დანართი

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „სოლხეთი სითი"-ის

კრების ოქმი N 4

ქალაქი თბილისი, 2017წ. 11. 08.

1) ამხანაგობის მისამართი: ქ. თბილისი, სამეგრელოს ქუჩა №50
2) ამხანაგობის თავჯდომარე არის ფრიდონ ჯუღაიძე 38001005967
(სახელი, გვარი, პირადN)
3) კრების ჩატარების ადგილი: სამეგრელოს ქუჩა №50-ის მიმდებარე ტერიტორია
4) კრების თავჯდომარედ არჩეულ იქნა გიორგი გოჩიაშვილი 01007010004
(სახელი, გვარი, პირადN)
5) კრებას დაესწრო 100 ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს 2/3 %-ს.
6) დღის წესრიგი: ფრიდონ ჯუღაიძე №38001005967 და მარინე ლაღიძე №010119029162 ამოიშენონ და გადახურონ კუთვნილი აივანი, ხოლო თამაზ ქოჩიაშვილმა №01007006844 და ზაზა ვაჩაძემ №01024073207 მოიწყონ სხვენში ფანჯარა
7) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის (ქ) ბ-ნ ფრიდონ ჯუღაიძე №38001005967
(სახელი, გვარი, პირადN)
ინფორმაცია ფრიდონ ჯუღაიძე და მარინე ლაღიძე ამოიშენონ და გადახურონ კუთვნილი აივანი, ხოლო თამაზ ქოჩიაშვილმა და ზაზა ვაჩაძემ მოიწყონ სხვენში ფანჯარა -შესახებ.

აზრი გამოთქვეს: ხათუნა ჭურაძე 60001072594
ვახტანგ ქადიაშვილი 01022012480
გიორგი მეძველია 29001003231
ანზორ ბოლქვაძე 61002007898

8) ხმათა 100 % -ით გადაწყვიტეს: რომ თანხმობა მიეცეს ფრიდონ ჯუღაიძე და მარინე ლაღიძეს ამოიშენონ და გადახურონ კუთვნილი აივანი, ხოლო თამაზ ქოჩიაშვილმა და ზაზა ვაჩაძემ მოიწყონ სხვენში ფანჯარა

კრების თავჯდომარე ________ (ხელმოწერა) (გიორგი გოჩიაშვილი) (სახელი, გვარი)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N140845893
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	12.08.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო თოფურია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 179-ა, ბინა 15 (პირველი სართული)
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2348157
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	79684334534114

საქართველო

ორი ათას თოთხმეტი წლის თორმეტ აგვისტოს მე, ნოტარიუსს ნინო თოფურიას, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: საქართველო, ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. #179ა, ბინა 15 (პირველი სართული), მომმართა: გიორგი გოჩალეიშვილმა (დაბ. თბილისში 25.07.1983წ. მისამართი: თბილისი, ალ. მირცხულავას ქ. 10, ბ. 10, პ/მ #ა 1360320, პირადი #01007010004, გაც. 11.02.2010წ. სრს დიდუბე-ჩუღურეთის სამსახურის მიერ). მან წარმომიდგინა 11.08.2014წ. ბმა "კოლხეთი სითი"-ს (ამხანაგობის მისამართი: თბილისი, სამტრედიის ქ. 50) კრების ოქმი #4 (ერთი ეგზემპლარი, ერთ გვერდზე) და, ნოტარიატის შესახებ კანონის 38-ე მუხლის "ზ" პუნქტისა და სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის 62-ე მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად, მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნიმუშის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის საფუძველზე, შევამოწმე ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ, მას განვუმარტე: სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის თანახმად, წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ადასტურებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირს ეკუთვნის; ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და, შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მათ ნამდვილობაზე.Aამ განმარტებების შემდეგ, მან მის მიერ წარმოდგენილ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერა შეასრულა ჩემი _ ნოტარიუსის თანდასწრებით. სანოტარო მომსახურებისათვის გადახდილია საზღაური, თანახმად "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის გადახდევინების წესის შესახებ" 29.12.2011წ. საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების 31-ე მუხლისა (ოქმის ერთ ეგზემპლარზე შესრულებული ერთი ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 2 ლარი და 39-ე მუხლისა "ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციისათვის", დღგ-ს ჩათვლით, 2 ლარი. სულ გადახდილია 4 (ოთხი) ლარი.



67/102-01
14.07.2014

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს „თიბისი ბანკსა“ და თამარ ქოთუაშვილს (პ/ნ 01007006844) შორის 2011 წლის 29 სექტემბერს გაფორმდა იპოთეკის ხელშეკრულება #973027-1, (იპოთეკის ხელშეკრულება #973027-1, ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თარიღი 2012 წლის 02 ნოემბერი) რომლის საფუძველზეც სს „თიბისი ბანკში“ იპოთეკით დაიტვირთა შემდეგი ფართი:

- მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი # 01.13.05.001.063.03.01.011;
- მისამართი: ქალაქი თბილისი ქუჩა სამტრედია #50;
- საკუთრების ტიპი: საკუთრება;
- საკუთრება: ფართი (მშენებარე) სართული 3, ბინა # 11, ბლოკი „A"
- ფართი: წილი: 55.70 კვ.მ

სს „თიბისი ბანკი“ როგორც ზემოთ აღნიშნული უძრავი ქონების იპოთეკარი, თანახმაა ბინის რეკონსტრუქციაზე.

სს „თიბისი ბანკი“
წერეთლის სც N2-ის დირექტორი
ნინო ღუდუშაური /