ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №1660

"11" ნოემბერი 2014 წ.

ქ. თბილისში, სოფელ ქვემო ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.822), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის 161-ე მუხლის მე-2 ნაწილის და 166-ე მუხლის მე-3 ნაწილის“, „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2014 წლის 30 ოქტომბრის სხდომის №37 ოქმის შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. ქ. თბილისში, სოფელ ქვემო ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.822), განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,5.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ- სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

3. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი № 6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით ნარმანია

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 170, ფაქსი: (+995 32) 2 378 200

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №37

ქ. თბილისი 30 ოქტომბერი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ნინო ხატისკაცი

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ოთარ წემსაძე

კომისიის წევრები: ნინო ღოღობერიძე, გოჩა ბაბუნაშვილი, მალაზ მჭედლიშვილი, დიმიტრი მოსულიშვილი, ზაქარია ქურდიანი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, ირაკლი მურღულია, მაკა შავიშვილი, ლევან ძაგნიძე, ირაკლი მასხარაშვილი.

მოწვეულები: ზ. ცაგარეიშვილი, ალ. ელისაშვილი, შ. ბუხრაშვილი, ი. ბალავაძე, გ. აბულაძე, გრ. მუმლაძე, ნ. აბუთიძე, ლ. ძნელაძე, მ. ბოლქვაძე, ა. მიქელაძე, ნ. ცომაია, კ. ბასილაშვილი, ვ. ცომაია, თ. კოშაძე, ს. მგალობლიშვილი, ქ. რობიტაშვილი, დ. ხომასურიძე, გ. მუსაშვილი, დ. გოგოლაშვილი, ო. ჯაფარიძე, გ. ჩოხელი,მ. ლოლაშვილი, მ. ქუხილავა, დ. გოქაძე, გ. სპარსიაშვილი, შ. დემეტრაშვილი, ს. მანჭარაული, ა. ბოჭორიშვილი, ბ. ბეჟანიძე, დ. იავრიანი, ზ. ჩოჩია, ირ. ჩოჩია, კ. არაბიძე, ილ. საბანაძე, მ. ჩეჩელაშვილი, დ. ჩუბინიძე, დ. დუგვაძე, ა. ლომთათიძე, ლ. ხარბედია, კ. კობალაძე, მ, კვესელავა, მ. კურტანიძე, მ. ჯოლბორდი, გ. წასიძე, ივ. ცაგურია, მ. თხელიძე, გ. წასიძე, შ. გაგოშაშვილი, მ. კოზახიძე, დ. ვერულაშვა, კ. აბულაძე, მ. ქართველიშვილი, ირ. ჩახტაური, ი. ცხადაძე, ვ. ცხვიტარია, ვ. ცხვიტარია, მ. მიმინოშვილი, ნ. ლეჟავა, ი. სამჭკუაშვილი, გ. გოგნიაშვილი, დ. კვარაცხელია, რ. დოლიძე, ი. ტვილდიანი, მ. მაღრაძე, პ. ბექაური, ნ. დეკანოიძე, მ. ნიჩიპორენაშვილი.

07/10849-13

ბექოშვილი, თ. სალუქვაძე, ა. კარბელაშვილი, მ. ჭელიძე, ს. გორგასალიძე, ვ. ცომაია, ჯ. ჩხაიძე, ბ. ჩანტლაძე, ლ. მაისურაძე, ზ. ნიორაძე, რ. დავითაძე, უ. ზაქაშვილი, თ. ცხვიტარიძე, ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე, ლ. მგალობლიშვილი, ა. ლომსაძე, დ. ჯერენაშვილი, დ. კომახიძე, ა. ყარასაშვილი, გ. ანთაძე, ზ. ხარატიშვილი, თ. გახარია, თ. ადეიშვილი, ალ. ტყეშელაშვილი, დ. ლოსაბერიძე, თ. აზაურაშვილი, ლ. ცანავა, ვ. გარუჩავა, რ. ლოლაძე, ლ. ერაძე, ზ. ნადირაძე, გ. წიკლაური, თ. მინდიკაური, ბ. გამრეკელი, მ. გუჯეჯიანი, ლ. დევაძე, გ. შუკაკიძე, ნ. ქარსელაძე, გ. კინწურაშვილი, ზ. გელაშვილი, გ. დათეგაშვილი, რ. ინასარიძე.

დღის წესრიგი:

1. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №25–ში მდებარე სამედიცინო უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელსა და №27–ში არსებულ სკოლას შორის (ნაკვეთი №11/1), არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ. (მიწის ნაკვეთი მდებარეობს სსზ–1 და მასზე 2010 წელს გაცემულია გაპი სპორტულ–გამაჯანსარებელი შენობის ასაშენებლად. მიწის ნაკვეთი ფაქტიური მდგომარეობით წარმოადგენს აქტიურად გამწვანებულ, კეთილმოწყობილ ტერიტორიას (სკვერს), სადაც რაიმე სახით მშენებლობა გამოიწვევს იმ რეკრეაციული სივრცის განადგურებას – რაც აშკარად დასტურდება წარმოდგენილი ფოტოებით, რომლითაც სარგებლობს მიმდებარედ არსებული მოსახლეობა. ითხოვენ მრავალფუნქციური კომპლექსის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი და სავაჭრო) მშენებლობისათვის მშენებლობის I სტადიის გაცემას, რომელზეც სხვა განცხადებების საფუძველზე რამოდენიმეჯერ სამსახურს უარყოფითი გადაწყვეტილება აქვს მიღებული. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ იმსჯელოს საბჭომ).

2. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №25–ში მდებარე სამედიცინო უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელსა და №27–ში არსებულ სკოლას შორის არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ზ. ცაგარეიშვილი, ალ. ელისაშვილი, შ. ბუხრაშვილი).

3. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №23–ში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – ი. ბალავაძე, გ. აბულაძე, გრ. მუმლაძე, ნ. აბუთიძე).

4. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეული – ლ. ძნელაძე).

5. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქ. №22, ლუბლიანას ქ. №№11ა–11–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ბოლქვაძე, ა. მიქელაძე).

6. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მაჭრის შესახვევის №4–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.110.010), „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. ცომაია).

7. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №121 არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.027.005), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – კ. ბასილაშვილი, ვ. ცომაია).

8. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დოლიძე/ბალანჩივაძის ქ. №2/1–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – თ. კოშაძე).

9. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. მგალობლიშვილი, ქ. რობიტაშვილი, დ. ხომასურიძე).

10. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბუდაპეშტის I შესახვევის №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ს. მგალობლიშვილი, ქ. რობიტაშვილი, გ. შუსაშვილი).

11. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში, III მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.005.180), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – რ. ტყემალაძე).

12. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, გ. წერეთლისა და ილია ჭავჭავაძის გამზირის კუთხეში, ფიზკულტურის ინსტიტუტის მიმდებარედ (ნაკვეთი №8/49), ილია ჭავჭავაძის გამზირზე, №49–ში (ნაკვეთი №08/088), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.095), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – დ. გოგოლაშვილი).

13. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ფშავის ქ. №16–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე).

14. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, იმერეთის ქ. №71–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ჩოხელი, ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე, მ. ლოლაშვილი).

15. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგალის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/037), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.003.037), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ქუხილავა, დ. გოქაძე).

16. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, იყალთოს გორა №47, იყალთოს ქ. №46/1, იყალთოს ქ. (მთა) №46, იყალთოს ქ. (მთა) №46–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.17.004.016, 01.10.17.004.094, 01.10.17.004.157), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – გ. სპარსიაშვილი).

17. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მარაბდის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – შ. დემეტრაშვილი, ს. მანჭარაშვილი).

18. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის II ჩიხის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ა. ბოჭორიშვილი, ბ. ბეჟანიძე, დ. იავრიანი).

19. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთლის გამზირი/საგურამოს ქ. №№2–4–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ზ. ჩოჩია, ირ. ჩოჩია).

20. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ქერჩის ქუჩისა და იპოლიტოვ–ივანოვის ქუჩების გადაკვეთასთან (ნაკვეთი №36/040)/ ქერჩის ქუჩის დასაწყისში ა.გ.ს.–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.05.036.050), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – კ. არაბიძე).

21. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის II შესახვევის №3, ც. დადიანის ქ. №№12/1–12–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ილ. საბანაძე, მ. ჩეჩელაშვილი).

22. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქუჩაზე, (ნაკვ. №10/129), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.03.010.129), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – დ. ჩუბინიძე, დ. დუგვაძე).

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, აკურის ქ. №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ა. ლომთათიძე, ლ. ხარბედია).

24. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას ქ. №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – კ. კობალაძე, მ. კვესელავა, მ. კურტანიძე).

25. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ზესტაფონის ქ. №16ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. ჯოლბორდი).

26. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ერისთავ–ხოშტარიას ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. წასიძე, ივ. ცაგურია).

27. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძე–ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/046), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.003.073), ავტოსერვისის (სამრეცხაო) კომერციული, კაფე, საწყობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. თხელიძე, გ. წასიძე).

28. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №№113–111–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

29. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ერეკლე II ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – შ. გაგოშაშვილი, მ. კობახიძე).

30. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ლაზოს ქ. №1–ში (ნაკვეთი №19/31), არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასაწყობო შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – დ. ვერულავა).

31. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის I ჩიხის №33–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – კ. აბულაძე).

32. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.17.739), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – მ. ქართველიშვილი).

33. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ატენის ქუჩის შესახვევში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.005.199), ავტოგაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ირ. ჩახტაური, ი. ცხადაძე).

34. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, სასტუმრო „უშბა"-ს მოპირდაპირედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.020.069), გაზგასამართის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

35. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხუდადოვისა და ჩოდრიშვილის გადასახვევის №4–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე გაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. ცხვიტარია).

36. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კახეთის გზატკეცილზე, II მიწისქვეშა გასასვლელის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.001.002), ბენზინ და გაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. ცხვიტარია).

37. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.144), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – მ. მიმინოშვილი).

38. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.145), სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. ლეჟავა).

39. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.124), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ი. სამჭკუაშვილი, გ. გოგნიაშვილი).

40. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.044.751), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

41. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში, გორგასალის ქ. №117–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – დ. კვარაცხელია).

42. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, სევანის ქ. №№8–14–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – რ. დოლიძე, ი. ტვილდიანი).

43. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.26.515), I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – მ. მაღრაძე).

44. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში,VIII მიკრორაიონში, მიქატაძისა და ხერგიანის ქუჩების გადაკვეთაზე, (ნაკვეთი №8), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.030), I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

45. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ლაზოს ქ. №1ბ–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – პ. ბექაური).

46. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ჯანჯღავას I ჩიხის №8ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. დეკანოიძე).

47. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.40.387) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

48. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ქუთაისის ქ. №33–ში (ნაკვ. №15/27), (ნაკვ.№15/26), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ. (რადგანაც მიწის ნაკვეთები ყვება ვახუშტის ხიდის და დადიანის ქუჩის დამაკავშირებელი გზის შეზღუდვაში, გასათვალისწინებელია ამ პროექტის განსახორციელებლად, სამომავლოდ ხელისშემშლელი გარემოებების თავიდან აცილება. გამომდინარე აქედან მიწის ნაკვეთებზე 6–მ–იანი რეგულირების ხაზის დაცვით, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ იმსჯელოს საბჭომ).

(მოწვეულები – მ. ნიჩიპურენკო).

49. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბოჭორიშვილის ქ. №66ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ. (უთითებს იმ გრგ–ს ნომერს რომელიც 2005 წელშია შეთანხმებული და რომელიც არ განხორციელებულა. დღეს სხვა ქალაქმშენებლობითი პირობებია, ითხოვს საყოფაცხოვრებო ობიექტს ძველი გრგ–ს შესაბამისად. გამოსაცხადებელი გრგ–ების ფენაშია, გამომდინარე აქედან, მიშანშეწონილია მის სამშენებლო განვითარებაზე ზოგადად იმსჯელოს კომისიამ. მითუმეტეს, რომ საკადასტრო იმდენად გადამჭიდროვებულია და თან არსებული შენობა რომელსაც ფოტოსურათებში უთითებს საცხოვრებელი სახლია, ვერ განათავსებს საყოფაცხოვრებო ობიექტს. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ იმსჯელოს საბჭომ).

(მოწვეული – ილ. ბექოშვილი).

ქ. თბილისში, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ

50. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წუცუბიძის მე-2,3,4 მ.რ, №58–ე ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.015.128), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – თ. სალუქვაძე).

51. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/012), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.012), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

52. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.150.018), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

53. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ტერიტორიაზე (ნაკ. №140/36) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.036), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

54. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ალ. ყაზბეგის ქ. №12, დაბა წყნეთში, ბაგების სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/10), არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.20.01.140.009, 01.20.01.140.010), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

55. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, №11 სატყეოს ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.060), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

56. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვ. №140/20), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.020), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

57. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/012), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.012), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

58. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/13), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.013), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ა. კარბელაშვილი).

59. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №140/34), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.034), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ა. კარბელაშვილი).

60. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.004.015–მიმდებარედ), აუქციონის წესით შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

61. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, „ჩალიპირებში" არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.694, 01.72.14.033.695, 01.72.14.033.696, 01.72.14.033.697), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ჭელიძე, ს. გორგასალიძე).

62. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის ქ. №9ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.053.003), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. ცომაია, ჯ. ჩხაიძე, ბ. ჩანტლაძე, ლ. მაისურაძე).

63. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, წყალტუბოს ქ. №№12–14–16–18–20–22–8–10–6–ში (ნაკვეთი №20/38,) არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.04.020.020, 01.13.04.020.025, 01.13.04.020.024, 01.13.04.020.029, 01.13.04.020.031, 01.13.04.020.038, 01.13.04.020.028), შერეული ფუნქციის შენობა-ნაგებობების განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ზ. ნიორაძე, რ. დავითაძე).

64. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, აბალდაბის ქუჩაზე (სატყეოს ტერიტორია) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.122.036 და მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – უ. ზაქაშვილი, თ. ცხვიტარიძე).

65. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ჭანტურიას ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.008.023), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე).

66. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ს. ჩიქოვანის ქ. №89–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.007.151), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. მგალობლიშვილი, ა. ლომსაძე).

67. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.002), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – დ. ჯერენაშვილი, დ. კომახიძე).

68. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი ხევი ნ/გ–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: № 01.10.16.007.148, 01.10.16.007.147), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

69. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი №1, წყნეთის ხევში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.10.16.007.126, 01.10.16.007.094), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

70. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ავლაბრის №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.042.015), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

71. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ჩეჩელაშვილის ქ. III შესახვევის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ა. ყარასაშვილი, გ. ანთაძე).

72. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, სარკინეთის ქ. №9–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ზ. ხარატიშვილი).

73. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მუხაძისა და კაკაბაძის ქუჩებს შორის (ნაკვ. №69) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.17.011.036), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

74. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ახალუბნის ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – თ. გახარია, თ. ადეიშვილი).

75. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ხიზამბარელის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №19/087), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.019.087), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

76. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოესის ქ. №60/14–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

77. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დიდი ჯიხაიშის ქ. №№113–115–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ალ. ტყეშელაშვილი).

78. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის ქ. №64ა (ნაკვეთი № 015/076)/კრწანისის ქ. №64–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №15/127), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.015.128), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – დ. ლოსაბერიძე).

79. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ფაბრიციუსის ქ. №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – თ. აზაურაშვილი).

80. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, წურწუმიას ქ. №53–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ლ. ცანავა).

81. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ტაშკენტის ქ. №77–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. გარუჩავა).

82. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, მ. მესხის ქ. №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – რ. ლოლაძე, ლ. ერაძე).

83. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.822), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ზ. ნადირაძე, გ. წიკლაური).

84. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თიანეთის ქ. №29–ში (ნაკვეთი №14/12), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – თ. მინდიკაური).

85. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დელისის ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ბ. გამრეკელი, მ. გუჯეჯიანი).

86. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.00.476), ავტოსამრეცხაოს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. დევაძე, გ. შუკაკიძე).

87. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.400), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

88. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ბაღი ე.წ. „ნუშის ბაღი"–ს ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №54), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.010.070), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. ქარსელაძე).

89. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ თხინვალაში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.23.491), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ბ. კინწურაშვილი).

90. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.414), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

91. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.509), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ზ. გელაშვილი).

92. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის რაიონში, გულისაშვილის (ნუცუბიძის) ქ. №20–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.11.003.005), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

93. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მე-2 ნავთლუღის დასახლება, 360-ე კმ. №217ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

94. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2014 წლის 8 ოქტომბრის №1019 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, გარდაბნის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.33.004.132), კაფის განთავსების მიზნით." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარიში/გარდაბნის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარიში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.33.004.132), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით".

95. ქ. თბილისის მერის 2011 წლის 18 ივლისის №1578 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, წყნეთის ქუჩაზე, №6 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.001.099)" დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ქუჩაზე, №6 კორპუსის მიმდებარედ, წყნეთის ქ. №2 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.001.135)".

96. ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 11 ნოემბრის №2546 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, მდ. მტკვრის მარჯვენა

სანაპიროზე, მშრალ ხიდთან არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.030.010).“ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, მშრალ ხიდთან არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.030.026)“.

(მოწვეულები – გ. დათებაშვილი, რ. ინასარიძე).

97. ქალაქ თბილისის ტერიტორიების მასშტაბით, ინდივიდუალური განაშენიანებებისთვის, ფუნქციური ზონების დაზუსტების შესახებ. არსებული ზონების კორექტირება საცხოვრებელი ზონებით (საცხოვრებელი ზონა 1, საცხოვრებელი ზონა 2, საცხოვრებელი ზონა 3).

<u>მ ო ი ს მ ი ნ ე ს:</u>

1. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №25–ში მდებარე სამედიცინო უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელსა და №27–ში არსებულ სკოლას შორის (ნაკვეთი №11/1), არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ახვლედიანი. AR1261011.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. რეკომენდირებულია აღნიშნულ ტერიტორიას მიენიჭოს სკვერის სტატუსი. ტერიტორია აქტიურად გამწვანებულია და მისი სამშენებლოდ გამოყენება არ არის რეკომენდირებული.
- არ არის მისაღები. რეკომენდირებულია აღნიშნულ ტერიტორიას მიენიჭოს საკვერის სტატუსი.
- არ არის მისაღები. მიენიჭოს სკვერის სტატუსი.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არსებული მდგომერეობით წარმოადგენს გამწვანებულ სკვერს, რომელიც მნიშვნელოვანია ამ უბნისთვის. ქალაქგეგმარებითი თვალსაზრისით მნიშვნელოვანია, რომ ამ ადგილზე დარჩეს სკვერი და მიენიჭოს სათანადო სტატუსი.

- არ არის მისაღები. არსებული სიტუაციით არის სკვერი და მიზანშეწონილი იქნებოდა ქალაქგეგმარებითი თვალსაზრისით ამ ადგილისთვის მიენიჭოს სათანადო სტატუსი და დარჩეს გამწვანებულ სკვერად.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო, მშენებლობა მიზანშეწონილი არ არის და სასურველია მიენიჭოს სკვერის სტატუსი.
- არ არის მისაღები. ტერიტორია არის აქტიურად გამწვანებული და აქ მშენებლობა არ არის მიზანშეწონილი და უმჯობესია მიენიჭოს სკვერის სტატუსი.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გაპის გაცემა ამ სკვერის ტერიტორიაზე სრულიად მიუღებელია, უნდა დარჩეს გამწვანებულ სკვერად, როგორც არის და კიდევ უფრო მეტად უნდა იქნეს მოვლილი. წარმოდგენილი პროექტი კი სრულიად შეუფერებელია თუნდაც არ იყოს სკვერი.
- არ არის მისაღები. ტერიტორია წარმოადგენს აქტიურად გამწვანებულს. სკვერის განვითარება არ არის მიზანშეწონილი, უმჯობესია მიენიჭოს სტატუსი სკვერის.
- არ არის მისაღები. აღნიშნულ საკითხე მსჯელობაც კი დაუშვებელია.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №25–ში მდებარე სამედიცინო უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელსა და №27–ში არსებულ სკოლას შორის (ნაკვეთი №11/1), არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

2. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №25–ში მდებარე სამედიცინო უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელსა და №27–ში არსებულ სკოლას შორის არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვაჟა–ფშაველას გამზირის ბ.8 №26 კორპუსის მაცხოვრებლები. №07/9670–13.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. რეკომენდირებულია აღდგეს სარეკრეაციო ზონა.
- მისაღებია.
- მისაღებია. აღდგეს ყოფილი ფუნქციური ზონა.

- მისაღებია.
- მისაღებია. მიზანშეწონილია, რომ დარჩეს სკვერის-პარკის სახით ეს ტერიტორია და აღდგეს შესაბამისი ფუნქციური ზონა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. თავის დროზე ზონის სტატუსი შეიცვალა სრულიად უსაფუძვლოდ ერთი კონკრეტული პროექტის გამო, ამჟამად აუცილებელია სკვერს დაუბრუნდეს სარეკრეაციო ზონის სტატუსი.
- მისაღებია. ტერიტორია წარმოადგენს აქტიურად გამწვანებულ არეალს, რომლის სამშენებლოდ განვითარება არაა მიზანშეწონილი, აქედან გამომდინარე მისაღებია მიენიჭოს სარეკრეაციო ზონა 1-ის სტატუსი.
- მისაღებია. დაუბრუნდეს სარეკრეაციო ზონის სტატუსი.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №25–ში მდებარე სამედიცინო უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელსა და №27–ში არსებულ სკოლას შორის არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზირის №25–ში მდებარე სამედიცინო უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელსა და №27–ში არსებულ სკოლას შორის არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.011.001), ფუნქციური ზონის სახეობა საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1-ის, სარეკრეაციო ზონა 1–ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

3. ი. ბალავაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №23–ში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ი. ბალავაძე. AR1259312.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დამატებითი მასალები, სამ სიმჭიდროვის გაზრდა დასასაბუთებელია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წითელი ხაზი აუცილებელია გასწორდეს. თუმცა წარმოდგენილი მოცულობითი გადაწყვეტა, სართულიანობა, სასურველია იყოს დამუშავებული გრგ-ს ეტაპზე და სართულიანობა საპროექტო მოცულობის სასურველია იყოს გაცილებით დაბალი. ეზოში ამ მოცულობის ჩადგმა არ მიმაჩნია მიზანშეწონილად.
- არ არის მისაღები. გასწორდეს წითელი ხაზი.
- მისაღებია. წითელი ხაზების დარეგულირების საკითხი, მოედნის გაჩენის თემა. რაც შეეხება მოცულობებს, შემდგომში განხილვის თემაა. კონცეფცია და მიდგომა საკითხისადმი მისაღებია შემდგომი დაზუსტების მიხედვით.
- მისაღებია. წითელი ხაზების დარეგულირება მისაღებია, კონცეფცია მისაღებია.
- არ არის მისაღები. აუცილებელია მოცემულ ადგილას ჩარჩო-გეგმის დამუშავება, თუმცა მიუღებელია წარმოდგენილი მოცულობები და გასაზიარებელია კონცეფცია უფრო ფართო ხედვით, როგორც ტერიტორიულად, ისე თემატურად (ტრანსპორტი, ნორმები).
- მისაღებია. ზოგადად ამ ტერიტორიის საკითხის ორგანიზება აუცილებელია. ამასთან, შემდგომ ეტაპზე რეკომენდირებულია სდასუ-ს მიმდებარედ და მის მოპირდაპირედ, არაყიშვილის კუთხეში, საპროექტო მოცულობის შემცირება.
- არ არის მისაღები. საკადასტრო ხაზების (წითელ ხაზებთან) მიმართებაში. ჩარჩო-გეგმა მისაღებია, გასასწორებელია გადანაწილება. მოედნის სივრცის გაჩენა შემომზღუდავი მოცულობებით მისაღებია. გადასახედია თავად მოცულობის მასშტაბი. „სდასუს“ მხარეს (ტერიტორიაზე) მაღლივი განაშენიანება არ არის მისაღები, სიმჭიდროვე შესასწავლია.
- მისაღებია. შემდგომ ეტაპზე აუცილებელია გრგ-ს დამუშავება.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №23-ში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 8.

4. ლ. ძნელაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ძნელაძე. AR1255425.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვროს რეგულირების ხაზი.
- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვრის განაშენიანების რეგულირების ხაზები გზებისთვის და საპროექტო არეალისთვის.

- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვროს განაშენიანების რეგულირების ხაზები.
- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვროს განაშენიანების რეგულირების ხაზები.
- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვროს განაშენიანების რეგულირების ხაზები გზებისთვის და შენობებისთვის.
- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვროს განაშენიანების რეგულირების ხაზები.
- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვროს განაშენიანების რეგულირების ხაზები.
- მისაღებია. სამსახურმა განსაზღვროს განაშენიანების რეგულირების ხაზები გზებისთვის და საპროექტო ობიექტებისთვის.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გრგ-ს ხაზი განსაზღვროს სამსახურმა.
- მისაღებია. სამსახურის მიერ დამუშავდეს რეგულირების ხაზები.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12, წინააღმდეგი: 1.

5. მ. ბოლქვაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქ. №22, ლუბლიანას ქ. №№11ა–11–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ახვლედიანი. **AR1259271.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია მხოლდ ტექნიკური ხარვეზის გასწორება.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქ. №22, ლუბლიანას ქ. №№11ა–11–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

6. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მაჭრის შესახვევის №4–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.110.010), „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ნატროშვილი. AR1259023.
დადგენილი – Y=0,4.
მოთხოვნილი –Y= 0,08.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. Y-ის განხილვა არ მოხდეს. საკითხის განხილვა მოხდეს იურიდიულ სამსახურთან.
- მისაღებია. Y ღერძის ამ ობიექტის აღრიცხვა არ ხდება, იურიდიული პრობლემები გასწორდეს არქ. სამსახურში.
- მისაღებია. სამსახურთან გადაწყდეს იურიდიული საკითხები.
- მისაღებია. სამსახურთან გადაწყდეს იურიდიული საკითხები.
- მისაღებია. სამსახურთან გადაწყდეს იურიდიული საკითხი დოკუმენტაციის მიმართ.
- მისაღებია. არქიტექტურის სამსახურმა მოაგვაროს იურიდიული საკითხები (ვადებთან მიმართებაში).
- მისაღებია. სამსახურმა გადაწყვიტოს იურიდიული საკითხები.
- მისაღებია. ამ შემთხვევაში Y საერთოდ არ განვიხილოთ. სამსახურთან გადაწყდეს იურიდიული პრობლემები.
- არ არის მისაღები. იზღუდება მოპირდაპირე სახლის ინტერესები. დაზუსტდეს სტატუს-ქვო იურიდიული კუთხით.
- არ არის მისაღები. საკითხი იურიდიული კუთხით მოსაწესრიგებელია.
- მისაღებია. სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა აღნიშნულთან დაკავშირებით არ იქნეს გამოყენებული. იურიდიული საკითხი გადაწყდეს სამსახურთან
- არ არის მისაღები. სიმაღლის სქემა არ იქნეს გამოყენებული.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, მაჭრის შესახვევის №4-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.110.010), „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე-2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე **Y= 0,08.**

რეკომენდაცია: არსებულ საკითხთან მიმართებაში არქიტექტურის სამსახურთან მოხდეს იურიდიული საკითხების გადაწყვეტა.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 9, წინააღმდეგი: 3.

7. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №121 არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.027.005), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. წოწოლაშვილი. **AR1258101.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,1.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=2.7
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3.7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მოქმედი პარამეტრები არაერთხელ იყო შეცვლილი, თუმცა მიმდებარედ არის ინდივიდუალური სახლებით განაშენიანებული ტერიტორია და შეუფერებელი გარემო.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ქ. №121 არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.027.005), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=3,7.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზოწალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგეწილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11, წინააღმდეგი: 2.

8. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დოლიძე/ბალანჩივაძის ქ. №2/1–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. კოშაძე. AR1258262
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=8,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდგენილი დასაბუთება, საერთოდ არ არის საზოგადოებრივი სივრცე. გადაიგზავნოს კულტურაში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ არსებულ კვარტალზე.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ არსებულ კვარტალზე.
- არ არის მისაღები. არსებულ კვარტალზე დამუშავდეს გრგ და განსაზღვრული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში. განხილული იქნეს ძეგლთა დაცვის სამსახურში.
- არ არის მისაღები. ჩარჩო-გეგმის ამ ნაწილზე დამუშავდეს გრგ.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს კვარტლის გრგ.
- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია კვარტლის გრგ.
- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია ასეთი გაბარიტებით განვითარება, გადასახედია (გასაუქმებელია) შეთანხმებული ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები. საპროექტო ტერიტორია განთავსებულია ძეგლის (ტექ. უნივერსიტეტის I კორპუსი) დამცავ ზონაში, შესაბამისად ეს განხილული უნდა იყოს კულტურის სამინისტროსთან. კანონით (კულტ-მემკვიდრეობის დაცვის შესახებ) განსაზღვრული დოკუმენტაციის თანხლებით.

- არ არის მისაღები. კვარტალზე დამუშავდეს გრგ. შეთანხმდეს ასევე სააგენტოსთან ძეგლის სიახლოვის გამო (არეალშია).
- არ არის მისაღები. ჩარჩო-გეგმის საფუძველზე დამუშავდეს განაშენიანების გეგმა.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დოლიძე/ბალანჩივაძის ქ. №2/1–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

9. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. მგალობლიშვილი. AR1258319.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=4,2; კ1=0,8, კ2=4,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ამ ქუჩაზე რამოდენიმეჯერ ინტენსივობის კიდევ მომატება აღარ არის რეკომენდირებული.
- არ არის მისაღები. მიუღებელია არსებულ განაშენიანებასთან მიმართებაში.
- არ არის მისაღები. მიუღებელია არსებული განაშენიანებით.
- არ არის მისაღები. მიუღებელია არსებული განაშენიანებით.
- არ არის მისაღბი. ინტენსივობა არის გადამეტებული და ქალაქგეგმარებითად არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შესაბამოა არსებულ მდგომარეობასთან ამდენად გაზრდა კ2 კოეფიციენტის.
- არ არის მისაღები. კოეფიციენტის გაზრდა მიზანშეწონილი არ არის.
- არ არის მისაღები. კოეფიციენტის გაზრდა არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დაუშვებელია დამატებითი გაზრდა. მითუმეტეს, რომ კ1 გაზრდილია მაქსიმუმამდე.
- არ არის მისაღები. ტერიტორიის სიმჭიდროვე ისედაც გადაჭარბებულია, ამ ქუჩას აღარ აქვს ამხელა შენობის აქ ჩადგმის პოტენციალი.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ქობულეთის ქ. №19–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

10. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბუდაპეშტის I შესახვევის №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. მგალობლიშვილი. AR1259397.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. დაუშვებელია კორპუსებს შორის სივრცეების ათვისება ამ ფორმით.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბუდაპეშტის I შესახვევის №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=3,7.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 9, წინააღმდეგი: 3.

11. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში, III მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.005.180), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ტყემალაძე. AR1258552.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში, III მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.005.180), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=4,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

12. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, გ. წერეთლისა და ილია ჭავჭავაძის გამზირის კუთხეში, ფიზკულტურის ინსტიტუტის მიმდებარედ (ნაკვეთი №8749), ილია

ჭავჭავაძის გამზირზე, №49–ში (ნაკვეთი №08/088), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.095), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ხაბარელი. **AR1258834.**
დადგენილი პარამეტრები – **კ2=3,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ2=8,2.**

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. სატრანსპორტო სქემა არის გასაკეთებელი, ამხელა სიმჭიდროვე დიდი გავლენას მოახდენს ტრანსპორტზე, გასათვალისწინებელია ისიც, რომ არის კვანძთან სიახლოვეში მაქანების რაოდენობა არ ყოფნის, ტროტუარზე ხდება აშენება.
- არ არის მისაღები. პარკინგის რაოდენობა შენობაში წარმოდგენილი ბინის რაოდენობას ვერ აკმაყოფილებს.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ეს შენობა განლაგებულია უნივერსიტეტის მიმდებარედ და შედის მის ვიზუალურ სივრცეებში, ასევე ეს უბანი წარმოადგენს და განლაგებულია სასწავლო და ადმინისტრაციული შენობები, ამიტომ არ არის მიზანშეწონილი ამხელა მოცულობის განთავსება. ასევე პარკინგი ვერ აკმაყოფილებს ნორმებს.
- არ არის მისაღები ფიზკულტურის ინსტიტუტთან მიმართებაში.
- არ არის მისაღები უნივერსიტეტის არსებულ შენობასთან სიახლოვის გამო.
- არ არის მისაღები. ინსტიტუტის მიმდებარედ ესე ახლოს ამ სიმაღლის შენობა არ არის მიზანშეწონილი.
- არ არის მისაღები. არსებული ტერიტორია წარმოადგენს გამწვანებულ ზოლს, რომელიც ფიზკულტურის ინსტიტუტის შესასვლელის კომპოზიციებს გადაწყვეტს. მისთვის დადგენილი რზ 1-ის შეცვლა სსზ-დ წარმოადგენს შეცდომას და ამ სახით განვითარება კიდევ უფრო ართულებს მდგომარეობას.
- არ არის მისაღები. ფიზკულტურის ინსტიტუტის წინ, იქ სადაც კაფე იყო, ანუ სასწავლო დაწესებულების წინ არსებულ სარეკრეაციო ზონაში, სადაც ჯერ კაფე ჩაიდგა, მერე „გაიზარდა“ გადაიქცა მოწსტრად, ახლა ახალი ბენათმშენებლობა ამგვარი სართულიანობით არ არის მიზანშეწონილი, ინსტიტუტს დადგება პირდაპირი ზიანი ინსოლაციის მხრივაც.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, გ. წერეთლისა და ილია ჭავჭავაძის გამზირის კუთხეში, ფიზკულტურის ინსტიტუტის მიმდებარედ (ნაკვეთი №8/49), ილია ჭავჭავაძის გამზირზე, №49–ში (ნაკვეთი №08/088), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.095), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

13. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ფშავის ქ. №16–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ო. ჯაფარიძე. AR1259128.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები. გარშემო არეალში გაკეთდეს ჩარჩო-გეგმა და მის ფარგლებში მოხდეს განხილვა.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები. სასურველია გადაწყვეტილების მისაღებად ქალაქგეგმარებითი დოკუმენტაციის შექმნა (გრგ, ჩარჩო-გეგმა).
- არ არის მისაღები.
- მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ფშავის ქ. №16–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 11.

14. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, იმერეთის ქ. №71–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ჩოხელი. AR1259149
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.

არსებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=3,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალით არ არის მიზანშეწონილი კ2-ის მომატება. შესაძლებელია განხილვა გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინონ გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს ჩარჩო-გეგმა.
- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია ჩარჩო-გეგმა. კოეფიციენტის კიდევ გაზრდა არ არის მიზანშეწონილი.
- არ არის მისაღები. სრულიად შეუსაბამოა საპროექტო მოცულობა არსებულ გარემოსთან მიმართებაში.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, იმერეთის ქ. №71–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 11.

15. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგალის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/037), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.003.037), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ქუხილავა. AR1259633.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=2,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. წარმოდგენილი სახით კოეფიციენტის გაზრდა მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგალის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/037), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.003.037), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=2,7.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

16. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, იყალთოს გორა №47, იყალთოს ქ. №46/1, იყალთოს ქ. (მთა) №46, იყალთოს ქ. (მთა) №46–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.17.004.016, 01.10.17.004.094, 01.10.17.004.157), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. სპარსიაშვილი. AR1259388.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მოხდეს ზონის ცვლილება სზ 6-ად და შემდგომ მოემატოს პარამეტრები.
- არ არის მისაღები. მოხდეს ზონის ცვლილება სზ 6.

- არ არის მისაღები. მოხდეს ზონის ცვლილება სზ 6.
- არ არის მისაღები. რეკომენდირებულია გადაკეთდეს სზ 6-ად ნაკვეთი და მიმდებარე ტერიტორია.
- არ არის მისაღები. აღნიშნულ ნაკვეთზე დასაშვებია სზ 6-ად.
- არ არის მისაღები. მისაღებია ზონის შეცვლა სზ 6-ად.
- მისაღებია. ზონა შევცვალოთ სზ 6-ად.
- არ არის მისაღები. შესაძლებელია ზონის ცვლილება სზ 6-ად.
- მისაღებია. რეკომენდირებულია მოხდეს ზონის ცვლილება სზ 6-ად და პარამეტრებიც თავისთავად გაიზრდება.
- არ არის მისაღები. მისაღებია მხოლოდ სზ 6-ად გადაკეთება მიმდებარე ტერიტორიის გათვალისწინებით და საზღვრების დაზუსტებით.
- არ არის მისაღები. მისაღებია ზონის ცვლილება სზ 6.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, იყალთოს გორა №47, იყალთოს ქ. №46/1, იყალთოს ქ. (მთა) №46, იყალთოს ქ. (მთა) №46–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.17.004.016, 01.10.17.004.094, 01.10.17.004.157), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

17. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მარაბდის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – შ. დემეტრაშვილი. AR1259735.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=2,0; კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=2,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ არის საკმარისი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია განაშენიანება და დოკუმენტაცია სრულად.
- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდგენილი სრული დოკუმენტაცია.
- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდგენილი სრული დოკუმენტაცია.
- არ არის მისაღები. არ არის საკმარისი ვიზუალური მასალა.
- არ არის მისაღები. არ არის სათანადოდ წარმოდგენილი სადემონსტრაციო მასალა.
- არ არის მისაღები. არ არის საკმარისი დასაბუთება, წარმოსადგენია დამატებითი ვიზუალური მასალა.
- არ არის მისაღები. დასაბუთება არ არის საკმარისი.

- არ არის მისაღები. არ არის წარმოდგენილი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. არ არის საკმარისი მასალა.
- არ არის მისაღები. დასაბუთება არასაკმარისია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მარაბდის ქ. №27–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

18. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის II ჩიხის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ლანევსკაია. AR1260067.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=2,7.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. რეკომენდირებულია რელიეფს აყვეს არსებული განაშენიანების შესაბამისად (შეიძლება ერთი სართულის გამოკლება იყოს მისაღები).
- არ არის მისაღები. დააკლდეს სართული.
- არ არის მისაღები. რეკომენდაცია: მოაკლდეს სართული.
- არ არის მისაღები. განაშენიანება გაყვეს რელიეფს მიმდებარე შენობების გათვალისწინებით, სიმაღლის.
- არ არის მისაღები. შესრულდეს არსებული განაშენიანების შესაბამისად.
- არ არის მისაღები. მისაღები იქნება ერთი სართულით დაბალი შენობა.
- არ არის მისაღები. მისაღები იქნება ერთი სართულით დაბალი შენობა.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამოა არსებულ განაშენიანებასთან. კ1-ის გაზრდის გარეშეც შესაძლებელია მიმდებარე განაშენიანებასთან გათანაბრება.
- არ არის მისაღები. რეკომენდირებულია 1 სართულის მოკლება.
- არ არის მისაღები. მისაღებია სართულის დაკლებით.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის II ჩიხის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

19. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთლის გამზირი/საგურამოს ქ. №№2–4–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. როგავაძე. AR1258925.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=4,6.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=7,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=8,1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია რადგანაც უკვე აშენებულია და არსებობს.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია მხოლოდ არსებულის გასასწორებლად.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთლის გამზირი/საგურამოს ქ. №№2–4–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=8,1.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

20. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ქერჩის ქუჩისა და იპოლიტოვ–ივანოვის ქუჩების გადაკვეთასთან (ნაკვეთი №36/040)/ ქერჩის ქუჩის დასაწყისში ა.გ.ს.–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.05.036.050), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. არაბიძე. **AR1259267.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=5,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,9.

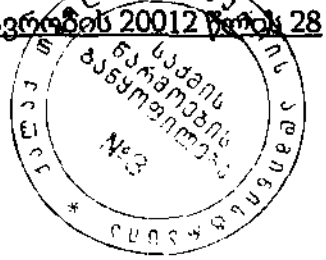
აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ქერჩის ქუჩისა და იპოლიტოვ–ივანოვის ქუჩების გადაკვეთასთან (ნაკვეთი №36/040)/ ქერჩის ქუჩის დასაწყისში ა.გ.ს.–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.05.036.050), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=5,9.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.



განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

21. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის II შესახვევის №3, ც. დადიანის ქ. №№12/1–12–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. ჩეჩელაშვილი. AR1259470.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=4,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=5,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის II შესახვევის №3, ც. დადიანის ქ. №№12/1–12–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=5,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

22. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქუჩაზე, (ნაკვ. №10/129), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.03.010.129), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ჩუბინიძე. AR1260029.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. კ1-0,5 არის მხოლოდ მისაღები.
- არ არის მისაღები. კ1 შეიძლება გაიზარდოს მხოლოდ 0,5-მდე.
- არ არის მისაღები. კ1-0,5 არის მხოლოდ შესაძლებელი.
- არ არის მისაღები. მიზანშეწონილია კ1-0,5.
- არ არის მისაღები. მიზანშეწონილია კ1 0,5-ში.
- არ არის მისაღები. რეკომენდირებულია max კ1=0,5.
- არ არის მისაღები. მიზანშეწონილია კ1 კოეფიციენტი იყოს 0,5.
- არ არის მისაღები. კ1-0,5-ზე მეტი არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. 0,5-ზე მეტი არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მისაღებია 0,5.
- მისაღებია კ1=0,5.
- არ არის მისაღები. კ1-0,5-ით განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. მისაღებია 0,5.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ბელიაშვილის ქუჩაზე, (ნაკვ. №10/129), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.03.010.129), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კორფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,5.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

23. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, აკურის ქ. №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ა. ლომთათიძე. AR1260189.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.

- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. მხოლოდ გრგ-ს ფარგლებში.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. გახილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, აკურის ქ. №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 11.

24. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას ქ. №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. კობალაძე. AR1260180.
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=3,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამოა არსებულ განაშენიანებაში.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას ქ. №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაღვროს: კ2=3,5.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

25. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ზესტაფონის ქ. №16ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ჯოლბორდი. AR1260318
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ზესტაფონის ქ. №16ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12, წინააღმდეგი: 1.

26. ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ერისთავ–ხოშტარიას ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. ჭურაძე. AR1254931.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. მხოლოდ აივნის მიშენებით.
- მისაღებია მხოლოდ აივნისთვის.
- მისაღებია მხოლოდ აივნის მიშენების მიზნით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. max 0,8.
- მისაღებია.
- მისაღებია მხოლოდ აივნის მიშენების მიზნით.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ერისთავ–ხოშტარიას ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,9.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12, წინააღმდეგი: 1.

27. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძე–ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/046), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.003.073), ავტოსერვისის (სამრეცხაო) კომერციული, კაფე, საწყობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ივანოვა. AR1260128.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია ქუჩიდან ჩაუხედაობის პრინციპის დაცვით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. დაცული იყოს ჩაუხედაობის პრინციპი.
- მისაღებია. დაცული იყოს სამრეცხაოს მოწყობის დროს ჩაუხედაობის პრინციპი.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. ავტოსამრეცხაოზე დაცული იყოს გზიდან ჩაუხედაობის პრინციპი.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, წუცუბიძე–ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ (ნაკვეთი №03/046), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.003.073), ავტოსერვისის (სამრეცხაო) კომერციული, კაფე, საწყობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

28. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №№113–111–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. დუდუჩავა. **AR1259108.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,4.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არია მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.

- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამოა.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №№113–111–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

29. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ერეკლე II ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. შელეგია. **AR1255794.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=4,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ერეკლე II ქ. №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=4,8.

რეკომენდაცია: მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.2007 წლის #7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის #06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

30. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ლაზოს ქ. №1–ში (ნაკვეთი №19/31), არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასაწყობო შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. გოჩიტაშვილი. **AR1259135.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ლაზოს ქ. №1–ში (ნაკვეთი №19/31), არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასაწყობო შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

31. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის I ჩიხის №33-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აბულაძე. AR1256421.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის I ჩიხის №33–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11, წინააღმდეგი: 1.

32. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.17.739), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. ბიბილეიშვილი. AR1259288.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- მისაღებია. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- მისაღებია. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.

- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.17.739), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 9.

33. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ატენის ქუჩის შესახვევში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.005.199), ავტოგაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ჩახტაური. AR1259573.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. კანონმდებლობით დაუშვებელია განსაკუთრებულ რეგულირების ზონებში ავტოგასამართი სადგურის მშენებლობა, მთელ ტერიტორიაზე მზადდება საინვესტიციო პროექტი.
- არ არის მისაღები. მზადდება საინვესტიციო პროექტი.
- არ არის მისაღები. მზადდება საინვესტიციო პროექტი.
- არ არის მისაღები. მზადდება საინვესტიციო პროექტი.
- არ არის მისაღები. არ არის გათვალისწინებული პარკიდან დაშორების მანძილი. მზადდება მთელ ტერიტორიაზე საინვესტიციო წინადადება და განხილულ იქნეს ამ წინადადების ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დასაბუთება არ არის საკმარისი, მთელ ტერიტორიაზე მზადდება საინვესტიციო პროგრამა.
- არ არის მისაღები. არ არის სათანადო დასაბუთება, მთელ ტერიტორიაზე მზადდება საინვესტიციო პროექტი.
- არ არის მისაღები. ბენზინგასამართი სადგურის პარკთან დაშორება მანძილს ვერ აკმაყოფილებს. არ არის სათანადო დასაბუთება, მთელ ტერიტორიაზე მზადდება საინვესტიციო პროექტი.
- არ არის მისაღები. მთელ ტერიტორიაზე მზადდება განვითარების გეგმა.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ატენის ქუჩის შესახვევში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.005.199), ავტოგაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

34. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, სასტუმრო „უშბა"–ს მოპირდაპირედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.020.069), გაზგასამართის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ასათიანი. AR1258893.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. მასალა წარმოადგინოს ფუნქციური ზონის გათვალისწინებით და მოხდეს შენობა-ნაგებობის განთავსება.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. წარმოადგინოს შენობა-ნაგებობის განთავსება.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, საქართველოს სამხედრო გზაზე, სასტუმრო „უშბა"–ს მოპირდაპირედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.020.069), გაზგასამართის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

35. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხუდადოვისა და [illegible] გადასახვევის №4–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე გაზგასამართი სადგურის

განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. დევდარიანი. AR1259838.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. ნორმები დაცული იქნეს სანებართვოს მიერ.
- მისაღებია. დაცული იქნეს ნორმები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხუდადოვისა და ჩოდრიშვილის გადასახვევის №4–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე გაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11, წინააღმდეგი: 1.

36. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კახეთის გზატკეცილზე, II მიწისქვეშა გასასვლელის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.001.002), ბენზინ და გაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. დევდარიანი. AR1259495.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. ნორმები გაკონტროლდეს სანებართვოს მიერ.
- მისაღებია. დაცული იქნეს სათანადო ნორმები.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. ნორმატიულად დაუშვებელია პარკის მიმდებარედ ავტოგასამართი სადგურის მშენებლობა. მიუღებელია მზიურში ასეთი ობიექტის განთავსება, შეუძლებელია ამაჩქარებელი და შემანელებელი ზოლებით უზრუნველყოფა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კახეთის გზატკეცილზე, II მიწისქვეშა გასასვლელის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.001.002), ბენზინ და გაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11, წინააღმდეგი: 1.

37. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.144), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. დარსაძე. AR1259760.
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო–სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფაგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში გახილული იქნეს.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განვითარდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.

- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.144), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

რეკომენდაცია: ტერიტორია საჭიროა განვითარდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის ფარგლებში.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

38. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.145), სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ლეჟავა. **AR1259689.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო–სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფაგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში განხილული იქნეს.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში გახილული იქნეს.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განვითარდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.145), სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ობიექტის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

რეკომენდაცია: ტერიტორია საჭიროა განვითარდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის ფარგლებში.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

39. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.124), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. სამჭკუაშვილი. AR1260007.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მუშავდება გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ქალაქი ამუშავებს არსებული ტერიტორიის გრგ-ს.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში განხილული იქნეს.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განვითარდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.33.124), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

რეკომენდაცია: ტერიტორია საჭიროა განვითარდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის ფარგლებში.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

40. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.044.751), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. კაკაჩია. AR1260211.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. სარეკრეაციო ფუნქცია შენარჩუნდეს აუცილებელია ამ ზოლშიც.
- არ არის მისაღები. საჭიროა შენარჩუნებული იქნეს სარეკრეაციო ზონა.
- არ არის მისაღები. საჭიროა სარეკრეაციო ზონა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შენარჩუნდეს არსებული ზონა.
- არ არის მისაღები. საჭიროა სარეკრეაციო ზონის შენარჩუნება არსებული განაშენიანებისთვის.
- არ არის მისაღები. შენარჩუნებული იქნეს სარეკრეაციო ზონა.
- არ არის მისაღები. საჭიროა სარეკრეაციო სივრცის შენარჩუნება.
- არ არის მისაღები. შესანარჩუნებელია რზ.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.044.751), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

41. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში, გორგასალის ქ. №117-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. კვარაცხელია. AR1259674.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 2-ის ფარგლებში.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 2-ის ფარგლებში.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.

- მისაღებია სზ 2-ის ფარგლებში.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 2-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 2-ის ფარგლებში.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში, გორგასალის ქ. №117–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 2-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,25.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

42. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, სევანის ქ. №№8–14–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.
განმცხადებელი – რ. დოლიძე. AR1259746.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამოა სასტუმროს ტიპის შენობისთვის.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია მითითებული ფუნქციისთვის.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია ამ ფუნქციისთვის.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- მისაღებია. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია (არ აქვს სრულყოფილი მისასვლელი) საზოგადოებრივი შენობის განსათავსებლად.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი ფუნქციისთვის მიწის ნაკვეთის მდებარეობა შეუსაბამოა.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, სევანის ქ. №№8–14–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 11.

43. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.26.515), I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. მაღრაძე. **AR1257349.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში დამუშავდეს.
- არ არის მისაღები. ქალაქი ამუშავებს გრგ-ს.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში განხილული იქნეს.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში განხილული იქნეს.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იყოს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.26.515), I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 11.

44. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში,VIII მიკრორაიონში, მიქატაძისა და ხერგიანის ქუჩების გადაკვეთაზე, (ნაკვეთი №8), არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.030), I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ჩხეიძე. **AR1258317.**

დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია სზ 1-ის ფარგლებში.
- მისაღებია სზ 1-ის ფარგლებში.
- მისაღებია სზ 1-ის ფარგლებში.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებში.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის ფარგლებში.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში,VIII მიკრორაიონში, მიქატაძისა და ხერგიანის ქუჩების გადაკვეთაზე, (ნაკვეთი №8), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.030), I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 10, წინააღმდეგი: 2.

45. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ლაზოს ქ. №1ბ–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ბექაური. **AR1258177.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მიმდებარედ არის სამრეწველო ფუნქცია და მიზანშეწონილი არ არის.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. მიმდებარედ არსებობს სამეურნეო ნაგებობები და არ არის მიზანშეწონილი საცხოვრებლის განვითარება.

- არ არის მისაღები. გარშემო საწარმოო არსებულ ნაგებობებში არ არის მიზანშეწონილი საცხოვრებელის მოწყობა.
- არ არის მისაღები. მიმდებარედ არსებობს სამეურნეო ნაგებობები, საცხოვრებელი სახლის აშენება მიზანშეწონილი არ არის.
- არ არის მისაღები. მიმდებარედ არსებობს სამეურნეო ნაგებობები და საცხოვრებელი მიზანშეწონილი არ არის.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ლაზოს ქ. №1ბ–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 10.

46. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ჯანჯღავას I ჩიხის №8ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. გელაშვილი. AR1258004
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის ფარგლებში.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებში.
- მისაღებია სზ 1-ის ფარგლებში.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ჯანჯღავას I ჩიხის №8ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით,

სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

47. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.40.387) I კლასის შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. მამულაშვილი. AR1254666.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არა რის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განხილული იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო მიწის ნაკვეთია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.40.387) I კლასის შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

48. ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ქუთაისის ქ. №33–ში (ნაკვ. №15/27), (ნაკვ.№15/26), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ. (რადგანაც მიწის ნაკვეთები ყვება ვახუშტის ხიდის და დადიანის ქუჩის დამაკავშირებელი გზის შეზღუდვაში, გასათვალისწინებელია ამ პროექტის განსახორციელებლად, სამომავლოდ ხელისშემშლელი გარემოებების თავიდან აცილება. გამომდინარე აქედან მიწის ნაკვეთებზე ნ–მ–იანი რეგულირების ხაზის დაცვით, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ იმსჯელოს საბჭომ).

განმცხადებელი – პ. კობიაშვილი. AR1259192.

დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არქიტექტურის სამსახურმა დაამუშავოს სატრანსპორტო კვანძი.
- არ არის მისაღები. რეკომენდირებულია დაედოს შეზღუდვის ზონა, აგრეთვე სამსახურმა დაამუშაოს სატრანსპორტო კვანძის თემა.
- არ არის მისაღები. დაედოს შეზღუდვის ზონა. რეკომენდირებულია არქ. სამსახურმა დაამუშაოს სატრანსპორტო კვანძი.
- არ არის მისაღები. არქიტექტურის სამსახურმა დაამუშაოს სატრანსპორტო კვანძი.
- არ არის მისაღები. არქ. სამსაქხურმა დაამუშაოს სატრანსპორტო კვანძები.
- არ არის მისაღები. არქიტექტურის სამსახურმა დაამუშაოს სატრანსპორტო კვანძი.
- არ არის მისაღები. არქიტექტურის სამსახურმა დაამუშაოს სატრანსპორტო კვანძი.
- არ არის მისაღები. არქიტექტურის სამსახურმა დაამუშაოს სატრანსპორტო კვანძი.
- არ არის მისაღები. მხოლოდ გრგ-ს ფარგლებში ერთიანი სქემის დამუშავების შემდეგ, სასურველია შეზღუდვის ზონის განსაზღვრა ამ ტერიტორიაზე.
- არ არის მისაღები. არქიტექტურის სამსახურის მიერ დამუშავდეს კვანძები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ქუთაისის ქ. №33–ში (ნაკვ. №15/27), (ნაკვ.№15/26), არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11.

49. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბოჭორიშვილის ქ. №66ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ. (უთითებს იმ გრგ–ს ნომერს რომელიც 2005 წელშია შეთანხმებული და რომელიც არ განხორციელებულა. დღეს სხვა ქალაქმშენებლობითი პირობებია, ითხოვს საყოფაცხოვრებო ობიექტს ძველი გრგ–ს შესაბამისად. გამოსაცხადებელი გრგ–ების ფენაშია, გამომდინარე აქედან, მიშანშეწონილია მის სამშენებლო განვითარებაზე ზოგადად იმსჯელოს კომისიამ. მითუმეტეს, რომ საკადასტრო იმდენად გადამჭიდროვებულია და თან არსებული შენობა რომელსაც ჭრელსურათებში უთითებს საცხოვრებელი სახლია, ვერ განათავსებს საყოფაცხოვრებო ობიექტს. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ იმსჯელოს საბჭომ).

განმცხადებელი – ვ. ბექოშვილი. AR1258150.
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში, რომელიც უნდა გამოაცხადოს სამსახურმა.
- არ არის მისაღები. ქალაქის მიერ მუშავდება გრგ.
- არ არის მისაღები. ქალაქის მიერ დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ქალაქის მიერ დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ქალაქის მიერ დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. არქიტექტურის სამსახურის მიერ დამუშავდეს გრგ და ამის შემდგომ განხილული იქნეს.
- არა რის მისაღები. დამუშავდეს არქიტექტურის სამსახურის მიერ გრგ.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ქალაქის მიერ გამოცხადებულ გრგ-სთან ერთად.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში ქალაქის მიერ დამუშავდეს.
- არ არის მისაღები. არქ. სამსახურის მიერ დამუშავდება.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბოჭორიშვილის ქ. №66ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

50. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წუცუბიძის მე-2,3,4 მ.რ, №58–ე ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.015.128), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – თ. სალუქვაძე. AR1256048.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მომიჯნავე მიწის ნაკვეთის მფლობელის თანხმობები.
- არ არის მისაღები. მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებისგან წარმოადგინოს ნოტარიული თანხმობები.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს სზ 5, საჭირო დოკუმენტაცია.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს სზ 5, საჭირო დოკუმენტაცია.

- არ არის მისაღები. თუ იქნება გარშემო მეზობლების თანხმობა, შესაძლებელი იქნება განხილვა.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს სზ 5-ისთვის საჭირო თანხმობები.
- არ არის მისაღები. მეზობლების თანხმობის შემდეგ, შესაძლებელია სზ 5-ად შეცვლა.
- არ არის მისაღები. მოსატანია მეზობლების ნებართვები. ამ შემთხვევაში შეიძლება სზ 5-ით შეცვლა.
- მისაღებია. მისაღებია მომიჯნავე ნაკვეთებთან ერთად მათი თანხმობის შემთხვევაში.
- არ არის მისაღები. მისაღები იქნება ზონის შეცვლისთვის მომიჯნავე მფლობელთა თანხმობები.
- არ არის მისაღები. მხოლოდ მეზობლების თანხმობით.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის მე-2,3,4 მ.რ, №58–ე ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.015.128), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 11.

51. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/012), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.012), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ქარსელაძე. AR1258176.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ტერიტორიაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ზონაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.

საქართველოს ტერიტორიის ეროვნული ბანკის საქმის წარმოების ბანკოფისტები №3

- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/012), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.012), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11.

52. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.150.018), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ქარსელაძე. AR1257967.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ტერიტორიაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ზონაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად გაწვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.150.018), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

53. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ტერიტორიაზე (ნაკ. №140/36) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.036), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ქარსელაძე. AR1257959.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ტერიტორიაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ტერიტორიაზე (ნაკ. №140/36) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.036), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

54. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ალ. ყაზბეგის ქ. №12, დაბა წყნეთში, ბაგების სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/10), არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.20.01.140.009, 01.20.01.140.010), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ქარსელაძე. AR1257943.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ალ. ყაზბეგის ქ. №12, დაბა წყნეთში, ბაგების სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/10), არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.20.01.140.009, 01.20.01.140.010), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

55. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, №11 სატყეოს ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.060), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ქარსელაძე. AR1257968.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, №11 სატყეოს ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.060), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

56. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვ. №140/20), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.020), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ქარსელაძე. AR1257961.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვ. №140/20), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.020), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11.

57. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/012), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.012), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.



განმცხადებელი – ალ. ჩიქოვანი. AR1257842.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/012), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.012), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე:12.

58. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/13), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.013), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. ჩიქოვანი. AR1257851
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ტერიტორიაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.

- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში, სატყეო უბანში (ნაკვეთი №140/13), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.013), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე:12.

59. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №140/34), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.034), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. ჩიქოვანი. AR1257855.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ტერიტორიაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №140/34), არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.140.034), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე:12.

60. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.004.015–მიმდებარედ), აუქციონის წესით შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. რაზმაძე. AR1257897.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1 და სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გამწვანებული ტერიტორიაა, არ არის მიზანშეწონილი სამშენებლოდ განვითარება.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების ზონაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანების ზონაა და არ არის მისაღები საცხოვრებელ ზონად განვითარდეს.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანებაა.
- არ არის მისაღები. აქტიური გამწვანების გამო.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.004.015–მიმდებარედ), აუქციონის წესით შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე:12.

61. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, „ჩალიპირებში“ არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.694, 01.72.14.033.695, 01.72.14.033.696, 01.72.14.033.697), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. მელაშვილი. AR1257884.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, „ჩალიპირებში“ არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.694, 01.72.14.033.695, 01.72.14.033.696, 01.72.14.033.697), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, „ჩალიპირებში“ არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.694, 01.72.14.033.695, 01.72.14.033.696, 01.72.14.033.697), ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 3-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11, წინააღმდეგი: 1.

62. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის ქ. №9ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.053.003), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ჯ. ჩხაიძე. AR1257688.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დამატებითი მასალები, მათ შორის პროექტის ესკიზი.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დამატებითი ინფორმაცია.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს სათანადო მასალა.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს სათანადო მასალა.

- არ არის მისაღები. სსზ 2-ად შეცვლა იურიდიულად შეუძლებელია. კოეფიციენტის შეცვლისათვის თუ ექნება სურვილი, წარმოადგინოს დამატებითი მასალა. გზის გაფართოვების მიზანშეწონილობას არ ვეთანხმები.
- არ არის მისაღები. წარმოადგინონ სათანადო სადემონსტრაციო მასალა.
- არ არის მისაღები. განსახილველად წარმოადგინონ სათანადო მასალა.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დამატებითი ინფორმაცია.
- არ არის მისაღები. მიუღებელია ასეთ ტერიტორიაზე ზონის სსზ 2-ად გადაკეთება.
- არ არის მისაღები. დამატებითი მასალაა წარმოსადგენი.
- არ არის მისაღები. წარმოადგიონონ სრულყოფილი მასლა.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის ქ. №9ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.053.003), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

63. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, წყალტუბოს ქ. №№12–14–16–18–20–22–8–10–6–ში (ნაკვეთი №20/38,) არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.04.020.020, 01.13.04.020.025, 01.13.04.020.024, 01.13.04.020.029, 01.13.04.020.031, 01.13.04.020.038, 01.13.04.020.028), შერეული ფუნქციის შენობა-ნაგებობების განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ნიორაძე. AR1258113.
დადგენილი ზონის სახეობა – ზოგადი საცხოვრებელი ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ ამ შვიდ ნაკვეთზე.
- არ არის მისაღები. ზონის ცვლილება განხილულ იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ზონის ცვლილება განხილულ იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ზონის ცვლილება განხილულ იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ზონის ცვლილება განხილულ იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ზონის ცვლილება განხილულ იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. ზონის ცვლილება შიძლება განხილულ იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. შესაძლებელია მხოლოდ გრგ-ს დამუშავების შემთხვევაში.

- არ არის მისაღები. ზონის ცვლილება შესაძლებელია განხილულ იქნეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, წყალტუბოს ქ. №№12–14–16–18–20–22–8–10–6–ში (ნაკვეთი №20/38,) არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.04.020.020, 01.13.04.020.025, 01.13.04.020.024, 01.13.04.020.029, 01.13.04.020.031, 01.13.04.020.038, 01.13.04.020.028), შერეული ფუნქციის შენობა-ნაგებობების განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

64. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ახალდაბის ქუჩაზე (სატყეოს ტერიტორია) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.122.036 და მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – უ. ზაქაშვილი. AR1259411.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. აქტიურად გამწვანებული ტერიტორიაა.
- მისაღებია. მისაღებია რზ 3-ით, ყველა ხე-ნარგავის შენარჩუნებით მიმდებარე საკადასტროზე და მხოლოდ იმ ტერიტორიაზე რომელზეც არის შენობა ნაგებობა.
- მისაღებია რზ 3-ში.
- მისაღებია რზ 3 ხე-ნარგავების შენარჩუნებით. მხოლოდ შენობა-ნაგებობა არსებობს.
- მისაღებია. გადაკეთდეს რზ 3-ად მოთხოვნილ ნაკვეთზე და მიმდებარე საცხოვრებელი სახლებით არსებულ ნაკვეთებზე და მათ შორის არსებულ თავისუფალ ნაკვეთზე, არსებული ნარგავების შენარჩუნებით.
- მისაღებია რზ 3-ად ნარგავების შენარჩუნებით და მიმდებარედ არსებულ სახლებზე და მათ შორის არსებულ ნაკვეთებზე.
- მისაღებია რზ 3-ად ხე-ნარგავების შენარჩუნებით და მიმდებარე ნაკვეთებზე, სადაც განთავსებულია შენობა-ნაგებობები.
- მისაღებია რზ 3-ით შეცვლა მხოლოდ იმ ტერიტორიებისთვის, სადაც აშენებულია სახლები.

- მისაღებია. განაშენიანებულ და მიმდებარე ტერიტორიებზე, მხოლოდ იმ ტერიტორიებზე სადაც უკვე დგას დასასვენებელი სახოვრებელი სახლი. მხოლოდ რზ 3.
- მისაღებია რზ 3-ად განაშენიანებულ ტერიტორიაზე.
- მისაღებია სარეკრეაციო ზონა 3.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ახალდაბის ქუჩაზე (სატყეოს ტერიტორია) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.122.036 და მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ახალდაბის ქუჩაზე (სატყეოს ტერიტორია) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.122.036 და მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სახეობა ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის, სარეკრეაციო ზონა 3-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 10, წინააღმდეგი: 2.

65. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ჭანტურიას ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.008.023), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ჯანაშვილი. AR1258924.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. წარმოადგინოს ტოპოგრაფია, ტოპოგრაფიის მიხედვით დადგინდება ზონის საზღვრები.
- მისაღებია. წარმოადგინოს ტოპოგრაფია, ტოპოგრაფიის მიხედვით დადგინდება ზონის საზღვრები.
- მისაღებია. წარმოსადგენია ტოპოგრაფია, სამსახურმა დაადგინოს ზონის საზღვრები.
- მისაღებია ზონის ცვლილება. წარმოადგინონ ტოპოგრაფია საზღვრების დასადგენად.
- მისაღებია. წარმოსადგენია ტოპოგეგმა. ტოპოგრაფიის მიხედვით სამსახურმა დაადგინოს მისი საზღვრები.

- მისაღებია. წარმოადგინოს ტოპოგეგმა და სამსახურმა დაადგინოს ზონის საზღვრები.
- მისაღებია. კონტური დაზუსტდეს წარმოდგენილი (მომავალში) ტოპოს საფუძველზე არქიტექტურის სამსახურის მიერ.
- მისაღებია. კონტური დაზუსტდეს წარმოდგენილი ტოპოს საფუძველზე არქიტექტურის სამსახურის მიერ.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ჭანტურიას ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.008.023), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ჭანტურიას ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.008.023), ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11, წინააღმდეგი: 1.

66. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ს. ჩიქოვანის ქ. №89–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.007.151), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. მგალობლიშვილი. 07/9950–13.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გზების კონტურში ყვება. განსაკუთრებული რეგულირების რეკრეაციული ზონაა.
- არ არის მისაღები. აღნიშნულ ტერიტორიაზე მუშავდება საინვესტიციო პროექტი.
- არ არის მისაღები. საინვესტიციო პროექტი მუშავდება.
- არ არის მისაღები. საინვესტიციო პროექტი მუშავდება.
- არ არის მისაღები. პრეზიდენტის ბრძანებით არის განსაკუთრებული სარეკრეაციო ზონის სტატუსი. შეცვლა აღემატება კომისიის კომპეტენციას.

- არ არის მისაღები. პრეზიდენტის ბრძანებით არის განსაკუთრებული სარეკრეაციო ზონის სტატუსის მქონე და ამ სტატუსის შეცვლა აღემატება კომისიის კომპეტენციას.
- არ არის მისაღები. პტრეზიდენტის ბრძანებით განსაკუთრებული ზონაა მინიჭებული.
- არ არის მისაღები. პრეზიდენტის ბრძანებით განსაკუთრებული რეგულირების ზონაა და შეცვლა დაუშვებელია.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამოა მოთხოვნა.
- არ არის მისაღები. მოთხოვნა შეუსაბამოა.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ს. ჩიქოვანის ქ. №89-ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.16.007.151), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

67. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.002), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – კ. ფირცხალავა. AR1257420.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.002), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.12.001.002), ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, სარეკრეაციო ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

68. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი ხევი ნ/გ–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: № 01.10.16.007.148, 01.10.16.007.147), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ბაღათურია. 07/9374–13.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. მუშავდება გრგ.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განვიხილოთ გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი ხევი ნ/გ–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: № 01.10.16.007.148, 01.10.16.007.147), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.



განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

69. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი №1, წყნეთის ხევში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.10.16.007.126, 01.10.16.007.094), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ქეთევან ჯავახიშვილი, დავით ბუთხუზი, ვასილ ბუთხუზი, ირმა ბუთხუზი, ბელა გუბელაძე, ირმა ბუთხუზი და სხვა. 07/9382–13; 07/9289–13; 07/9125–13.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. მუშავდება გრგ.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. განვიხილოთ გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ.
- არ არის მისაღები. დამუშავდეს გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს ფარგლებში.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის გზატკეცილი №1, წყნეთის ხევში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.10.16.007.126, 01.10.16.007.094), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

70. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ავლაბრის №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.042.015), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ჩხენკელი. AR1252839.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ავლაბრის №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.042.015), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ავლაბრის №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.042.015), ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 5-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

71. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ჩეჩელაშვილის ქ. III შესახვევის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ა. ყარასაშვილი. AR1260988.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ჩეჩელაშვილის ქ. III შესახვევის №6–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

72. ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, სარკინეთის ქ. №9–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. თოფურია. AR1258959.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, სარკინეთის ქ. №9–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

73. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მუხაძისა და კაკაბაძის ქუჩებს შორის (ნაკვ. №69) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.17.011.036), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ტ. ჯიჭონაია. AR1258627.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მუხაძისა და კაკაბაძის ქუჩებს შორის (ნაკვ. №69) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.17.011.036), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

74. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ახალუბნის ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. გახარია. AR1258460.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ახალუბნის ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

75. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ხიზამბარელის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №19/087), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.019.087), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ჩოგოვაძე. AR1259402.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, ხიზამბარელის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №19/087), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.019.087), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

76. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოესის ქ. №60/14–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ტუმანიანი. AR1258353.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოესის ქ. №60/14–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

77. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დიდი ჯიხაიშის ქ. №№113–115–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.



განმცხადებელი – ნ. ჩუმაშვილი. AR1258384.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.

მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.
- მისაღებია. სზ 3-ის არეალში.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დიდი ჯიხაიშის ქ. №№113–115–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე სზ 3-ის არეალში.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

78. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის ქ. №64ა (ნაკვეთი № 015/076)/კრწანისის ქ. №64–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №15/127), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.015.128), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ლოსაბერიძე. AR1259367.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის ქ. №64ა (ნაკვეთი № 015/076)/კრწანისის ქ. №64–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №15/127), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.015.128), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

79. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ფაბრიციუსის ქ. №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. აზაურაშვილი. AR1257568.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
არსებული პარამეტრები – კ1=0,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ფაბრიციუსის ქ. №18–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

80. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, წურწუმიას ქ. №53–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. ტატულაშვილი. AR1258152.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, წურწუმიას ქ. №53–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

81. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ტაშკენტის ქ. №77–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. გარუჩავა. AR1256293.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ტაშკენტის ქ. №77–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

82. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, მ. მესხის ქ. №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ლოლაძე. AR1259661.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, მ. მესხის ქ. №28–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

83. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.822), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ნადირაძე. AR1257233.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.822), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,5.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

84. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თიანეთის ქ. №29–ში (ნაკვეთი №14/12), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. ბიბილეიშვილი. AR1259134

დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თიანეთის ქ. №29–ში (ნაკვეთი №14/12), არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 9, წინააღმდეგი: 3.

85. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დელისის ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. გამრეკელი. AR1260933.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დელისის ქ. №25–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

86. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.00.476), ავტოსამრეცხაოს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. დევაძე. AR1259632.
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.00.476), ავტოსამრეცხაოს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

87. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.400), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ამბროლაძე. **AR1259072.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.400), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

88. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ბაღი ე.წ. „ნუშის ბაღი“-ს ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №54), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.010.070), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ქარსელაძე. **AR1260681.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 1-ის პარამეტრებით გაიცეს სპეც. ნებართვა.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ბაღი ე.წ. „ნუშის ბაღი“-ს ტერიტორიაზე (ნაკვეთი №54), არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.010.070), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 11.

89. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ თხინვალაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.23.491), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. კინწურაშვილი. AR1260728.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია.

- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ თხინვალაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.23.491), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

90. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.414), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. მჭედლიშვილი. AR1197578 .
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.414), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

91. ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.509), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური წებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. გელაშვილი. AR1261096.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.509), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური წებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

92. ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის რაიონში, გულისაშვილის (ნუცუბიძის) ქ. №20–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.11.003.005), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური წებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ქისიშვილი. AR1260648.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. რზ 2-ის არეალში სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია რზ 2-ის არეალში სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია რზ 2-ის არეალში სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია რზ 2-ის არეალში სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია რზ 2-ის არეალში სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია რზ 2-ის არეალში სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია რზ 2-ის არეალში სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ით რზ 2-ის არეალში.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით რზ 2-ის არეალში.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის რაიონში, გულისაშვილის (წუცუბიძის) ქ. №20–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.11.003.005), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

93. ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მე-2 ნავთლულის დასახლება, 360-ე კმ. №217ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ს. ჩოლოყიანი. AR1260267.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.

- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, მე-2 ნავთლუღის დასახლება, 360-ე კმ. №217ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

94. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2014 წლის 8 ოქტომბრის №1019 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, გარდაბნის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.33.004.132), კაფის განთავსების მიზნით." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარიში/გარდაბნის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარიში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.33.004.132), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით".

განმცხადებელი – პ. მწარიაშვილი. AR1259249.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2014 წლის 8 ოქტომბრის №1019 ბრძანებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, გარდაბნის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.33.004.132), კაფის განთავსების მიზნით." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, სოფელ ყარაჯალარიში/გარდაბნის რაიონში, სოფელ

ყარაჯალარიში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.33.004.132), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით".

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

95. ქ. თბილისის მერის 2011 წლის 18 ივლისის №1578 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, წყნეთის ქუჩაზე, №6 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.001.099)" დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ქუჩაზე, №6 კორპუსის მიმდებარედ, წყნეთის ქ. №2 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.001.135)".

განმცხადებელი – თ. ფაჩულია. AR1253533.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2011 წლის 18 ივლისის №1578 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, წყნეთის ქუჩაზე, №6 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.001.099)" დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის ქუჩაზე, №6 კორპუსის მიმდებარედ, წყნეთის ქ. №2 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.001.135)".

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

96. ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 11 ნოემბრის №2546 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ; ნაცვლად "ქ. თბილისში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, მშრალ ხიდთან არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.030.010)." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, მდ.

მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, მშრალ ხიდთან არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.030.026)“.

განმცხადებელი – გ. დათებაშვილი. AR1252379.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 11 ნოემბრის №2546 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად “ქ. თბილისში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, მშრალ ხიდთან არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.030.010).“ დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, მშრალ ხიდთან არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.030.026)“.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 12.

97. ქალაქ თბილისის ტერიტორიების მასშტაბით, ინდივიდუალური განაშენიანებებისთვის, ფუნქციური ზონების დაზუსტების შესახებ. არსებული ზონების კორექტირება საცხოვრებელი ზონებით (საცხოვრებელი ზონა 1, საცხოვრებელი ზონა 2, საცხოვრებელი ზონა 3).

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. კომისიამ ჩვენს მიერ მიღებული რეკომენდაციების საფუძველზე, არქიტექტურის სამსახურმა, მიიღოს სათანადო გადაწყვეტილებები.

- მისაღებია. „კომისიამ“ ჩვენს მიერ მიღებული რეკომენდაციების საფუძველზე, არქიტექტურის სამსახურმა, მიიღოს სათანადო გადაწყვეტილებები.
- მისაღებია. ჩვენს მიერ გაცემული რეკომენდაციების საფუძველზე, არქიტექტურის სამსახურმა, მიიღოს სათანადო გადაწყვეტილებები.
- მისაღებია. კომისიის მიღებული რეკომენდაციების საფუძველზე, არქიტექტურის სამსახურმა, მიიღოს სათანადო გადაწყვეტილებები.
- მისაღებია. კომისიის მიღებული რეკომენდაციების საფუძველზე, არქიტექტურის სამსახურმა, მიიღოს სათანადო გადაწყვეტილებები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია რეკომენდაციების სისტემური კლასიფიკაციების საფუძველზე მიღებული წინადადება.

მიეცეს თანხმობა ქალაქ თბილისის ტერიტორიების მასშტაბით, ინდივიდუალური განაშენიანებებისთვის, ფუნქციური ზონების დაზუსტებაზე, არსებული ზონების კორექტირება საცხოვრებელი ზონებით (საცხოვრებელი ზონა 1, საცხოვრებელი ზონა 2, საცხოვრებელი ზონა 3).

განხილვის შედეგი: მომხრე:11.

კომისიის თავმჯდომარე ნინო ხატისკაცი

კომისიის აღმასრულებელი ოთარ ნეშაძე

მდივანი