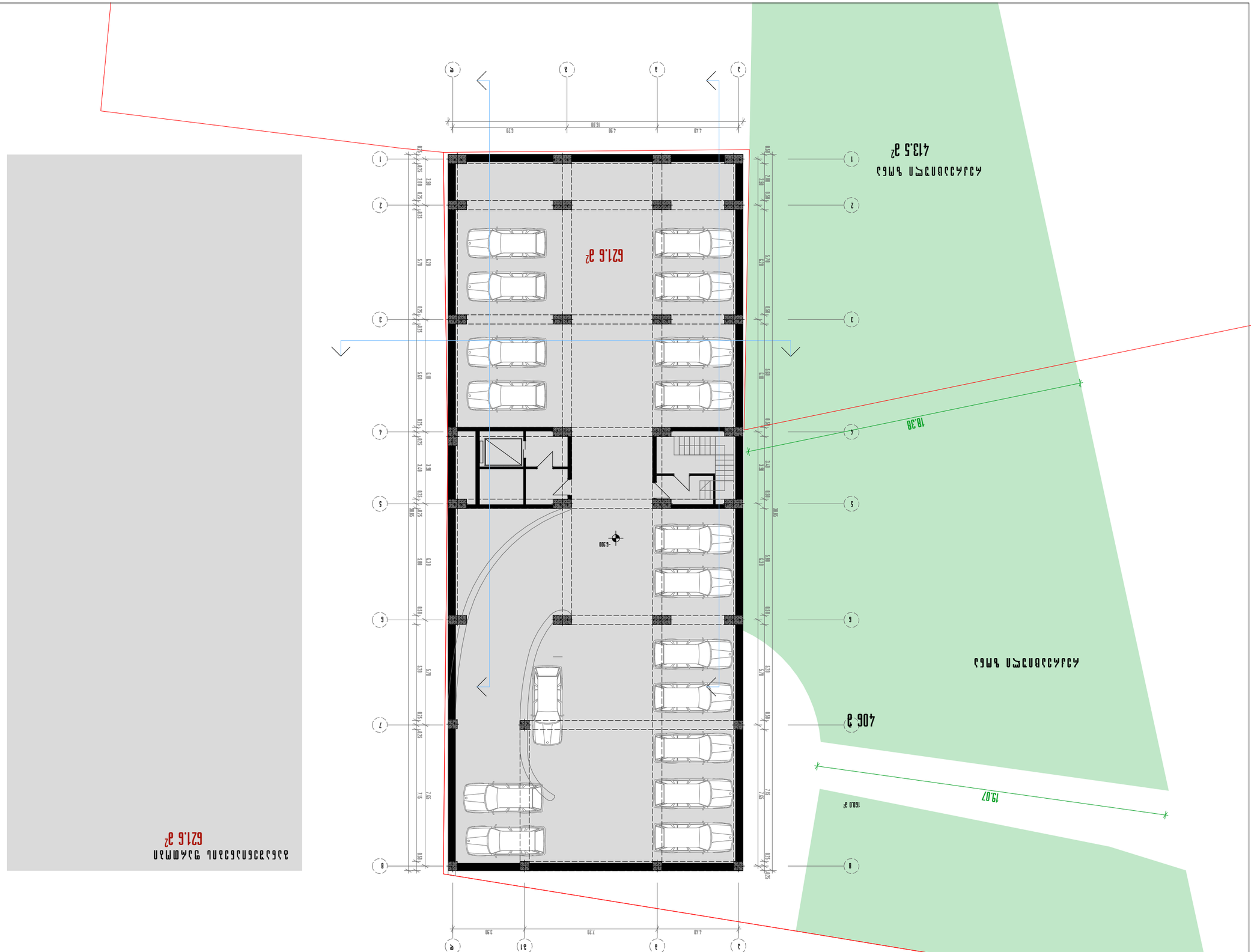

N
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)
23.5
7.8
162
7.2
წუნკლიერ ზონებს შორის საზღვარი
19.1
2628
406
10.8
23.7
სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)
1:500
სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)



Экспликация помещений

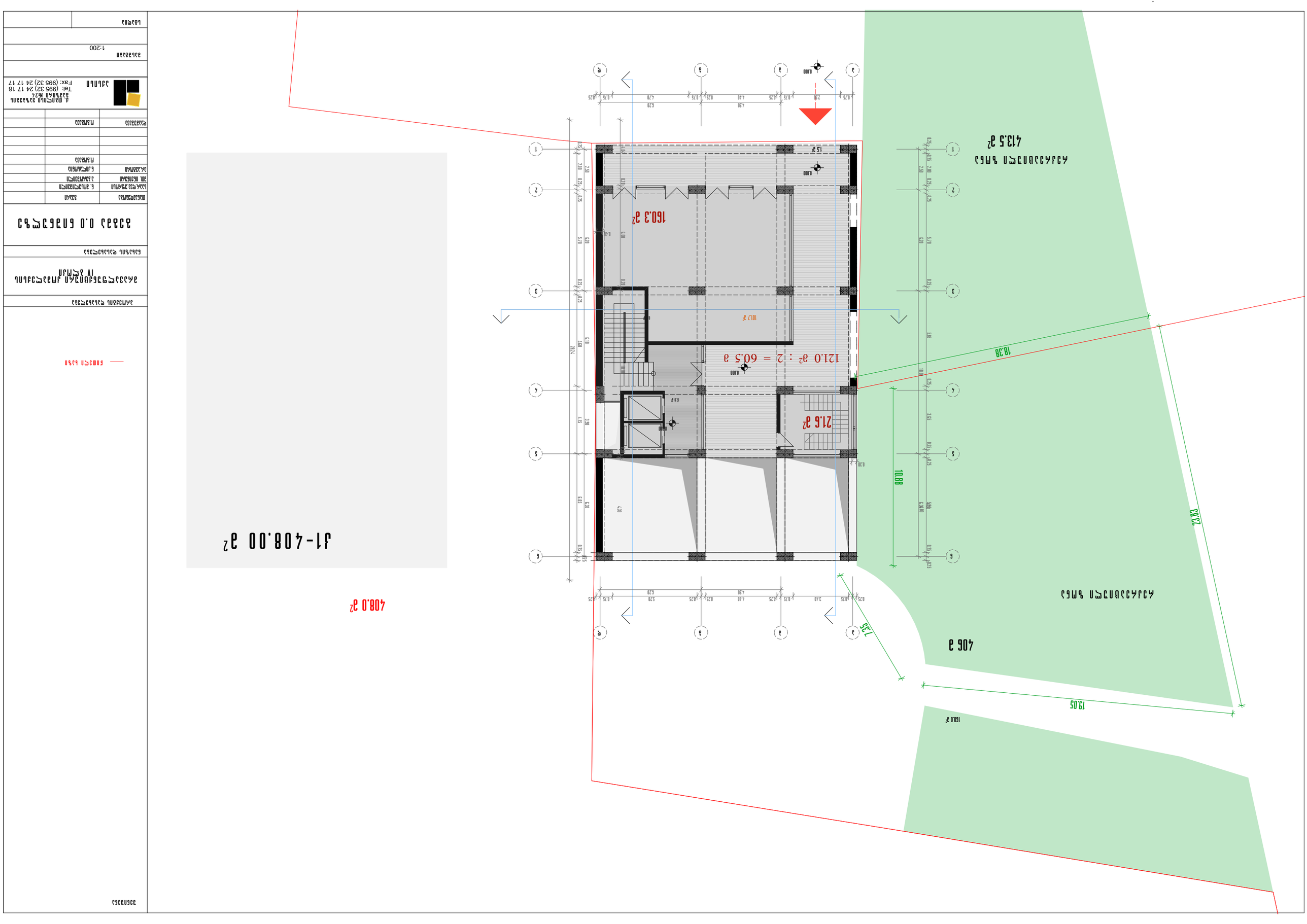
Наименование	Площадь
Машиноместо	13.0 м²
Машиноместо	13.0 м²
Машиноместо	13.0 м²



Объект:	Многоквартирный жилой комплекс IV этап
Адрес объекта:	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмада Дониша, 3
Наименование чертежа:	Генеральный план -3.90
Стадия:	Р
Лист:	1
Листов:	1
Масштаб:	1:200
Дата:	03.2026

ООО «Архитектурная мастерская «Ташкентпроект»
г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмада Дониша, 3
Тел: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

Главный архитектор проекта	Исмаилов	
Главный инженер проекта	Исмаилов	
Начальник отдела	Исмаилов	
Ведущий архитектор	Исмаилов	
Ведущий инженер	Исмаилов	
Архитектор	Исмаилов	
Инженер	Исмаилов	
Инженер	Исмаилов	
Инженер



Разработал	Шилкина Е.Ю.	
Гл. специалист	Ахмадуллина Л.Ф.	
Нач. отдела	Шилкина Е.Ю.	
ГИП	Шилкина Е.Ю.	
Н. контроль	Ахмадуллина Л.Ф.	
Руководитель	Ахмадуллин Р.Р.	

Ахмадуллин Р.Р.
Тел.: (995 32) 24 17 18
Факс: (995 32) 24 17 17

Стадия: Р
Лист: 1
Листов: 1

Схема планировочной организации земельного участка

Выполнена в программном комплексе Nanocad

Общая площадь: 408.0 м²

Площадь участка: 413.5 м²

Площадь застройки: 160.3 м²

Площадь покрытий: 247.2 м²

Площадь озеленения: 6.0 м²

Площадь благоустройства: 253.2 м²

Процент застройки: 38.8 %

Процент покрытий: 59.8 %

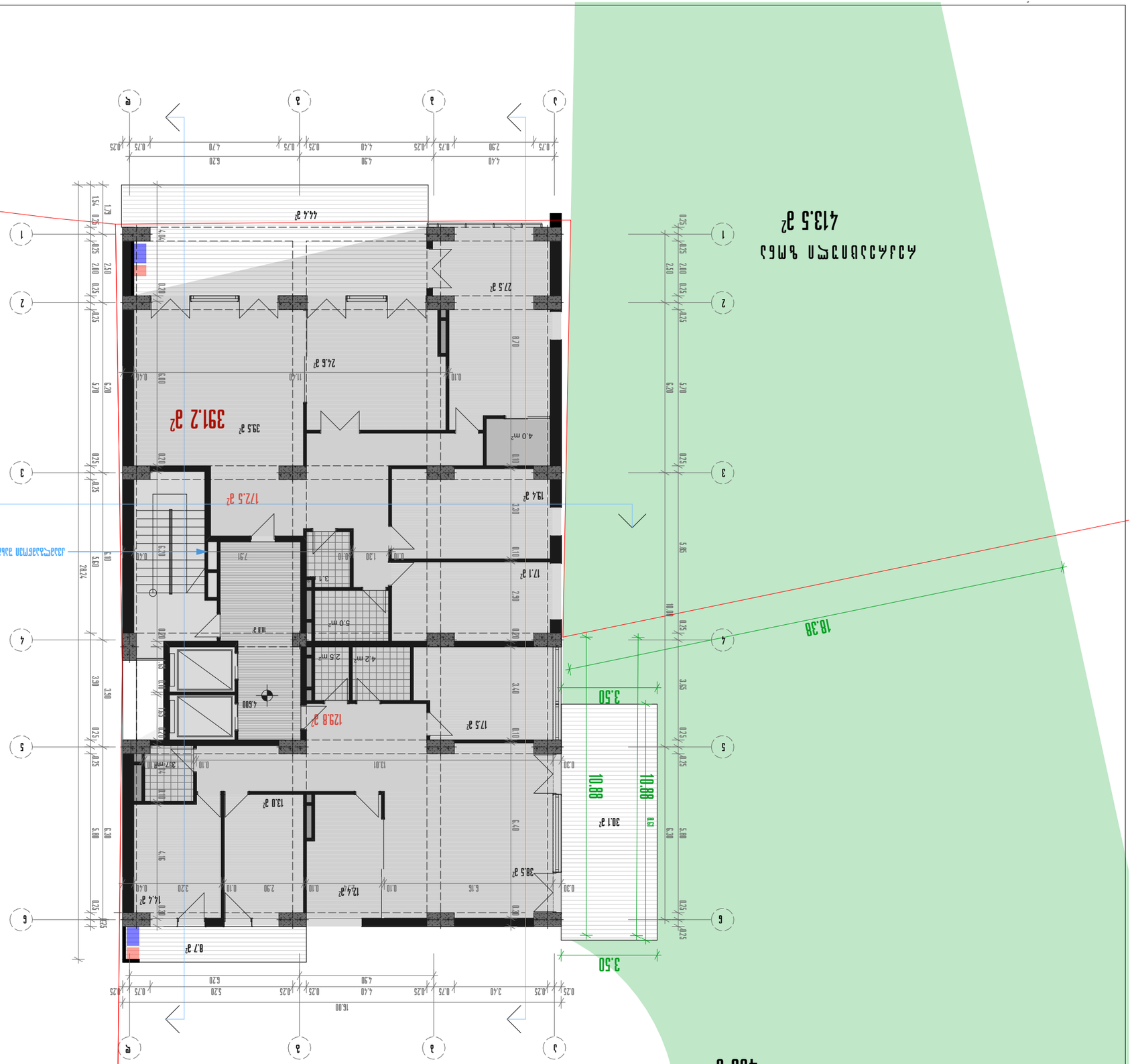
Процент озеленения: 1.4 %

Процент благоустройства: 61.2 %

Количество машиномест: 2

Количество машиномест для МГН: 1

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



J2-391.16 м²

Граница участка

Площадь застройки

Площадь благоустройства

Площадь озеленения

Площадь участка

Наименование

Многоэтажный жилой дом IV этапа

Адрес

г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, 24

Заказчик

Стадия

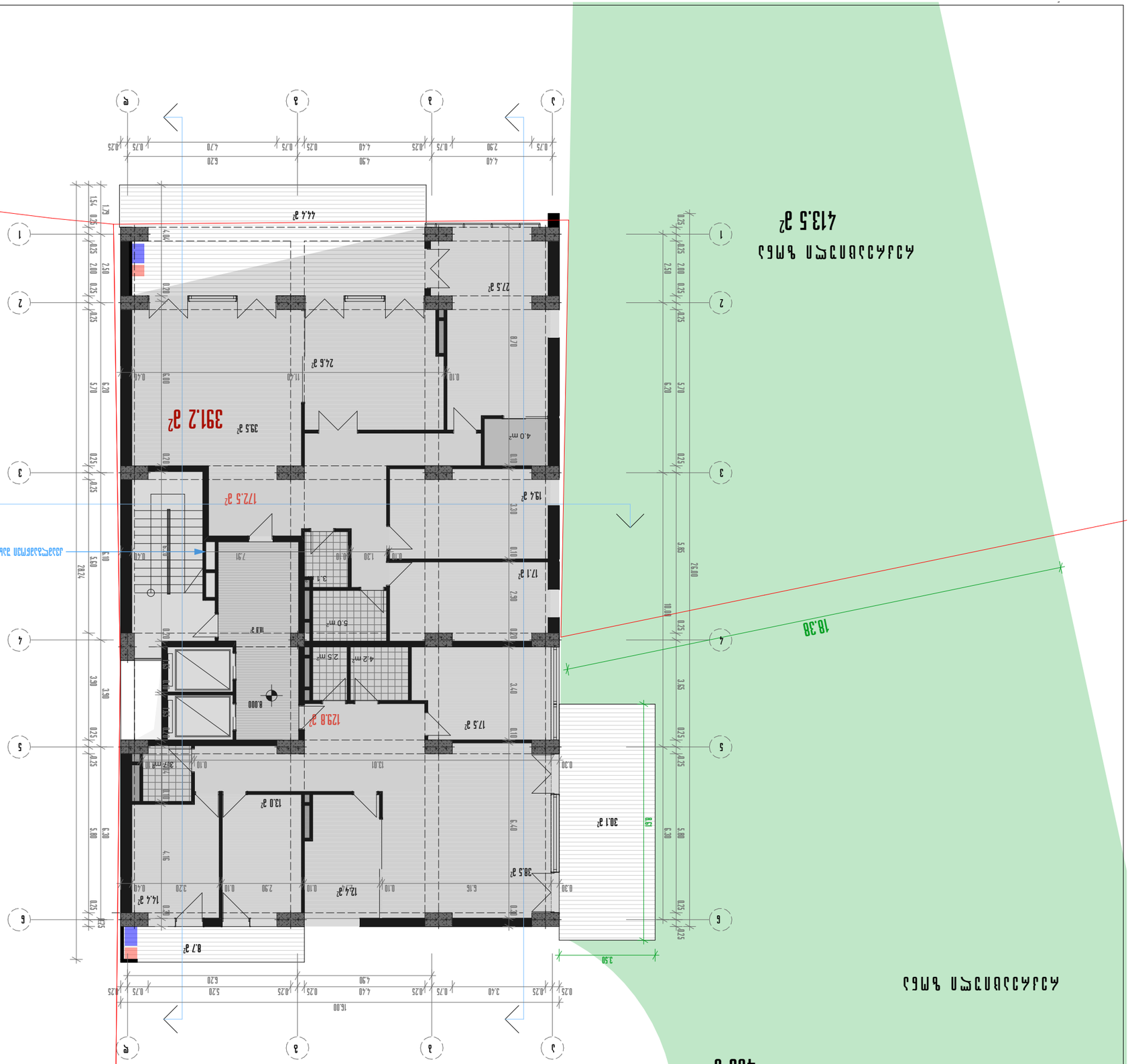
Масштаб 1:150

Лист

Главный архитектор проекта	Ахмедов	
Главный инженер проекта	Ахмедов	
Начальник отдела	Ахмедов	
Руководитель группы	Ахмедов	
Архитектор	Ахмедов	
Конструктор	Ахмедов	
Инженер	Ахмедов	

Jahon

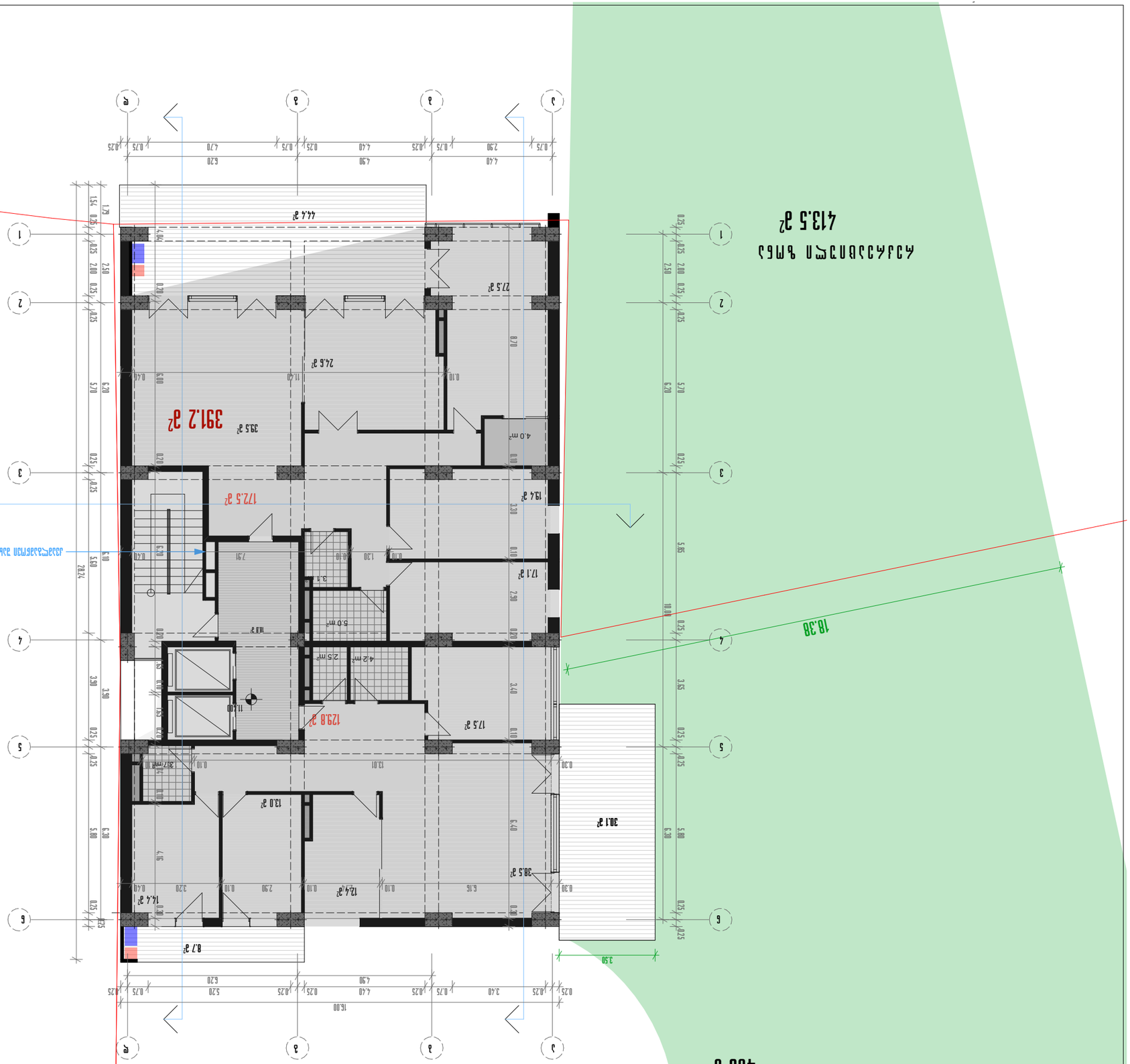
Тел.: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17



Планировка

Тел.: (995 32) 24 17 18
Факс: (995 32) 24 17 17
г. Ереван, ул. Баграмяна №24

Стадия	Лист	Листов
Главный архитектор проекта		
Главный инженер проекта		
Начальник отдела		
Архитектор	Ананян	
Инженер-конструктор	Ананян	
Инженер-конструктор		
Инженер-конструктор		
Инженер-конструктор



Заказчик	
Объект	Малоэтажная жилая застройка по ул. Ленина в г. Ногинск
Стадия	Проектная документация
Наименование	Экспликация помещений 1-го этажа
Масштаб	1:150
Лист	

Архитектурное бюро «Ногинск»
г. Ногинск, ул. Ленина, д. 24
Тел.: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

Изм.	Кол.уч.	Подпись
ГИП	Иванов А.С.	
Разработал	Петрова Е.М.	
Проверил	Сидоров Д.В.	
Н.контр.	Иванов А.С.	

1Г-391.16 м²

Площадь квартиры

Площадь лоджии с учетом коэффициента

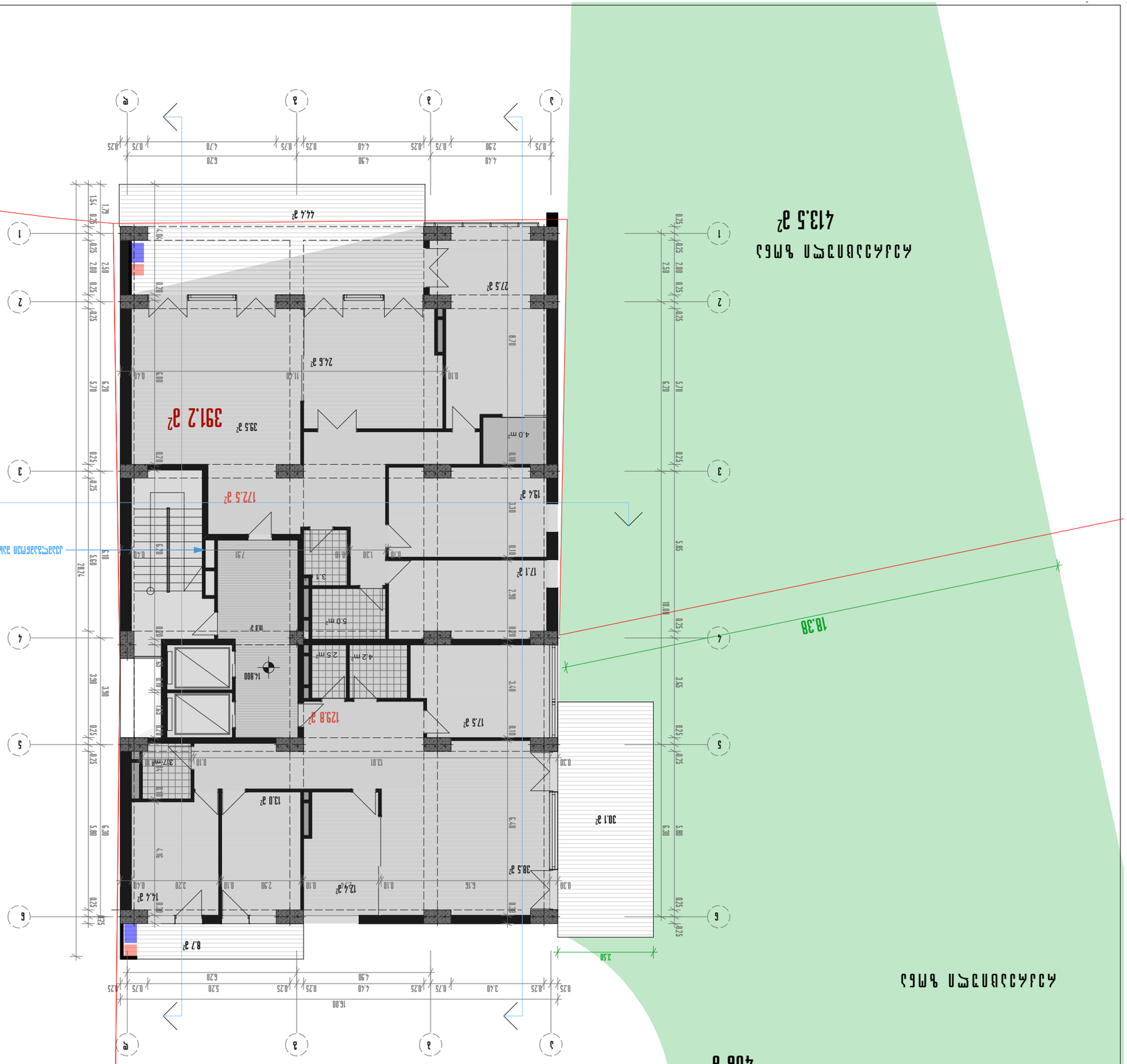
Площадь балкона с учетом коэффициента

Экспликация помещений 1-го этажа

Малоэтажная жилая застройка по ул. Ленина в г. Ногинск

Блок-секция 11.400 кв.м

Наименование	Площадь
Общая площадь квартиры	391.2 м²
Площадь квартиры без учета лоджии и балкона	391.2 м²
Площадь лоджии	0.0 м²
Площадь балкона	0.0 м²
Площадь лоджии с коэффициентом	0.0 м²
Площадь балкона с коэффициентом	0.0 м²
Количество комнат	4
Количество санузлов	2
Количество кухонь	1
Количество прихожих	1
Количество кладовых	1
Количество гардеробных	1
Количество террас	0
Количество веранд	0
Количество мансард	0
Количество антресолей	0
Количество подвалов	0
Количество чердаков	0
Количество технических этажей	0
Количество цокольных этажей	0
Количество мансардных этажей	0
Количество антресольных этажей	0
Количество подвальных этажей	0
Количество чердачных этажей



Проект	Жилой дом с апартаментами IV этапа, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Маршала Голованова, вл. 24, корп. 1
Стадия	Рабочая документация
Наименование	Экспликация помещений 1-го этажа. Блок-секция 1.2
Масштаб	1:150
Лист	

ЗАО «Мосстройинвест»
г. Москва, ул. Маршала Голованова, вл. 24, корп. 1
Тел.: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

Экспликация помещений	Площадь, м²	
Помещение № 1	44,4	
Помещение № 2	27,5	
Помещение № 3	24,6	
Помещение № 4	39,5	
Помещение № 5	19,4	
Помещение № 6	17,1	
Помещение № 7	17,5	
Помещение № 8	13,0	
Помещение № 9	38,5	
Помещение № 10	30,1	
Помещение № 11	14,4	
Помещение № 12	12,4	
Помещение № 13	8,7	
Помещение № 14	4,0	
Помещение № 15	5,0	
Помещение № 16	2,5	
Помещение № 17	4,2	
Общая площадь квартир	391,2	
Площадь квартир с учетом коэффициента	391,16	

Планировочная отметка 14.800

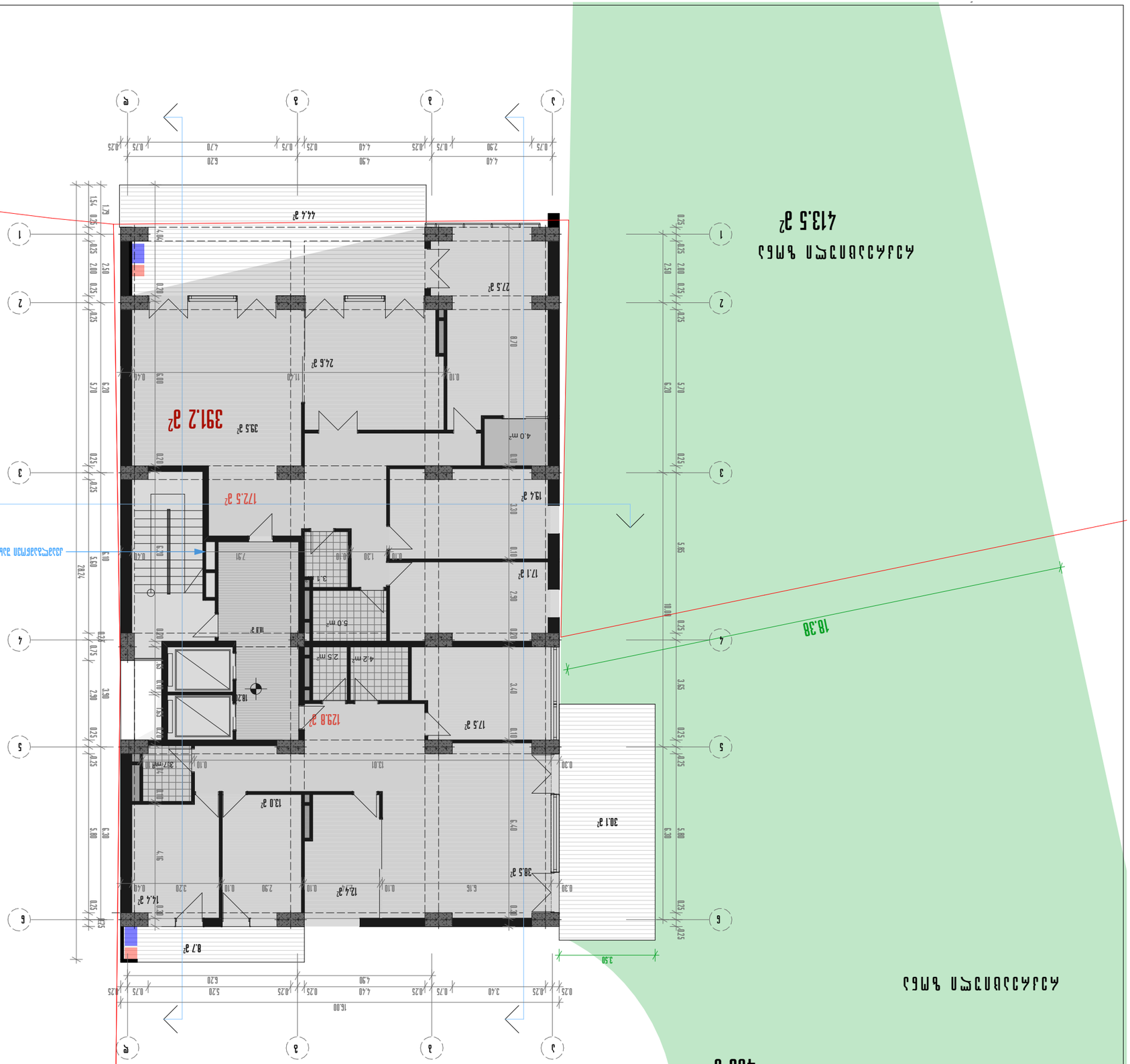
Условные обозначения

- Площадь квартир
- Площадь квартир с учетом коэффициента
- Граница земельного участка

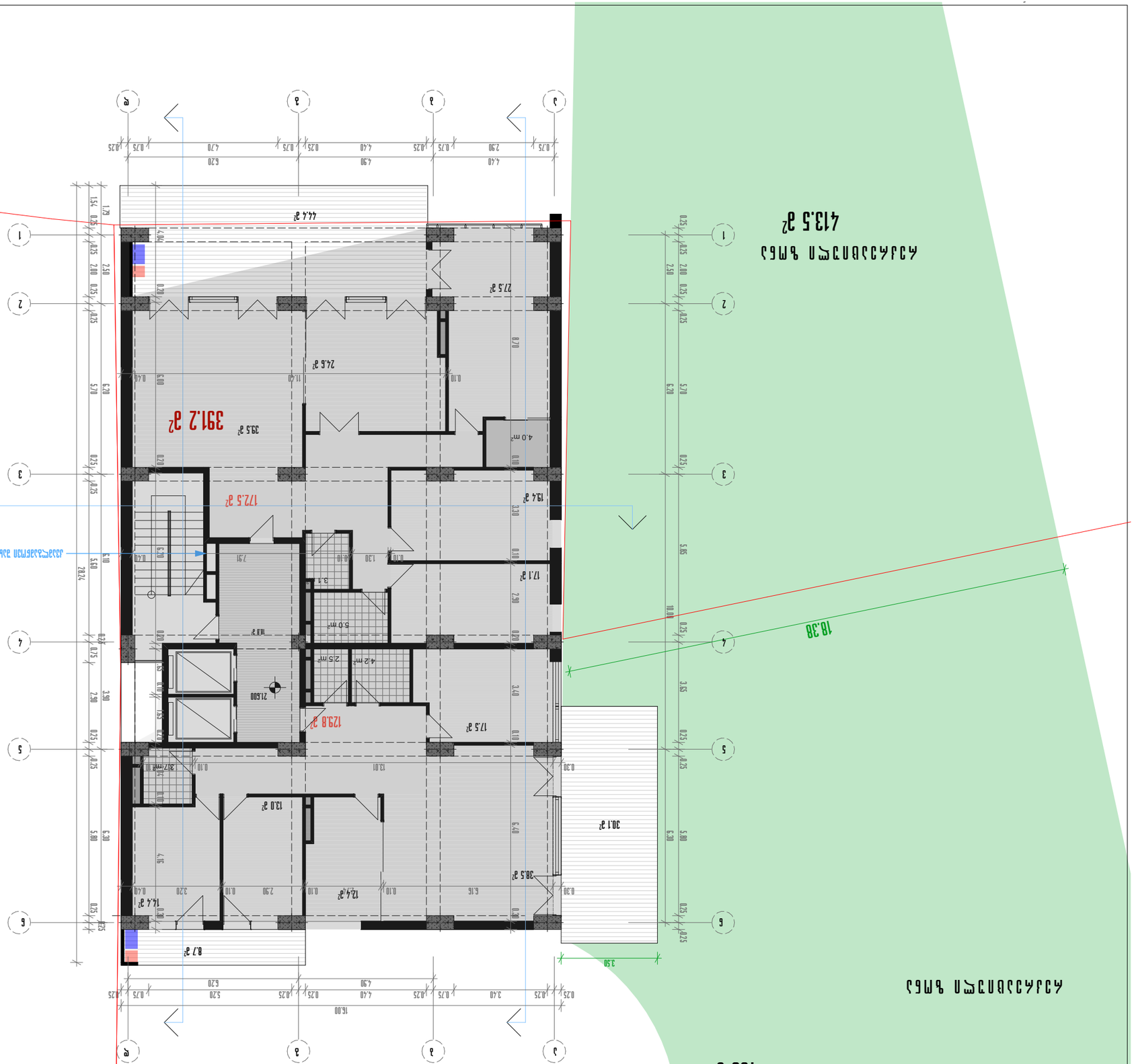
Экспликация помещений 1-го этажа

Блок-секция 1.2

Планировочная отметка 14.800 Площадь 391,2 м²



Дата	18.200 бпвгсгвсгвсгв



Площадь участка	1 150 м²	
Площадь застройки	391,2 м²	
Коэффициент застройки	34,01 %	
Общая площадь здания	1 413,5 м²	
Этажность	4	
Количество квартир	21	
Количество машиномест	30	
Количество машиномест для МГН	2	
Количество машиномест для электромобилей	6	
Количество машиномест для велосипедов	42	
Количество машиномест для мотоциклов	2	

Жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Ленина IV этап

Благоустройство территории

Общая площадь здания 1 413,5 м²

Площадь застройки 391,2 м²

Площадь участка 1 150 м²

Линия ограничения высотности здания

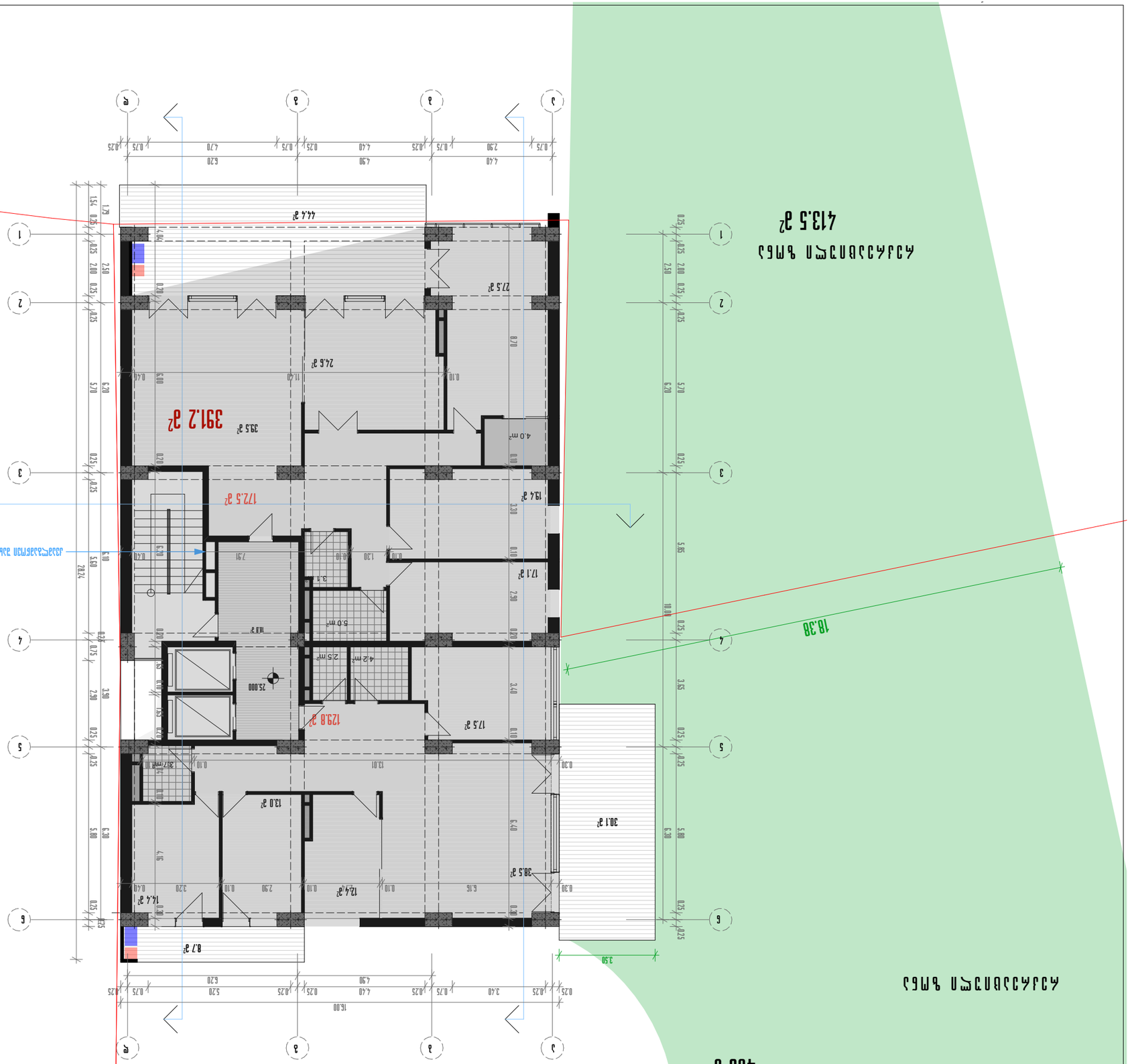
Линия ограничения высотности здания

Площадь застройки 391,16 м²

Разработал

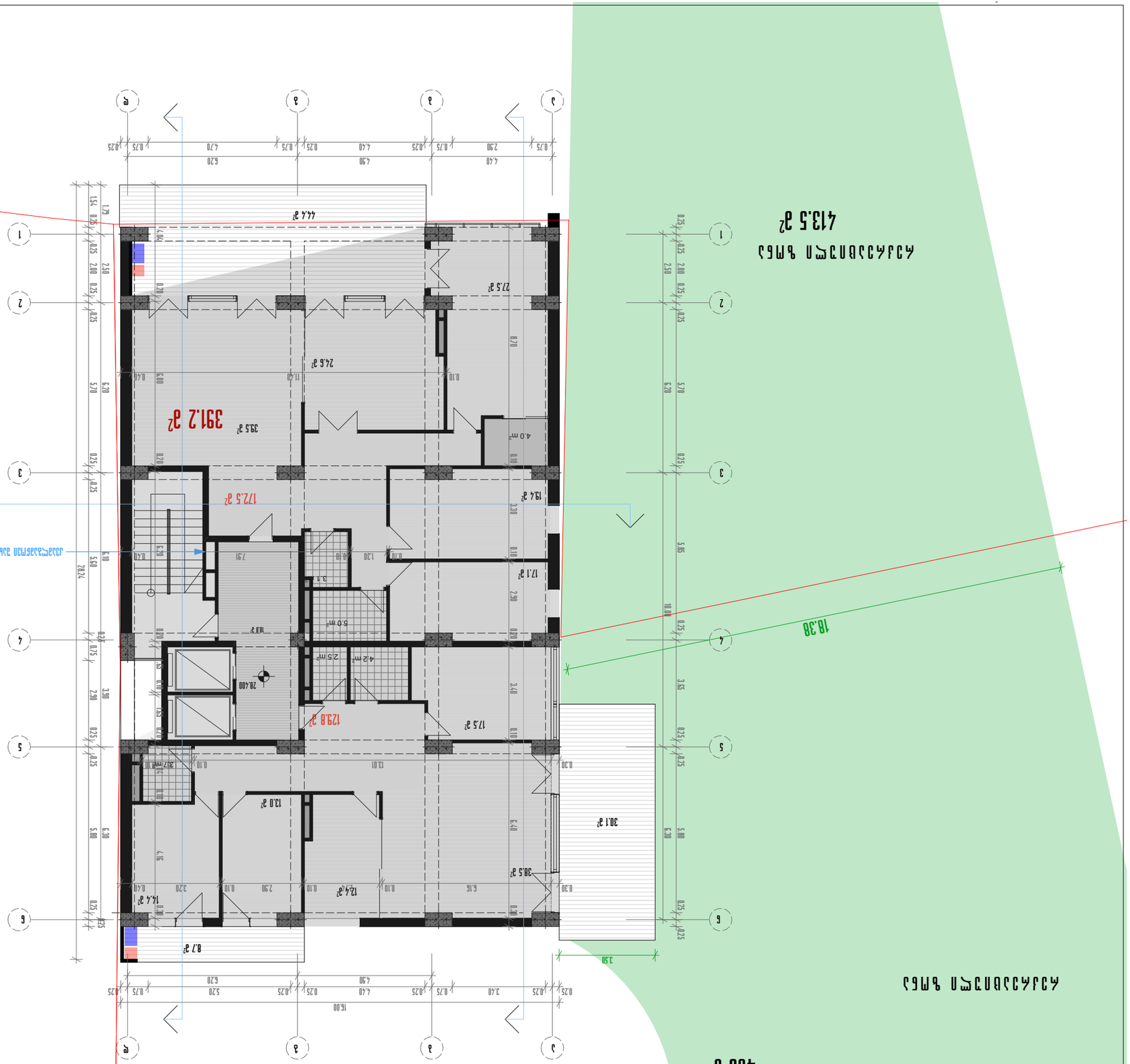
Общество с ограниченной ответственностью «Проект №24»
Тел.: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

Стадия	Масштаб
	1:150
Разработал	
Проверил	
Н. контроль	
ГИП	
Согласовано	



Общая площадь	25.000 кв.м	
Площадь участка	4.000 кв.м	
Площадь застройки	1.000 кв.м	
Площадь озеленения	2.000 кв.м	
Площадь твердого покрытия	1.000 кв.м	
Площадь парковки	0.000 кв.м	
Количество этажей	2	
Высота здания	9.000 м	
Количество квартир	4	
Количество парковочных мест	4	

Проектная организация	ООО "Архитектурное бюро "Проект"
Адрес: г. Ташкент, ул. Амира Темура, 15	
Тел.: (998 71) 123 45 67	
Главный архитектор проекта	Иванов И.И.
Главный инженер проекта	Петров П.П.
Архитектор	Сидорова А.А.
Инженер-конструктор	Кузнецов К.К.
Инженер-электрик	Васильев В.В.
Инженер-сантехник	Николаев Н.Н.
Инженер-вентиляционник	Федоров Ф.Ф.
Инженер-слаботочник	Морозов М.М.
Инженер-пожарник	Соколов С.С.
Инженер-технолог	Лебедев Л.Л.
Инженер-сметчик	Павлова П.П.
Инженер-геодезист	Семенов С.С.
Инженер-геолог	Орлов О.О.
Инженер-гидролог	Тихонов Т.Т.
Инженер-экономист	Романова Р.Р.
Инженер-юрист	Захаров З.З.
Инженер-архивариус	Белова Б.Б.
Инженер-курьер	Гусев Г.Г.
Инженер-уборщица	Мухина М.М.
Инженер-охранник	Ершов Е.Е.
Инженер-водитель	Кириллов К.К.
Инженер-повар	Тарасова Т.Т.
Инженер-официант	Белоусова Б.Б.
Инженер-бармен	Комаров К.К.
Инженер-диджей	Жукова Ж.Ж.
Инженер-музыкант	Медведев М.М.
Инженер-певец	Соловьева С.С.
Инженер-танцор	Воробьева В.В.
Инженер-актер	Зайцева З.З.
Инженер-режиссер	Волкова В.В.
Инженер-сценарист	Лисицына Л.Л.
Инженер-оператор	Медведева М.М.
Инженер-монтажер	Соловьев С.С.
Инженер-звукорежиссер	Воробьев В.В.
Инженер-осветитель	Зайцев З.З.
Инженер-гример	Волкова В.В.
Инженер-костюмер	Лисицына Л.Л.
Инженер-декоратор	Медведева М.М.
Инженер-реквизитор	Соловьев С.С.
Инженер-бутафор	Воробьев В.В.
Инженер-столяр	Зайцев З.З.
Инженер-плотник	Волкова В.В.
Инженер-слесарь	Лисицына Л.Л.
Инженер-токарь	Медведева М.М.
Инженер-фрезеровщик	Соловьев С.С.
Инженер-сварщик	Воробьев В.В.
Инженер-кузнец	Зайцев З.З.
Инженер-литейщик	Волкова В.В.
Инженер-модельщик	Лисицына Л.Л.
Инженер-формовщик	Медведева М.М.
Инженер-заливщик	Соловьев С.С.
Инженер-выбивщик	Воробьев В.В.
Инженер-очистник	Зайцев З.З.
Инженер-грунтовщик	Волкова В.В.
Инженер-покрасчик	Лисицына Л.Л.
Инженер-упаковщик	Медведева М.М.
Инженер-грузчик	Соловьев С.С.
Инженер-водитель	Воробьев В.В.
Инженер-механик	Зайцев З.З.
Инженер-электрик	Волкова В.В.
Инженер-сантехник	Лисицына Л.Л.
Инженер-вентиляционник	Медведева М.М.
Инженер-пожарник	Соловьев С.С.
Инженер-технолог	Воробьев В.В.
Инженер-сметчик	Зайцев З.З.
Инженер-геодезист	Волкова В.В.
Инженер-геолог	Лисицына Л.Л.
Инженер-гидролог	Медведева М.М.
Инженер-экономист	Соловьев С.С.
Инженер-юрист	Воробьев В.В.
Инженер-архивариус	Зайцев З.З.
Инженер-курьер	Волкова В.В.
Инженер-уборщица	Лисицына Л.Л.
Инженер-охранник	Медведева М.М.
Инженер-водитель	Соловьев С.С.
Инженер-повар	Воробьев В.В.
Инженер-официант	Зайцев З.З.
Инженер-бармен	Волкова В.В.
Инженер-диджей	Лисицына Л.Л.
Инженер-музыкант	Медведева М.М.
Инженер-певец	Соловьев С.С.
Инженер-танцор	Воробьев В.В.
Инженер-актер	Зайцев



Фундаментная плита	Ж/б	
Наружные несущие стены	Ж/б	
Внутренние несущие стены	Ж/б	
Перекрытия	Ж/б	
Лестницы	Ж/б	
Кровля	Ж/б	
Наружные ненесущие стены	Газобетонные блоки	
Внутренние ненесущие стены	Газобетонные блоки	
Перегородки	Газобетонные блоки	
Окна	ПВХ	
Двери	ПВХ	

Стадия	Р
Листов	1
Масштаб	1:150

ООО «Архитектурная мастерская №24»
Тел.: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

J2-391.16 м²

Граница участка

Красная линия застройки

Линия отступа от красной линии застройки

Линия максимального отступа

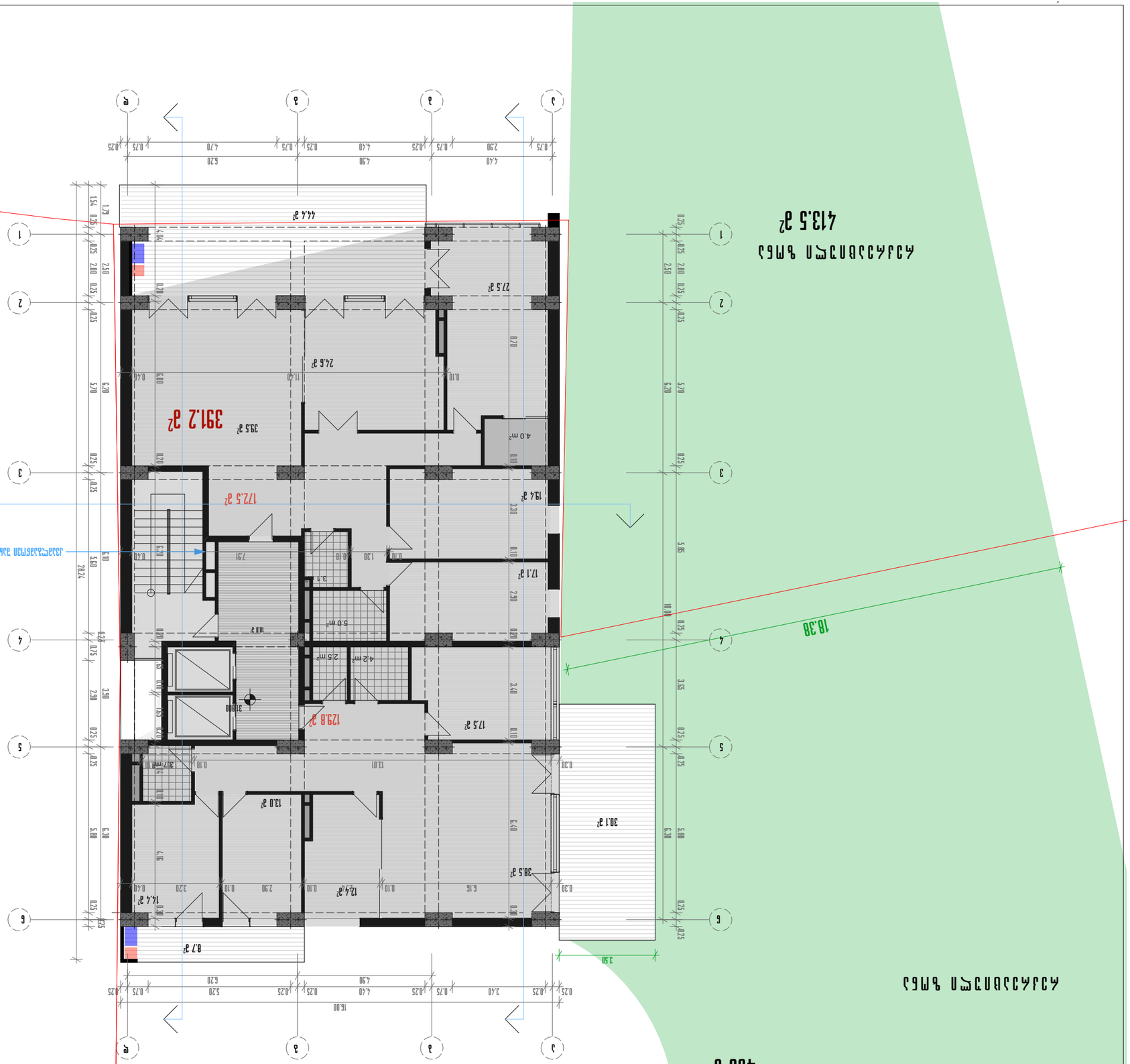
Ситуационный план

Благоустройство земельного участка по ул. Ленина IV этап

Ситуационный план

Ситуационный план 28.400 благоустройство

Площадь участка	413.5 м²	
Площадь застройки	172.5 м²	
Площадь твердого покрытия	391.2 м²	
Площадь озеленения	129.8 м²	
Площадь парковки	38.5 м²	
Площадь тротуара	30.1 м²	
Площадь отмостки	14.4 м²	
Площадь газона	8.7 м²	
Площадь площадки	19.4 м²	
Площадь площадки	18.8 м²	
Площадь площадки	16.0 м²	



Фундаментная плита	Ж.б.	
Наружные стены	Газобетонные блоки	
Внутренние несущие стены	Ж.б. монолитные	
Перегородки	Газобетонные блоки	
Перекрытия	Ж.б. монолитные	
Лестницы	Ж.б. монолитные	
Кровля	Ж.б. монолитная	
Окна	ПВХ	
Двери	Деревянные	
Ворота	Металлические	
Ограждения	Металлические	

Площадь участка	31.800 кв.м
Площадь застройки	4.413,5 кв.м
Общая площадь здания	12.391,16 кв.м
Этажность здания	4 этажа
Высота здания	16,0 м
Количество квартир	406
Количество машиномест	160

Многофункциональный комплекс по ул. Ташкентская, 1 в Мирзо-Улугбекском районе г. Ташкента

Ситуационный план

Ситуационный план

Условные обозначения:

Граница участка

Красные линии

Проектируемое здание

Существующие здания

Проектируемые здания

Проектируемые малые архитектурные формы

Проектируемые площадки

Проектируемые дороги

Проектируемые тротуары

Проектируемые газоны

Проектируемые деревья

Проектируемые кустарники

Проектируемые цветники

Проектируемые газоны с деревьями и кустарниками

Проектируемые газоны с цветниками

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками и цветниками

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками и малыми архитектурными формами

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами и площадками

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками и дорогами

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами и тротуарами

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами и проектируемыми зданиями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями и существующими зданиями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями и красными линиями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями и границей участка

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка и ситуационным планом

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом и условными обозначениями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями и экспликацией

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией и спецификацией

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией и ведомостью

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью и примечаниями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями и основными технико-экономическими показателями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями и архитектурными решениями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями и конструктивными решениями

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями и инженерными системами

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами и генеральным планом

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом и благоустройством

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством и озеленением

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением и транспортной схемой

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой и схемой организации движения

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения и схемой организации строительства

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства и схемой организации работ

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ и схемой организации материалов

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов и схемой организации оборудования

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования и схемой организации рабочей силы

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы и схемой организации финансирования

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования и схемой организации контроля

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования, схемой организации контроля и схемой организации безопасности

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования, схемой организации контроля, схемой организации безопасности и схемой организации качества

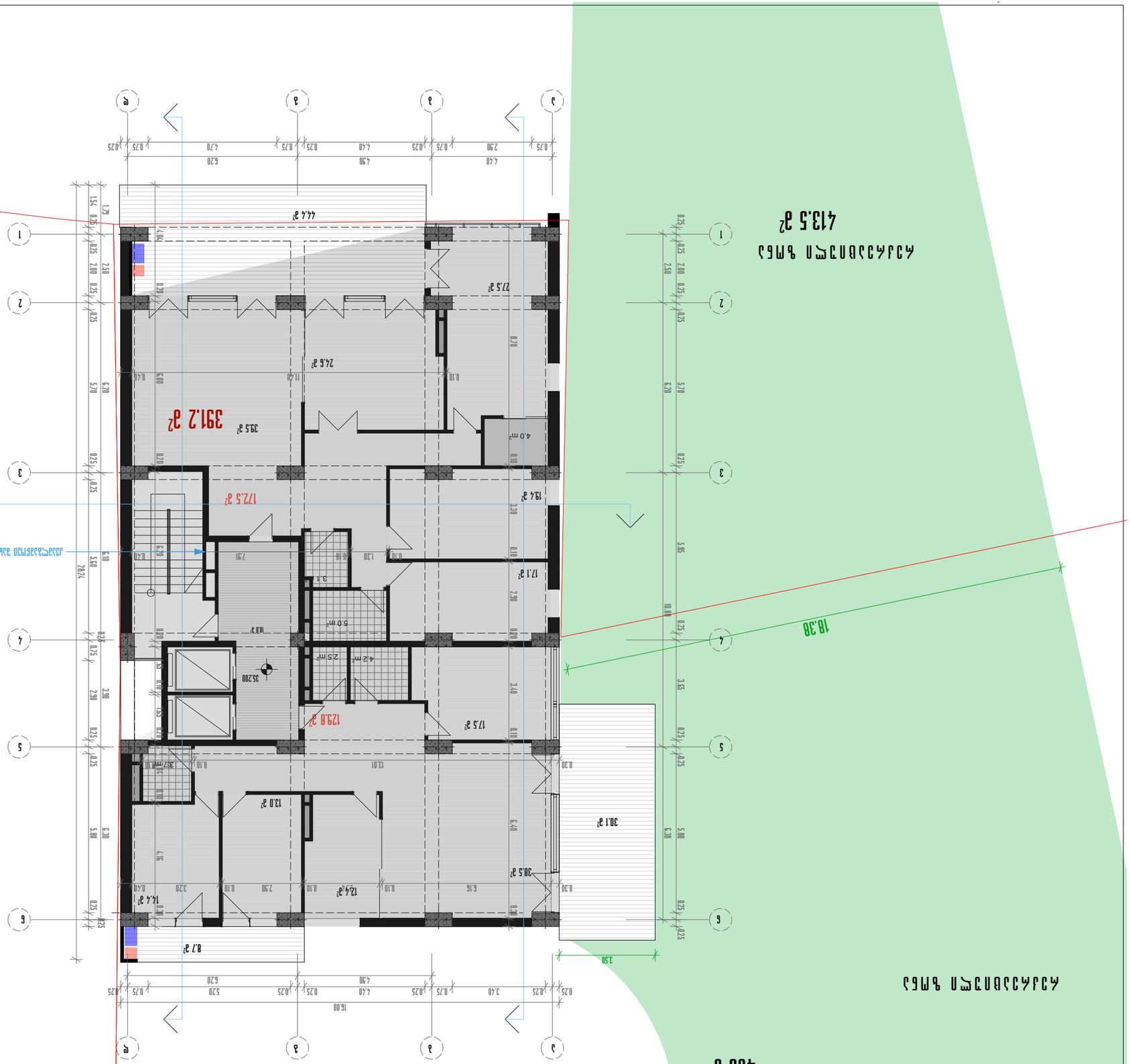
Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования, схемой организации контроля, схемой организации безопасности, схемой организации качества и схемой организации охраны труда

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования, схемой организации контроля, схемой организации безопасности, схемой организации качества, схемой организации охраны труда и схемой организации охраны окружающей среды

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования, схемой организации контроля, схемой организации безопасности, схемой организации качества, схемой организации охраны труда, схемой организации охраны окружающей среды и схемой организации охраны здоровья

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования, схемой организации контроля, схемой организации безопасности, схемой организации качества, схемой организации охраны труда, схемой организации охраны окружающей среды, схемой организации охраны здоровья и схемой организации охраны труда

Проектируемые газоны с деревьями, кустарниками, цветниками, малыми архитектурными формами, площадками, дорогами, тротуарами, проектируемыми зданиями, существующими зданиями, красными линиями, границей участка, ситуационным планом, условными обозначениями, экспликацией, спецификацией, ведомостью, примечаниями, основными технико-экономическими показателями, архитектурными решениями, конструктивными решениями, инженерными системами, генеральным планом, благоустройством, озеленением, транспортной схемой, схемой организации движения, схемой организации строительства, схемой организации работ, схемой организации материалов, схемой организации оборудования, схемой организации рабочей силы, схемой организации финансирования, схемой организации контроля, схемой организации безопасности, схемой организации качества, схемой организации охраны труда, схемой организации охраны окружающей среды, схемой организации охраны здоровья, схемой организации охраны труда и схемой организации охраны окружающей среды



Фамилия	Подпись	Дата
Разработал		
Проверил		
Н. контроль		
ГИП		

Стадия	Лист	Листов
Р		

ООО "Архитектурное бюро "Проект"
г. Москва, ул. Ленина, д.24
Тел.: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

Генеральный план

Масштаб 1:150

Схема планировочной организации земельного участка

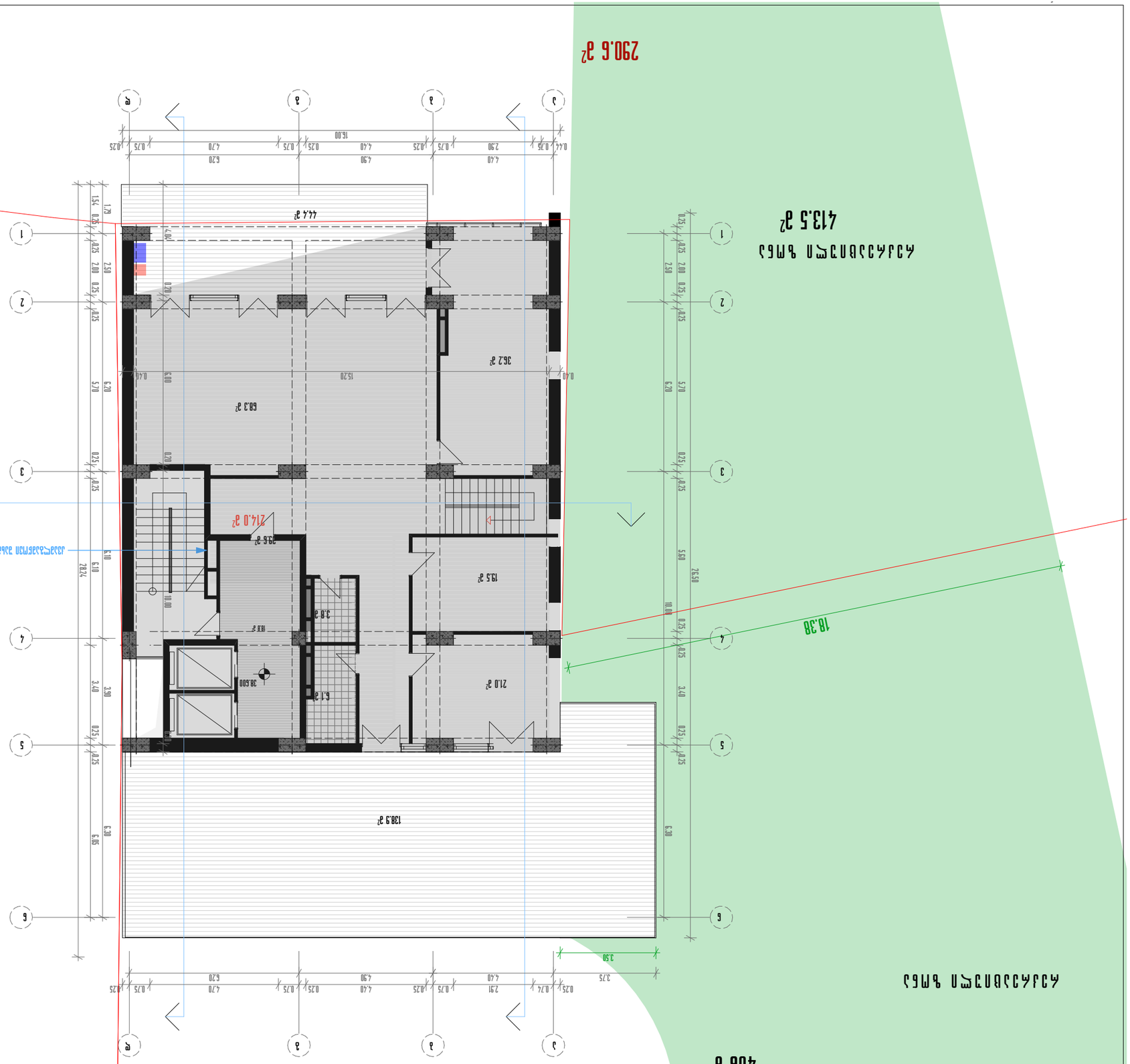
Условные обозначения:
- Граница земельного участка
- Площадь застройки
- Площадь благоустройства

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Площадь застройки, м²	Этажность	Количество
1	Жилой дом	391,16	3	1
2	Гараж-стоянка	413,5	1	1

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь участка	м²	35 200,00
Площадь застройки	м²	391,16
Площадь благоустройства	м²	12 345,67
Коэффициент застройки	%	1,11
Коэффициент плотности	%	35,20
Этажность		3
Количество квартир	шт.	24
Количество машиномест	шт.	30
Количество машиномест на гостевой стоянке	шт.	6
Количество машиномест в гараже	шт.	12
Количество машиномест на открытой стоянке	шт.	12
Количество машиномест для МГН	шт.	2
Количество машиномест для МГН на гостевой стоянке	шт.	1
Количество машиномест для МГН в гараже	шт.	1
Количество машиномест для МГН на открытой стоянке	шт.	0
Количество машиномест для МГН на гостевой стоянке	шт.	0
Количество машиномест для МГН в гараже	шт.	0



Масштаб	1:150
Дата	
Изм. Кол.уч. №док. Подп. Дата	
Разработал	Иванов
Проверил	Петрова
Н.контр.	
ГИП	Сидоров

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями

Раздел архитектурно-строительных решений

Ситуационный план 38.600 м 32323

Инженерные системы	Арх.	
Конструкции железобетонные	Т. эл.-щитовая ТП	
Конструкции металлические	Т. электрощитовая	
Эл. освещение	Т. водомерный узел	
Эл. силовое оборудование	Т. ИТП	
	Т. вентиляционная	
	Т. насосная	
Водопровод	Т. мусоросборная	

ООО "Архитектурное бюро №24"
Тел.: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

Ситуационный план

Раздел архитектурно-строительных решений

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и гаражом

Ситуационный план 38.600 м 32323

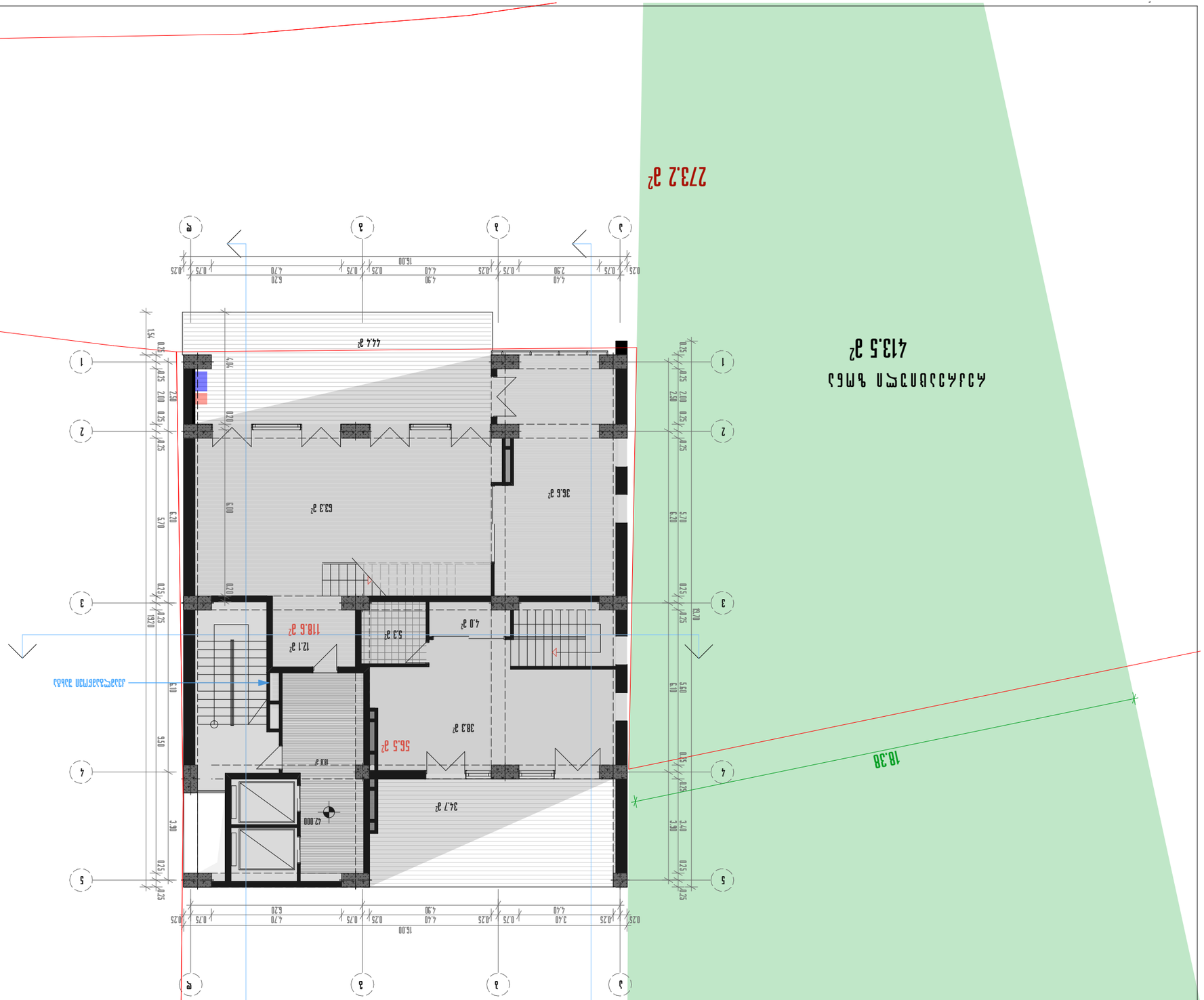
Граница участка

Красная линия застройки

Зона допустимого размещения объекта капитального строительства

Площадь участка 42-290.57 м²

Разработал



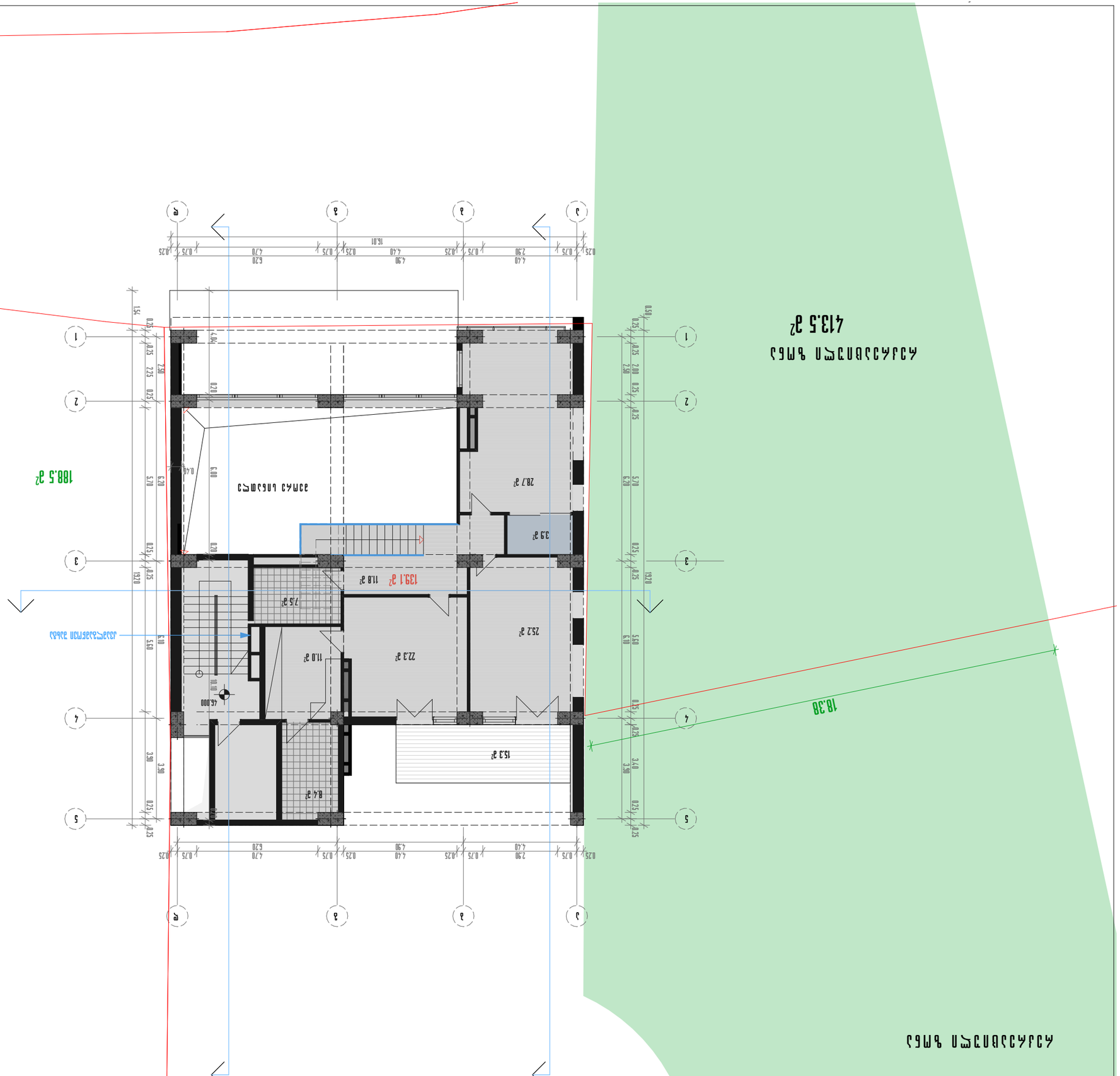
Заказчик	ООО "Специализированный застройщик "Альфа-Строй"
Объект	Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Академика Королева, вл. 21, стр. 1
Стадия	Проектная документация
Наименование	Ситуационный план
Шифр	42.000 ГПЗУ 2
ГИП	Иванов
Разработал	Иванов
Проверил	Иванов
Н. контроль	Иванов
ГАП	Иванов
Утвердил	Иванов

Ситуационный план
1:150

Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурное бюро "Альфа"
г. Москва, ул. Академика Королева, д. 21, стр. 1
Тел.: (495 32) 24 17 18
Факс: (495 32) 24 17 17

Граница земельного участка
Красные линии
Границы зон с особыми условиями использования территории

Ситуационный план
1:500



Объект:	Многоквартирный жилой дом №24 с объектами инфраструктуры, расположенный по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Кашгар, 24
Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик "Ташкент Сити Девелопмент"
Стадия:	Рабочий проект
Наименование чертежа:	Ситуационный план
Номер чертежа:	АР-01
Масштаб:	1:150
Дата:	
Главный архитектор проекта:	
Главный инженер проекта:	
Главный инженер:	
Начальник отдела:	
Архитектор:	
Инженер:	
Чертил:	

Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Кашгар, 24
Tel: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

Ситуационный план

Многоквартирный жилой дом №24 с объектами инфраструктуры, расположенный по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Кашгар, 24

Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Ташкент Сити Девелопмент"

Площадь участка 46.000 кв.м

Площадь застройки	4134
Площадь озеленения	6. 3МЕЗЕНЕЗЕЕЕЕЕ
Площадь твердого покрытия	3.334ЕЕЕЕЕЕЕЕ
Площадь тротуаров	6.ЕЕЕЕЕЕЕЕ
	Е.ЕЕЕЕЕЕ
Количество этажей	Е.ЕЕЕЕЕЕ

Ситуационный план

J2-188.54 ?²

Ташкент

Ситуационный план

Ситуационный план

Ситуационный план