მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.17.011.027.01.500**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014422118 - 08/08/2014 13:35:02

მომზადების თარიღი
11/08/2014 12:11:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	საბურთალო			
01	**10**	**17**	**011/027**	**01/500**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა პეკინის , N 4

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **საკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:1297.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **11;**
შენობა-ნაგებობები: **N1, N2**
საერთო ფართობი: 7023.80 კვ.მ.
მათ შორის:
სარდაფის ფართობი - 590 კვ.მ., დამხმარე ფართობი - 653.40 კვ.მ., კომერციული ფართობი - 1800.40 კვ.მ., საოფისე ფართობი - 3478.80 კვ.მ., კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 501.2 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013100725 , თარიღი 11/03/2013 15:30:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი, რეესტრის ნომერი N16/954/9-10, დამოწმების თარიღი05/06/2010, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- წერილი, რეესტრის ნომერი N0010, დამოწმების თარიღი11/01/2011, შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"
- ბრძანება Nბ-07/18909-16 , დამოწმების თარიღი:01/03/2013 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- ბრძანება, რეესტრის ნომერი N1-1/2899, დამოწმების თარიღი25/12/2009, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/01/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ-07/102448-16 , დამოწმების თარიღი:01/09/2011 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- წერილი, რეესტრის ნომერი N0010, დამოწმების თარიღი11/01/2011, შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო" ,

მესაკუთრეები:
შპს "4 პეკინი" , ID ნომერი:404883337

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "4 პეკინი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**სართული1,**	1050.10 კვ.მ.	
	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**სართული2,**	750.30 კვ.მ.	
	საკუთრება	**სარდაფი**		590.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882011571412 თარიღი 24/11/2011 16:45:56	**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"; **მესაკუთრე:** შპს "4 პეკინი" 404883337;
	იპოთეკის ხელშეკრულება N 670350152-021, დამოწმების თარიღი24/11/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2011	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882013531436 თარიღი 31/10/2013 15:13:15	**მეიჯარე:** შპს "4 პეკინი" 404883337; **მოიჯარე:** შპს "დებენი" 404888662; საგანი: სართული1, კომერციული ფართი: 1050.10 კვ.მ., სართული2, კომერციული ფართი: 750.30 კვ.მ. სარდაფი, ფართი: 590.00 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/07/2026;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2013	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი02/03/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ N4, რეესტრის ნომერი N131091526, დამოწმების თარიღი16/10/2013, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია ,**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882014261174 თარიღი 21/05/2014 16:07:15	**ქვემოიჯარე: შპს "KOTON TEXTILE LIMITED"**404441136; **ქვემეიჯარე:** შპს "დებენი" 404888662; საგანი:I სართული - 594.1 კვ.მ.ფართი, II სართული - 502.24 კვ.მ. ფართი, სარდაფი - 345.1კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:21/05/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/05/2014	**კომერციული ფართის ქვეიჯარის ხელშეკრულება 210514 , დამოწმების თარიღი21/05/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882014328873 თარიღი 24/06/2014 15:47:42	**ქვემოიჯარე:** შპს ბალდოსი 406054745; **ქვემეიჯარე:** შპს "დებენი" 404888662; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 153.3 კვ.მ და სარდაფი 35.6 კვ.მ; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/06/2014	**არასაცხოვრებელი ფართის ქვეიჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N131091573, დამოწმების თარიღი16/10/2013, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია (უფლების რეგისტრაციის ნომერი 882013502951; თარიღი 17/10/2013) ,** **2013 წლის 3 დეკემბრის ქვეიჯარის ხელშეკრულების დანართი N 1, რეესტრის ნომერი N140643669, დამოწმების თარიღი23/06/2014, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882014422118 თარიღი 08/08/2014 13:35:02	**ქვემოიჯარე: შპს "KOTON TEXTILE LIMITED"**404441136; **ქვემეიჯარე:** შპს "დებენი" 404888662; საგანი:სარდაფი 85კვ.მ და II სართული ფართი 207კვ.მ; საბოლოო თარიღი:08/08/2024;
უფლების	**კომერციული ფართის ქვეიჯარის ხელშეკრულება 080814, დამოწმების თარიღი08/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

რეგისტრაცია: თარიღი
11/08/2014

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge