საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქალაქგანა, ... რაიონი, ...
მიწ ..... საკადასტრო დოკუმენტაციის ..... .
..... კერძ. არასამეწარმეო/საზოგადოებრივი დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

ბეშმა

საკუთრებული ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წერილი № ქ. თბილისის მიწათსარგებლობის №20-32-704, 10.12.2020 წელის დადგენილება

საკადასტრო სქემა	მასშტაბი 1:2000



ფორმა წარმოდგენილია პროექტირების მოთხოვნების შესაბამისად	
საკადასტრო კოდი: 72\04\48	ნაკვეთის ნაკ.
მისამართი: საქართველო,	
საკადასტრო მონაცემები	
საკადასტრო კოდი: 72\04\48	ფართობი: 82.2630\0.0730\0.0820
მისამართი: საქართველო,	
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 82.2630\0.0730\0.0820 ჰა, ტოპოგრაფიული მასშტაბით	

ᲙᲝᲝᲠᲓᲘᲜᲐᲢᲐ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ

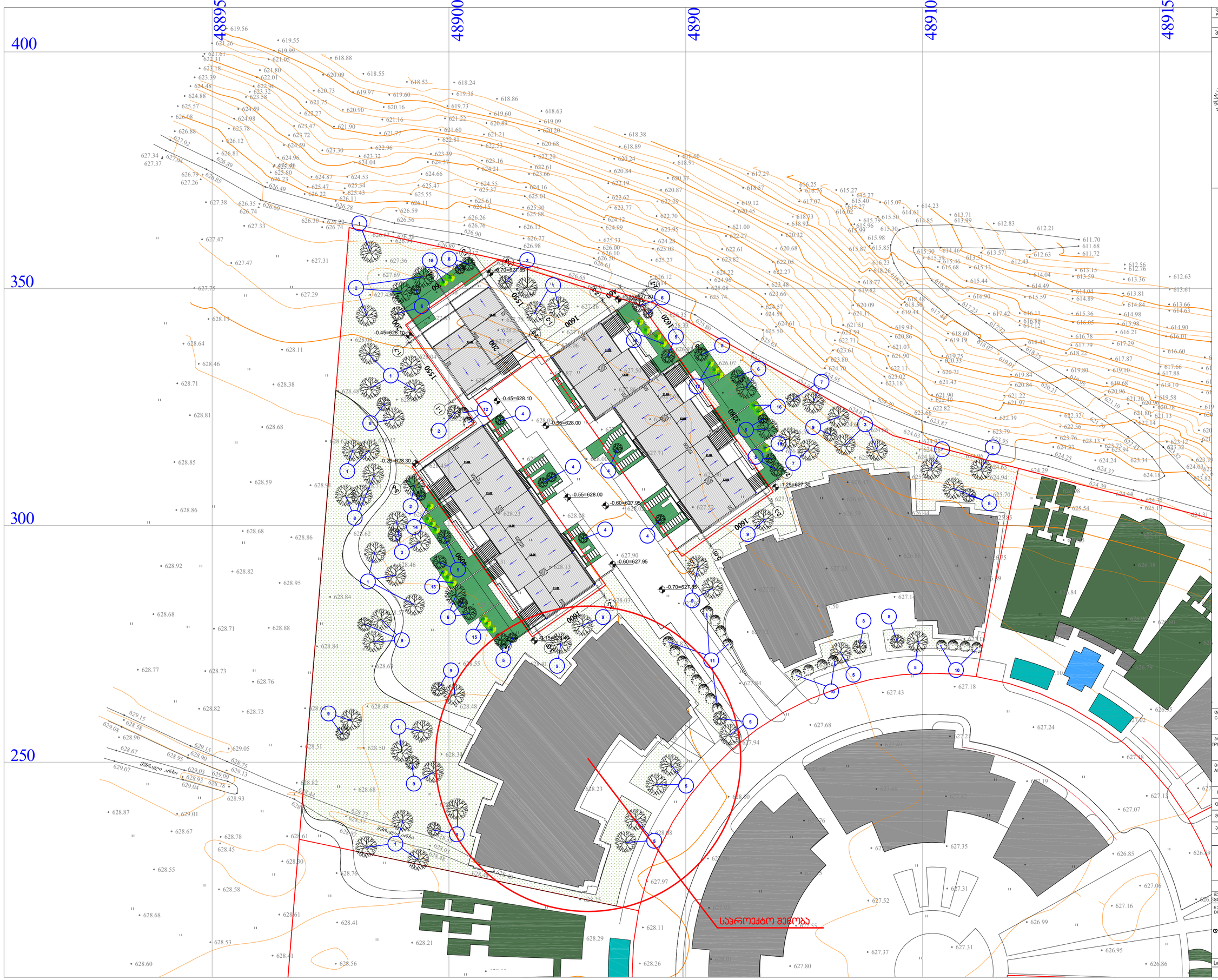
WGS 1984-ᲨᲘ ᲙᲐᲠᲢᲝᲒᲠᲐᲤᲘᲣᲚᲘ ᲙᲝᲝᲠᲓᲘᲜᲐᲢᲔᲑᲘ UTM-ᲖᲝᲜᲐᲨᲘ

ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი ერთს ნაკ/ზე მეთოდებული დანიშნულის მიწის

S.p.s. "kirkitaZe da kompania"
i.i.d. "kirkitadze & company"

დირექტორი:	კირკიტაძე ო.
ტოპოგრ.	
დასკვნა:	
დანიშნულება	

ביטוח לקוח	ביטוח לקוח
שלב	שלב
שם הפרויקט	שם הפרויקט
כתובת הפרויקט	כתובת הפרויקט
מספר תוכנית	מספר תוכנית
שם התוכנית	שם התוכנית
קנה מידה	קנה מידה
תאריך	תאריך
מהדורה	מהדורה


400
350
300
250
4889500
4890000
4890500
4891000
4891500
-0.70=627.85
-0.45=628.10
-0.25=628.30
-0.55=628.00
-0.60=627.95
-0.70=627.95
-1.25=627.30
-0.15=628.40
-0.56=628.00
627.90
-0.60=627.95
627.20
-0.05
1550
1600
1620
3280
1600
1600
1600
1550
1600
1600
1600

მცენარეების ჩამონათვალი



კვიდო საბორდიურე
ligustrum iaponicum



სირვაშლა მარადმწვანე
Cotoneaster salicifolia repens



აბელია
abelia grandiflora



ლავანდა
lavandula



კვიდო საბორდიურე დეტალი
ligustrum iaponicum



სირვაშლა მარადმწვანე დეტალი
Cotoneaster salicifolia repens



აბელია დეტალი
abelia grandiflora



ლავანდა დეტალი
lavandula



კვიდო საბორდიურე დეტალი
ligustrum iaponicum



ოქროსფერი ღვია გართხმული
juniperus "old gold"



ღვია "თამარიციფოლია"
Juniperus "Tamaricifolia"



ლავანდა
lavandula



ჭყორი ჭრელფოთოლა
Illex aquifolia variegata



ჭყორი ჭრელფოთოლა დეტალი
Illex aquifolia variegata



ჭანჭყატი იაპონური
Euonimus iaponicum



ჭანჭყატი იაპონური დეტალი
Euonimus iaponicum

ფორმატი PAPER SIZE		ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		gegmebi. dwg

ჰირობითი აღნიშვნები LEGEND

დამკვეთი CLIENT	შპს "ხიმმინ ინთერნეშენელ ინვესტმენტ გროუპ ლიმიტიდ პომპანი"
პროექტი PROJECT	სასტუმროს ტიპის პომპლექსი სექტორი_VI
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, გლდანი სას. პოლი (01.16.09.001.054)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ცოტნიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	მ. ბოლქვაძე	
პატორი	ნ. ჯოჯუაშვილი	

შპს "ზერჯი"

ჯავჯავაძის ქ. №39 ა

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:500	თარიღი DATE OF ISSUE	05/07/2014

ნახაზი DRWG.

დენდროლოგია

მცენარეთა ჩამონათვალი

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES

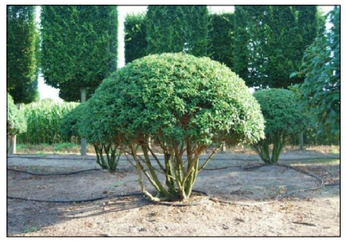
მცენარეების ჩამონათვალი



მუხა ესპანური
Quercus ispanica



ცხენისწაბლი წითელყვავილიანი
Acer pllat.princetonon gold"



ოსმანთუსი
Osmanthus x burkwodii



ოსმანთუსი (ბურთი)
Osmanthus x burkwodii (ball)



მუხა ესპანური დეტალი
Quercus ispanica



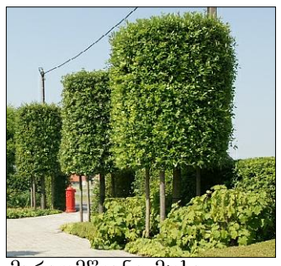
ცხენისწაბლი წითელყვავილიანი
Acer pllat.princetonon gold" დეტალი



კვიპაროსი ლაილანდის
Cupressus lailandii



ოსმანთუსი დეტალი
Osmanthus x burkwodii



მარადმწვანე მუხა
Quercus illex



კატალპა "ნანა"
Catalpa bignoioides



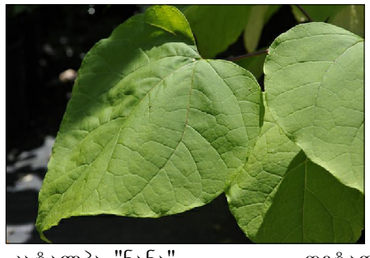
ფოტინია "რედ რობინი ნანა"
Photinia litte "Red robin)



ფიტოსპორუმი "ტობირა ნანა"
Pittosporum tobira nana



მარადმწვანე მუხა დეტალი



კატალპა "ნანა" დეტალი



ფოტინია საბორდიურე დეტალი



ფიტოსპორუმი "ტობირა ნანა" დეტალი

ფორმატი PAPER SIZE		ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		gegmebi. dwg

ჯირობითი აღნიშვნები LEGEND

დამკვეთი CLIENT: შპს "ხინკინ ინთერნეშენელ ინვესტმენტ გროუპ ლიმიტიდ ჯომპანი"

პროექტი PROJECT: სასტუმროს ტიპის კომპლექსი სექტორი_VI

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, გლდანი სკპ. კოდი (01.16.09.001.054)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ცოტნიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	მ. ბოლქვაძე	
ავტორი	ნ. ჯრელაშვილი	

შპს "ბურჯი"

ჯავჯავაძის ქ. №39 ა

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:500

თარიღი DATE OF ISSUE: 05/07/2014

ნახაზი DRWG.: დენდროლოგია მცენარეთა ჩამონათვალი

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის ფართობი.	კვ.მეტრი	8395კვ.მ	
2	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად, 50% ტყის მიწის შეტანით ორმოებში.	ცალი	98	
3	ხეების დარგვა	ცალი	98	
4	ადგილების მომზადება ბუჩქების დასარგავად, 50% ტყის მიწის შეტანით ორმოებში.	ცალი	22	
5	ბუჩქების დარგვა	ცალი	22	
6	ტრანშეის გათხრა საბორდიურე ბუჩქების დასარგავად 50% ტყის მიწის დამატებით	გრძ.მეტრი	56	თხრილის ზომა 0.7X0.5X0.5
7	საბორდიურე ბუჩქების დარგვა	გრძ.მეტრი	56	1გრძ. მეტრში 2 და 4 ძირი
8	ტერიტორიის მომზადება ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად, 15 სმ. ტყის მიწის შეტანით ფართობზე	კვ.მეტრი	5620 კვ.მ	
9	გაზონის მოწყობა (დათესვა ან რულონის დაგება)	კვ.მეტრი	5620 კვ.მ	
10	გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	5620 კვ.მ	კრეჭა
11	ტერიტორიის მომზადება ნიადაგმფარავი მცენარეების დასარგავად 15 სმ. ტყის მიწის შეტანით ფართობზე	კვ.მეტრი	1050 კვ.მ	
12	ნიადაგმფარავი მცენარეების ჩარგვა	კვ.მეტრი	1050 კვ.მ	
13	ნიადაგმფარავი მცენარეების მოვლა	კვ.მეტრი	1050 კვ.მ	
14	ახლად დარგული ხე-მცენარეების მოვლა	ყველა მცენარე და გაზონი		
15	ახლად დარგული ხე-მცენარეების და გაზონის მორწყვა	ყველა მცენარე და გაზონი		

1. მოცემული ფურცელი განხილულ იქნას მცენარეთა ექსპლიკაციასთან ერთად
2. მოცემული მცენარის შეცვლა სხვა მცენარით მოხდეს ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა დარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის წესები.
4. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა სავეგეტაციო პერიოდში.
5. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
6. ფოტინია ლავანდა და კვიდო ჩაირგას 1 გრძ.მეტრში-4 ცალი
7. ღვია 1 კვ.მეტრში-5 ცალი, სირვაშლა 1კვ.მეტრში -4 ცალი
8. კვიპაროსი 1გრძ.მეტრში-2 ცალი

ფორმატი PAPER SIZE		ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		gegmebi. dwg

ჰირობითი აღნიშვნები LEGEND

დამკვეთი CLIENT: შპს "ხინკილ ინთერნეშენელ ინვესტმენტ გროუპ ლიმიტიდ კომპანი"

პროექტი PROJECT: სასტუმროს ტიპის კომპლექსი სექტორი_VI

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, გლდანი სააკ. კოდი (01.16.09.001.054)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ცოტნიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	მ. ბოლქვაძე	
ავტორი	ნ. ჯოლაშვილი	

შპს "ბურჯი"

ჯავჯავაძის ქ. №39 ა

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:500

თარიღი DATE OF ISSUE: 05/07/2014

ნახაზი DRWG.: დენდროლოგია სამუშაოთა მოცულობა

ცვლილება REVISIONS		
№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES

მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა ცალი	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	ფორმა	კომის ზომა	კომის მოცულობა
1	მუხა ესპანური	Quercus ispanica	18	3.00-3.50	14/16	Standard	კონტეინერში	clt .90
2	ცხენისწაბლი წითელყვავილიანი	Acer pllat.princetonon gold"	6	3.00-3.50	14/16	Standard	კონტეინერში	clt .90
3	ოსმანთუსი (ბურთი)	Osmanthus x burkwodii (ball)	7	1.50-2,00	--	Bush	კონტეინერში	clt 300
4	ფიტოსპორუმი "ტობირა ნანა"	Pittosporum tobira nana	6	1.75-2.00	--	Bush	კონტეინერში	clt.50
5	კატალპა "ნანა"	Catalpa bignoioides	18	2.50-3.00	18/20	Standard	კონტეინერში	clt .90
6	კვიპაროსი ლაილანდის	Cupresocyparis lailandii	9	3.00-3.50	--	Bush	კონტეინერში	clt.50
7	ჭყორი ჭრელფოთოლა (ბურთი)	Illex aquifolia variegata (ball)	5	1.00-1.20	--	Bush	კონტეინერში	clt.230
8	ფოტინია "რედ რობინი ნანა"	Photinia litte "Red robin)	13	0.60-0.70	--	Bush	კონტეინერში	clt.7
9	მარადმწვანე მუხა	Quercus illex	16	3.00-3.50	14/16	Standard	კონტეინერში	clt .90
10	ფოტინია საბორდიურე	Photinia x frazeri "Red robin)	8	1.00-1.50	--	Bush	კონტეინერში	clt.12
11	კვიდო საბორდიურე	ligustrum iaponicum	12	0.80-1.00	--	Bush	კონტეინერში	clt .10
12	აბელია	abelia grandiflora	2	1.00-1.50	--	Bush	კონტეინერში	clt .18
13	ჭანჭყატი იაპონური	Euonimus iaponicum	3	1.00-1.50	--	Bush	კონტეინერში	clt .18
14	ლავანდა	lavandula	4	3.00-3.50	12/14	Standard	კონტეინერში	clt.2
15	ოქროსფერი ღვია გართხმული	juniperus "old gold"	6	--	--	Bush	კონტეინერში	clt.3
16	ღვია "თამარიციფოლია"	Juniperus "Tamaricifolia"	6	--	--	Bush	კონტეინერში	clt.3
17	სირვაშლა მარადმწვანე	Cotoneaster salicifolia repens	3	--	--	Bush	კონტეინერში	clt.3
18	გაზონი ჩვეულებრივი		5620 კვ.მ	--	--		ბოლქვები	

1. მოცემული ფურცელი განხილულ იქნას დენდროლოგიურ გეგმასთან ერთად
2. მოცემული მცენარის შეცვლა სხვა მცენარით მოხდეს ავტორთან შეთანხმებით.
3. ექსპლიკაციაში გათვალისწინებული არ არის 10% მცენარეთა დანაკარგი
4. ლაილანდის კვიპაროსი ჩაირგას 1გრძ. მეტრში 2ძირი
5. ღვია ჩაირგას 1კვ.მეტრში 5 ძირი, სირვაშლა - 4ძირი
7. საბორდიურე ბუჩქების რაოდენობა 1გრძ. მეტრში განსაზღვრულია მოცემული ზომების (კონტეინერის მოცულობა და სიმაღლე) შესაბამისად

ფორმატი PAPER SIZE		ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		gegmebi. dwg

ჰორიზონტი აღნიშვნები LEGEND

დამკვეთი CLIENT: შპს "ხიდმინ ინთერნეშენელ ინვესტმენტ გროუპ ლიმიტიდ ჯორჯიანი"

პროექტი PROJECT: **სასტუმროს ტიპის კომპლექსი სექტორი_VI**

მისამართი ADDRESS: **ქ. თბილისი, გლდანი სას. ჯოდი (01.16.09.001.054)**

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ცოტნიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	მ. ბოლქვაძე	
ავტორი	ნ. ჯრელაშვილი	

შპს "ზერჯი"

ჯავჯავაძის ქ. №39 ა

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:500

თარიღი DATE OF ISSUE: 05/07/2014

ნახაზი DRWG.: დენდროლოგია მცენარეთა ექსპლიკაცია

REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE | ინდექსი INDEX | ფურც. PAGES