სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის გაანგარიშება

ქ. თბილისში, გუდამაყრის ქ. №4-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობისათვის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი (K^2) შეადგენდა 2,2-ს, რომელიც სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებების საფუძველზე გაიზარდა 2008 წლის 18 აპრილს (განკარგულება №257) 2,9-მდე, 2010 წლის 8 აპრილს (განკარგულება №1202) 3,3-მდე, 2011 წლის 20 აპრილს (სხდომის ოქმი №15) 3,5-მდე, 2012 წლის 20 მარტის (სხდომის ოქმი №620 და №627) "ა ბლოკი"-ს 3,9-მდე და "ბ ბლოკი"-ს 3,6–მდე

მოსაკრებლები მიწის ნორმატიული ღირებულებისა და მიწის ნაკვეთის ფართის შესაბამისად შეადგენს

$$\frac{85}{2,2} (2,9 - 2,64) \cdot 2651 = 26\ 630,5 \text{ ლ}$$

$$\frac{55}{2,2} (3,3 - 2,9) \cdot 2651 = 26\ 510 \text{ ლ}$$

$$\frac{43}{2,2} (3,5 - 3,3) \cdot 2651 = 10\ 363 \text{ ლ}$$

მიწის ნაკვეთის ორ საკადასტრო ერთეულად გაყოფის შემდეგ.

ა ბლოკი

$$\frac{43}{2,2} (3,9 - 3,5) \cdot 1303 = 10\ 187 \text{ ლ}$$

ბ ბლოკი

$$\frac{43}{2,2} (3,6 - 3,5) \cdot 1348 = 2\ 635 \text{ ლ}$$

სულ: 78 325,5 ლარს

აღნიშნული თანხა გადახდილი იქნება მშენებლობის ნებართვის გაცემიდან 12 თვის შემდეგ არაუგვიანეს შენობის ექსპლუატაცაში მიღებამდე.

შ.პ.ს. „დ პლუსი"-ს

დირექტორი დ. ხარაბაძე

შ.პ.ს. „გენი"-ს

დირექტორი დ. ხარაბაძე