| | | | |
|---|---|---|---|
| ש.מ. | „גבעטן" | קנה מידה: | 1 : 200 |
| | | מס' פרויקט: | 02/12 |
| | | תאריך: | 2012 ש. |

**בנין-לבנה מרכזי בית מלון. מרפאה. מרפאת שיניים. מועדון בריאות ומועדון כושר**

**חתך לאורך בלוק ב'**

| | | | |
|---|---|---|---|
| מקבל עבודה | | 3. תוספת בנין | |
| מס. יחידות | | 2. בנין קיים | |
| | | 1. בנין חדש | |
| שלב | תאריך | שינוי | מס' |

| | | |
|---|---|---|
| מתכנן השלד | | |
| מתכנן מערכות מים וביוב | | |
| מתכנן מערכות חשמל | | |
| מתכנן מערכות מיזוג אויר | | |
| מתכנן מערכות כיבוי אש | | |
| מתכנן מערכות תקשורת | | |
| מתכנן מערכות גז | | |
| מתכנן מערכות מעליות | | |
| מתכנן מערכות סולאריות | | |
| מתכנן מערכות אקוסטיקה | | |
| מתכנן מערכות בקרה | | |
| מתכנן מערכות אבטחה | | |
| מתכנן מערכות תאורה | | |
| מתכנן מערכות מיוחדות | | |
| מתכנן מערכות אחרות | | |



**תוכנית חתך לאורך בלוק ב' המציגה את הגובה המרבי של המבנה**

**סימון הגובה המרבי:**

**הגובה המרבי המותר לבנייה בבלוק ב' הוא 0.5L+0.4H**

**כאשר L הוא אורך הבלוק ו H הוא גובה הבלוק. הגובה המרבי המותר לבנייה בבלוק ב' הוא 7 קומות מעל קומת העמודים המפולשת. הגובה המרבי המותר לבנייה בבלוק ב' הוא 25.5 מ'. גובה הבלוק נמדד מהמפלס הממוצע של הכניסות לבלוק.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| ГИП | | 1. Ахмедова Г.Ф. | |
| Нач.отд. | | 2. Ахмедова Г.Ф. | |
| Гл.спец. | | 3. Ахмедова Г.Ф. | |
| Разработал | | 4. Ахмедова Г.Ф. | |
| Н.контр. | | 5. Ахмедова Г.Ф. | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Стадия | Лист | Листов | |
| Р | 1 | 1 | |

ООО "Проектно-изыскательская фирма "Дагестанпромпроект"
г.Махачкала, ул.Ярагского, 75, тел.: 67-00-00

Проектная документация на строительство объекта: "Строительство многоквартирных жилых домов по ул.Ярагского, 75 в г.Махачкала"

Ситуационный план

Масштаб 1:500

Ситуационный план выполнен на топографической основе в масштабе 1:500, выданной Управлением архитектуры и градостроительства г.Махачкала.

Система координат МСК-05, Балтийская система высот.

Ведомость координат границ земельного участка

| № точки | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 4622000 | 480800 |
| 2 | 4622000 | 481000 |
| 3 | 4621900 | 481000 |
| 4 | 4621900 | 480800 |

Площадь земельного участка 0,432 га

Экспликация зданий и сооружений

| № | Наименование | Этажность | Кол-во |
|---|---|---|---|
| 1 | Многоквартирный жилой дом | 16 | 1 |
| 2 | Многоквартирный жилой дом | 16 | 1 |
| 3 | Многоквартирный жилой дом | 16 | 1 |
| 4 | Трансформаторная подстанция | 1 | 1 |

Технико-экономические показатели

| № | Наименование | Ед.изм. | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | Площадь земельного участка | га | 0,432 |
| 2 | Площадь застройки | м² | 1 |
| 3 | Общая площадь квартир | м² | 1 |
| 4 | Количество квартир | шт. | 1 |
| 5 | Количество этажей | эт. | 16 |
| 6 | Высота здания | м | 48,0 |
| 7 | Количество машиномест | м/м | 1 |
| 8 | Площадь озеленения | м² | 1 |
| 9 | Площадь асфальтобетонного покрытия | м² | 1 |

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемое покрытие
- Газон
- Ограждение
- Проектируемая трансформаторная подстанция
- Проектируемая канализационная насосная станция

Примечание:

1. Привязка здания выполнена от существующих зданий и сооружений.
2. Отметки даны в Балтийской системе высот.
3. Все размеры даны в метрах.
4. Ведомость координат границ земельного участка приведена в МСК-05.