ნაწილი №1 არსებული სიტუაციის (ობიექტი) მიხედვით

გეგმები მ.1.100

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართი--- 543,00 მ2
განაშენიანების ფართი --- 476,11 მ2
სათავსების საერთო ფართი --- 1606,72 მ2

მათმორის:

1. ოპერაციული ფართი --- 873,86 მ2
2. დამხმარე ფართი --- 396,16 მ2
3. საზაფხულო ფართი --- 336,7 მ2

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე: 14,27მ

+0.00 ნიშნულის ზევით ---- +11,35
+0.00 ნიშნულის ქვევით ---- -2,92

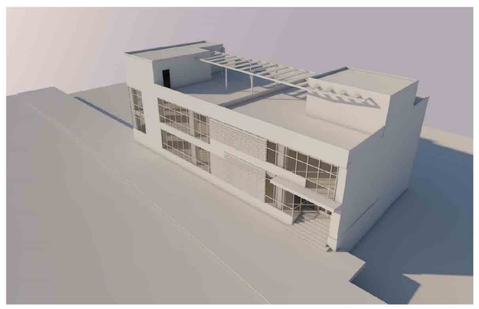
სამშენებლო მოცულობა: 5353,7202 მ3

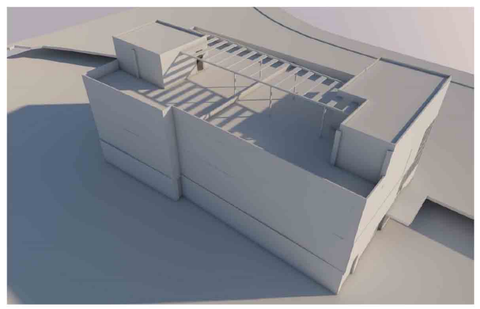
+0,00 ნიშნულის ზევით ---- 3377,781 მ3
+0,00 ნიშნულის ქვევით ---- 1975,9392 მ3

განაშენიანების ინტენსივობის ფართი
ს1 --- 467,11 მ2
ს2 --- 1023,98 მ2
ს3 ---

დადგენილი:	გამოყენებული:
ს-1= 0,7	ს-1= 0,86
ს-2= 4,6	ს-2= 1,88
ს-3= 0,1	ს-3= ----









მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის, რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი

არსებული სიტუაცია

მისამართი

ქ. თბილისი
გულიას ქუჩა №6
(ნაკ3.008/141)

ნაკვეთის წინა ნომერი 008/085

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

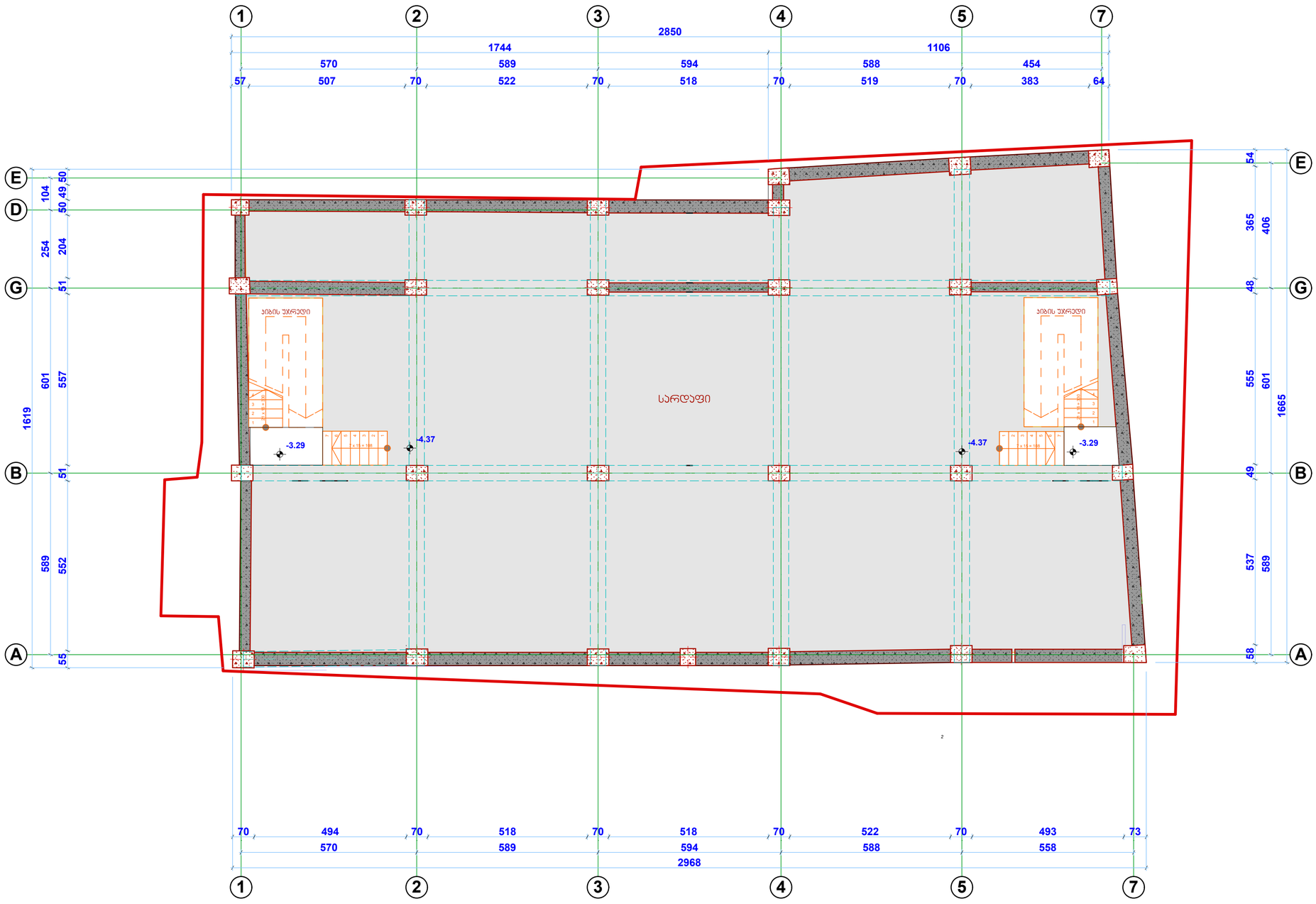
შენიშვნა

პომპანია	მისამართი	
DEISING LINE	ქ. თბილისი მ.გელოვანის №10 Tel: 237 05 05 Mob: 599 44 56 44	
დირექტორი		თ.ხოფერია
პრ.მთ.არქიტ.		ნ.სლოვინსკი
იდეის ავტორი		ნ.სლოვინსკი
შეამოწმა		მ.დევაძე

არსებული სიტუაცია

ტექ მაჩვენებლები		ფორმატი
ფ №01	ინვ № ა-	A2
მ 1:100	2014 წ.	

არსებული სიტუაცია გეგმა -4.37 ნიშნულზე



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის, რეპერნსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი

ქ. თბილისი
გულიას ქუჩა №6
(ნაკ3.008/141)

ნაკვეთის წინა ნომერი 008/085

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა

პოზიცია	მისამართი	
DEISING LINE	ქ. თბილისი მ.გელოვანის №10 Tel: 237 05 05 Mob: 599 44 56 44	
დირექტორი		თ.ხოფერია
პრ.მთ.არქიტ.		ნ.სლოვინსკი
იდეის ავტორი		ნ.სლოვინსკი
შეამოწმა		მ.დევაძე

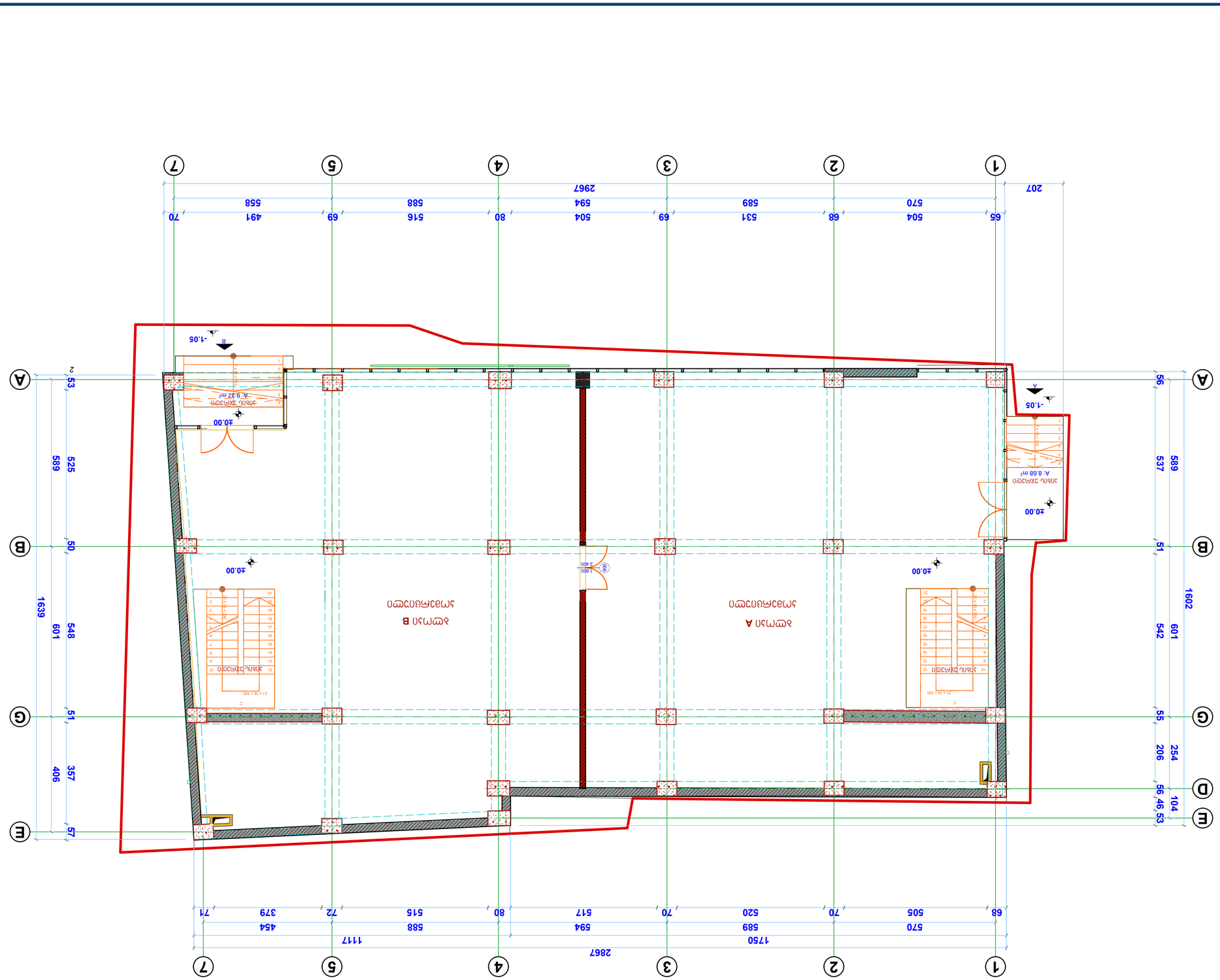
არსებული სიტუაცია

გეგმა -4.37 ნიშნულზე

ფორმატი

ფ №02 | ინვ № ა- | **A2**

მ 1:100 | 2014 წ.


1
2
3
4
5
7
A
B
G
E
D
207
65
504
68
531
69
504
80
516
588
69
594
491
558
70
2967
1750
2867
570
505
589
520
70
517
70
594
80
588
515
72
454
379
71
1117
68
-1.05
-1.05
-1.05
±0.00
±0.00
±0.00
±0.00
±0.00
1,600
2,400
Зона зрения А. 8.88 m²
Зона зрения А. 9.37 m²
Зона зрения
Зона зрения
Зона зрения

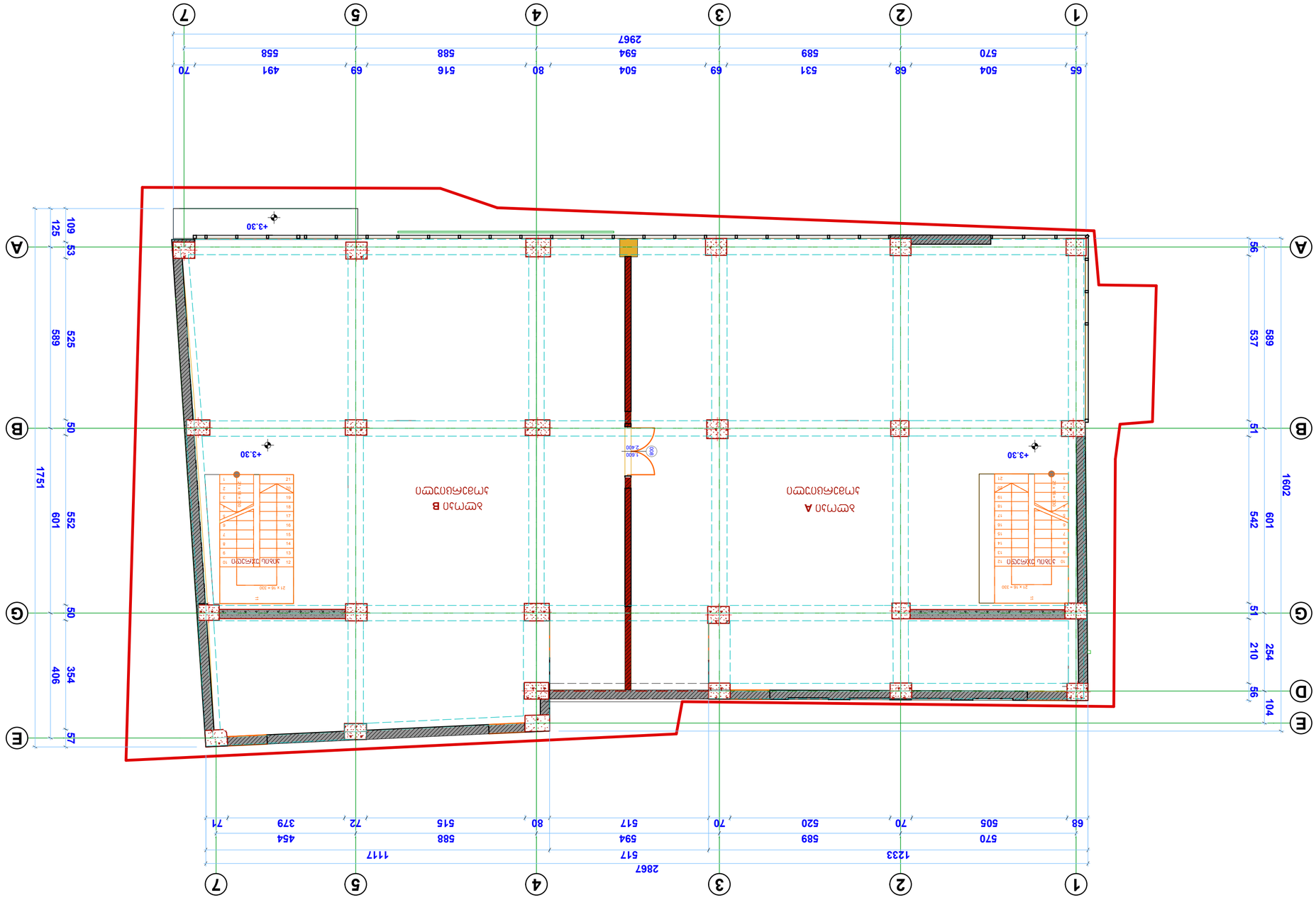
Жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения

Планировка 1-го этажа

Планировка 1-го этажа (6333.008/141)

Жилой дом №6 в 37-м мкр-не Восточного района г. Оренбурга

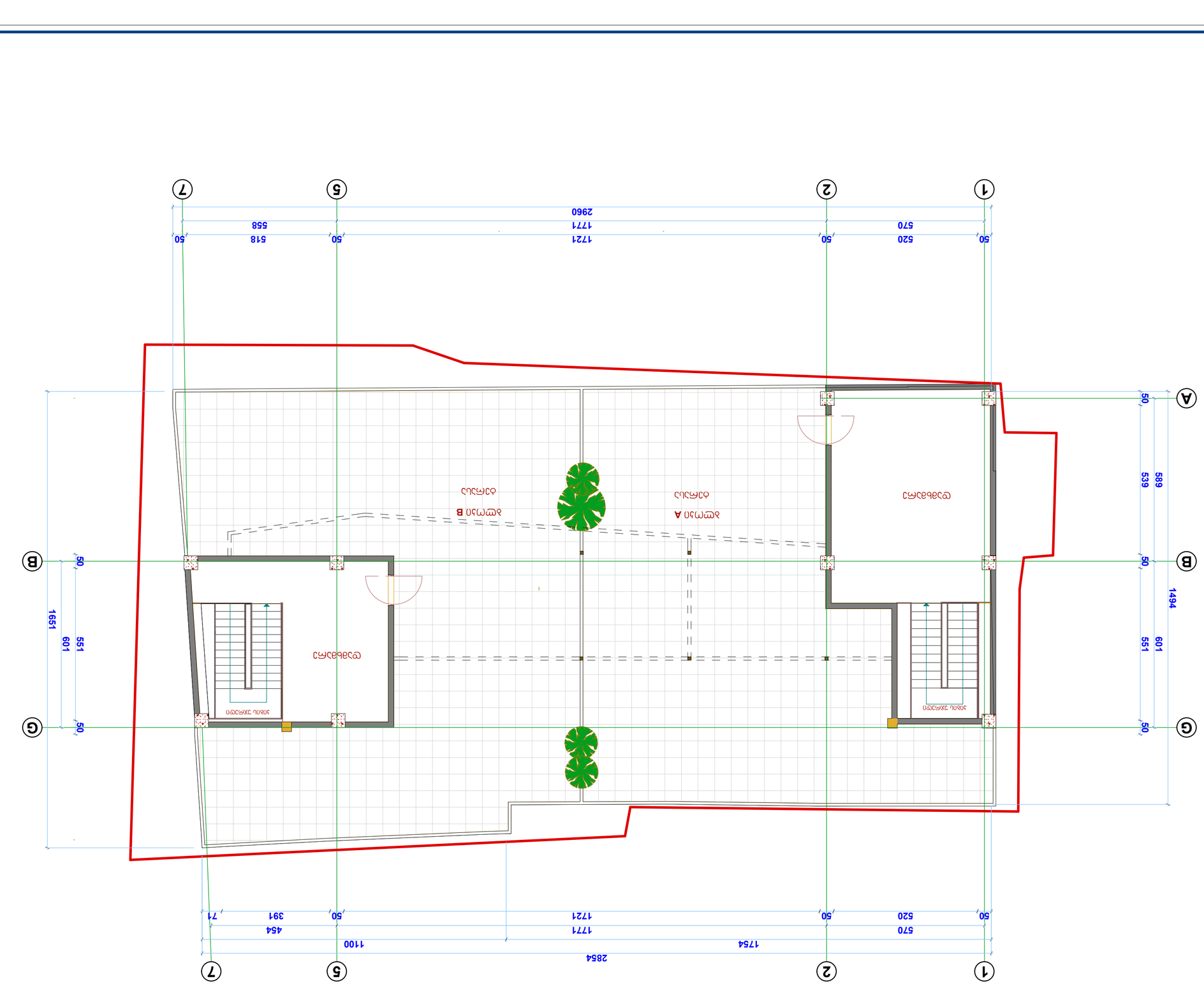
Схема расположения здания на земельном участке



Стадия	Лист
П	
Наименование организации	
г. Оренбург, ул. Чкалова, 8, оф. 10 Тел.: 237 05 05 Mob: 599 44 56 44	
ГИП	Ф.И.О.
Зав.отд.	Ф.И.О.
Нач.сект.	Ф.И.О.
Разработал	Ф.И.О.

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

Формат	А2
№ 04	Лист №
М 1:100	2014 г.


N
Схема планировочной организации земельного участка с обозначением проектируемого объекта капитального строительства
Условные обозначения:
граница земельного участка
проектируемый объект капитального строительства
А жилой дом
В жилой дом
Отмостка
Тротуар
Ограждение
Ворота
Калитка
Дерево
Кустарник
Газон
Проезд

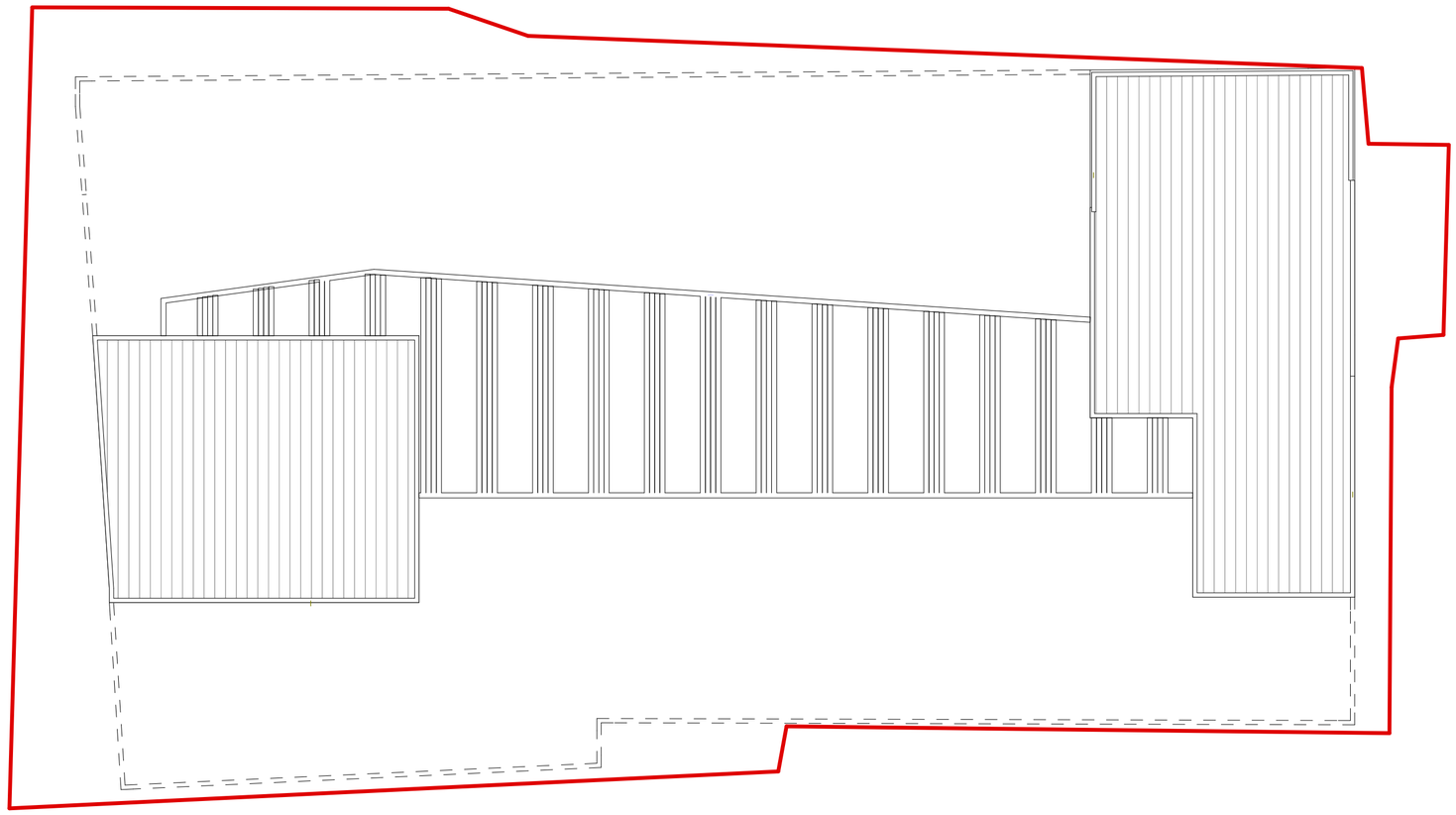


Схема планировочной организации земельного участка +9.90 62826 61826Ссыч

N

Проектируемое здание магазина-склада, магазина, склада запасных частей с офисом и торгового комплекса

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Лист №6
Общая площадь 6343.008/141)

Количество этажей 1 Количество надземных этажей 1 Высота здания, м 8.6

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план.	
АР	Архитектурные решения.	
ЭМ	Электромонтажные чертежи.	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Водопровод и канализация	
СС	Слаботочные системы	

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 1

ООО "Проектная организация"

Масштаб	1:100
Дата	2014 г.
Чертеж №	063
Лист №	06

А2

ნაწილი №2 პროექტის მიხედვით
გეგმები მ.1.100



ملخص مالي لشركة

تم تأسيس الشركة بتاريخ ٤٥/٠٦/٢٠٠٨ (الموافق ٢٠ جمادى الآخرة ١٤٢٩ هـ) برأس مال قدره ٥٤٣,٠٠ دينار كويتي، موزع على ٥٤٣٠٠ سهم بقيمة اسمية ١ دينار للسهم الواحد. وقد بلغت القيمة السوقية للشركة في نهاية السنة المالية ٢٠١٨ ما يقارب ٦٠٠ مليون دينار، مما يعكس نمواً ملحوظاً في قيمة الأصول خلال عشر سنوات من التشغيل.

يتكون مجلس الإدارة من ٧ أعضاء، برئاسة السيد عبد الرحمن فهد الزيدان العتيبي، ويضم في عضويته ممثلين عن المساهمين الرئيسيين وعضوين مستقلين. وقد عقد المجلس ١٢ اجتماعاً خلال السنة، بمعدل اجتماع كل شهر تقريباً، وبلغت نسبة الحضور الفعلي ٨٣٪. وتجدر الإشارة إلى أن العضو المستقل السيد فيصل ناصر الحمدان تغيب عن ٥ اجتماعات متتالية دون عذر مقبول، مما استوجب إنذاره كتابياً وفقاً للنظام الأساسي.

تتوزع ملكية الشركة على ٣٨٥٠ مساهماً، يمتلك أكبر ١٠ مساهمين منهم ما نسبته ٦٢٪ من رأس المال، بينما يمتلك صغار المساهمين (أقل من ٥٠٠٠ سهم) ما نسبته ١٨٪. وقد بلغ عدد المساهمين الذين حضروا الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٨ ٢١٤ مساهماً يمثلون ٧١٪ من رأس المال، وهو أعلى حضور منذ ٢٠١٢. وتم توزيع أرباح نقدية بواقع ١٥ فلساً للسهم الواحد، بإجمالي ٨١٠٠ دينار، بعد استقطاع ١٠٪ لصالح الاحتياطي القانوني.

رقم	الاسم	الوظيفة	الهاتف
١	عبد الرحمن فهد الزيدان	رئيس مجلس الإدارة	٢٣٧ ٥٥ ٠٥
٢	نورة سليمان الحمدان	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ٠٦
٣	فيصل ناصر الحمدان	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٧
٤	هند عبد الله المرزوق	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٨
٥	سعود خالد العنزي	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٩
٦	منيرة عادل الشمري	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ١٠
٧	طارق يوسف الكندري	عضو	٢٣٧ ٥٥ ١١

الرمز	الاسم	الوظيفة	الهاتف
١	عبد الرحمن فهد الزيدان	رئيس مجلس الإدارة	٢٣٧ ٥٥ ٠٥
٢	نورة سليمان الحمدان	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ٠٦
٣	فيصل ناصر الحمدان	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٧
٤	هند عبد الله المرزوق	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٨
٥	سعود خالد العنزي	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٩
٦	منيرة عادل الشمري	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ١٠
٧	طارق يوسف الكندري	عضو	٢٣٧ ٥٥ ١١

جدول بيانات عشوائي

رقم	N	كلمة من ثلاثة	عدد	تاريخ
١	٥٤٣٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢	٦٠٠	مليون	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣	٨١٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٤	١٥	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٥	٢٠١٨	السنة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٦	٢٠٠٨	التأسيس	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٧	١٠	سنوات	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٨	٣٨٥٠	مساهماً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٩	٦٢	بالمئة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٠	٧١	بالمئة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١١	٢١٤	مساهماً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٢	١٩٫٨٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٣	١٦٫٥٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٤	٩٫٩٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٥	٦٫٨٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٦	٤٫٠٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٧	١٫٥٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٨	٠٫٠٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٩	-٤٫٣٧	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٠	٢٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢١	١٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٢	٢٥٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٣	١٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٤	٢٥٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٥	١٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٦	٢٬٥٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٧	٥٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٨	١٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٩	٢٥٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٠	١٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣١	٢٥٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٢	٥٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٣	١٬٠٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٤	٢٬٥٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٥	٥٬٠٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٦	١٠٬٠٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٧	٢٥٬٠٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣٨	١٠٠٬٠٠٠٬٠٠٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥

قائمة الأعمال المنجزة في مشروع تطوير الطريق الدائري الشرقي

تم تنفيذ المرحلة الأولى من المشروع بطول ٥٤٣٫٠٠ كيلومتر، وشملت إنشاء ٦ تقاطعات رئيسية و٤ جسور علوية. وقد بلغت كلفة هذه المرحلة ٤٧٣٫٩٢ مليون دينار، وهي أقل بنسبة ٣٪ من الميزانية المعتمدة. وتم تسليم المرحلة للجهة المشغلة في ٢٠١٨/٠٦/٤٥، أي قبل الموعد المحدد بشهرين.

1. تقاطع الشهداء مع الطريق الدائري --- 473.92 م²
   الأبعاد: الطول = 389.91 م
   المساحة = 392.83 م²

2. جسر وادي السلام --- 355.15 م²
   الأبعاد: الطول = 167.50 م
   المساحة = 187.65 م²

3. نفق المطار --- 372.32 م²
   الأبعاد: الطول = 181.40 م
   المساحة = 190.92 م²

4. تقاطع الزهراء مع الطريق الدائري الشرقي --- 283.48 م²
   الأبعاد: الطول = 146.17 م
   المساحة = 137.31 م²

5. نفق الجامعة --- 18.42 م²
   الأبعاد: الطول = 10.37 م
   المساحة = 8.06 م²

6. تقاطع الميناء مع الطريق الدائري --- 267.50 م²
   الأبعاد: الطول = 153.01 م
   المساحة = 114.49 م²

7. تقاطع الصناعية مع الطريق الدائري --- 812.30 م²
   الأبعاد: الطول = 376.78 م
   المساحة = 435.52 م²

تقرير الأحوال الجوية لشهر أيلول ٢٠٢٣ في مدينة الزهراء

سجلت محطة الرصد الجوي في مطار الزهراء الدولي خلال شهر أيلول ٢٠٢٣ كمية أمطار بلغت ٥٤٣٫٠٠ ملم، وهي أعلى بكثير من المعدل الطبيعي للشهر نفسه. وقد توزعت هذه الأمطار على ١٤ يوماً ممطراً، وسجل يوم ٢٠١٨/٠٦/٤٥ وحده ما مقداره ٨١٠٠ ملم، وهو أعلى رقم يومي منذ بدء القياسات المنتظمة في عام ١٩٧٤. وقد أدى هذا الهطول الغزير إلى فيضانات واسعة في الأحياء الشرقية والجنوبية من المدينة.

وبلغ متوسط درجة الحرارة العظمى ٣١٫٤ درجة مئوية، وهو أقل من المعدل بمقدار ٢٫٨ درجة. أما متوسط الرطوبة النسبية فقد بلغ ٧١٪، وهو الأعلى منذ عام ٢٠١٢. وسجلت أدنى درجة حرارة في ٢٠١٨/٠٦/٤٥ عند ١٩٫٨ درجة مئوية، بينما بلغت أعلى درجة في ٢٠١٨/٠٦/٤٤ عند ٣٤٫٦ درجة مئوية.

وتسببت الأمطار في أضرار واسعة النطاق، حيث غمرت المياه ٢١٤ منزلاً و٦٢ محلاً تجارياً، وألحقت أضرار جزئية بـ ١٢ مدرسة. وقدرت لجنة الحصر الأولية قيمة الخسائر المباشرة بنحو ١٩٫٨ مليون دينار. وتم إجلاء ٣٨٥٠ شخص إلى مراكز الإيواء المؤقتة، وتولت الهلال الأحمر الكويتي توزيع المساعدات الغذائية والمياه على المتضررين.

وأعلنت الهيئة العامة للأرصاد الجوية أن هذه الظاهرة ناتجة عن تأثير منخفض جوي عميق تمركز فوق شبه الجزيرة العربية، وأن احتمال تكرارها خلال السنوات العشر القادمة يبلغ ٢٣٪. وأوصت الهيئة بضرورة تحديث شبكات تصريف مياه الأمطار وتوسيع مجاري الأودية الموسمية، وهي توصيات سبق أن قدمتها في تقارير عامي ٢٠١٤ و٢٠١٦ دون أن تنفذ حتى الآن.

الرمز	الاسم	الوظيفة	الهاتف
١	عبد الرحمن فهد الزيدان	رئيس مجلس الإدارة	٢٣٧ ٥٥ ٠٥
٢	نورة سليمان الحمدان	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ٠٦
٣	فيصل ناصر الحمدان	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٧
٤	هند عبد الله المرزوق	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٨
٥	سعود خالد العنزي	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٩
٦	منيرة عادل الشمري	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ١٠
٧	طارق يوسف الكندري	عضو	٢٣٧ ٥٥ ١١

الرمز	الاسم	الوظيفة	الهاتف
١	عبد الرحمن فهد الزيدان	رئيس مجلس الإدارة	٢٣٧ ٥٥ ٠٥
٢	نورة سليمان الحمدان	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ٠٦
٣	فيصل ناصر الحمدان	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٧
٤	هند عبد الله المرزوق	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٨
٥	سعود خالد العنزي	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٩
٦	منيرة عادل الشمري	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ١٠
٧	طارق يوسف الكندري	عضو	٢٣٧ ٥٥ ١١

جدول بيانات عشوائي

رقم	N	كلمة من ثلاثة	عدد	تاريخ
١	٥٤٣٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢	٦٠٠	مليون	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣	٨١٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٤	١٥	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٥	٢٠١٨	السنة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٦	٢٠٠٨	التأسيس	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٧	١٠	سنوات	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٨	٣٨٥٠	مساهماً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٩	٦٢	بالمئة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٠	٧١	بالمئة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١١	٢١٤	مساهماً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٢	١٩٫٨٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٣	١٦٫٥٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٤	٩٫٩٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٥	٦٫٨٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٦	٤٫٠٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٧	١٫٥٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٨	٠٫٠٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٩	-٤٫٣٧	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٠	٢٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢١	١٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٢	٢٥٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥

ملخص مالي لشركة

تم تأسيس الشركة بتاريخ ٤٥/٠٦/٢٠٠٨ (الموافق ٢٠ جمادى الآخرة ١٤٢٩ هـ) برأس مال قدره ٥٤٣,٠٠ دينار كويتي، موزع على ٥٤٣٠٠ سهم بقيمة اسمية ١ دينار للسهم الواحد. وقد بلغت القيمة السوقية للشركة في نهاية السنة المالية ٢٠١٨ ما يقارب ٦٠٠ مليون دينار، مما يعكس نمواً ملحوظاً في قيمة الأصول خلال عشر سنوات من التشغيل.

يتكون مجلس الإدارة من ٧ أعضاء، برئاسة السيد عبد الرحمن فهد الزيدان العتيبي، ويضم في عضويته ممثلين عن المساهمين الرئيسيين وعضوين مستقلين. وقد عقد المجلس ١٢ اجتماعاً خلال السنة، بمعدل اجتماع كل شهر تقريباً، وبلغت نسبة الحضور الفعلي ٨٣٪. وتجدر الإشارة إلى أن العضو المستقل السيد فيصل ناصر الحمدان تغيب عن ٥ اجتماعات متتالية دون عذر مقبول، مما استوجب إنذاره كتابياً وفقاً للنظام الأساسي.

تتوزع ملكية الشركة على ٣٨٥٠ مساهماً، يمتلك أكبر ١٠ مساهمين منهم ما نسبته ٦٢٪ من رأس المال، بينما يمتلك صغار المساهمين (أقل من ٥٠٠٠ سهم) ما نسبته ١٨٪. وقد بلغ عدد المساهمين الذين حضروا الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٨ ٢١٤ مساهماً يمثلون ٧١٪ من رأس المال، وهو أعلى حضور منذ ٢٠١٢. وتم توزيع أرباح نقدية بواقع ١٥ فلساً للسهم الواحد، بإجمالي ٨١٠٠ دينار، بعد استقطاع ١٠٪ لصالح الاحتياطي القانوني.

رقم	الاسم	الوظيفة	الهاتف
١	عبد الرحمن فهد الزيدان	رئيس مجلس الإدارة	٢٣٧ ٥٥ ٠٥
٢	نورة سليمان الحمدان	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ٠٦
٣	فيصل ناصر الحمدان	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٧
٤	هند عبد الله المرزوق	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٨
٥	سعود خالد العنزي	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٩
٦	منيرة عادل الشمري	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ١٠
٧	طارق يوسف الكندري	عضو	٢٣٧ ٥٥ ١١

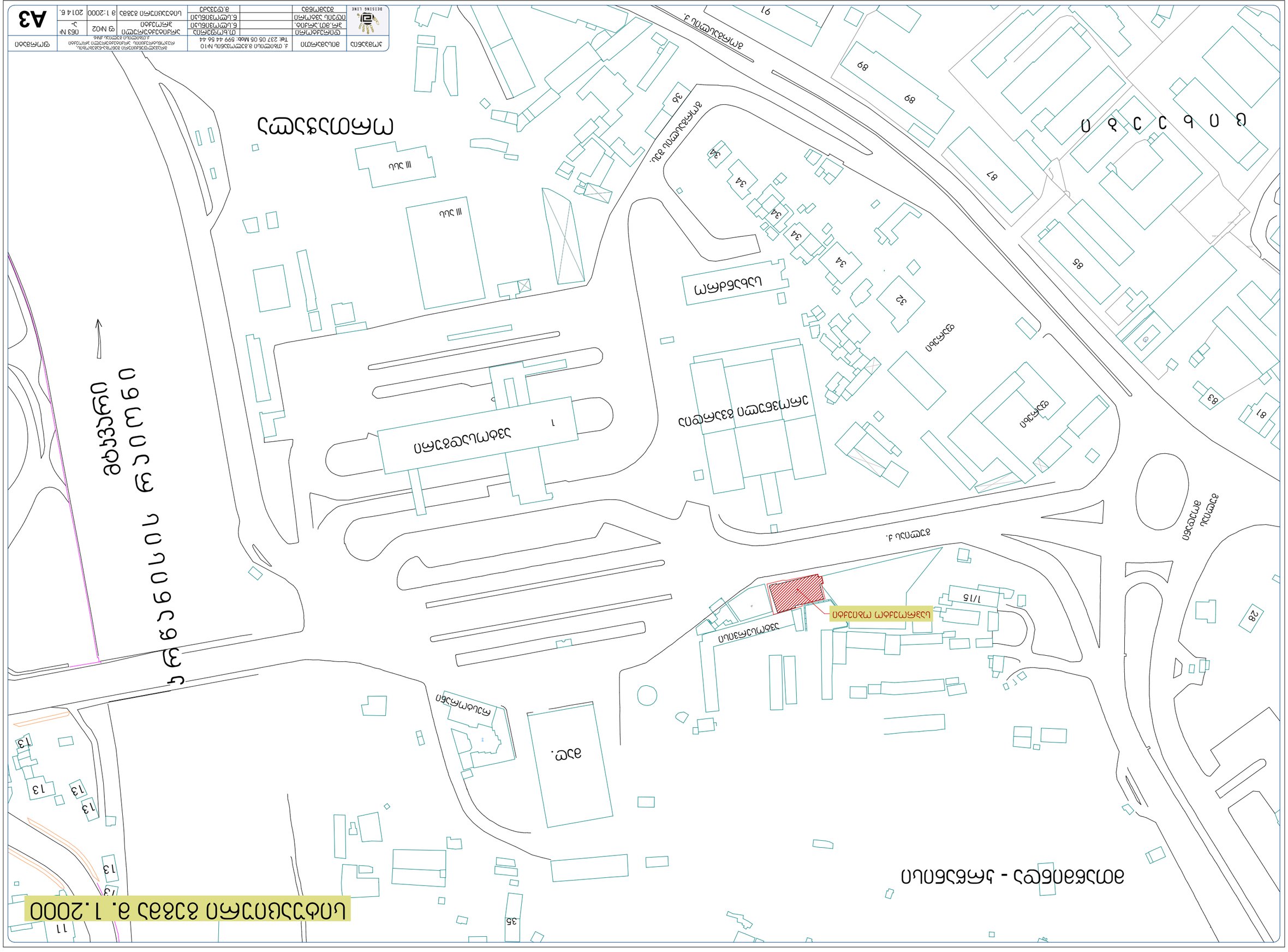
الرمز	الاسم	الوظيفة	الهاتف
١	عبد الرحمن فهد الزيدان	رئيس مجلس الإدارة	٢٣٧ ٥٥ ٠٥
٢	نورة سليمان الحمدان	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ٠٦
٣	فيصل ناصر الحمدان	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٧
٤	هند عبد الله المرزوق	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٨
٥	سعود خالد العنزي	عضو	٢٣٧ ٥٥ ٠٩
٦	منيرة عادل الشمري	عضو مستقل	٢٣٧ ٥٥ ١٠
٧	طارق يوسف الكندري	عضو	٢٣٧ ٥٥ ١١

جدول بيانات عشوائي

رقم	N	كلمة من ثلاثة	عدد	تاريخ
١	٥٤٣٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢	٦٠٠	مليون	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٣	٨١٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٤	١٥	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٥	٢٠١٨	السنة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٦	٢٠٠٨	التأسيس	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٧	١٠	سنوات	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٨	٣٨٥٠	مساهماً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٩	٦٢	بالمئة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٠	٧١	بالمئة	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١١	٢١٤	مساهماً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٢	١٩٫٨٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٣	١٦٫٥٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٤	٩٫٩٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٥	٦٫٨٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٦	٤٫٠٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٧	١٫٥٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٨	٠٫٠٠	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
١٩	-٤٫٣٧	فلساً	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٠	٢٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢١	١٠٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥
٢٢	٢٥٫٠٠	دينار	٢٠١٨	٢٠١٨-٠٦-٤٥

ամառանոցային համալիրի գլխավոր հատակագիծ

Մասշտաբ 1:2000


Ա
Ա
Ա

საქართველოს რესპუბლიკა

ქ. თბილისის მერია

სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქ. თბილისში, გულიას ქუჩა №6. დარეგისტრირებელი 543კვ.მ

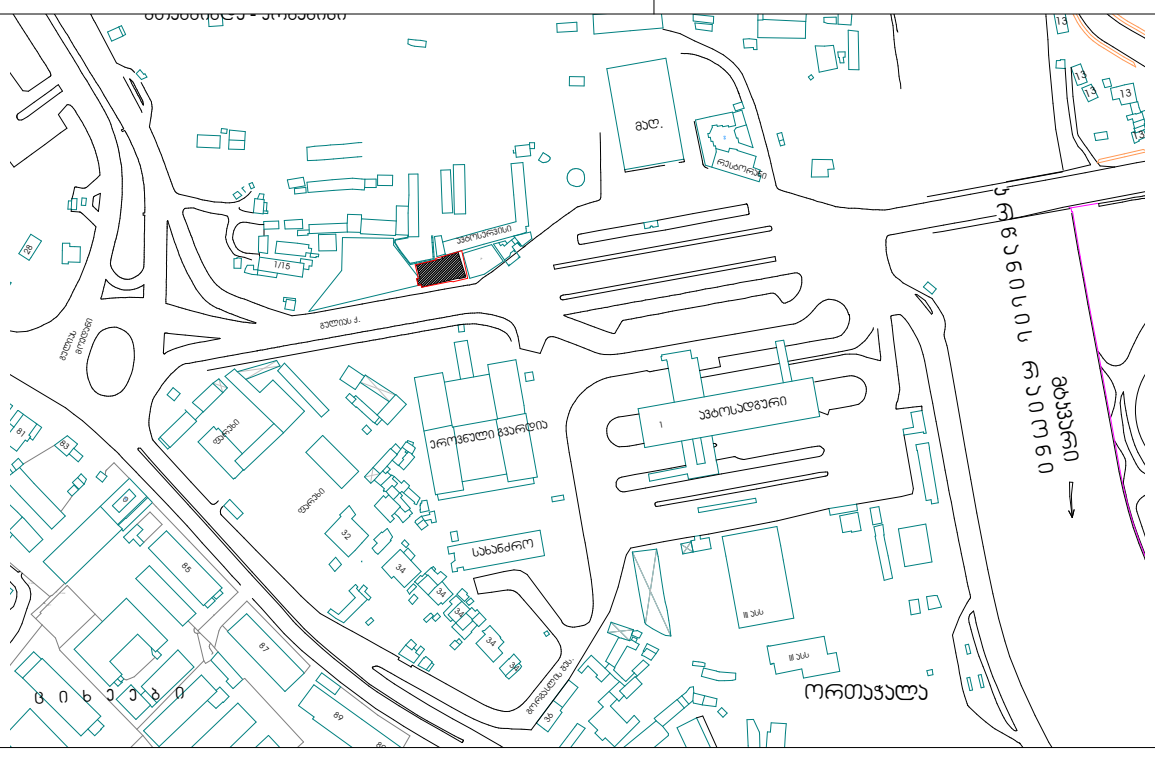
არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის

გ ე გ მ ა

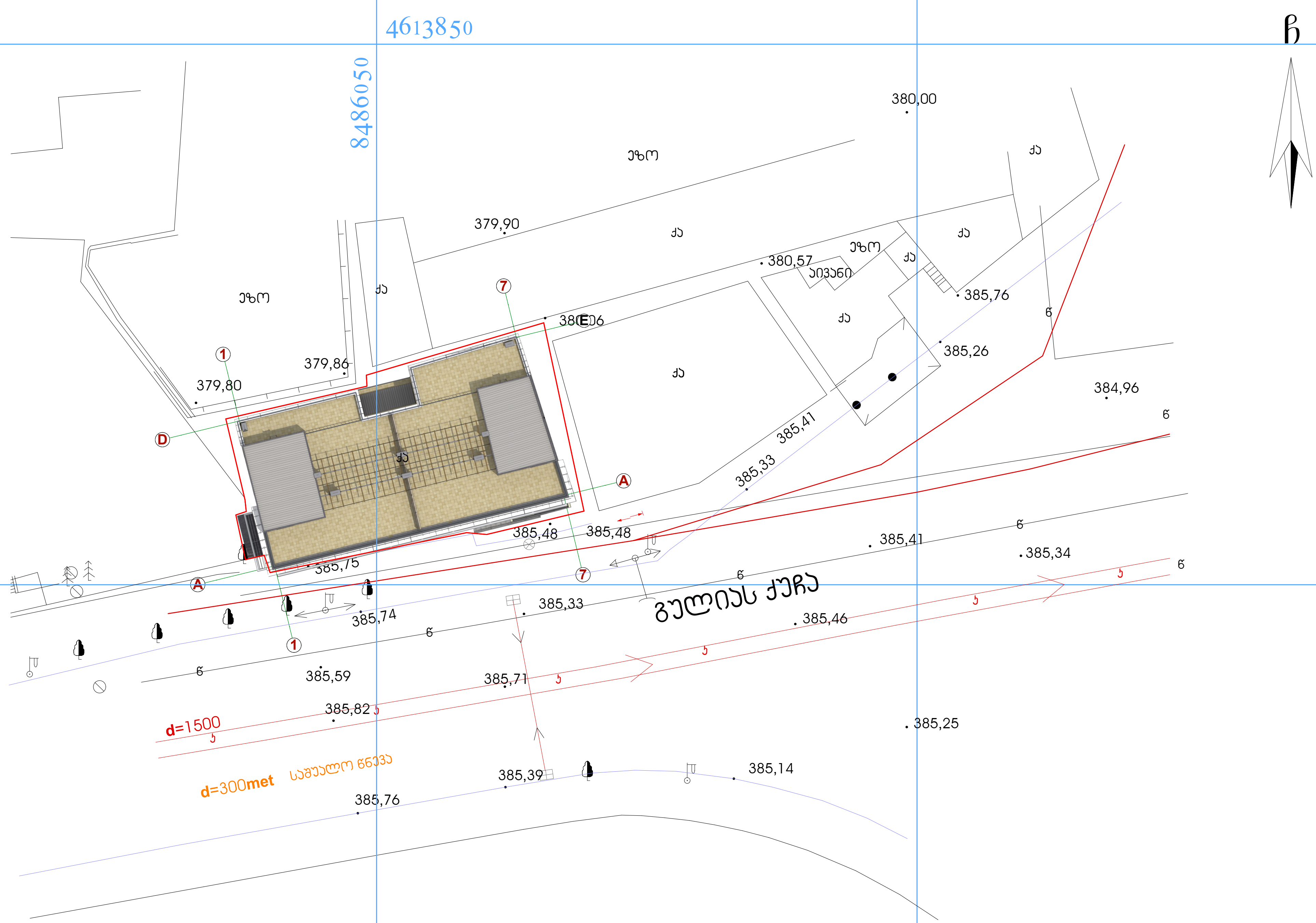
(საფუძველი:

სამსახურის უფროსი /---------------------/

სიტუაციური სქემა	მასშტაბი: 1.2000



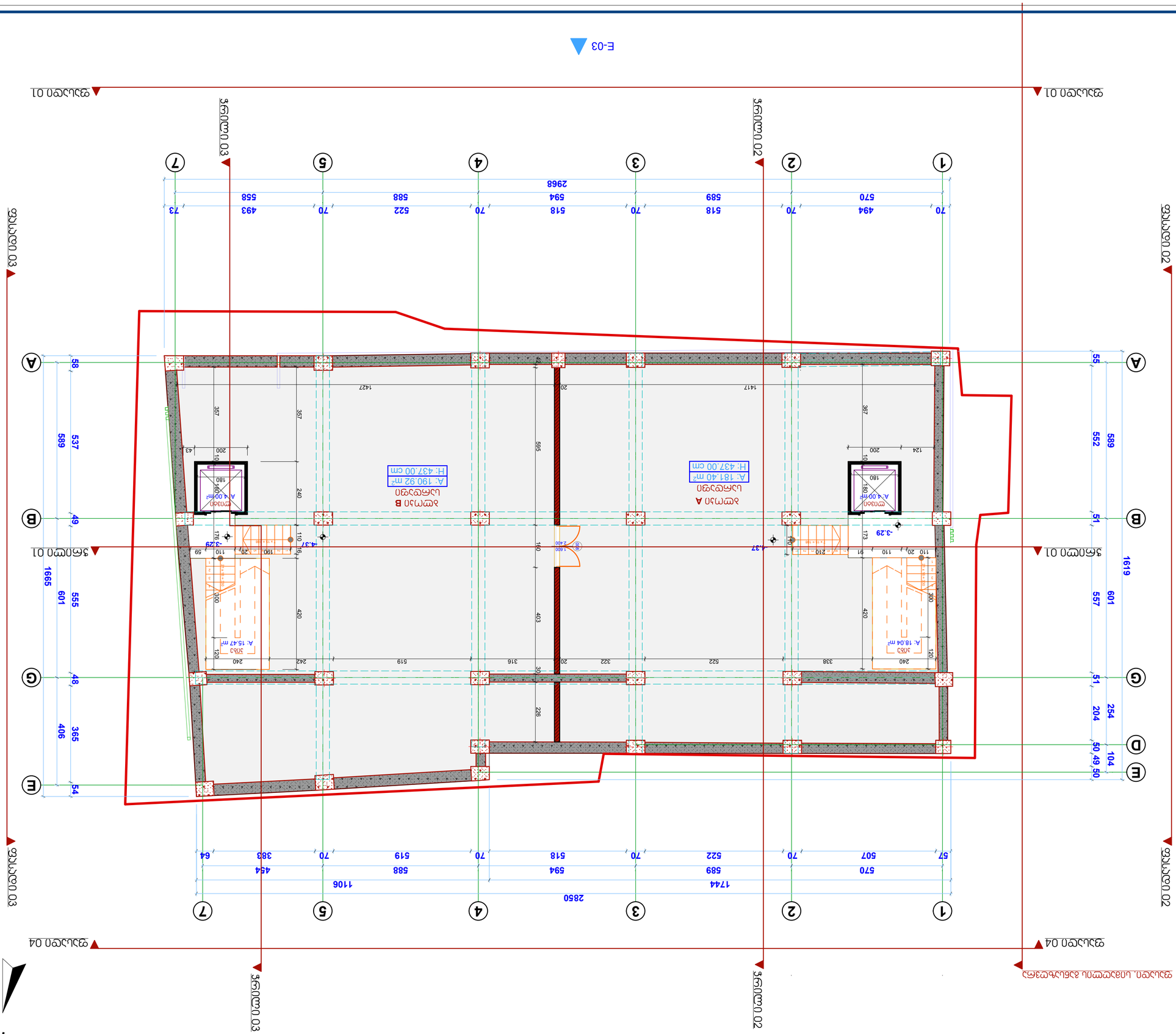
განყოფილების უფროსი		ნ.გვენცაძე
მთავარი სპეციალისტი		



პირობითი აღნიშვნები

ქს	საცხ. სახლი
ას	არასაცხ. სახლი
	ხის ღობე
	ღობე
	ქვის კედელი
	კედელი
	ელ. გადამცემი ხაზი
	სატრანსფორმატორო ჯიხური
	ხეები
	ფარდული
მეორეხარ	მეორეხარე შენობა
	ბენზოგასამართი
	ფლატე
რეზერ.	რეზერვუარი
	გარე განათება
	სამეთვალყურეო ჭები
0.00	UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.
0.00	ადგილობ. სისტემის სამუშაო კოორდ.
	რაინიშზა
წ	წყალგაყვანილობა
კ	კანალიზაცია
სნ	სანიაღვრე
კვ	კავშირგაბმულობა
GAS	გაზი
	ელ. ქსელები
გთ	გათბობა
დრ	დრენაჟი

DEISING LINE	ქ. თბილისი მ.გელოვანის №10 Tel: 237 05 05 Mob: 599 44 56 44	
დირექტორი		თ.ხოფერია
პრ.მთ.არქიტ.		ნ.სლოვინსკი
		ფორმატი
მ. 1:500	ფ №04	063 № ა-	2014 წ.	A3



ერთსართულიანი მაღაზია-საწყობი, ტანსაცმლის ატელიე და სამოსახლო სამეურნეო ნაგებობა

ბინა

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი №6 (6333.008/141)

ნაკვეთის ფართობი 008/085 ჰა

ტექნიკური ნაწილი

ფილტრაციის ზონის ტერიტორიაზე მდებარეობს

ტერიტორიის დაგეგმარების ელემენტების ცხრილი

ნაკვეთის ფართობი	413,83 მ2
მშენებარე ფართობი	452,07 მ2
მათ შორის:	
B ბლოკი---210,39 მ2	
A ბლოკი---203,44 მ2	

ბლოკების ფართობები:

A ბლოკი

საერთო ფართობი--- 181.40 მ2

საერთო სასარგებლო ფართობი --- 22.04მ2

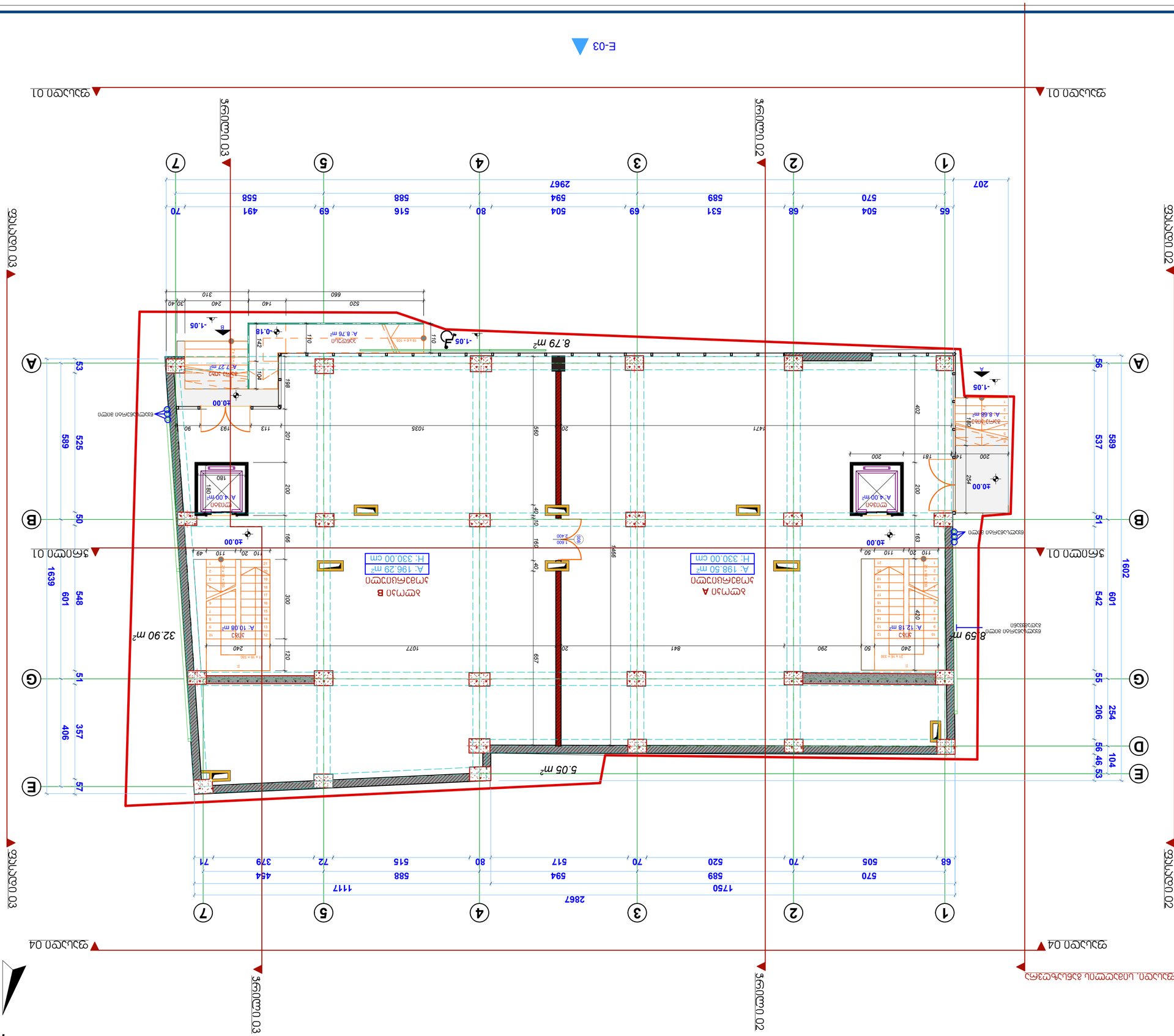
B ბლოკი

საერთო ფართობი--- 190,92 მ2

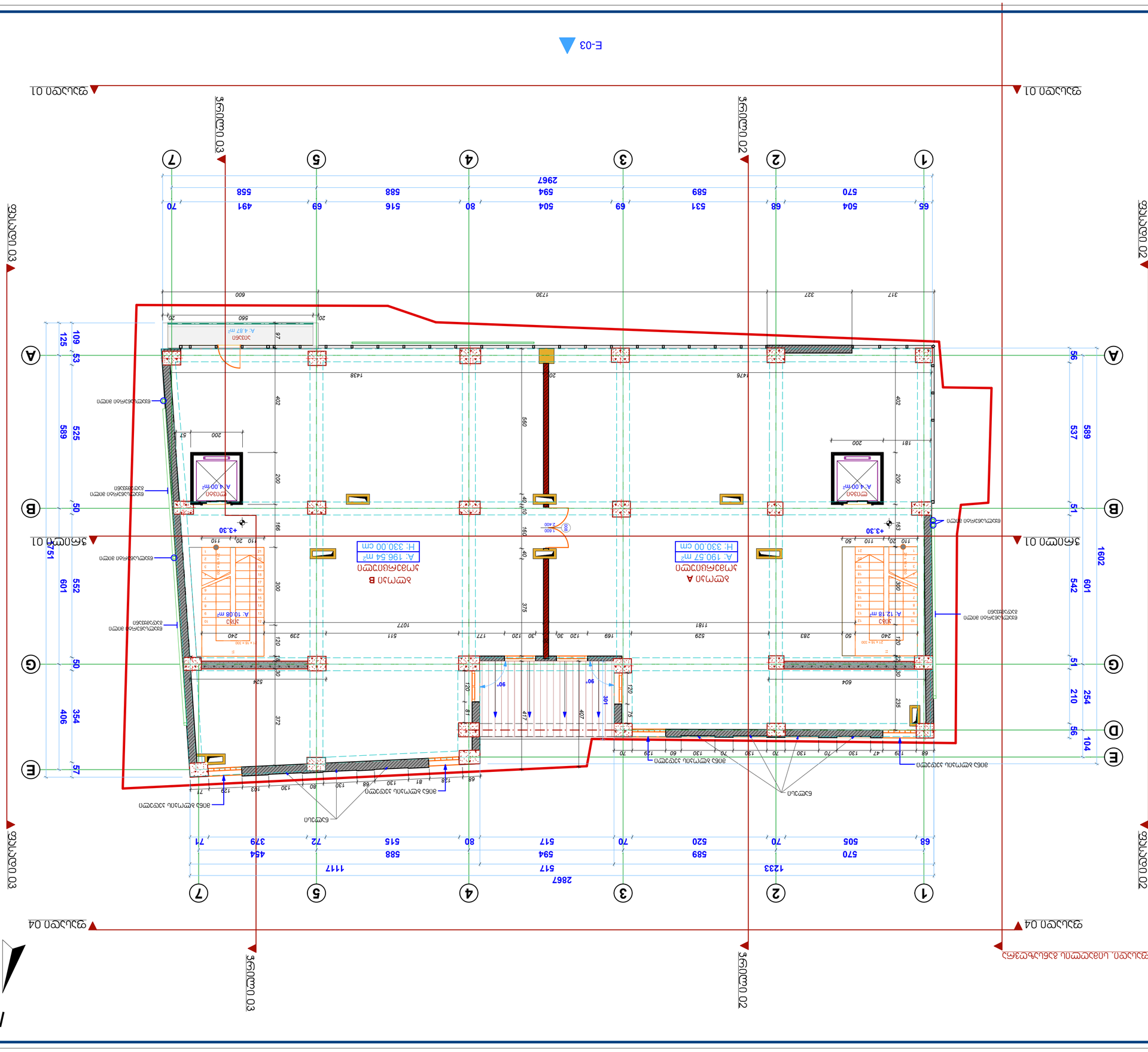
საერთო სასარგებლო ფართობი --- 15,47მ2

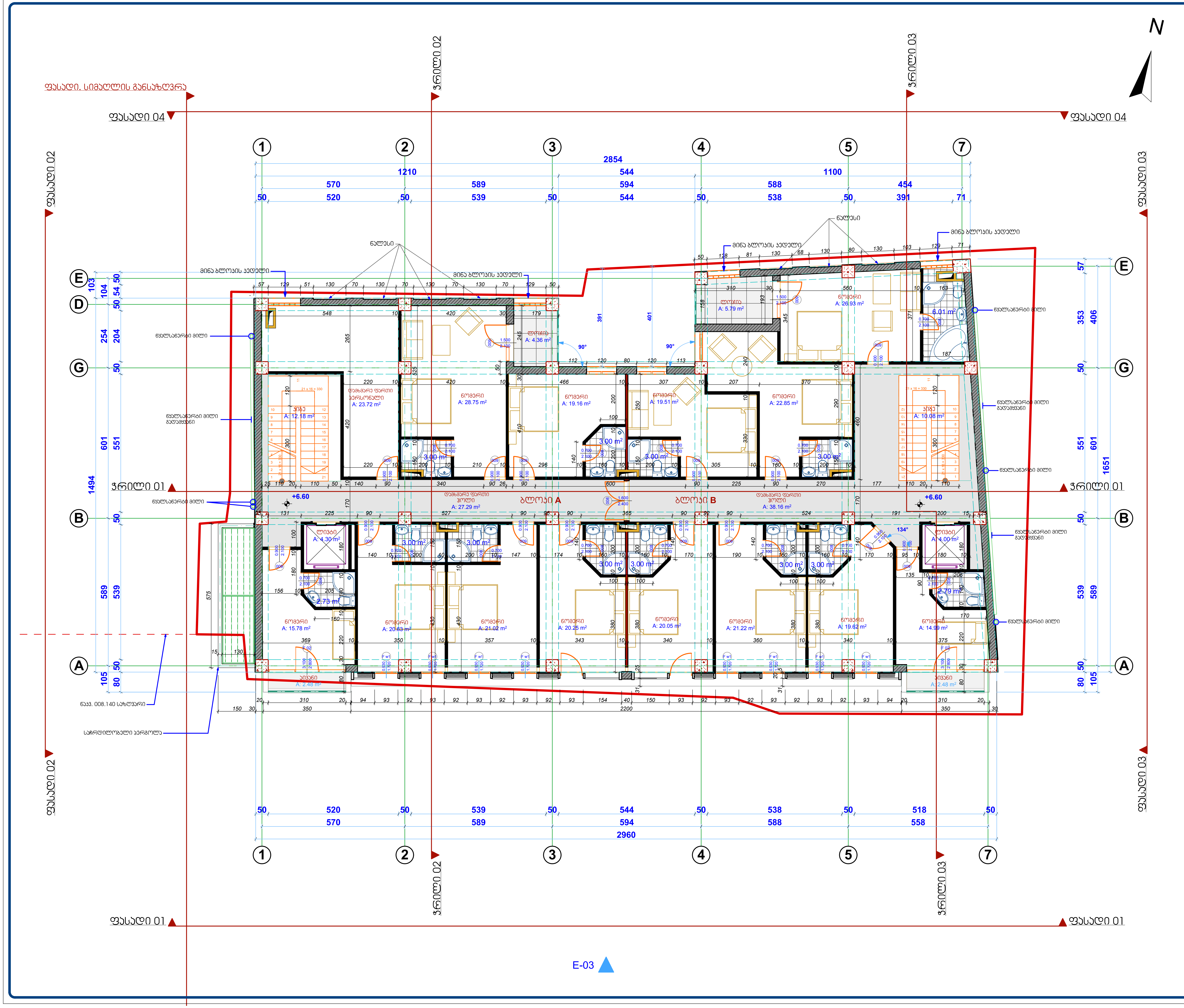
ნახაზების ჩამონათვალი

ფასადი 01	
ფასადი 02	
ფასადი 03	
ფასადი 04	
ჭრილი 01	
ჭრილი 02	
ჭრილი 03	
ჭრილი 04	
ექსპლიკაცია	
ინდივიდუალური ბინის ფართის



პროექტის დასახელება	ბინა 6, კორპუსი 2, ბლოკი 1, ქვიშის მასივი, ვაკის რაიონი, თბილისი, საქართველო
ნაწილის დასახელება	არქიტექტურა
ავტორი	ი. ჯანაშია №6 (6333.008/141)
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ბერიძე
ფასადების ნახატები	
ფასადების ნახატები. ჭრილები.	
ფასადების ნახატები. ჭრილები.	
ფასადების ნახატები. ჭრილები.


E-03
ფასადი 01
ფასადი 02
ფასადი 03
ფასადი 04
ინტერიერი 01
ინტერიერი 02
ინტერიერი 03
ა
ბ
გ
დ
ე
1
2
3
4
5
7
A
B
G
D
E
N
ოთახი A
A: 190.57 m²
H: 330.00 cm
ოთახი B
A: 196.54 m²
H: 330.00 cm
J1
A: 12.18 m²
J2
A: 10.08 m²
J3
A: 4.87 m²
J3
A: 4.87 m²
J4
A: 4.00 m²
J4
A: 4.00 m²
+3.30
+3.30
+3.30
+3.30
2867
1233
1117
517
454
379
72
515
80
517
70
520
589
594
588
516
504
491
558
589
531
69
504
594
68
570
505
68
70
71
379
72
515
80
517
70
520
589
594
588
516
504
491
558
589
531
69
504
594
68
570
505
68
70
1602
601
542
254
210
104
56
589
537
56
51
51
51
601
552
551
406
354
57
50
50
50
109
125
589
525
53
50
56
51
51
51
2867
1730
600
327
317
1476
1438
560
20
20
20
20
97
57
200
200
200
200
402
402
560
181
57
200
200
166
160
40
10
40
10
2,400
2,400
300
375
1077
1181
529
511
239
177
120
30
120
169
120
30
120
120
524
604
372
235
280
240
240
120
120
120



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის, რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი

ქ. თბილისი
გულიას ქუჩა №6
(ნაკვ.008/141)

ნაკვეთის წინა ნომერი 008/085

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი --- 447,45 მ2
სათავსების საერთო ფართი --- 405,60 მ2
აქედან A ბლოკი---199,92 მ2
B ბლოკი---205,68
მათშორის:
ბლოკი A
6 ნომერი --- 125,59 მ2
საზაფხულო ფართი --- 6,84 მ2
კიბის უჯრედი და ლიფტი --- 16,48 მ2
ჰოლი --- 27,29 მ2
პერსონალის ოთახი --- 23,72 მ2

ბლოკი B
7 ნომერი --- 145,17 მ2
საზაფხულო ფართი --- 8,27 მ2
კიბის უჯრედი და ლიფტი --- 14,08
ჰოლი --- 38,16 მ2

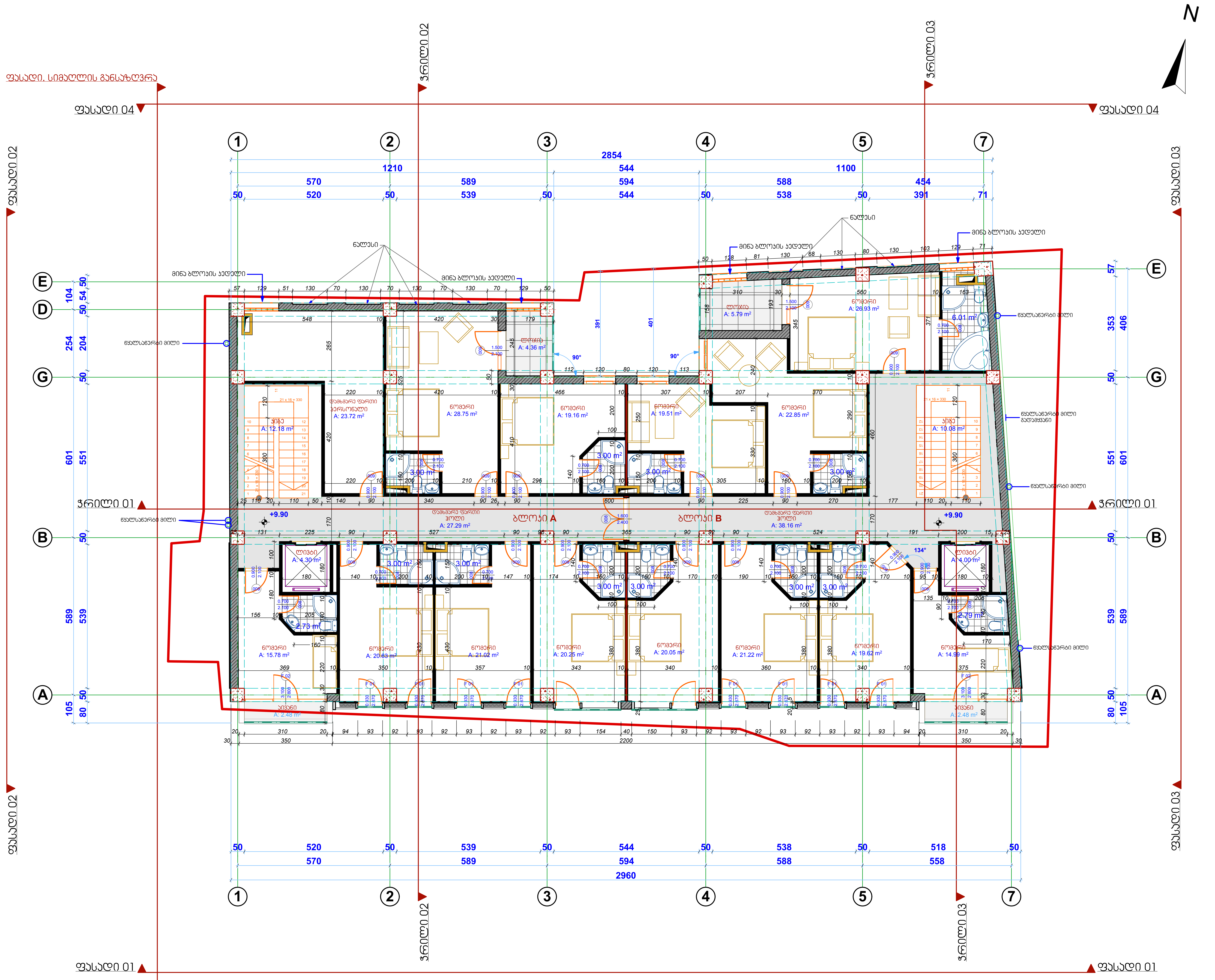
შენიშვნა

არსებულ +6.60 ნიშნულზე (ტერასა) ხდება სართულის დაშენება

კომპანია	მისამართი	
DEISING LINE	ქ. თბილისი მ.გელოვანის №10 Tel: 237 05 05 Mob: 599 44 56 44	
დირექტორი		თ.ხოფერია
პრ.მთ.არქიტ.		ნ.სლოვინსკი
იდეის ავტორი		ნ.სლოვინსკი
შემოწმება		მ.დევაძე

არქიტექტურული პროექტი

გეგმა +6.60 ნიშნულზე		ფორმატი
ფ №05	ინვ № ა-	A2
მ 1:100	2014 წ.	



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის, რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი

ქ. თბილისი
გულიას ქუჩა №6
(ნაკვ.008/141)

ნაკვეთის წინა ნომერი 008/085

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი --- 447,45 მ2
სათავსების საერთო ფართი --- 405,60 მ2
აქედან A ბლოკი---199,92 მ2
B ბლოკი---205,68
მათშორის:
ბლოკი A
6 ნომერი --- 125,59 მ2
საზაფხულო ფართი --- 6,84 მ2
კიბის უჯრედი და ლიფტი --- 16,48 მ2
ჰოლი --- 27,29 მ2
პერსონალის ოთახი --- 23,72 მ2

ბლოკი B
7 ნომერი --- 145,17 მ2
საზაფხულო ფართი --- 8,27 მ2
კიბის უჯრედი და ლიფტი --- 14,08
ჰოლი --- 38,16 მ2

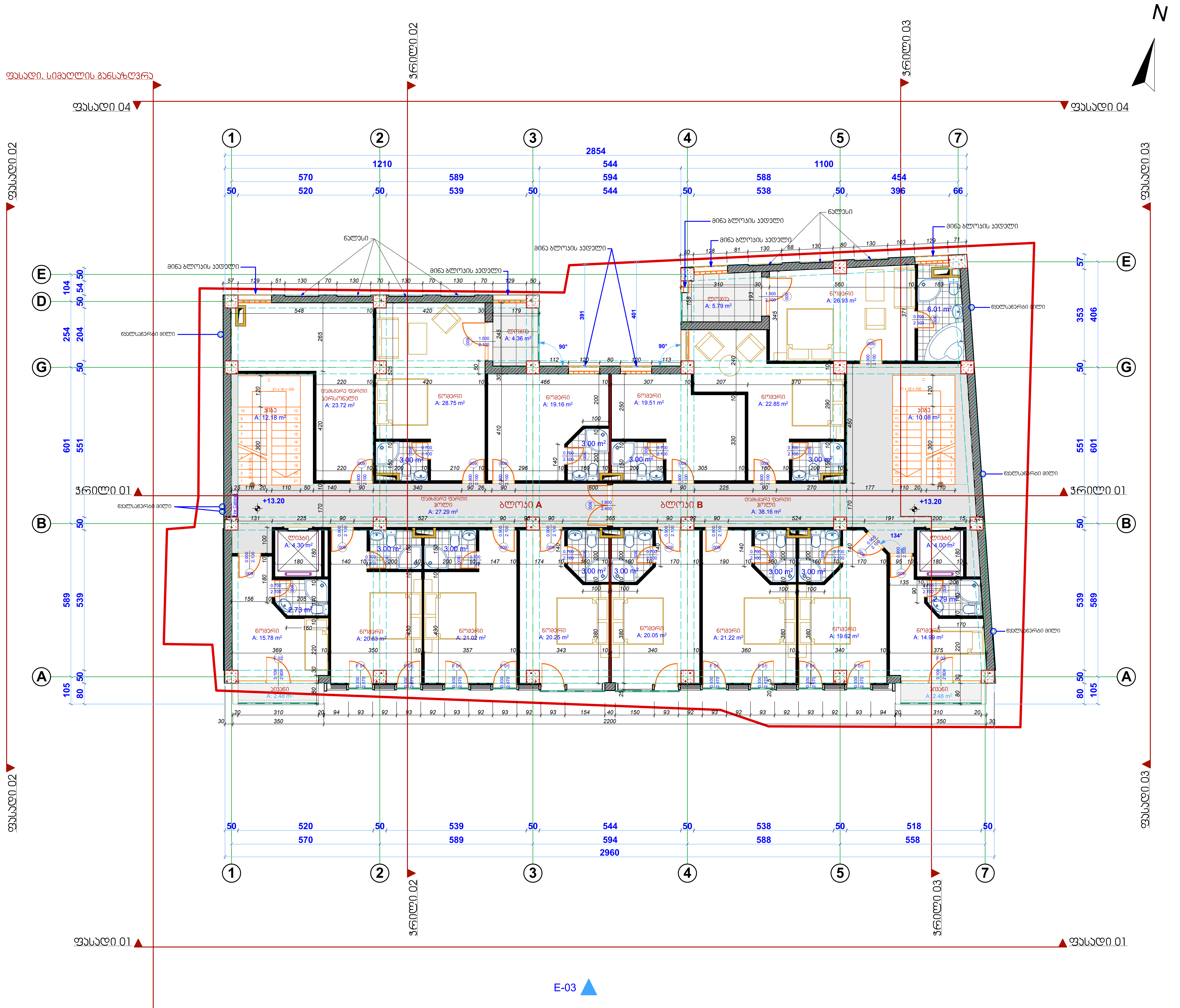
შენიშვნა

+9.90 ნიშნულზე ემატება ტიპიური ნიშნულ +6.60-ზე განსაზღვრული ანალოგიური სართული

კომპანია	მისამართი
DEISING LINE	ქ. თბილისი მ.გელოვანის №10 Tel: 237 05 05 Mob: 599 44 56 44
დირექტორი	თ.ხოფერია
პრ.მთ.არქიტ.	ნ.სლოვინსკი
იდეის ავტორი	ნ.სლოვინსკი
შეამოწმა	მ.დევაძე

არქიტექტურული პროექტი

გეგმა +9.90 ნიშნულზე		ფორმატი
ფ №06	ინვ № ა-	A2
მ 1:100	2014 წ.	



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის, რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი

ქ. თბილისი
გულიას ქუჩა №6
(ნაკვ.008/141)

ნაკვეთის წინა ნომერი 008/085

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი --- 447,45 მ2
სათავსების საერთო ფართი --- 405,60 მ2
აქედან A ბლოკი---199,92 მ2
B ბლოკი---205,68
მათშორის:
ბლოკი A
6 ნომერი --- 125,59 მ2
საზაფხულო ფართი --- 6,84 მ2
კიბის უჯრედი და ლიფტი --- 16,48 მ2
ჰოლი --- 27,29 მ2
პერსონალის ოთახი --- 23,72 მ2

ბლოკი B
7 ნომერი --- 145,17 მ2
საზაფხულო ფართი --- 8,27 მ2
კიბის უჯრედი და ლიფტი --- 14,08
ჰოლი --- 38,16 მ2

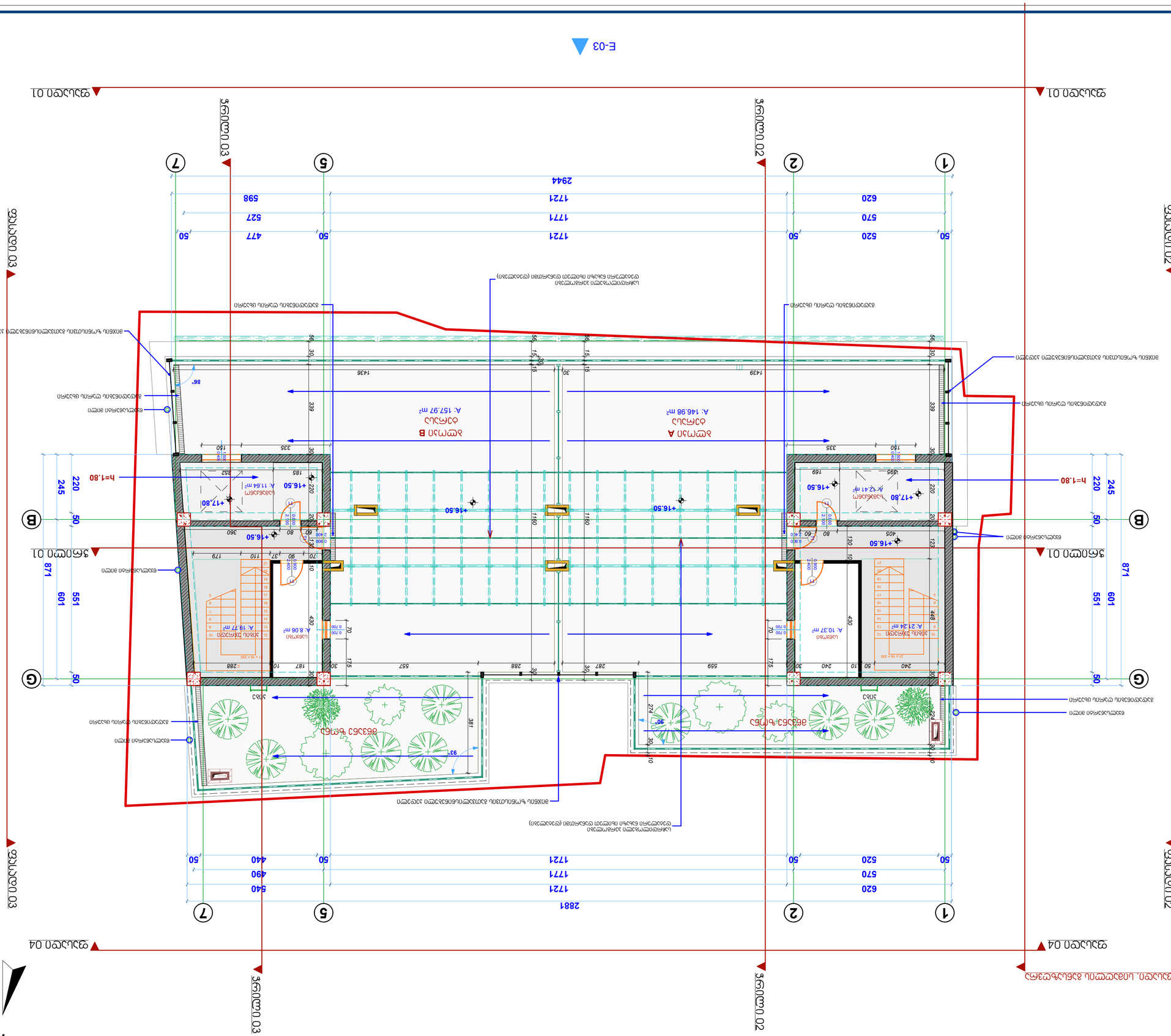
შენიშვნა

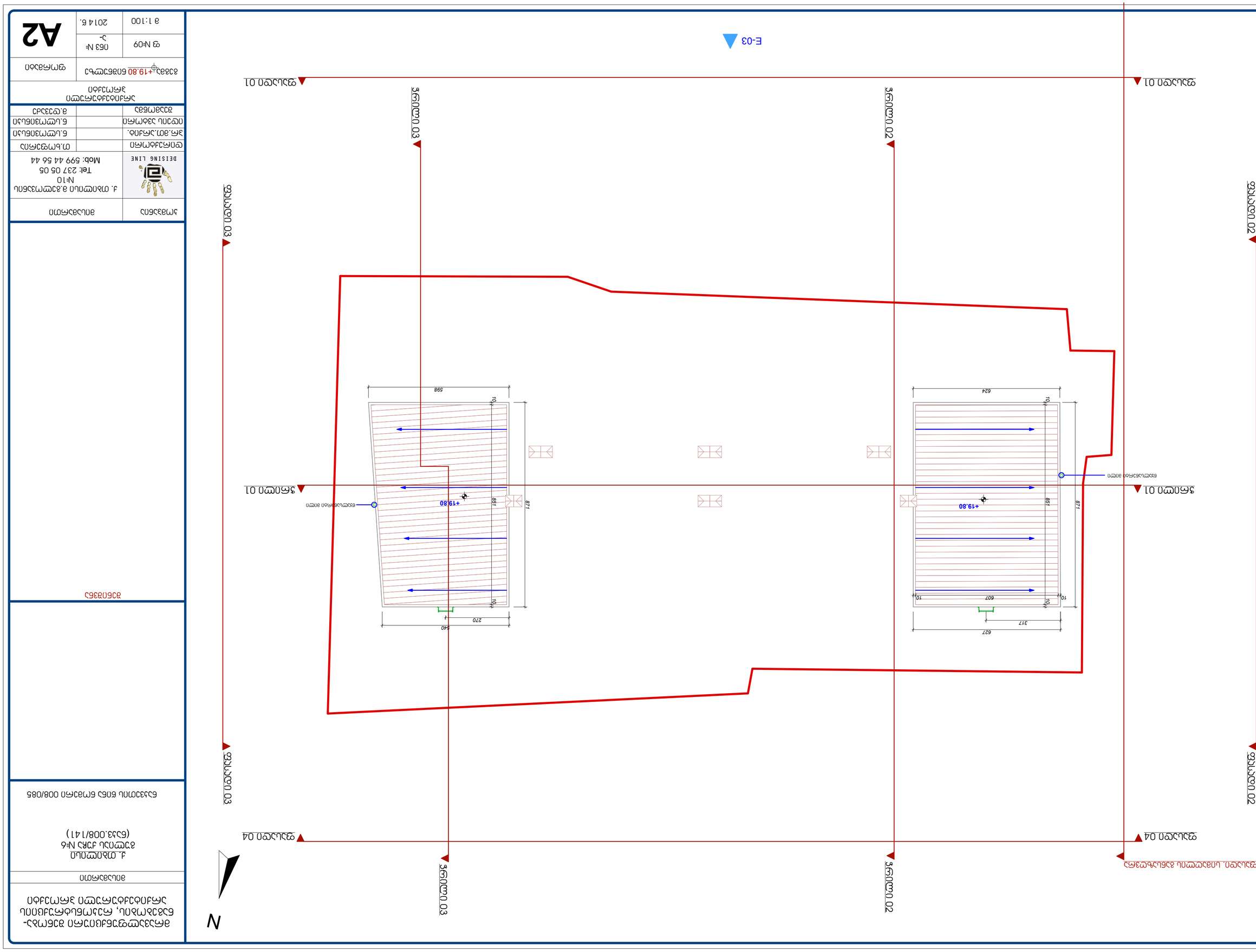
+13.20 ნიშნულზე ემატება ტიპიური სართული

კომპანია	მისამართი	
DEISING LINE	ქ. თბილისი მ.გელოვანის №10 Tel: 237 05 05 Mob: 599 44 56 44	
დირექტორი		თ.ხოფერია
პრ.მთ.არქიტ.		ნ.სლოვინსკი
იდეის ავტორი		ნ.სლოვინსკი
შეამოწმა		მ.დევაძე

არქიტექტურული პროექტი

გეგმა +13.20 ნიშნულზე		ფორმატი
ფ №07	ინვ №ა-	A2
მ 1:100	2014 წ.	


E-03
ფასადი 01
ფასადი 02
ფასადი 03
ფასადი 04
ღერძი 01
ღერძი 02
ღერძი 03
ღერძი 04
ა
ბ
გ
1
2
5
7
N
ზომა A
ბაღმანქანა
A: 146.98 m²
ზომა B
ბაღმანქანა
A: 157.97 m²
+16.50
+17.80
h=1.80
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი



Разработка планировки территории для строительства индивидуального жилого дома по адресу: Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский улус, Хатыстырский наслег, с. Хатыстыр, ул. Ленская, 3

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Лист 1

Формат А2

Кол. 1

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

Разработал: Иванов

Проверил: Петров

Н. контр.: Сидоров

ГИП: Иванов

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Инв. № 2014 6.

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Этажность	Площадь, м²
1	Жилой дом	1	142,5
2	Баня	1	38,0
3	Гараж	1	24,0
4	Забор	—	86,0

Технико-экономические показатели

Показатель	Ед. изм.	Значение
Площадь участка	м²	1500,0
Площадь застройки	м²	204,5
Коэффициент застройки	%	13,6
Общая площадь	м²	142,5
Количество этажей	шт.	1
Высота здания	м	3,2

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план	
2	Архитектурные решения	
3	Конструктивные решения	
4	Схема планировочной организации земельного участка	
5	Фасады	
6	Разрезы	
7	Планы этажей	
8	Спецификации	

Общие данные

1. Работы выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 «Организация строительства».
2. Все размеры даны в миллиметрах, отметки — в метрах.
3. Перед началом работ вынести границы участка в натуру.
4. Отклонения от проектных размеров не должны превышать допусков, установленных ГОСТ 21778-81.
5. Строительный мусор вывозить на ближайший полигон ТБО.
6. Работы вести в светлое время суток.
7. Ответственность за соблюдение техники безопасности несет подрядная организация.
8. Привязку здания выполнить по геодезической разбивочной основе.
9. Все отклонения согласовать с авторским надзором.
10. Схему планировочной организации земельного участка выполнить в масштабе 1:100.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
———	Граница земельного участка
———	Красная линия
———	Проектируемое здание
———	Существующее здание
———	Ограждение
———	Проезд
———	Тротуар
———	Газон
———	Дерево
———	Кустарник
———	Колодец
———	Столб освещения
———	Направление стока
———	Точка привязки
———	Ось координат
———	Граница зоны
———	Сервитут
———	Подземная коммуникация
———	Воздушная линия
———	Пожарный гидрант
———	Водоразборная колонка
———	Канава
———	Откос
———	Подпорная стена
———	Ворота
———	Калитка
———	Въезд
———	Выезд
———	Площадка
———	Навес
———	Беседка
———	Бассейн
———	Фонтан
———	Скамья
———	Урна
———	Информационный щит
———	Знак дорожный
———	Светофор
———	Пешеходный переход
———	Остановка
———	Павильон
———	Киоск
———	Рекламная конструкция
———	Временное здание
———	Строительный городок
———	Склад
———	Стоянка
———	Площадка для мусора
———	Площадка для отдыха
———	Спортивная площадка
———	Детская площадка
———	Площадка для выгула собак
———	Площадка для сушки белья
———	Площадка для чистки ковров
———	Площадка для стоянки автомобилей
———	Площадка для разворота автомобилей
———	Площадка для погрузки-разгрузки
———	Площадка для ожидания
———	Площадка для посадки
———	Площадка для высадки
———	Площадка для пересадки
———	Площадка для пересечения
———	Площадка для слияния
———	Площадка для разделения
———	Площадка для объединения
———	Площадка для разъединения
———	Площадка для соединения
———	Площадка для разъединения