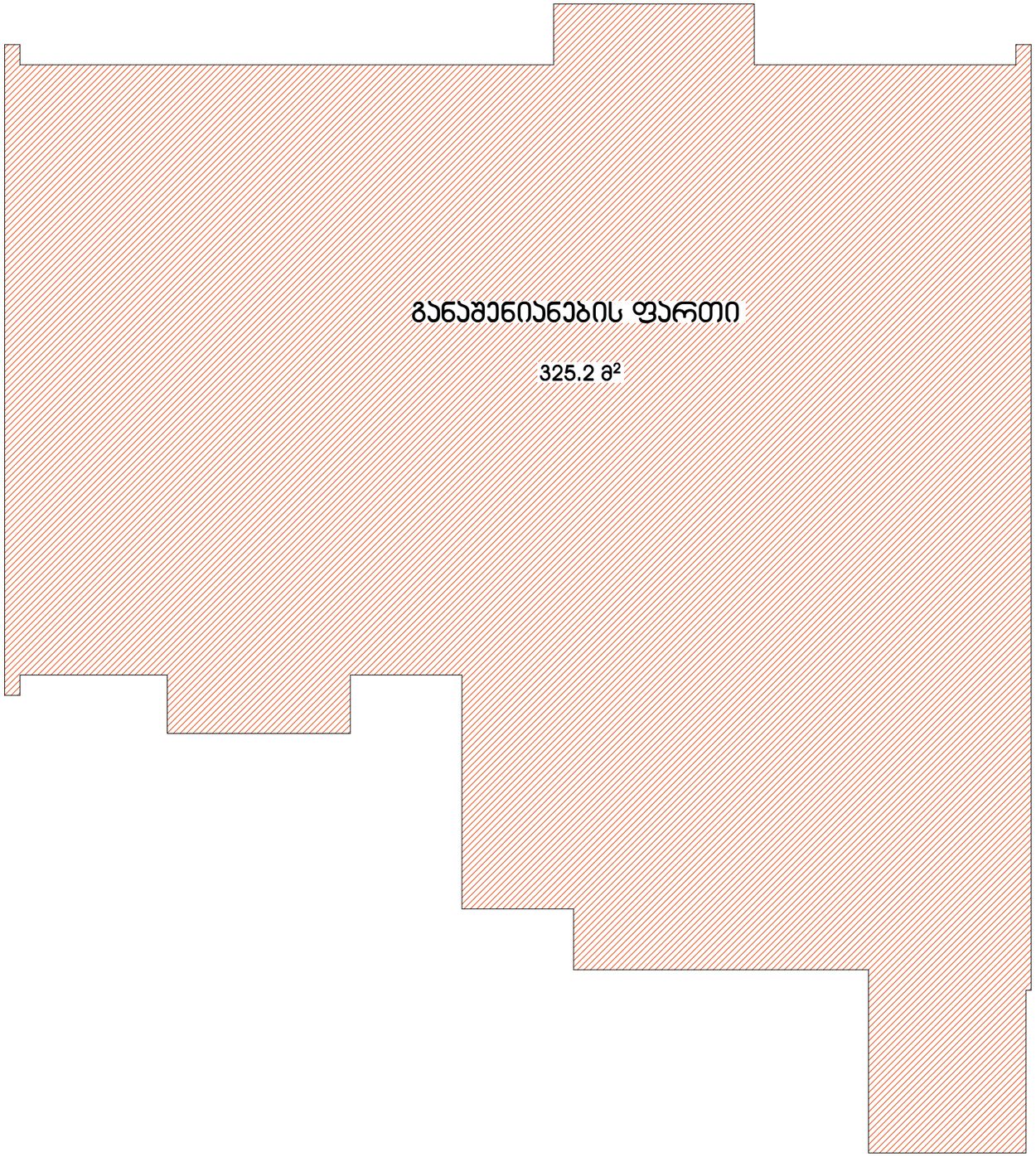
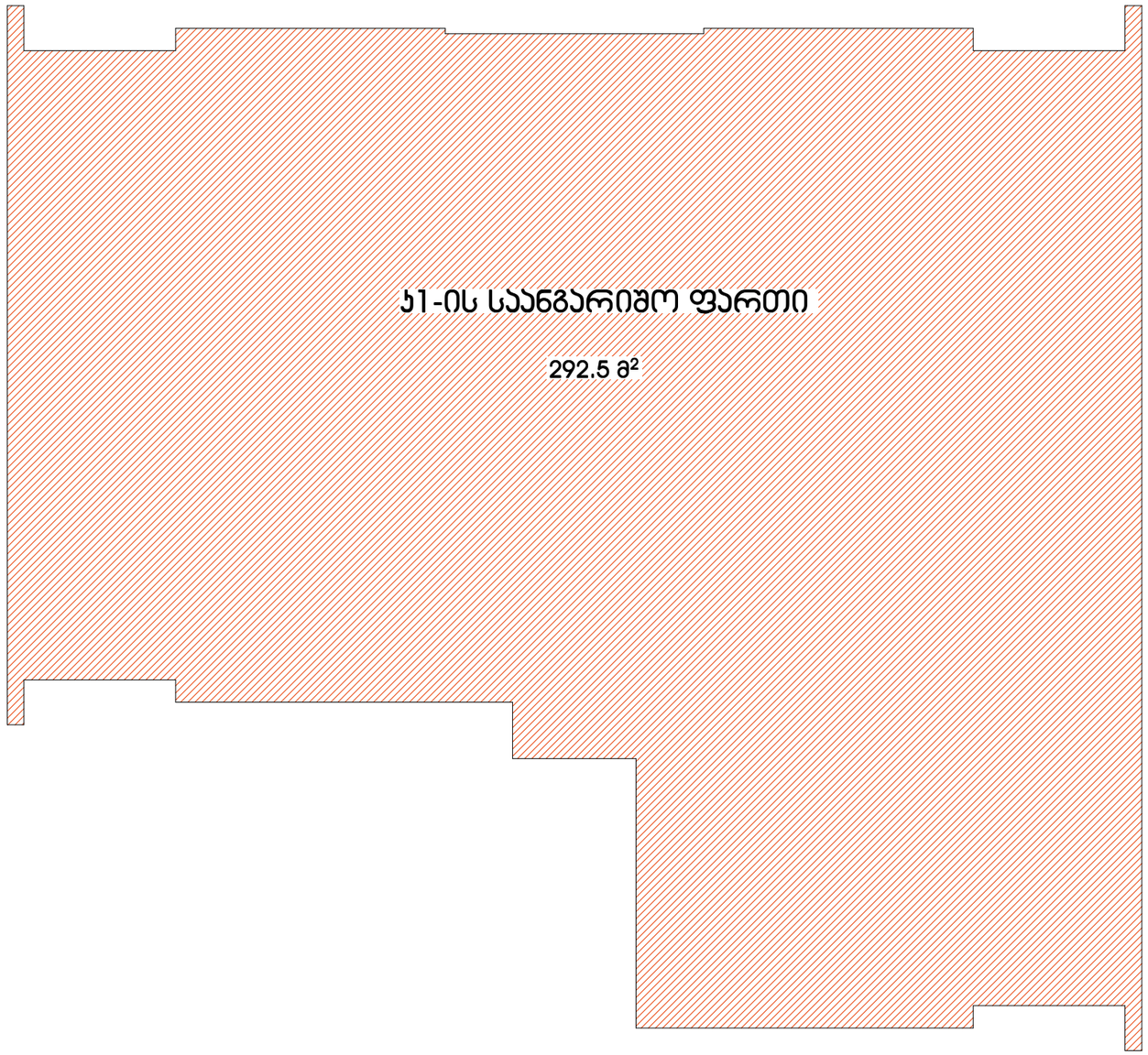
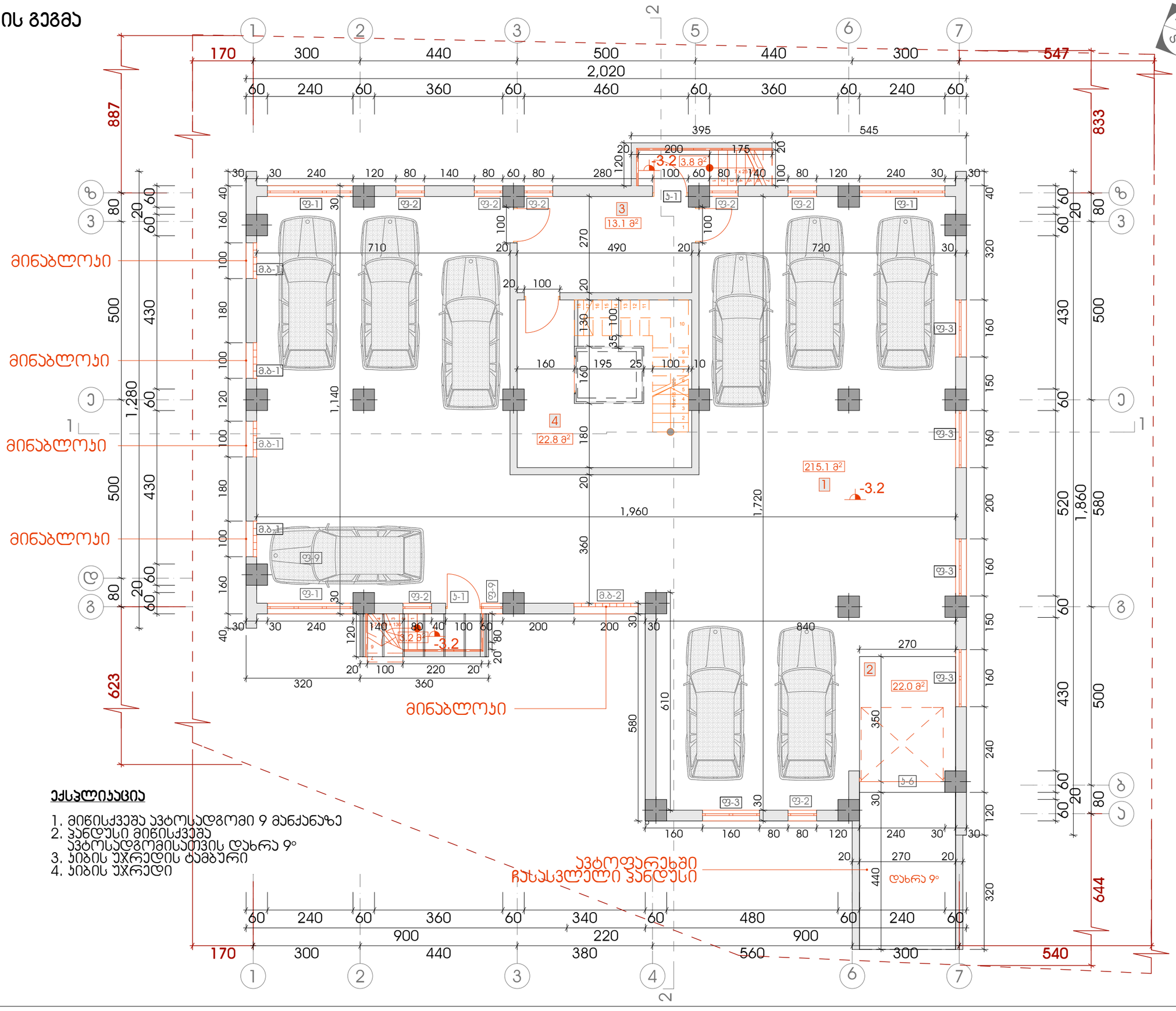
განაშენიანების ფართი
მ. 1:100



პ1-ის საანგარიშო პროექი
მ. 1:100



სარდაფის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია

1. მიწისქვეშა ავტოსადგომი 9 მანქანაზე
2. პანდუსი მიწისქვეშა ავტოსადგომისათვის დახრა 9°
3. ჯიბის უჯრედის ტამბური
4. ჯიბის უჯრედი

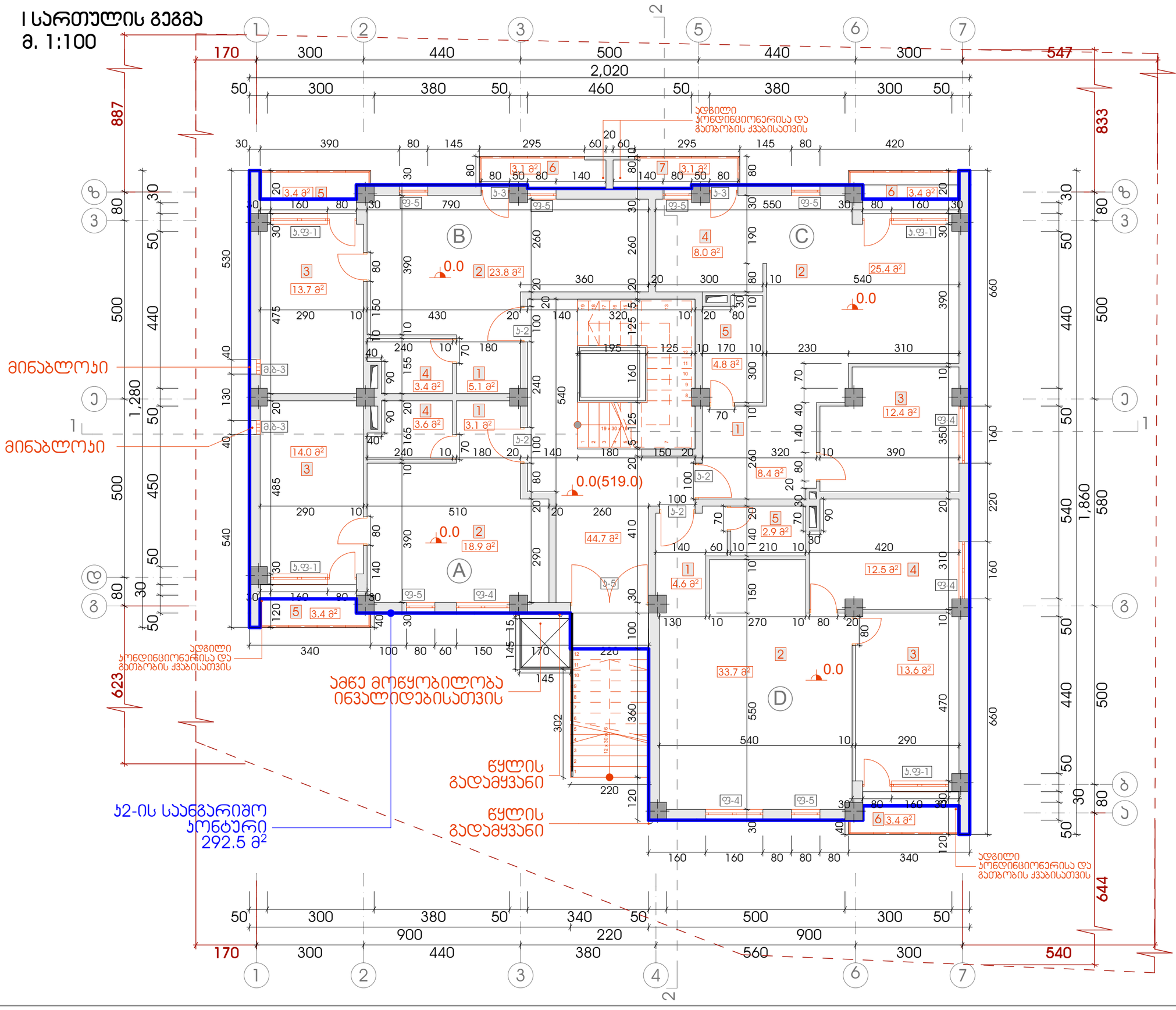
არქიტექტორი	ვ.კობულაშვილი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაბუაძე		
თანაავტორები	ვ.ფოფხაძე		

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის III ჩიხი N3, ს/კ 01.12.02.007.038

არქიტექტურული გეგმები		სტად.	ფურც.
		მ	4
სარდაფის გეგმა მ. 1:100		ა.ჩარ.	ფურც. რ. 19

2016.

I სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია

A=43.0 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. სველი წერტილი
5. აივანი

B=52.5 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. სველი წერტილი
5. აივანი
6. აივანი

C=65.5 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

D=70.7 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. აივანი

არქიტექტორი	ნ. ბაბუაძე		
თანამდებობა	სახელი	ხელმ.	

მიწის ფართობის წვდომა
ს/კ 136081790

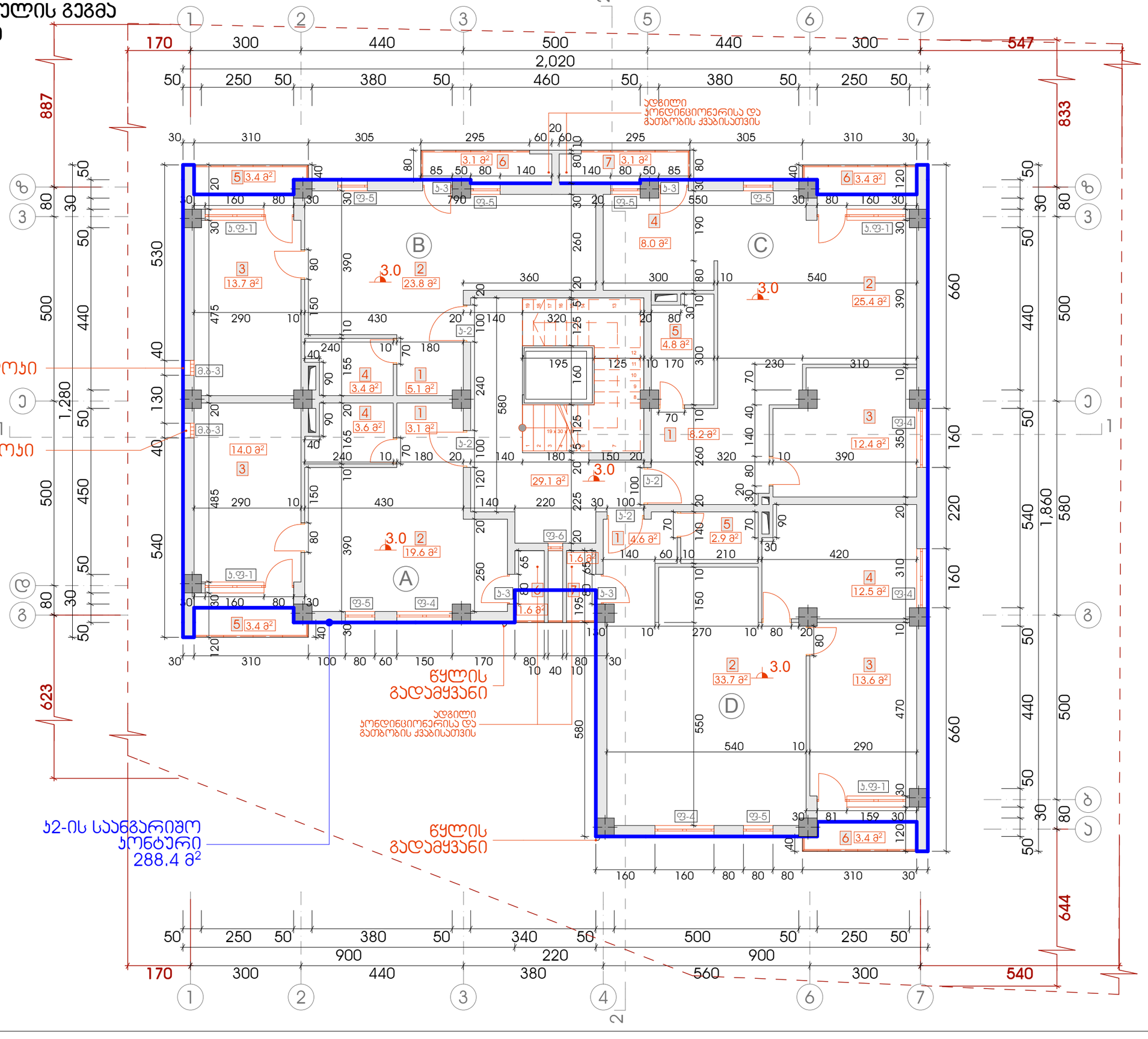
არქიტექტონიკური სამშენებლო პროექტი
ქ.თბილისი, ი.ტაბიძის ფერდობის III მ/რ-ნი კ. 33.
ს/კ 01.12.02.007.038

არქიტექტორი ბაბუაძე

I სართულის გეგმა
მ. 1:100

20146.	ფურც.	ჯამ.
	5	19

II სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია

A=45.3 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. სველი წერტილი
5. აივანი
6. აივანი

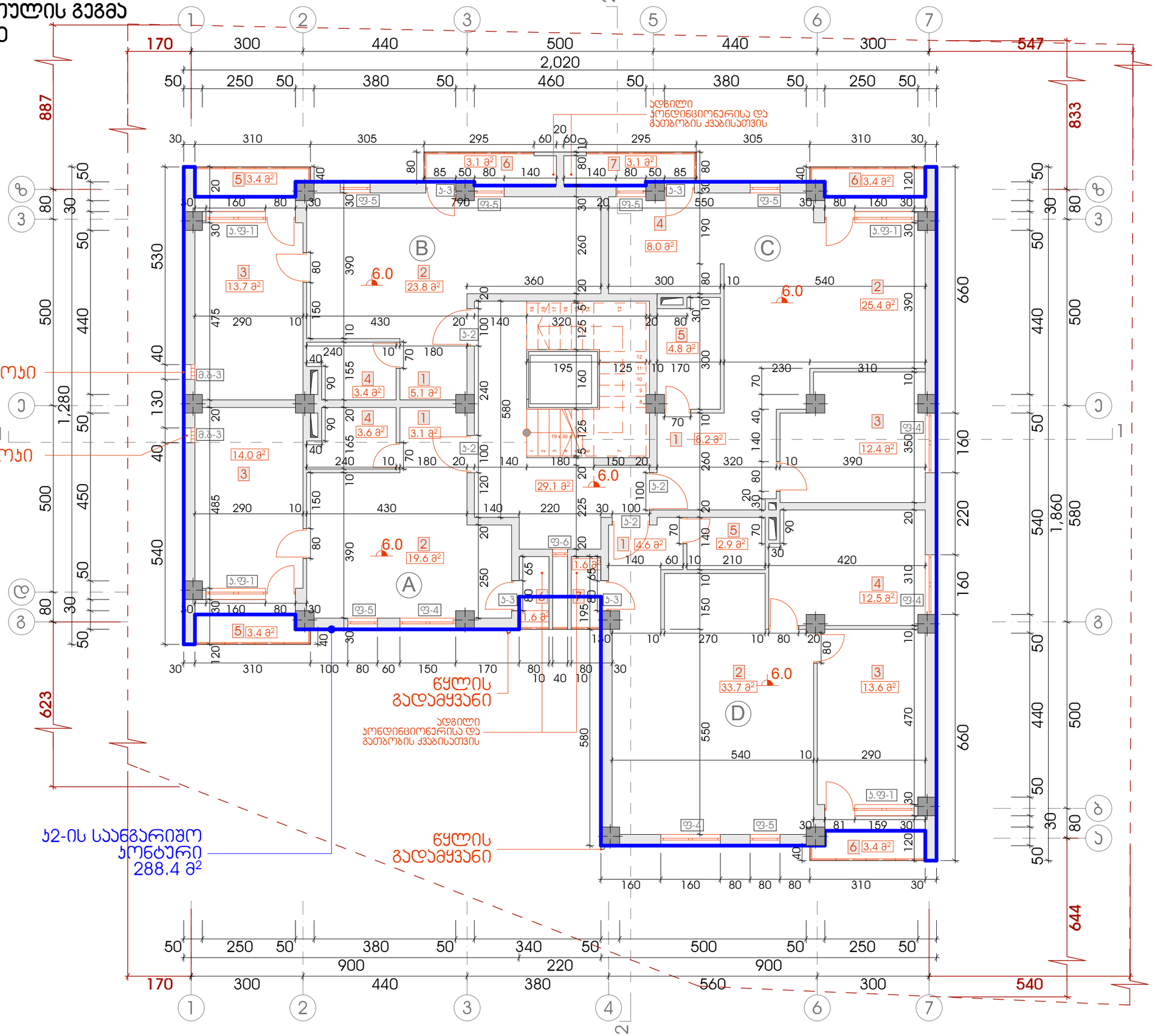
B=52.5 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. სველი წერტილი
5. აივანი
6. აივანი

C=65.3 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

D=72.3 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

მრავალბინიანი სახლის კორპუსების სრული ტექნიკური აღწერილობა ქ.თბილისი,თემის დაბა ბლიდის ქ.III მ/რ,II ს3. ს/კ 01.12.02.007.038		2014წ.	სულ 19
	არქიტექტონიკური ნაწილი	სტად.	ფურც. 6
	II სართულის გეგმა მ. 1:100		ს/ნ
ინდ. მეწარმე ზურაბ ბერიძე ს/ნ 136081790		ხელმძ.	
თანამდებობა	პირი	ხელმოწერა	
ინდ. მეწარმე	ზ. ბერიძე		
არქიტექტორი	ა.ჯაფარიძე		

III სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია

A=45.3 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. სველი წერტილი
5. აივანი
6. აივანი

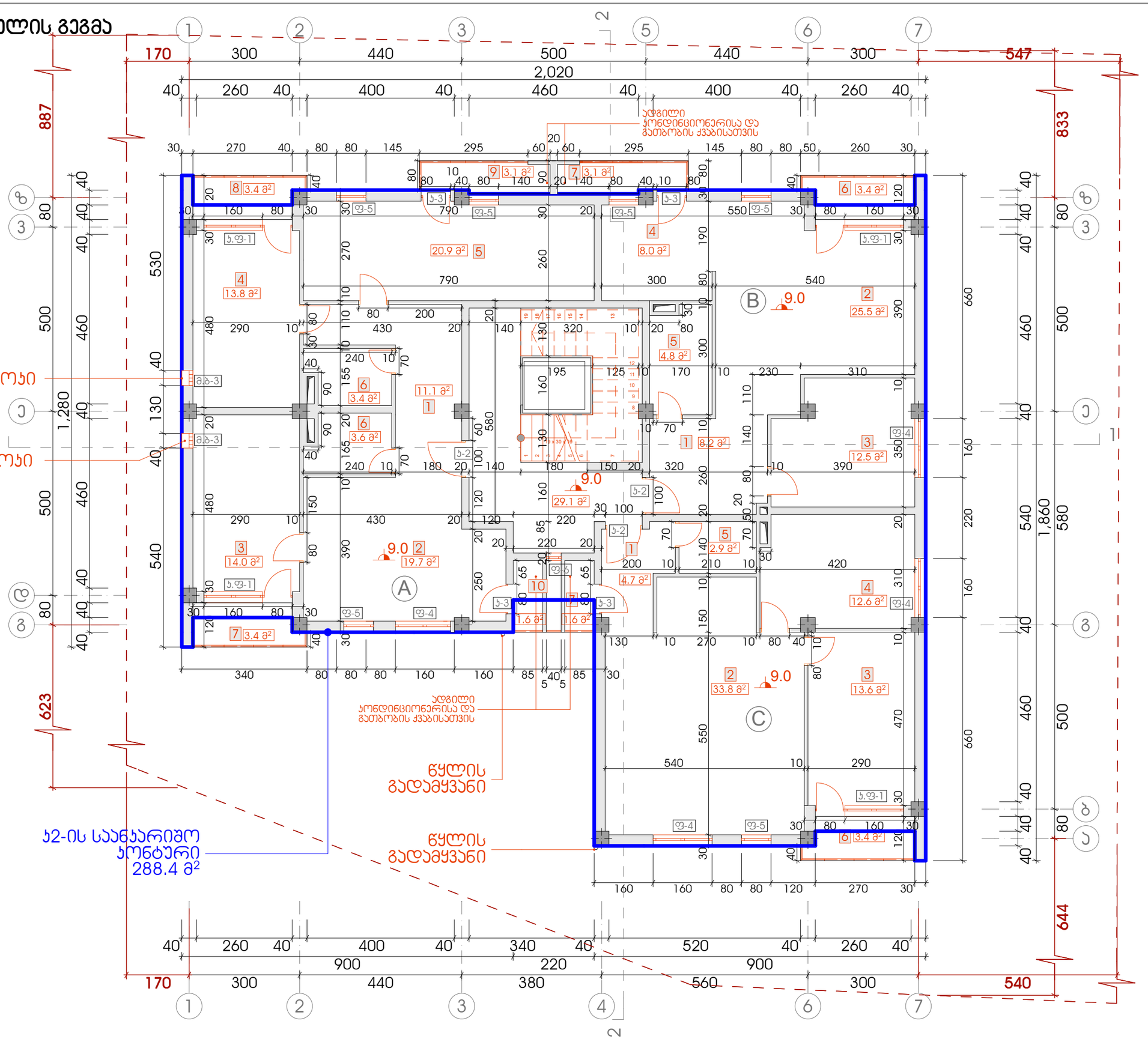
B=52.5 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. სველი წერტილი
5. აივანი
6. აივანი

C=65.3 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

D=72.3 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

არქიტექტორი	ნანა ბერიძე	20146.	
სამშენებლო ნებართვის გაცემის საფუძველი	ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სამშენებლო ნებართვის სამსახურის 07.01.12.02.007.038	III სართულის გეგმა მ. 1:100	ფურც. 7 / 19
მშენებლობის ადგილის მისამართი	ქ.თბილისი, მუხიანის მასივი III მ/რ, III ს/კ. 01.12.02.007.038		
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე	მიწის ნაკვეთი საკუთრებაშია		
პროექტის ავტორი	ნანა ბერიძე ს/ა 136081790		

IV სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია

A=98.0 მ²
1. ჭოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. აივანი
8. აივანი
9. აივანი
10. აივანი

B=65.5 მ²
1. ჭოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

C=72.6 მ²
1. ჭოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

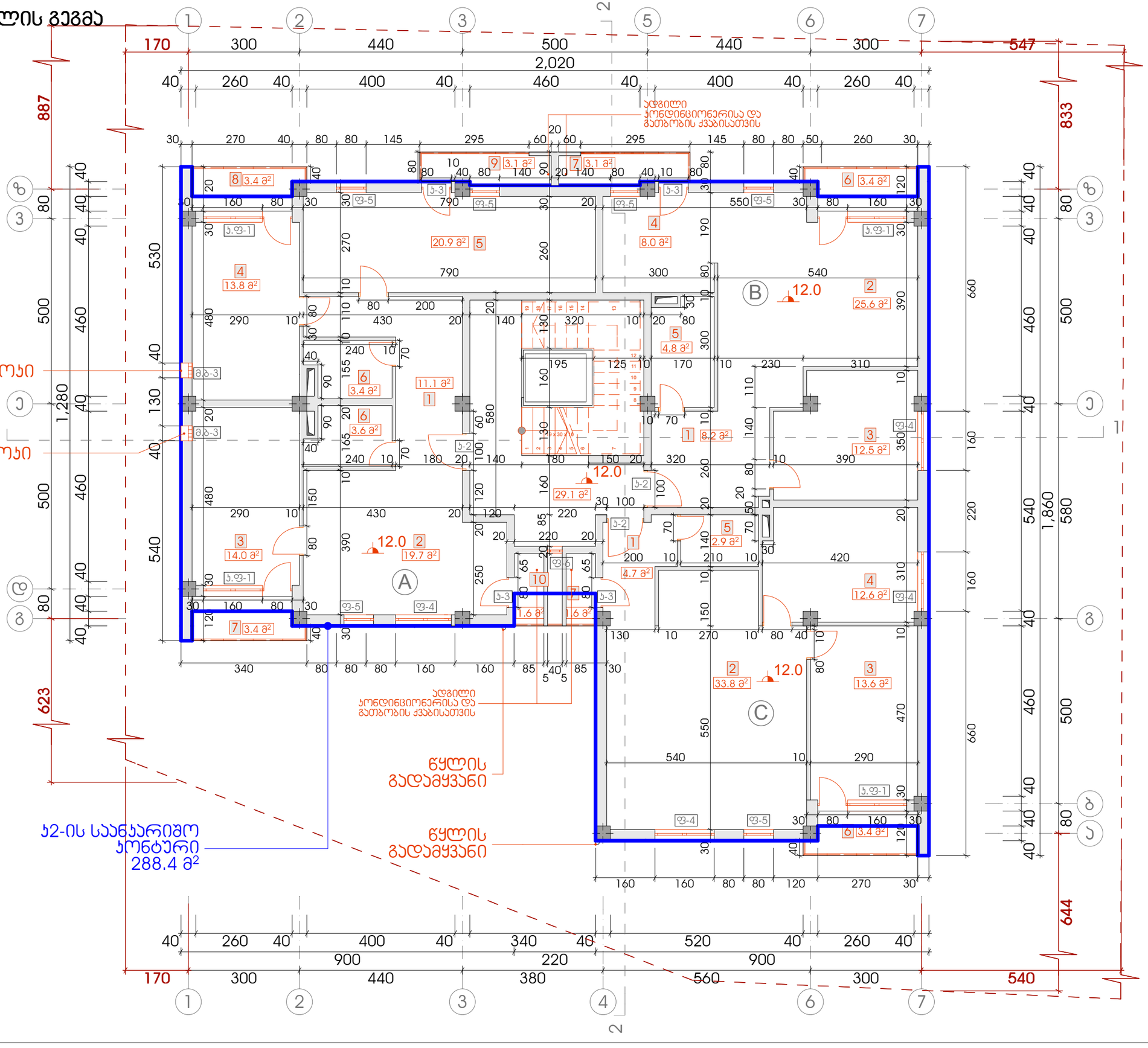
არქიტექტონიკა	ნ. ჩხეიძე		
თანამფლობელი	გიორგი ნოზაძე		
არქიტექტონიკა	ნ. ჩხეიძე		

არქიტექტონიკის ნაწილი
IV სართული 83.68მ
მ. 1:100

სტადია	ფურც.	ფურც.
პ	8	19

არქიტექტონიკის ნაწილის პროექტი
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის III მ/რ-ნი 93.
საკად.კოდი: 01.12.02.007.038
2024წ.

V სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია

A=98.0 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. აივანი
8. აივანი
9. აივანი
10. აივანი

B=65.5 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

C=72.6 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

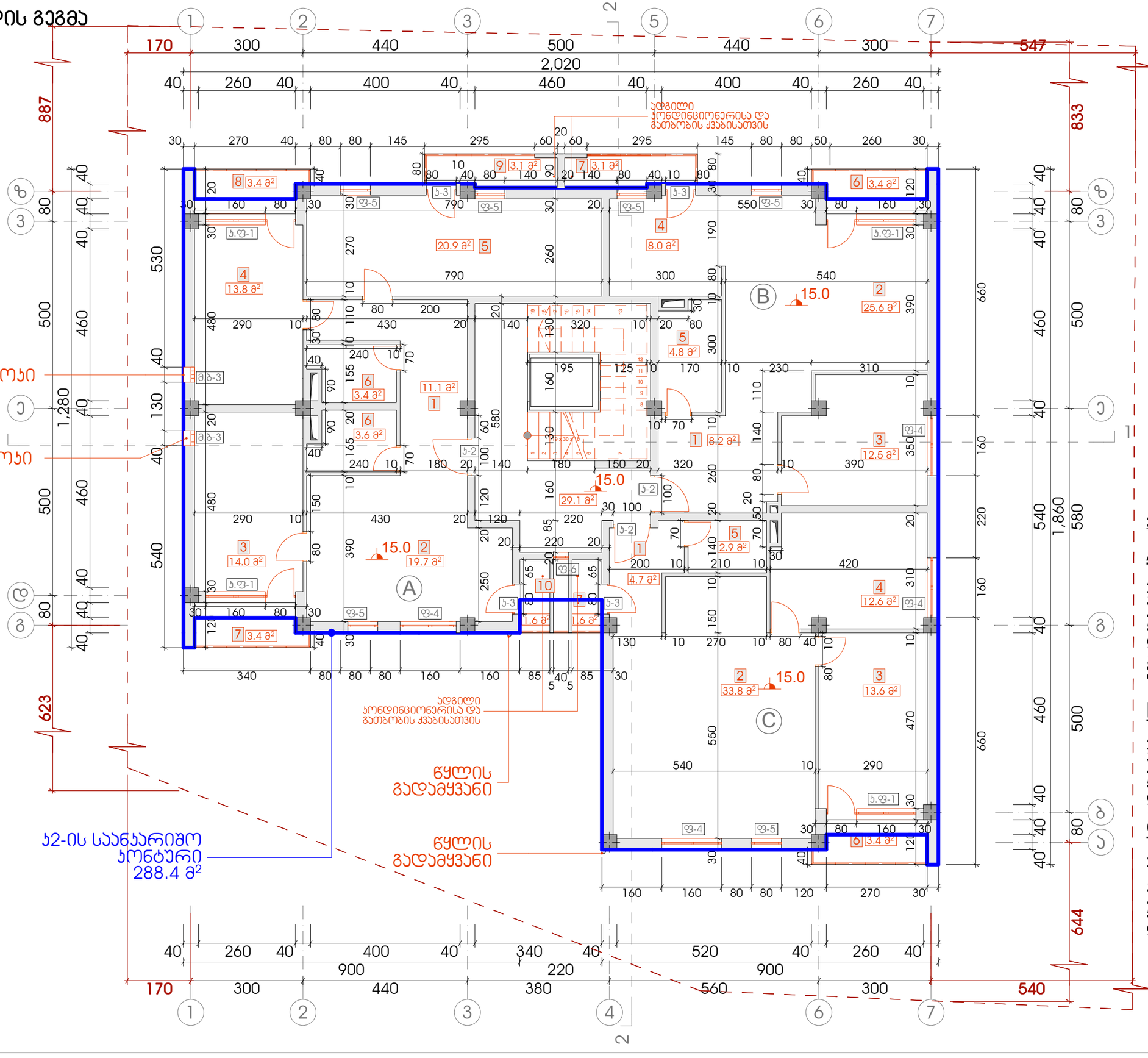
არქიტექტორი	ნ. ბაბუაძე	V სართულის გეგმა	
დიზაინერი	ნ. ბაბუაძე	მ. 1:100	
თანამონაწილე	ნ. ბაბუაძე		

არქიტექტურა		2014წ.	ს.ფ.
			ფურც. 9
			ა.ჯრ. 19

არქიტექტურული ინტერიერების სახლის კორპუსების რეკონსტრუქცია ქ.თბილისი, თბილისის ისტორიული ნაწილის III ტერ.კ.კ. 30.01.112.022.007.038

ავტორის ნამუშევრის ნაწილი სს "ეროვნული ბიბლიოთეკის" ს/კ 136081790

VI სართულის გეგმა
მ. 1:100



ექსპლიკაცია

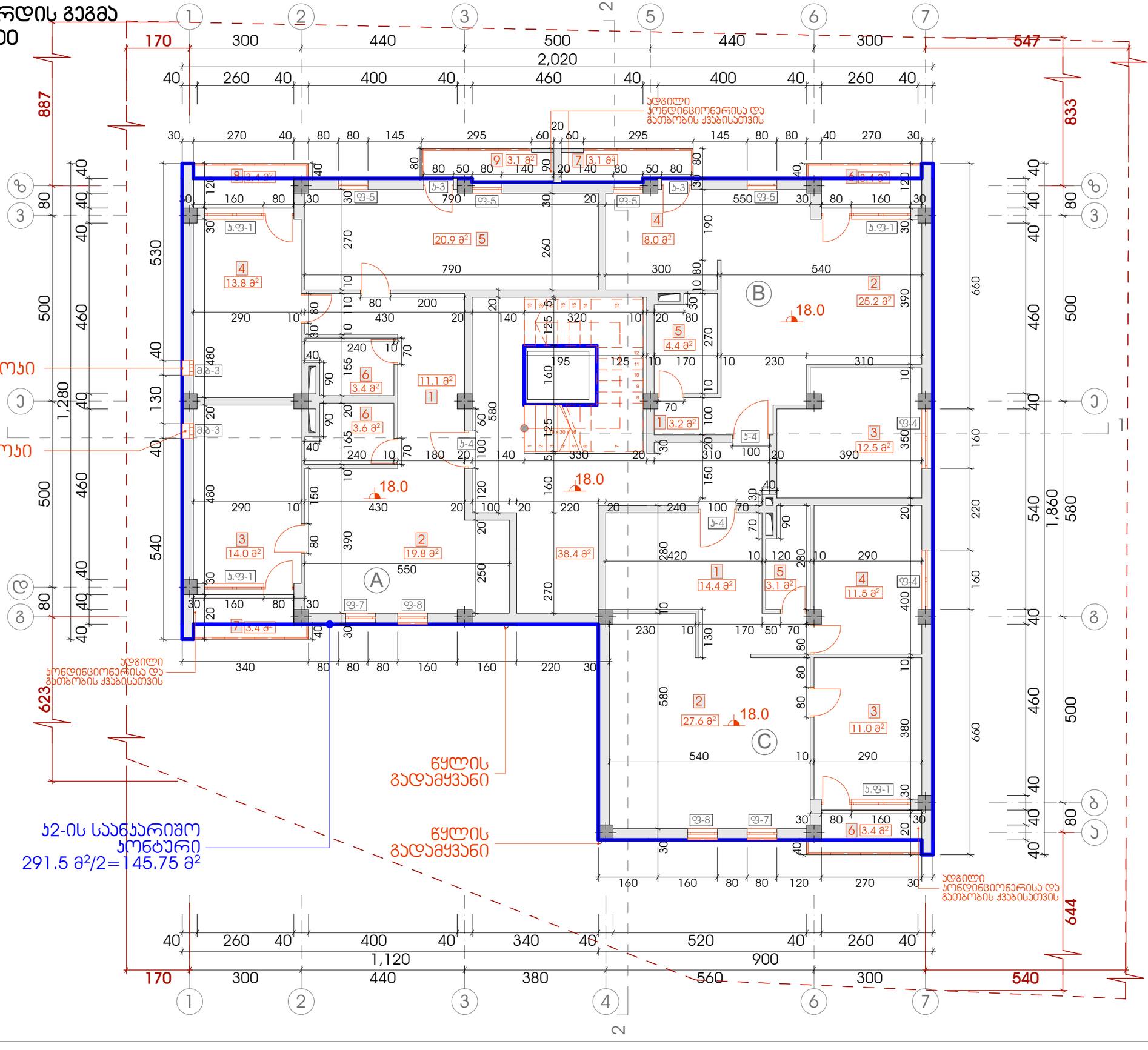
A=98.0 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. აივანი
8. აივანი
9. აივანი
10. აივანი

B=65.5 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

C=72.6 მ²
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი სამზარეულოთი
3. საძინებელი
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

არქიტექტორი	ე.ქებადზე		
ინჟ. კონსტრ.	ნ. ჩხეიძე		
თანამშრომელი	ბ.ჩარი		
ინდ. პროექტის ავტორი/ მესაკუთრე/ შემკვეთი, ტიპიური სართულის ფრაგმენტი ს/კ 01.12.02.007.038	არქიტექტურული ნაწილი	სტად.	სულ
		ფურც.	ჯ 10
VI სართულის გეგმა მ. 1:100		ს/ობ.	19
	2016.	მ/ზო.	
ინდ. პროექტის ავტორი/ მესაკუთრე/ შემკვეთი, ტიპიური სართულის ფრაგმენტი ს/კ 36081790			

მანსარდის გეგმა
მ. 1:100



შპს "ბიზნეს ცენტრი ზესტაფონი"
ს/კ 136081790

ინდ. მეწარმე ნ. ჩხეიძე

არქიტექტორი ა. ჯობავა

თანამფლობელი ა. ჯობავა

არქიტექტორი	ზომა	ხელმ.	
ინდ. მეწარმე	მასშ.	ნ. ჩხეიძე	
თანამფლობელი	ფორმატი	ა. ჯობავა	

20146.

მანსარდის გეგმა
მ. 1:100

სტად.	ფურც.	ფურც.
პ	11	ჯ

ექსპლიკაცია

A=96.5 მ²

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. საძინებელი
5. საძინებელი
6. სველი წერტილი
7. აივანი
8. აივანი
9. აივანი

C=59.8 მ²

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი
7. აივანი

D=72.0 მ²

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სამზარეულო
5. სველი წერტილი
6. აივანი

სახურავის გეგმა
მ. 1:100

გოფრირებული თუნუქის გადახურვა

სამერცხლული

წყლის გადამყვანი

ნაცრისფერი ლითონის მოაჯირი

წყლის გადამყვანი

ავტორი	გ.ჩხეიძე	ხელმ.	
თანამდებობა	არქიტექტორი		
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი,ისანი-სამგორის რაიონი, ვაკის მე-3 მკრ.		
	ს/კ 136081790		
	ობიექტის ნაწილი		
	არქიტექტურული ნაწილი		
	სახურავის გეგმა მ. 1:100		
	20146.	სტად.	ფურც.	ფურც.
		ა.ან.	№ 12	19
	ავტორიზებული პირის ხელმოწერა და ბეჭედი			
	ქ.თბილისი,ისანი-სამგორის რაიონი, ვაკის მე-3 მკრ. III ჩიხი №3.			
	ს/კ 01.12.02.007.038			