თბილისი, ბ. ტაბიძის ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (99532) 2915254
Email:
<artstudio_project@yahoo.com>

3/5, G. Tabidze st, Tbilisi, Georgia
Tel/Fax: (99532) 2915254
Email:
<artstudio_project@yahoo.com>

განმარტებითი ბარათი

წარმოდგენილი პროექტი მოიცავს მაყაშვილის ქუჩა #34 მშენებარე საცხოვრებელი სახლის პროექტში შეტანილ ცვლილებებს. კორექტრება ეხება მხოლოდ საზაფხულო ფართობებს და ფასადის ელემენტებს, რაც არ იწვევს ცვლილებებს განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტზე კ2.

ნიშნულზე -3.30 შეთანხმებული პროექტით საზაფხულო ფართი არის 299.3 კვ.მ., ხოლო კორექტირების შემდეგ საზაფხულო ფართი გაიზარდა და ამ ნიშნულზე გახდა 312.1. კვ.მ. (გაიზარდა 12.80 კვადრატულით), შედეგად სახეზეა შემდეგი მონაცემები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი - 679 კვ.მ;

განაშენიანების ფართობი - 545 კვ.მ;

საერთო ფართობი 2959.64 კვ.მ;

საცხოვრებელი ფართობი -1588.05 კვ.მ;

საზაფხულო ფართობი - 627.3 კვ.მ, ასევე აუზი 26.8. კვ.მ;

ავტოსადგომის ფართობი - 465.40 კვ.მ;

სარდაფი - 252.09 კვ.მ;

შპს არტსტუდიო პროექტი

ირენე სკვალვინი