ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №38

ქ. თბილისი 6 ნოემბერი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ნინო ხატისკაცი

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ოთარ ნემსაძე

კომისიის წევრები: ნინო ღოღობერიძე, გოჩა ბაბუნაშვილი, მალაზ მჭედლიშვილი, დიმიტრი მოსულიშვილი, ზაქარია ქურდიანი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, ირაკლი მურღულია, მაკა შავიშვილი, ლევან ძაგნიძე, ირაკლი მასხარაშვილი.

მოწვეულები: დ. ბოჭორიშვილი, თ. მურვანიძე, გ. კურტანიძე, გ. მეგრელიშვილი, ი. დვალი, ლ. თოდუა, დ. სარაჯიშვილი, მ. ხარაზაშვილი, ნ. თოფურიძე, ნ. ხოსრუაშვილი, ნ. კილასონია, გ. კაპანაძე, ლ. გოჩაშვილი, პ. მაისურაძე, ე. მხეიძე, ირ. მხეიძე, დ. ბაირამაშვილი, გ. მარსაგიშვილი, დ. ლოსაბერიძე, ირ. შანშიაშვილი, ვ ადამია, თ. დურმიშიძე, დ. ხუციშვილი, ც. ჯანიშვილი, ქ. ბაქრაძე, შ. ბაქრაძე, ნ. სულხანიშვილი, პ. ზაგაშვილი, გ. ჭუბურიძე, გ. ლომიტაშვილი, შ. კიკვაძე, თ. კობახიძე, გ. ხიზანიშვილი, ზ. ჯიქურიშვილი, თ. დვალი, კ. მოდრეკილაძე, გ. ოქრიაშვილი, მ. ნიკოლაიშვილი, ი. სამჭკუაშვილი, ნ. ფარცხალაძე, ნ. ჭიჭიაშვილი, ვ. ლალიძე, ნ. ნასარიძე, მ. ნასარიძე, ნ. ბიბიაშვილი, ზ. მუმლაძე, გ. ჯაშუხაძე, ზ. ქიქავა, ვ. მარგველაშვილი, თ. ჩხაიძე, გ. ბენდელიანი, ხ. აფციაური, მ. სამხარაძე, თ. ფირცხალავა, თ. ლეკიშვილი, გ. ბენდელიანი, ზ. ბიწაძე, ა. ფოფხაძე, ირ. კვარაცხელია, მ. ბოლქვაძე, ა. ხუციშვილი, ლ. ჯანხოტელი, ს. ქავთარაძე, ი. მდინარაძე, გ. ტატუაშვილი, ირ. ჩხიკვაძე, დ. ნეფარიძე, ბ. ალთუნაშვილი, მ. ბძელაძე.

07/11149-13

46. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაშლიჯვარში, კვანტალიანის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.10.10.019.003-ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ს. ქავთარაძე).

47. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.020.026), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ი. მდინარაძე, გ. ტატუაშვილი).

48. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის ქ. III გასასვლელის №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.006.019), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

49. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბერბუთის 5-ა/2–ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.034.066–ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ირ. ჩხიკვაძე, დ. ნეფარიძე).

50. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის სატყეო უბანში (ნაკვეთი №117/15), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.117.015), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ბ. ალთუნაშვილი).

51. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიღომში, სოფელ დიღომში, ვეფხისტყაოსანის ქ. №48–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.036.408, 01.72.14.036.575, 01.72.14.036.099, 01.72.14.036.100, 01.72.14.036.098, 01.72.14.036.162, 01.72.14.036.261, 01.72.14.036.156, 01.72.14.036.208, 01.72.14.036.244) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – მ. მგელაძე).

52. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, №11 სატყეო ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.059), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

საოფისე-კომერციული ფართობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11.

46. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაშლიჯვარში, კვანტალიანის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.10.10.019.003-ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ს. ქავთარაძე. AR1258049.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ლანშაბტურ სარეკრეაციო ზონაა! აღნიშნულ ზონაში ცვლილება დაუშვებელია.
- არ არის მისაღები. შეცვლა არ არის რეკომენდირებული.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ზონის შეცვლა არ არის რეკომენდირებული.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაშლიჯვარში, კვანტალიანის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.10.10.019.003-ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 11.

47. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.020.026), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ი. მდინარაძე. AR1258239.

დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. ზონის ცვლილება შესაძლებელია, დაედოს რეგულირების ხაზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გასწორდეს ფართის უცვლელად ნაკვეთის მდებარეობა.
- მისაღებია რეგულირების ხაზის გათვალისწინებთ.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. დადგინდეს რეგულირების ხაზი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.020.026), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.020.026), ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 6-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11, წინააღმდეგი: 1.

48. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის ქ. III გასასვლელის №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.006.019), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – რ. იაგუტიანი. AR1257623.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.

მიკრორაიონი, კორპუსი №25–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.39.030.055)“ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, დასახლება ვარკეთილი – 3, I მიკრორაიონში, №25ბ–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.39.030.062)“.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

კომისიის თავმჯდომარე ნინო ხატისკაცი

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ოთარ წიმსაძე