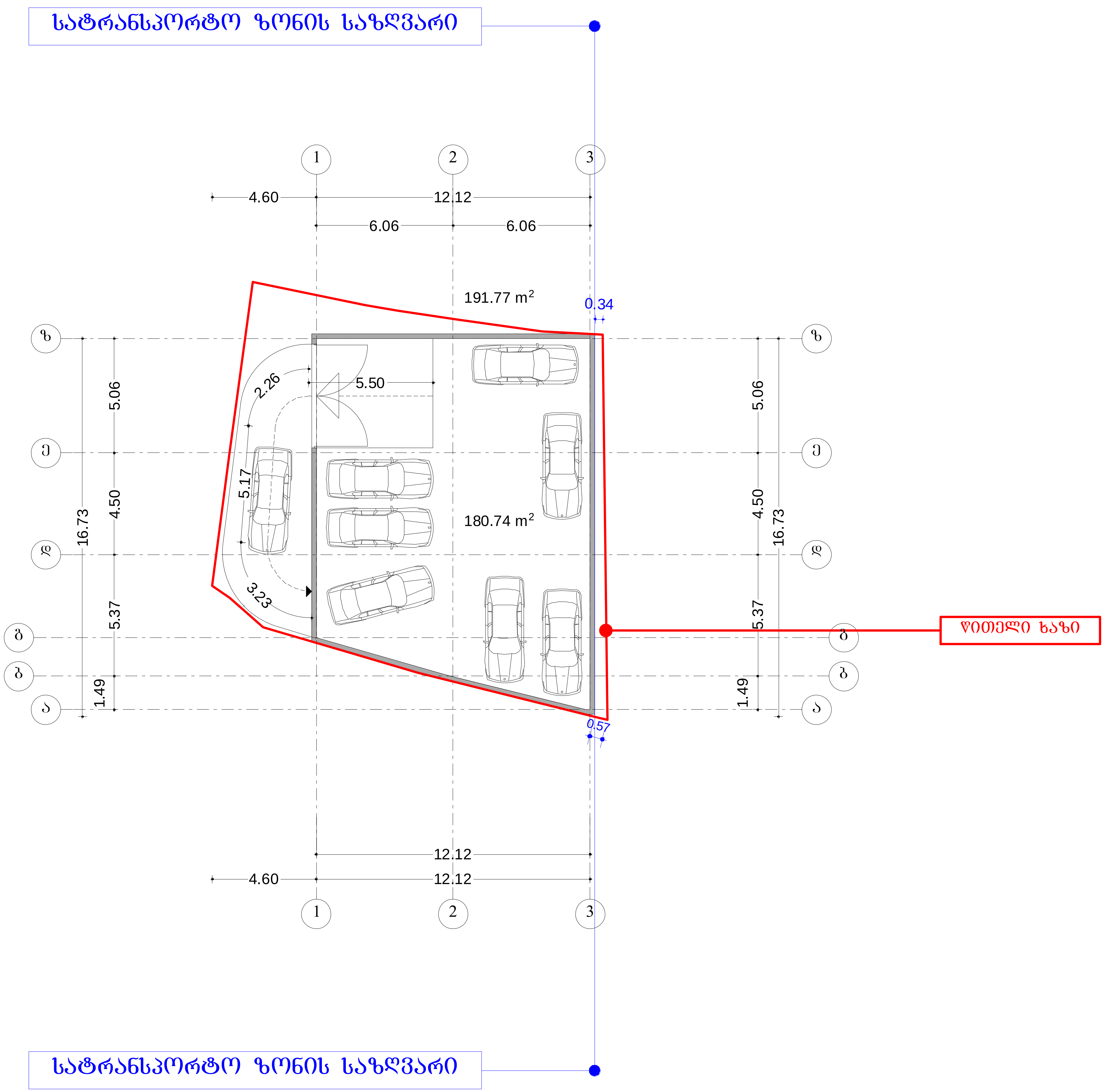
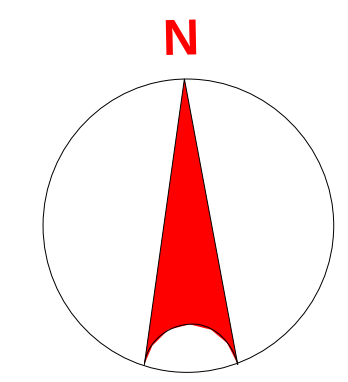




დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. " მ-ნ "
პროექტის PROJECT	ობიექტის ადგილმდებარეობა: ქ.თბილისი, ავლაბრის მე-2 ჩიხი №12
მისამართი ADDRESS	ნაკვეთის ფართობი 0.0432 ჰა
	ნაკვეთის კოდი 01.09.0.000.000
ნებადართული მშენებლობის ფართობი	ჯამური ფართობი 1,000.00 მ2
	სართულების რაოდენობა 3
	სიმაღლე 10.60 მ
	ფუნქციური დანიშნულება საცხოვრებელი

ნახაზის დასახელება SCALE	1:500
	DRVG. ნახაზი
თარიღი DATE OF ISSUE	01/08/2012





ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნები	NOTES

საერთო ფართი.......................... 185,8 მ²
მათ შორის :
სარდაფი................................ 185,80 მ²

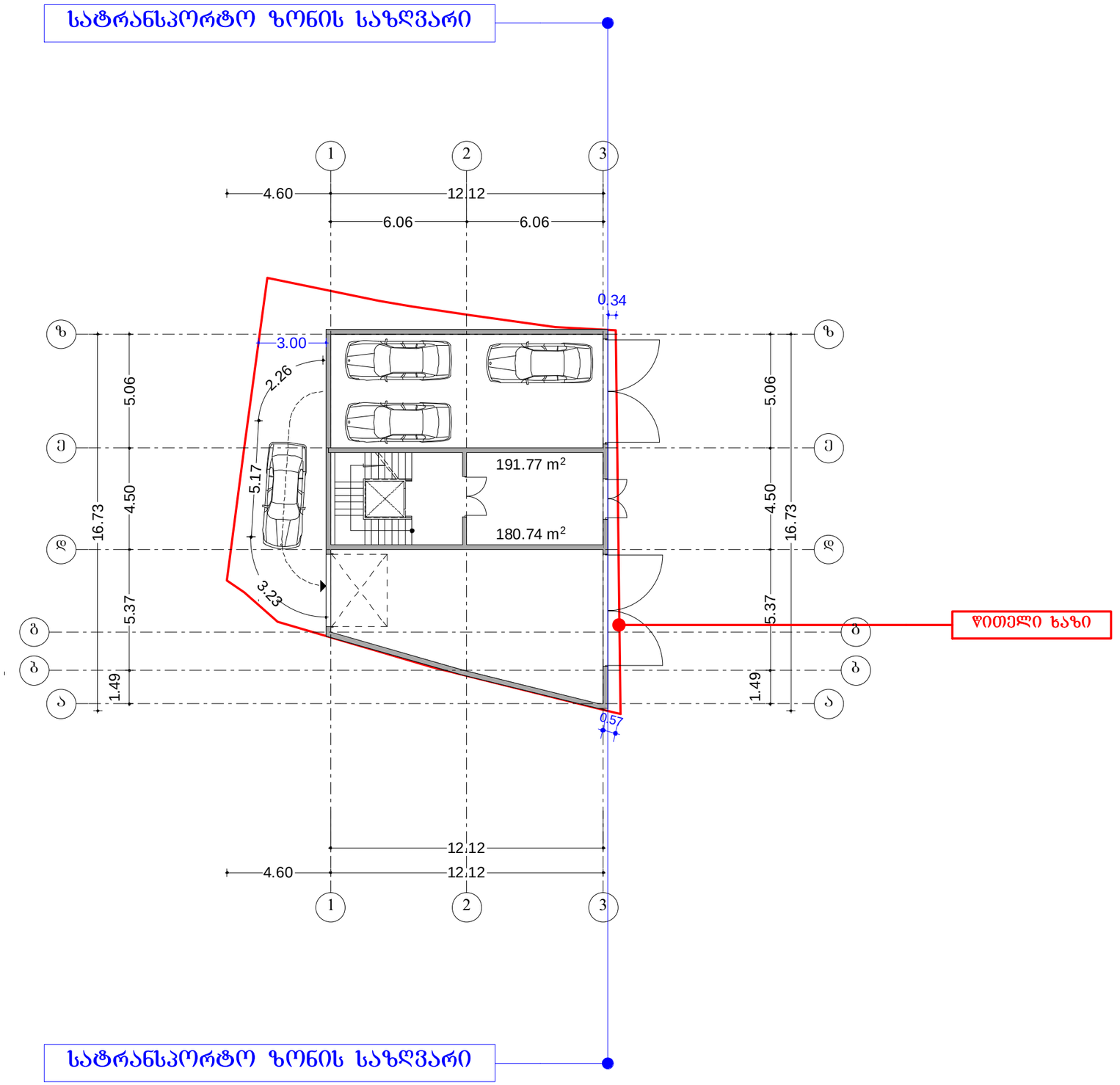
სამშენებლო ფართი 197,10 მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქუჩა წინანდალი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.მორჩილაძე	
პროექტის ავტორი		
	ა.მორჩილაძე	
დამუშავა	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE		
1:200	ნახაზი DRVG.		
	გეგმა -3.30 ნიშნულზე სარდაფი		
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL	



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

მოშენების ფართი 189.40 მ²

შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი..... 171,35 მ²
მათ შორის :
სტოსადგომი.....134.95 მ²
ჰოლი ლიბის უჯრედი..... 36,40 მ²

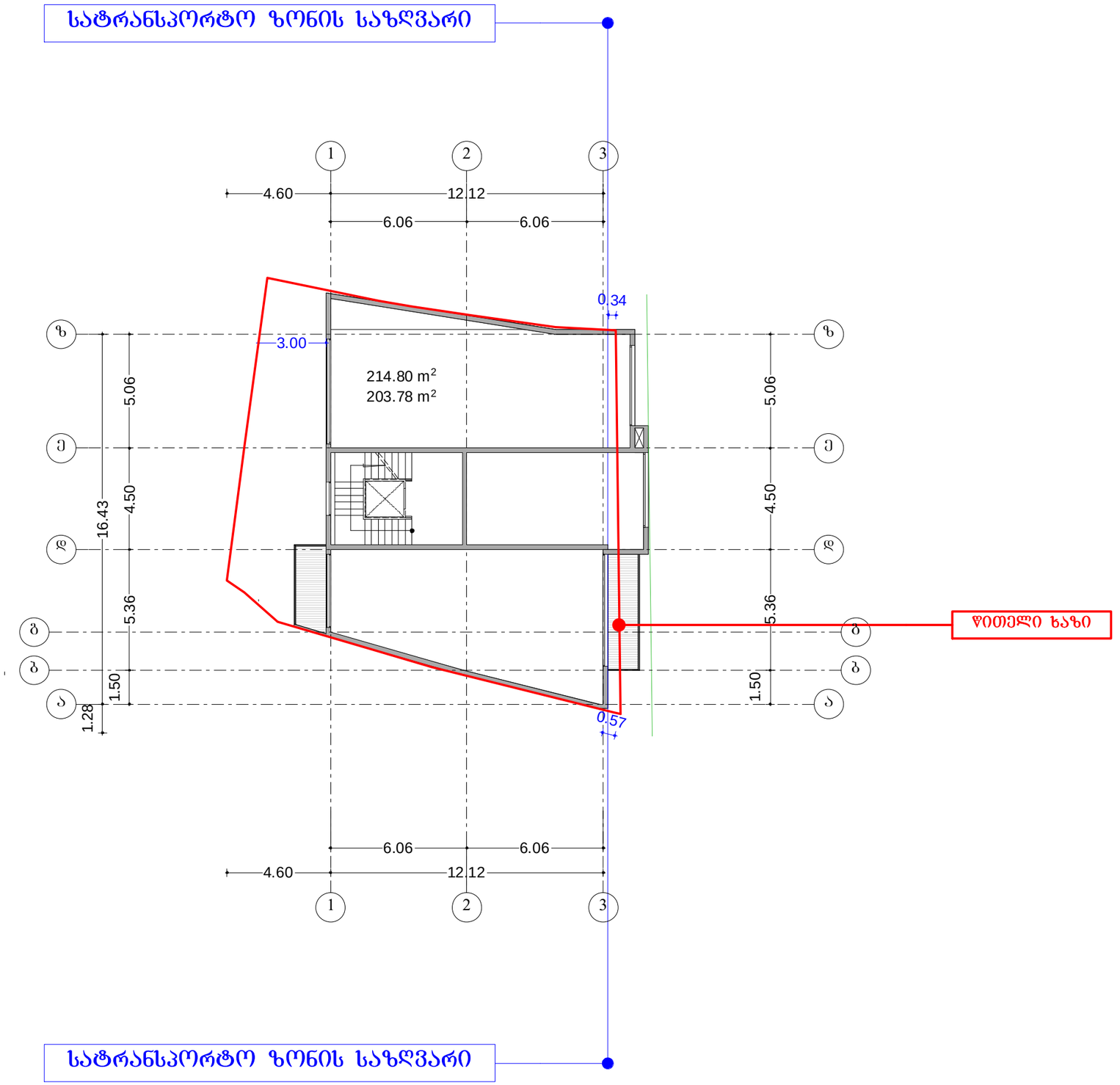
საამშენებლო ფართი 197.10 მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, კოჯრის ნიანდალი №12	
	გვპარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.მორგჩილაძე	
პროექტის ავტორი	ა.მორგჩილაძე	
	ა.მორგჩილაძე	
დამთხვა	ა.მორგჩილაძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRVG.
	მეზღ 0.00 ნიშნულზე I სართული
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

საანგარიშო ფართი
გარე პონტურზე 214.80მ²

შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი..... 203,40 მ²
მათ შორის :
სამედიცინო პლევითი ცენტრი..... 177,90 მ²
ჰოლი ლიბის უჯრედი..... 19,70 მ²
საზაფხულო ფართი..... 6,50 მ²

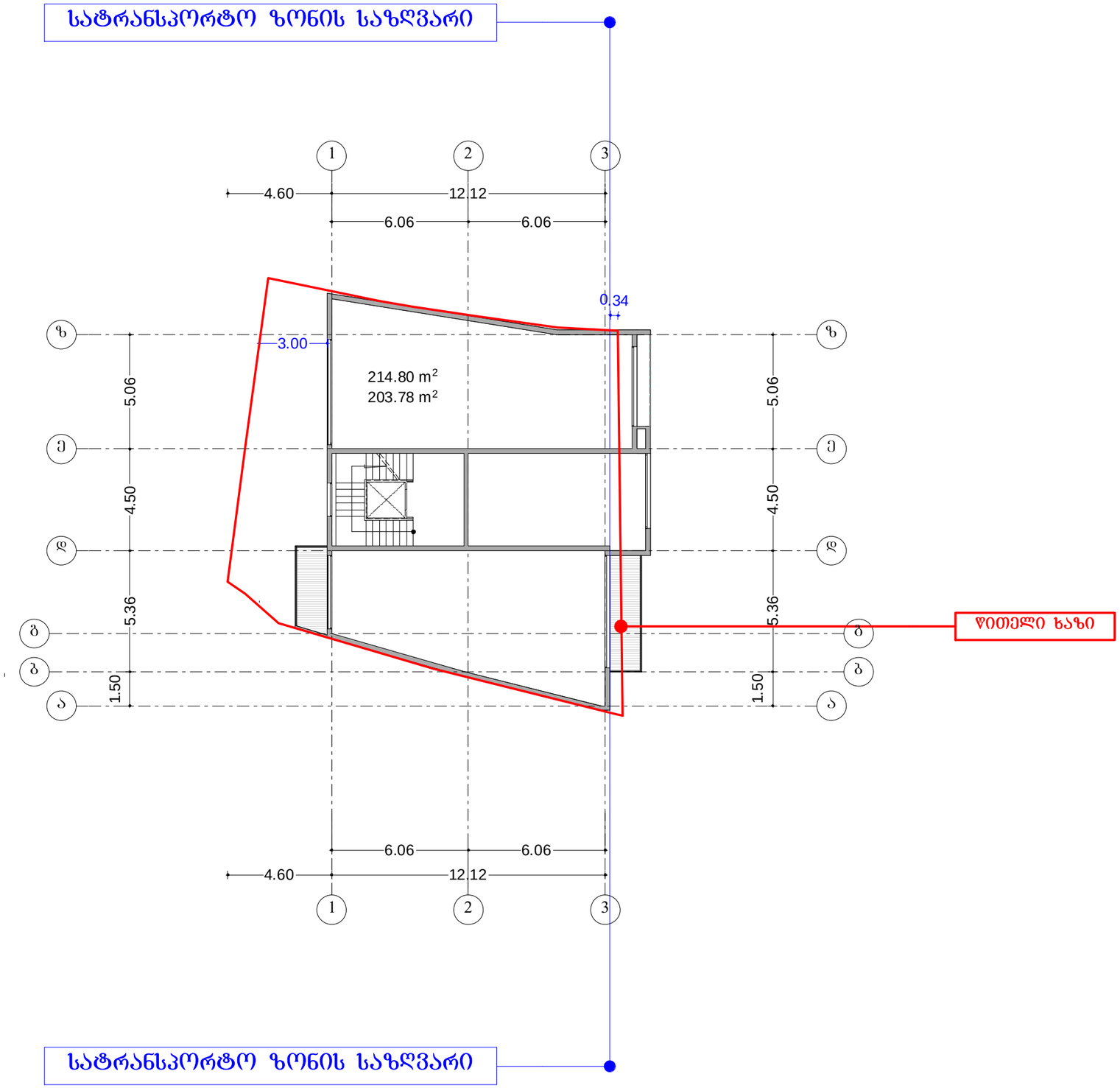
საამშენებლო ფართი 217.50მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქეჩა ნინოწმინდელი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.მორჩილაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ა.მორჩილაძე	
შემსრულებელი	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRWG.
	გეგმა 3.30 ნიშნულზე II სართული
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

საანგარიშო ფართი
გარე პონტურზე 214,88მ²

შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი..... 191,70 მ²
მათ შორის :
სამდიცინო პლევითი ცენტრი..... 111,20 მ²
ჰოლი ლიზის უჯრედი..... 19,70 მ²
საზაფხულო ფართი..... 60,80 მ²

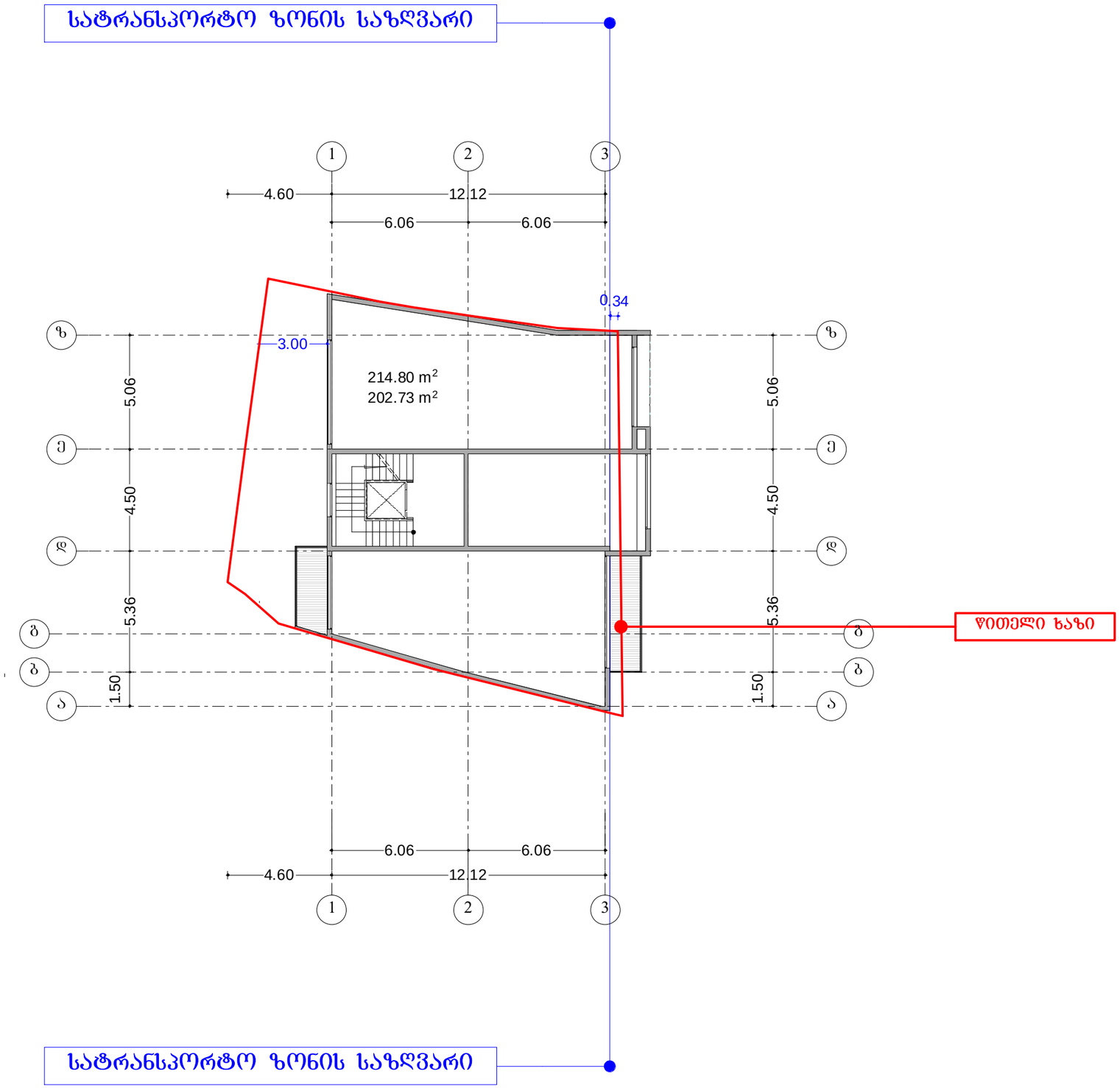
საამშენებლო ფართი 217,50მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქეჩა ნინოწმინდელი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.მორჩილაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ს.მორჩილაძე	
შემოწმება	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

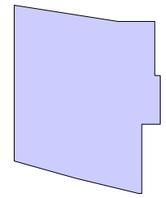
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRVG.
	გეგმა 6.60 ნიშნულზე III სართული
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

საანგარიშო ფართი
გარე პონტურზე 214,80მ²



შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი..... 144,10 მ²
მათ შორის :
სამდიცინო პლევითი ცენტრი..... 112,70 მ²
ჰოლი ლიბის უჯრედი..... 20,10 მ²
საზაფხულო ფართი..... 11,30 მ²

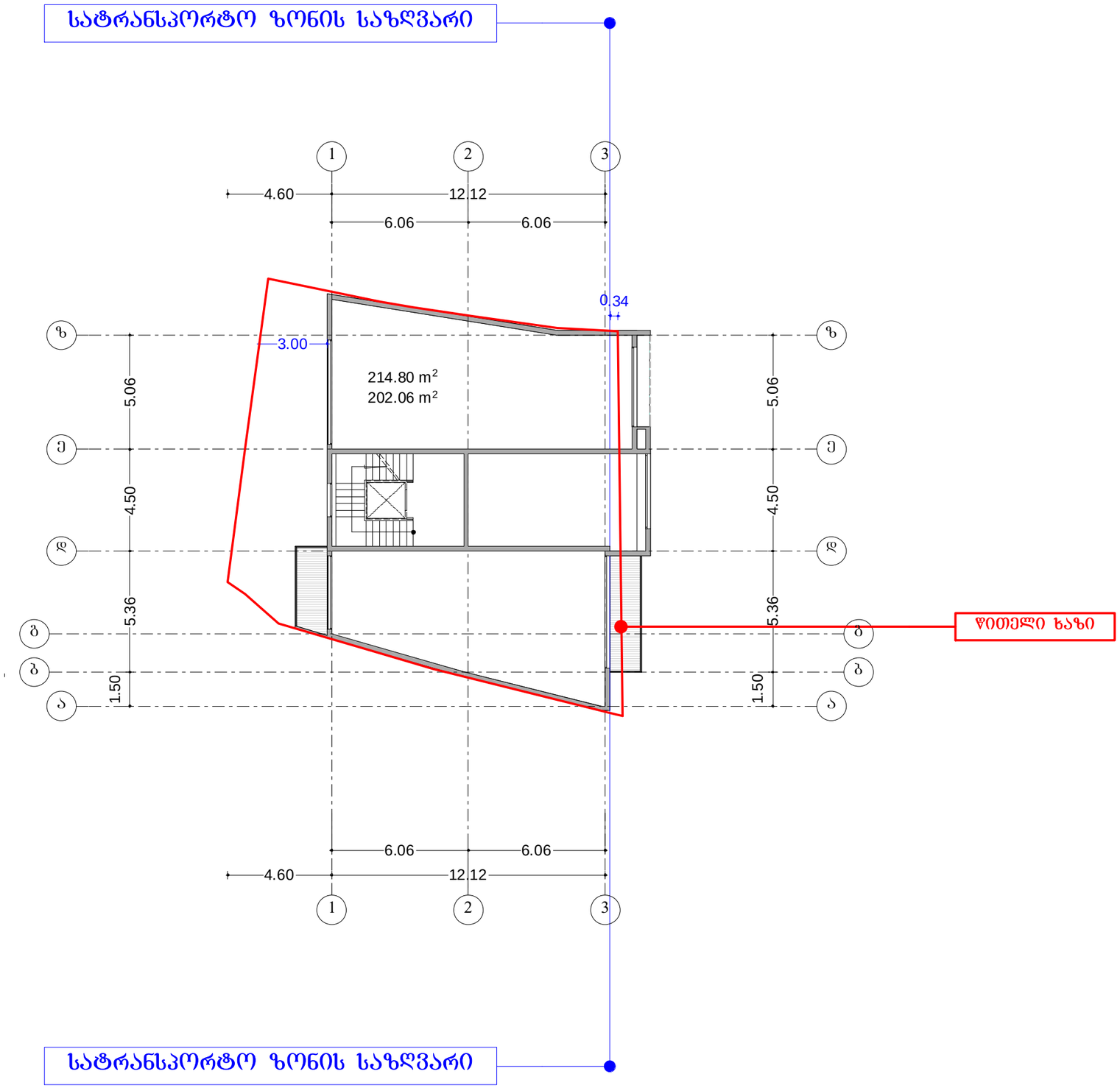
საშენებლო ფართი 167,10მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქეჩა ნინოწმინდელი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.მორჩილაძე	
პროექტის ავტორი		
	ა.მორჩილაძე	
დამთხვა	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

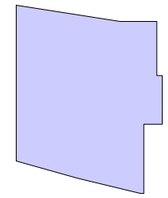
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRVG.
	გეგმა 9.90 ნიშნულზე IV სართული
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

საანგარიშო ფართი
გარე პონტურზე 214,88მ²



შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი..... 142.60 მ²
მათ შორის :
სასტუმრო .....110,40 მ²
ჰოლი ჯიხის უკრედი..... 20,10 მ²
საზაფხულო ფართი..... 11,30 მ²

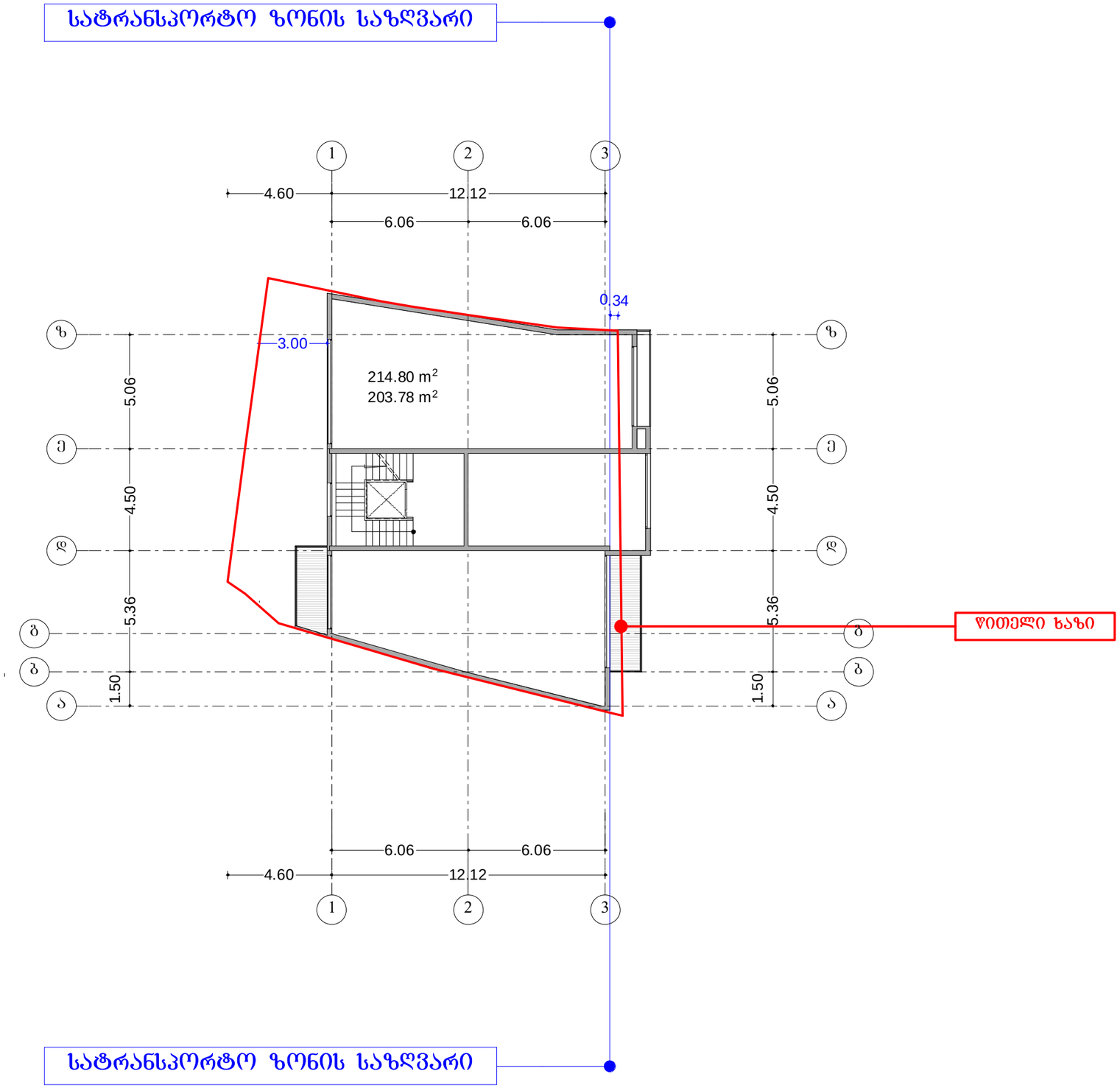
საამშენებლო ფართი 167.10 მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ჯიჩა ნინიწდალი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	ა.მორჩილაძე	
პროექტის ავტორი		
	ა.მორჩილაძე	
დამპროექტებელი	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

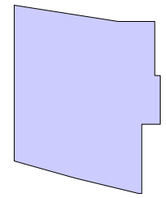
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRVG.
	გეგმა 13,20 ნიშნულზე V სართული
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

საანგარიშო ფართი
გარე პონტურზე 214.88მ²



შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი.....	152.57 მ²
მათ შორის :	
სასტუმრო.....	79.90 მ²
ჰოლი ჯიხის უკრედი.....	14,40 მ²
საზაფხულო ფართი.....	36,67 მ²
გათბობა პონდიცირების ოთახი.....	21,60 მ²

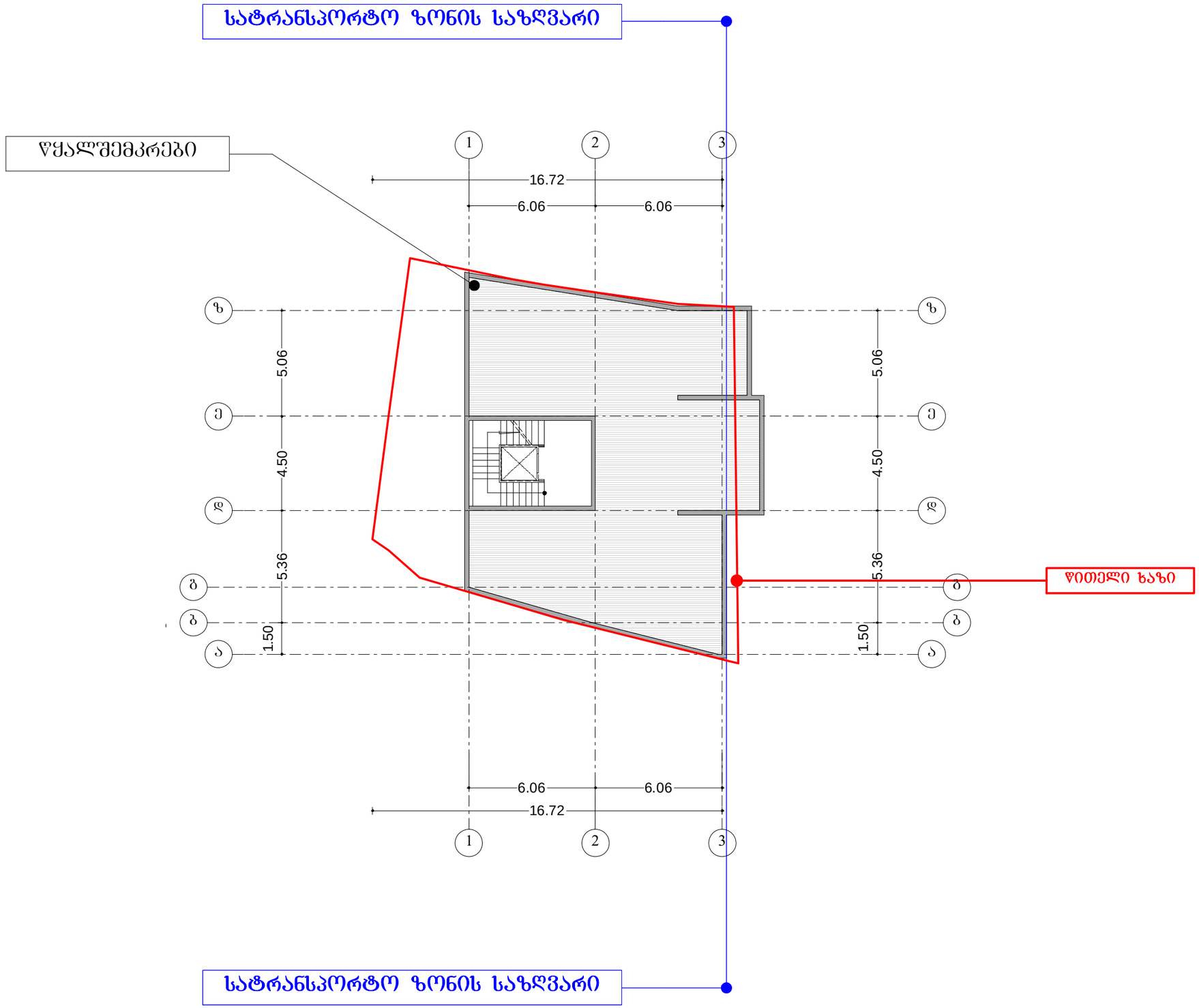
საამშენებლო ფართი 175.80 მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქეჩა ნინოწმინდელი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.მორჩილაძე	
პროექტის ავტორი		
	ა.მორჩილაძე	
დამთხვა	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRVG.
	გეგმა 16.50 ნიშნულზე VI სართული
სტადია STAGE	ფურც. PAGES სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

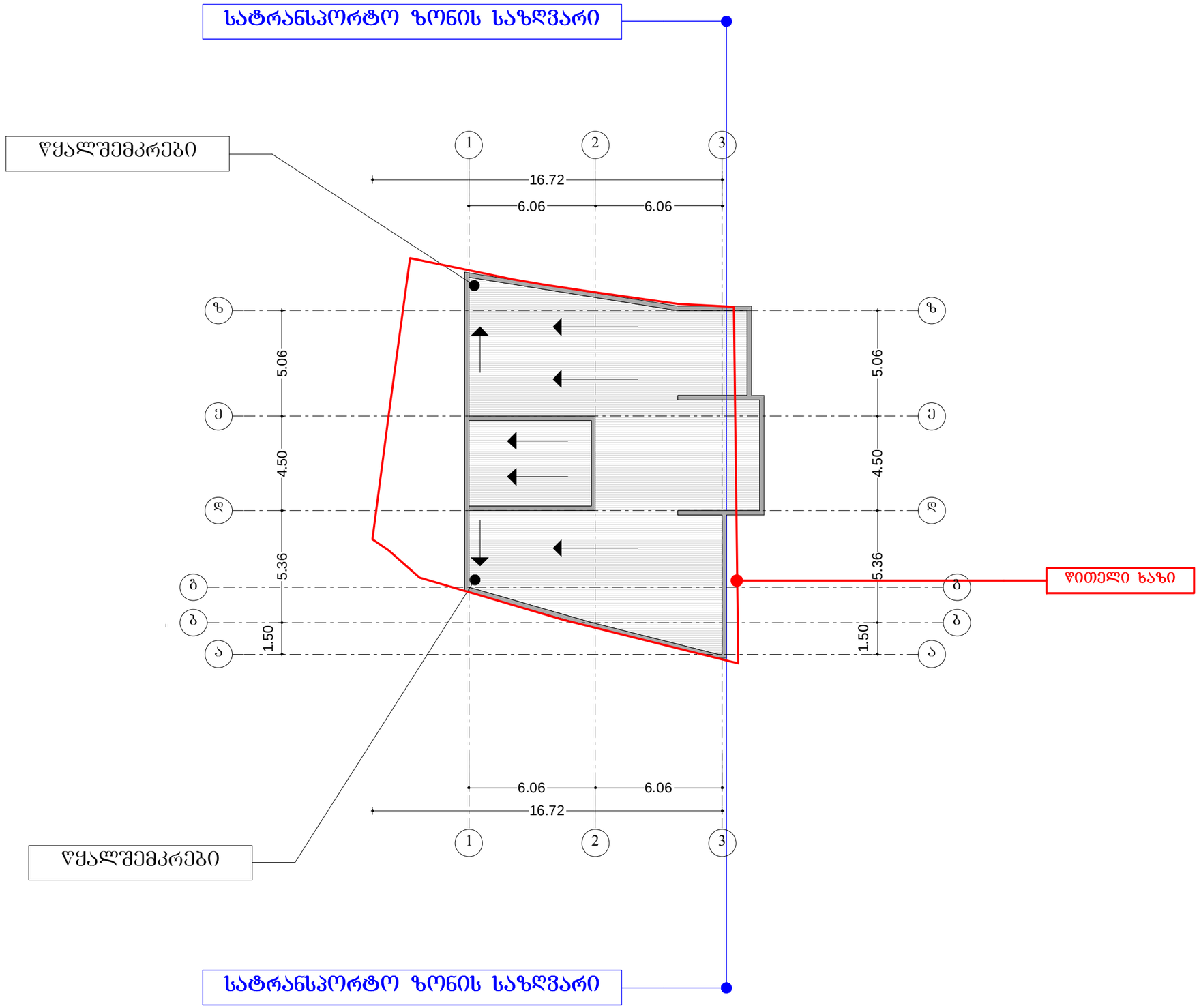
შენიშვნები NOTES

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქეჩა ნინოწმინდელი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	პ.მორგოშილაძე	
პროექტის ავტორი	პ.მორგოშილაძე	
დამფუძნებელი	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRVG.
	გეგმა 19.80 ნიშნულზე
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

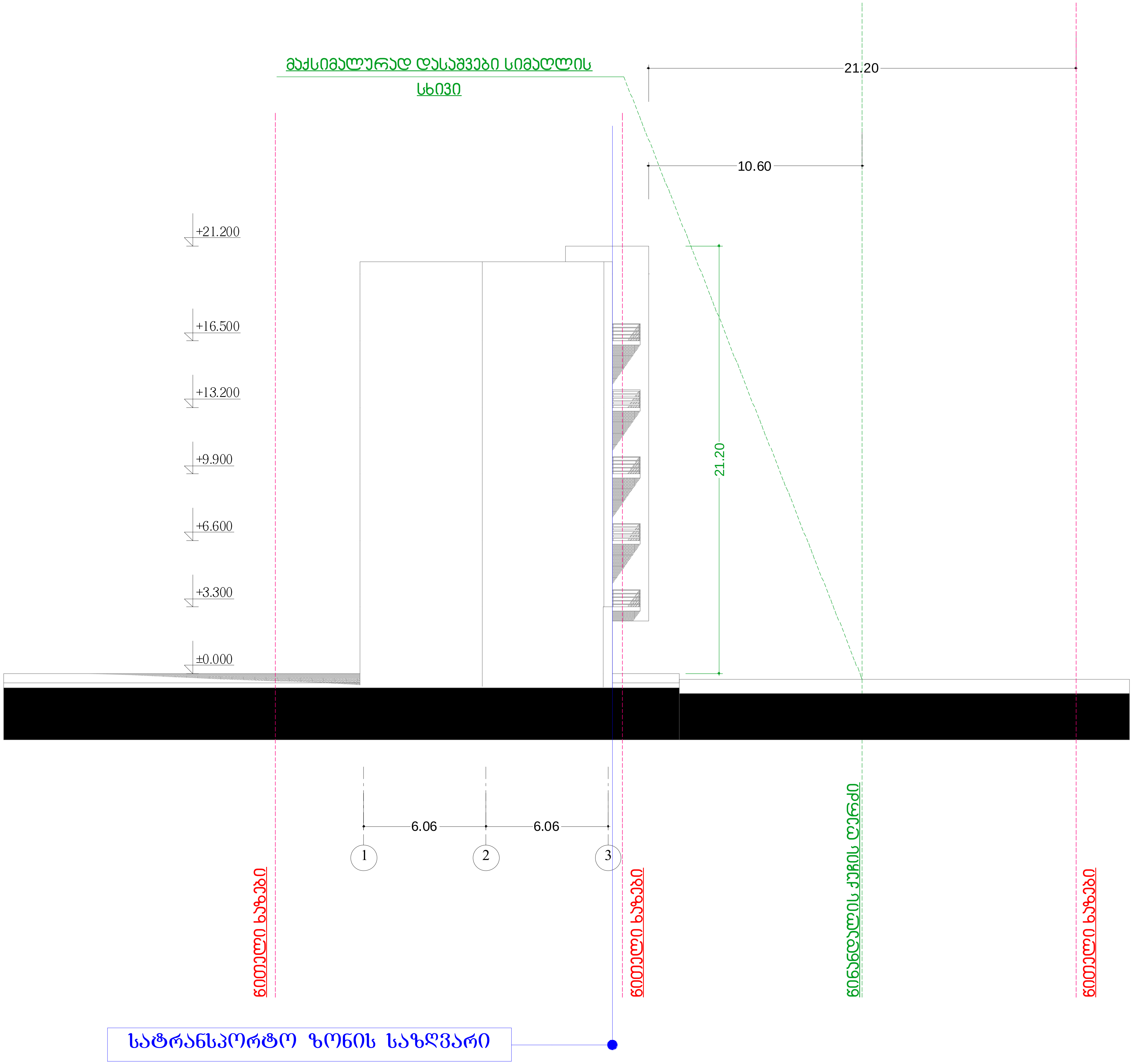
შენიშვნები NOTES

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქეჩა ნინოწმინდელი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	პ.მორგოშილაძე	
პროექტის ავტორი	პ.მორგოშილაძე	
დამპროექტებელი	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:200	ნახაზი DRVG.
	სახურავის გეგმა
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL



N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნები NOTES

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს." მ-5 "	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ქუჩა წინანდალი №12	
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.მორჩილაძე	
პროექტის ავტორი	ა.მორჩილაძე	
დაამუშავა	თ.ინასარიძე	

THE DESIGN STUDIO

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	
1:200	ნახაზი DRVG.	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL



ОБЪЕКТ	ЖИЛОЙ ДОМ С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ
ЗАКАЗЧИК	ООО "СЗ "ЛЕНИНГРАДСКАЯ"
ЗАДАНИЕ	
ЭТАП	
ЛИСТ	
ЛИСТОВ	
ДАТА	
ГИП	
ГАП	
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	
ИНЖЕНЕР	
ИНЖЕНЕР	



CLIENT לקוח	ת.ב.ע " ב-5
PROJECT פרויקט	תכנית הגשה להיתר בניה מס' 3626
ADDRESS כתובת הפרויקט	ת.ת.ס מגרש 12, רח' הרב קוק 6
	מהנדס	בעלי מקצוע
ARCHITECT אדריכל	ת.ד.מ אדריכלים בע"מ	רפ"ח 63
STRUCTURE קונסטרוקטור	ת.ד.מ אדריכלים בע"מ	
MECHANICAL יועץ מכני	ת.ד.מ אדריכלים בע"מ	
ELECTRICITY יועץ חשמל	ת.ד.מ אדריכלים בע"מ	
LANDSCAPE אדריכל נוף	ת.ד.מ אדריכלים בע"מ	

THE DESIGN STUDIO

חזיתות צפון מזרח ודרום מערב

SCALE קנה מידה	1:200
DATE OF ISSUE תאריך	מרס 2020
DRWG. שרטט	מ.ש
	גרסה 1
STAGE שלב בקשה	היתר
PAGES מס' גיליון	1
ALL מתוך	כל הגיליונות

NOTES
הערות

N

חזיתות צפון מזרח ודרום מערב - קנה 1:100