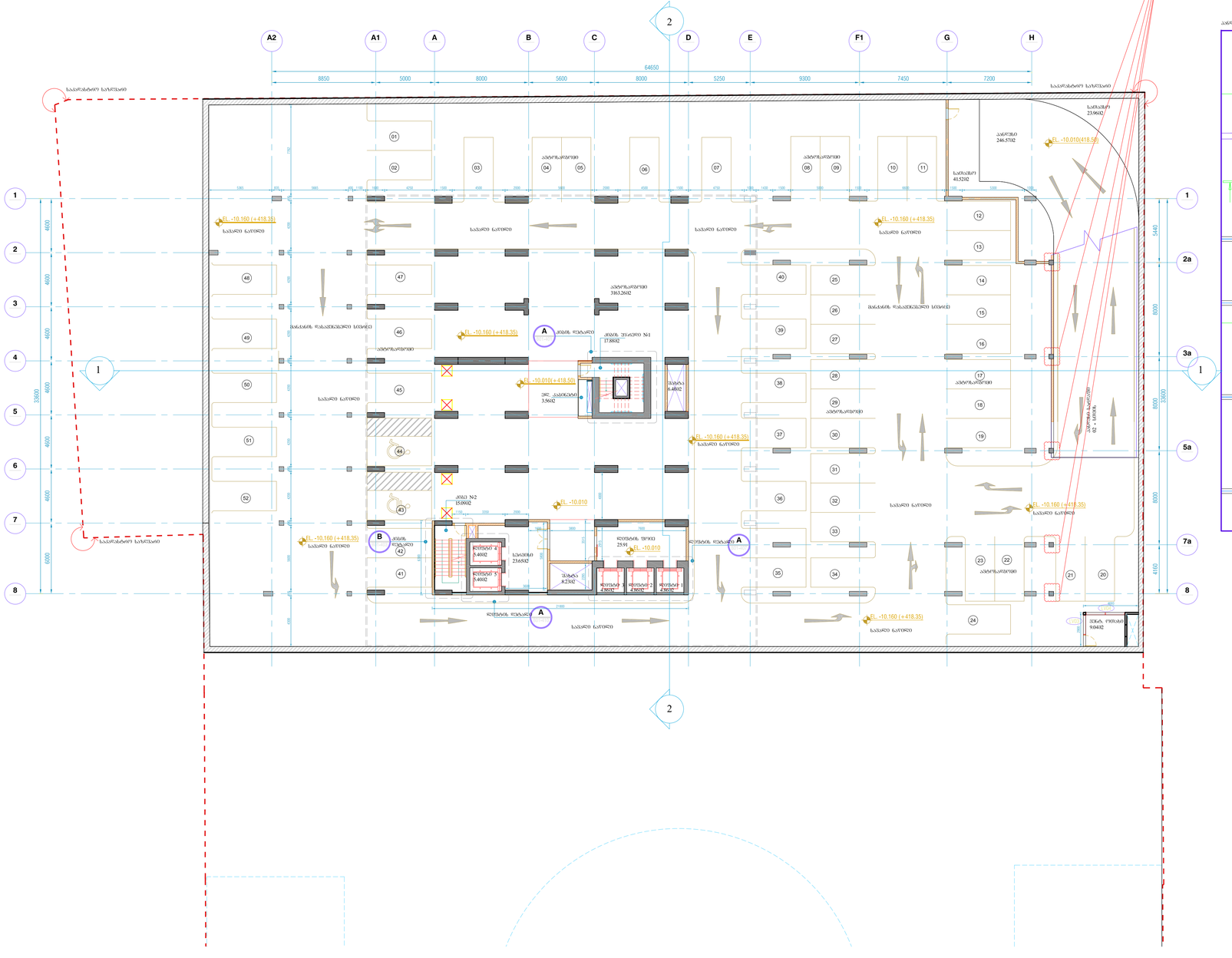
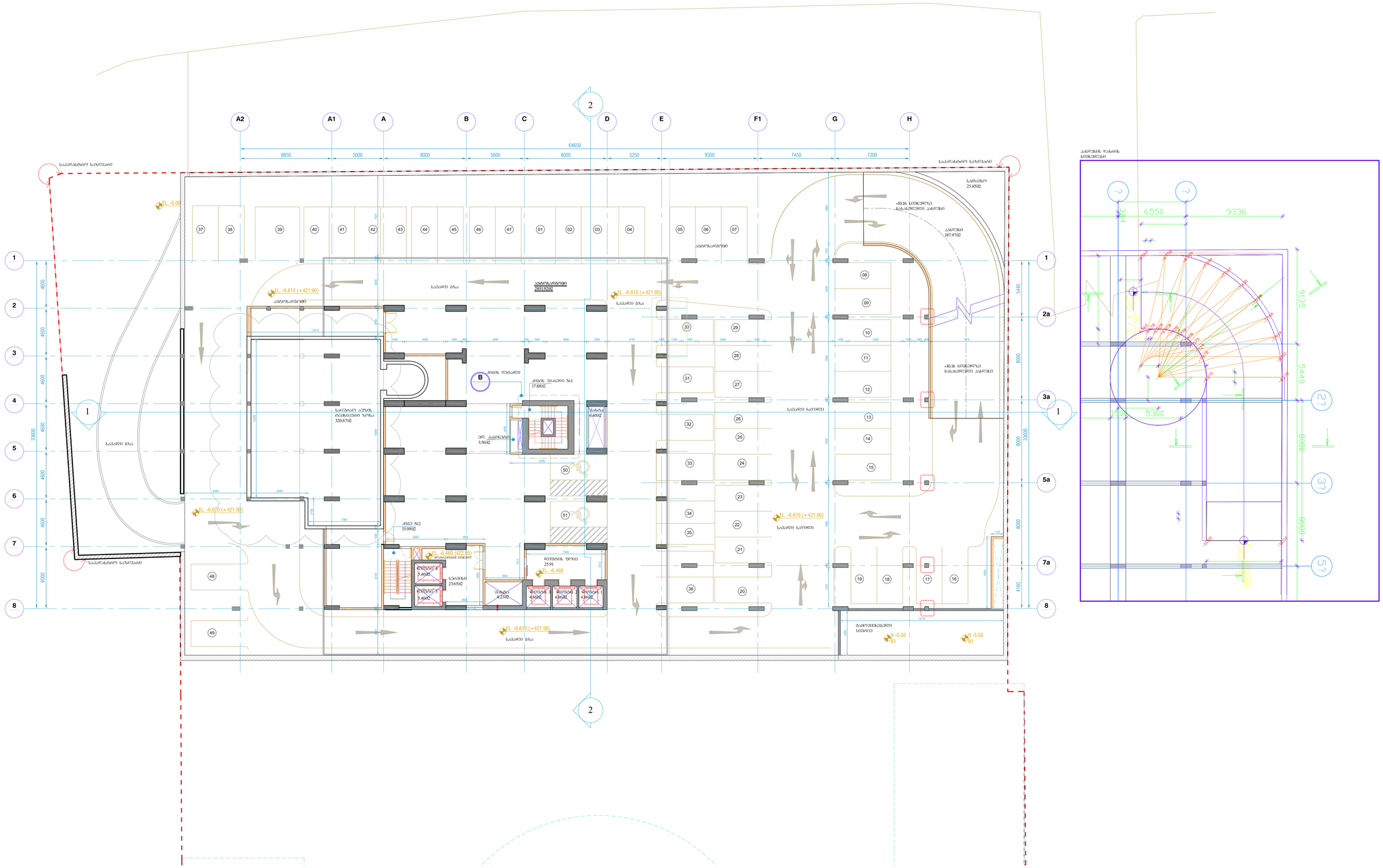
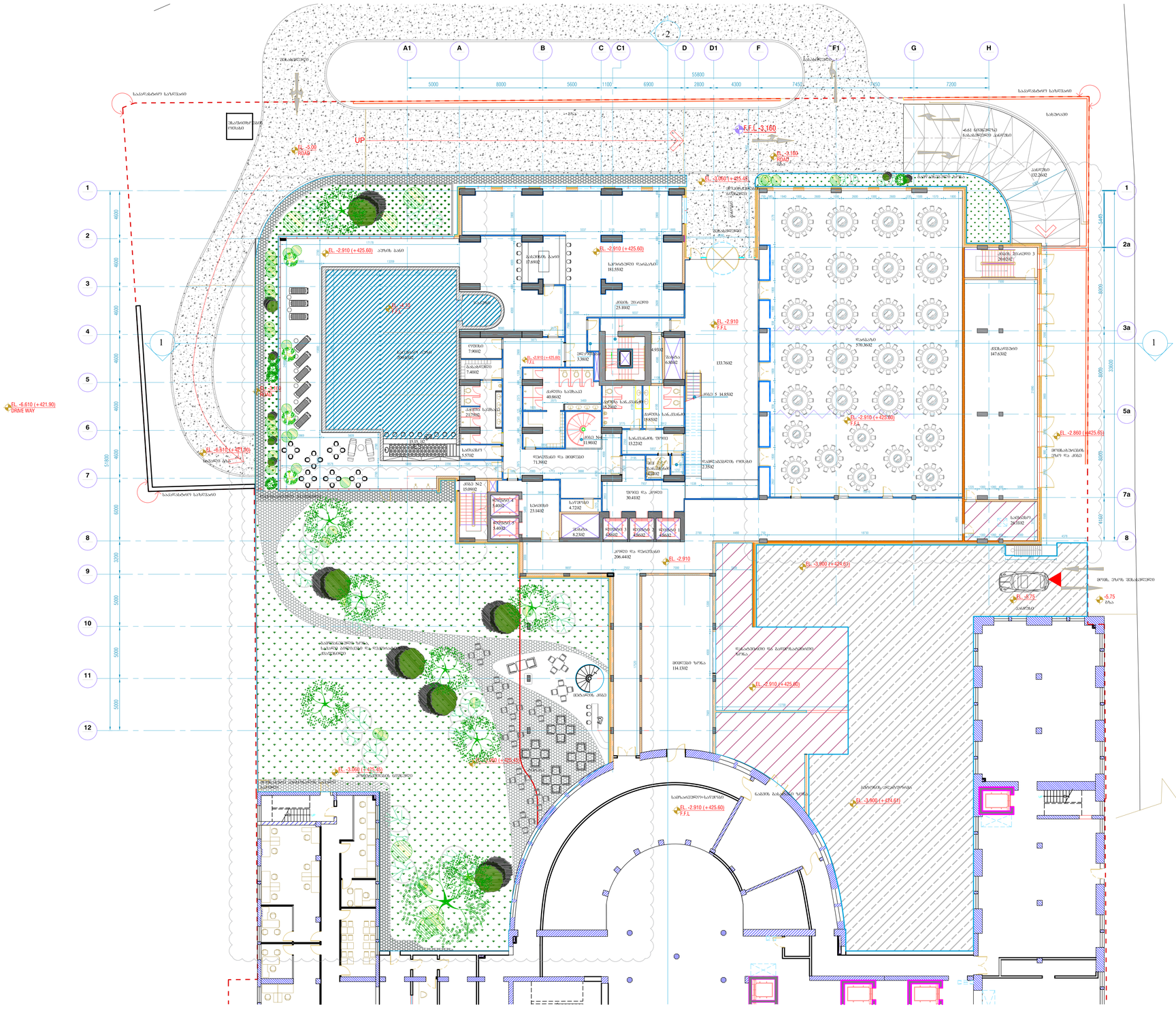
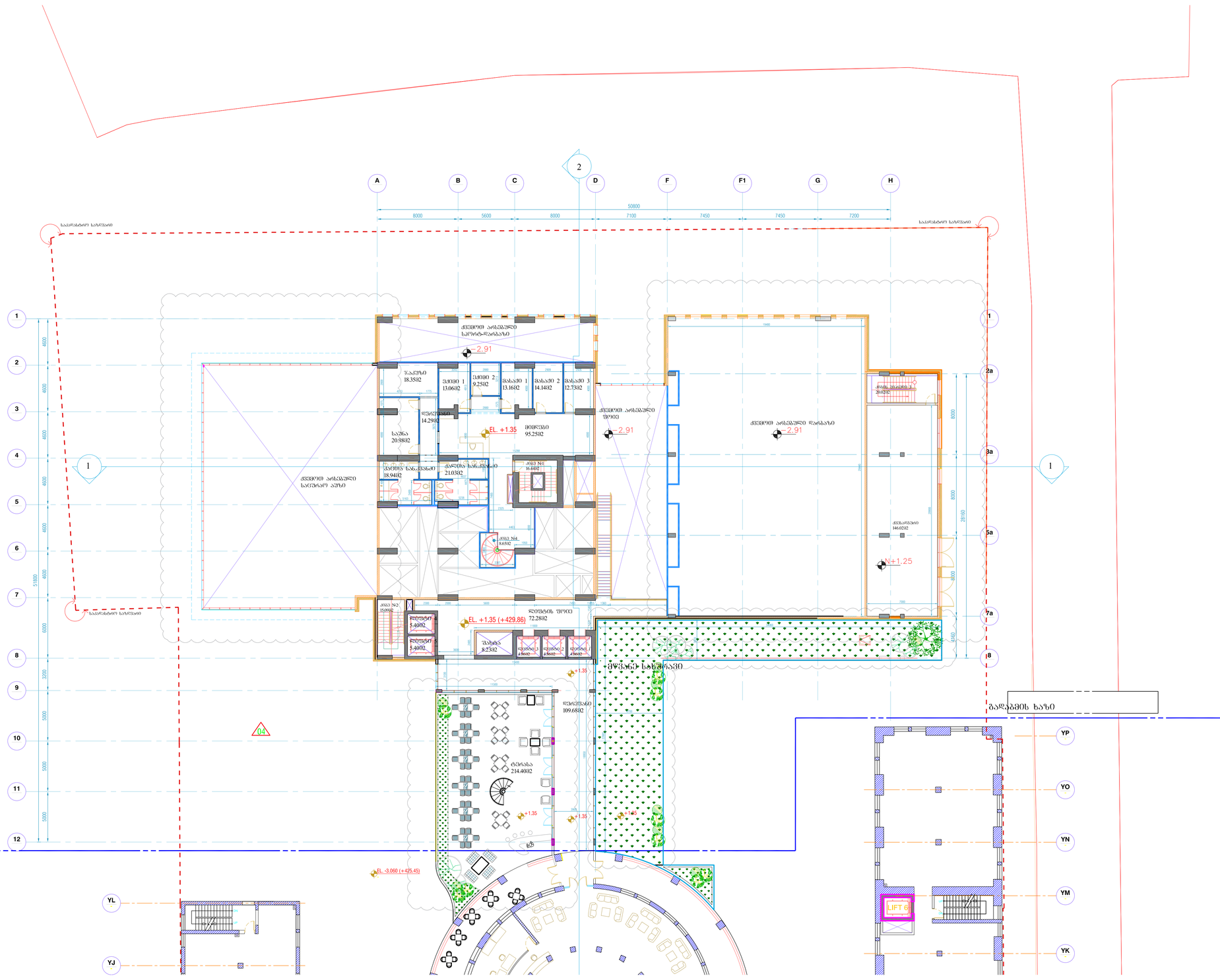

რკინა-ბეტონის კოლონა
ზომებით
400მმX400მმ
A2
A1
A
B
C
D
E
F1
G
H
64650
8850
5000
8000
5600
8000
5250
9300
7450
7200
1
2
3
4
5
6
7
8
2a
3a
5a
7a
საპარკინგე ნაწილი
საპარკინგე ნაწილი
EL. -10.160 (+418.35)
საპარკინგე ნაწილი
EL. -10.010(418.50)
EL. -10.010(+418.50)
EL. -10.010
ლიფტის შახტი N1
17.88მ2
ლიფტის შახტი N2
15.09მ2
ესკალატორის შახტი
6.48მ2
ესკალატორის შახტი
25.91
სველი წერტილი 4
5.46მ2
სველი წერტილი 3
5.46მ2
სველი წერტილი 2
4.56მ2
სველი წერტილი 1
4.56მ2
სველი წერტილი
8.23მ2
სველი წერტილი
23.56მ2
სველი წერტილი
41.52მ2
სველი წერტილი
246.57მ2
სველი წერტილი
3863.26მ2
სველი წერტილი
9.04მ2
მანქანების შესანახებელი სივრცე
მანქანების შესანახებელი სივრცე
საპარკინგე ნაწილი
საპარკინგე ნაწილი
საპარკინგე ნაწილი


A2
A1
A
B
C
D
E
F1
G
H
64650
8850
5000
8000
5600
8000
5250
9300
7450
7200
1
2
3
4
5
6
7
8
2a
3a
5a
7a
EL. -5.00
EL. -6.610 (+421.90)
EL. -6.460 (422.05)
საავარიო ბაზა
ასანთქმისრამპა
25319202
ასანთქმისრამპა
ასანთქმისრამპა
საავარიო ბაზა
ასანთქმისრამპა
საავარიო ბაზა
საავარიო ბაზა
საავარიო ბაზ


A1
A
B
C
C1
D
D1
F
F1
G
H
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
55800
5000
8000
5600
1100
6900
2800
4300
7450
7450
7200
51600
4600
6000
3200
5000
5000
5000
UP
EL. -3.160
F.F.L -3.160
EL. -2.910 (+425.60)
F.F.L
EL. -6.610 (+421.90)
DRIVE WAY
EL. -6.610 (+421.90)
EL. -3.800 (+424.63)
EL. -8.75
-8.75
EL. -3.800 (+424.63)
EL. -2.910 (+425.60)
EL. -2.910 (+425.60)
EL. -2.910 (+425.60



სართულის გეგმა +1.35 ნიშნულზე

1 Ground floor plan
301_103-01
1:200

შენიშვნები:

1. ძველი ზოლი მოცემული მასშტაბში
2. საიზოლაციო სამუშაოების დაწყებამდე ძველი ზოლი უნდა შემოწმდეს სხვა სარქ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასზედაწერებით წრფივ ზომებთან ერთდროულად და საკონტაქტო ზომებად, რაც წარმოიშვება კონტრაქტორის შესრულებისას.

4. ეს ნახაზები და დეტალური დეზაინი შეიცნობება შესაბამის კომპლექსურ პროექტთან ერთად და ავტორის ზედამხედველობის ქვეშ განხორციელდება. ნებისმიერი ცვლილება ან გადახვევა ამ ნახაზებიდან ავტორის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე დაუშვებელია.

5. ეს ნახაზი არ უნდა იქნას გამოყენებული სამშენებლო მიზნებისათვის, სანამ ის არ იქნება ხელმოწერილი და დათარიღებული ავტორის მიერ.

6. ნახაზზე ნაჩვენები ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი შეუსაბამობა ან უზუსტობა უნდა ეცნობოს ავტორს დაუყოვნებლივ.

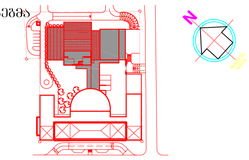
7. ნახაზზე ნაჩვენები ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

8. ნახაზზე ნაჩვენები ნებისმიერი ელემენტის ან დეტალის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე.

9. ნახაზზე ნაჩვენები ნებისმიერი ელემენტის ან დეტალის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე.

10. ნახაზზე ნაჩვენები ნებისმიერი ელემენტის ან დეტალის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე.

ზოგადი გეგმა



შენიშვნა:

1. H ღერძის მიმდებარედ დაემატა 5 მზიდი კოლონა ზომებით 400მმX400მმ
2. დარბაზი 01 ღერძისკენ გაიზარდა 5.45მ-ით გარე პერიმეტრზე და შეადგენს 570.36 მ2 -ს.
3. ტექნიკური სივრცე (ქვესადგურიგენერატორის და ტრანსფორმატორის ოთახები) გაიხარდა G ღერძიდან 4.960მ-ით. ჯამში ტექნიკური სივრცის სიგანე შეადგენს 7.200 მეტრს.
4. ტექნიკური სივრცის წინ მდებარე ტექნიკური ეზო წითელი ხაზიდან H ღერძის მიმართულებით შემცირდა 4.770 მ-ით.
5. ტექნიკური ეზო მდებარეობს -2.86 ნიშნულზე, შესასვლელი პლატფორმა -5.75. ნიშნულების სხვაობის გამო მომსახურების ეზოს შესასვლელთან დაემატა 15 საფეხურიანი კიბე.
6. საცურაო აუზი A2 ღერძისკენ გაიხარდა 5.609მ-ით და ფართობი შეადგენს 209.03მ2.
7. შეიცვალა 12 - C1 ღერძების მიმდებარე შიდა ეზო. მოეწყო ორ დონიანი ტერასა, სადაც განთავსდება ღია კაფე. გაშენდება პარკი სახეირნო ბილიკებით.
8. 7a-11 ღერძებს შორის გაჩნდა მწვანე სახურავი ფართობით 274.52მ2
9. 8-11 ღერძებში +1.35ნიშნულზე გაჩნდა ტერასა სადაც განთავსდება კაფე. ტერასა მის ქვემოთ არსებულ პარკს დაუკავშირდება მეტალის ხელული კიბის საშუალებით.
10. დაუკავშირდება მეტალის ხელული კიბის საშუალებით.

მიწისპირა სართული ნიშნული: +1.35

მასშტაბი: 1:200

04	07.11.2014	ეკიზი შეიცვალა ლანდშაფტის ნაწილში	დაბა ჯვეში ს.კ
03	19.02.2014	ეკიზი არქიტექტურული ცვლილების დამატება პირის შეტანილობის	დაბა ჯვეში ს.კ
02	21.08.2013	ეკიზი არქიტექტურული ცვლილების დამატება პირის შეტანილობის	დაბა ჯვეში ს.კ
01	30.07.2013	ეკიზი ტექნიკურობის	დაბა ჯვეში ს.კ
00	15.07.2013	ეკიზი ადგილის ტექნიკურობის	დაბა ჯვეში ს.კ

გად. თარიღი აღწერა გად. შეამოწმა

პროექტი: სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი: დაბი ჯვეში საქართველოში

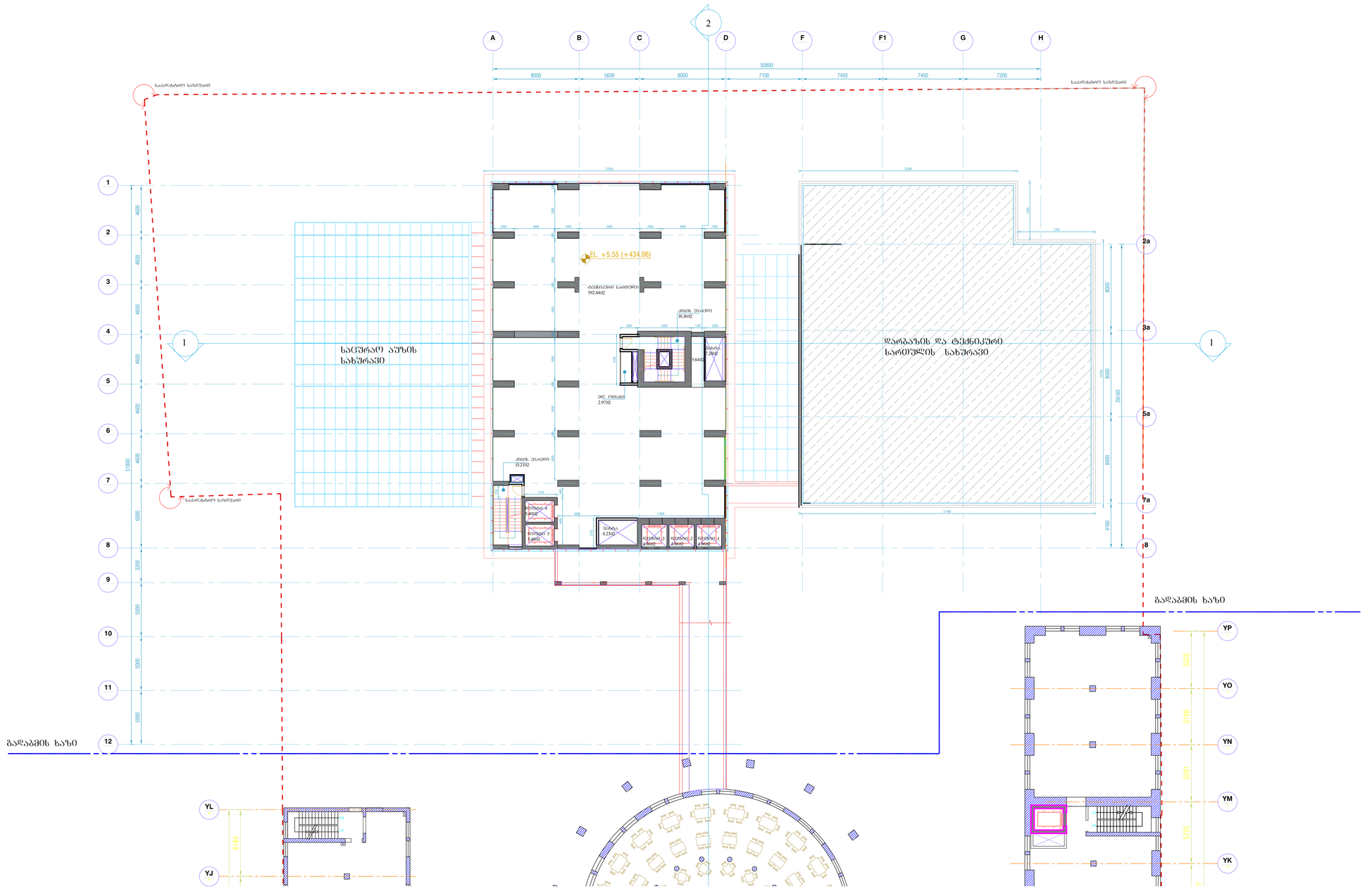
კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

PO Box 80670, AL AIN, UAE, T +971 3 766 9334, F +971 3 766 0032, ain@shanklandcox.com
PO Box 44936, ABU DHABI, UAE, T +971 2 671 5411, F +971 2 671 5362, abudhabi@shanklandcox.com
PO Box 37133, DUBAI, UAE, T +971 4 338 0144, F +971 4 338 0133, dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი: სართულის გეგმა +1.35 ნიშნულზე

დაამზადა	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შეასრულა	Shankland cox	მასშტაბი	1:200
დაამტკიცა	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი №: 1		გად. №:
A1			04



სართულის გეგმა +5.55 ნიშნულზე

1 — FIRST FLOOR MASTER PLAN
B01_106 — 1:200

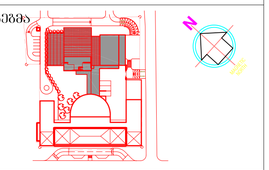
შენიშვნები:

1. ჭრილი ზოლი მოცემული მასშტაბში
2. სამშენებლო ნებართვის დაკვმაზე ჭრილი ზოლი უნდა შეესაბამებოდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მოხაზულობაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული თანდართული ვარიაციების ნაწილებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად, რაც წარმოადგენს კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას.

4. ეს ნახაზები და დეტალური დეზაინი შეიძლება შესრულდეს კომპანიის მიერ არაბია გაერთიანებულ ემირატებში, ქვემოთ მოთხოვნილი თანხმობით. ნახაზები წარმოადგენს ინტელექტუალურ საკუთრებას და ავტორის წინასწარ თანხმობის გარეშე დაუშვებელია მასთან გამოყენება ან გაცნობება.
საავტორო უფლებები დაცულია არაბეთს გაერთიანებული ემირატების შესრულებულ კანონით ნომ 1992 ინტელექტუალური საკუთრების და საავტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



პირველი სართული
ნიშნული: +5.55

მასშტაბი:

1:200

04	07.11.2014	გიორ ზოგორც ინტერესო ნახაზები		დანი ჯაკეფი სიკ
03	19.02.2014	გიორ ოპტიმიზირული ტექნიკის დამატება პის შეცვლილებ		დანი ჯაკეფი სიკ
02	21.10.2013	გიორ ოპტიმიზირული ტექნიკის დამატება პის შეცვლილებ		დანი ჯაკეფი სიკ
01	30.07.2013	გიორ ტექნიკური		დანი ჯაკეფი სიკ
00	15.07.2013	გიორ ალუმინის ტექნიკოსები		დანი ჯაკეფი სიკ

გად. თარიღი აღწერა გად. შეამოწმა

პროექტი:
სახტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

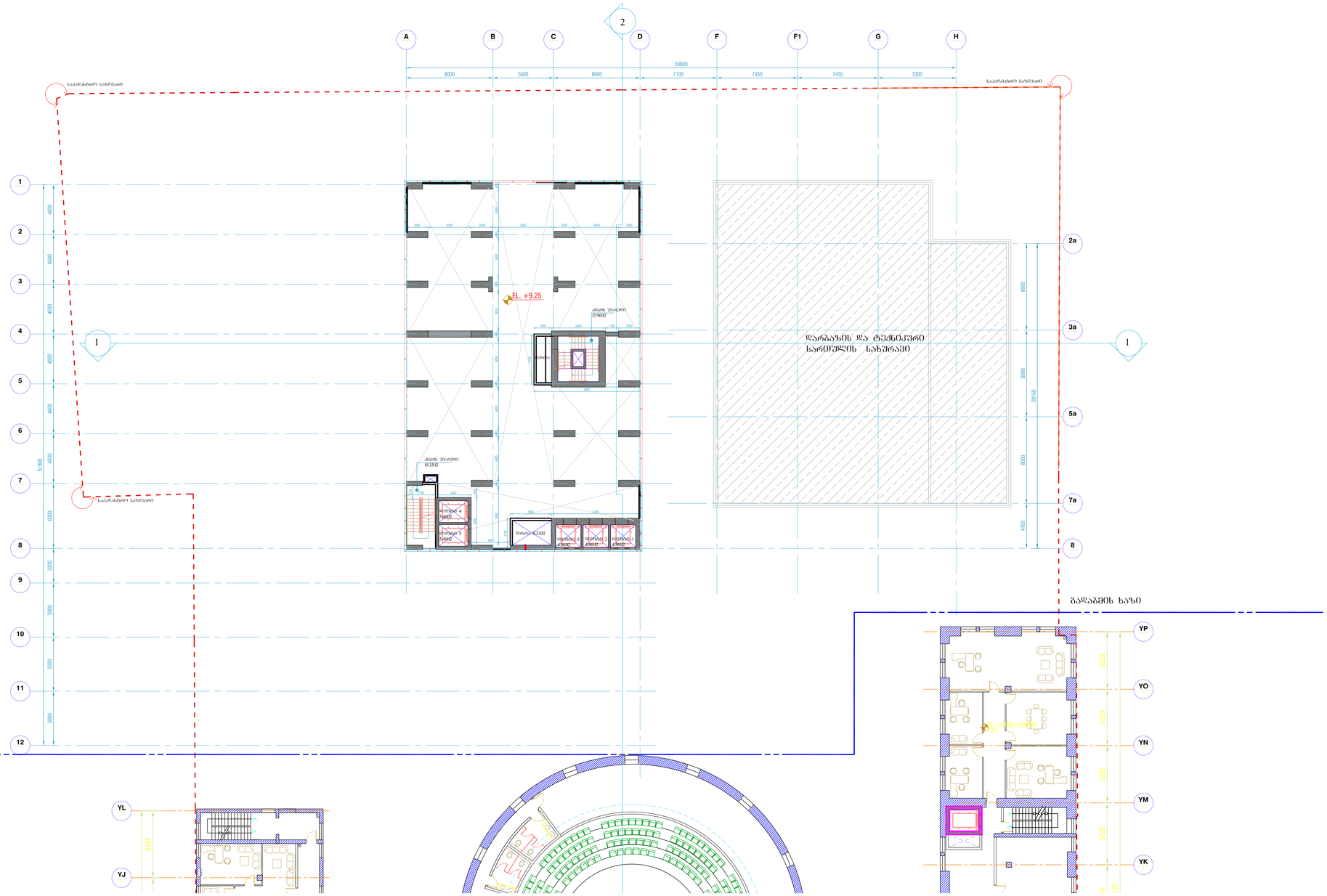
კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture
PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
akain@shanklandcox.com
PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com
PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:

სართულის გეგმა +5.55 ნიშნულზე

შესრულება	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შემოწმება	Shankland cox	მასშტაბი	1:200
დამკვეთი	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +9.25 ნიშნულზე

1 SECOND FLOOR MASTER PLAN
801_106
1:200

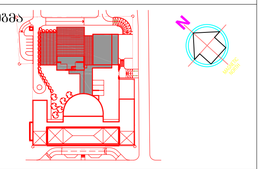
შენიშვნები:

1. ყველა ზომა მოცემული მასშტაბში
2. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან შედარებით

3. ნახაზებთ უნდა იქნას გამოხატული თანდართული ტერიტორიების ნაწილებთან და სეპტიფიკაციებთან ერთად, რაც წარმოადგენს კონტრაქტორის ვალდებულებას.

4. ეს ნახაზები და დეტალური დეტალები შესაძლებელია შესწორდეს კონტრაქტორის მიერ არანაირი დამატებითი ანაზღაურების მიღების გარეშე, ყველაზე მეტოდებული მეთოდით, ნახაზები წარმოებაზე ინტერესებულ პირებთან საკითხების და კონტროლის წესთან შესაბამისად. ნებისმიერი დეტალი დაუშვებელია ჩვეულებრივი გამოყენების ან დანიშნულების.
საკონტროლო უფლებები დაცულია არანაირი დამატებითი ანაზღაურების შესრულების განრიგით 6.40 1992 ინტერესებსაწინააღმდეგო საკითხების და საკონტროლო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



მეორე სართულის გეგმა
ნიშნული: +9.25

მასშტაბი:

1:200

04	07.11.2014	გეგმა "პიაცეტი" ცვლილი		დაბი ჯგუფი სა
03	19.02.2014	გეგმა არქიტექტურული ტექნიკის პირ შეტანილი		დაბი ჯგუფი სა
02	21.10.2013	გეგმა არქიტექტურული ტექნიკის პირ შეტანილი		დაბი ჯგუფი სა
01	30.07.2013	გეგმა ტექნიკური		დაბი ჯგუფი სა
00	15.07.2013	გეგმა ოფიციალ ტექნიკური		დაბი ჯგუფი სა

გად. თარიღი ავტორი გად. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
allain@shanklandcox.com

PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com

PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:
სართულის გეგმა +9.25 ნიშნულზე

შესაბამება	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შესრულება	Shankland cox	მასშტაბი	1:200
დაკმაყოფილება	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +12.95, +16.65, +20.35, +24.05, +27.75. +31.45, +35.15, +38.85, +42.55 ნიშნულებზე

1 THIRD FLOOR MASTER PLAN
1:100

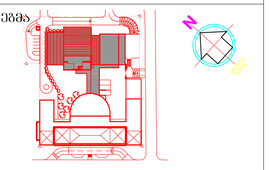
შენიშვნები:

1. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მასშტაბით
2. სამშენებლოდ სამუშაოების დაწყებამდე ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული თანდართული ტექნიკური ანგარიშით და სპეციფიკაციებთან ერთად, რაც წარმოადგენს კონტრაქტორის მკლელობლებას.

4. ეს ნახაზები და დეტალური დეზაინი შეიძლება შესწორდეს კონტრაქტორ მიერ არანაირი გაფართოებული ზომირაებებით, ყველაზე მიღებული ოპერიდან. ნახაზები წარმოადგენს ინტელექტუალურ საკუთრებას და ავტორის უფლებებით დაცულ მასალას და ასეთის გამოყენება ან გავრცელება. საკანტორო უფლებები დაცულია არანაირი გაფართოებული ზომირაებებს შეხედულებით ავტორის ნამ 1992 ინტელექტუალური საკუთრების და საკანტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



ტიპიური სართულები

+12.950
+16.650
+20.350
+24.050
+27.750
+31.450
+35.150
+38.850
+42.550

მასშტაბი:

1:200

04	07.11.2014	გიორ. ზოგიაშ. ტექნიკური ნახატები		დაბი ჯგუფი სა.შ
03	19.02.2014	გიორ. არქიტექტორი ტექნიკის დამტკიცი ბის შეტანილების		დაბი ჯგუფი სა.შ
02	21.10.2013	გიორ. არქიტექტორი ტექნიკის დამტკიცი ბის შეტანილების		დაბი ჯგუფი სა.შ
01	30.07.2013	გიორ. ტექნიკოსების		დაბი ჯგუფი სა.შ
00	15.07.2013	გიორ. ალუმნის ტექნიკოსების		დაბი ჯგუფი სა.შ

გად. თარიღი ავტორი გად. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX

Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

PO Box 89670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
alain@shanklandcox.com

PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com

PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:

მესამე სართული
ნიშნული: +12.95

შემსრულა	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შემოწმება	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დამტკიცება	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +46.25, +49.95, +53.65 ნიშნულებზე

1 B01_113 12th TO 14th TYPICAL FLOOR

1:100

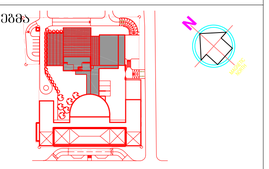
შენიშვნები:

1. ფილა ზომა მოცემული მასშტაბში
2. სარემონტო სამუშაოების დაწყებამდე ფილა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასწორებთან ერთად, ყველა წარმოსადგენ კონტრაქტორის ვალდებულებას.

4. ეს ნახაზები და დეტალები დამზადდა ზედმიწევნით სანდალის კომპანიის მიერ არანაირი გადახრის გარეშე ზემოხსენებულ, ყველაზე მიღებულ ინფორმაციაზე მასალებზე, ნახაზებ ზედაპირების ინტერპრეტაციაზე საერთაშორის და ადგილის წესებთან შეუსაბამობის გარეშე წარმოებულია მათი გამოსახულება ან გავრცელება.
საავტორო უფლებები დაცულია არაკომ გაეცემიანებული ზემოხსენების შეზღუდული კანონით 640 1992 ინტელექტუალური საკუთრების და საავტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



ტიპიური სართულები

+46.250
+49.950
+53.650

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	ეკიზი "ოთახის" ტიპების" ნახაზები		დაბა ჯვარი ს.ქ
03	29.02.2014	ეკიზი არქიტექტორი ტიპების დამატება 2-ის შეკრიბოდის		დაბა ჯვარი ს.ქ
02	21.10.2013	ეკიზი არქიტექტორი ტიპების დამატება 1-ის შეკრიბოდის		დაბა ჯვარი ს.ქ
01	30.07.2013	ეკიზი ტიპიურისთვის		დაბა ჯვარი ს.ქ
00	15.07.2013	ეკიზი ადგილის ტიპიურისთვის		დაბა ჯვარი ს.ქ

გად. თარიღი ადწერა გად. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯვაშვი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
alain@shanklandcox.com

PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com

PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:

12-14 სართულების ტიპიური გეგმები

შესრულა	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შემოწმება	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დაამტკიცა	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +57.35, +61.05, +64.75, +68.45, +72.15, +75.85, +79.55 ნიშნულებზე

1 B01_114 15th TO 21st TYPICAL FLOOR

1:100

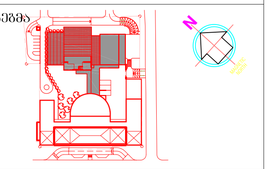
შენიშვნა:

1. ჯვრედა ზონაში მოწყვეტილი მასალისაგან
2. სამშენებლოდ სამუშაოების დაწყებამდე ჯვრედა ზონაში უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასდაყოფილებელი წესრიგებით ნაწილებად და სპეციფიკაციებთან ერთად, რომ წარმოიქმნეს კონტრადიქტორის მკაფიებლობას.

4. ეს ნახაზები და დეტალური დიზაინი ექვემდებარება შესწორებას კონტრ-ის მიერ არაბია გაეროთანხმებულ ელექტრომოწყობილობებზე, ჯვრედის მოთხოვნებზე თანახმად. ნახაზები წარმოადგენს ინტელექტუალურ საკუთრებას და ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე დაუშვებელია მათი გამოყენება ან გავრცელება.
საკონტროლო უფლებები დაცულია არაბეთის გაეროთანხმებული ელექტრომოწყობილობების შესახებ ფედერალური კანონით ნომ. 1992 ინტერნეტსაკომუნიკაციო საქმიანობის და საკონტროლო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



შენიშვნა:
ოთახის ფართობში +/- 0.5 მ2 არის ბეტონის კედლის/კოლონის თაბაშირ მუყაოთი შეფუთვის ფართობი.

ტიპიური სართულები

+57.350
+61.050
+64.750
+68.450
+72.150
+75.850
+79.550

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	ცოცხალ ობიექტზე ნახაზები		დამტკ. ხელმოწერა
03	19.02.2014	ცოცხალ ობიექტებული ტექნიკის დამატება პარკინგის		დამტკ. ხელმოწერა
02	23.10.2013	ცოცხალ ობიექტებული ტექნიკის დამატება პარკინგის		დამტკ. ხელმოწერა
01	30.07.2013	ცოცხალ ტექნიკისთვის		დამტკ. ხელმოწერა
00	15.07.2013	ცოცხალ ობიექტის ტექნიკისთვის		დამტკ. ხელმოწერა

გაკ. თარიღი აღწერა გაკ. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture
PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
akain@shanklandcox.com
PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com
PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:
15-21 სართულების ტიპიური გეგმა

დახაზა	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შემოწმება	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დაამტკიცა	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გაკ. №
A1			04



სართულის გეგმა +83.25, +86.95, +90.65 ნიშნულებზე

1 — 22nd TYPICAL FLOOR
501_115
1:100

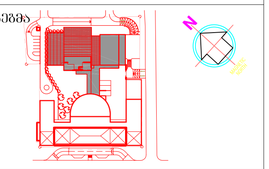
შენიშვნები:

1. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მასშტაბით
2. სამშენებლოდ სამუშაოების დაწყებამდე ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასთან დაკავშირებულ ტექნიკურ ანგარიშთან და სპეციფიკაციებთან ერთად, რაც წარმოადგენს კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას.

4. ეს ნახაზები და დეტალური დიზაინი შეიძლება შეიცვალოს შესაბამისი კომპანიის მიერ არაბმა პარტნიორებთან ერთობლივ საქმიანობაში, ყველაზე მთავარი ინტერესი ობიექტის, ნახაზები წარმოადგენს ინტელექტუალურ საკუთრებას და ავტორის უფლებრივი ნებართვის გარეშე შეუძლებელია მათი გამოყენება ან გავრცელება.
საკანტორო უფლებები დაცულია არაბის გაერთიანებულ ემირატებში შესრულებულ კანონით 6-ის 1992 ინტელექტუალური საკუთრების და საკანტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



ტიპიური სართულები
+83.250
+86.950
+90.650

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	გიგა: ზოგადი ინფორმაციის ნახაზები		დახი ჯგუფი ხაქ
03	19.02.2014	გიგა: არქიტექტორი ტექნიკის დოკუმენტის პირ შეკრებილის		დახი ჯგუფი ხაქ
02	21.10.2013	გიგა: არქიტექტორი ტექნიკის დოკუმენტის პირ შეკრებილის		დახი ჯგუფი ხაქ
01	30.07.2013	გიგა: ტექნიკისთვის		დახი ჯგუფი ხაქ
00	15.07.2013	გიგა: ადგილის ტექნიკისთვის		დახი ჯგუფი ხაქ

გად. თარიღი აღწერა გად. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
alain@shanklandcox.com

PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com

PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:
22-24 სართულების ტიპიური გეგმა

შესრულა	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შემოწმება	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დაამტკიცა	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზის № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +94.35, +98.05, +101.75, +105.45, +109.15 ნიშნულებზე

1
B01_116

24rd TO 29th TYPICAL FLOOR

1:100

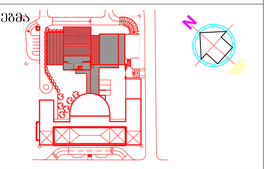
შენიშვნები:

1. ყველა ზომა მოცემულია მმ-ებში
2. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასშტაბური წესით და ელექტრონული ვერსიით, რაც წარმოადგენს კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას.

4. ეს ნახაზი და ტექსტური ინფორმაცია შეიძლება ასახავდეს კონკრეტული პროექტის მხოლოდ ნაწილს. ყველა მიუთითებელი ინფორმაციისთვის, ნახაზის წაკითხვისას, ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან ასაცილებლად და ანტიტრასტული კანონმდებლობის დარღვევის მიზეზით, ასეთი ანალიზი არ გავრცელდება.
საკონტროლო შემოწმება აუცილებელია ინჟინერების შესრულების კანონით ნომ. 1992 ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების და საკონტროლო შემოწმების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



ტიპიური სართულები

+94.350
+98.050
+101.750
+105.450
+109.150

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	ეკიზი ზოგადი ინტერვიუ ნახაზები		დამი ჯაკელი
03	29.02.2014	ეკიზი არქიტექტორი ტექნიკის დამატება პის შეკრებების		დამი ჯაკელი
02	21.10.2013	ეკიზი არქიტექტორი ტექნიკის დამატება პის შეკრებების		დამი ჯაკელი
01	30.07.2013	ეკიზი ტექნიკისთვის		დამი ჯაკელი
00	15.07.2013	ეკიზი ადგილის ტექნიკოსის		დამი ჯაკელი

გად.	თარიღი	აღწერა	გად.	შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

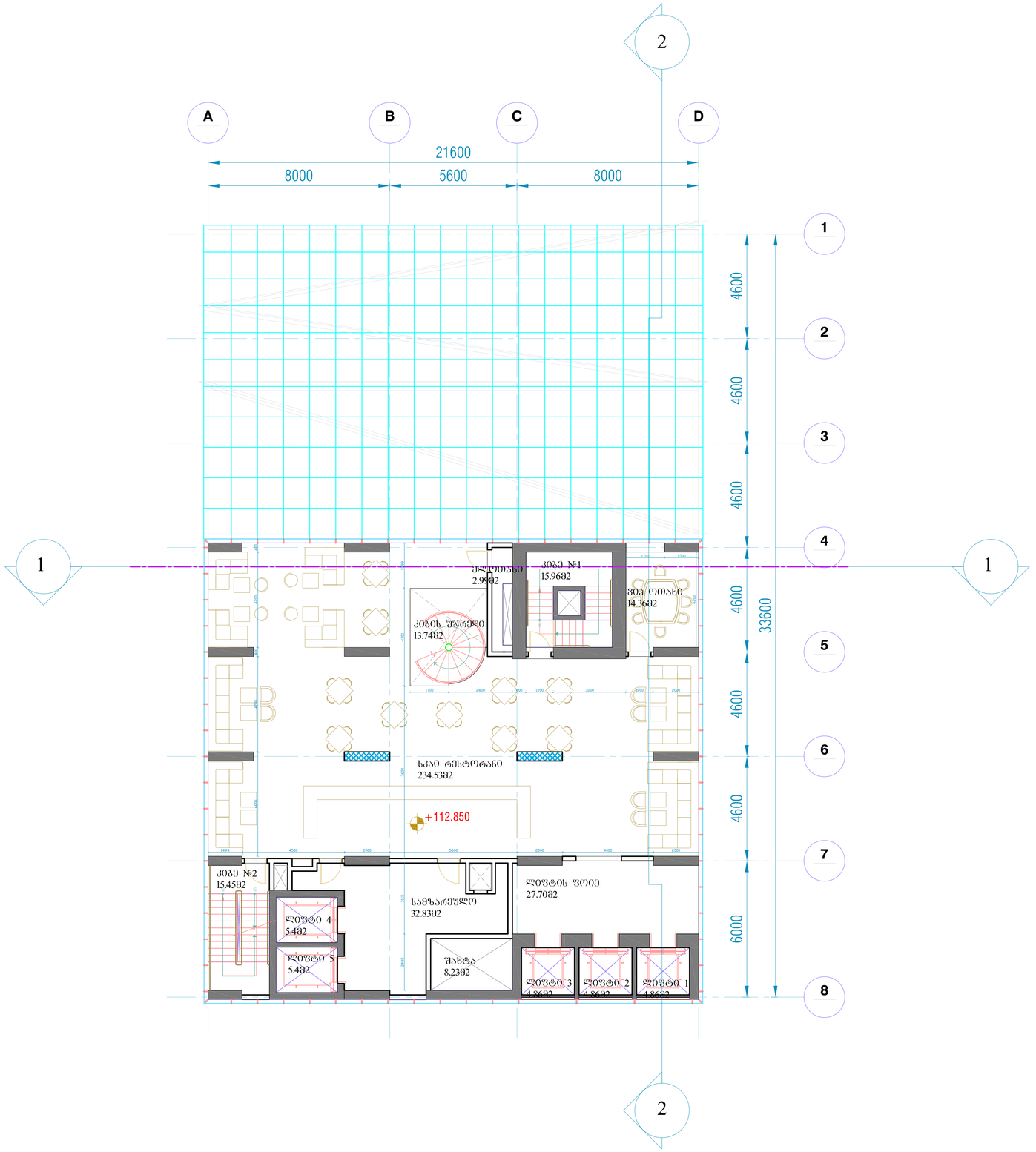
კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture
PO Box 80670, AL AIN, UAE, T +971 3 766 9334, F +971 3 766 0032, alain@shanklandcox.com
PO Box 44936, ABU DHABI, UAE, T +971 2 671 5411, F +971 2 671 5362, abudhabi@shanklandcox.com
PO Box 37133, DUBAI, UAE, T +971 4 338 0144, F +971 4 338 0133, dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:
24-29 სართულების ტიპიური გეგმა

შემსრულა	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შემოწმება	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დამტკიცება	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +112.85 ნიშნულზე

1 — 30th FLOOR - SKY RESTAURANT

1:100

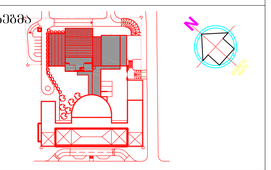
შენიშვნები:

1. ყველა ზომა მიღებული მასშტაბით
2. სამშენებლოდ გამოსაყენებლად ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასზედა ტექნიკური წესებით ნაწილებად და სპეციფიკაციებთან ერთად, რაც წარმოადგენს კონტრაქტორს შესრულებულს.

4. ეს ნახაზები და დეტალური დეზაინი წარმოადგენია შენობის კონცეპტ ტიპს. არაა გათვალისწინებული პროექტებში, კვლევის მიმდინარეობა. ნახაზები ინტერპრეტაციაა არქიტექტორის და კონტრაქტორს. ტენდერების წარდგენის წინ. ნებისმიერი ნაკლოვანება ჩაით გამოსწორება ან გამოცდილება.
საავტორო უფლებები დაცულია არაა გათვალისწინებული პირისგან. შეზღუდული კანონით 6.40 1992 ინტელექტუალური საკითხების და საავტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



რესტორნის სართული
+112.85

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	ცვლილ. შესაბამისად ნახაზები		დაბი ჯგუფი სიკ
03	19.02.2014	ცვლილ. არქიტექტორი ტექნიკურის დამატება: პან. შეკანიზაციის		დაბი ჯგუფი სიკ
02	21.10.2013	ცვლილ. არქიტექტორი ტექნიკურის დამატება: სამ. შეკანიზაციის		დაბი ჯგუფი სიკ
01	30.07.2013	ცვლილ. ტექნიკურის		დაბი ჯგუფი სიკ
00	10.07.2013	ცვლილ. ადგილის ტექნიკურის		დაბი ჯგუფი სიკ

გად. თარიღი აღწერა გად. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

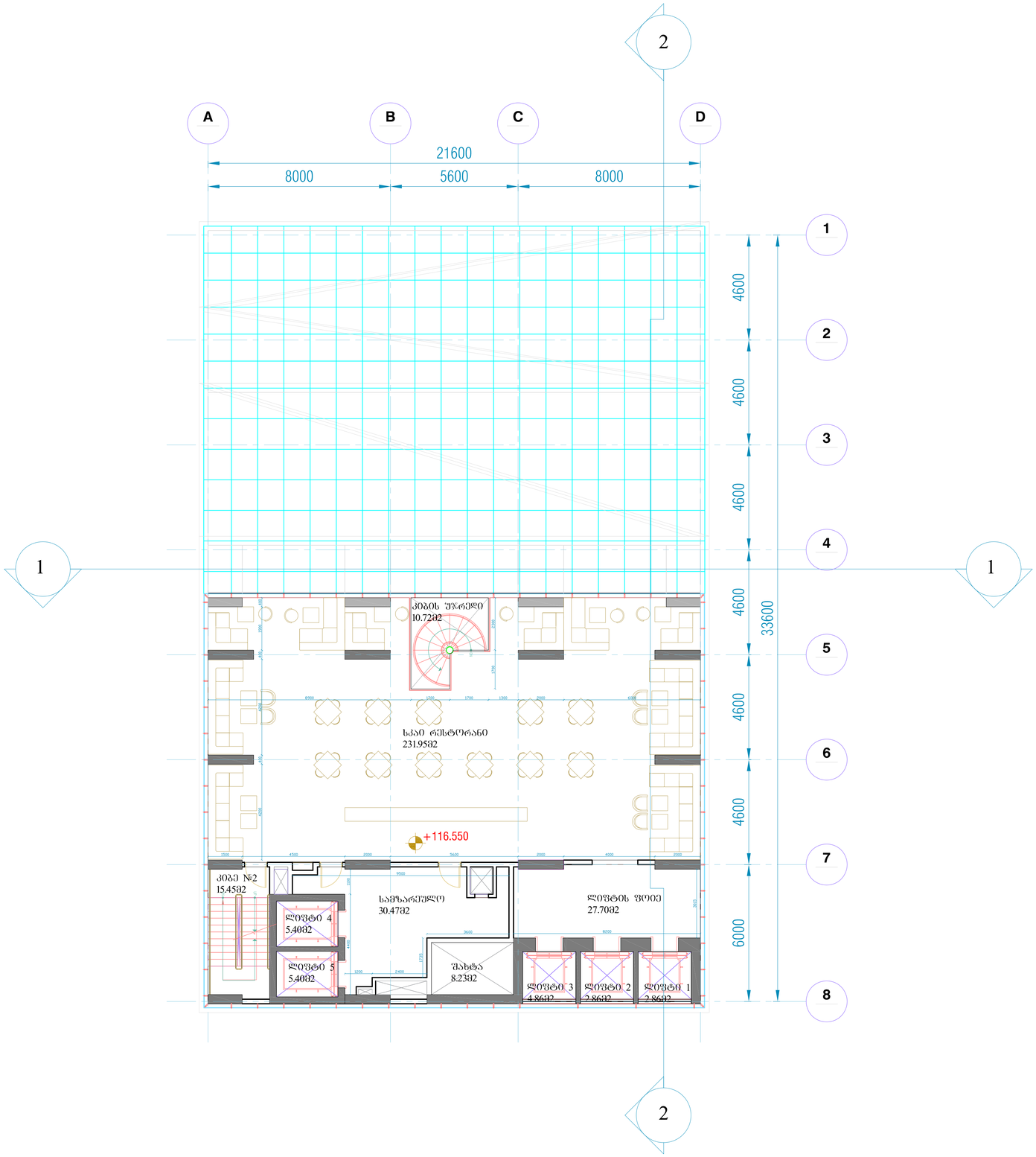
კონსალტინგის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture
PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
ain@shanklandcox.com
PO Box 44938
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com
PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:

30 სართულის გეგმა

შესაბამება	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შესრულება	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დაკვეთა	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +116.55 ნიშნულზე

1 (1_501_118)

31st FLOOR - SKY RESTAURANT

1:100

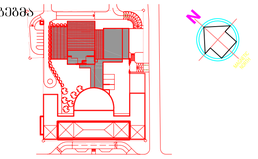
შენიშვნები:

1. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მასშტაბით
2. სარემონტო ნაგებობების დაშლამდე ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წარმოებული მასალათმცოდნე წარმოებების ნაწილებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად, რაც წარმოსადგენს კონტრაქტორს ხარჯებისთვის.

4. ეს ნახაზები და დეტალური ფიზიკური შესრულება შესაძლებელ კოდის მიერ არაბია გათვალისწინებულ მიმართებებში, ყველაზე მიღებული მოთხოვნები. ნახაზები წარმოებისას, ინსპექტირებისთვის საქმიანობა და ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე დაუშვებელია მისი გამოყენება ან გავრცელება.
საავტორო უფლებები დაცულია არაბის გაერთიანებული ემირატების ფედერალური კანონით №40 1992 ინტელექტუალური საკუთრების და საავტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



რესტორნის სართული
+116.550

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	ცოცა ზიაკორც ინტერიერის ნახატები		დაბი ჯგუფი ხაქ
03	19.02.2014	ცოცა ინტერიერი ტერიტორის დამატება 3-ის შესაბამოდ		დაბი ჯგუფი ხაქ
02	21.10.2013	ცოცა ინტერიერი ტერიტორის დამატება 3-ის შესაბამოდ		დაბი ჯგუფი ხაქ
01	30.07.2013	ცოცა ტერიტორიის		დაბი ჯგუფი ხაქ
00	15.07.2013	ცოცა ადგილის ტერიტორიის		დაბი ჯგუფი ხაქ

გად. თარიღი აღწერა გად. შეპასოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

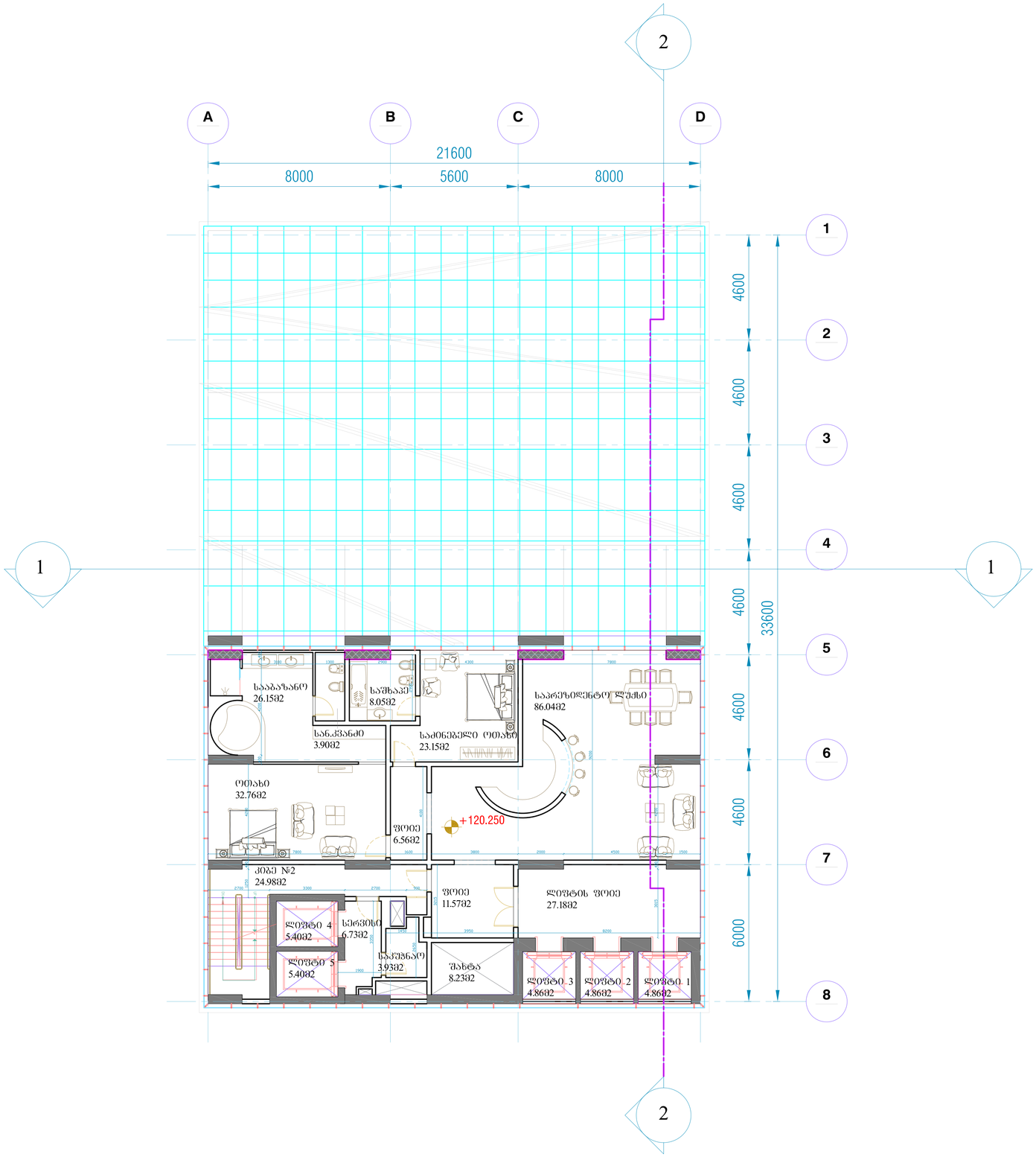
კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture
PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
alain@shanklandcox.com
PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com
PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:

31 სართულის გეგმა

შესაბამისობა	Shankland cox	შესრულებული	07.11.2014
შემოწმებული	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დამტკიცება	Dhabi group	ხაქ №	
ფორმატი	ნახაზის № 1		გად. №
A1			04



სართულის გეგმა +120.25 ნიშნულზე

1 — 32nd FLOOR PRESIDENTIAL SUITE

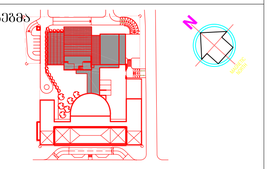
801_119

1:100

შენიშვნები:

1. ჭერია ზოგან მოღვეთილი მასალებით
2. სამშენებლო ნაგებობების დაშენებამდე ჭერია ზოგან უნდა შეკეთდეს სხვა სარჩ. ნახაზებით მოხაზულებით
3. ნახაზები უნდა იქნას გამოყენებული მხოლოდ ორგინალურ ვარიანტებში ნაღებით და სპეციფიკაციებთან ერთად, რომ წარმოდგენა ქონდეთ მოცულობის ცვლილებებზე.
4. ეს ნახაზები და დეტალები დაცულია საავტორო უფლებით კოპი-ის მიერ არაა დაშვებული გამოყენებულ იქნეს პროექტში, ქვემოთ მოყვანილი ორგინალური ნაწილების გარდა დაუშვებელია ასეთი გამოყენება ან გავრცელება.
საავტორო უფლებები დაცულია არანაირი გამოყენებული ნაწილი ან ნაწილები შეიძლება ასლირებულ იქნეს 640 1992 ინტელექტუალური საკუთრების და საავტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



საპრეზიდენტო ლუქსის სართული
+120.250

მასშტაბი:
1:100

04	07.11.2014	ცვლა "ზოგად. ინფორმაც" ნახაზში		დაბი ჯგუფი სა
03	19.02.2014	ცვლა არქიტექტორი ტექნიკის დარეგ. პოს შეცვლილი		დაბი ჯგუფი სა
02	21.10.2013	ცვლა არქიტექტორი ტექნიკის დარეგ. პოს შეცვლილი		დაბი ჯგუფი სა
01	30.07.2013	ცვლა ტექნიკურის		დაბი ჯგუფი სა
00	15.07.2013	ცვლა ოპერაციის ტექნიკურის		დაბი ჯგუფი სა

გად. თარიღი ავტორი გად. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

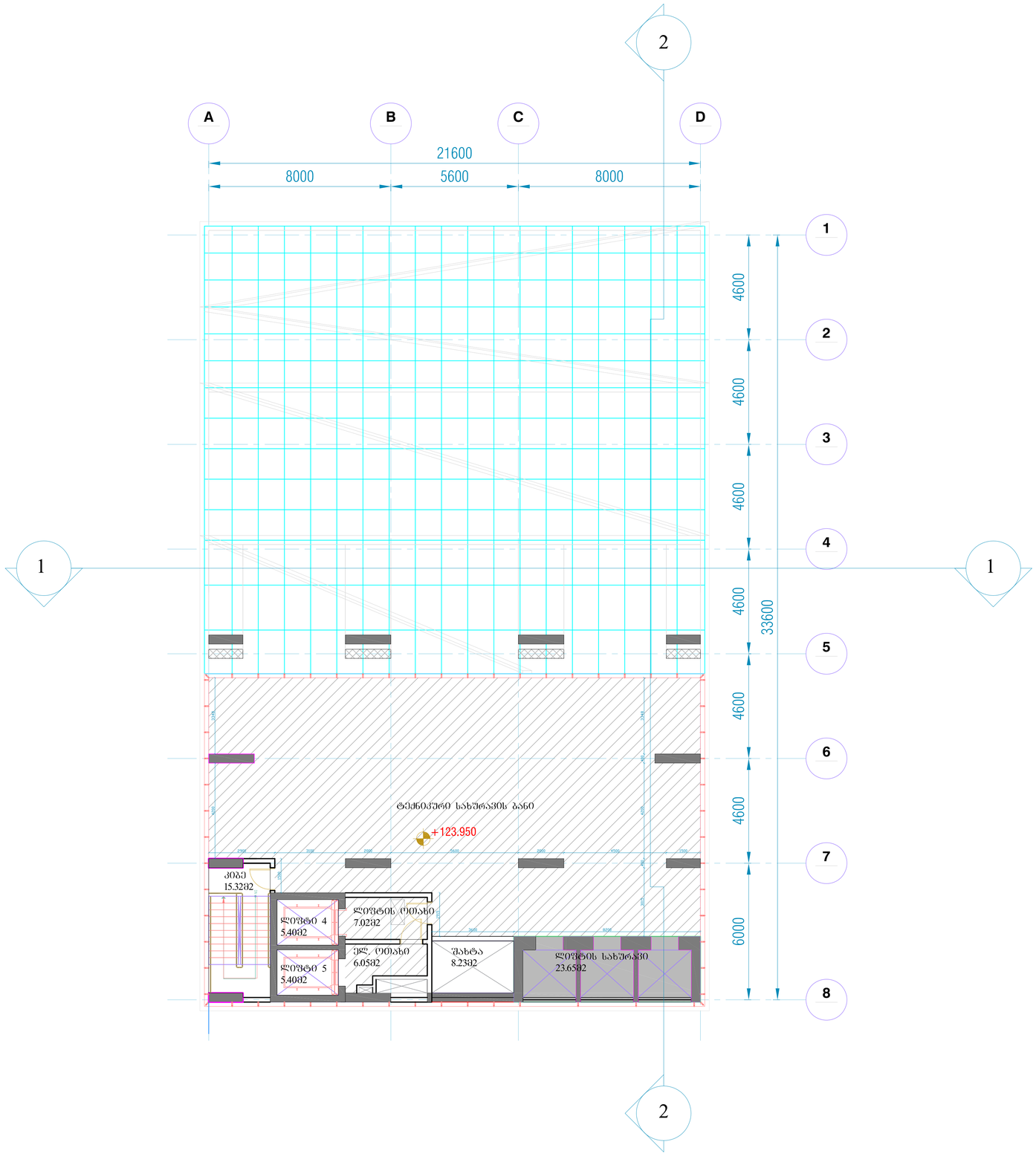
PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
alain@shanklandcox.com

PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com

PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:
32 სართულის გეგმა
საპრეზიდენტო ლუქსი

შესაბამება	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შესამოწმა	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დაამტკიცა	Dhabi group	სამ №	
შენობატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სახურავის გეგმა +123.95 ნიშნულზე

1 ROOF PLAN
B01_120
1:100

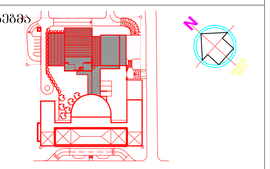
შენიშვნები:

1. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მასშტაბით
2. სამშენებლოდ სამუშაოების დაწყებამდე ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს სხვა სამშ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასწორაფთული წარმოდგენის ნაწილებად და სპეციფიკაციებთან ერთად, რაც წარმოადგენს კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას.

4. ეს ნახაზები და დეტალური ზომები შეიძლება შესწორდეს პროექტის მიერ არანაირი გაფიტიანებული ზემოქმედების, ყველაზე მიუღებელი თანხმობით. ნახაზები წარმოადგენს ინტელექტუალურ საკუთრებას და ავტორის უნიკალურ იდეას, გამოყენებული ნაწილობრივ ან მთლიანად აკრძალულია ან პატენტებულია. საავტორო უფლებები დაცულია არანაირი გაფიტიანებული ზემოქმედების შეზღუდული ანგრევით 6.40 1992 ინტელექტუალური საკუთრების და საავტორო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



სახურავის გეგმა
+123.950

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	ცვლილება ტექნიკური ნახაზები		დაბი ჯგუფი ს.ა
03	19.02.2014	ცვლილება არქიტექტურული დოკუმენტის პირის შესაბამისად		დაბი ჯგუფი ს.ა
02	21.10.2013	ცვლილება არქიტექტურული დოკუმენტის პირის შესაბამისად		დაბი ჯგუფი ს.ა
01	30.07.2013	ცვლილება ტექნიკურის		დაბი ჯგუფი ს.ა
00	15.07.2013	ცვლილება ტექნიკურის		დაბი ჯგუფი ს.ა

გად. თარიღი აღწერა გად. შემოწმება

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
alain@shanklandcox.com

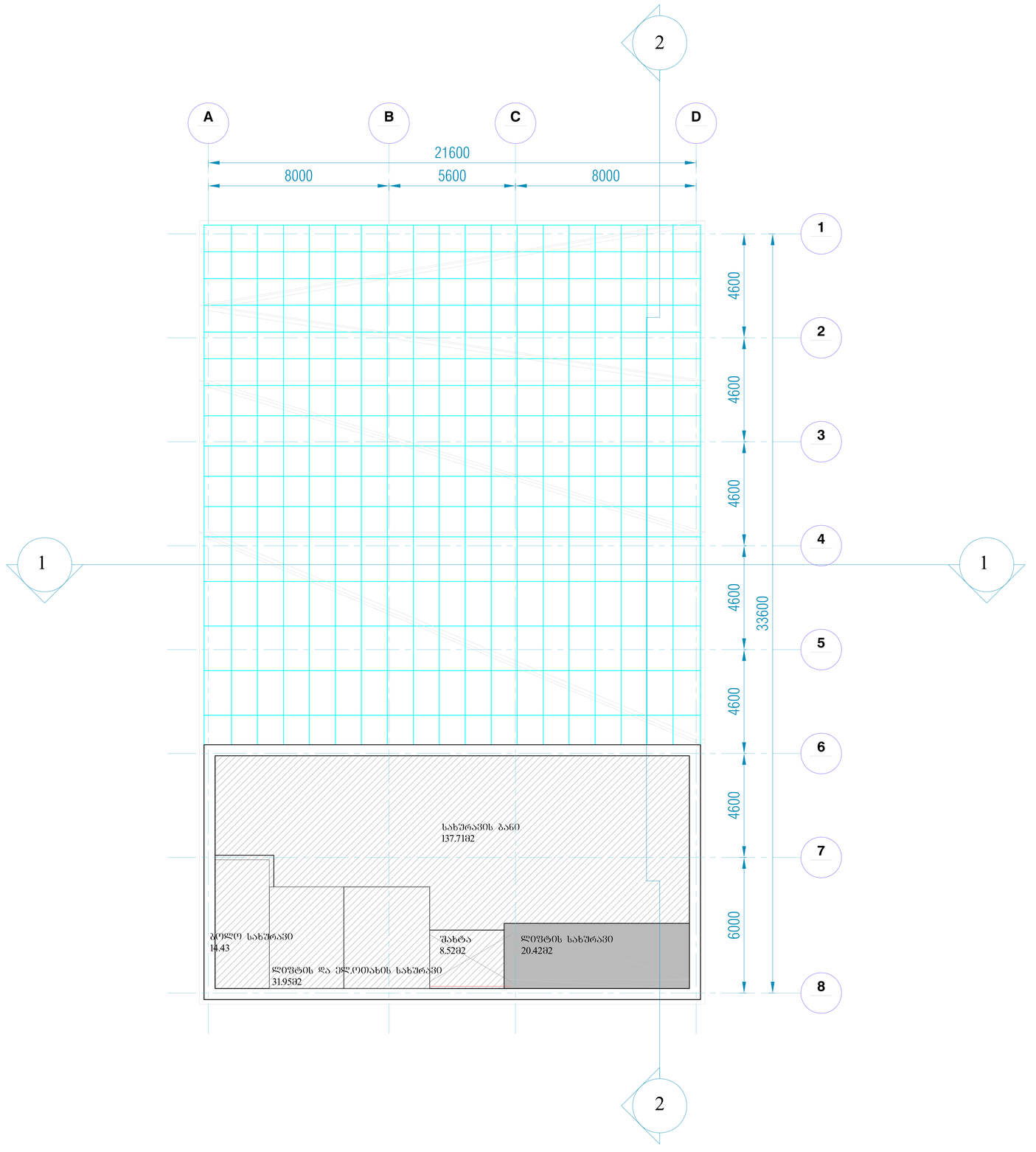
PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com

PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:

სახურავის გეგმა

დახაზა	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შემოწმება	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დამტკიცება	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04



სახურავის გეგმა +126.95 ნიშნულზე

1 TOP ROOF PLAN
801_121 1:100

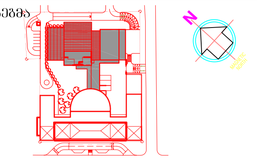
შენიშვნები:

1. ჭიქლა ზოგა მოცვრილი მასალაში
2. საფენებელელი საფარებლების დაცვისთვის ჭიქლა ზოგა უნდა შემოვრცელს სხვა საფ. ნახაზებთან მიმართებაში

3. ნახაზები უნდა იქნას წაკითხული მასტაბურობით ვერანლემაიი ნაწილებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად, რათ წარმოადგენს კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას.

4. ეს ნახაზები და ფერადოვანი ფოტოები შექმნილია შანლანდ კოქს-ის მიერ არამის მიზნობრივებისთვის ერთადერთ, ქვემოთ მითითებული ობიექტის ნახაზები წარმოადგენს ონტრელტანტის საკუთრებას და ავტორის უფლებებით დაცულია განსაკუთრებული ნებართვის გარეშე დაუშვებელია მათი გამოყენება ან გავრცელება. საპატენტო უფლებები დაცულია არამის გამოყენებისთვის ერთადერთ ქვემოთ აღნიშნული ობიექტის მიმართ. 640 1992 ონტრელტანტის საკუთრების და საპატენტო უფლებების შესახებ.

ზოგადი გეგმა



სახურავის გეგმა
+126.950

მასშტაბი:

1:100

04	07.11.2014	კოლი ზოგადაც ცვლილებები განხილვა		დაბი ჯგუფი სა
03	19.02.2014	კოლი არქიტექტორული ტენდერის დოკუმენტაციის მომზადებასთან		დაბი ჯგუფი სა
02	21.10.2013	კოლი არქიტექტორული ტენდერის დოკუმენტაციის მომზადებასთან		დაბი ჯგუფი სა
01	30.07.2013	კოლი ტენდერისთვის		დაბი ჯგუფი სა
00	15.07.2013	კოლი ადრინის ტენდერისთვის		დაბი ჯგუფი სა

გად. თარიღი აღწერა გად. შეამოწმა

პროექტი:
სასტუმრო მილენიუმი

კლიენტი:
დაბი ჯგუფი საქართველოში

კომპანიის სახელი

SHANKLAND COX
Architecture, Planning, Project Management , Engineering & Landscape Architecture

PO Box 80670
AL AIN, UAE
T +971 3 766 9334
F +971 3 766 0032
alain@shanklandcox.com

PO Box 44936
ABU DHABI, UAE
T +971 2 671 5411
F +971 2 671 5362
abudhabi@shanklandcox.com

PO Box 37133
DUBAI, UAE
T +971 4 338 0144
F +971 4 338 0133
dubai@shanklandcox.com

ნახაზის სახელი:
ზედა სახურავის გეგმა

შესრულება	Shankland cox	თარიღი	07.11.2014
შესამოწმა	Shankland cox	მასშტაბი	1:100
დაამტკიცა	Dhabi group	სამ №	
ფორმატი	ნახაზი № 1		გად. №
A1			04

ფართების ანგარიში

დასახელება	ჯგუფი	ფართობი
საპროექტო მაღლივი შენობა - 10.16 ნიშნულზე		
ავტოსადგომი	ავტოსადგომი	3163.26
პანდუსი	ავტოსადგომი	246.57
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	32.97
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	14.63
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	23.65
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.91
ელ. კაბინეტი	დამხმარე სათავსო	3.56
ვენტ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	9.04
სათავსო	დამხმარე სათავსო	41.52
სათავსო	დამხმარე სათავსო	23.96
საერთო ფართობი		3610.45

საპროექტო მაღლივი შენობა -6.61 ნიშნულზე		
ავტოსადგომი	ავტოსადგომი	2851.92
პანდუსი	ავტოსადგომი	187.97
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	32.97
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	14.63
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	23.65
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.91
ელ. კაბინეტი	დამხმარე სათავსო	3.56
სათავსო	დამხმარე სათავსო	25.45
საცურაო აუზის ტექ. ზონა	დამხმარე სათავსო	320.67
საერთო ფართობი		3512.11

საპროექტო მაღლივი შენობა -2.91 ნიშნულზე		
პანდუსი	ავტოსადგომი	132.26
საცურაო აუზი	აუზი	209.03
აუზის ბაქანი	აუზი	256.76
ბასეინის ბარი	აუზი	17.69
სპორტული დარბაზი	სპორტული მოედანი	181.55
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	86.96
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	15.03
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	23.14
ფოიე და ჰოლი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	30.41
დარბაზი	კომერციული ფართობი	570.36
დერეფანი	დამხმარე სათავსო	424.59

სათავსო	დამხმარე სათავსო	36.61
ქვესადგური	დამხმარე სათავსო	147.63
სან-კვანძი	დამხმარე სათავსო	49.27
დამლაგებლის ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.35
საშხაპე	დამხმარე სათავსო	70.05
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	3.38
ოფისი	საოფისე ფართი	7.9
საწყობი	სასაწყობე	4.72
მიმღები ზონა	სასაწყობე	114.13
საერთო ფართობი		2409.2

საპროექტო მაღლივი შენობა +1.35 ნიშნულზე		
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2, 3, 4	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	60.2
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.23
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	72.28
ქვესადგური	დამხმარე სათავსო	146.02
მიმღები	დამხმარე სათავსო	95.25
სან-კვანძი	დამხმარე სათავსო	39.97
საუნა	დამხმარე სათავსო	20.98
დერეფანი	დამხმარე სათავსო	123.97
ჯაკუზი	დამხმარე სათავსო	18.35
ექიმი 1, 2	დამხმარე სათავსო	22.31
მასაჟი 1, 2, 3	დამხმარე სათავსო	40.03
ტერასა	საზაფხულო ფართი	214.4
საერთო ფართობი		887.37

საპროექტო მაღლივი შენობა +5.55 ნიშნულზე		
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	33.57
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	15.43
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.97
სათავსო	დამხმარე სათავსო	5.64
ტექნიკური სართული	დამხმარე სათავსო	592.84
საერთო ფართობი		675.83

საპროექტო მაღლივი შენობა +9.25 ნიშნულზე		
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	31.29
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.23
საერთო ფართობი		64.9

საპროექტო მაღლივი შენობა ნიშნულებზე +12.95 +16.65 +20.35 +24.05 +27.75 +31.45 +35.15 +38.85 +42.55			X9
ოთახი 1	სასტუმროს ნომრები	39.27	353.43
ოთახი 2	სასტუმროს ნომრები	39.91	359.19
ოთახი 3	სასტუმროს ნომრები	39.55	355.95
ოთახი 4	სასტუმროს ნომრები	39.36	354.24
ოთახი 5	სასტუმროს ნომრები	39.36	354.24
ოთახი 6	სასტუმროს ნომრები	41.31	371.79
ოთახი 7	სასტუმროს ნომრები	41.31	371.79
ოთახი 8	სასტუმროს ნომრები	39.34	354.06
ოთახი 9	სასტუმროს ნომრები	38.87	349.83
ოთახი 10	სასტუმროს ნომრები	53.05	477.45
ოთახი 11	სასტუმროს ნომრები	39.29	353.61
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38	228.42
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	44.04	396.36
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.52	76.68
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	7.28	65.52
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	39.98	359.82
საკუჭნაო	დამხმარე სათავსო	6.01	54.09
დერეფანი	დამხმარე სათავსო	57.9	521.1
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.54	22.86
საერთო ფართობი		642.27	5780.43

საპროექტო მაღლივი შენობა ნიშნულზე +46.25 +49.95 +53.65			X3
ოთახი 1	სასტუმროს ნომრები	39.27	117.81
ოთახი 2	სასტუმროს ნომრები	39.91	119.73
ოთახი 3	სასტუმროს ნომრები	39.55	118.65
ოთახი 4	სასტუმროს ნომრები	39.36	118.08
ოთახი 5	სასტუმროს ნომრები	70.93	212.79
ოთახი 6	სასტუმროს ნომრები	70.93	212.79
ოთახი 7	სასტუმროს ნომრები	38.88	116.64
ოთახი 8	სასტუმროს ნომრები	53.05	159.15
ოთახი 9	სასტუმროს ნომრები	39.29	117.87
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38	76.14
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	44.04	132.12
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.52	25.56
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	7.28	21.84
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	39.96	119.88
საკუჭნაო	დამხმარე სათავსო	6.01	18.03
დერეფანი	დამხმარე სათავსო	55.17	165.51
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.54	7.62
საერთო ფართობი		620.07	1860.21

საპროექტო მაღლივი შენობა ნიშნულებზე +61.05 +64.75 +68.45 +72.15 +75.85 +79.55		+57.35	X7
ოთახი 1	სასტუმროს ნომრები	39.27	274.89
ოთახი 2	სასტუმროს ნომრები	39.91	279.37
ოთახი 3	სასტუმროს ნომრები	39.55	276.85
ოთახი 4	სასტუმროს ნომრები	81.14	567.98
ოთახი 5	სასტუმროს ნომრები	80.65	564.55
ოთახი 6	სასტუმროს ნომრები	53.05	371.35
ოთახი 7	სასტუმროს ნომრები	39.29	275.03
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38	177.66
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	44.04	308.28
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.52	59.64
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	7.28	50.96
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	39.98	279.86
საკუჭნაო	დამხმარე სათავსო	6.01	42.07
დერეფანი	დამხმარე სათავსო	48.02	336.14
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.54	17.78
საერთო ფართობი		554.63	3882.41

საპროექტო მაღლივი შენობა ნიშნულებზე +86.95, +90.65		+83.25,	X3
ოთახი 1	სასტუმროს ნომრები	39.27	117.81
ოთახი 2	სასტუმროს ნომრები	39.91	119.73
ოთახი 3	სასტუმროს ნომრები	39.55	118.65
ოთახი 4	სასტუმროს ნომრები	81.14	243.42
ოთახი 5	სასტუმროს ნომრები	80.65	241.95
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38	76.14
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	44.39	133.17
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.52	25.56
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	7.28	21.84
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	39.98	119.94
საკუჭნაო	დამხმარე სათავსო	6.01	18.03
დერეფანი	დამხმარე სათავსო	28.7	86.1
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.54	7.62
აივანი	საზაფხულო ფართი	84	252
საერთო ფართობი		527.32	1581.96

საპროექტო მაღლივი შენობა ნიშნულებზე +98.05, +101.75, +105.45, +109.15		+94.35,	X5
ოთახი 1	სასტუმროს ნომრები	39.27	196.35
ოთახი 2	სასტუმროს ნომრები	39.91	199.55
ოთახი 3	სასტუმროს ნომრები	40.61	203.05
ოთახი 4	სასტუმროს ნომრები	81.14	405.7
ოთახი 5	სასტუმროს ნომრები	80.65	403.25
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38	126.9

კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	44.39	221.95
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.52	42.6
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	7.28	36.4
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	39.98	199.9
საკუჭნაო	დამხმარე სათავსო	6.01	30.05
დერეფანი	დამხმარე სათავსო	29.13	145.65
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.54	12.7
საერთო ფართობი		444.81	2224.05

საპროექტო მაღლივი შენობა +112.85 ნიშნულზე		
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2, 3	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	45.15
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.23
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	27.7
სამზარეულო	დამხმარე სათავსო	32.83
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	2.99
ვიპ ოთახი	კომერციული ფართობი	14.36
სკაი რესტორანი	კომერციული ფართობი	234.53
საერთო ფართობი		391.17

საპროექტო მაღლივი შენობა +116.55 ნიშნულზე		
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე 1, 2	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	26.17
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.23
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	27.7
სამზარეულო	დამხმარე სათავსო	30.47
სკაი რესტორანი	კომერციული ფართობი	231.95
საერთო ფართობი		349.9

საპროექტო მაღლივი შენობა +120.25 ნიშნულზე		
ლიფტი 1, 2, 3, 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	25.38
კიბე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	24.98
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.23
სერვისი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	6.73
ლიფტის ფოიე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	27.18
საკუჭნაო	დამხმარე სათავსო	3.93
ფოიე	დამხმარე სათავსო	18.13
მისაღები	სასტუმროს ნომრები	86.04
საძინებელი	სასტუმროს ნომრები	23.15
ოთახი	სასტუმროს ნომრები	32.76
სააბაზანო	სასტუმროს ნომრები	26.15
სან-კვანძი	სასტუმროს ნომრები	3.9
საშხაპე	სასტუმროს ნომრები	8.05
საერთო ფართობი		294.61

საპროექტო მაღლივი შენობა +123.95 ნიშნულზე		
ლიფტი 4, 5	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	10.8
კიბე	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	15.33
ლიფტის შახტა	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	8.23
ელ. ოთახი	დამხმარე სათავსო	6.05
ლიფტის ოთახი	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	7.02
საერთო ფართობი		47.43

k2=		28712.68
ნიშნული	ობიექტი	ფართობი
1.35	საპროექტო	801.3
5.55	საპროექტო	732.24
12.95	საპროექტო	6590.16
46.25	საპროექტო	2119.41
57.35	საპროექტო	4408.67
83.25	საპროექტო	1562.97
94.35	საპროექტო	2170.8
112.85	საპროექტო	434.16
116.55	საპროექტო	384.48
120.25	საპროექტო	334.8
123.95	საპროექტო	51.39
ჯამი		19590.38

1.35	არსებული	2336.6
5.55	არსებული	2339
10.05	არსებული	2497.4
14.55	არსებული	1949.3
ჯამი		9122.3

არსებული შენობის ფართობების ანგარიში		
სარდაფი		
არსებული შენობა		ფართი /კვ.მ
სამზარეულო+საწყობი	დამხმარე ფართი	509.7
სამორინეს სამზარეულო	დამხმარე ფართი	194.11
სამორინეს სამზარეულოს დამხმარე ფართი	დამხმარე ფართი	168.4
სამრეცხაო	დამხმარე ფართი	259.65
ადმინისტრაცია	საოფისე ფართი	242.78
პერსონალის ფართი	დამხმარე ფართი	481.8
პერსონალის შესასვლელი	დამხმარე ფართი	23.11
დაცვა	დამხმარე ფართი	45.66
ტექნიკური ფართი	დამხმარე ფართი	192.29
შესასვლელი ოთახი	დამხმარე ფართი	149
ნარჩენების ოთახი	დამხმარე ფართი	61.8
მომსახურების დერეფანი1	დამხმარე ფართი	108.02
მომსახურების დერეფანი2	დამხმარე ფართი	82.46
მთლიანი ფართი		2518.78
მიწისპირა სართული		
არსებული შენობა		ფართი /კვ.მ
სასტუმროს შესასვლელი	დამხმარე ფართი	276.53
ფოიე-ვესტიბიული	დამხმარე ფართი	446.65
ვესტიბიულის ბარი	კომერციული ფართი	107.52
ვესტიბიულის მოსასვენებელი	დამხმარე ფართი	62.41
მიმღები	დამხმარე ფართი	20.88
მიმღბის ვესტიბიული	დამხმარე ფართი	42.06
მოსასვენებელი ადგილი	დამხმარე ფართი	239.61
გარდერობი	დამხმარე ფართი	6.87
ბანკი	კომერციული ფართი	25.8
სამზარეულო	დამხმარე ფართი	52.24
მომსახურების ოთახი1	დამხმარე ფართი	26.47
მომსახურების ოთახი2	დამხმარე ფართი	24.86
F და B მომსახურება	დამხმარე ფართი	32.72
კაცების ტუალეტი	დამხმარე ფართი	34.23
ქალების ტუალეტი	დამხმარე ფართი	23.91
კიბე 1	კიბის უჯრედის ფართი	72.37
კიბე 2	კიბის უჯრედის ფართი	38.94
საზოგადო ფოიე	დამხმარე ფართი	46.07
ოფისი	საოფისე ფართი	16.73
საცალო გაყიდვა	კომერციული ფართი	242.78
გასაქირავებელი სივრცე 1	კომერციული ფართი	386.8
გააქირავებელი სივრცე 2	კომერციული ფართი	162.64
მთლიანი ფართი		2389.09
პირველი სართული		
რესტორანი	კომერციული ფართი	294.6
ბარ-რესტორანი	კომერციულიფართი	136.15

შესასვლელი ოთახი	დამხმარე ფართი	238.87
საგარდერობო	დამხმარე ფართი	35.12
სამზარეულო	დამხმარე ფართი	64.07
მომსახურების ოთახი 1	დამხმარე ფართი	26.47
მომსახურების ოთახი 2	დამხმარე ფართი	24.78
F და B მომსახურება	დამხმარე ფართი	33.42
კაცების ტუალეტი	დამხმარე ფართი	23.91
ქალების ტუალეტი	დამხმარე ფართი	25.92
კიბე 1	კიბის უჯრედის ფართი	72.37
კიბე 2	კიბის უჯრედის ფართი	27.13
ლიფტის ვესტიბიული	კიბის უჯრედის ფართი	37.54
გასაქირავებელი სივრცე 1	კომერციული ფართი	268.73
გასაქირავებელი სივრცე 2	კომერციული ფართი	386.4
გასაქირავებელი სივრცე 3	კომერციული ფართი	162.64
მთლიანი ფართი		1858.12
მეორე სართული		
საკონფერენციო ოთახი		467.09
საკონფერენციო ოთახის ფოიე	დამხმარე ფართი	460.83
ადმინისტრაცია	საოფისე ფართი	120.15
შეკრების ოთახი1	საოფისე ფართი	76.86
შეკრების ოთახი2	საოფისე ფართი	37.73
შეკრების ოთახი3	საოფისე ფართი	37.75
შეკრების ოთახი4	საოფისე ფართი	34
შეკრების ოთახი5	საოფისე ფართი	67.51
შეკრების ოთახი6	საოფისე ფართი	130.16
შეკრების ოთახი7	საოფისე ფართი	162.64
კიბე 1-ის ფოიე	კიბის უჯრედის ფართი	106.52
კიბე 2-ის ფოიე	კიბის უჯრედის ფართი	181.51
სამზარეულო	დამხმარე ფართი	63.36
მომსახურების ოთახი 1	დამხმარე ფართი	26.47
მომსახურების ოთახი 2	დამხმარე ფართი	24.78
საწყობი	დამხმარე ფართი	25.92
კაცების ტუალეტი	დამხმარე ფართი	34.11
ქალების ტუალეტი	დამხმარე ფართი	23.91
კიბე 1	კიბის უჯრედის ფართი	72.37
კიბე 2	კიბის უჯრედის ფართი	27.13
ლიფტის ვესტიბიული	კიბის უჯრედის ფართი	37.54
მთლიანი ფართი		2218.34
მესამე სართული		
სამორინე	კომერციული ფართი	1592.5
ლიფტი	კიბის უჯრედის ფართი	20.37
ოფისი	საოფისე ფართი	16.73
მთლიანი ფართი		1629.6

მეოთხე სართული		
თავისუფალი ფართი		1862.71
ტექნიკური ლიფტი	კიბის უჯრედის ფართი	20.37
ოფისი	საოფისე ფართი	16.73
მთლიანი ფართი		1899.81