სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N140043382
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	20.01.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ლოლიტა ქომეთიანი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი, ჯავახეთისა და კალოუბნის ქუჩების გადაკვეთა**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2764665
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	77514837287614

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

შეთანხმება

ჩვენ, ქვემოთ ხელოსმომწერნი შპს „არსენიო"-ს დირექტორი **არსენ ასათიანი** ს/კ 206255933; დაბ. 12.10.1954 წ ბათუმში, მცხ. თბილისი ძმები კაკაბაძეების ქ. №28-ში, პირადი 01017001245; 12 IC34490 გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 27.12.2012 წ. და მეორეს მხრივ **შპს "ვარჩე"-ს დირექტორი გოჩა დადუანი** ს.კ 206255924; დაბ. 27.06.1976წ. გულრიფში. ფაქტიური მის. ზემო ვეძისის ქ. №23-ში,; პირადი №62004012475 პირადობის №ე 0465151; -და **შპს „ლალა"-ს დირექტორი** ს/კ 206255915 **ვალერიანი გიგანი** დაბ. 14.05.1954 წ. ლენტეხში მცხ. ჭრელაშვილის ქ. №19-ში, პირადი №01011005614, ბ 0086839 გაც. თბილისის ისნის რ-ნის შს განყოფილების მიერ 17.10.1995 წელს, ვთანხმდებით შემდეგ პირობებზე

რომ საერთო საკუთრებაში გვაქვს ნაკვეთი მდებარე ქ.თბილისი, ვარკეთილი-2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაიონს შორის, რომლის (.მიწის უძრავი ქონების საკადასტრო კოდია №01.19.36.014.141 დაზუსტებული ფართი:2547.00 კვ.მ) რომელიც წარმოადგენს ფაქტობრივად საერთო სარგებლობის გზას, შემდეგი მიწის ნაკვეთებისათვის რომლის საიდენთიფიკაციო კოდია: 1) 01/19/36/14/140;

2) 01/19/36/14/142;

3) 01/19/36/14/133,

რაზეც თანახმა ვართ, რომ მოხდეს საერთო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ს/კ 01/19/36/14/141, 2547 მ საერთო სარგებლობის გზად გაფორმდეს საჯარო რეესტრში.

აგრეთვე თანახმა ვართ ამ ნაკვეთის ს/კ 01/19/36/14/141 (გზის) გასწვრივ, ყოველგვარი ურთიერთ შეთანხმების გარეშე მოხდეს გზის მომიჯნავე ტერიტორიების განაშენიანება ქ. თბილისის მერიასთან შესათანხმებელი პროექტის შესაბამისად.

აგრეთვე ყოველგვარი ურთიერთშეთანხმების გარეშე გამოყენებულ იქნეს გზა, მომიჯნავე ნაკვეთებზე კომუნალური ქსელების გატარება და გაყვანა (წყალი, კანალიზაცია, დენი, გაზი, ინტერნეტი, ტელევიზია, ტელეფონი და სხვა)

ჩვენი საერთო საკუთრებაში არსებული ფართების ურთიერთ შეთანხმების გარეშე მოხდეს კუთვნილი წილების გადაცემა და გაყიდვა.

ხელშეკრულებელება ძალაში შედის მისი საჯარო რეესტრში რეგისტრაციის შემდეგ.

ხელისმომწერნი: არსენ ასათიანი — **შპს „არსენიო"-ს დირექტორი არსენ ასათიანი**

გოჩა დადუანი — **შპს "ვარჩე"-ს დირექტორი გოჩა დადუანი**

ვალერიანი გიგანი — **შპს „ლალა"-ს დირექტორი ვალერიანი გიგანი**

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორიათასთოთხმეტი წლის ოც იანვარს

მე, ნოტარიუსს ლოლიტა ქომეთიანს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისში, ჯავახეთის და კალოუბნის ქუჩის გადაკვეთაზე, მომმართეს **ვალერიანი გიგანმა** დაბ. 14.05.1954წ. ლენტეხში, მცხ. ჭრელაშვილის ქ. N 19–ში, პ/მ 01011005614, ბ 0086839 გაც. თბილისი ისნის რ–ნის შს განყოფილების მიერ 17.10.1995წ., **არსენ ასათიანმა** დაბ. 12.10.1954წ. ბათუმში, მცხ. ძმები კაკაბაძეების ქ. 28–ში, პ/მ 01017001245, 12IC34490 გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 27.12.2012წ და **გოჩა დადუანმა** დაბ. 27.06.1976წ. გულრიფში, დრ მისი განც მცხ. თბილისი ზემო ვეძისის ქ. N 23–ში, პ/მ N 62004012475, ე 0465151 გაც. სრს აფხაზეთის სამსახურის მიერ 03.08.2010წ მათ მოითხოვეს წარმოდგენილ შეთანხმებაზე მათი ხელმოწერის დამოწმება.

მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, ქმედუნარიანობა ნების გამოვლენის ნამდვილობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში და ნების გამოვლენის ნამდვილობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა რის შემდეგ, ჩემი თანდასწრებით მოაწერეს ხელი ამ შეთანხმებას.

ვამოწმებ **მათ** ხელმოწერას, რომ წარმოდგენილ შეთანხმებაზე ხელმოწერა შესრულებულია ჩემი თანდასწრებით, მათ განემარტათ: რომ არ ვადასტურებ შეთანხმებაში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას ,შინაარს და სამართლებრივ შედეგებზე არ ვაგებ პასუხს.

შეთანხმება შედგენილია **ოთხ** ეგზემპლიარად, რომლებიც გადაეცა ხელმომწერებს.

გადახდილია სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაური საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის № 507 დადგენილებისა 31 მუხლის მე-3 პუნქტისა 24 (ოცდაოთხი) ლარი და სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 39-ე მუხლის პირველი პუნქტისა 2 (ორი) ლარი.

ნოტარიუსი ლოლიტა ქომეთიანი