ. №46–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6, კ2=4,4.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

7. ს. მგალობლიშვილის ინფორმაცია ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. მგალობლიშვილი. **AR1224477.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=5,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,4.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია. პროექტის შეთანხმების სტადიაზე გადასამოწმებელია ავტოპარკინგების და ბინების რაოდენობის თანაფარდობა.
- მისაღებია. ავტოფარეხების პრობლემა გადასაწყვეტია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ირ. აბაშიძის ქ. №60–ში (ბარნოვის ქ. №162) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 3, წინააღმდეგი: 4.

8. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, თამარაშვილისა და გ. წერეთლის ქუჩების გადაკვეთის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.026) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – ა. ხვედელიანი. AR1226467.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9, კ2=12,4.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.
დადგენილი – Y =0,3.
მოთხოვნილი –Y= 0,2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. ძალიან დიდია ინტენსივობა, მითუმეტეს კ1-იც თითქმის 100%-ია და ეზოც არა აქვს.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, თამარაშვილისა და გ. წერეთლის ქუჩების გადაკვეთის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.026) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

9. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – ტ. სინჯარაძე. **AR1221637.**
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=3,0.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.
დადგენილი – **Y =0,4.**
მოთხოვნილი –**Y=0,3.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია Y=0,3 არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით.
- მისაღებია Y=0,3.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე Y=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

10. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მგალობლიშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ფირცხალავა. **AR1226301 .**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5, კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,0.
დადგენილი – **Y =0,4.**
მოთხოვნილი –**Y=0,23.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით.
- მისაღებია Y=0,2. ფიქსირდება ფაქტობრივი მდგომარეობით.
- მისაღებია ფაქტიური მდგომარეობიდან გამომდინარე.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მგალობლიშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე Y=0,2.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

11. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, კონსტანტინე ილურიძის ქუჩის I გასასვლელის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. მურვანიძე. **AR1224621.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, კონსტანტინე ილურიძის ქუჩის I გასასვლელის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

12. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, არაყიშვილის ქ. №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. შეროზია. **AR1223855.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, არაყიშვილის ქ. №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

13. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №№34–36–ში (I სადარბაზო) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. კალანდაძე. **AR1222555.**

დადგენილი პარამეტრები –კ2=2,1.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=3,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ2=3,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №№34–36–ში (I სადარბაზო) არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

14. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაჟა–ფშაველას გამზირის №20, ვაჟა–ფშაველას გამზირი №20–ის მიმდებარედ, ალ. ყაზბეგის გამზირი №25 (ნაკვ.№10/017), ალ. ყაზბეგის გამზირი №25 (ნაკვ. №10/018), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.010.031) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ჭიპაშვილი. **AR1223620.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9, კ2=6,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაჟა–ფშაველას გამზირის №20, ვაჟა–ფშაველას გამზირი №20–ის მიმდებარედ, ალ. ყაზბეგის გამზირი №25 (ნაკვ.№10/017), ალ. ყაზბეგის გამზირი №25 (ნაკვ. №10/018), არსებული მიწის

ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.010.031) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

15. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, სანზონის დასახლებაში, მშენებარე სავაჭრო ცენტრის მიმდებარედ (ნაკვ.№10/044) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.12.07.010.044) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. ლომთათიძე. AR1223908.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5, კ1=0,7, კ2=4,6.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=5,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, სანზონის დასახლებაში, მშენებარე სავაჭრო ცენტრის მიმდებარედ (ნაკვ.№10/044) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.12.07.010.044) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=5,1.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

16. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ყიფშიძის ქ. №14–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. საყვარელიძე. **AR1224581.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- მისაღებია. წარმოსადგინოს კონსტრუქციული დასკვნა.
- მისაღებია. წარმოსადგენია ბმა-ის თანხმობა და კონსტრუქციული დასკვნა (მხოლოდ ამ პირობების შესრულების შემდგომ იქნება საკითხი მისაღები).
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ყიფშიძის ქ. №14–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=3,1.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე:4, წინააღმდეგი: 3.

17. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №№24–22–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. რობაქიძე. **AR1225024.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,6.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=6,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=7,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №№24–22–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=7,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე:4, წინააღმდეგი: 3.

18. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ტრამვატოლოგიურ საავადმყოფოსა და საქართველოს სამხედრო გზას შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.13.01.015.091) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. გეწაძე. AR1210967.
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,6, კ2=2,1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოდგენილია მრავალბინიანი სახლი.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია მოთხოვნა.
- არ არის მისაღები. შესაცვლელია მოთხოვნა განაშენიანების პირობებში.
- არ არის მისაღები.მოსათხოვია გაპში ცვლილება+კოეფიციენტი.
- არ არის მისაღები.

- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ტრამვატოლოგიურ საავადმყოფოსა და საქართველოს სამხედრო გზას შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.13.01.015.091) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე:2, წინააღმდეგი: 5.

19. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მინდელის ქუჩაზე არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.008.029) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ტყემალაძე. **AR1225338.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=7,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. ძალიან დიდია.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მინდელის ქუჩაზე არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.008.029) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=7,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე:5, წინააღმდეგი: 2.

20. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თემქის დასახლების III მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.12.02.014.027) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ახალაია. **AR1225143.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპო-გეგმა ხე-ნარგავების დატანით.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპომასალა, ტაქსაცია და სრულყოფილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არასაკმარისია მასალა. ხეების ტაქსაცია, სერვიტუტის ფართები რამდენია (გამოდის თუ არა 0,6?).
- არ არის მისაღები. მასალა არ იძლევა მსჯელობის საშუალებას.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თემქის დასახლების III მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.12.02.014.027) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე:2, წინააღმდეგი: 5.

21. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №№114–116–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ჩუბინიძე . **AR1225541.**
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,7, კ2=5,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №№114–116–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=5,6.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

22. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, გლდანი–დიღომის შემაერთებელ გზაზე, ავტომანქანების გაზრობის მოპირდაპირედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.13.01.001.053, 01.13.01.001.059, 01.13.01.001.056) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აბულაძე. AR1225414.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,4.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. პროექტის შეთანხმების და ნებართვის სტადიაზე წარმოდგენილი იქნეს ამერიკის საელჩოსთან შეთანხმებული წერილი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ნებართვის სტადიაზე წარმოადგინონ საელჩოს თანხმობა.
- მისაღებია. ნებართვის სტადიაზე წარმოადგინონ საელჩოს თანხმობა.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, გლდანი–დიღომის შემაერთებელ გზაზე, ავტომანქანების გაზრობის მოპირდაპირედ არსებული მიწის

ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.13.01.001.053, 01.13.01.001.059, 01.13.01.001.056) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,4,

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბალანჩივაძის ქ. №17, დოლიძის ქ. №24 (ნაკვეთი №37/24), დოლიძის ქ. №24–ში (ნაკვეთი №37/25), არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ყიფიანი. **AR1225607.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=9,2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. ჩარჩო-გეგმის შემდგომ ეტაპზე აუცილებელია კვარტალური ნაწილების გრგ-ს დამუშავება.
- მისაღებია. უზრუნველყოფილი იქნეს საჭირო რაოდენობის ავტოსადგომები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გრგ არის დასამუშავებელი.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბალანჩივაძის ქ. №17, დოლიძის ქ. №24 (ნაკვეთი №37/24), დოლიძის ქ. №24–ში (ნაკვეთი №37/25), არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=9,2.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 4, წინააღმდეგი: 3.

24. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალექსიძის ქ. №12, ალექსიძის ქ. №12-ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძის (ყოფ. რუხაძის), №12–ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძის (რუხაძის) №12, ალექსიძის ქ. (ყოფ. რუხაძის) №12–ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძე, №1–ის მიმდებარედ, ალექსიძის ქ. №8 (ნაკვეთი№39/003), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.039.032) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ე. ასპანიძე. **AR1225285.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალექსიძის ქ. №12, ალექსიძის ქ. №12-ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძის (ყოფ. რუხაძის), №12–ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძის (რუხაძის) №12, ალექსიძის ქ. (ყოფ. რუხაძის) №12–ის მიმდებარედ, მ. ალექსიძე, №1–ის მიმდებარედ, ალექსიძის ქ. №8 (ნაკვეთი№39/003), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.039.032) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=6,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

25. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ოდესის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –ე. თუთარაშვილი. **AR1224829.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=2,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. მისაღებია კ2-2,5-მდე. კ1-ის მომატება არ არის მიზანშეწონილი.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ოდესის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=2,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

26. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის I შესახვევი, (II შესახვევი) №13, შატბერაშვილის I შესახვევი №13, ქობულეთის ქ. №26/2–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – პ. შუბითიძე. **AR1225517.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=2,9.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. სართულიანობა მაღალია, წარმოადგინოს 5-6 სართულის ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. სასურველია შემცირდეს ინტენსივობა.
- არ არის მისაღები. სართულიანობა არაუმეტეს 6-სართულისა.
- არ არის მისაღები. შემცირდეს 1-სართულით.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. მაღალია ამ დასახლებისთვის.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის I შესახვევი, (II შესახვევი) №13, შატბერაშვილის I შესახვევი №13, ქობულეთის ქ. №26/2–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

27. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბუდაპეშტის II შესახვევის №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აბულაძე. AR1225418.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მყარი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბუდაპეშტის II შესახვევის №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=3,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

28. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კანდელაკის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აბულაძე. AR1227405.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=6,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. ძალიან დიდია.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კანდელაკის ქ. №11–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6, კ2=6,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

29. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კოსტავას ქ. №64, კოსტავას ქ. №64–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.009.055) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –კ. აბულაძე. **AR1225825**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. შესაძლებელია მსჯელობა, თუ აიღება ავტოგასამართი სადგური და განვითარდება ერთიანი სახით.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. რაც არის აშენებული ესეც მაქსიმუმია, თუ განვითარდება სხვა ფუნქციით ზოოპარკი, შესაძლებელი იქნება ერთობლივი განხილვა მთლიან ტერიტორიაზე.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, კოსტავას ქ. №64, კოსტავას ქ. №64–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.009.055) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

30. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას ქ. (ყოფ. შმიდტის) №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –ლ. ოქროპირიძე. **AR1225964.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=4,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას ქ. (ყოფ. შმიდტის) №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=4,6.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

31. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გულიას ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. სლოვინსკი. AR1227177.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით.
- მისაღებია არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით.
- მისაღებია. ფიქსირდება ფაქტიური მდგომარეობა.
- მისაღებია ფაქტობრივი მდგომარეობით.
- მისაღებია არსებული მდგომარეობიდან გამომდინარე.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გულიას ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,9.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

32. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქ. II შესახვევის №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. მელიქიშვილი. AR1227164.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=3,2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქ. II შესახვევის №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7, კ2=3,2.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

33. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქუჩასა და მარჯვენა სანაპიროს კუთხეში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.045) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. შველიძე. AR1226864.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,6.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=1,0, კ2=5,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბროსეს ქუჩასა და მარჯვენა სანაპიროს კუთხეში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.005.045) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=5,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

34. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბენდელიანის ქ. №№5ა–5, ბენდელიანის ქ. №5 მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.10.13.040.050, 01.10.13.040.031, 01.10.13.040.008) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –ს. ყორიაული. AR1225870.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. დასაბუთება არ არის დამაჯერებელი, ასევე ვერ დგინდება ტერიტორიაზე არსებული ხე-ნარგავების დასაბუთება ტოპო-გეგმის წარმოუდგენლობის გამო.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გაკეთდეს ხე-ნარგავების ტაქსაცია ტოპოზე.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბენდელიანის ქ. №№5ა–5, ბენდელიანის ქ. №5 მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.10.13.040.050, 01.10.13.040.031, 01.10.13.040.008) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

35. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალა, ხეივნის ქუჩის მიმდებვარე ტერიტორიაზე, №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –მ. თავართქილაძე. **AR1222537.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5, კ2=1,5; კ1=0,7, კ2=4,6.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,6, კ2=3,5.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია მიმდებარე ტერიტორიების ჩარჩო-გეგმა სატრანსპორტო კვანძებისა და გზების გათვალისწინებით.
- არ არის მისაღები. სასურველია დამუშავდეს ჩარჩო-გეგმა სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის გათვალისწინებით.
- არ არის მისაღები. განაშენიანება მოთხოვნილი კოეფიციენტებით შესაძლებელია ჩარჩო-გეგმის წარმოდგენია შემდეგ.
- არ არის მისაღები. სასურველია წარმოდგენილი იქნეს ჩარჩო გეგმა.
- არ არის მისაღები. სასურველია დამუშავდეს მიმდბარე ტერიტორიების ჩარჩო-გეგმა რეგულირების ხაზების განსაზღვრით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალა, ხეივნის ქუჩის მიმდებვარე ტერიტორიაზე, №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 5.

36. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №35, საირმის ქ. №35–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.025.039) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –ბ. თხელიძე. AR1225954.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №35, საირმის ქ. №35–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.025.039) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=4,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

37. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №№68–64–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –ბ. თხელიძე. **AR1225958.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=5,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება საპროექტო საკადასტროებზე.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №№68–64–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

38. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასალის შესახვევის №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –თ. ესიავა. **AR1225969.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია რეგულირების ხაზის დაცვით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასალის შესახვევის №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=2,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

39. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მიცკევიჩის ქ. №56–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –ვ. რობაქიძე. AR1225828.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=7,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. ძალიან დიდია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მიცკევიჩის ქ. №56–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

40. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქუთათელაძის ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –ვ. ვარდანია. AR1225961.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=5,4.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქუთათელაძის ქ. №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=5,4.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

41.ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბარნოვის ქ. №76–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. დოლიძე. AR1226430.
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5, კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,7, კ2=5,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბარნოვის ქ. №76–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7, კ2=5,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

42.ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ყუშიტაშვილის ქ. №84–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ვაშაკიძე. AR1225967.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=2,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. სართულიანობის გაზრდა არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ყუშიტაშვილის ქ. №84–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

43.ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №72–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. აბზიანიძე. AR1227732.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №72–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=5,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

44. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, 300 არაგველის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.138.084) სასტუმრო და ტურისტული კომპლექსის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ჭიპაშვილი. AR1227747.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. მოცულობა შესაცვლელია.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები. საპროექტო ტერიტორია წარმოადგენს ქ. თბილისისთვის ლანდშაბტურ ძეგლს. ტერიტორიის განვითარება სამშენებლოდ არ არის მისაღები. ტერიტორიის განვითარების აუცილებლობის შემთხვევაში აუცილებელია გამოცხადდეს კონკურსი.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია. დასახვეწია არქიტექტურა.
- მისაღებია. ეს ადგილის ითხოვს კონკურსს და მოცულობა უნდა გაიცეს მხოლოდ არქიტექტურული კონკურსის საფუძველზე.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, 300 არაგველის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.138.084) სასტუმრო და ტურისტული კომპლექსის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 4, წინააღმდეგი: 3.

45. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ცუცხვათის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. აფრიაშვილი. AR1225931.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი მასალა.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. მასალა არ არის.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

ური ეთქვას ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ცუცხვათის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 3, წინააღმდეგი: 4.

46. ქ.თბილისში, ჩოლურეთის რაიონში, ვერხანის ჩიხის №9–ში (ნაკვეთი №21/9) არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. გასაშვილი. AR1227089.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. საკითხი პირველ ეტაპზე უნდა განიხილოს კუტურის სამინისტროს შესაბამისმა საბჭომ.
- არ არის მისაღები. საკითხი განსახილველად წარდგენილი უნდა იყოს კულტურის სამინისტროსთან არსებულ საბჭოზე.
- არ არის მისაღები. გადაეცეს კულტურის სამინისტროს.
- არ არის მისაღები. ჯერ განხილული იქნეს კულტურის სამინისტროში.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ჩოლურეთის რაიონში, ვერხანის ჩიხის №9–ში (ნაკვეთი №21/9) არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 5.

47. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გულიას მოედანზე, კულტსამეურნეო საქონლის მაღაზიის მიმდებარედ, (ნაკვ.№8/85), მდინარე მტკვრის, გულიას ქუჩასა და ახალ მაგისტრალს შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.18.05.008.140) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ო. ჯაფარიძე. AR1225925.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=4,7.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=5,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,4.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, გულიას მოედანზე, კულტსამეურნეო საქონლის მაღაზიის მიმდებარედ, (ნაკვ.№8/85), მდინარე მტკვრის, გულიას ქუჩასა და ახალ მაგისტრალს შორის არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.18.05.008.140) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=6,4.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

48. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.11.946) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. მრელაშვილი. **AR1227074.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო–სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. განხილვა შესაძლებელია მისასვლელი გზის პრობლების მოგვარების შემდეგ.
- არ არის მისაღები. მოსაწესრიგებელია ნაკვეთთან მისასვლელი გზა.
- არ არის მისაღები. მოსაგვარებელია გზის პრობლემა.
- არ არის მისაღები. გზის პრობლემაა მოსაწესრიგებელი.
- არ არის მისაღები. გზის პრობლემის მოგვარების შემთხვევაში, შესაძლებელია საკითხის განხილვა.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.11.946) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

49. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, მუხრანის ქუჩის ბოლოს (ნაკვეთი №001/098) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.098) სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – უ. ედიშერაშვილი. **AR1226377.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, მუხრანის ქუჩის ბოლოს (ნაკვეთი №001/098) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.098) სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

50. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. IV მიკრორაიონის ფერდობების გაგრძელებაძე, №24 მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.003.103) საოფისე ფართის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ივ. კანკია. **AR1226525.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება მონტაჟით, გენ-გეგმით და გზასთან მიმართებაში გეგმარებით.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მყარი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალა არ იძლევა მსჯელობის საშუალებას.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. IV მიკრორაიონის ფერდობების გაგრძელებაძე, №24 მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.003.103) საოფისე ფართის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

51. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივნის №2–სა და №4–ს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.073) გაზით ავტოგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. პატარიძე. **AR1226986.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივნის №2–სა და №4–ს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.073) გაზით ავტოგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

52. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.93.059) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი –ხ. ფარსადანაშვილი. **AR1224563.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. გაუნაშენიანებელი ტერიტორიაა და საჭიროებს მინიმუმ ჩარჩო-გეგმის დამუშავებას.
- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მისასვლელი გზის პრობლემის მოგვარების შემდგომ შესაძლებელია განხილვა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.93.059) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 5.

53. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, ფიზკულტურელთა პარკის მიმდებარედ (ნაკვ.№22/135), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.022.154) ბენზინგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. მახათაძე. **AR1225856.**

დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები, მითუმეტეს დასაბუთების გარეშე.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დასალაგებელია სამართლებრივი საკითხი.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ტერიტორია უმჯობესია განვითარდეს როგორც რეკრეაციული ზონა.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, ფიზკულტურელთა პარკის მიმდებარედ (ნაკვ.№22/135), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.022.154) ბენზინგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

54. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, დაბა კოჯორში, სოფელ სამადლოში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.01.08.847) კვების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ყანჩაველი. AR1224297.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, დაბა კოჯორში, სოფელ სამადლოში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.01.08.847) კვების

ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

55. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის სანაპიროზე მშენებარე აკვაპარკის სამხრეთით (ნაკვეთი №001/088), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.053, 01.12.21.001.088) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (იახტკლუბი და საოჯახო სასტუმრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. სვანიძე. AR1223494.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2 და ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია განაშენიანების პირობების გაცემა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის სანაპიროზე მშენებარე აკვაპარკის სამხრეთით (ნაკვეთი №001/088), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.053, 01.12.21.001.088) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (იახტკლუბი და საოჯახო სასტუმრო) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, თბილისის ზღვის სანაპიროზე მშენებარე აკვაპარკის სამხრეთით (ნაკვეთი №001/088), არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.053, 01.12.21.001.088) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 2, ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონის, სარეკრეაციო ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

56. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზემოუბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.016.251) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. კაპანაძე. **AR1223825.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. მოსაგვარებელია მისასვლელი გზის საკითხი.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მოსაგვარებელია მისასვლელი გზის პრობლემა.
- არ არის მისაღები. გზის პრობლემა მოგვარდეს.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზემოუბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.016.251) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

57. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №79–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი –ა. გელაშვილი. **AR1226944.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2, საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №79–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

58. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე, კუს ტბის მიმდებარედ (ნაკვეთი №01/009), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.010) კაფის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ბერაძე. **AR1224585.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. ტერიტორიის განვითარება უნდა მოხდეს გრგ-ს საფუძველზე ერთიანი მოწესრიგებით.
- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია გრგ მთლიანი ტერიტორიისთვის.
- არ არის მისაღები. აუცილებელია კუს ტბის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის განვითარებისთვის დამუშავდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა.
- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია გრგ მიმდებარე ტერიტორიების ჩათვლით მაინც.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს მთელ ტერიტორიაზე გრგ და მის ფარგლებში შესაძლებელია განხილვა.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე, კუს ტბის მიმდებარედ (ნაკვეთი №01/009), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.010) კაფის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

59. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მიქატაძის ქ. №15–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. კვაჭაძე. **AR1222915.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელ ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მიქატაძის ქ. №15–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

60. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.451) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ჩქარეული. AR1222865.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.451) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

61. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის დასახლებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.28.117) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. გურჯიძე. AR1222963.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის დასახლებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.28.117) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

62. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭიჭინაძის ბ ქ. №49–ე სკოლის უკან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.022.109) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ვეფხვაძე. AR1222108.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია I კლასი.
- მისაღებია I კლასი.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭიჭინაძის ბ ქ. №49–ე სკოლის უკან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.022.109) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 5.

63. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის მასივის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.10.347) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. ხვედელიძე. **AR1217114.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია I კლასი.
- მისაღებია I კლასი.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის მასივის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.10.347) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: **კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

64. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, ნაკვეთი №25, არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.002.014) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. გველესიანი. **AR1224458.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია. დაფიქსირდეს ობიექტის ფუნქცია, მხოლოდ ამ ფუნქციით (პირველადი დახმარების პუნქტი).
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, ნაკვეთი №25, არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.002.014) სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

65. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.003.010) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – ჰ. ტყეშელაშვილი. **AR1224595.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.003.010) სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

66. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ (ნაკვეთი №26) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.002.008) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი –რ. გველესიანი. **AR1224484.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ (ნაკვეთი №26) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.15.002.008) სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

67. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ცხვედაძის ქ. №2ა–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.053.061) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – პ. ყელაურაძე. **AR1224853.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება და სრულყოფილი მასალა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამოდ გამიჯნულია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ არის სამშენებლოდ განსავითარებელი ნაკვეთი.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ცხვედაძის ქ. №2ა–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.053.061) სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

68. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დოლიძე/ბალანჩივაძის ქ. №2/1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ლაითაძე. **AR1226028.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სწორი პარეპეტით.
- მისაღებია. აგურში მოპირკეთებული ვერსია და სწორი გადახურვით.
- მისაღებია.

- მისაღებია. სწორი (ჰორიზონტალური) სახურავით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დოლიძე/ბალანჩივაძის ქ. №2/1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

69. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს (ნაკვეთი №15/98), ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს, ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს (ნაკვეთი №15/97) არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.015.098, 01.14.16.015.096, 01.14.16.015.097) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ჯაიანი. **AR1226742.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს (ნაკვეთი №15/98), ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს, ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ის ბოლოს (ნაკვეთი №15/97) არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.015.098, 01.14.16.015.096, 01.14.16.015.097) სამშენებლოდ განვითარებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

70. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, თევდორე მღვდელის ქ. №47–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი –მ. კეკელია. **AR1225665.**

დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=0,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=1,0, კ2=2,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ყვება შეზღუდვის ზონაში.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, თევდორე მღვდელის ქ. №47–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

71. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.006.278) ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

განმცხადებელი – ტ. ხიჯაკაძე. **AR1226160.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2 და სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია ხე-ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.006.278) ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

72. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.041.251) რეგულირების ხაზის მონაცვლეობის შესახებ. (ქალაქთმმშენებლობითი წინადადების განხილვა).

განმცხადებელი – ნ. მაკასარაშვილი. AR1225320.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.041.251) რეგულირების ხაზის მონაცვლეობაზე. (ქალაქთმმშენებლობითი წინადადების განხილვა).

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

73. ქ. თბილისში ირ. აბაშიძის ქ. №89, ირ. აბაშიძის ქ. №87, ზ. ფალიაშვილის ქ. №118, მუხაძის ქ. №24, მუხაძის ქ. №24ა-ში მაცხოვრებელების კოლექტიური განცხადების საფუძველზე ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 17 თებერვლის №290 განკარგულების ძალადაკარგულად გამოცხადების შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ოგანეზოვი. 07/3950–13.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. მსჯელობა შესაძლებელია თუ მოგვმართავს დამკვეთი.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. საჭიროა დამკვეთმა მოგვმართოს.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში ირ. აბაშიძის ქ. №89, ირ. აბაშიძის ქ. №87, ზ. ფალიაშვილის ქ. №118, მუხაძის ქ. №24, მუხაძის ქ. №24ა-ში მაცხოვრებელების კოლექტიური

განცხადების საფუძველზე ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 17 თებერვლის №290 განკარგულების ძალადაკარგულად გამოცხადებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6.

74. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ცემის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.06.011.070) ფარგლებში არსებული ტერიტორიის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ს. ჩხიკვაძე. AR1225287.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ცემის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.06.011.070) ფარგლებში არსებული ტერიტორიის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

75. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.035.043) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ძაგანია. AR1225308.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ხარვეზია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.035.043) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.035.043) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 5-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

76. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.008) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. მამისაშვილი. **AR1224269.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.008) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

77. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დიღომში, ჩალიპირებში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.065–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ივ. ზუროშვილი. AR1224614.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპო-აზომვითი ნახაზი.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპომასალა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არასრულყოფილი მასალაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დიღომში, ჩალიპირებში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.065–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

78. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.014–ის მიდმებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – პ. მახარაშვილი. AR1224603.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. დაზუსტდეს კონტური.
- მისაღებია. დაზუსტდეს კონტური.
- მისაღებია.
- მისაღებია. დაზუსტდეს კონტური გზის გასწვრივ.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.014–ის მიდმებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.014–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

79. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, დიდხევის დაღმართსა და მარცხენა სანაპიროს შორის (ნაკვ. №37/004) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.05.037.004) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. გოცაძე . **AR1223649.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, დიდხევის დაღმართსა და მარცხენა სანაპიროს შორის (ნაკვ. №37/004) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.05.037.004) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, დიდხევის დაღმართსა და მარცხენა სანაპიროს შორის (ნაკვ. №37/004) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.16.05.037.004) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

80. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ილურიძის 105-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.10.015.007–ის მიმდებარედ) დაკანონონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. ქოლიშვილი. AR1224029.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ილურიძის 105-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.10.015.007–ის მიმდებარედ) დაკანონონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

81. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, დედოფლისწყაროს მე-2 შესახვევის №8ა-ს მომიჯნავე ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.051.007-ის მიმდებარედ), შენობისა და მიწის დაკანონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი –ზ. ფადიურაშვილი.AR1224137.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, დედოფლისწყაროს მე-2 შესახვევის №8ა-ს მომიჯნავე ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.051.007-ის მიმდებარედ),

შენობისა და მიწის დაკანონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

82. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხერთვისის და წერონისის ქუჩის გადაკვეთაზე, წერონისისა და ხერთვისის ქუჩების გადაკვეთაზე (ნაკვ. №69/003) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.12.14.069.001, 01.12.14.069.003), შენობის ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი –მ. მუჯირიშვილი. AR1209769.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხერთვისის და წერონისის ქუჩის გადაკვეთაზე, წერონისისა და ხერთვისის ქუჩების გადაკვეთაზე (ნაკვ. №69/003) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.12.14.069.001, 01.12.14.069.003), შენობის ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

83. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის სატყეო უბანში (ნაკვ. №117/22) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.117.041), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. ჩაგანავა. AR1223856.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის სატყეო უბანში (ნაკვ. №117/22) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.117.041), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

84. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ.ყაზბეგის გამზირის №34-ის შიდა კვარტალში, №101-ე სკოლის მოპირდაპირედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.028 -ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. კუხალაშვილი. AR1223950.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპო-აზომვითი ნახაზი ხე-ნარგავების ინვენტარიზაციით.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპოგადაღება.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინონ ტოპო ხეების ჩვენებით. (ტაქსაციით).
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპოგადაღება ხე-ნარგავების ტაქსაციით.
- არ არის მისაღები. არ არის სამშენებლო მიწის ნაკვეთი.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ალ.ყაზბეგის გამზირის №34-ის შიდა კვარტალში, №101-ე სკოლის მოპირდაპირედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.042.028 -ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

85. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბელინსკი/ბაქრაძის №15/2–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.010.028) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ილ. აბაშიძე. **AR1223695.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმომადგენელი არ გამოცხადდა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმომადგენლის გარეშე ვერ გავერკვიე.
- არ არის მისაღები. არ გამოცხადდა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბელინსკი/ბაქრაძის №15/2–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.010.028) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

86. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის VIII მიკრორაიონის №32 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.173), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – შ. ბალახაშვილი. **AR1225759.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს საერთო განვითარების სქემა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის VIII მიკრორაიონის №32 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.173), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

87. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისის საკრებულოში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.007.245) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი –ა. შარაშენიძე. **AR1225789.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელ ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. განაცხადით უნდა მოგვმართოს ყველა მესაკუთრემ, ვის ტერიტორიაზეც საჭიროებს ზონის ცვლილება.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მომიჯნავე ნაკვეთების თანხმობა.
- არ არის მისაღები. გადასაწყვეტია გზის პრობლემა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მიმდებარე საკადასტრო ნაკვეთების მეპატრონეებთან ერთად უნდა მოხდეს საკითხის ხელახალი განხილვა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისის საკრებულოში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.007.245) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 5.

88. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გურამ ქუთათელაძის ქუჩაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.001.121–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი –ო. ლომიძე. **AR1227101.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გურამ ქუთათელაძის ქუჩაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.12.04.001.121–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გურამ ქუთათელაძის ქუჩაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.001.121–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონის, საცხოვრებელი ზონით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

89. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, რადიანის ქ. №21–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.030.008) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ჯაფარიძე. AR1225569.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, რადიანის ქ. №21–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.030.008) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

90. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირზე, №19-ე კოპერატიული სახლის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.35.001.064–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ნალბანდიანი. AR1220461.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირზე, №19-ე კოპერატიული სახლის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.35.001.064–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირზე, №19-ე კოპერატიული სახლის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.35.001.064–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, ზოგადი საცხოვრებელი ზონით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 4, წინააღმდეგი: 3.

91. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ქ. წამებულის №69–ის მოპირდაპირედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.12.001.045) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო. 07/4375–13.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ქ. წამებულის №69–ის მოპირდაპირედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.12.001.045) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

92. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, კონსტანტინე ერისთავის ქ. №23, ფაბრიციუსის ქ. №23–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. მარჯანიძე. **AR1218713.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, კონსტანტინე ერისთავის ქ. №23, ფაბრიციუსის ქ. №23–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=2,3.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური

(ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები,

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

93. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, პანკისის ქ. №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. ყველაიძე. AR1226311.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, პანკისის ქ. №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

94. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭიჭინაძის ქ. №29–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.002.028) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ჩიხლაძე. AR1226398.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭიჭინაძის ქ. №29–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.002.028) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

95. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ხახანაშვილის ქ. №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ტყეშელაშვილი. AR1226321.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ხახანაშვილის ქ. №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

96. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. აბულაძე. AR1218368.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=2,8.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ამაღლების ქ. (ყოფ. დავითაშვილის) №37–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

97. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ნოსტეს ქ. №30-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. კაპანაძე. AR1224727.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ნოსტეს ქ. №30-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

98. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ღრმაღელის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. რაზმაძე. **AR1225486.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია. რეალური მდგომარეობით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ღრმაღელის ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

99. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №81.08.07.391) საერთო სასამართლოების ცენტრალური არქივის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ხ. ტყემალაძე. **AR1224500.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №81.08.07.391) საერთო სასამართლოების ცენტრალური არქივის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,5.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

100. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ბეღლეთის ქ. №41–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ახობაძე. AR1226811.
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. არსებული მდგომარეობით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ბეღლეთის ქ. №41–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

101. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გოგებაშვილის ქ. მე-2 შესახვევის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ფარცხალაძე. AR1215876
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=1,7.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გოგებაშვილის ქ. მე-2 შესახვევის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

102. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის დასახლებაში, ავჭალა–1, №44 ბინის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.131) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. კუპატაძე. **AR1223548.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის დასახლებაში, ავჭალა–1, №44 ბინის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.131) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

103. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.94.964) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ხ. ფარსადანაშვილი. **AR1224565.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო–სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.94.964) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: **კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

104. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.377) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. გასანოვი. **AR1226107.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.

- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.377) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

105. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.736) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ო. უგრეხელიძე. **AR1226713.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.736) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

106. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქ. №4–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საოფისე-სასაწყობო შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ბიბილეიშვილი. **AR1224184.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქ. №4–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საოფისე-სასაწყობო შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

107. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.136) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. რამიშვილი. **AR1224858.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია. მოიყვანოს დოკუმენტები წესრიგში.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.136) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

108. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.03.989) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. თედორაძე. **AR1227026.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.03.989) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

109. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.741) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ო. უგრეხელიძე. **AR1226717.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.

- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.741) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

110. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ზ/დ III მიკრორაიონში, I კვარტალში, №4ა სახლთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.002.049) საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. შუბითიძე. AR1226932.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ზ/დ III მიკრორაიონში, I კვარტალში, №4ა სახლთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.002.049) საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

111. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.08.006.015) ინდივიდუალური საცხოვრებელი

სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. გოგოლაძე. AR1226113.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით და რეგულირების ხაზის დაცვით.
- მისაღებია სზ 1-ით და რეგულირების ხაზებით.
- მისაღებია რეგულირების ხაზის დაცვით სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით, რეგულირების ხაზის დაცვით.
- მისაღებია რეგულირების ხაზის დაცვით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.08.006.015) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3 და რეგულირების ხაზის დაცვით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

112. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.520) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი –ნ. ჯანეზაშვილი. AR1222556.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.520) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

113. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.592) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. აბრამიშვილი. **AR1224147.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.592) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

114. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის I შესახვევში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.18.005.067) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ყასუმაშვილი. **AR1224971.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის I შესახვევში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.18.005.067) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

115. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ქ. წამებულის გამზირზე, №71–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროსა და ლუდის ბარის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ლომიძე. AR1224737.
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ქ. წამებულის გამზირზე, №71–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროსა და ლუდის ბარის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

116. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, „აფრიკა", ჭიჭინაძის ქ. 360–ე კილომეტრის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.022.094) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. კურტანიძე. AR1225364.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, „აფრიკა", ჭიჭინაძის ქ. 360–ე კილომეტრის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.022.094) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

117. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.738) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ო. უგრეხელიძე. AR1226718.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.

- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მცხეთაში, ლისში, სოფელ აგარაკში, სახლთან მდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.738) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

118. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ფშავის ქ. №28–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე კომერციული ფართის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. ელბაქიძე. AR1223576.
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ფშავის ქ. №28–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე კომერციული ფართის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

119. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, თამარ მეფის ქუჩაზე (ნაკვ.№128/009) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.128.009) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ჩუტკერაშვილი. **AR1225317.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=0,8.
არსებული პარამეტრები – კ2=1,99.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, თამარ მეფის ქუჩაზე (ნაკვ.№128/009) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.128.009) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=2,0.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

120. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ერეკლე II-ის მოედანი/ ანტონ კათალიკოსის ქ. №3/36–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.03.036.014) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის, ჰოსტელის ტიპის სასტუმროს კაფე-ბარითა და საცხოვრებელი სამი ბინის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. აბაშიძე. **AR1216280.**

დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ერეკლე II-ის მოედანი/ ანტონ კათალიკოსის ქ. №3/36–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.03.036.014) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის, ჰოსტელის ტიპის სასტუმროს კაფე-ბარითა და საცხოვრებელი სამი ბინის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

121. მოსარჩელე ააიპ "სამოქალაქო მოძრაობა საბურთალოს პარკი"–ის წარმომადგენლის ელიზბარ გაბაშვილის 2014 წლის 16 აპრილის სარჩელთან დაკავშირებით (საქმე №3/193–14) ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით, სასამართლოში წარმოდგენისა და მისი კანონიერი ინტერესების დაცვის უფლებამოსილების ქ. თბილისის სსიპ – ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების სათანადო თანამშრომელთათვის უფლებამოსილების მინიჭების შესახებ.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა მოსარჩელე ააიპ "სამოქალაქო მოძრაობა საბურთალოს პარკი"–ის წარმომადგენლის ელიზბარ გაბაშვილის 2014 წლის 16 აპრილის სარჩელთან დაკავშირებით (საქმე №3/193–14) ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით, სასამართლოში წარმოდგენისა და მისი კანონიერი ინტერესების დაცვის უფლებამოსილების ქ. თბილისის სსიპ – ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების სათანადო თანამშრომელთათვის უფლებამოსილების მინიჭებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

122. მოსარჩელე ომარ ლანჩავას, რევაზ სულავას, ლუდმილა თოდუასა და ირმა გერაძის სარჩელთან დაკავშირებით (საქმე №3/1496–14) ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით, სასამართლოში წარმოდგენისა და მისი კანონიერი ინტერესების დაცვის უფლებამოსილების ქ. თბილისის მერიის სსიპ– ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების თანამშრომლის თამარ მესხიძისათვის მინიჭების თაობაზე (2014 წლის 27 თებერვლის №8 სხდომის ოქმი).

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა მოსარჩელე ომარ ლანჩავას, რევაზ სულავას, ლუდმილა თოდუასა და ირმა გერაძის სარჩელთან დაკავშირებით (საქმე №3/1496–14) ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით, სასამართლოში წარმოდგენისა და მისი კანონიერი ინტერესების დაცვის უფლებამოსილების ქ. თბილისის მერიის სსიპ– ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების თანამშრომლის თამარ მესხიძისათვის მინიჭებაზე. (2014 წლის 27 თებერვლის №8 სხდომის ოქმი).

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

123. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 22 აპრილის №895 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, დუშეთის ქ. №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.060.026) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, დუშეთის ქ. №24–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.060.026) სასტუმროს განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ".

განმცხადებელი –ვ. სამხთუაშვილი. **AR1226624.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 22 აპრილის №895 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, დუშეთის ქ. №24–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.060.026) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, დუშეთის ქ. №24–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.060.026) სასტუმროს განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

124. ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 აპრილის №805 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.17.001.080), საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე I რიგის მშენებლობისთვის საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ".

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 15 აპრილის №805 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.17.001.080), საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე I რიგის მშენებლობისთვის საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე ალექსანდრე ნიაური

კომისიის ალმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე