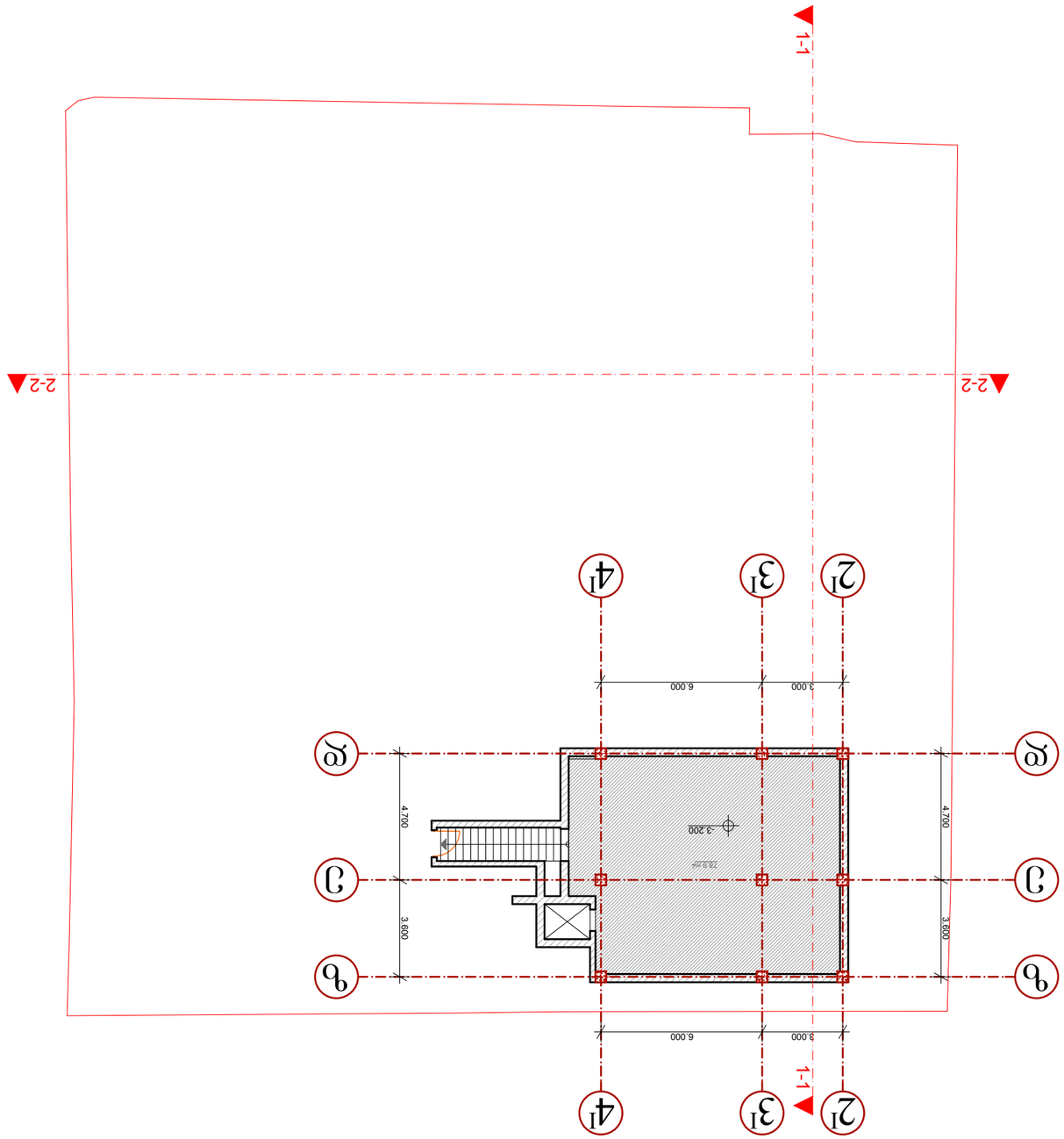


Ситуационный план. Отметка -3.200 относительно уровня земли
в 1:100

Заказчик		
Основание		
Разработал	Ахмедов	
Проверил	Ахмедов	
Н.контроль		
Гл.специалист		
Гл.архитектор		
Директор	Ахмедов	

Масштаб	1:100	
Стадия	Рабочий проект	Лист
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

BLUI ARCHITECTURE

г. Махачкала, ул. Ярагского 14а
TEL: 895 55-35-74
899 75-28-88

Ситуационный план

Условные обозначения:
- Граница земельного участка
- Линия застройки
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемое здание
- Ось симметрии
- Разрез

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	8,2
2	Гостиная	18,5
3	Спальня	12,4
4	Кухня	10,6
5	Санузел	4,8
6	Коридор	6,3
7	Кладовая	2,1
8	Терраса	9,0

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

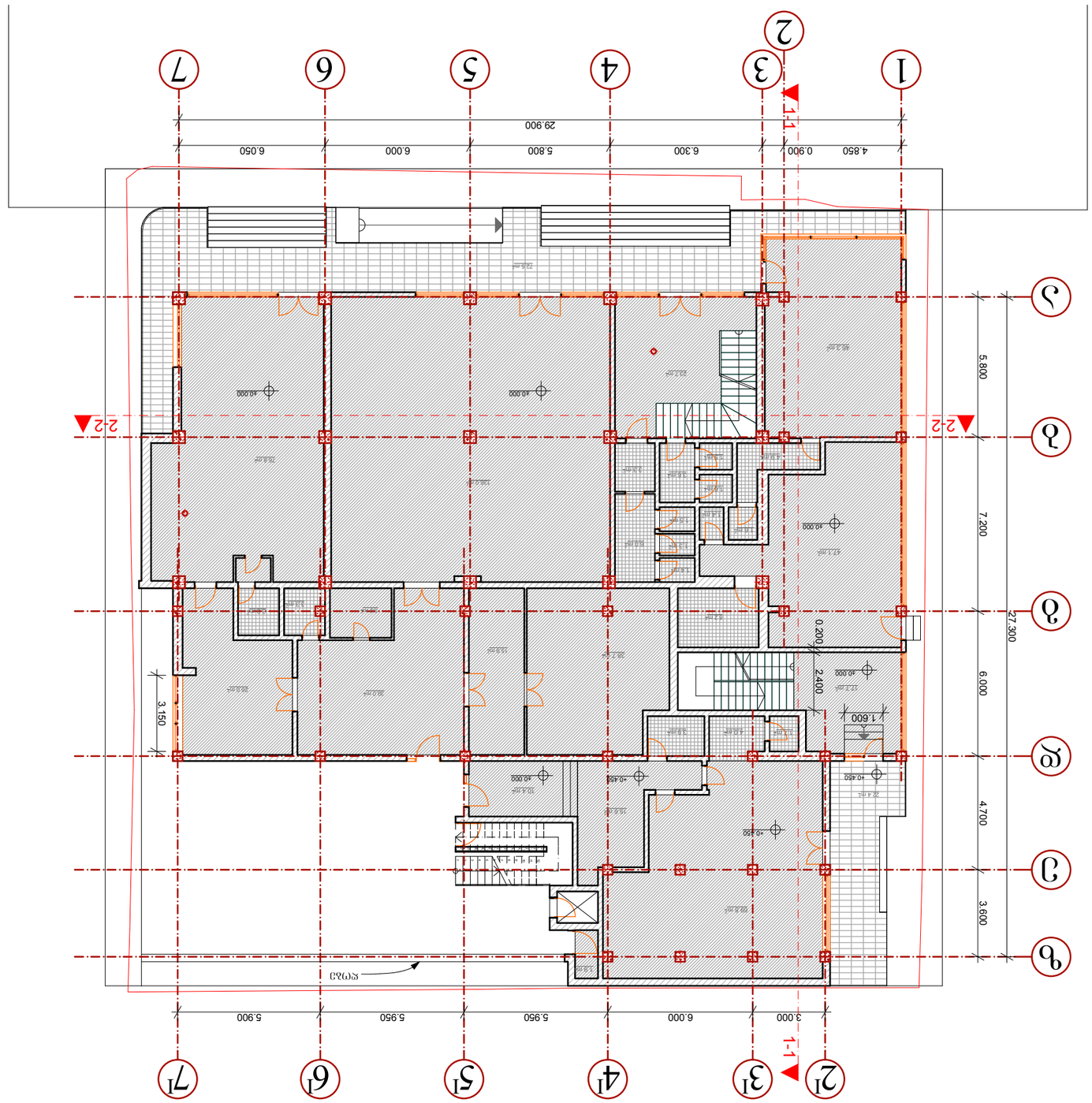
Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план	
2	Планы этажей	
3	Фасады	
4	Разрезы	
5	Экспликация помещений	
6	Ведомость рабочих чертежей	

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Двери		
Д1	ГОСТ 6629-88	Дверь однопольная, 900×2100	3	
Д2	ГОСТ 6629-88	Дверь однопольная, 800×2100	2	
Д3	ГОСТ 6629-88	Дверь однопольная, 700×2100	1	
		Окна		
О1	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ, 1200×1400	4	
О2	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ, 600×1400	2	
		Ворота		
В1	ГОСТ 31173-2003	Ворота гаражные, 2800×2200	1	

Технико-экономические показатели

Показатель	Значение
Площадь застройки	96,4 м²
Общая площадь	142,8 м²
Жилая площадь	71,3 м²
Строительный объём	412,0 м³
Количество этажей	1
Высота здания	3,2 м
Количество квартир	1
Количество комнат	3
Количество санузлов	1
Площадь террасы	9,0 м²
Площадь кладовой	2,1 м²
Площадь гаража	18,0 м²
Площадь участка	600,0 м²
Процент застройки	16,1 %
Коэффициент плотности	0,24
Количество машиномест	1
Количество парковочных мест	2
Количество окон	6
Количество дверей	6
Количество ворот	1
Количество инженерных систем	4
Количество точек подключения	4
Количество приборов учёта	4
Количество электрических розеток	12
Количество выключателей	5
Количество светильников	8
Количество радиаторов	6
Количество полотенцесушителей	1
Количество унитазов	1
Количество раковин	1
Количество душевых кабин	1
Количество ванн	1
Количество стиральных машин	1
Количество газовых плит	1
Количество холодильников	1
Количество телевизоров	1
Количество компьютеров	1
Количество принтеров	1
Количество сканеров	1
Количество МФУ	1
Количество ноутбуков	1
Количество планшетов	1
Количество смартфонов	1
Количество наушников	1
Количество колонок	1
Количество микрофонов	1
Количество веб-камер	1
Количество роутеров	1
Количество модемов	1
Количество принтеров	1
Количество сканеров	1
Количество МФУ	1
Количество ноутбуков	1
Количество планшетов	1
Количество смартфонов	1
Количество наушников	1
Количество колонок	1
Количество микрофонов	1
Количество веб-камер	1
Количество роутеров	1
Количество модемов	1



ситуационный план. 1 этажный односекционный 6 квартирный жилой дом

1:100

Заказчик	
Объект	
Этап	Стадия
Лист	Листов
Архитектурные решения	

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	4.85
2	Гостиная	29.4
3	Спальня	15.6
4	Спальня	12.8
5	Кухня	11.2
6	Санузел	3.6
7	Санузел	3.6
8	Коридор	6.2
9	Прихожая	4.9
10	Гостиная	28.5
11	Спальня	14.3
12	Спальня	13.1
13	Кухня	10.8
14	Санузел	3.6
15	Санузел	3.6
16	Коридор	5.9
17	Терраса	12.0
18	Терраса	8.4

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия застройки
- Ось несущих стен
- Граница благоустройства
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Тротуар
- Проезд

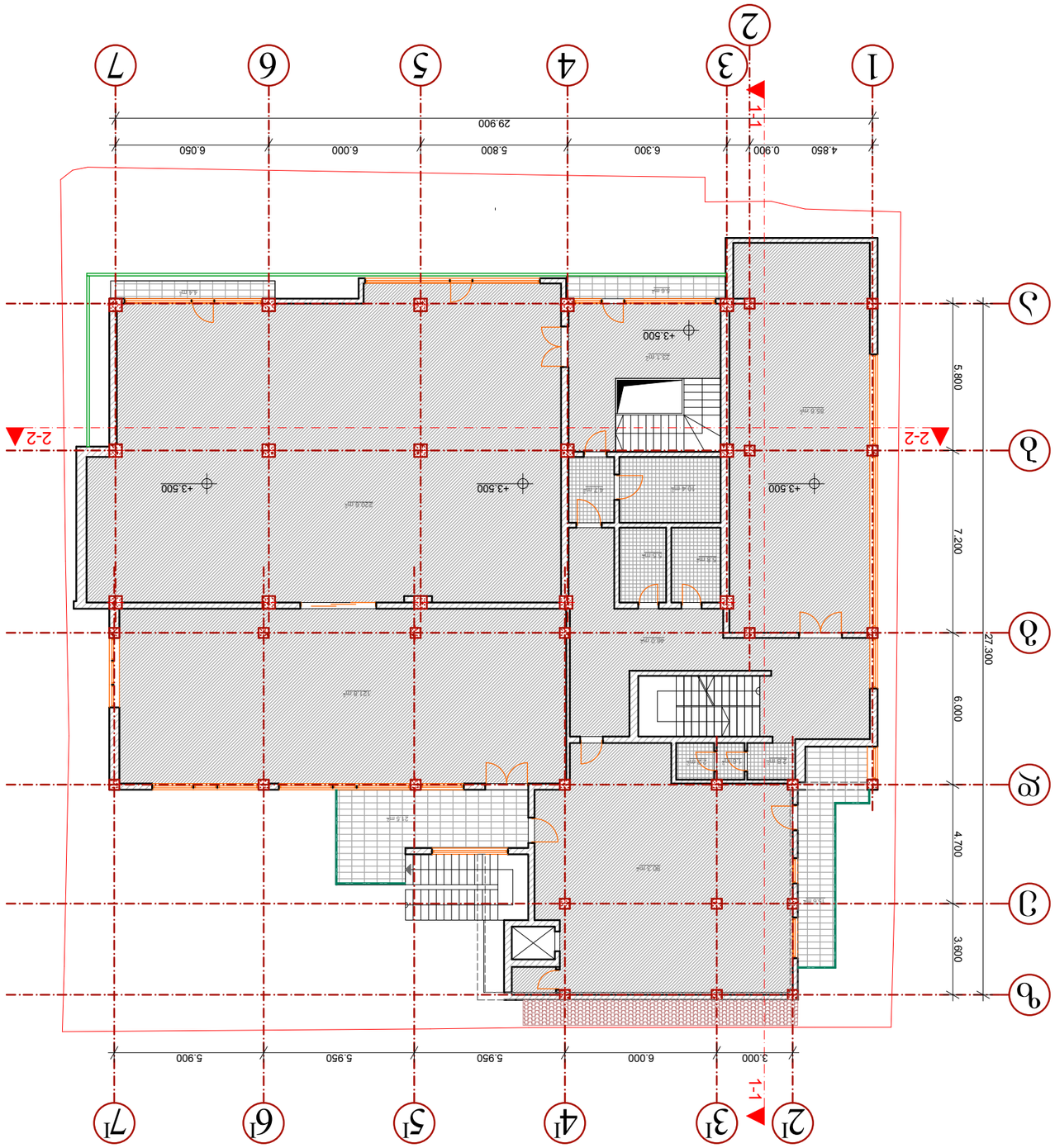
Технико-экономические показатели:

Площадь участка	1 200 м²
Площадь застройки	168 м²
Общая площадь	142 м²
Количество этажей	1
Количество квартир	6
Количество парковочных мест	6

Изм.	Кол.уч.	Лист
Разработал		
Проверил		
Н. контр.		
ГИП		

ИП Шульга Ю. Ю.
г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 14
тел. 899 75-28-88

ШУЛЬГА ЮРИЙ ЮРЬЕВИЧ
ИНН 615400123456
ОГРНИП 320619600045678
г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 14
тел. 899 75-28-88



Сводный генеральный план 3,500 севера относительно «Ферейдан II» 1:100

Заказчик	1:100	
Масштаб		
Чертил	Проверил	Гл.инженер
Дата	А-01	

Разработал генеральный план	Ф.И.О.
Проверил	Ф.И.О.
Гл.инженер проекта	Ф.И.О.
Гл.архитектор	Ф.И.О.
Начальник отдела	Ф.И.О.
Ведущий инженер	Ф.И.О.
Инженер	Ф.И.О.
Чертил	Ф.И.О.

Заказчик: Строительство 2011 года, Ф.И.О. Ф.И.О. Ф.И.О.

Объект: Строительство 2011 года, Ф.И.О. Ф.И.О. Ф.И.О.

Стадия Р **Лист** 1 **Листов** 1

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия застройки
- Существующие здания
- Проектируемые здания
- Проектируемые здания, выполненные ранее
- Существующие здания, подлежащие сносу
- Проектируемые здания, выполненные ранее

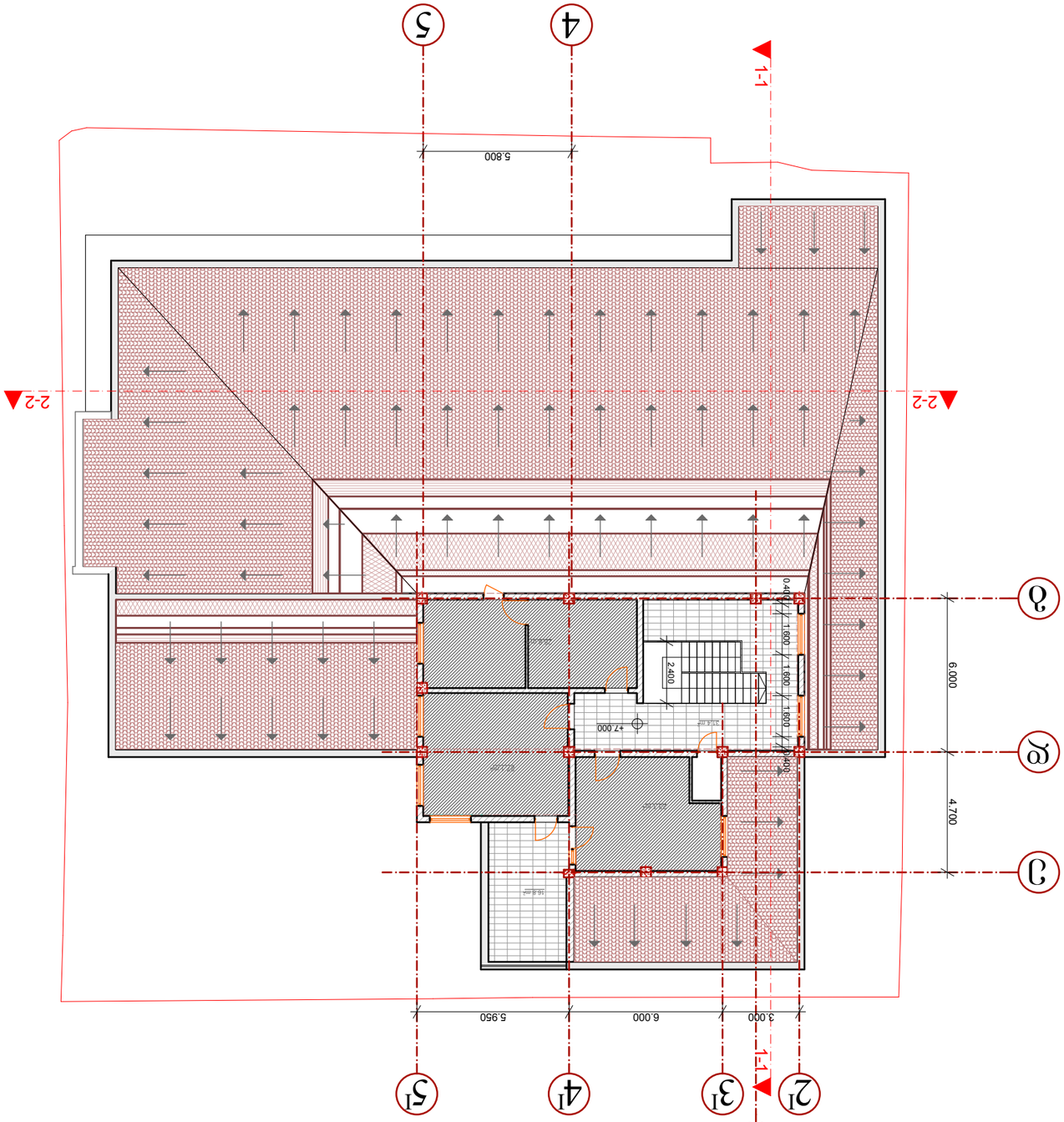
Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Этажность	Кол-во	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²
1	Здание	2	1	1	1
2	Здание	2	1	1	1
3	Здание	2	1	1	1
4	Здание	2	1	1	1
5	Здание	2	1	1	1
6	Здание	2	1	1	1
7	Здание	2	1	1	1

Технико-экономические показатели

Площадь участка	1
Площадь застройки	1
Общая площадь	1
Коэффициент застройки	1
Коэффициент использования	1

BIJI ARCHITECTURE
Ф.И.О.
ул. Ф.И.О. 14а
TEL: 995 55-35-74
899 75-28-88



Կենցաղային օդափոխության համակարգ. III հարկի հատակագիծ 7.000 նիշի վրա

1:100

Գրաֆիկական մաս	Ա-3
Նախագծային փուլ	Մանրամասն 2011
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Մանուկյան
Գլխավոր ինժեներ	
Նախագծի ղեկավար	
Կատարող	
Ստուգող	
Գլխավոր տեխնոլոգ	
Գլխավոր նախագծող	

Գծանշումներ:

Նախագծային տվյալներ՝ Ֆունկցիոնալ ձեռնարկություն Նº144

Գրաֆիկական մասի վերնագիր՝ Կենցաղային օդափոխության համակարգ

Նախագծային փուլ	Գրաֆիկական մաս	Թերթերի քանակ
	Ա-01	
Ղեկավար	Գլխավոր ճարտարապետ	Գլխավոր ինժեներ
Ստուգող		
Նախագծող		
Գծագրող	1:100	
Նախագիծ		

BLUI ARCHITECTURE
ՀԱՅԿ
BLUI ARCHITECTURE
Հ. Մանուկյան 14ա
TEL: 895 55-35-74
899 75-28-88

Նախագծային ընկերություն՝ Blui Architecture

Գլխավոր ճարտարապետ՝ Հ. Մանուկյան

Գլխավոր ինժեներ՝

Նախագծի ղեկավար՝

Կատարող՝

Ստուգող՝

Գլխավոր տեխնոլոգ՝

Գլխավոր նախագծող՝

Նախագծի փուլ՝ Մանրամասն

Գծագրության անվանում՝ Կենցաղային օդափոխության համակարգ

Գծագրության համար՝ Ա-3

Թերթի քանակ՝

Թերթի համար՝ Ա-01

Գծագրության մասշտաբ՝ 1:100

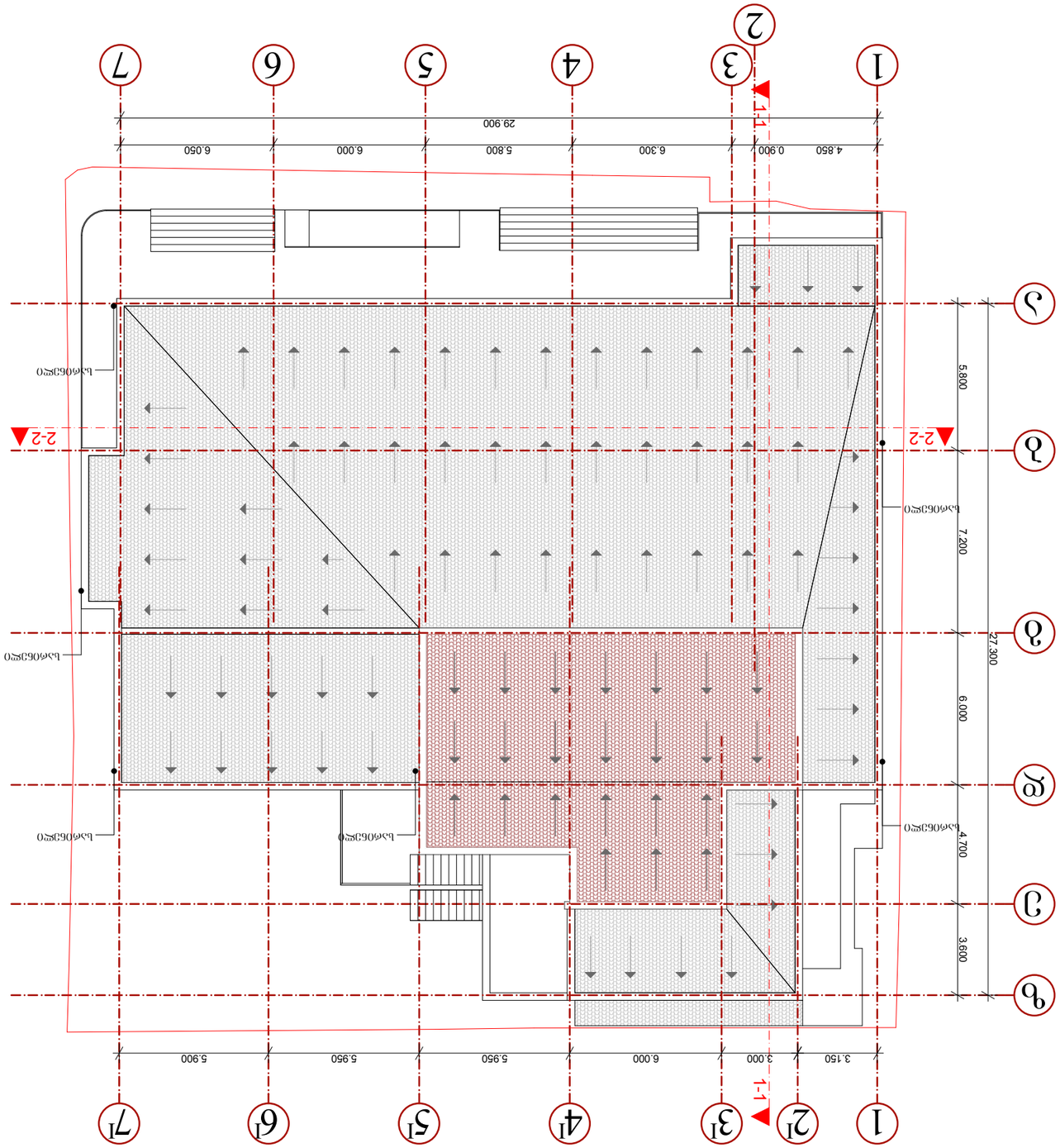
Գծագրության ամսաթիվ՝ 2011

Նախագծի համար՝ Նº144

Նախագծի անվանում՝ Կենցաղային օդափոխության համակարգ

Գծանշումներ՝

- Նախագծային տվյալներ՝ Ֆունկցիոնալ ձեռնարկություն Նº144
- Գրաֆիկական մասի վերնագիր՝ Կենցաղային օդափոխության համակարգ
- Գլխավոր ճարտարապետ՝ Հ. Մանուկյան
- Գլխավոր ինժեներ՝
- Նախագծի ղեկավար՝
- Կատարող՝
- Ստուգող՝
- Գլխավոր տեխնոլոգ՝
- Գլխավոր նախագծող՝
- Նախագծի փուլ՝ Մանրամասն
- Գծագրության անվանում՝ Կենցաղային օդափոխության համակարգ
- Գծագրության համար՝ Ա-3
- Թերթի քանակ՝
- Թերթի համար՝ Ա-01
- Գծագրության մասշտաբ՝ 1:100
- Գծագրության ամսաթիվ՝ 2011
- Նախագծի համար՝ Նº144
- Նախագծի անվանում՝ Կենցաղային օդափոխության համակարգ



Існуючий план. Фундаменти
в 1:100

Зміни до робочого проекту:
Внесення змін до робочого проекту

Будівництво	Зміни
Черга будівництва	Черга експлуатації
Ступінь вогнестійкості	ІІІ
Клас наслідків (відповідальності)	СС2
Категорія складності	ІІІ
Функціональний клас	Ф3.3
Кількість поверхів	1
Загальна площа	1

Експлікація приміщень

Назва приміщення	Площа, м²	Примітка
Загальна площа		
Площа забудови		
Площа ділянки		
Коефіцієнт забудови		
Коефіцієнт щільності		

Експлікація вікон і дверей

Позначення	Кількість	Примітка
Двері		
Вікна		
Ворота		

Експлікація елементів благоустрою

Назва	Кількість	Примітка
Тротуар		
Відмостка		
Пандус		
Сходи		
Бордюр		
Газон		
Дерево		
Кущ		
Лавка		
Урна		
Ліхтар		
Паркомісце		

Умовні позначення:
- Межа ділянки
- Існуючий будинок, що підлягає знесенню
- Існуючий будинок, що зберігається
- Проектований об'єкт
- Межа земельної ділянки
- Існуючі інженерні мережі
- Проектовані інженерні мережі
- Існуючі дерева, що підлягають вирубці
- Існуючі дерева, що зберігаються
- Проектовані дерева
- Існуючі малі архітектурні форми
- Проектовані малі архітектурні форми

Ситуаційний план

Масштаб	1:100
Система координат	
Висотна система	
Примітки	

Головний інженер проекту		
Головний архітектор проекту		
Керівник групи		
Виконавець		
Перевірив		
Нормоконтроль		

Замовник: ТОВ "ТЕПЛОБУД" Договір №144

Назва об'єкта: Реконструкція будівлі під житловий комплекс з вбудованими приміщеннями громадського призначення

Стадія	Аркуш
Р	А-01

BLUI ARCHITECTURE
вул. Шевченка, 142
м. Одеса
TEL: 895 55-35-74
899 75-28-88

Інв. № підл.	Підпис і дата
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис і дата	