ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ.: 378501, 378396

№ 4-1/დ 412-14 14 08 2014 წ.

დადგენილება №000446
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

14.08.2014წ. ქ.თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილემ უჩა ზაქაშვილმა განვიხილე 2014 წლის 14 აგვისტოს №000446 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **შ.პ.ს. "NGS Group"-ის** (ს.კ. №4060738950, მის.: ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, კალოუბნის ქუჩა №90) მიმართ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის.

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, ამაღლების ქუჩა (ყოფილი დავითაშვილი) №47-ში შ.პ.ს. "NGS Group"-ის მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №847502 AR1152493 15.08.2013წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: ფასადებზე შეცვლილია მოპირკეთების ნახატი. ნაწილობრივ შეცვლილია კაპიტელების ფორმა, „3-4" მონაკვეთში შეცვლილია მოაჯირების ნახატი. შემცირებულია კარების, ფანჯრების და ვიტრაჟების ღიობის გაბარიტი. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების ფორმა, მდებარეობა, რაოდენობა და გაბარიტი. ნაწილობრივ შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. ასევე ნაწილობრივ დამატებულია რიგელები. „2-3" მონაკვეთში გაზრდილია ლიფტის შახტის სიგრძე 0.15მ-ით. +25.90 ნიშნულზე „ა-კ" მონაკვეთში მოწყობილია სავენტილაციო შახტები. ტერიტორიაზე „6-6" ღერძის მიმდებარედ დამატებულია საყრდენი კედლები. „6-1" ფასადი: +27.00 ნიშნულზე მონაკვეთში გაზრდილია კედლის სიმაღლე. „კ-ა" ფასადი: +27.00 ნიშნულზე

CITY HALL

„ზ-ე" მონაკვეთში ნაწილობრივ გაზრდილია კედლის სიმაღლე. -3.00 ნიშნულზე „5-6" მონაკვეთში დამატებულია ფრამუგა. „თ-კ" და „ბ-დ" მონაკვეთებში შეცვლილია კედლების კონფიგურაცია, რის ხარჯზეც შემცირებულია ფართი 75მ^2-ით. „დ-ზ" მონაკვეთში გაუქმებულია პანდუსი. ±0.00 ნიშნულზე „თ-კ" მონაკვეთში შეცვლილია კედლების კონფიგურაცია, რის ხარჯზეც შემცირებულია ფართი 15მ^2-ით. „ი-დ" მონაკვეთში შეცვლილია კედლების კონფიგურაცია გაუქმებულია პანდუსის ღიობი, ასევე ამოღებულია გრუნტი და გაზრდილია ფართი 35მ^2-ით. **პროექტის ხარვეზი:** შენობის ძირის მოპირკეთების მასალა არ არის მითითებული პროექტში. მონოლითური და ბლოკის კედლები არ არის ნაჩვენები განსხვავებული ფაქტურით.

2014 წლის 14 აგვისტოს საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000446 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №12/14217588-16 05.08.2014წ. განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან, შ.პ.ს. "NGS Group"-ის მიერ ჩადენილია საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ამაღლების ქუჩა (ყოფილი დავითაშვილი) №47-ში შ.პ.ს. "NGS Group"-ის მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №847502 AR1152493 15.08.2013წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, 2009 წლის 24 მარტის საქართველოს მთავრობის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "NGS Group" დაჯარიმდეს 4.000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "NGS Group"-ს დაევალოს საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე: **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22,** საბიუჯეტო შემოსავლის

სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება: დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "NGS Group"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქ. თბილისის მერიაში (ქ. თბილისში, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის მოადგილე **გ. ზაქაშვილი**



ელექტრონული საგადახდო დავალება No 0116

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

Transfer Order No 0116

თარიღი/Date: 15/09/2014 რეფერენსი/reference: 2997042649

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator: შპს NGS Group

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit): GE22BG0000000362706500GEL

თანხა/Amount: 727827 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank: საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code: BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words: შვიდას ოცდაშვიდი ათას რვაას ოცდაშვიდი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name: შპს NGS Group

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer: 406073895

მიმღების დასახელება/Recipient: ქ. თბილისის მერია

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code: GE80LB0125152101628628

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank: 15/09/2014

მიმღების ბანკი/Recipient Bank: სს "ლიბერთი ბანკი"

ბანკის კოდი/Bank Code: LBRTGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank:

გადახდის დანიშნულება/Description: ქ. თბილისი ამაღლების ქუჩა #47-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის მოსაკრებელი. 06.08.2013 განკარგულება #1637

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info:

შტამპი:

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 0116

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

Transfer Order No 0116

თარიღი/Date: 15/09/2014 რეფერენსი/reference: 2997042649

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator: შპს NGS Group

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit): GE22BG0000000362706500GEL

თანხა/Amount: 727827 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank: საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code: BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words: შვიდას ოცდაშვიდი ათას რვაას ოცდაშვიდი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name: შპს NGS Group

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer: 406073895

მიმღების დასახელება/Recipient: ქ. თბილისის მერია

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code: GE80LB0125152101628628

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank: 15/09/2014

მიმღების ბანკი/Recipient Bank: სს "ლიბერთი ბანკი"

ბანკის კოდი/Bank Code: LBRTGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank:

გადახდის დანიშნულება/Description: ქ. თბილისი ამაღლების ქუჩა #47-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის მოსაკრებელი. 06.08.2013 განკარგულება #1637

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info:

შტამპი:

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature: