ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. №2

არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი

სადემონტაჟო სამუშაოები

განმარტებითი ბარათი

1. სადემონტაჟო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქ. №2-ში. ნაგებობა აშენდა 70-იან წლებში საქვაბის ფუნქციით. კედლები აშენებულია სამშენებლო ბლოკით და ნაწილობრივ ინდუსტრიული პანელებით. გადახურვა ღრუტანიანი რკინაბეტონის ფილებით.

2. სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად.

მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს: გარე და შიდა ქსელების გამორთვა. სახურავიდან ანტენების და ქსელების მოხსნა, დროებითი შენობების დაყენება შიდა ეზოში, სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქალაქის ქსელებიდან, აქტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოების შესახებ.

3. სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს ზემოდან ქვევით სათანადო კომისიის დასწრებით. აკრძალულია: სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ორი-სამი კონსტრუქციის ერთად. სამუშაოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება (საჭიროების შემთხვევაში), მუშების სათანადო ინსრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ქამრებით და სათვალეებით. აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში. სამშენებლო ნაგავი დროულად უნდა იქნას გატანილი.

4. საძირკვლის ამოღება და მონოლითური ნაწილების დაშლა მოხდეს საკომპრესორო დანადგარის საშუალებით. სამშენებლო მოედანზე უნდა იყოს გათვალისწინებული დემონტირებული ნაწილების მოედანი და დროული გატანა ავტოტრანსპროტით.

5. ვინაიდან დემონტაჟის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 თანახმად, ხანგრძლივობა პირობითად მივიღოთ 2 თვე.

მანქანა მექანიზმების უწყისი

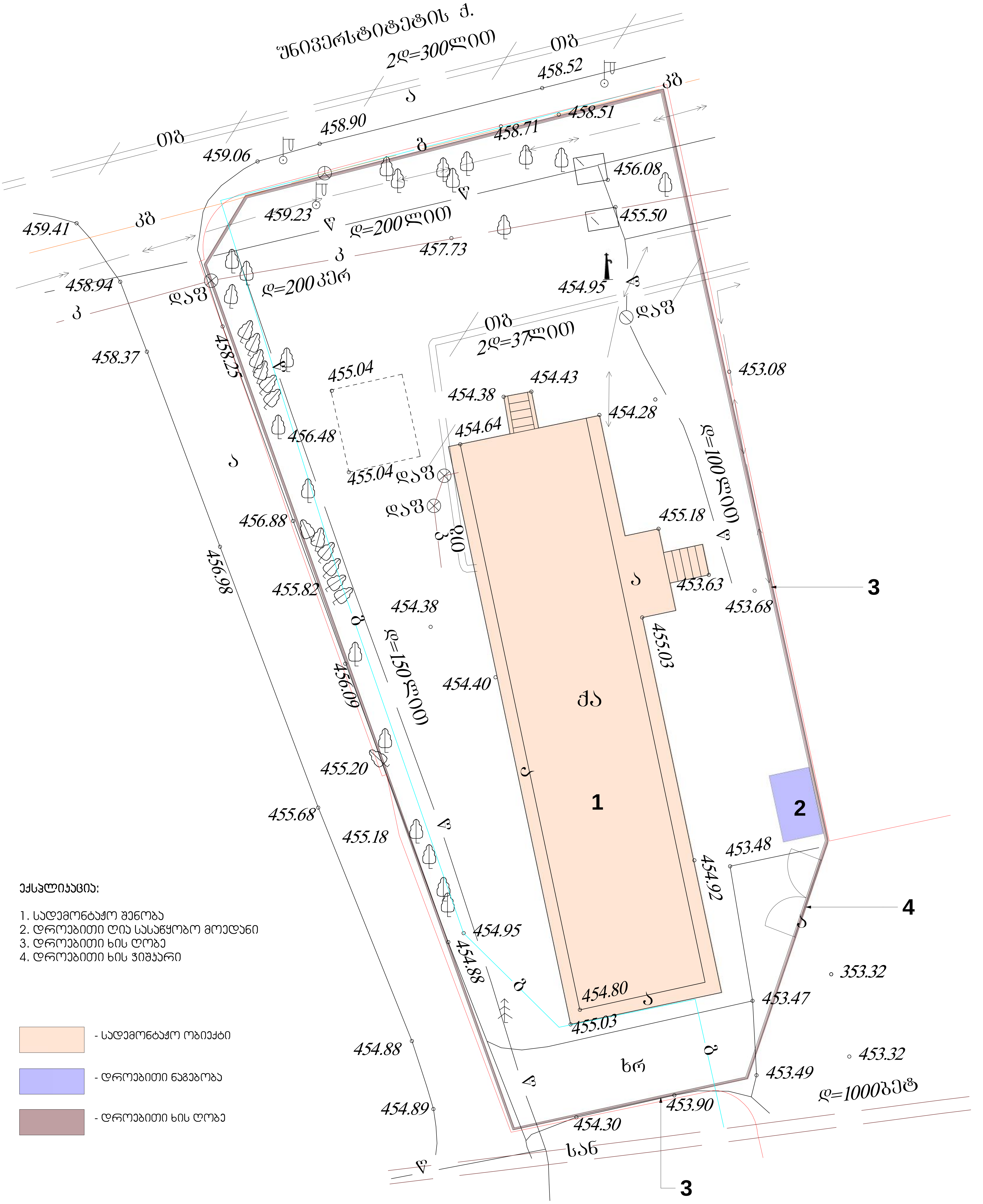
№	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	ერთ გან.	რ-ბა
1	სამშენებლო ლითონის კიბე ბაქნით	ც	2
2	საკომპრესორო დანადგარი	ც	1
3	სანგრევი ჩაქუჩები	ც	2
4	ავტოამწე	ც	1
5	ელექტროსახერხი	ც	2
6	სპეცტრანსპრტი	ც	4
7	ექსკავატორი	ც	1
8	შემდუღებელი აპარატი	ც	2

კალენდარული გეგმა T=2 თვე

№	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები													
1	დროებითი შენობების განლაგება შიდა ეზოში	3												
2	არსებული მაგისტრალური კომუნიკაციების გამორთვა და დემონტაჟი	3												
	ძირითადი პერიოდის სადემონტაჟო სამუშაოები													
1	სახურავის კონსტრუქციების დემონტაჟი	55												
2	არსებული შიდა ქსელების დემონტაჟი													
3	არსებული აგურის კედლების და ტიხრების აღება													
4	არსებული საძირკვლის დანგრევა													
	საერთო სამუშაოები													
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-												
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-												

დაამუშავა: თ. ახალაშვილი

გენ.გეგმა



ექსპლიკაცია:

1. სადემონტაჟო შენობა
2. დროებითი ღია სასაწყობო მოედანი
3. დროებითი ხის ღობე
4. დროებითი ხის ჭიშკარი

- სადემონტაჟო ობიექტი
- დროებითი ნაგებობა
- დროებითი ხის ღობე

დირექტ.	ა.კობალაძე		ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. №2 არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი
შეასრ.	თ. ახალაშვილი		
			გენ.გეგმა
			სტადია / ნახაზი / ნახ.რაოდ.
			მ.პ.

დაკვ.№ | 2014 წ.





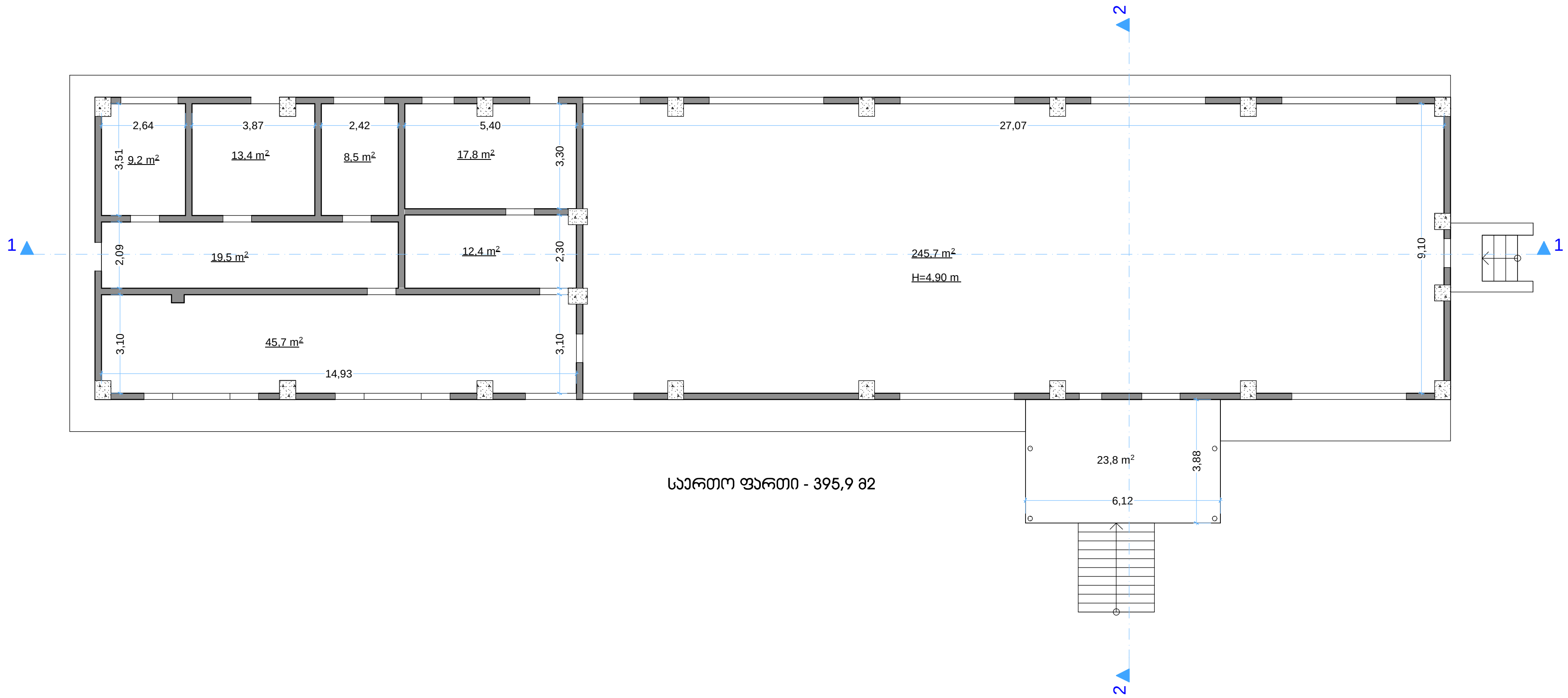
დირექტ.	ბ.აობალაძე		ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. №2			Primo Line	
შეასრ.	თ. ახალაშვილი		არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი				
			არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები				
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.		
			მ.პ.			დუპ.№	2014 წ.





დირექტ.	ა.კობალაძე		ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. №2				
შეასრ.	თ. ახალაშვილი		არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი				
			არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები				
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.		
			მ.პ.			დაკვ.№	2014 წ.

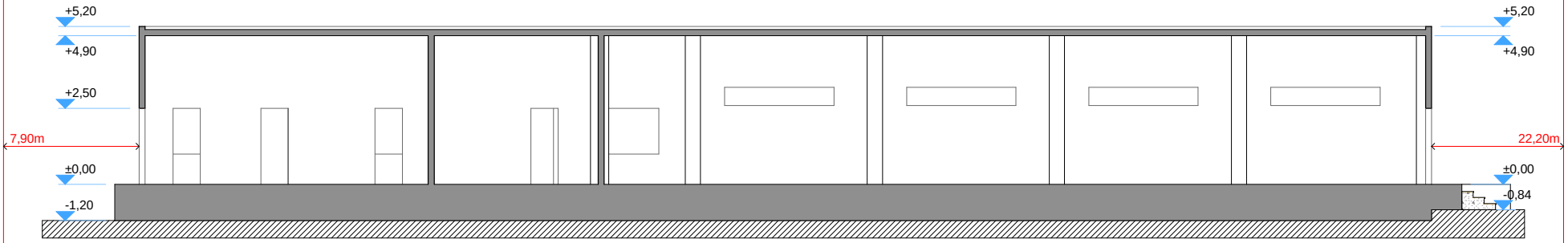
აზომვითი ნახაზი



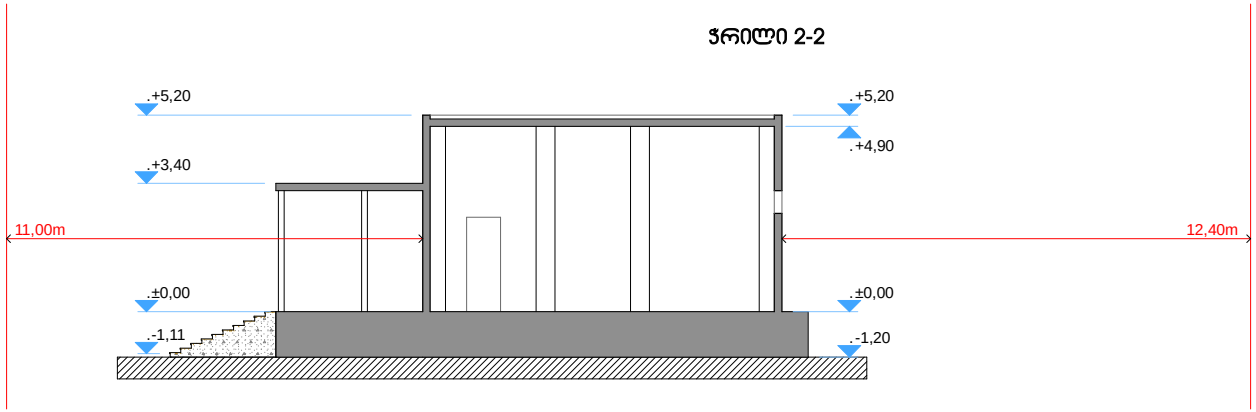
დირექტ.	ა.კობალაძე		ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. №2 არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი			Primo Line
შეასრ.	თ. ახალაშვილი					
			აზომვითი ნახაზი			
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	
			მ.პ.			დაკვ.№ 2014 წ.

ჭრილები

ჭრილი 1-1

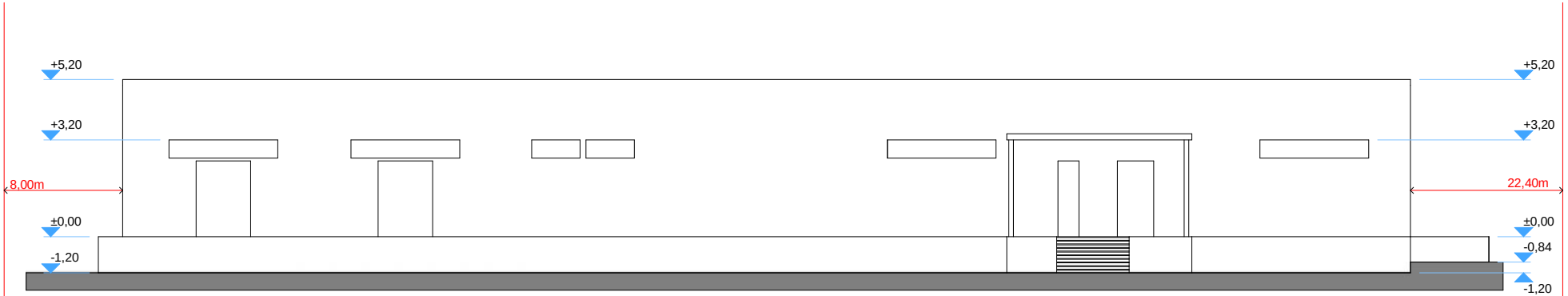


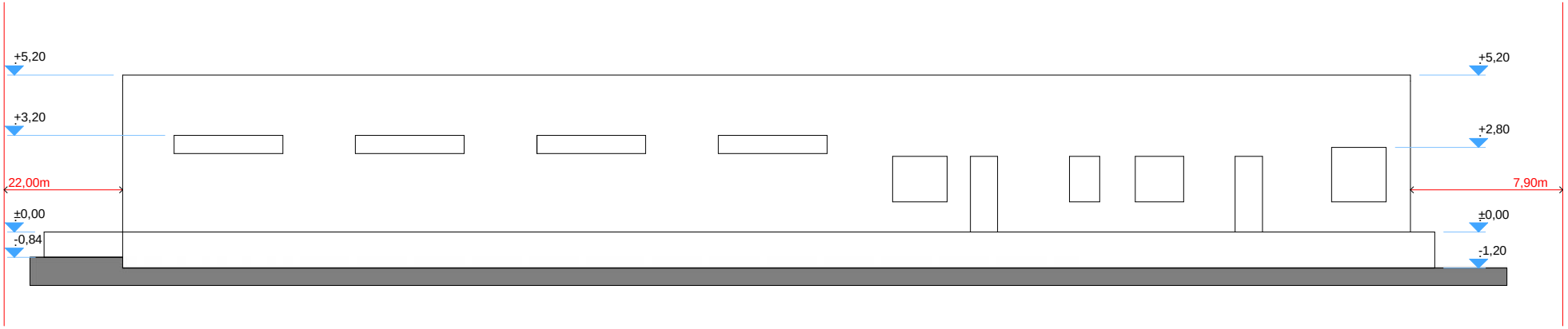
ჭრილი 2-2



დირექტ.	ა.პოპალაძე		ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. №2			Primo Line	
შეასრ.	თ. ახალაშვილი		არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი				
			ჭრილი 1-1, 2-2				
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.		
			მ.პ.			დაკვ.№	2014 წ.

ფასადები





დირექტ.	ა.პოპალაძე		ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. №2			Primo Line	
შეასრ.	თ. ახალაშვილი		არსებული შენობის დემონტაჟის პროექტი				
			ფასადები				
			სტადია	ნახაზი	ნახ.რაოდ.		
			მ.პ.			დაკვ.№	2014 წ.