მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.016.110**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014573053 - 27/10/2014 12:38:42

მომზადების თარიღი
31/10/2014 19:31:24

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**12**	**016/110**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი , N 17

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1636.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.11.12.016.067; 01.11.12.016.068; 01.11.12.016.069; 01.11.12.016.070; 01.11.12.016.071; 01.11.12.016.072; 01.11.12.016.073; 01.11.12.016.074; 01.11.12.016.075; 01.11.12.016.076;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
საერთო ფართობი: 3090.90 კვ.მ.
მათ შორის:
კომერციული ფართობი - 2044 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 52.20 კვ.მ.
ავტოსადგომის ფართობი - 994.70 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014106351 , თარიღი 28/02/2014 17:14:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N120517132 , დამოწმების თარიღი:18/05/2012 ,ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120607791 , დამოწმების თარიღი:12/06/2012 ,ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120608145 , დამოწმების თარიღი:12/06/2012 ,ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- ბრძანება N635867 , დამოწმების თარიღი:12/04/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამასახური
- ბრძანება Nბ-12/13343997-16 , დამოწმების თარიღი:24/02/2014 , ქ.თბილისის მერიის მეღამხედველობის საქალაქო სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N120517150 , დამოწმების თარიღი:18/05/2012 ,ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120517177 , დამოწმების თარიღი:18/05/2012 ,ნოტარიუსი ს.მუმლაძე
- გადაწყვეტილება NM13006356/3 , დამოწმების თარიღი:15/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120607949 , დამოწმების თარიღი:12/06/2012 ,ნოტარიუსი ს.მუმლაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120608058 , დამოწმების თარიღი:12/06/2012 ,ნოტარიუსი ს. მუმლაძე

მესაკუთრეები:
შპს "Sky Holdings" , ID ნომერი:404421666

მესაკუთრე:
შპს "Sky Holdings"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013182456 თარიღი 23/04/2013 16:25:44

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია,"
მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი:1636.00 კვ.მ და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი23/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2013

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013383017 თარიღი 12/08/2013 10:22:54

მეიჯარე: შპს "Sky Holdings" 404421666;
მოიჯარე: შპს "პსპ-აფთიაქი" 202199575;
საგანი:სავაჭრო ცენტრის ნაწილი 130 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:19/07/2018;

იჯარის ხელშეკრულება N 1, დამოწმების თარიღი19/07/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2013

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულება N1-ის დანართში ტექნიკური შეცდომის გასწორების შესახებ, დამოწმების თარიღი12/08/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013405868 თარიღი 23/08/2013 12:16:57

მოიჯარე: შპს "ჯეოსელი" 203841940;
მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666;
საგანი:სავაჭრო ცენტრის ნაწილი ფართით 162 კვ.მ,სახურავზე საჭირო ფართი 10 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:23/08/2023;

იჯარის ხელშეკრულება N 2, დამოწმების თარიღი23/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/08/2013

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013437196 თარიღი 11/09/2013 10:31:44

მოიჯარე: შპს Delfos Group 400080693;
მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666;
საგანი:ფართი 70 კვ.მ;

იჯარის ხელშეკრულება N8, დამოწმების თარიღი11/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/09/2013

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013462206 თარიღი 24/09/2013 16:55:31	მოიჯარე: შპს მიკა404966248; მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666; საგანი:პირველ სართულზე, N5ა ფართი 131 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/11/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2013	იჯარის ხელშეკრულება N10, დამოწმების თარიღი24/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013473025 თარიღი 30/09/2013 15:47:58	მოიჯარე: შპს "სამედიცინო ლაზერული ჯგუფი" 204567879; მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666; საგანი:II სართულზე 70.5 კვ.მ. ფართი; ვადა:36 თვე; საბოლოო თარიღი:15/11/2016;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2013	იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N11, დამოწმების თარიღი30/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013483400 თარიღი 04/10/2013 15:25:57	მოიჯარე: ნათია ჭეფხოძე P/N: 33001013450; მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666; საგანი:II სართულზე ფართი N9ბ 76 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/11/2016;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/10/2013	იჯარის ხელშეკრულება N12, დამოწმების თარიღი04/10/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013516437 თარიღი 24/10/2013 10:54:20	მოიჯარე: შპს მისტერგიროსჯორჯია406101579; მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666; საგანი:პირველ სართულზე ,N6 ფართი 129 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/11/2016;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/10/2013	იჯარის ხელშეკრულება N17, დამოწმების თარიღი24/10/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013503094 თარიღი 17/10/2013 11:20:43	მეიჯარე: შპს "Sky Holdings" 404421666; მოიჯარე: შპს ბი მედიქალ404457262; საგანი:სართული II, ფართი N 109, ფართი 47 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:15/11/2016;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2013	იჯარის ხელშეკრულება N16, დამოწმების თარიღი 17/10/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013540213 თარიღი 06/11/2013 11:16:38	მოიჯარე: შპს ნინო კორძაძის სტომატოლოგიური კლინიკა400103972; მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666; საგანი:II სართულზე მდებარე ფართი N101, საერთო ფართობი 48 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/12/2016;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი	იჯარის ხელშეკრულება N20, დამოწმების თარიღი06/11/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

12/11/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013580319 თარიღი 26/11/2013 13:04:38	**მოიჯარე:** შპს ჯორჯიან ვოჩ კომ202315798; **მესაკუთრე:** შპს **"Sky Holdings"** 404421666; საგანი:ფართი 2 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/12/2016; **იჯარის ხელშეკრულება N25, დამოწმების თარიღი26/11/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/12/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013633316 თარიღი 24/12/2013 11:31:21	**მოიჯარე:** შპს **"მიკი მაუსი"**432385368; **მესაკუთრე:** შპს **"Sky Holdings"** 404421666; საგანი:მეორე სართულზე ფართი N116 საერთო ფართით 276 კვ.მ.; ვადა: 2019 წლის 1 იანვარი; **იჯარის ხელშეკრულება N26, დამოწმების თარიღი24/12/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014047333 თარიღი 30/01/2014 14:55:38	**მოიჯარე:** შპს **ლიმონი 2014** 405027108; **მესაკუთრე:** შპს **Sky Holdings** 404421666; საგანი:სართული 1, ფართი 84 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/02/2019; **იჯარის ხელშეკრულება N27, დამოწმების თარიღი30/01/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/02/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014047390 თარიღი 30/01/2014 15:07:36	**მოიჯარე:** სააქციო საზოგადოება **"ლიბერთი ბანკი"**203828304; **მესაკუთრე:** შპს **"Sky Holdings"** 404421666; საგანი:მე-2 სართულზე ღია სივრცეში,ფართი 4 კვ.მ.; **იჯარის ხელშეკრულება N28, დამოწმების თარიღი30/01/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/02/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014151305 თარიღი 24/03/2014 17:26:14	**მოიჯარე:** შპს **"პირველი კომპანია"**424065905; **მესაკუთრე:** შპს **"Sky Holdings"** 404421666; საგანი:სართული 2, ფართი 42.00 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/04/2017; **იჯარის ხელშეკრულება N31, დამოწმების თარიღი24/03/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014220524 თარიღი 30/04/2014 11:18:56	**მეიჯარე:** შპს **"Sky Holdings"** 404421666; **მოიჯარე:** შპს **"ფერტუნა მედია"** 206330228; საგანი:გარე ფასადი - 9 კვ.მ; ვადა:5 წელი;

11:16:35

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2014

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/04/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014342631 თარიღი 01/07/2014 11:18:29

მოიჯარე: შპს "სუპერი" 205050905;
მესაკუთრე: შპს Sky Holdings 404421666;
საგანი:პირველი სართული, ფართის ნომერი 10 ,ფართობი 129 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:07/07/2014;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2014

იჯარის ხელშეკრულება N 3, დამოწმების თარიღი23/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი01/07/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014377909 თარიღი 17/07/2014 13:52:03

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნოვა ტექნოლოჯი"248429598;
მესაკუთრე: შპს პსპ-აფთიაქი202199575;
საგანი:0.5 კვ.მ. ფართი;
საბოლოო თარიღი:01/07/2015;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/07/2014

ქვეიჯარის ხელშეკრულება N1 , დამოწმების თარიღი17/07/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014442398 თარიღი 20/08/2014 12:37:58

მოიჯარე: შპს ''დორადო თრეველი'' 405057343;
მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666;
საგანი: სართული 2, ფართი 37 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:20/08/2017;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2014

იჯარის ხელშეკრულება N34, დამოწმების თარიღი20/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014455190 თარიღი 27/08/2014 11:16:35

მეიჯარე: შპს "Sky Holdings" 404421666;
მოიჯარე: შპს მიკა404966248;
საგანი:ფართი N115, ფართობი 24 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:01/09/2017;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/09/2014

იჯარის ხელშეკრულება N36, დამოწმების თარიღი27/08/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014493452 თარიღი 16/09/2014 20:02:51

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება კაპიტალ ბანკი204447349;
მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings" 404421666;
საგანი:I სართული, ფართი N7, 129 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:15/09/2017;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/09/2014

იჯარის ხელშეკრულება N38, რეესტრის ნომერი N140998890, დამოწმების თარიღი15/09/2014, ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014513544 თარიღი 26/09/2014 11:16:13	**მოიჯარე: შპს "ბულალტრული მომსახურეობა"** 406127383; **მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings"** 404421666; საგანი:სართული 2, ფართი 15 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/10/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N39, დამოწმების თარიღი26/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014518188 თარიღი 29/09/2014 15:43:34	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია იმედი ელ"**204919008; **სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია ალდაგი"**404476189; **მესაკუთრე: შპს Sky Holdings** 404421666; საგანი:სართული 2 ფართი 17 კვ.მ; 3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N37, დამოწმების თარიღი29/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014518158 თარიღი 29/09/2014 15:37:54	**მეიჯარე: შპს "Sky Holdings"** 404421666; **მოიჯარე: შპს "სადაზღვევო კომპანია იმედი ელ"**204919008; საგანი:ფართი: 19 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/10/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N36, დამოწმების თარიღი29/09/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014518205 თარიღი 29/09/2014 15:48:11	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია ალდაგი"**404476189; **მესაკუთრე: შპს Sky Holdings** 404421666; საგანი:ფართი 24.00 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/10/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/10/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N35, დამოწმების თარიღი29/10/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014530805 თარიღი 06/10/2014 11:09:54	**მოიჯარე: შპს "აუტო ვოშ"** 405044410; **მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings"** 404421666; საგანი:ნულოვან სართულზე ფართი 75.00 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/10/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N41, დამოწმების თარიღი06/10/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014573053 თარიღი 27/10/2014 12:38:42	**მოიჯარე: შპს სადაზღვევო კომპანია "არდი-ჯგუფი"**404858631; **მესაკუთრე: შპს "Sky Holdings"** 404421666; საგანი:II სართული, ფართი: 24.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/10/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი	**იჯარის ხელშეკრულება N 42, დამოწმების თარიღი27/10/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882013182481
თარიღი 23/04/2013 16:28:41

მესაკუთრე არ არის უფლებამოსილი იპოთეკარის (სს "ვითიბი ბანკი ჯორჯია") წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე იპოთეკის საგანი დატვირთოს აღნაგობის უფლებით;

იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი23/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2013

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge