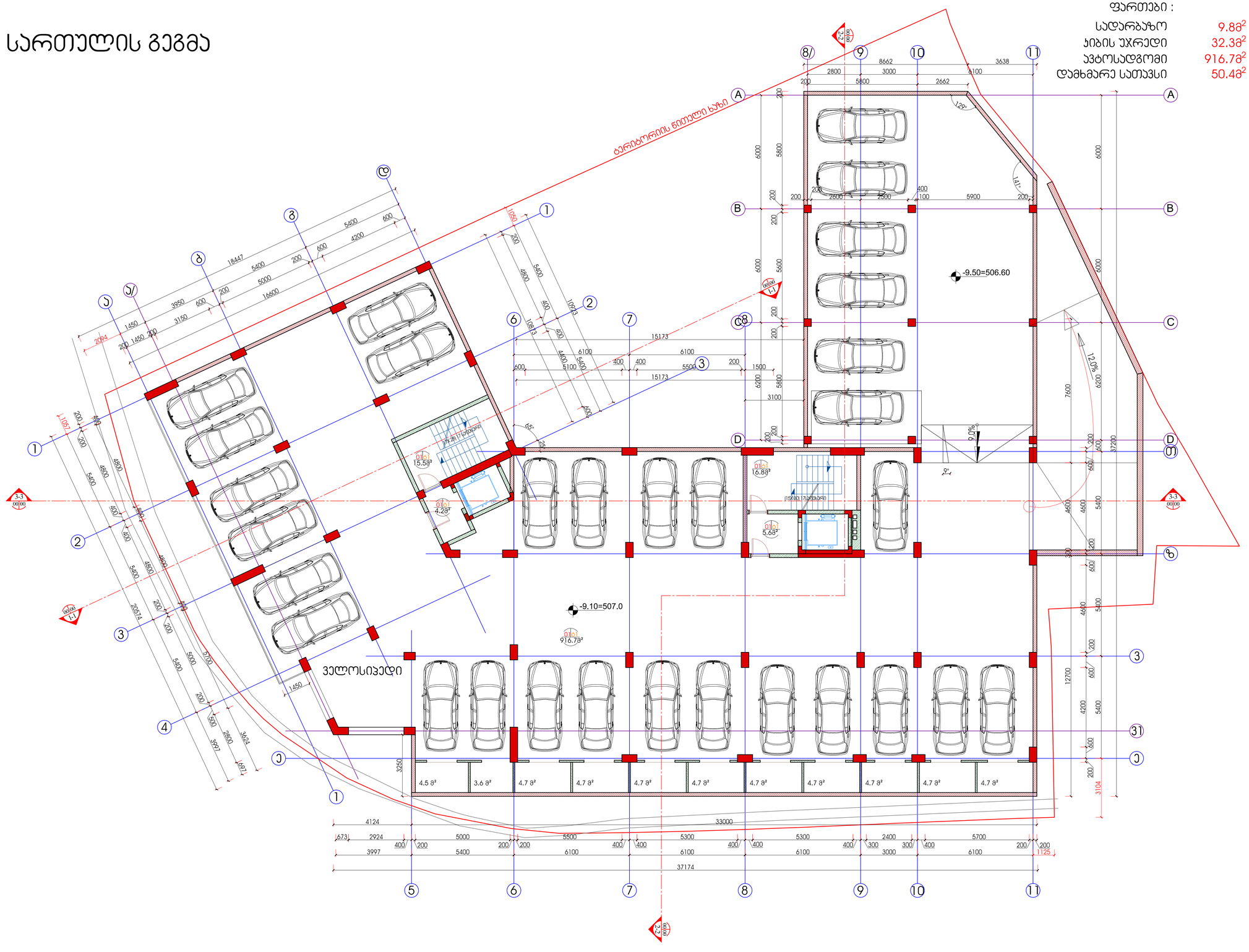
-3 სართულის გეგმა

ფართები :

სადარბაზო	9.88მ²
ჯიბის უჯრედი	32.38მ²
ავტოსადგომი	916.78მ²
დამხმარე სათავსი	50.48მ²



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედლები სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედლები
- გიფსოფიბრის კედლები
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- ნიშნული ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჭრანქების მარკირება
- მარკირება ტიპიური სიმაღლე
- ნოდური
- იატაკის ტიპი
- ტიპიური სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებულ უნდა იქნას პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	შპს "მთაწმინდა 2006"
მისამართი	ქ.თბილისი ჰეტრიაშვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანადგომა	გვარი	ხელმოწერა
ტერიტორიული	გ.კვანტიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კვანტიშვილი	
	ლ.ელიზბარაშვილი	
დაამოწმა	გ.კვანტიშვილი	
	ლ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

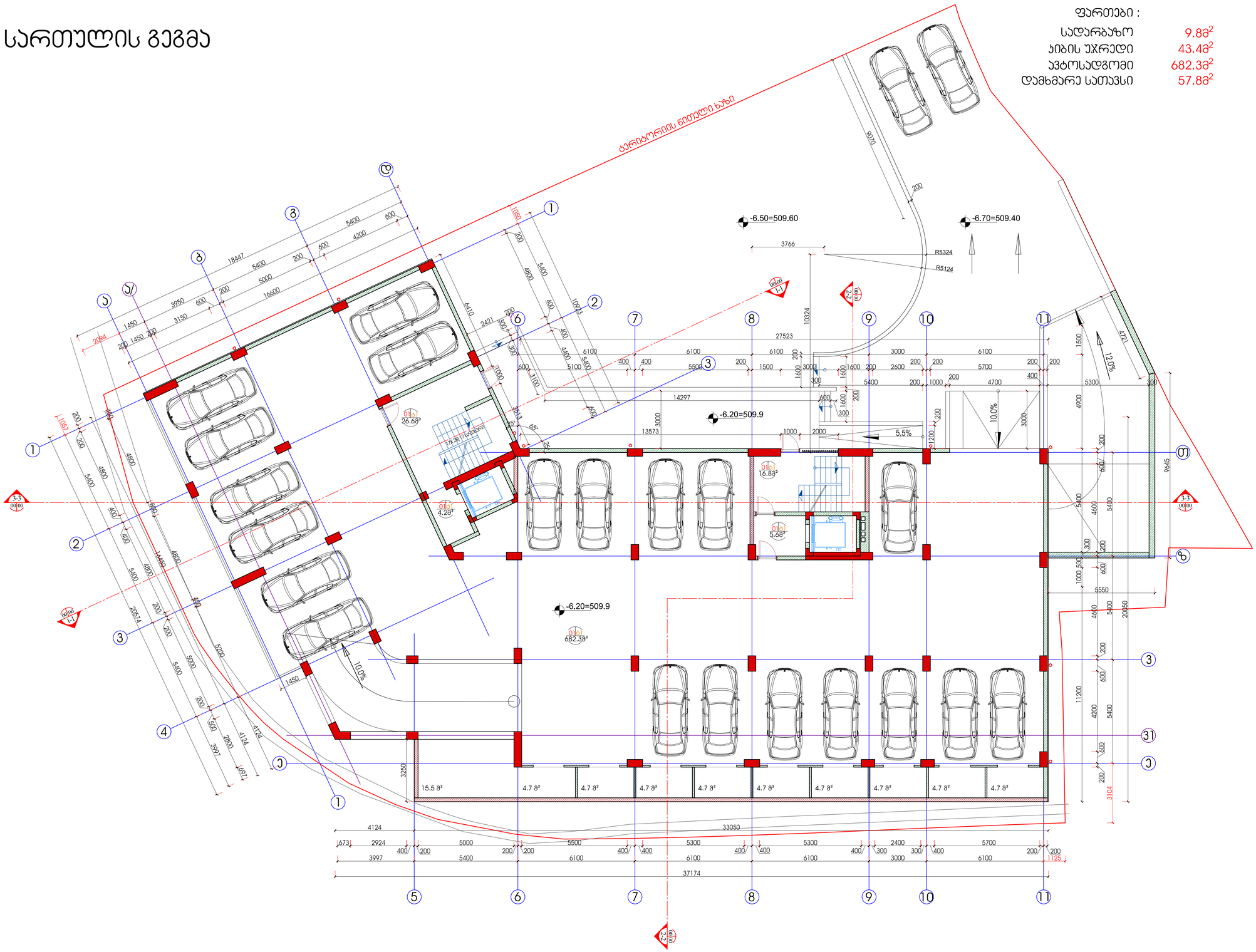
შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჯანაშვილის გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი	-3 სართულის გეგმა ავტოსადგომები	
ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მუშა	4	

-2 სართულის გეგმა

ფართები :

სადარბაზო	9.8მ^2
ჯიბის უჯრედი	43.4მ^2
ავტოსადგომი	682.3მ^2
დამხმარე სათავსი	57.8მ^2



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედლები
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედლები
- გიფსოკარტონის კედლები
- კედლის მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნომერი
- ნიშნულის ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯანჯების მარკირება
- მარკირება ღიობის სიმაღლე
- ნრფერი
- იატაკის ტიპი
- ფურცელი
- ღიობის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებულ უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

შპს "მთაწმინდა 2006"	
მისამართი	ქ.თბილისი ჰეტრიაშვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კევანიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კევანიშვილი	
	ფ.ელიზარაშვილი	
დაამუშავა	გ.კევანიშვილი	
	ფ.ელიზარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჰაჟაფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი

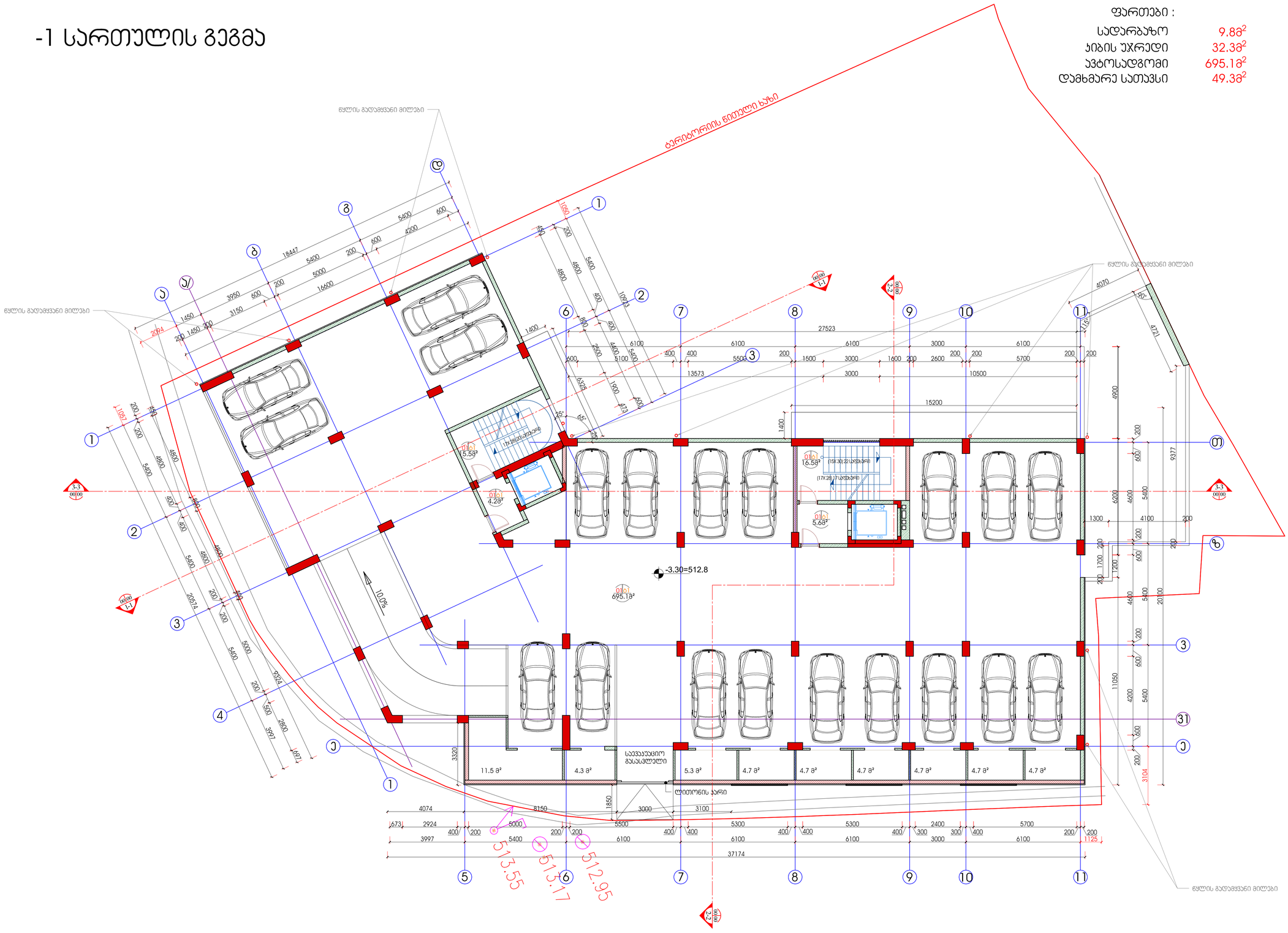
-2 სართულის გეგმა
პბერომსადგომები

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მუშა	06	

-1 სართულის გეგმა

ფართები :

სადარბაზო	9.8მ²
ჯიბის უჯრედი	32.3მ²
ავტოსადგომი	695.1მ²
დამხმარე სათავსი	49.3მ²



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოკარტონის კედელი
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- ნიშნული ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯანძების მარკირება
- მარკირება ტიპობის სიმაღლე
- ნოშარი
- იატაკის ტიპი
- ტიპობის სიმაღლე
- ფურცელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება გამენეჯერებისას შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან

დამკვეთი: შპს "მთაწმინდა 2006"

ობიექტი: ქ.თბილისი ვეტრიამფილის ქ. №45

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

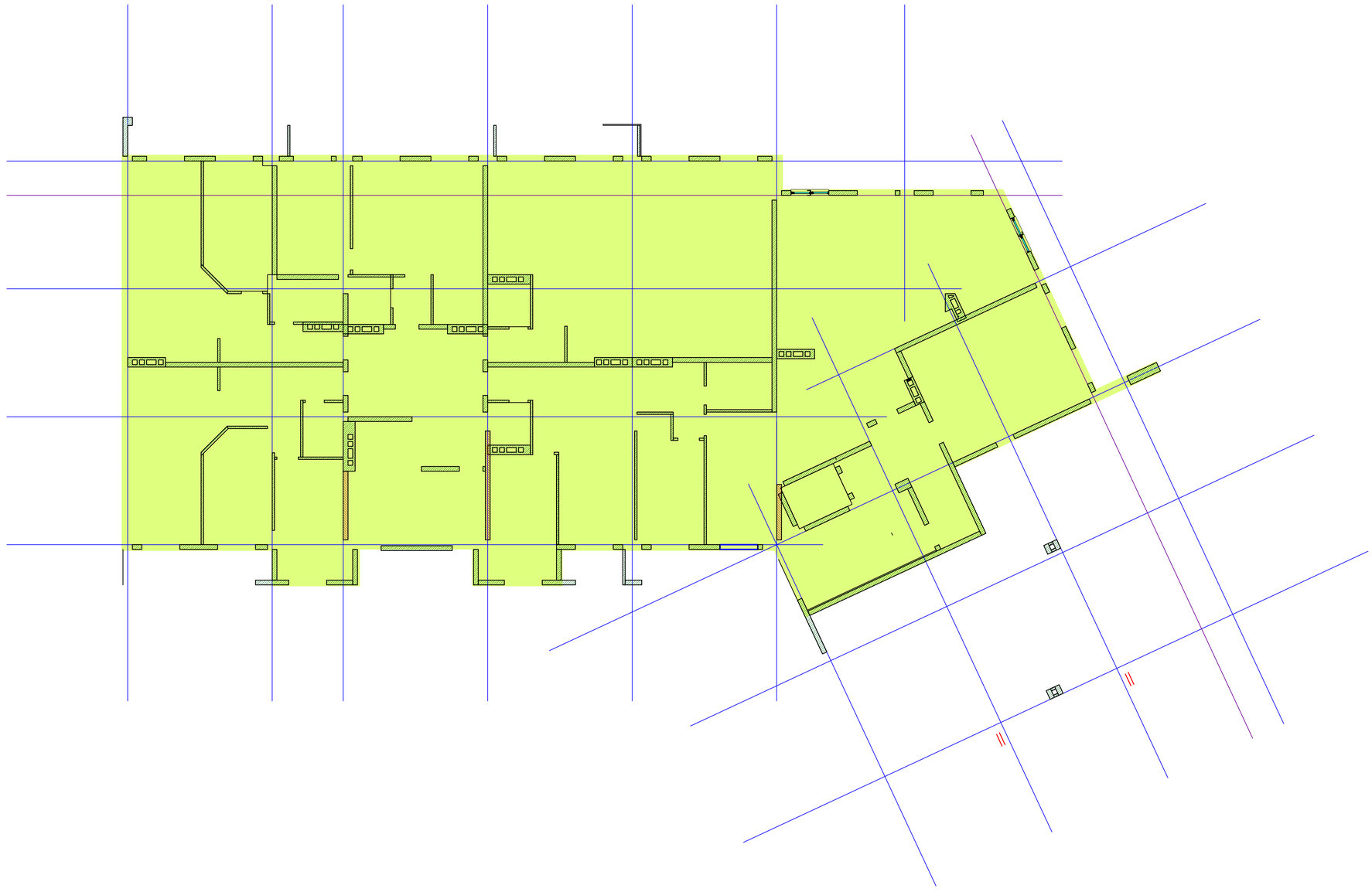
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კევანიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
დამპროექტ.	გ.კევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		



შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი: -1 სართულის გეგმა ავტოსადგომები

ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გვერდი	4	



Заказчик	ЗАО "ЭКСПОЦЕНТР" 401986801 г.Москва, Краснопресненская наб. д.№46 факс: +995999 70 80 13
Объект	Реконструкция 3-х этажного здания под гостиницу по адресу: г.Москва, Краснопресненская наб. д.№46
Стадия	Р
Лист	1
Листов	4
Масштаб	1:100
Дата	20.11.2014

Перечень основных данных по проекту

Степень огнестойкости здания	II
Класс конструктивной пожарной опасности здания	С0
Класс функциональной пожарной опасности здания	Ф4.3
Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности	В
Высота здания	16,5 м
Количество этажей	4
Количество подземных этажей	1
Площадь участка	0,3 га
Площадь застройки	2000 м²
Общая площадь здания	6000 м²
Площадь подземной части	2000 м²
Площадь надземной части	4000 м²
Количество мест	200

Условные обозначения

Граница земельного участка	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Красная линия	
Ось симметрии	
Существующее здание	
Проектируемое здание	
Проектируемое здание (надземная часть)	
Проектируемое здание (подземная часть)	
Проектируемое здание (подземная часть)	
Проектируемое здание (под

2 სართულის გეგმა

ბინების ფართი შიდა პერიმეტრზე:		აივანი:	ჯამი:
1.6	72.0 მ²	8.6 მ²	80.6 მ²
1.7	61.3 მ²	8.5 მ²	79.8 მ²
1.8	53.5 მ²	13.3 მ²	66.8 მ²
1.9	51.0 მ²	8.6 მ²	59.6 მ²
1.10	49.7 მ²	3.6 მ²	53.3 მ²
2.3	107.8 მ²	13.1 მ²	120.9 მ²
2.4	59.0 მ²		59.0 მ²
2.5	71.9 მ²		71.9 მ²
2.6	111.6 მ²		111.6 მ²
ჯამი	637.8 მ²	55.7 მ²	693.5 მ²
სადარბაზო	48.0მ²		
ჯიბის უჯრედი	33.0მ²		

ბერნბერერის ნიშელი ხაზი

წყლის გადამყვანი მილები

წყლის გადამყვანი მილები

წყლის გადამყვანი მილები

წყლის გადამყვანი მილები

კონდენციონერის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

კონდენციონერის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

+3.30

+3.30

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბრის კედელი
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- ნიშნული ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჭაღების მარკირება
- მეკარკასე ტიხრის სიმაღლე
- ნრფვრი
- იატაკის ტიპი
- ფერი
- ტიხრის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილებას მთავლარქიტექტორის მეთანხმებული უნდა ეწერა პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	შპს "მთაწმინდა 2006"
მისამართი	ქ.თბილისი ჯეტრიაშვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	ხელმოწერა	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კვანტიძე	
მთ.არქიტექტორი	გ.კვანტიძე	
	დ.ელიზარაშვილი	
დაამზადა	გ.კვანტიძე	
	დ.ელიზარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჯანაშვილის ქ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი		
2 სართულის გეგმა		
ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გეგმა	09	



ЗОНИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница зоны действия публичного сервитута
- красные линии
- линии отступа от красных линий в проекте планировки территории
- линии отступа от красных линий в соответствии с правилами землепользования и застройки
- граница земельного участка
- границы зон действия публичных сервитутов
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы территорий исторических поселений федерального значения
- границы территорий исторических поселений регионального значения
- границы территорий исторических поселений местного значения
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Площадь земельного участка	6 000 кв.м
Площадь застройки	2 191 кв.м
Общая площадь здания	6 783 кв.м
Этажность	3
Количество машиномест	65

1. Благоустройство территории выполнить с учетом беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.
2. Благоустройство территории выполнить с учетом требований СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

ЗАО "ЭЛЕКТРОПРОЕКТ 2006"

ЗАКАЗЧИК

Г.ЛЮБЕРЦЫ, УЛ. ОКРУЖНАЯ, Д. №45

ЖИЛОЙ ДОМ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

ГЕНПЛАН

ГИП	Шульга В.Ю.	
Нач.отд.	Шульга В.Ю.	
Гл.спец.	Шульга В.Ю.	
Нач.сект.	Шульга В.Ю.	
Разраб.	Шульга В.Ю.	
Н.контр.	Шульга В.Ю.	

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

ООО "АрхиДом"
г.Люберцы, ул.Октябрьский пр-т, д.№45
тел.: +999599 70 80 13

Копировал

Формат А3

Масштаб	1:100
Дата	20.11.2014
Инв.№ подл.	
Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

4 სართულის გეგმა

ბინების ფართი შიდა პერიმეტრზე:		აივანი:	ჯამი:
1.16	72.0 მ²	8.6 მ²	80.6 მ²
1.17	61.3 მ²	8.5 მ²	69.8 მ²
1.18	53.5 მ²	13.3 მ²	66.8 მ²
1.19	51.0 მ²	8.6 მ²	59.6 მ²
1.20	49.7 მ²	3.6 მ²	53.3 მ²
2.11	107.8 მ²	13.1 მ²	120.9 მ²
2.12	72.0 მ²	5.8 მ²	77.8 მ²
2.13	74.4 მ²	5.9 მ²	80.3 მ²
2.14	110.6 მ²	17.0 მ²	127.6 მ²
ჯამი	652.3 მ²	84.4 მ²	736.7 მ²
სადარბაზო	48.88²		
ბიბის უჯრედი	33.08²		

ტერიტორიის წითელი ხაზი

პონდენციონერის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

წყლის გადამყვანი მილები

+9.90

110.6მ²+17.0მ²
127.6 მ2

74.4მ²+5.9მ²
80.3 მ2

107.8მ²+13.1მ2
120.9 მ2

49.7მ²+3.6მ²
53.3 მ2

72.0მ²+8.6მ2
80.6 მ2

72.0მ²+5.8მ2
77.8 მ2

51.0მ²+8.6მ2
59.6 მ2

61.3მ²+8.5 მ2
69.8 მ2

53.5მ²+13.3მ2
66.8 მ2

27523

37206

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბრის კედელი
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნომერი
- ნიშნული ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯვრების მარკირება
- მარკირება ტიხრის სიმაღლე
- ნოხვარი
- იატაკის ტიპი
- ფერდი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებულ უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	შპს "მთაწმინდა 2006"
მისამართი	ქ.თბილისი ჯებრიაშვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კვანტიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კვანტიშვილი	
	ფ.ელიზარაშვილი	
დამამუშავ.	გ.კვანტიშვილი	
	ფ.ელიზარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჭაფაშვილას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი		
4 სართულის გეგმა		
ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტატია	ფურცელი	ფურცლები
გეგმა	11	

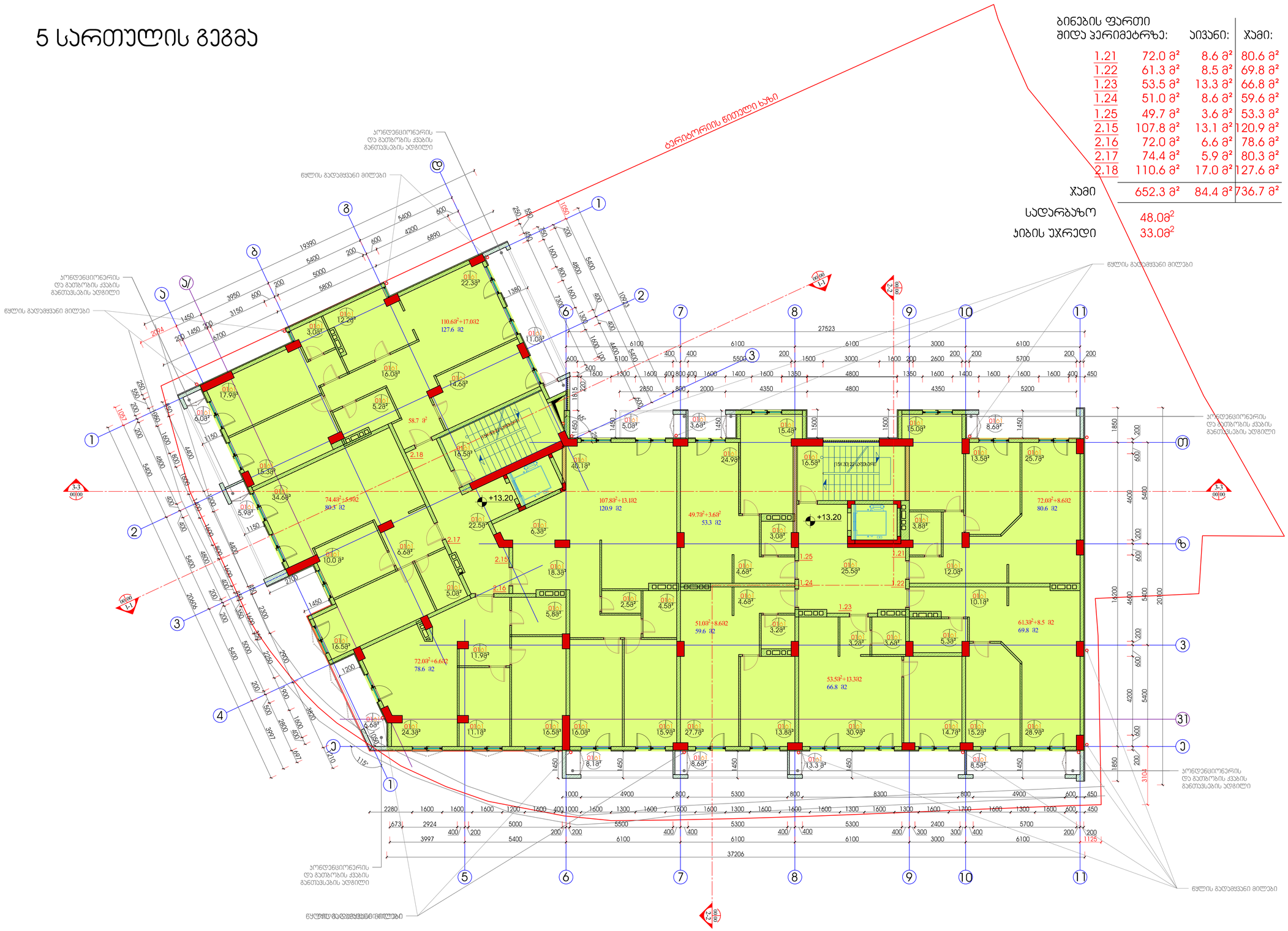
ექსპლიკაცია

5 სართულის გეგმა

ბინების ფართი შიდა პერიმეტრზე:		აივანი:	ჯამი:
1.21	72.0 მ²	8.6 მ²	80.6 მ²
1.22	61.3 მ²	8.5 მ²	69.8 მ²
1.23	53.5 მ²	13.3 მ²	66.8 მ²
1.24	51.0 მ²	8.6 მ²	59.6 მ²
1.25	49.7 მ²	3.6 მ²	53.3 მ²
2.15	107.8 მ²	13.1 მ²	120.9 მ²
2.16	72.0 მ²	6.6 მ²	78.6 მ²
2.17	74.4 მ²	5.9 მ²	80.3 მ²
2.18	110.6 მ²	17.0 მ²	127.6 მ²
ჯამი	652.3 მ²	84.4 მ²	736.7 მ²

სადარბაზო 48.08²

ჯიბის უჯრედი 33.08²



პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბრის კედელი
- კედლის მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- წითელი ხაზი
- ჯრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯუანძის მარკირება
- მკრეხარება ტიროზის სიმაღლე
- ნრფერი
- იატაკის ტიპი
- ფერი
- ტიროზის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილებას მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან

შპს "მთაწმინდა 2006"	
მისამართი	ქ.თბილისი ჯეტრიაშვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	ჭვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კვანტიდილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კვანტიდილი	
	დ.ელიზარაშვილი	
დაამზადა	გ.კვანტიდილი	
	დ.ელიზარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		



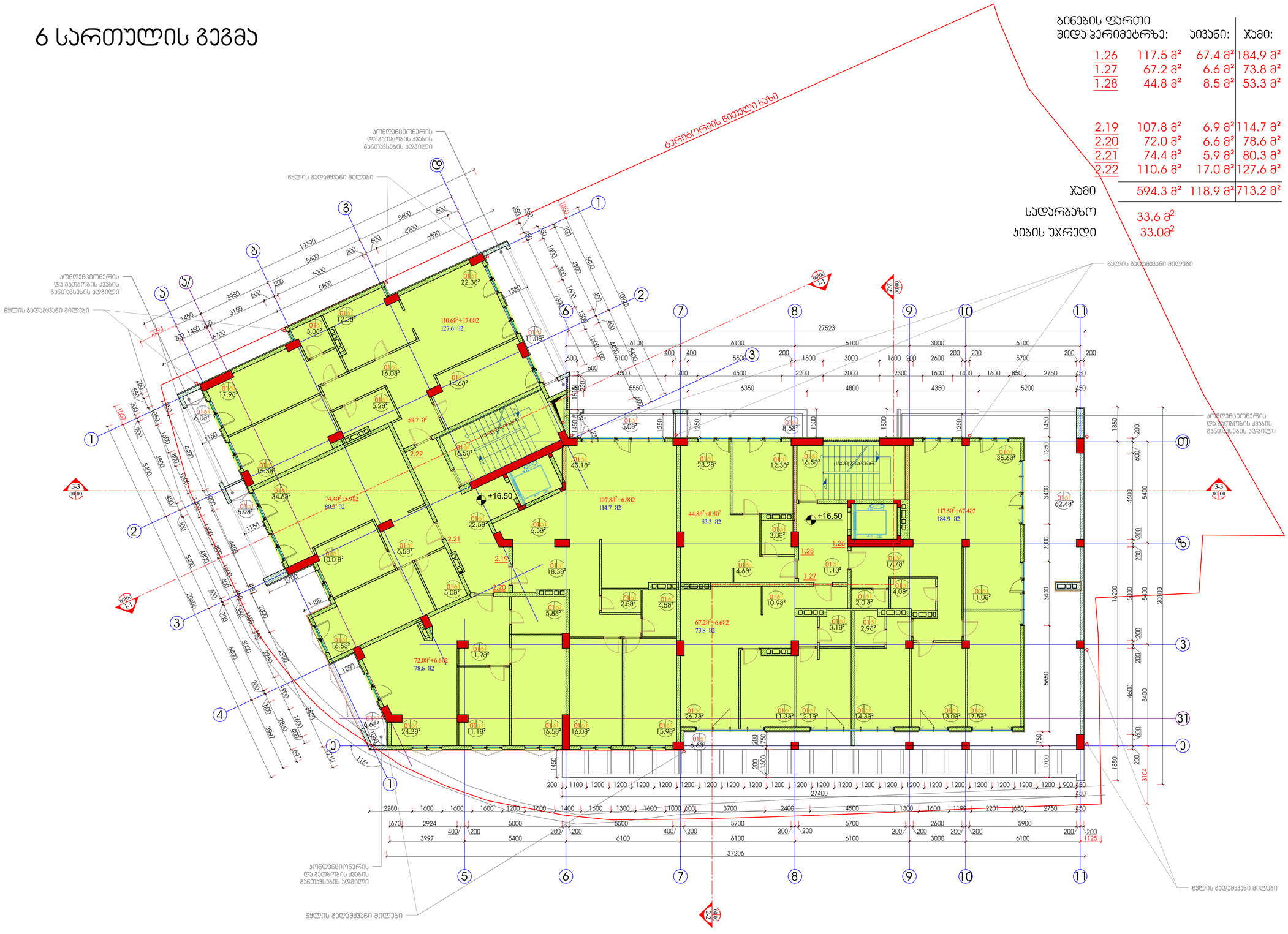
შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჯანაშვილის გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი		
5 სართულის გეგმა		
ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მუშა	12	

ექსპლიკაცია

6 სართულის გეგმა

ბინების ფართი შიდა პერიმეტრზე:		აივანი:	ჯამი:
1.26	117.5 მ²	67.4 მ²	184.9 მ²
1.27	67.2 მ²	6.6 მ²	73.8 მ²
1.28	44.8 მ²	8.5 მ²	53.3 მ²
2.19	107.8 მ²	6.9 მ²	114.7 მ²
2.20	72.0 მ²	6.6 მ²	78.6 მ²
2.21	74.4 მ²	5.9 მ²	80.3 მ²
2.22	110.6 მ²	17.0 მ²	127.6 მ²
ჯამი	594.3 მ²	118.9 მ²	713.2 მ²
სადარბაზო	33.6 მ²		
ბიბის უჯრედი	33.0მ²		



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბრის კედელი
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- ნიშნული ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული +0.00
- ჭვრეტის მარკირება
- ნომერი
- იატაკის ტიპი
- ფერდი
- მარკირება ღიობის სიმაღლე
- ღიობის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება ამცნობლოდ შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შპს "მთავარი 2006"

მისამართი
ქ.თბილისი ჰეტრიაშვილის ქ. №45

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კვანტიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კვანტიშვილი	
	ლ.ელიზბარაშვილი	
დამპროექტ.	გ.კვანტიშვილი	
	ლ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჯანაშვილის გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი
6 სართულის გეგმა

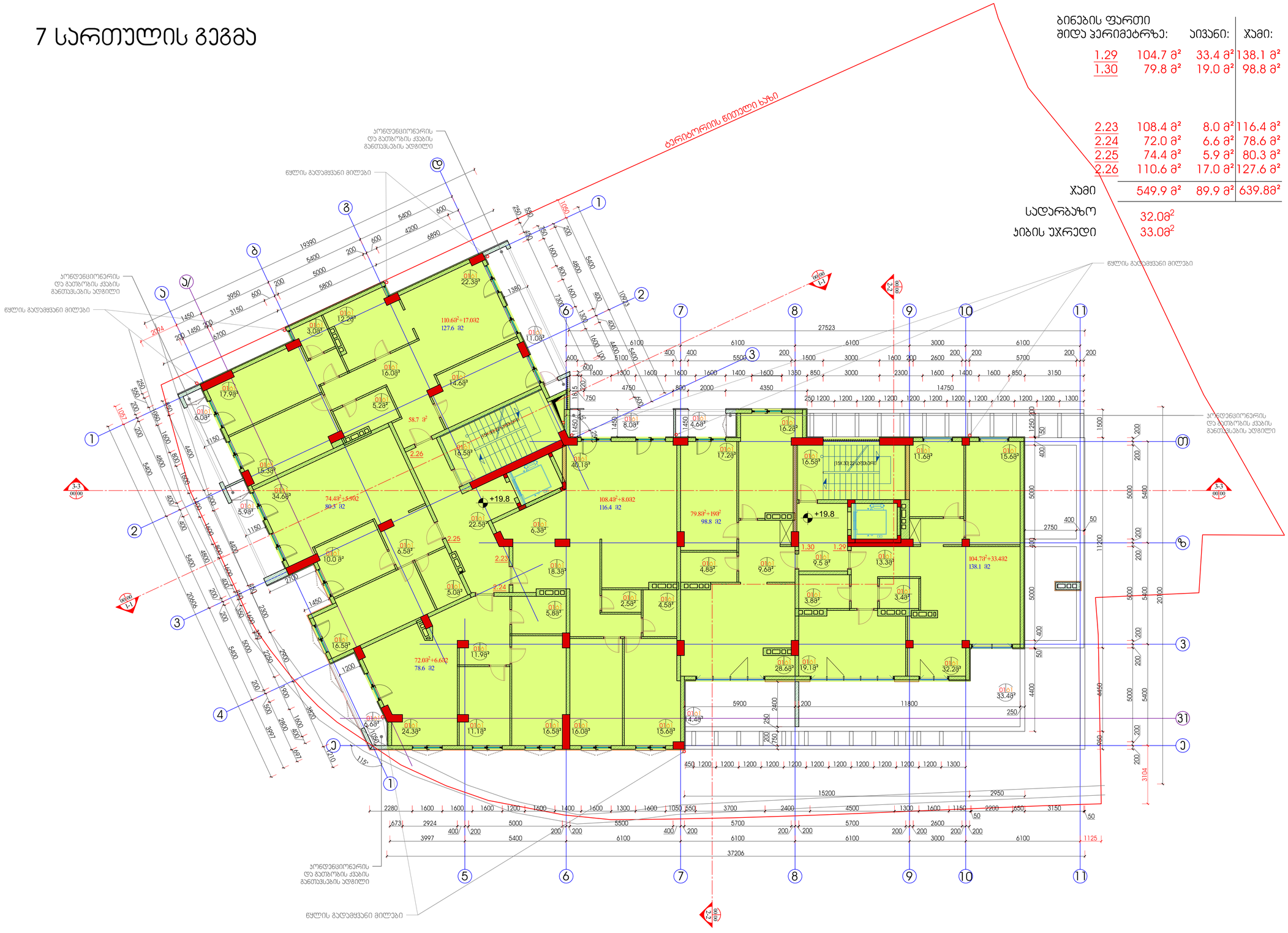
ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გეგმა	13	

7 სართულის გეგმა

ბინების ფართი შიდა პერიმეტრზე:		აივანი:	ჯამი:
1.29	104.7 მ²	33.4 მ²	138.1 მ²
1.30	79.8 მ²	19.0 მ²	98.8 მ²
2.23	108.4 მ²	8.0 მ²	116.4 მ²
2.24	72.0 მ²	6.6 მ²	78.6 მ²
2.25	74.4 მ²	5.9 მ²	80.3 მ²
2.26	110.6 მ²	17.0 მ²	127.6 მ²
ჯამი	549.9 მ²	89.9 მ²	639.8მ²

სადარბაზო 32.0მ²

ჯიბის უჯრედი 33.0მ²


ბარიტორიის წითელი ხაზი
ყოველი ბაზი
ყოველი ბაზი
ყოველი ბ

8 სართულის გეგმა

ბინების ფართი შიდა პერიმეტრზე:		აივანი:	ჯამი:
1.31	72.6 მ²	28.6 მ²	101.2 მ²
1.32	79.6 მ²	4.6 მ²	84.2 მ²
2.27	108.7 მ²	8.0 მ²	116.7 მ²
2.28	72.0 მ²	6.6 მ²	78.6 მ²
2.29	74.4 მ²	5.9 მ²	80.3 მ²
2.30	110.8 მ²	17.0 მ²	127.8 მ²
ჯამი	518.1 მ²	70.7 მ²	588.8 მ²
სადარბაზო	32.0მ²		
ჯიბის უჯრედი	33.0მ²		

ტერიტორიის წითელი ხაზი

პონდენციონერის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

წყლის გადამყვანი მილები

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვებები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბრის კედელი
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- წითელი ხაზი
- ჯრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯვარძების მარკირება
- მარკირება ტიხრის სიმაღლე
- ნოშარი
- იატაკის ტიპი
- ტიხრის სიმაღლე
- ფარები

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება ამგებლობასა მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან

დამკვეთი	შპს "მთაწმინდა 2006"
მისამართი	ქ.თბილისი ჯებრიაშვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ტიპარქიტორი	გ.კევანიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
დამპროექტებელი	გ.კევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჯანაშვილის გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი	8 სართულის გეგმა

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გეგმა	15	

9 სართულის გეგმა

ბინების ფართი			
შიდა პერიმეტრზე:		ივანი:	ჯამი:
1.33	128.6 მ²	30.0 მ²	158.6 მ²
2.31	99.6 მ²	14.5 მ²	114.1 მ²
2.32	59.0 მ²	17.2 მ²	76.2 მ²
2.33	64.4 მ²	10.4 მ²	74.8 მ²
2.34	102.5 მ²	17.0 მ²	119.5 მ²
ჯამი	454.1 მ²	89.1 მ²	543.2 მ²

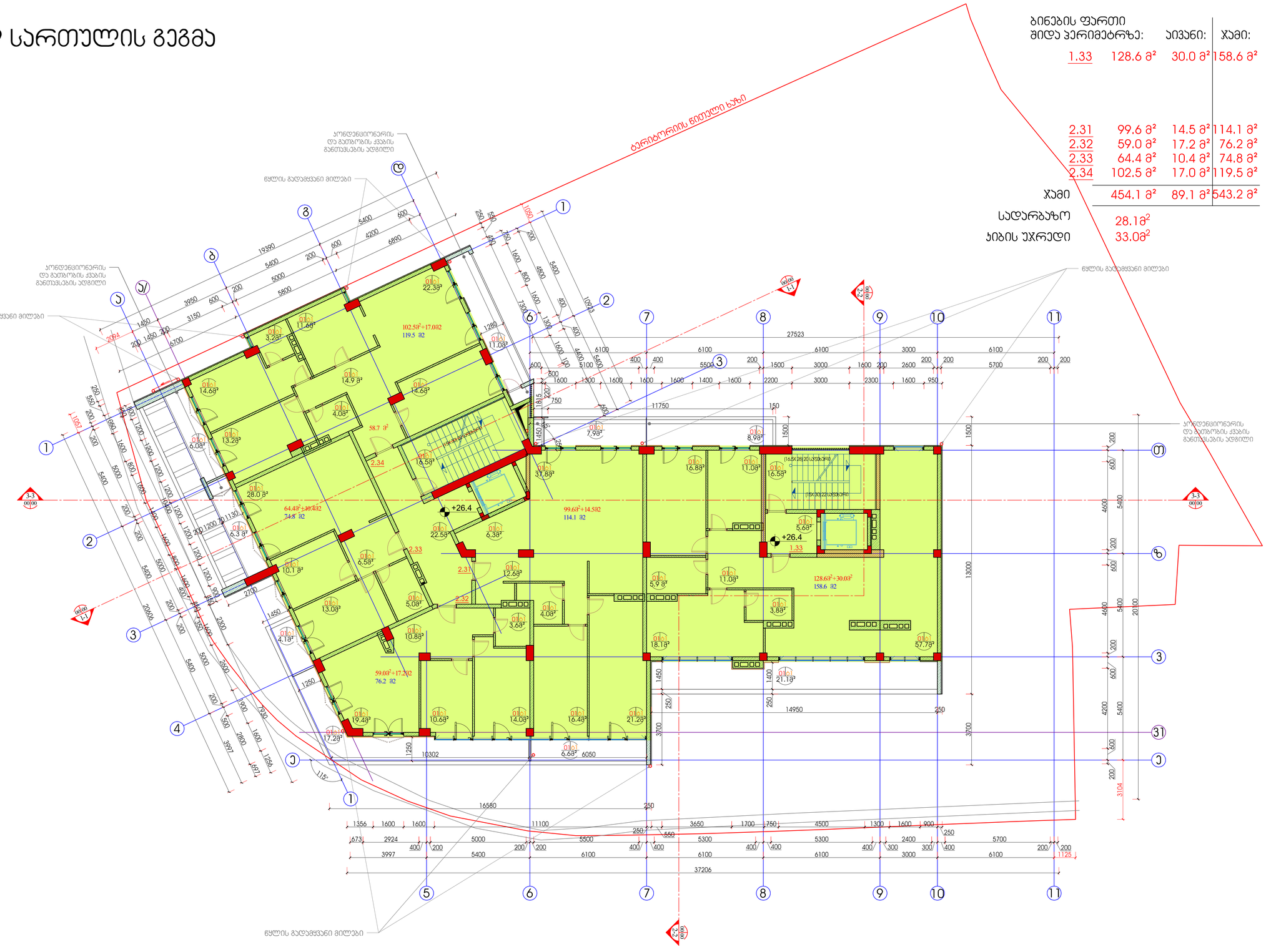
სადარბაზო 28.1მ²

ჯიბის უჯრედი 33.0მ²

ბარიტორიის წითელი ხაზი

აონდენციონერის და გათბობის კვების განთავსების ადგილი

წყლის გადამყვანი მილები



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბრის კედელი
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- ნიშნული ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯვაძების მარკირება
- მარკირება ტიხრების სიმაგრე
- ნოშარი
- იატაკის ტიპი
- ფარდი
- ტიხრების სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება გამენახლოებას მეთანხმებული ენერგო ეფექტის პროექტის ავტორთან

დამკვეთი: შპს "მთაწმინდა 2006"

მისამართი: ქ.თბილისი ჯეტრიაშვილის ქ. №45

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კვანტიშვილი	
გმ.არქიტექტორი	გ.კვანტიშვილი	
	ლ.ელიზბარაშვილი	
დამამუშავ.	გ.კვანტიშვილი	
	ლ.ელიზბარაშვილი	
გმ.ინჟინერი		

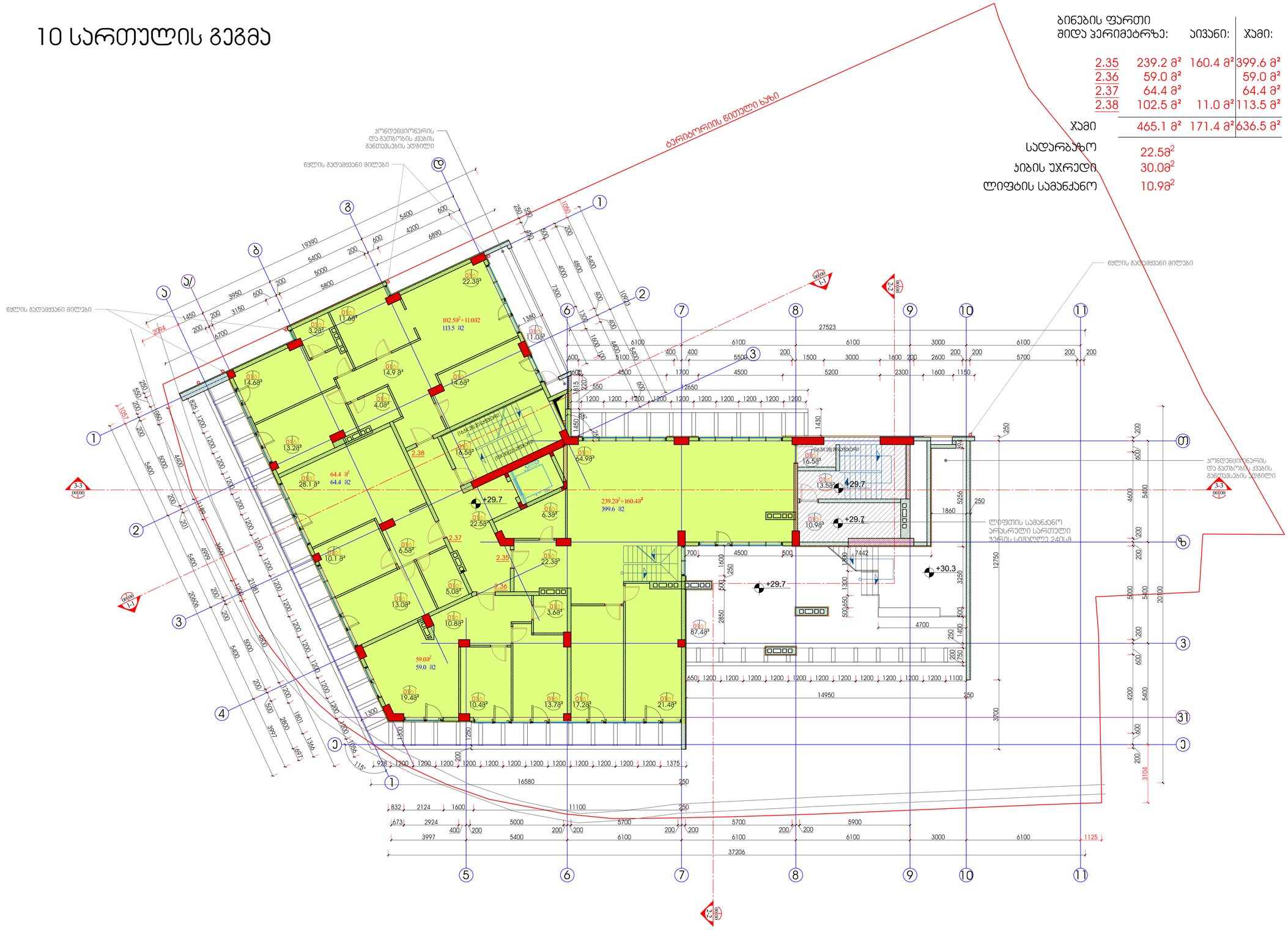
შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჭვაძეველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი: 9 სართულის გეგმა

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გეგმა	16	

10 სართულის გეგმა

ბინების ფართი შიდა პერიმეტრზე:		აივანი:	ჯამი:
2.35	239.2 მ²	160.4 მ²	399.6 მ²
2.36	59.0 მ²		59.0 მ²
2.37	64.4 მ²		64.4 მ²
2.38	102.5 მ²	11.0 მ²	113.5 მ²
ჯამი	465.1 მ²	171.4 მ²	636.5 მ²
სადარბაზო	22.58²		
ჯიხის უჯრედი	30.08²		
ლიფტის სამანქანო	10.98²		



პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბრის კედელი
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- ნიშნული ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯვრედის მარკირება
- მარკირება დიდროზის სიმაღლე
- ნოჩარი
- იატაკის ტიპი
- ფერდი
- ტროზის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომებია მოცემული მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებისას მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შემკვეთი	შპს "მთაწმინდა 2006"
მისამართი	ქ.თბილისი ჯეტრიაშვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კვანტიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კვანტიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
დაამუშავა	გ.კვანტიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჯაჯანაშვილის გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი	
10 სართულის გეგმა	

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გეგმა	17	

ექსპლიკაცია

11 этаж

Площадь помещения	18
Масштаб	1:100
Дата	20.11.2014
Стадия	Р
Лист	11
Листов	11

Заказчик

ЗАО "ЖИЛСТРОЙ" 4019868О1
г.Волгоград, ул.Рокоссовского д.№46
тел.: +99999 70 80 13

Генеральный проектировщик

archidea

Главный архитектор проекта

Д.С.Ларионов

Главный инженер проекта

Ответственный исполнитель

Разработал

Проверил

Н.контроль

Гип

Авторский надзор

Согласовано

Инв.№ подл.

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ дубл.

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Коридор	155.5
2	Помещение уборочного инвентаря	4.48
3	Помещение уборочного инвентаря	16.58

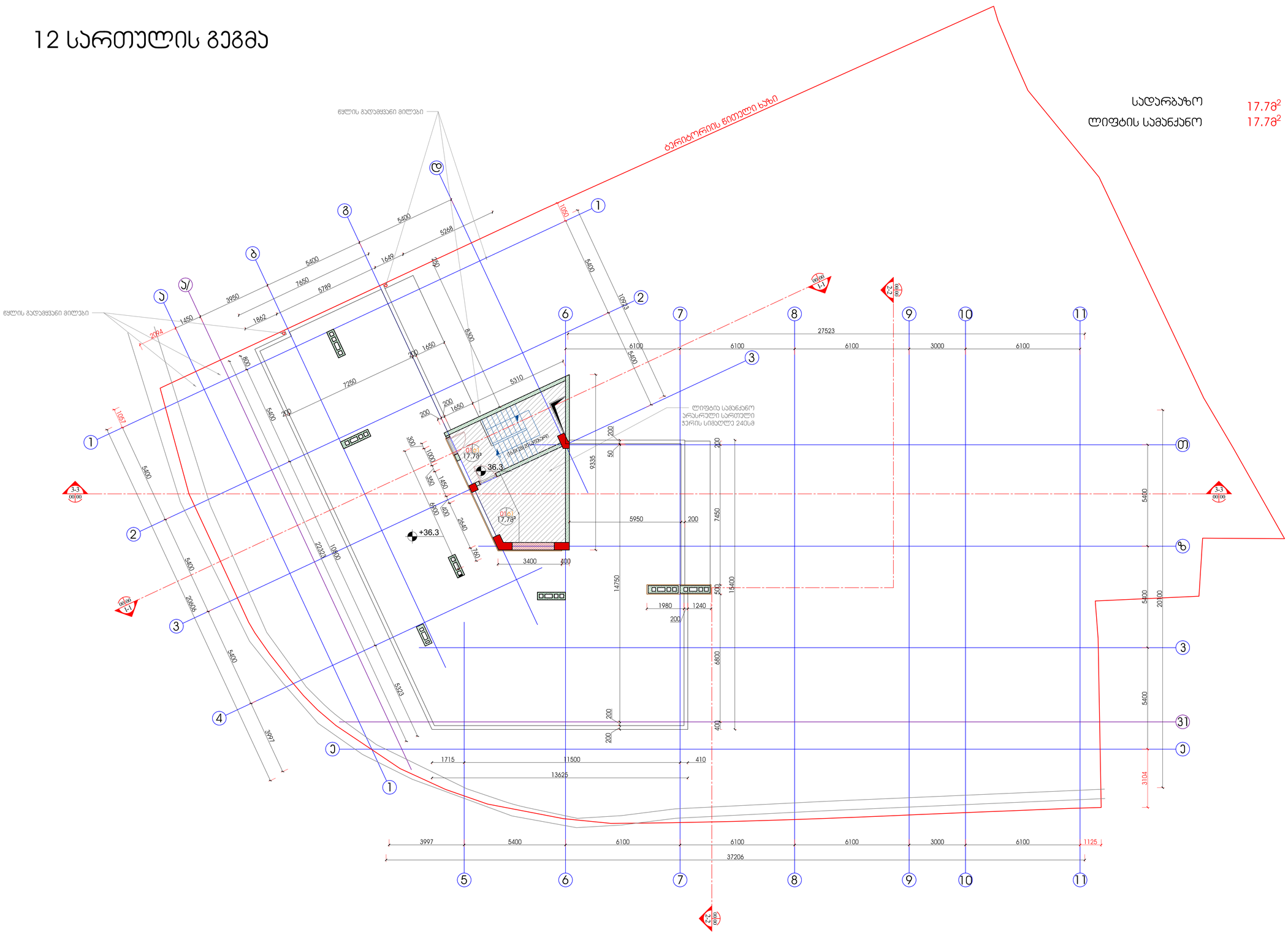
	Площадь, м²	Количество
Жилая	155.5	2.39
Общая	88.9	
Общая по этажу	244.4	

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница помещения
- Граница квартиры
- Граница общего имущества
- Граница балкона, лоджии
- Граница технического этажа
- Граница подземной автостоянки
- Граница встроенных помещений
- Граница пристроенных помещений
- Граница встроенно-пристроенных помещений
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества, не входящих в состав общего имущества
- Граница встроенно-пристроенных помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, не

12 სართულის გეგმა

სადარბაზო	17.78^2
ლიფტის სამანქანო	17.78^2



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედლები
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედლები
- გიფსოფიბრის კედლები
- კედლების მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- წითელი ხაზი
- ჭრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- კვანძების მარკირება
- მარკირება ტიპობის სიმბოლო
- ნომერი
- იატაკის ტიპი
- ფარდი
- ტიპობის სიმბოლო

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	შპს "მთაწმინდა 2006"
მისამართი	ქ.თბილისი ჯეტრიჯვილის ქ. №45
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

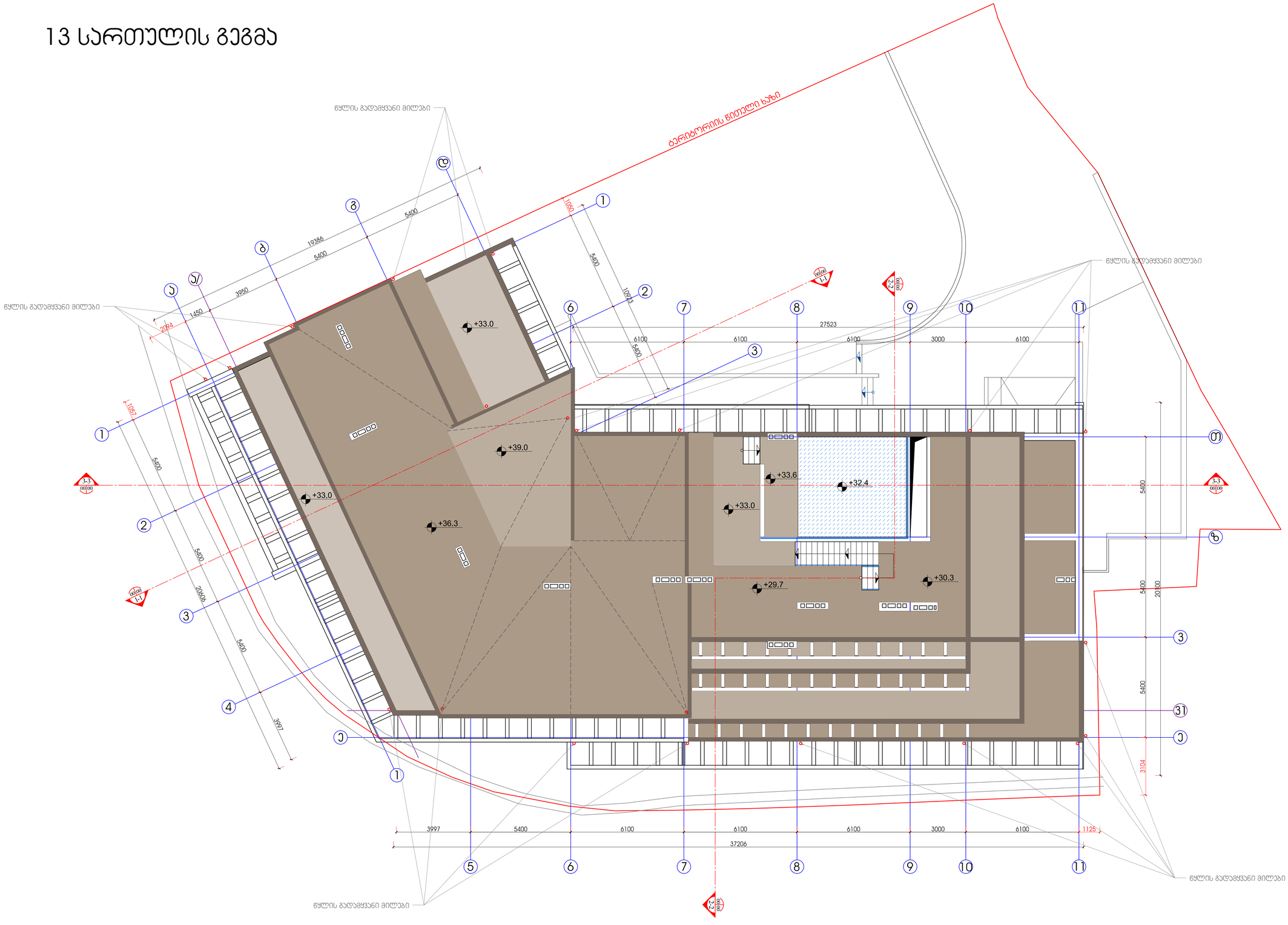
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.კევანიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კევანიშვილი	
	ფ.ელიზარაშვილი	
დამმშვა	გ.კევანიშვილი	
	ფ.ელიზარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი	12 სართულის გეგმა ტექნიკური სართული

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მუშა	19	

13 სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია

ჰირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფიბოლის კედელი
- კედლის მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- წითელი ხაზი
- ჯრილის მარკირება
- იატაკის ნიშნული +0.00
- ჯუნგის მარკირება
- მარკირება დიდობის სიმაღლე
- ნოშადი
- იატაკის ტიპი
- ფერდი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "მთაწმინდა 2006"

მისამართი

ქ.თბილისი ჰეტრიაშვილის ქ. №45

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანადგომა	მ.ჯინჭარაძე	
დირექტორი	გ.კვანტიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.კვანტიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
დაანგარა	გ.კვანტიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ჰაჟაფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი

სახურავის გეგმა

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A1	1:100	20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გეგმა	20	