განმარტებითი ბარათი

გთხოვთ შეიტანოთ ცვლილება (საცხოვრებელი.კომერციული. საოფისე) ფუნქციური დანიშნულების სახეობის ნაცვლად მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. რათა მოვახდინო შემდგომ პროექტის შესაბამისი ცვლილება. ასევე ქალაქ თბილისის მერიის №967 (17.05.13)განკარგულებაში ცვლილებაც ობიექტის ფუნქციით დაფიქსირებით:

გამომდინარე იქიდან რომ მოთხოვნა გვქონდა მეცხრე სართული კომპანიას უნდა შეესყიდა საოფისე და კომერციული ფართი, დაპროექტებული იქნა და გათვალისწინებული მოთხოვნილი ფართები. ხოლო შემდგომ განაცხადა უარი რის გამოდაც ვითხოვთ საცხოვრებელ ფართებად გადაყვანას. ფასადების იერსახე არ იცვლება არ იცვლება ჭრილები და მხოლოდ მეცხრე სართულზე ერთიანდება საოფისე ფართი და კომერციული ფართები ერთ საცხოვრებელ ფართად. საერთო ფართი არ იცვლება.

აქედან გამომდინარე მიღებული ფართები ჩამოყალიბდება შემდეგნაირად.

საერთო ფართი 1956.8 კვ.მ

საცხოვრებელი 1450.2 კვ.მ

საზაფხულო 138.9 კვ.მ

დამხმარე 193.5 კვ.მ

ავტოსადგომი 174.2 კვ.მ

წარმოგიდგენთ ფოტომონტაჟს ყველა სართულის გეგმას, ჭრილებს, ფასადებს, სიმაღლის სქემას და ასევე მეცხრე სართულის გაერთიანებულ გეგმას