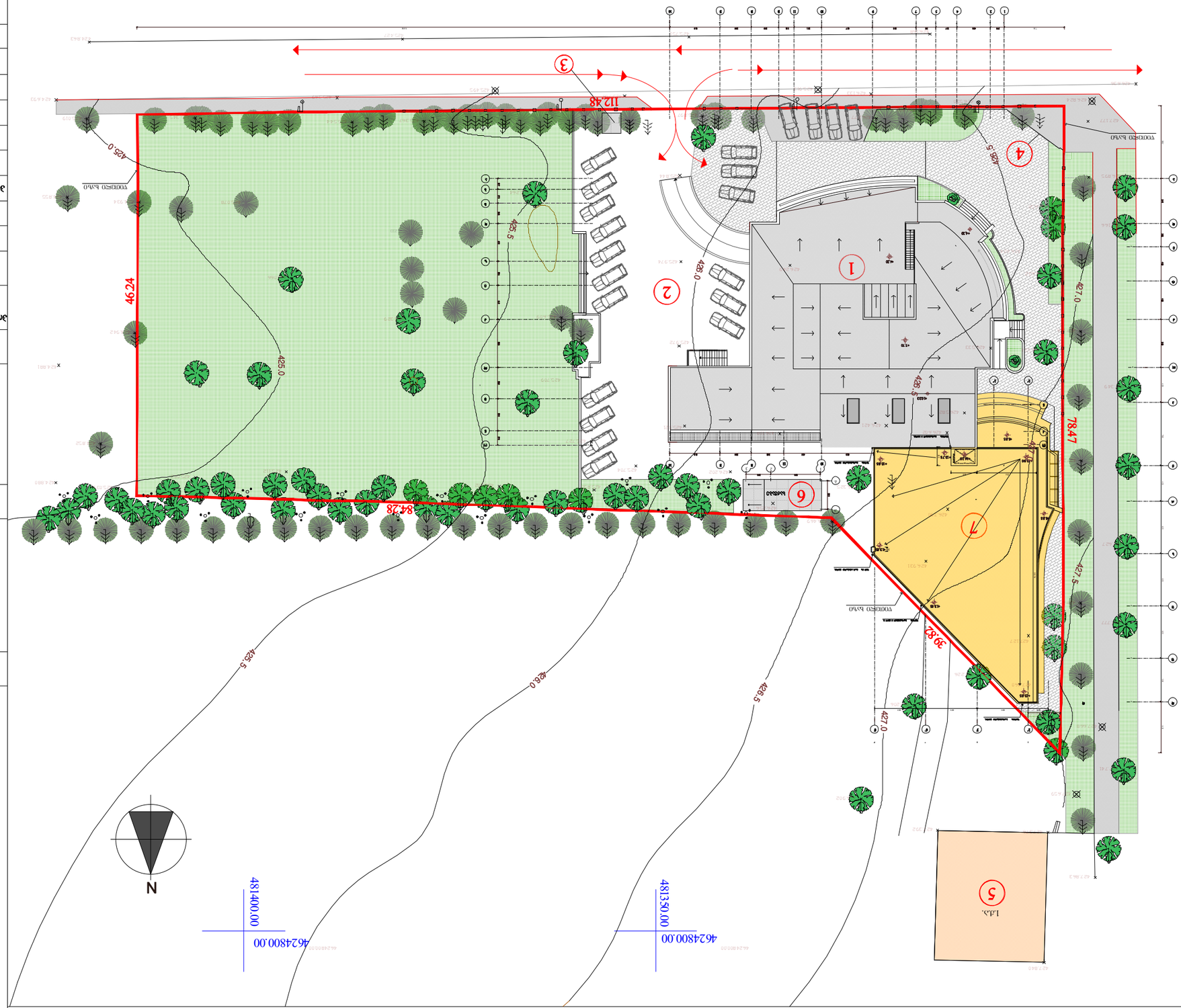


Ситуационен план

Проектирал:	арх. Ивайло Ангелов	А-3
Проверил:	инж. Мария Стоянова	Мащаб 1:500

Легенда:

1. Сграда за обществено обслужване, Б+Г, бр.1
2. Бъдещи търговски обекти, които ще бъдат изградени в бъдещ етап

Площ на имота ——— 5841 м²
Площ за ЗЗ ——— 1523,72 м²
Площ за ОЗ ——— 0,26
Площ за ОЗ1 ——— 0,57
Площ за ОЗ2 — 3338,92 м²
Площ за ОЗ3 — 2619 м²
Площ за ОЗ4 ——— 0,3

Застроена площ: 1523,72 м²
Разгъната площ: 3338,92 м²
Плътност: 26,08%
Интензивност: 0,57
Озеленена площ: 2619 м²
Паркоместа: 30 бр.

Забележки:
1. Всички размери са в метри, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо репер.
3. Всички котировки са в метри.
4. Сградата ще бъде свързана с водопроводната и канализационната мрежа.
5. Всички нивелетни точки са ориентировъчни.
6. Всички стари сгради и съоръжения ще бъдат разрушени.
7. Планът е изготвен въз основа на кадастрална карта и скица.

Дата: 30.04.2019 г.

Сграда за обществено обслужване	
Бъдещи търговски обекти	
Зелени площи	
Паркоместа	
Сервитут	
Граница на имота	

Мащаб	1:500
Площ	836-83585
Брой етажи	Б+Г
Височина	12,00 м
Застроена площ	1523,72 м²
Разгъната площ	3338,92 м²
Плътност	26,08%
Интензивност	0,57
Озеленена площ	2619 м²
Паркоместа	30 бр.