ლიბერთი ბანკი
LIBERTY BANK

შემოსავლის ორდერი # 5086508500

www.swoop.ge - 40%-90% ფასდაკლებები საუკეთესო შეთავაზებებზე!

2

თარიღი: 1.10.2014

ბანკის დასახელება: ქ.თბილისი, სს "ლიბერთი ბანკის" ცენტრალური ფილიალი	დებეტი	GE92LB0080000010030000
ანგარიშის დასახელება: თბილისის მერია (მ. შპორტი)	კოდი	220101480
შემომტანი: მარიამი შპორტ	კრედიტი	GE39LB0125152101628493
პირადობის საბუთი: დ0878604	ვალუტა	GEL
დამადასტურებელი საბუთი: პირადი ნომერი: 01025000203	თანხა	125401.52

თანხა სიტყვიერად: *ასოცდაბუთიათას ოთხასერთი ლარი და 0.52*

შემოტანის დანიშნულება: *ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის სპეც.ზონ.მოსაკრ,მერის განკ#758;თარიღი17.04.2013*

ხელმოწერები: _____ ოპერატორი _____ კონტროლიორი _____ მოლარე

ბ.ა

წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერით უფლებამოსილებას ვანიჭებ ბანკს საკუთარი შეხედულებისამებრ ნებისმიერ დროს და ნებისმიერი რაოდენობით საქართველოს სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოსგან მოითხოვოს და მიიღოს ჩემს შესახებ ინფორმაცია, მათ შორის პერსონალური მონაცემები.

ლიბერთი ბანკი
LIBERTY BANK

შემოსავლის ორდერი # 5086508500

www.swoop.ge - 40%-90% ფასდაკლებები საუკეთესო შეთავაზებებზე!

3

თარიღი: 1.10.2014

ბანკის დასახელება: ქ.თბილისი, სს "ლიბერთი ბანკის" ცენტრალური ფილიალი	დებეტი	GE92LB0080000010030000
ანგარიშის დასახელება: თბილისის მერია (მ. შპორტი)	კოდი	220101480
შემომტანი: მარიამი შპორტ	კრედიტი	GE39LB0125152101628493
პირადობის საბუთი: დ0878604	ვალუტა	GEL
დამადასტურებელი საბუთი: პირადი ნომერი: 01025000203	თანხა	125401.52

თანხა სიტყვიერად: *ასოცდაბუთიათას ოთხასერთი ლარი და 0.52*

შემოტანის დანიშნულება: *ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის სპეც.ზონ.მოსაკრ,მერის განკ#758;თარიღი17.04.2013*

ხელმოწერები: _____ ოპერატორი _____ კონტროლიორი _____ მოლარე

ბ.ა

წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერით უფლებამოსილებას ვანიჭებ ბანკს საკუთარი შეხედულებისამებრ ნებისმიერ დროს და ნებისმიერი რაოდენობით საქართველოს სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოსგან მოითხოვოს და მიიღოს ჩემს შესახებ ინფორმაცია, მათ შორის პერსონალური მონაცემები.

ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება № 758

„17" აპრილი 2013 წ.

ქ. თბილისში, დოდაშვილის ქ. №22/18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.12.028.020) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ" საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ" ქვეპუნქტის, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2013 წლის 11 აპრილის სხდომის №14 ოქმის შესაბამისად:

1.ქ.თბილისში, დოდაშვილის ქ. №22/18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.12.028.020), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=4,9.

2.სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი გადახდევინებულ იქნეს "ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და "ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07. წლის №7-41 გადაწყვეტილების შესაბამისად და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების საფუძველზე ქ. თბილისის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებლისთვის გახსნილ ანგარიშზე. **მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მერია. მიმღების ბანკი: „სს ლიბერთი ბანკი." ც/ფ. ბანკის კოდი: LBRTGE22 (220101480) ა/ანგარიში: GE39LB0125152101628493.**

3. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

4.კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

5.წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი უგულავა

კ2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის ანგარიშის განმარტებით ბარათი

საპროექტო ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, დოდაშვილის ქუჩა N22/18) დადგენილი კოეფიციენტი იყო კ2=2.5-ს. ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 14 იანვრის N499997 გადაწყვეტილების საფუძველზე განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი გაიზარდა 1.5-ით და განისაზღვრა კ2=4.0;

პროექტის დამუშავების სტადიაზე აღმოჩნდა, რომ განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი (კ2) არსებულ მიწის ნაკვეთთან მიმართებაში არის კ2=4.8 და არქიტექტურის სამსახურს მივმართეთ NAR1113830 განცხადებით; 2013 წლის 21 მარტის N582190 გადაწყვეტილების საფუძველზე კ2 კოეფიციენტი გაიზარდა 4.8-მდე.

პროექტის დამუშავების შედეგად პროექტმა მოითხოვა კ2-ის გაზრდა კ2=4.9-მდე; არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 19 აპრილის N643001 გადაწყვეტილებით განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 გაიზარდა კ2=4.9-მდე.

ქალაქ თბილისის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ თბილისის საკრებულოს გადაწყვეტილების შესაბამისად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულით:

L/K2 X (K^12 – (K2+20% შეღავათი)) X შ

სადაც: L არის მიწის ნორმატიული ფასი 1 კვ.მ.-ზე;

K2 არის მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

K^12 არის მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მისანიჭებელი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

შ არის სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართობი;

დედაქალაქის ტერიტორიაზე მიწის ნორმატიული ფასის და სასყიდლიანი სარგებლობის საწყისი წლიური ქირის ოდენობის დადგენის შესახებ თბილისის საკრებულოს 2012 წლის 27 იანვრის გადაწყვეტილების საფუძველზე მიწის ნორმატიული ფასი არის 34 ლარი (აღნიშნული ფასი არ შეცვლილა კ2 კოეფიციენტის გაზრდის შესახებ 2013 წლის 14 იანვრის N499997 გადაწყვეტილების მიღებიდან ბოლო - 2013 წლის 19 აპრილის N643001 გადაწყვეტილების მიღებამდე). შესაბამისად, მოსაკრებლის ოდენობა შეადგენს:

34/2.5 x (4.9 – (2.5+0.5)) x 4853 = 125 401.52 ლარი.

მოსაკრებლის თანხა ამხანაგობის მიერ გადახდილ იქნება ერთდროულად, არაუგვიანეს 2014 წლის 22 აპრილისა.

ამხანაგობა „ისნის სავანე"-ს თავმჯდომარე

მარიამ შპორტ