
1
2
3
4
5
9.80
9.22
9.12
9.61
19.01
19.13
37.75
2-2
1-1
а
б
в
г
3.27
3.07
6.40
13.14
12.74
±0.00
90.19 m²
8.98 m²
55.26 m²
52.94 m²
52.56 m²
56.63 m²
19.99 m²
7.05 m²
7.43 m²
6.03 m²
37.78
2.87
6.00
4.60
7.10
6.44
2.37
2.42
3.37
7.28
6.88
7.11
7.91
9.21
8.78
8.76
9.40
0.20
1.95
0.33
1.40
0.90
0.58
0.67
1.75
0.31
0.80
2.62
1.21
1.45
5.82
1.15
1.07
1.27
1.46
1.15
1.20
1.06
1.70
1.40
5.11
0.90
0.99
0.91
0.86
0.78
0.76
0.67
0.73
0.71
0.68
0.76
0.78
0.75
0.70
0.69
1.03
0.90
1.00
0.90
0.90
0.78
1.10
1.30
1.25
1.20
1.38
1.60
1.70
1.55
1.00
1.70
1.70
1.70



შპს „არქსტუდიო 21“	შპს „არქსტუდიო 21“
404980918	404980918
L.T.D. „archstudio 21“ 404980918	
ობიექტის ლოკაცია	
ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზედაზნის ქუჩა N 17/107	
პროექტის სტადია	
ესკიზური პროექტი	
პროექტის ეტაპი	
ესკიზური პროექტი	
პროექტის ავტორი	
არქიტექტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	
პროექტის დასახელება	
ვილა ბინის რეკონსტრუქცია ფასადის ცვლილებით და მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა	
ნახაზის დასახელება	
სრული ჯამური ფასდაკლება +3.20 ნიშნულზე	
ნახაზის N	1:100
ფურცელი	

ობიექტის ლოკაცია

ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზედაზნის ქუჩა N 17/107

პროექტის სტადია

ესკიზური პროექტი

პროექტის ეტაპი

ესკიზური პროექტი

პროექტის ავტორი

არქიტექტორი

პროექტის ხელმძღვანელი

არქიტექტორი

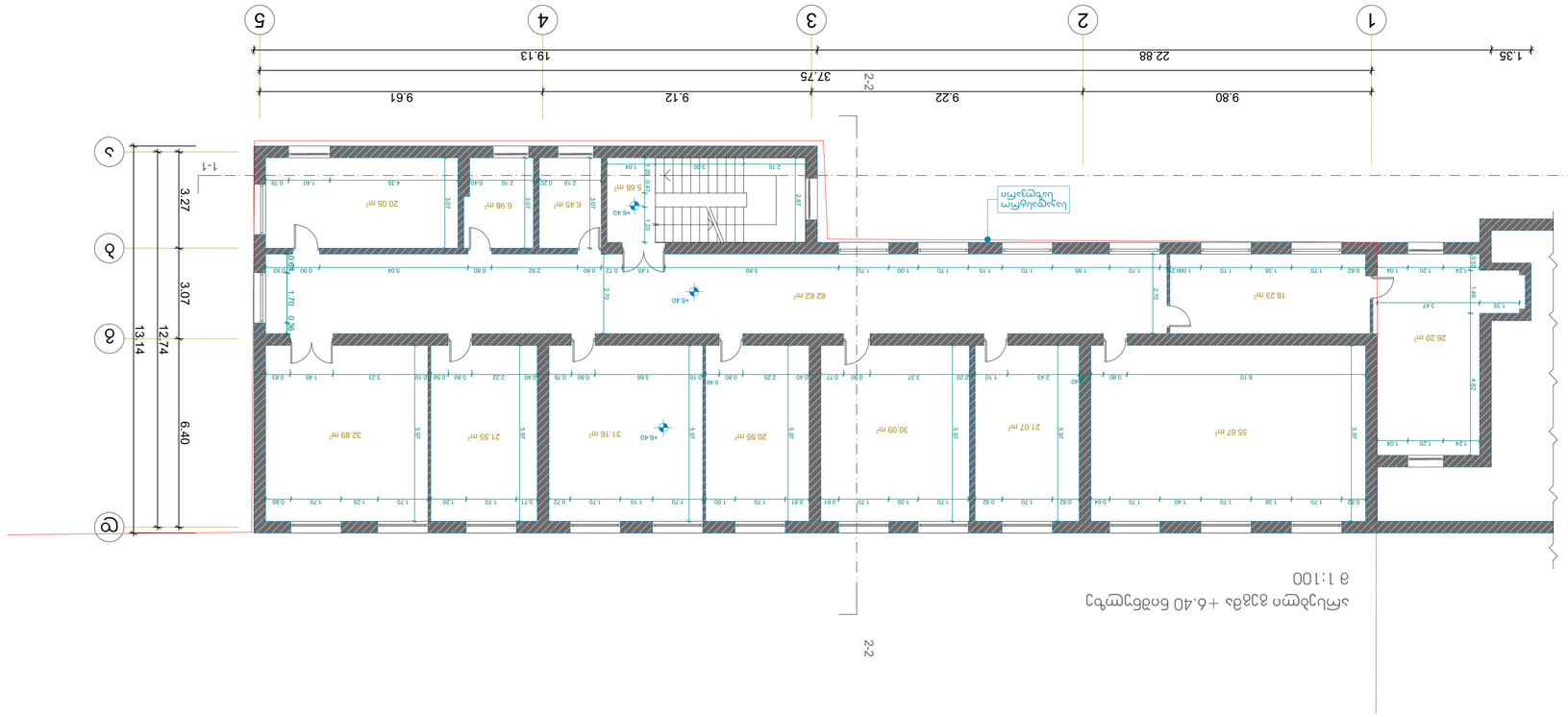
პროექტის დასახელება

ვილა ბინის რეკონსტრუქცია ფასადის ცვლილებით და მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ნახაზის დასახელება

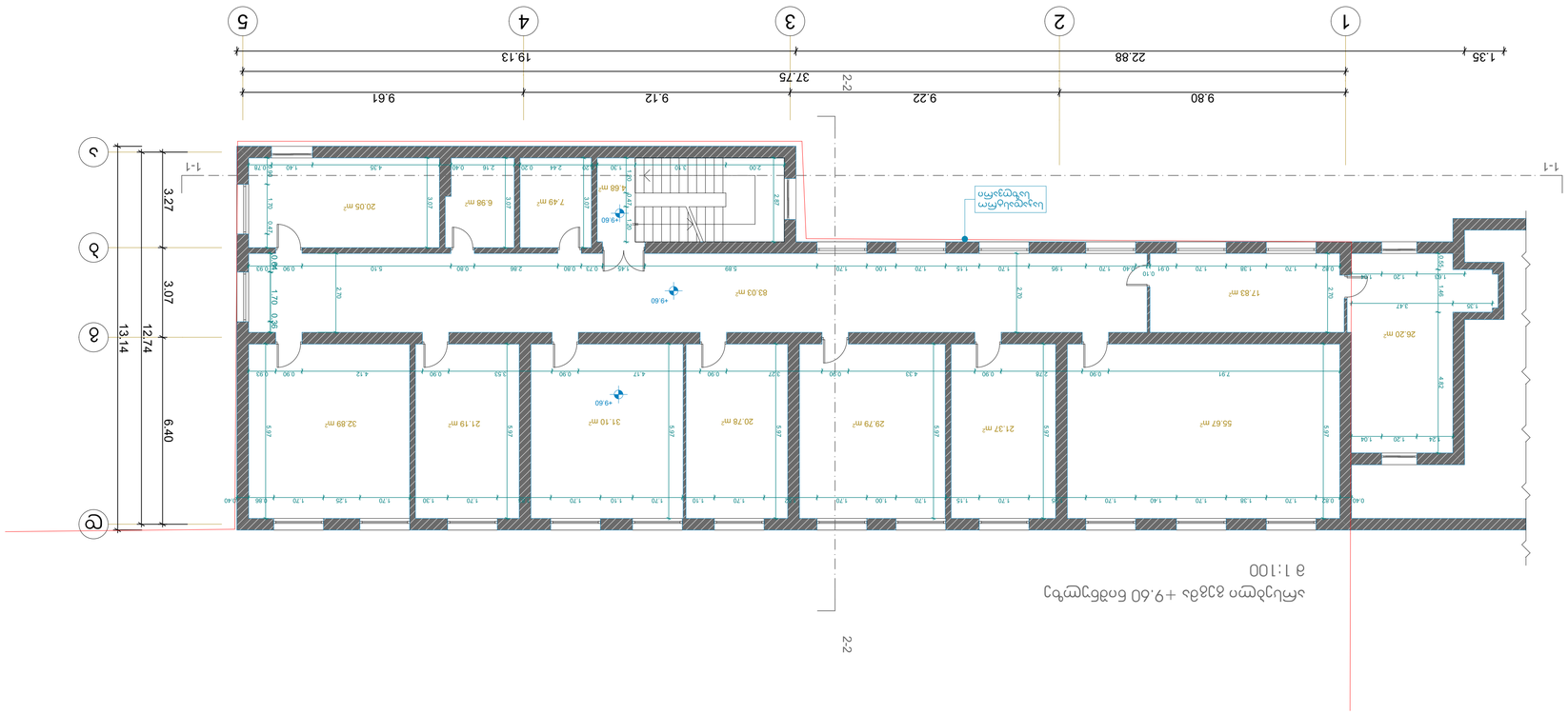
სრული ჯამური ფასდაკლება +3.20 ნიშნულზე

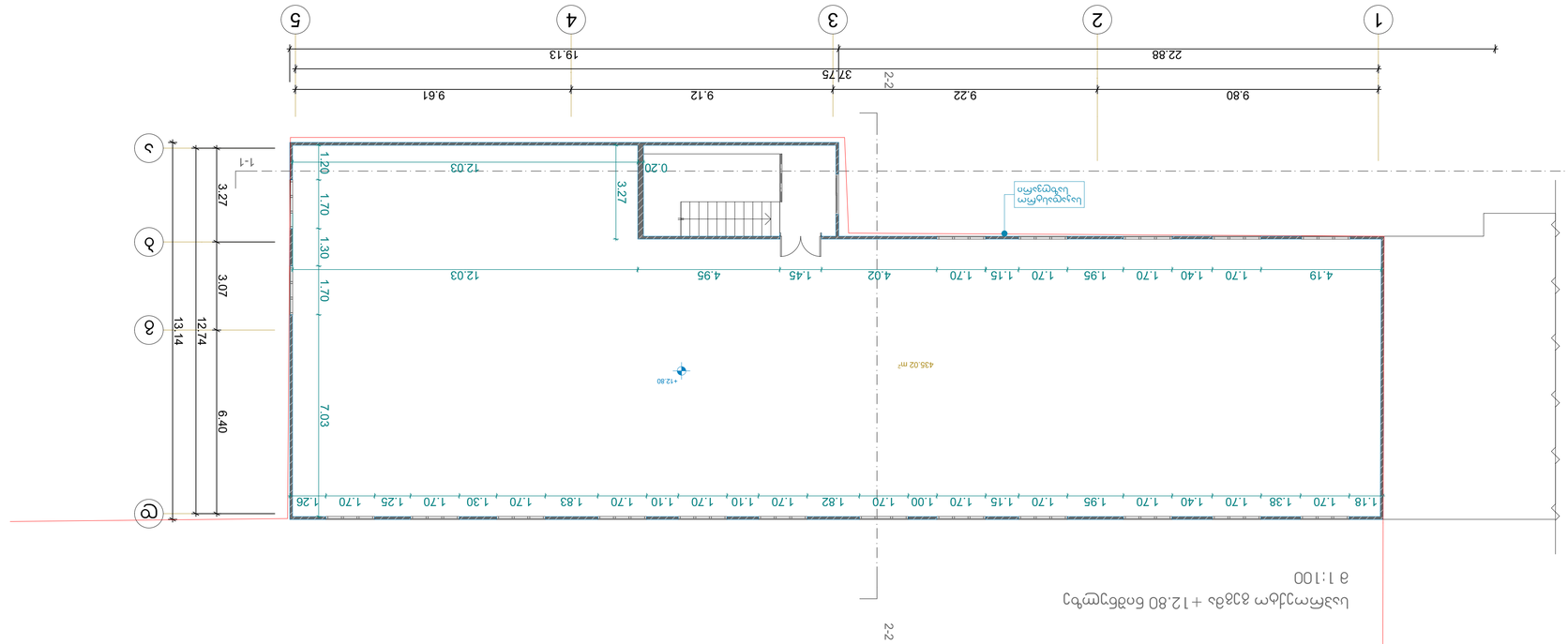
ნახაზის N	ფურცელი
1:100	3.2.



შპს „არქიტექტორ 21“	შ.პ.ს. „არქიტექტორ 21“
404980918	404980918
ს.ტ.დ.	L.T.D.
„archstudio 21“	„archstudio 21“
404980918	404980918

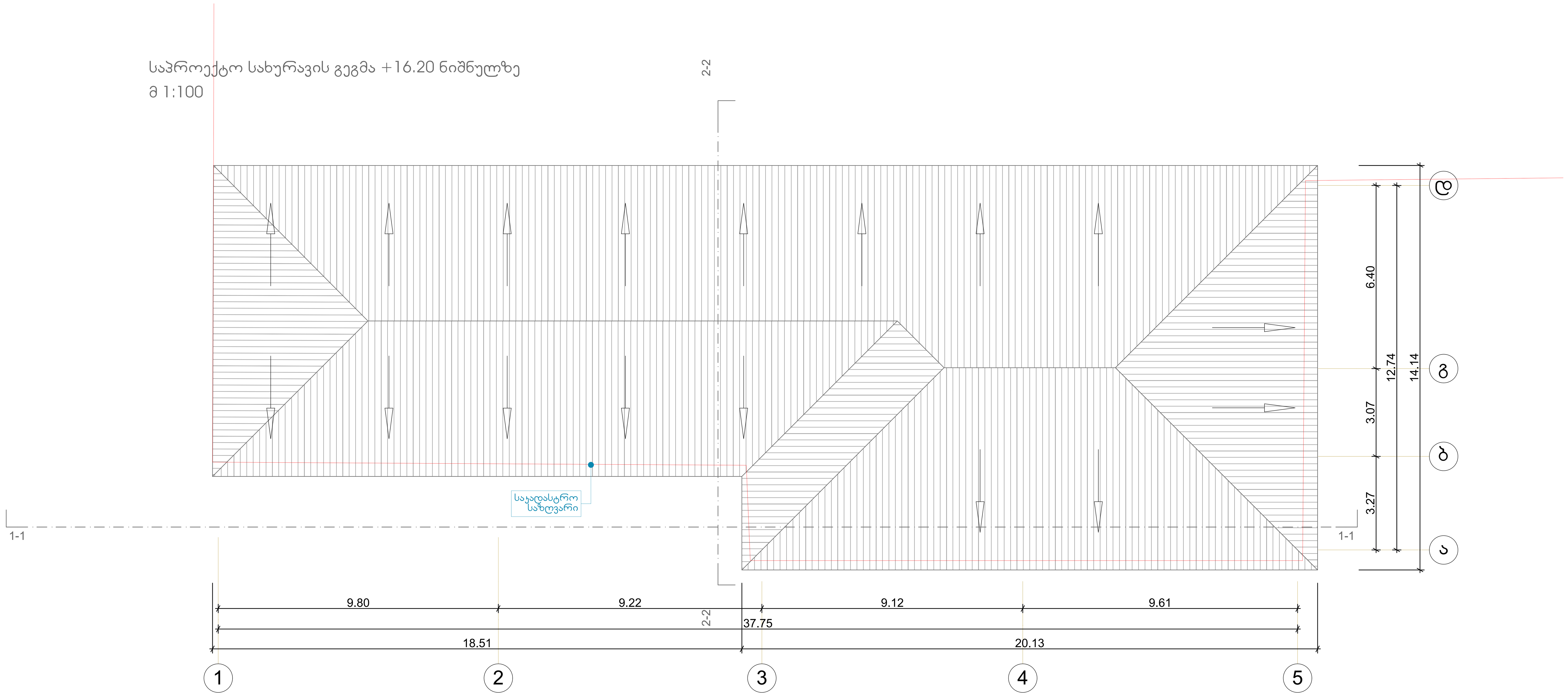
არქიტექტორი	არქიტექტორი
ნინო ბერიძე	NINO BERIDZE
ტექნიკური ზედამხედველი	ტექნიკური ზედამხედველ


1
2
3
4
5
1.35
22.88
9.80
9.22
9.12
9.61
19.13
37.75
2-2
1-1
A
B
C
3.27
3.07
6.40
13.14
12.74
20.05 m²
6.98 m²
7.49 m²
4.68 m²
83.03 m²
17.83 m²
26.20 m²
32.89 m²
21.19 m²
31.10 m²
20.78 m²
29.79 m²
21.37 m²
55.67 m²
+9.60
+9.60
+9.60



პროექტის ავტორები	გ.პ.ლ. „არქსტუდიო 21“ 404980918
პროექტის დასახელება	L.T.D. „archstudio 21“ 404980918
ნაწილის დასახელება	ტერიტორიის ათვისების გენერალური გეგმა
სამშენებლო მოედნის გეგმა	
ნახაზის ნომერი	ა.პ.
ნახაზის დასახელება	სამშენებლო მოედნის გეგმა
მასშტაბი	1:100
ზედაპირის ფარდობითი ნიშნული ± 12.80	
ზედაპირის ტიპი	ბეტონის საფარი
ზედაპირის ფართობი	435.02 მ²
ზედაპირის ფერდობის მაქსიმალური დახრილობა	0.00%
ზედაპირის ფერდობის მინიმალური დახრილობა	0.00%
ზედაპირის ფერდობის საშუალო დახრილობა	0.00%
ზედაპირის ფერდობის ტიპი	ბრტყელი
ზედაპირის ფერდობის მიმართულება	ჩრდილოეთ-სამხრეთ
ზედაპირის ფერდობის ფორმა	სწორხაზოვანი
ზედაპირის ფერდობის სიგრძე	7.03 მ.
ზედაპირის ფერდობის ფართობი	435.02 მ²
ზედაპირის ფერდობის მოცულობა	0 მ³
ზედაპირის ფერდობის ნიადაგის ფენის სისქე	0.20 მ.
ზედაპირის ფერდობის ნიადაგის ფენის მოცულობა	87.00 მ³
ზედაპირის ფერდობის ნიადაგის ფენის ტიპი	ნიადაგის ფენა
ზედაპირის ფერდობის ნიადაგის ფენის ფართობი	435.02 მ²

საპროექტო სახურავის გეგმა +16.20 ნიშნულზე
მ 1:100



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

შ.პ.ს.
„არქსტუდიო 21„
404980918

L.T.D.
„archstudio 21„
404980918

დამკვეთი	მარინე არაბული	
მისამართი	ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი "ა" ნაკვეთი 17/107	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	ი,თოხაძე	
პრ.ავტორი	ი,თოხაძე	
შემსრულებელი	ბ.ოსიყმაშვილი	

პროექტის სახელი

შ.პ.ს. ახალი ქართული გიმნაზიის რეკონსტრუქციის პროექტი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:100		
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		