მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.015.162**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014482157 - 10/09/2014 18:00:02

მომზადების თარიღი
11/09/2014 17:20:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**12**	**015/162**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გლდანი , მიკრო/რაიონი I , კარტოგრაფიული ფაბრიკის მიმდებარედ და, ქალაქი თბილისი, გლდანი, შპს "ავტოს" მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4115.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.11.12.015.158;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008220369 , თარიღი 15/07/2008 16:34:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საწესდებო კაპიტალში შენატანის სახით უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N1-9050 , დამოწმების თარიღი:21/11/2007 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- ბრძანება N13657/055-204541683 შპს , დამოწმების თარიღი:30/11/2007 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური ქ. თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "ადია"-ს დაფუძნების გადაწყვეტილება N2 N1-8345 , დამოწმების თარიღი:16/11/2007 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- ბრძანება N253 , დამოწმების თარიღი:21/04/2008 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ბრძანება N20/83 , დამოწმების თარიღი:31/01/2006 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N6/290 , დამოწმების თარიღი:11/04/2007 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2428 , დამოწმების თარიღი:16/12/2013 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2428 , დამოწმების თარიღი:16/12/2013 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

მესაკუთრეები:
შპს "ადია", ID ნომერი:204541683

მესაკუთრე:
შპს "ადია"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014342432 თარიღი 01/07/2014 10:38:31

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: **შპს "ადია"** 204541683;
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4115.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123427306, რეესტრის ნომერი N140677032, დამოწმების თარიღი30/06/2014, ნოტარიუსი მ. გვაზავა

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/07/2014

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

1064/102-02

02.09.2014

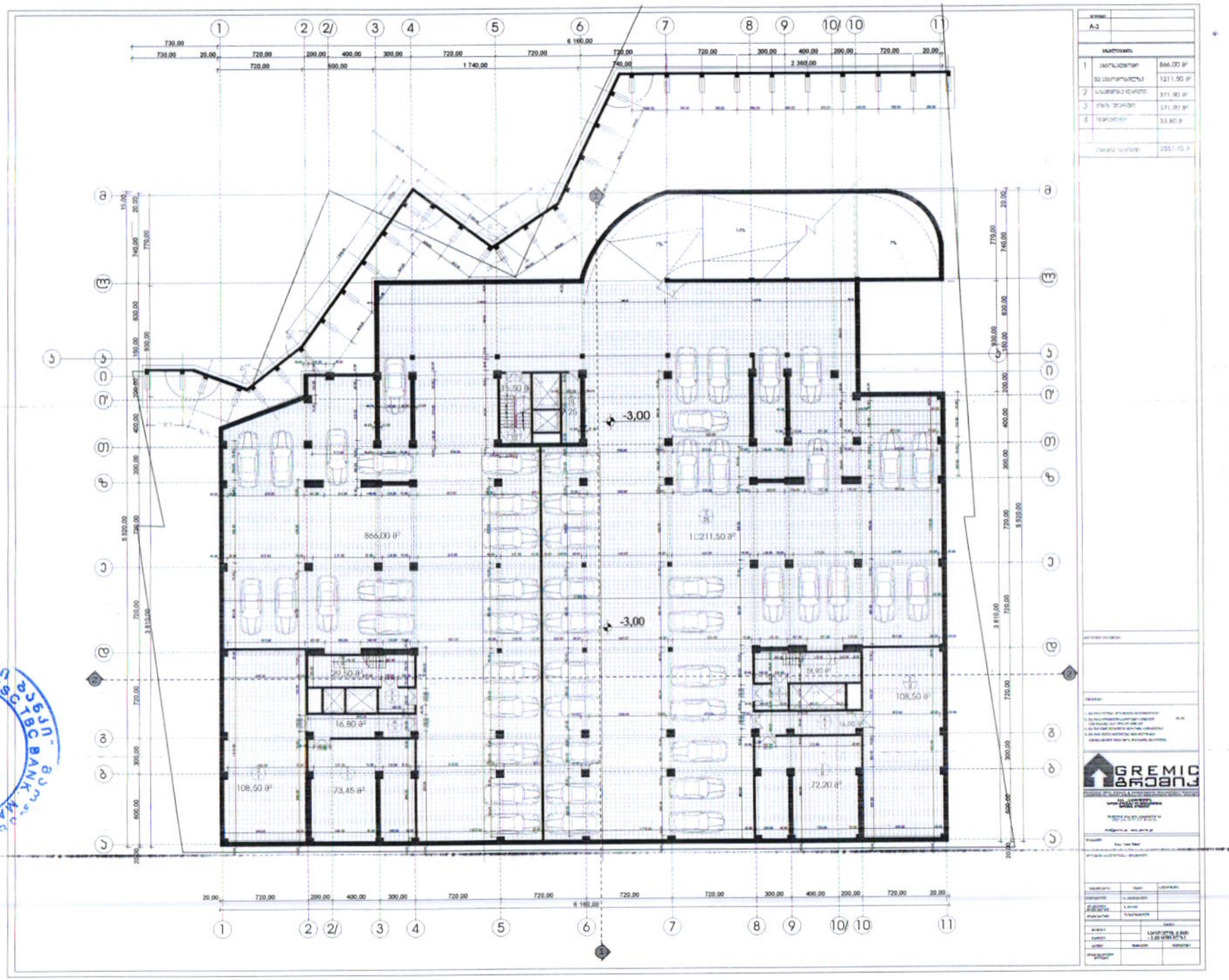
ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურულ სამსახურს.

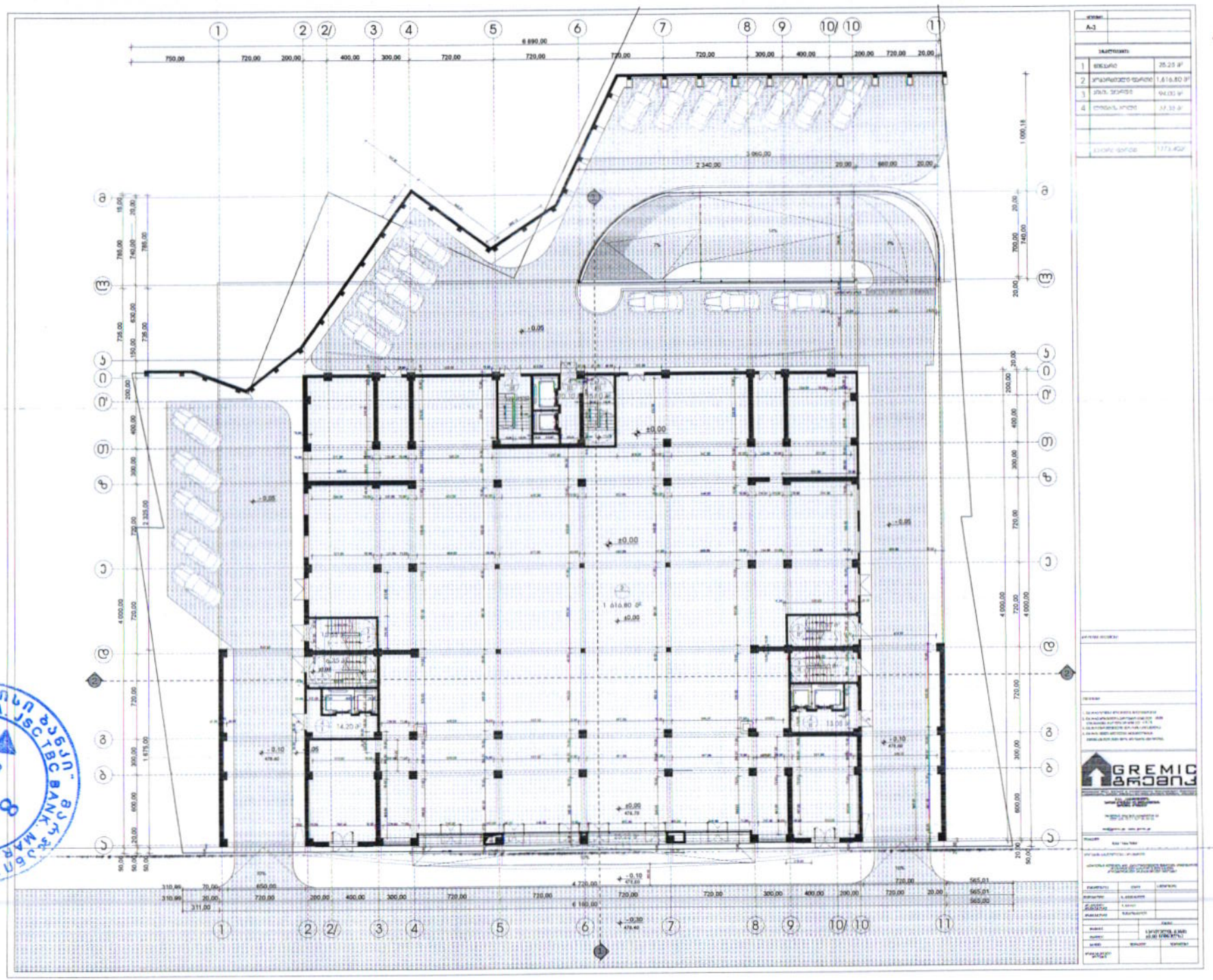
თქვენ მიერ მიღებული N1423474 (06.08.2014) გადაწყვეტილების პირველი პუნქტის პასუხად გაცნობებთ, რომ სს თიბისი ბანკი (ს/კ204854595) თანახმაა შპს „ადია"-მ (ს/კ 204541683) განახორციელოს ზემოარნიშნულ გადაწყვეტილებაში მითითებულ მისამართზე (ს/კ01.11.12.015.162) მშენებარე სახლის არსებული პროექტის კორექტირება თანდართული გეგმების მიხედვით(იხ. დანართი 13 გვერდათ).

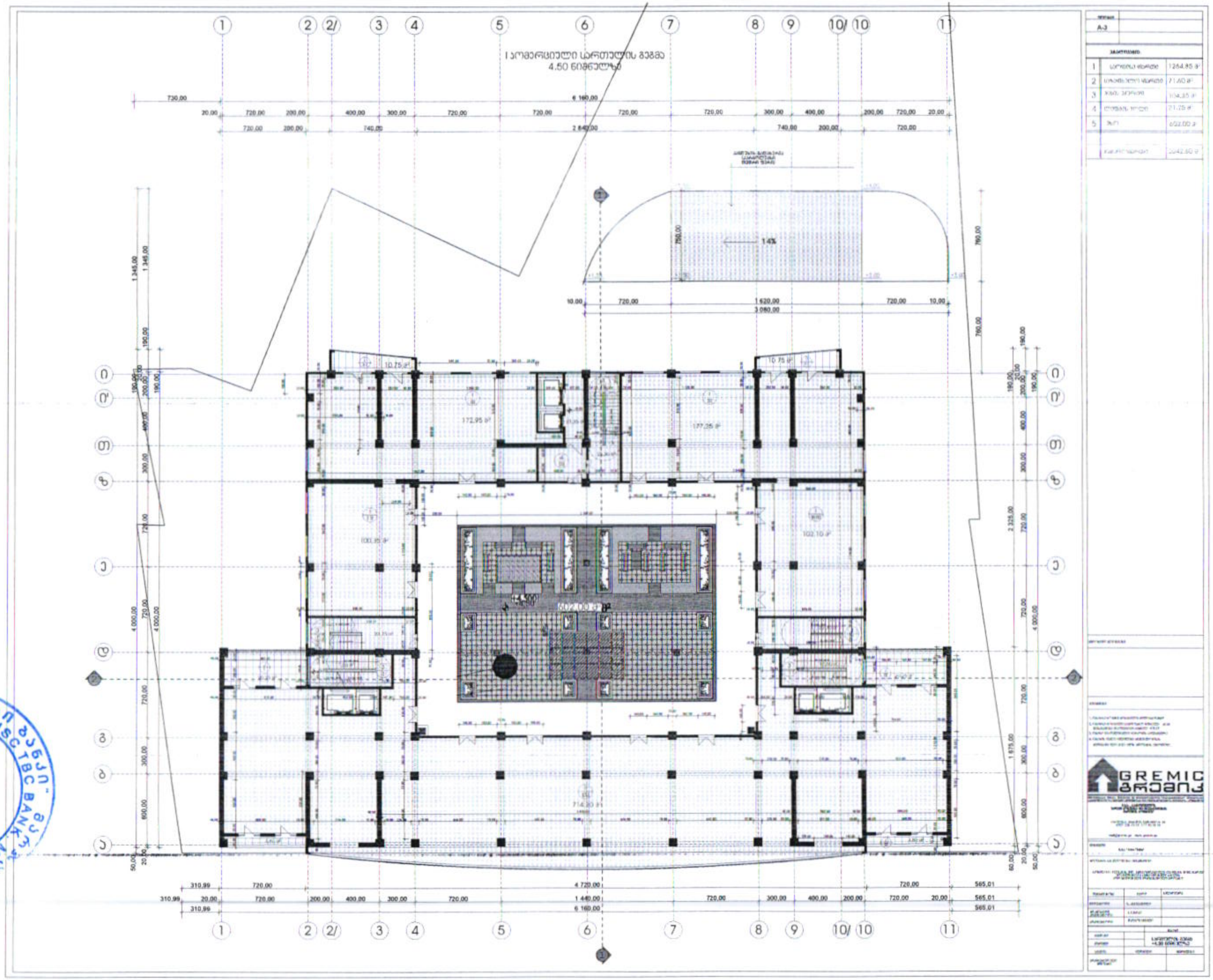
ახალი პროექტი ითვალისწინებს შენობის სართულების რაოდენობის შემცირებას და აღნიშნული ცვლილებით გამოწვეულ სხვა კორექტირებებს, მათ შორის K2 კოეფიციენტის და საამშენებლო მოცულობების ცვლილებას. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე საჭირო გახდა პროექტის ძირეულად კორექტირება და მის საფუძველზე ახალი მშენებლობის ნებართვის გაცემა.

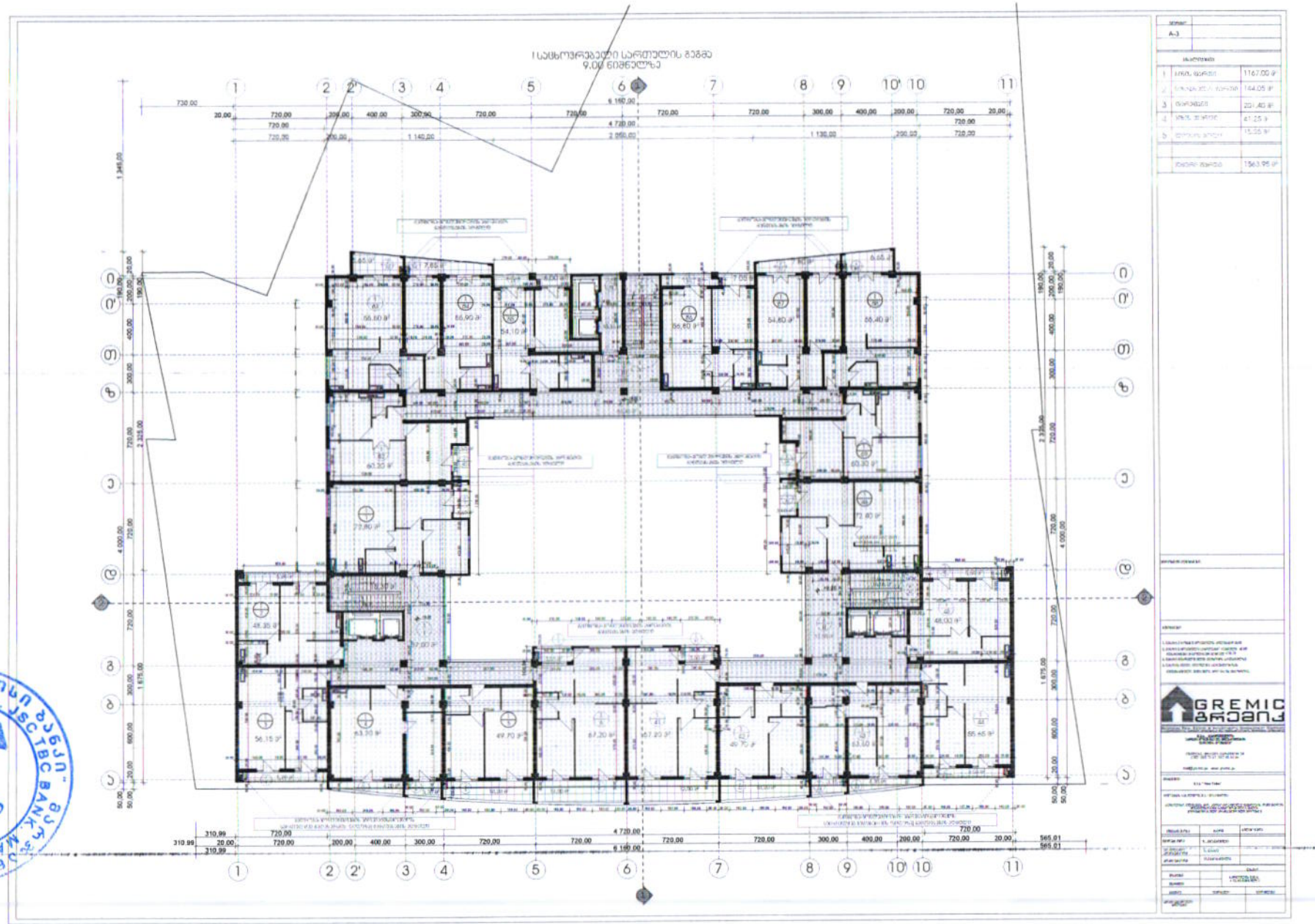
სს"თიბისი ბანკის' წარმომადგენელი გრიგოლ კაციაშ

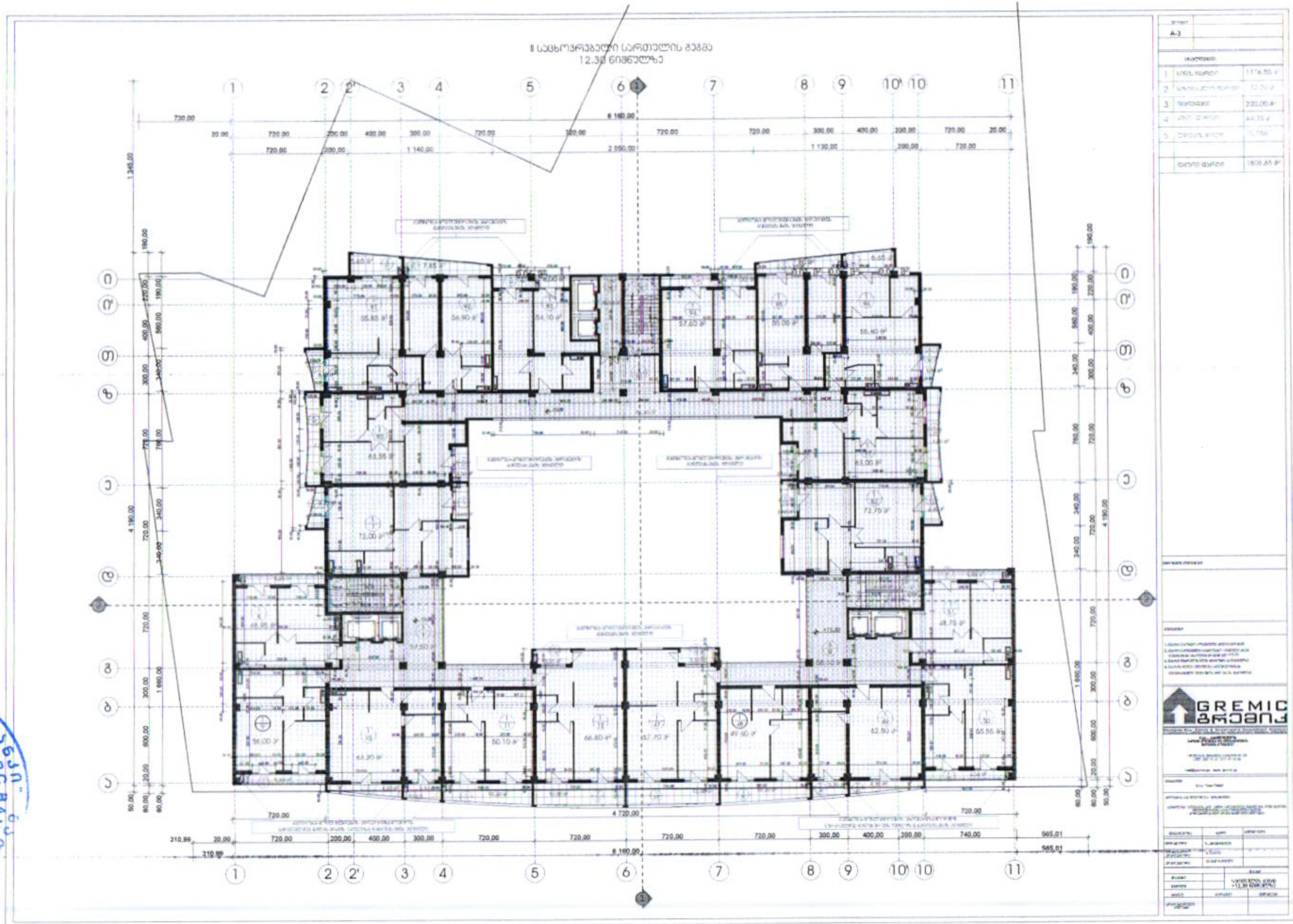
006859


-3,00
-3,00
866,00 მ²
1 211,50 მ²
108,50 მ²
73,45 მ²
72,20 მ²
108,50 მ²
16,80 მ²
15,50 მ²
GREMIC

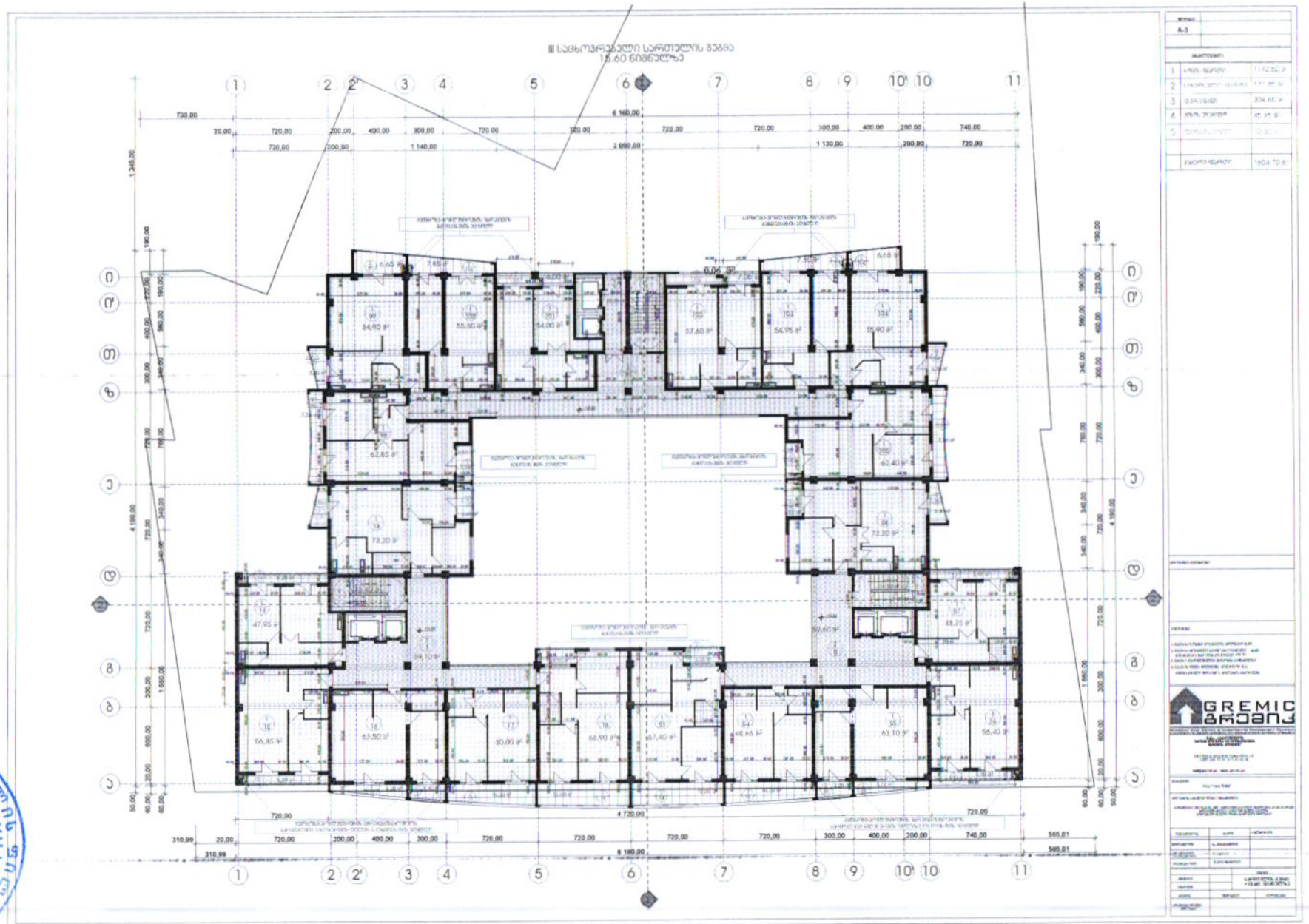



I კომერციული სართულის გეგმა
4.50 ნიშნულზე
A-3
1264.85
71.60
104.35
21.25
602.00
2042.60
GREMIC
გრემიკ
1.4%
172.95
177.25
100.85
102.10
714.80
10.75
602.00
6 160.00
4 000.00

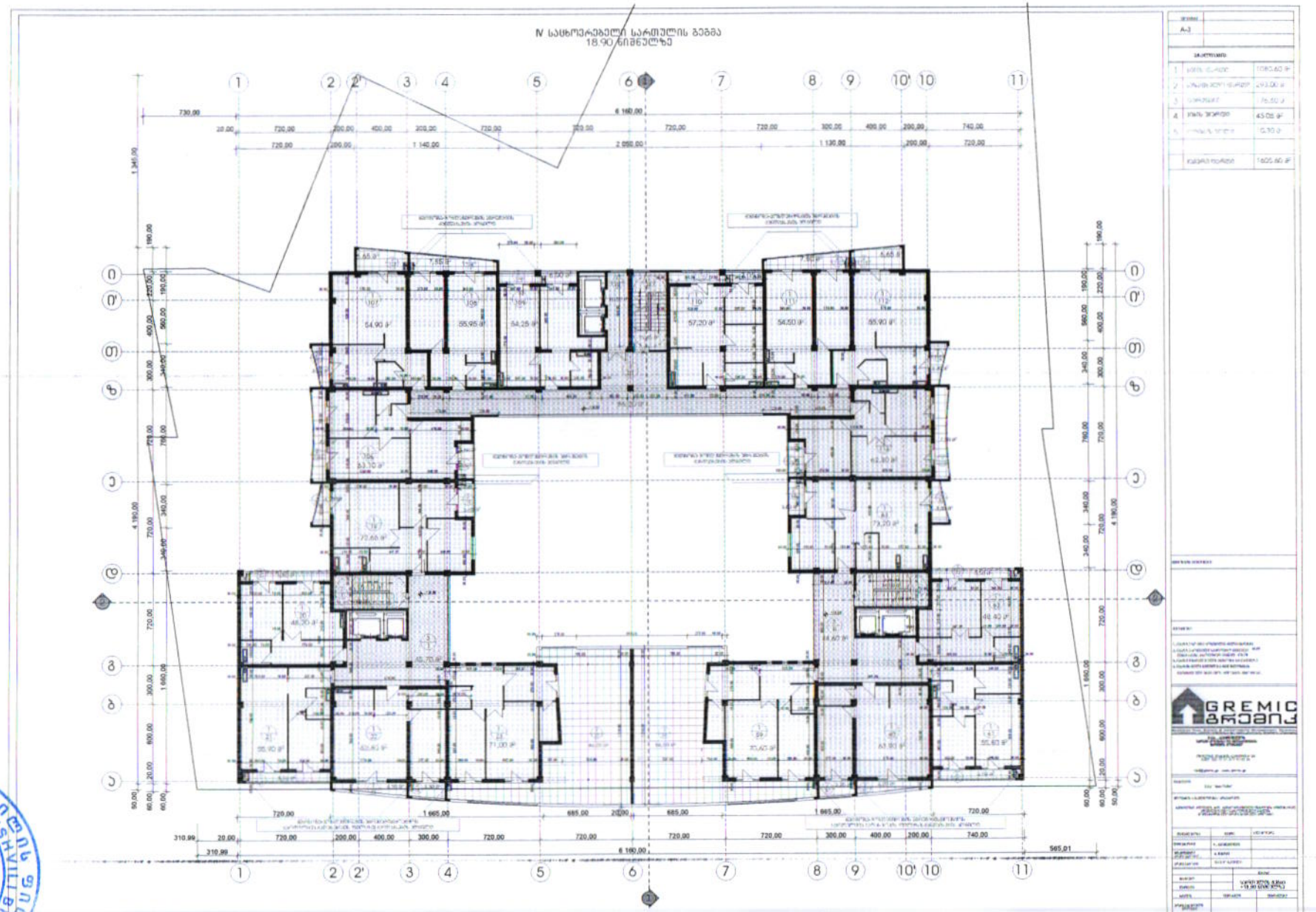

I სართულის გეგმა
9.00 ნიშნულზე
GREMIC



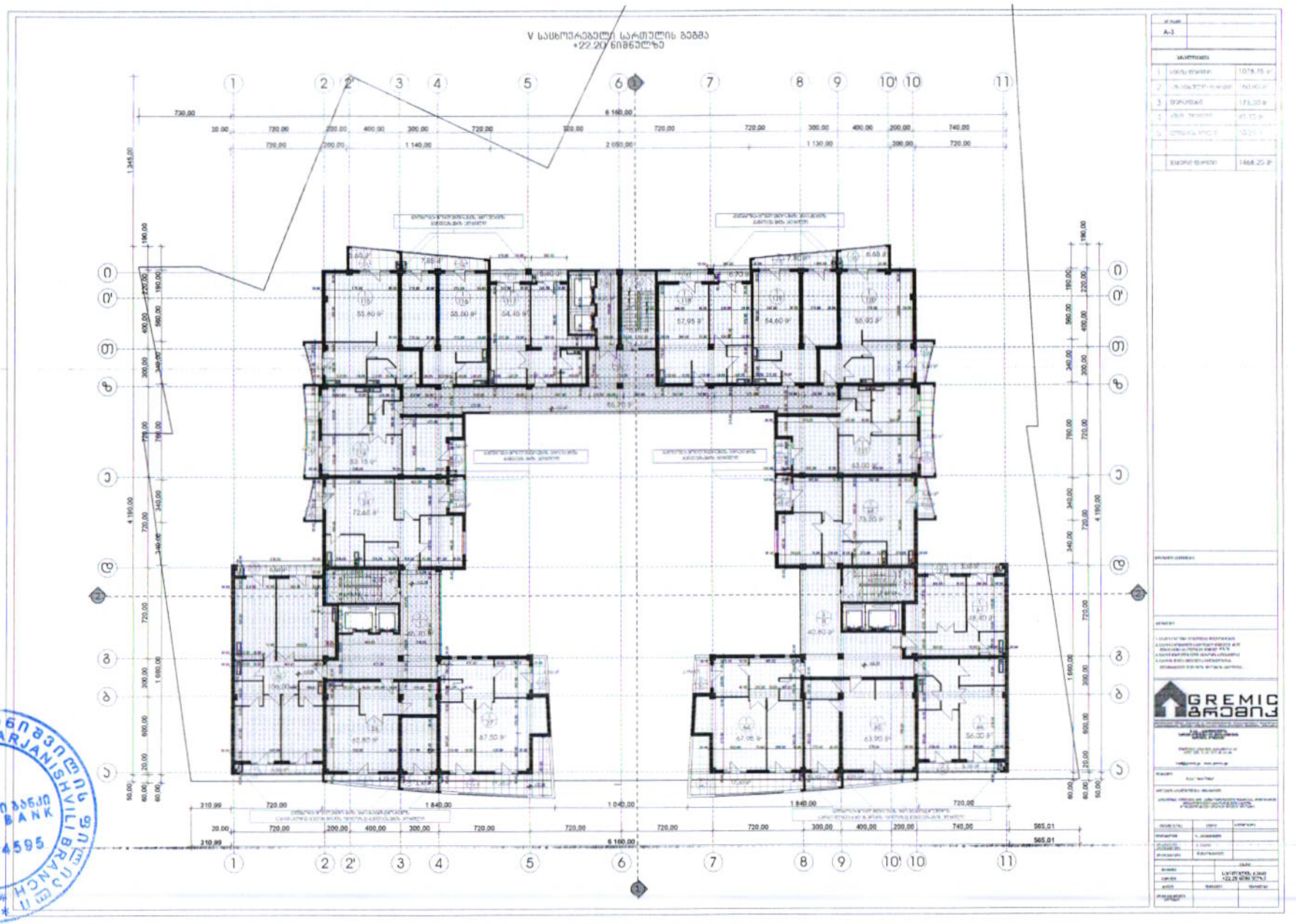
"თიბისი ბანკი" TBC BANK
GEORGIA JSC TBC BANK MARJANISHVILI BRANCH
8
204854595



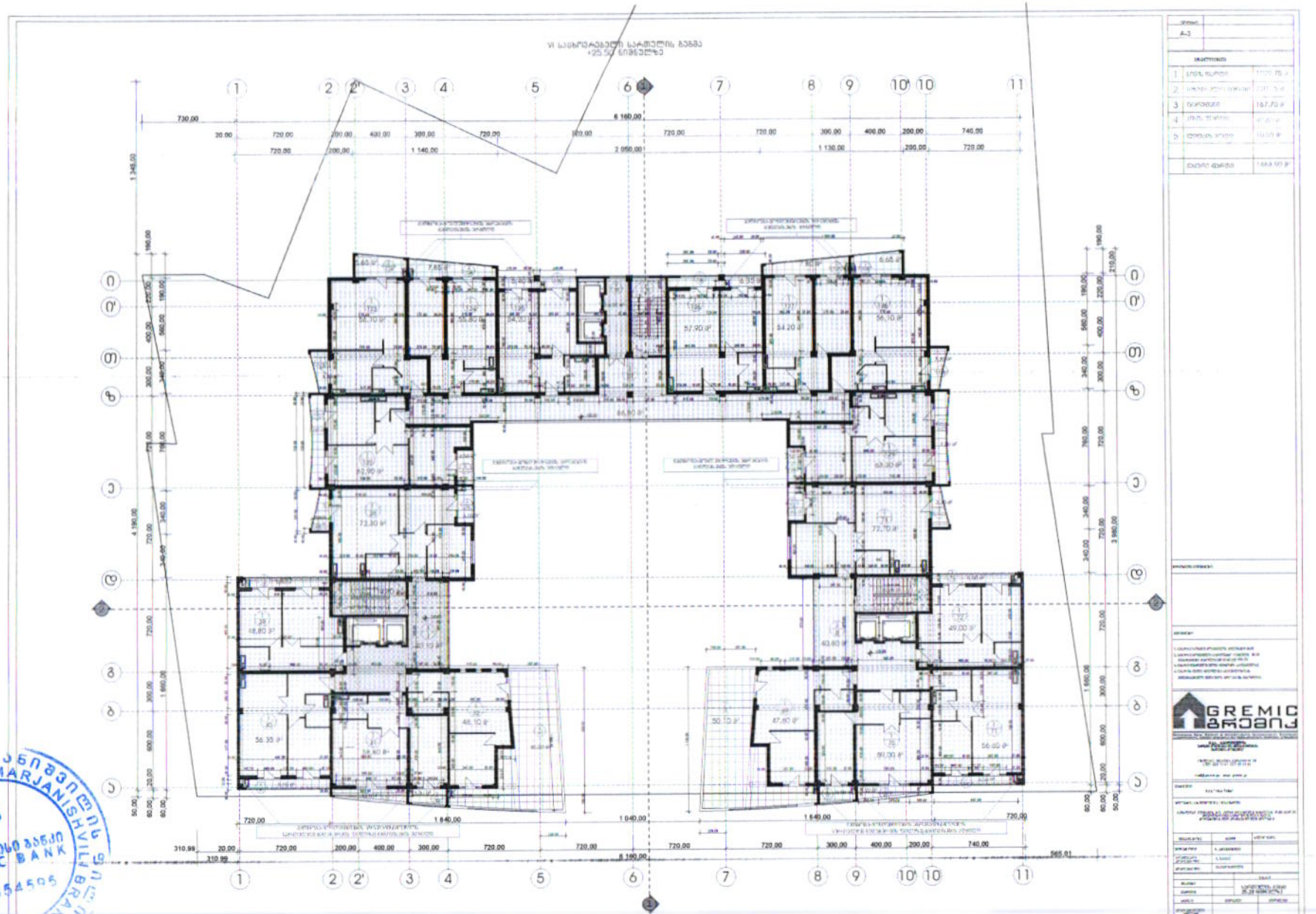
TBC BANK
204854595



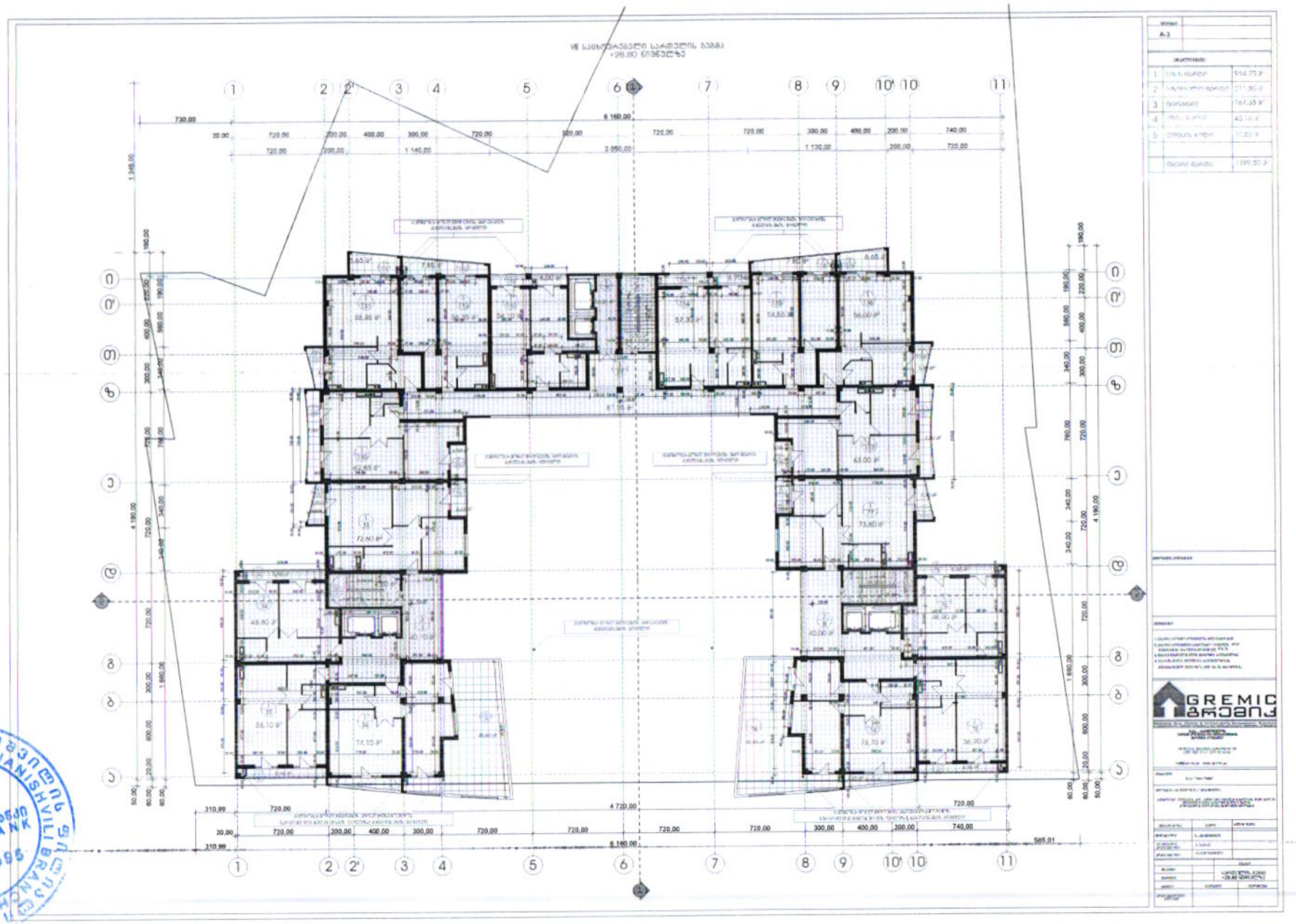
8
TBC BANK
204854595

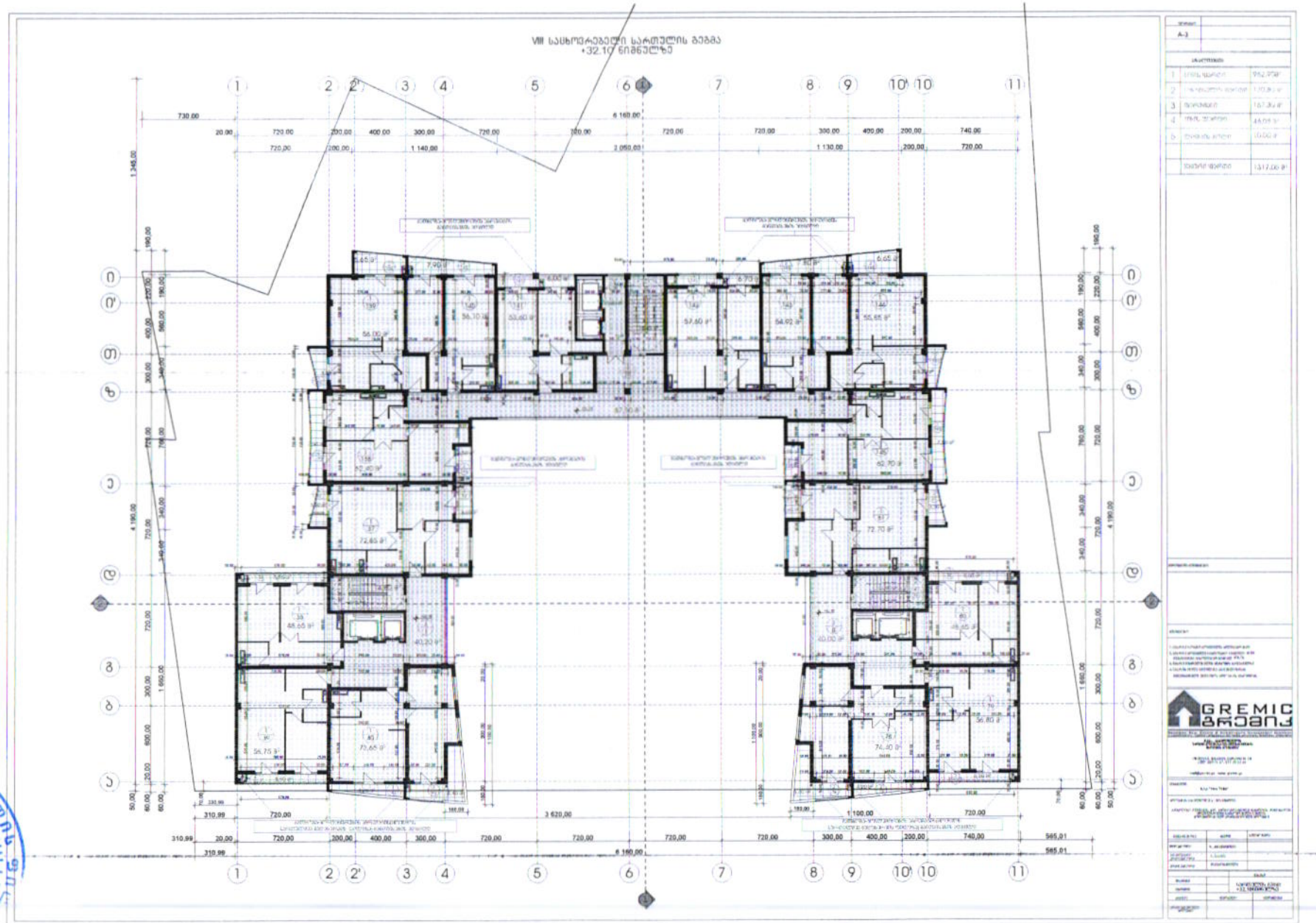


8
TBC BANK
204854595



JSC TBC BANK, MARJANISHVILI BRANCH
8
TBC BANK
204854505





GREMIC
გრემიკ

TBC BANK
204854595