ქ. თბილისი 2014

ურთიერთშეთანხმება

ერთის მხრივ ი.მ.ა "ბაგრატიონის"(საიდიფიკაციო კოდი 202438763) თავჯდომარე ნოდარ გოგავა. მცხოვრები ქ. თბილისი ვირსალაძის 2/4 მ.3 პ/ნ 1017027805 მეორეს მხრივ მიხეილ სიჭინავა შ.პ.ს "3S ჯგუფი" (საინდიფიკაციო კოდი 404.98.77.51) თავჯდომარე მიხეილ სიჭინავა. მცხოვრები ქ.თბილისი, წყნეთი, რუსთაველის ქ. იფნის ბაღი კორპ. 10. პ/ნ 01017007701

1.შეთანხმების საგანი.

ი.მ.ა "ბაგრატიონის 53" ის ტერიტორიაზე ბაგრატიონის ქუჩა 53-55 და ფოთის ქ.17.19.21. ტერიტორიაზე მშენებარე ავტოფარეხებიდან 24 ავტოფარეხის შ.პ.ს " 3S ჯგუფზე" გადაცემის თაობაზე 2015 წლის ბოლომდე.

ი.მ.ა "ბაგრატიონის 53"-ის თავჯდომარე იღებს ვალდებულებას მასზე რომ მშენებარე ავტოფარეხებიდან შ.პ.ს " 3S ჯგუფს" გადასცემს მიწის ნაკვეთს მანქანების სადგომის ასაშენებლად. აშენების შემდეგ მშენებლობის სანაცვლოდ შპს "3S ჯგუფი" მიიღებს 24 მანქანის სადგომს. დანარჩენი ავტოსადგომები რჩება "ი.მ.ა." ბაგრატიონი 53–ს.

ფართების განლაგება მოინიშნება შეასაბამის ნახაზებში რაც დაერთვება მოცემულ ხელშეკრულებას. მშენებლობის ვადა განისაზღვრება 18 თვის ვადით. აღნიშნულ ვადაში შედის ყველა სახის სამშენებლო დოკუმენტაციის , პროექტის ნებართვის დამტკიცება.

2 .ფორს-მაჟორი.

ა)ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული , როგორც ხელშეკრულების პირობების დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

ბ)ამ მუხლის მიზნებისათვის ფორს-მაჟორი ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს.

გ)ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ , რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება დაუყონებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება. ასეთ გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

3 .დამატებითი პირობები.

ა)ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი საკითხები რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

ბ)წინამდებარე ხელშეკრულების, რომელიმე პუნქტის ცვლილება არ იწვევს მთელი ხელშეკრულების ან მისი სხვა პუნქტების ბათილად ცნობას.

გ)წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ყველა უთანხმოება უნდა მოწესრიგდეს მხარეთა ურთიერთ შეთანხმების გზით.

დ)ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე თანაბარი იურიდიული ზალის მქონე სამ ექზემპლიარად. თითო-თითო , მხარეებთან მესამე საჯარო რეესტრში.

4 .მხარეთა ხელმოწერები:

ი.ბ.ა "ბაგრატიონის "53-ის თავჯდომარე. ნ.გოგავა

შ.პ.ს " 3S ჯგუფი" "თავჯდომარე. მ.სიჭინავა

LB

ლიბერთი ბანკი

1

LB-01913295963

საგადახდო დავალება # 5018791370

5.04.2011

GEL
776.80
თანხა სიტყვიერად
შვიდასსამოცდათექვსმეტი ლარი და 80 თეთრი

გადამხდელის დასახელება: ზვიად თელია

გადამხდელის ანგარიში GE22LB0080004501870303

გადამხდელის ბანკი: სს "ლიბერთი ბანკი"

ბანკის კოდი LBRTGE22

სახაზინო გადახდა - ინფორმაცია გადასახადის გადამხდელზე

დასახელება: ზვიად თელია

საიდენტიფიკაციო კოდი: 01010006082

ბანკის აღნიშვნები

მიმღები დასახელება: ბიუჯეტის შემოსულობების ერთიანი ანგარიში(არასავად. შემოს.)თბილისი

შესრულების თარიღი: 5.04.2011

მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი: 300773090

მიმღების ბანკი/ხაზინა ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი TRESGE22

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 5.04.2011

საიდენტიფიკაციო კოდი:

გადახდის დანიშნულება: მოსარგებელი მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის, რადიაციული ან ბირთვ

დამატებითი ინფორმაცია:

ხელმოწერა: