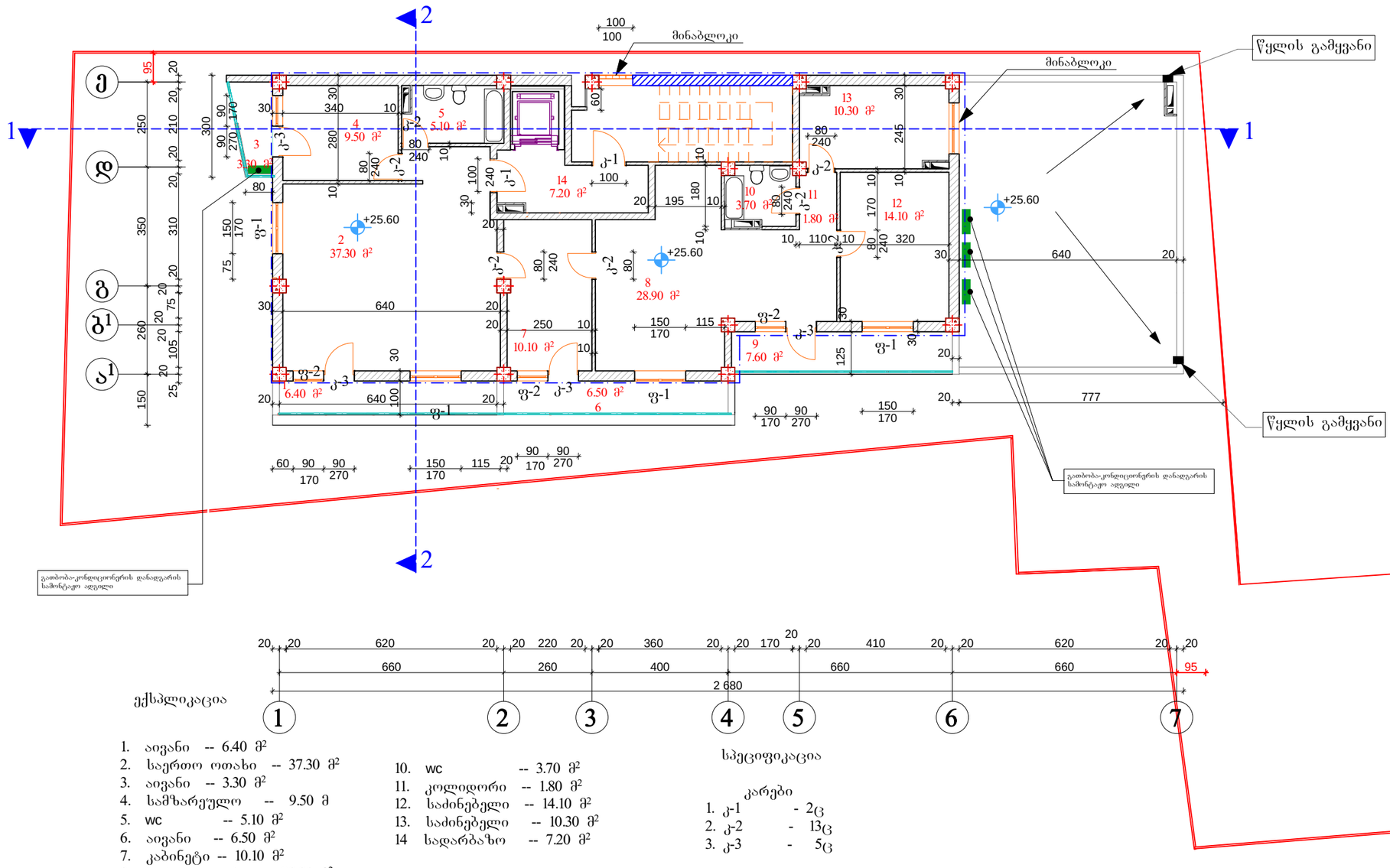

ყავისფერი ტონალობის კაპაროლის საღებავი
თეთრი ფერის ტონალობის კაპაროლის საღებავი
ბეჯი ფერის ტონალობის კაპაროლის საღებავი
თეთრი მეტალოპლასმასი გამჭირვალე მინით
ლითონის შავი ფერის მოაჯირი
გათბობა-კონდიციონერის აგრეგატის მონტაჟის ადგილი ბალკონის შიდა მხრიდან
29.80
26.60
0.00
-1.20

ოფისის და კომერციული ფართის საცხოვრებელი ფართად გადაკეთება

მეცხრე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 6.40 მ²
2. საერთო ოთახი -- 37.30 მ²
3. აივანი -- 3.30 მ²
4. სამზარეულო -- 9.50 მ
5. wc -- 5.10 მ²
6. აივანი -- 6.50 მ²
7. კაბინეტი -- 10.10 მ²
8. სარეო ოთახი -- 28.90 მ²
9. აივანი -- 7.60 მ²
10. wc -- 3.70 მ²
11. კოლიდორი -- 1.80 მ²
12. საძინებელი -- 14.10 მ²
13. საძინებელი -- 10.30 მ²
14. სადარბაზო -- 7.20 მ²

სპეციფიკაცია

კარები
1. ჟ-1 - 2ც
2. ჟ-2 - 13ც
3. ჟ-3 - 5ც

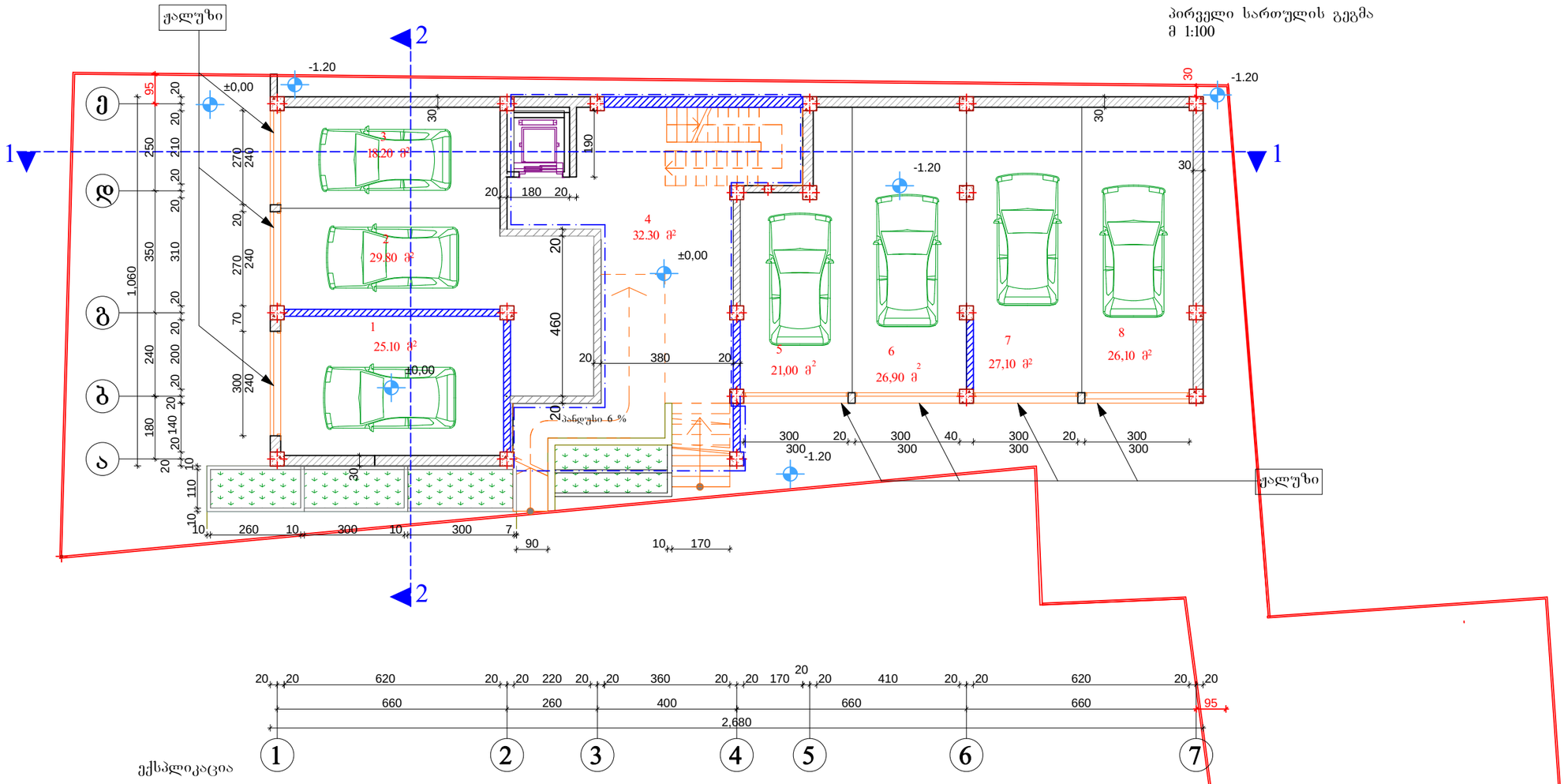
ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

პირობითი აღნიშვნა

ჟ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 172.03 მ²

2014წ	შპს „ცისარი“		
დირექტორი		ე. ჭიღლაძე	დამკვეთი
პროექტის მთავარ		ბ. ქვირიკაშვილი	ქ.ზესტაფონის მერია
შესრულა		თ. ქვირიკაშვილი	
ქ. ზესტაფონის, ხევსურეთის ქუჩა №4		მეცხრე სართულის გეგმა მ 1:100	ფურცელი №-

პირველი სართულის გეგმა
მ 1:100



ექსპლიკაცია

1. ავტოფარეხი -- 25.10 მ²
2. ავტოფარეხი -- 29.80 მ²
3. ავტოფარეხი -- 18.20 მ²
4. სადარბაზო -- 32.30 მ²
5. ავტოფარეხი -- 21.00 მ²
6. ავტოფარეხი -- 26.90 მ²
7. ავტოფარეხი -- 27.10 მ²
8. ავტოფარეხი -- 26.10 მ²

სპეციფიკაცია

კარები

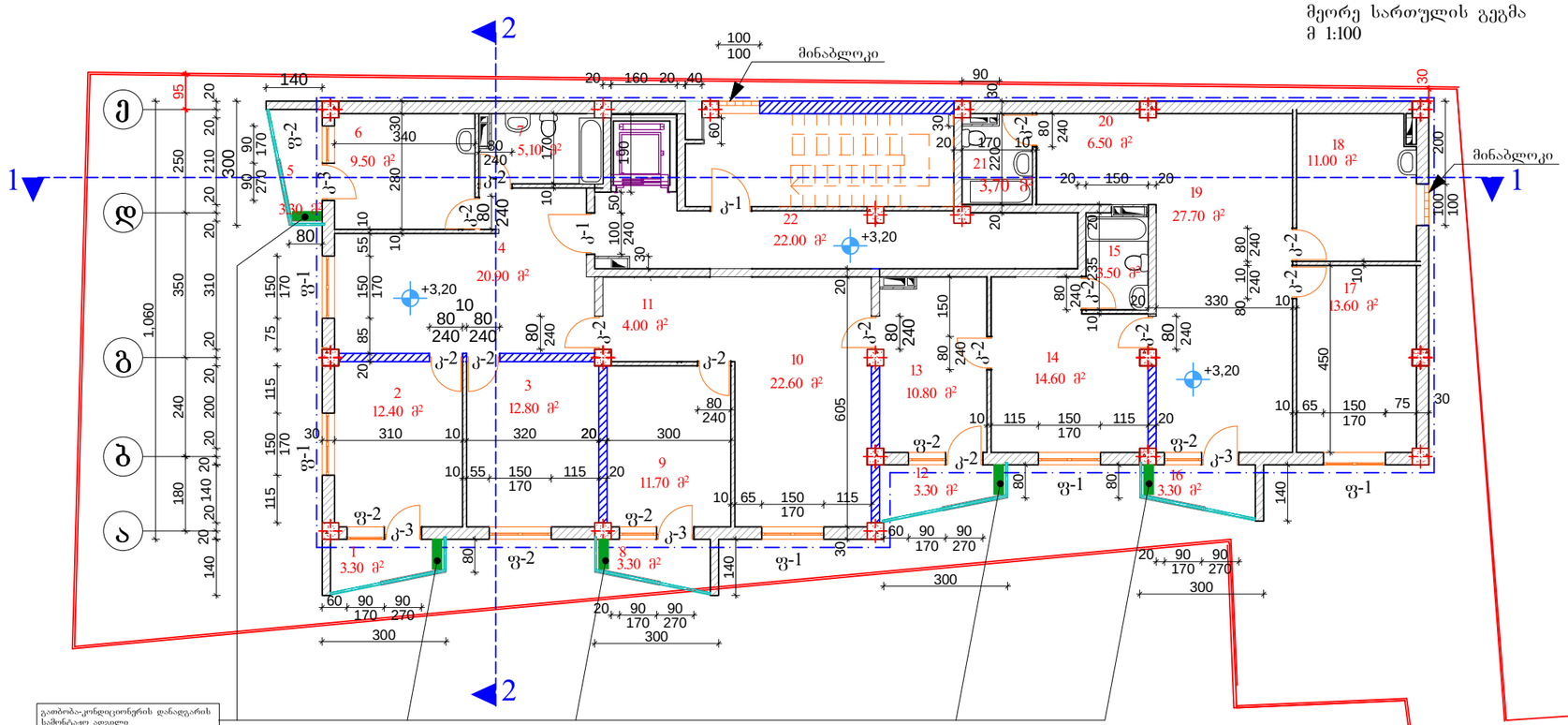
1. კ-1 - 1ც

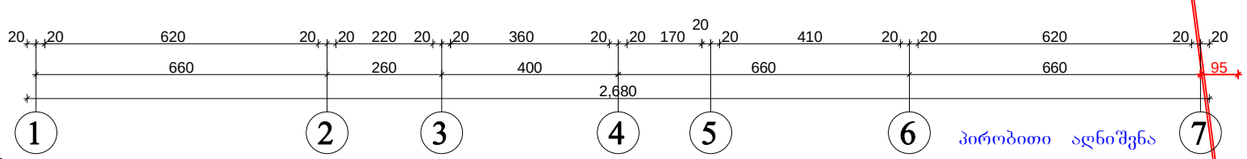
პირობითი აღნიშვნა

კ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 60.75 მ²

2014წ	შპს „ცისარი"		
დირექტორი		ქ. ცისარიძე	დაგეგმილი
პროექტის მთ.არქ		ბ. კვირკვაია	ცისარი ცისარიძე
შესრულა		თ. კვირკვაია	
ქ. თბილისი, ხვიჩიანის ქუჩა №4		პირველი სართულის გეგმა მ 1:100	შენიშვნები არ-

მეორე სართულის გეგმა
მ 1:100





ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 3.30 მ²
2. საძინებელი -- 12.40 მ²
3. საძინებელი -- 12.80 მ²
4. საერთო ოთახი -- 20.90 მ²
5. აივანი -- 3.30 მ²
6. სამზარეულო -- 9.50 მ²
7. wc -- 5.10 მ²
8. აივანი -- 3.30 მ²
9. საძინებელი -- 11.70 მ²
10. საერთო ოთახი -- 22.60 მ²
11. კოლიდორი -- 4.00 მ²
12. აივანი -- 3.30 მ²
13. საძინებელი -- 10.80 მ²
14. საერთო ოთახი -- 14.60 მ²
15. wc -- 3.50 მ²
16. აივანი -- 3.30 მ²
17. საძინებელი -- 13.60 მ²
18. სამზარეულო -- 11.00 მ²
19. საერთო ოთახი -- 27.70 მ²
20. კოლიდორი -- 6.50 მ²
21. wc -- 3.70 მ²
22. სადარბაზო -- 22.00 მ²

პირობითი აღნიშვნა

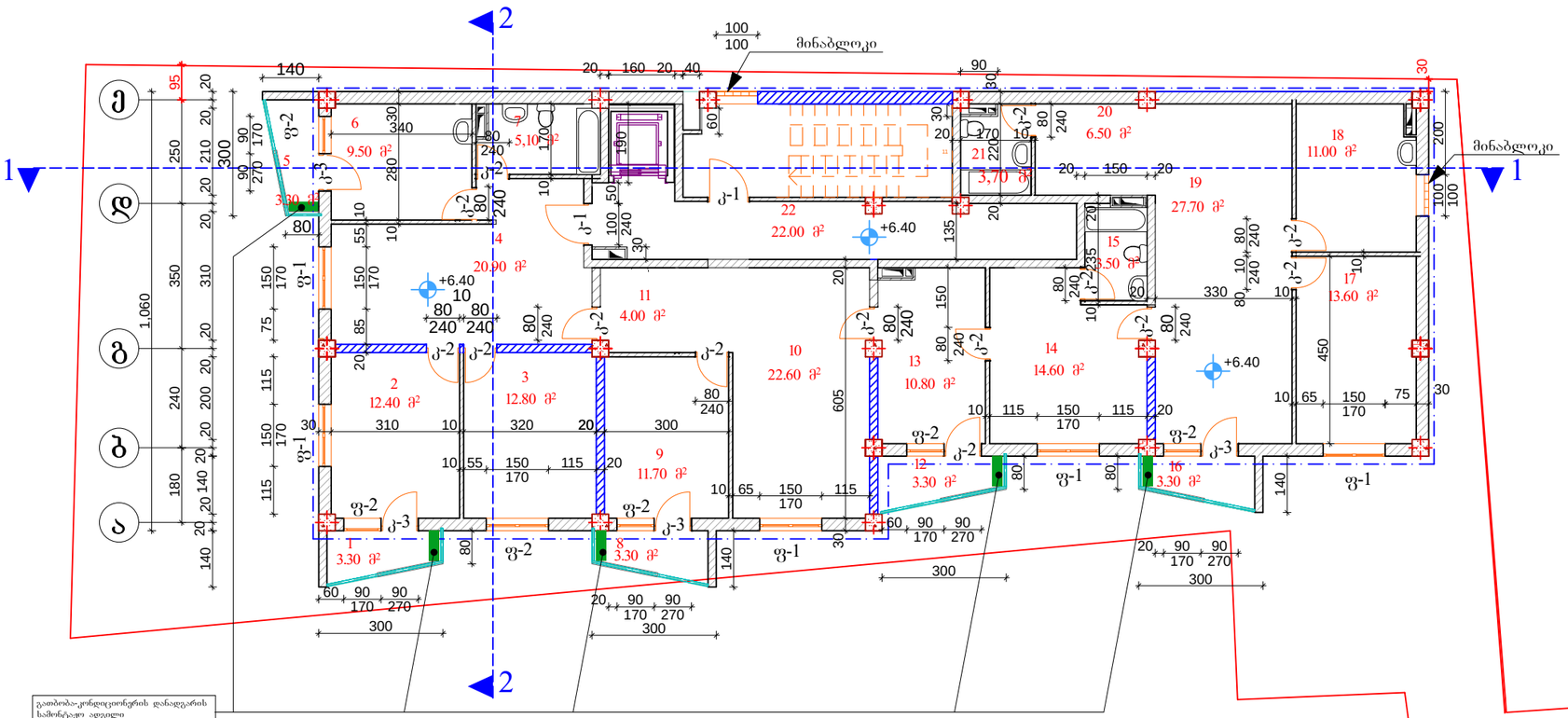
კ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 260.06 მ²

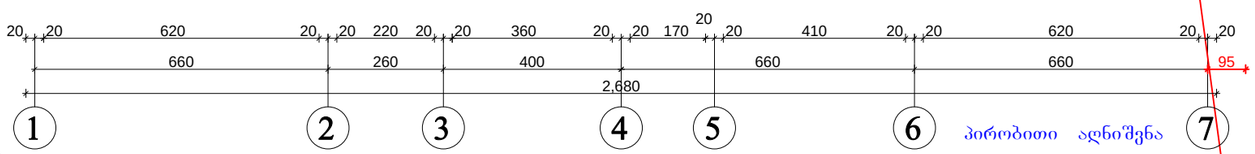
სპეციფიკაცია

კარები
1. კ-1 - 2ც
2. კ-2 - 13ც
3. კ-3 - 5ც

ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

2014წ	შპს „ლაკშარი"		
დირექტორი		ე. ჭელიძიძე	დამკვეთი
პროექტის მთავარ		ბ. კვირკვაია	ხელმძღვანელი ჭელიძიძე
შესრულება		თ. კვირკვაია	
ქ. თბილისი, ხანძთის ქუჩა №4		მეორე სართულის გეგმა მ 1:100	ფურცელი არ-





მესამე სართულის გეგმა
მ 1:100

ექსპლიკაცია

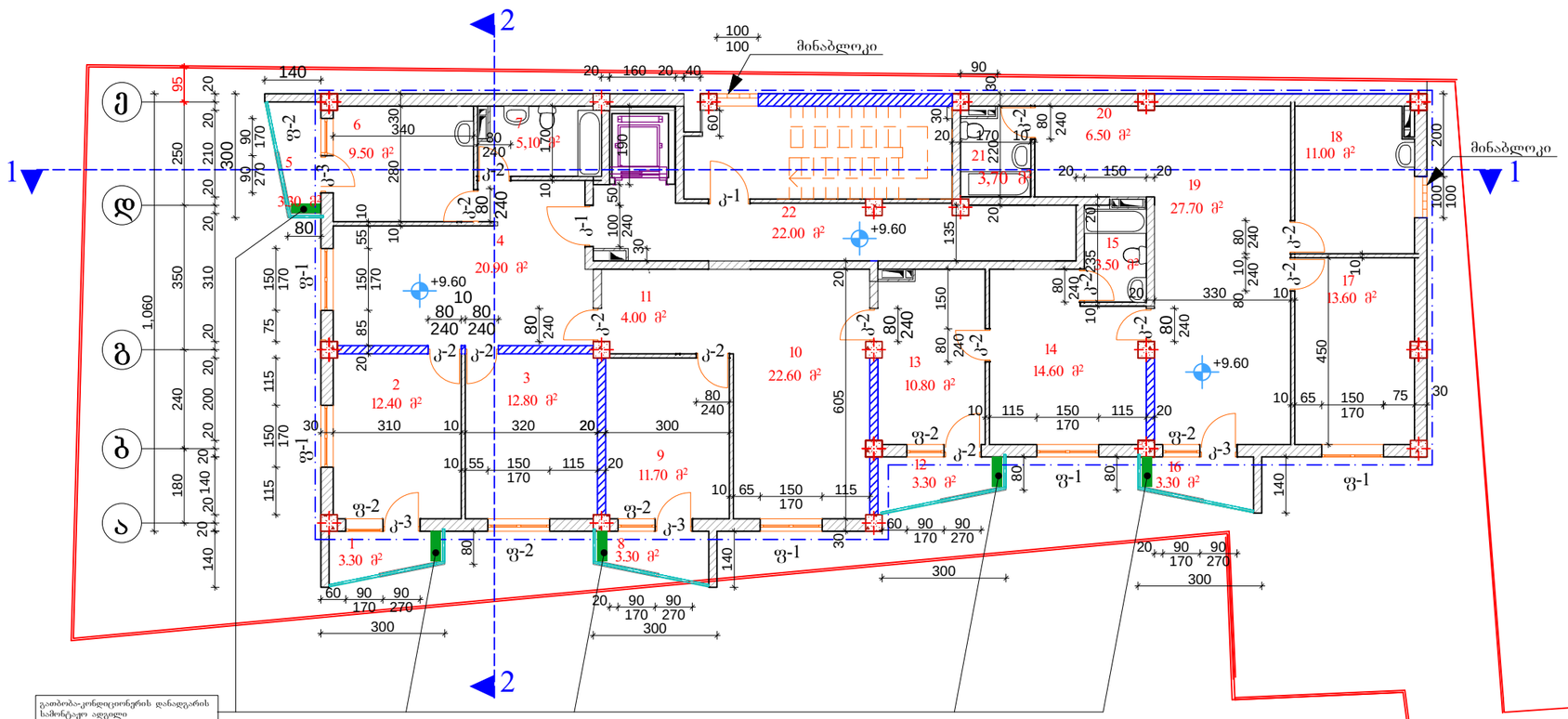
1. აივანი -- 3.30 მ²
2. საძინებელი -- 12.40 მ²
3. საძინებელი -- 12.80 მ²
4. საერთო ოთახი -- 20.90 მ²
5. აივანი -- 3.30 მ²
6. სამზარეულო -- 9.50 მ²
7. wc -- 5.10 მ²
8. აივანი -- 3.30 მ²
9. საძინებელი -- 11.70 მ²
10. საერთო ოთახი -- 22.60 მ²
11. კოლიდორი -- 4.00 მ²
12. აივანი -- 3.30 მ²
13. საძინებელი -- 10.80 მ²
14. საერთო ოთახი -- 14.60 მ²
15. wc -- 3.50 მ²
16. აივანი -- 3.30 მ²
17. საძინებელი -- 13.60 მ²
18. სამზარეულო -- 11.00 მ²
19. საერთო ოთახი -- 27.70 მ²
20. კოლიდორი -- 6.50 მ²
21. wc -- 3.70 მ²
22. სადარბაზო -- 22.00 მ²

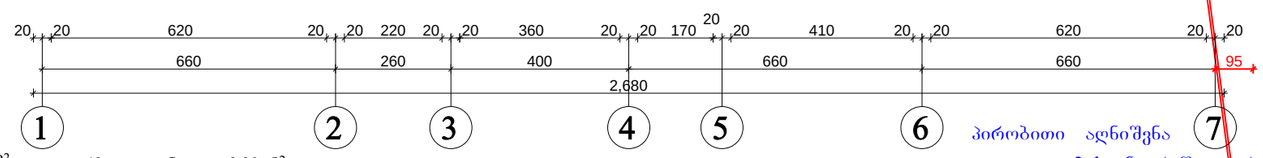
სპეციფიკაცია

კარები
1. კ-1 - 2ც
2. კ-2 - 13ც
3. კ-3 - 5ც

ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

2014წ	შ.პ.ს „ცისქარი"		
დირექტორი		ე. მელიქიძე	დაგეგმილი
პროექტის მთ.არქ		გ. კვირკვაია	ვრცარი მელიქიძე
შესრულა		თ. კვირკვაია	
ქ. თბილისი, ხვიჭიას ქუჩა №4		მესამე სართულის გეგმა მ 1:100	ფურცელი არ-





მეოთხე სართულის გეგმა
მ 1:100

ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 3.30 მ²
2. საძინებელი -- 12.40 მ²
3. საძინებელი -- 12.80 მ²
4. საერთო ოთახი -- 20.90 მ²
5. აივანი -- 3.30 მ²
6. სამზარეულო -- 9.50 მ²
7. wc -- 5.10 მ²
8. აივანი -- 3.30 მ²
9. საძინებელი -- 11.70 მ²
10. საერთო ოთახი -- 22.60 მ²
11. კოლიდორი -- 4.00 მ²
12. აივანი -- 3.30 მ²
13. საძინებელი -- 10.80 მ²
14. საერთო ოთახი -- 14.60 მ²
15. wc -- 3.50 მ²
16. აივანი -- 3.30 მ²
17. საძინებელი -- 13.60 მ²
18. სამზარეულო -- 11.00 მ²
19. საერთო ოთახი -- 27.70 მ²
20. კოლიდორი -- 6.50 მ²
21. wc -- 3.70 მ²
22. სადარბაზო -- 22.00 მ²

სპეციფიკაცია

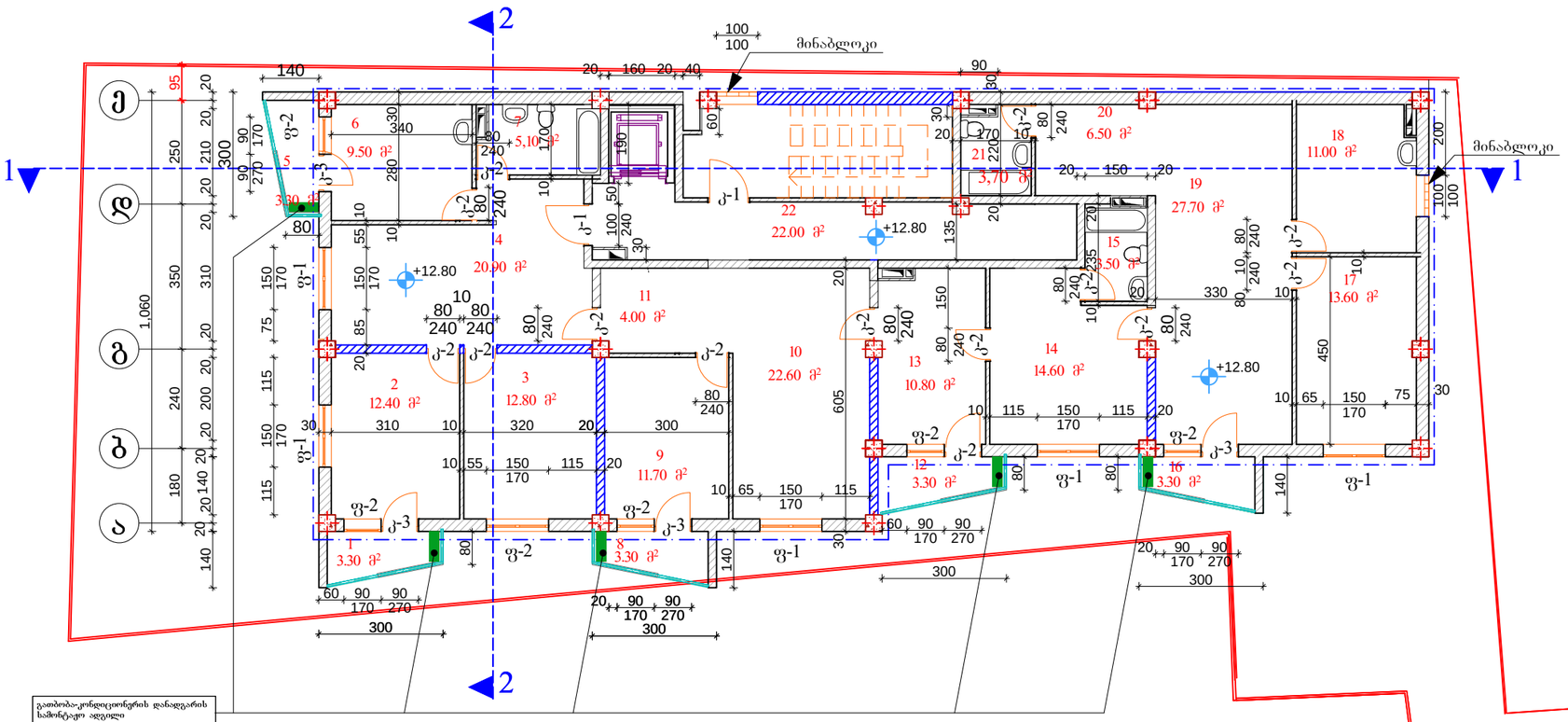
კარები
1. კ-1 - 2ც
2. კ-2 - 13ც
3. კ-3 - 5ც

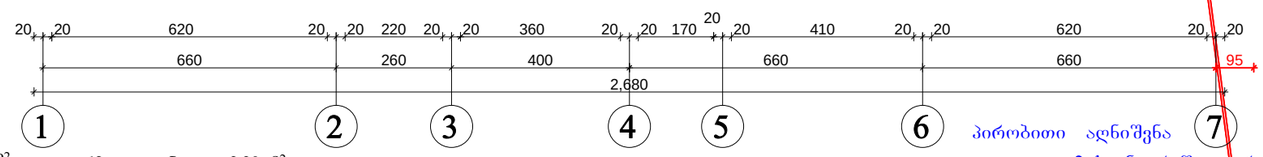
ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

პირობითი აღნიშვნა

კ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 260.06 მ²

2014წ	შ.პ.ს „ლესკარი"		
დირექტორი		ე. ჭილაძე	ფასკიული
პროექტის მთ.არქ		ბ. კვირკვაია	ვეზარი ჭილაძე
შესრულა		ი. კვირკვაია	
ქ. ბათუმში, ხევსურეთის ქუჩა №4		მეოთხე სართულის გეგმა მ 1:100	ფურცელი ა4ა.





მეხუთე სართულის გეგმა
მ 1:100

ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 3.30 მ²
2. საძინებელი -- 12.40 მ²
3. საძინებელი -- 12.80 მ²
4. საერთო ოთახი -- 20.90 მ²
5. აივანი -- 3.30 მ²
6. სამზარეულო -- 9.50 მ²
7. wc -- 5.10 მ²
8. აივანი -- 3.30 მ²
9. საძინებელი -- 11.70 მ²
10. საერთო ოთახი -- 22.60 მ²
11. კოლიდორი -- 4.00 მ²
12. აივანი -- 3.30 მ²
13. საძინებელი -- 10.80 მ²
14. საერთო ოთახი -- 14.60 მ²
15. wc -- 3.50 მ²
16. აივანი -- 3.30 მ²
17. საძინებელი -- 13.60 მ²
18. სამზარეულო -- 11.00 მ²
19. საერთო ოთახი -- 27.70 მ²
20. კოლიდორი -- 6.50 მ²
21. wc -- 3.70 მ²
22. სადარბაზო -- 22.00 მ²

პირობითი აღნიშვნა

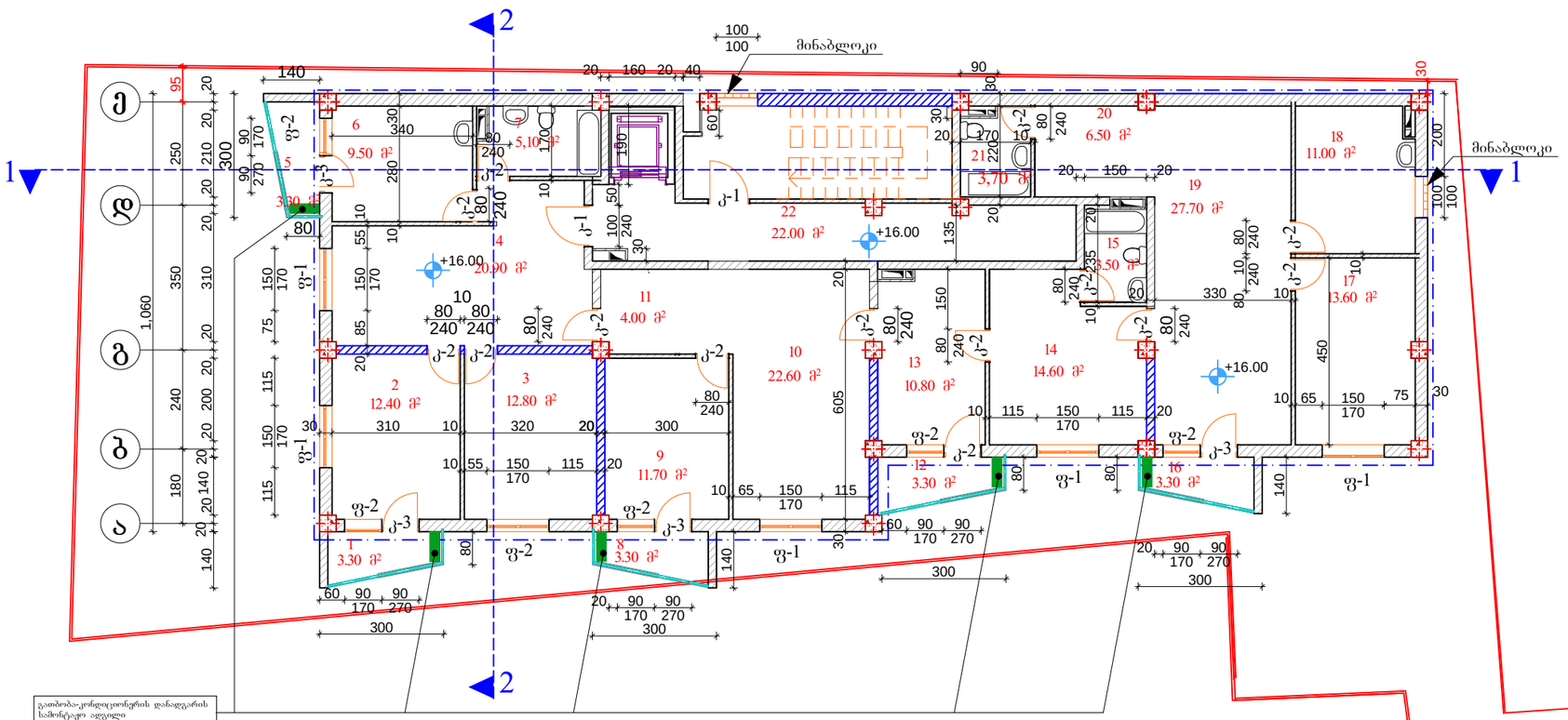
კ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 260.06 მ²

სპეციფიკაცია

კარები
1. კ-1 - 2ც
2. კ-2 - 13ც
3. კ-3 - 5ც

ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

2014წ	შ.პ.ს „ცისქონი“		
დირექტორი		ე. მელქაძე	დამკვეთი
პროექტის მთავარი		ბ. კვირიკაშვილი	პროექტი მელქაძე
შესრულა		თ. კვირიკაშვილი	
ქ. თბილისი, ხვიჩიაშვილის ქუჩა №4		მეხუთე სართულის გეგმა მ 1:100	ფურცელი არ.



გაითბობა-კონდიციონერის დანადგარის სამონტაჟო ადგილი

მეექვსე სართულის გეგმა
მ 1:100

ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 3.30 მ²
2. საძინებელი -- 12.40 მ²
3. საძინებელი -- 12.80 მ²
4. საერთო ოთახი -- 20.90 მ²
5. აივანი -- 3.30 მ²
6. სამზარეულო -- 9.50 მ²
7. wc -- 5.10 მ²
8. აივანი -- 3.30 მ²
9. საძინებელი -- 11.70 მ²
10. საერთო ოთახი -- 22.60 მ²
11. კოლიდორი -- 4.00 მ²
12. აივანი -- 3.30 მ²
13. საძინებელი -- 10.80 მ²
14. საერთო ოთახი -- 14.60 მ²
15. wc -- 3.50 მ²
16 აივანი -- 3.30 მ²
17. საძინებელი -- 13.60 მ²
18. სამზარეულო -- 11.00 მ²
19. საერთო ოთახი -- 27.70 მ²
20. კოლიდორი -- 6.50 მ²
21. wc -- 3.70 მ²
22. სადარბაზო -- 22.00 მ²

სპეციფიკაცია

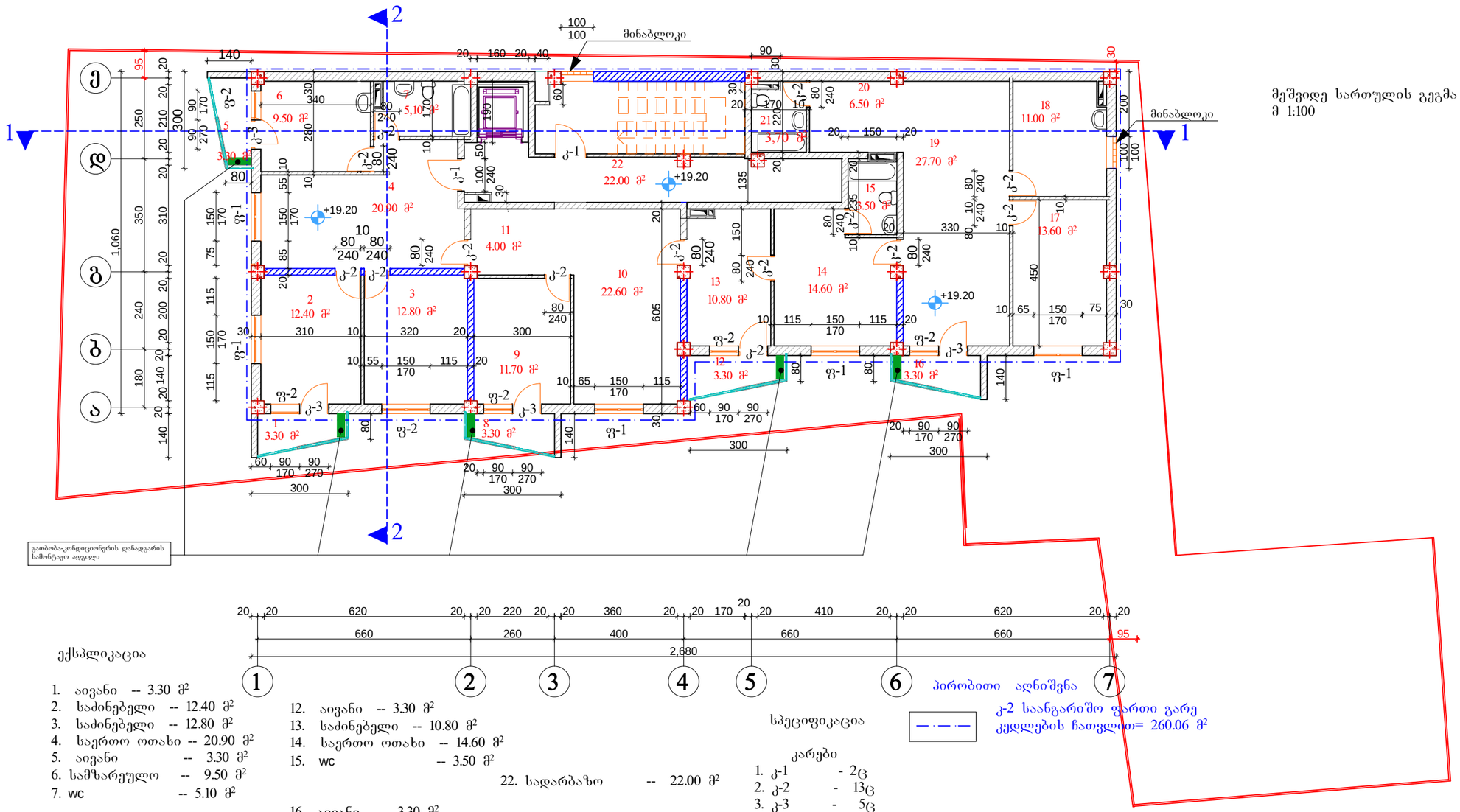
კარები
1. ჯ-1 - 2ც
2. ჯ-2 - 13ც
3. ჯ-3 - 5ც

ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

პირობითი აღნიშვნა

ჯ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 260.06 მ²

2014წ	შპს „ქალაქი“		
დირექტორი		ვ. ჭილაძიძე	დამკვეთი
პროექტის მთ.არქ		ბ. ქვირიკაშვილი	ჭიზარი ჭილაძიძე
შესრულა		ი. ქვირიკაშვილი	
ქ. ოზურგეთი, ხვიჭიარის ქუჩა N4	მეექვსე სართულის გეგმა მ 1:100		ფურცელი არ.



მეშვიდე სართულის გეგმა
მ 1:100

ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 3.30 მ²
2. საძინებელი -- 12.40 მ²
3. საძინებელი -- 12.80 მ²
4. საერთო ოთახი -- 20.90 მ²
5. აივანი -- 3.30 მ²
6. სამზარეულო -- 9.50 მ²
7. wc -- 5.10 მ²
8. აივანი -- 3.30 მ²
9. საძინებელი -- 11.70 მ²
10. საერთო ოთახი -- 22.60 მ²
11. კოლიდორი -- 4.00 მ²
12. აივანი -- 3.30 მ²
13. საძინებელი -- 10.80 მ²
14. საერთო ოთახი -- 14.60 მ²
15. wc -- 3.50 მ²
16. აივანი -- 3.30 მ²
17. საძინებელი -- 13.60 მ²
18. სამზარეულო -- 11.00 მ²
19. საერთო ოთახი -- 27.70 მ²
20. კოლიდორი -- 6.50 მ²
21. wc -- 3.70 მ²
22. სადარბაზო -- 22.00 მ²

სპეციფიკაცია

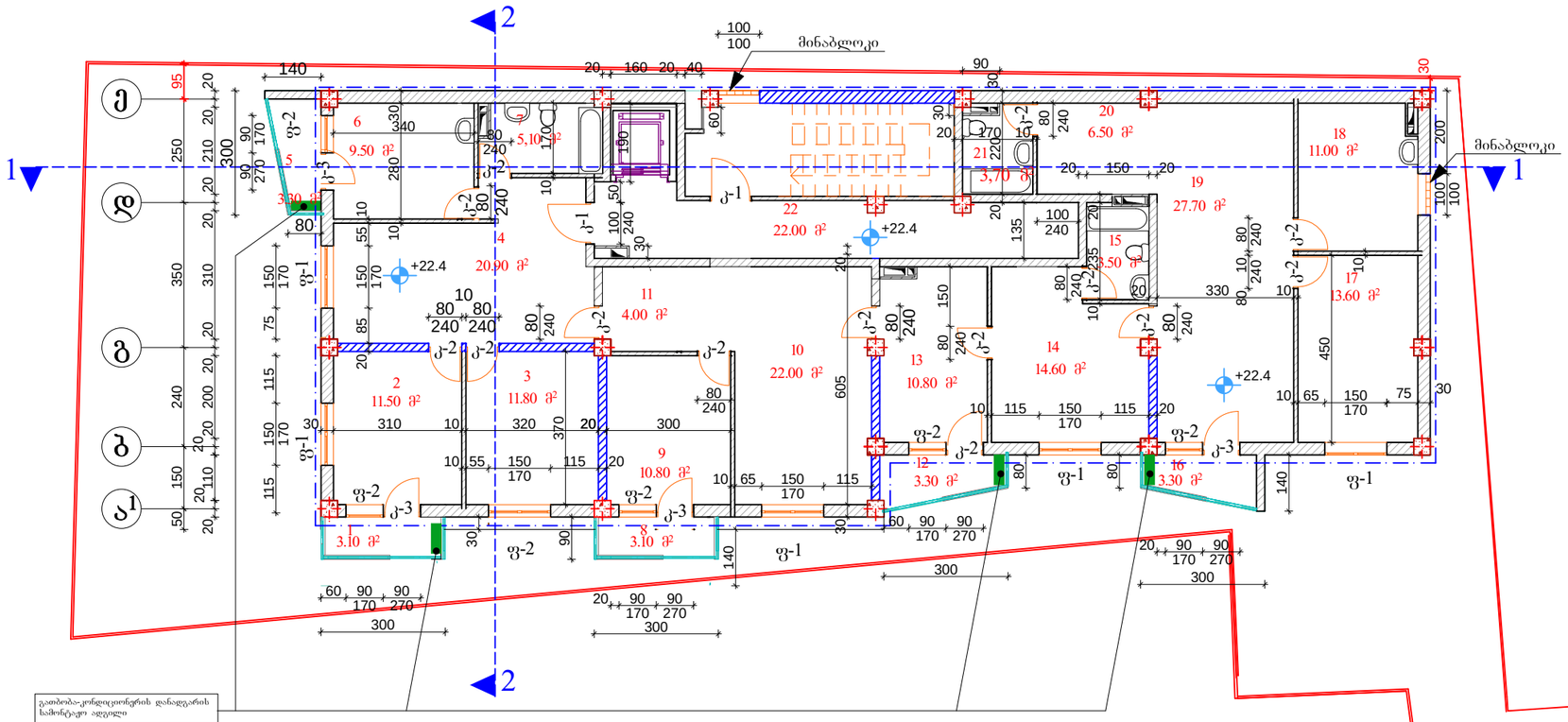
კარები
1. კ-1 - 2ც
2. კ-2 - 13ც
3. კ-3 - 5ც

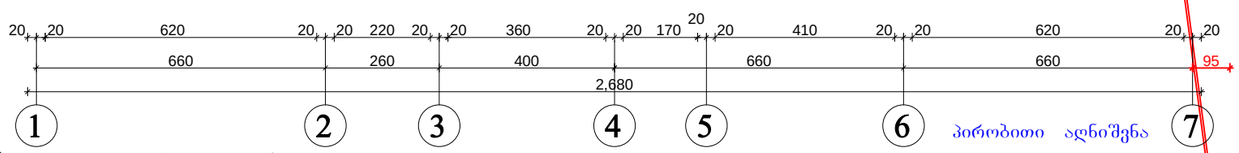
ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

პირობითი აღნიშვნა

კ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 260.06 მ²

2014წ	შპს „ლაკშარი"		
დირექტორი		ე. ჭიჭილეიშვილი	დაგეგმარება
არქიტექტორ-მთ.არქ		ბ. კვირკვახარია	ვერტიკალური გეგმარება
შესრულა		თ. კვირკვახარია	
ქ. თბილისში, ხეხნიძეების ქუჩა N4	მეშვიდე სართულის გეგმა მ 1:100		ფურცლების აღრ.





მერვე სართულის გეგმა
მ 1:100

ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 3.10 მ²
2. საძინებელი -- 11.50 მ²
3. საძინებელი -- 11.80 მ²
4. საერთო ოთახი -- 20.90 მ²
5. აივანი -- 3.30 მ²
6. სამზარეულო -- 9.50 მ²
7. wc -- 5.10 მ²
8. აივანი -- 3.10მ²
9. საძინებელი -- 10.80 მ²
10. საერთო ოთახი -- 22.00 მ²
11. კოლიდორი -- 4.00 მ²
12. აივანი -- 3.30 მ²
13. საძინებელი -- 10.80 მ²
14. საერთო ოთახი -- 14.60 მ²
15. wc -- 3.50 მ²
16 აივანი -- 3.30 მ²
17. საძინებელი -- 13.60 მ²
18. სამზარეულო -- 11.00 მ²
19. საერთო ოთახი -- 27.70 მ²
20. კოლიდორი -- 6.50 მ²
21. wc -- 3.70 მ²
22. სადარბაზო -- 22.00 მ²

პირობითი აღნიშვნა

კ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 256.01 მ²

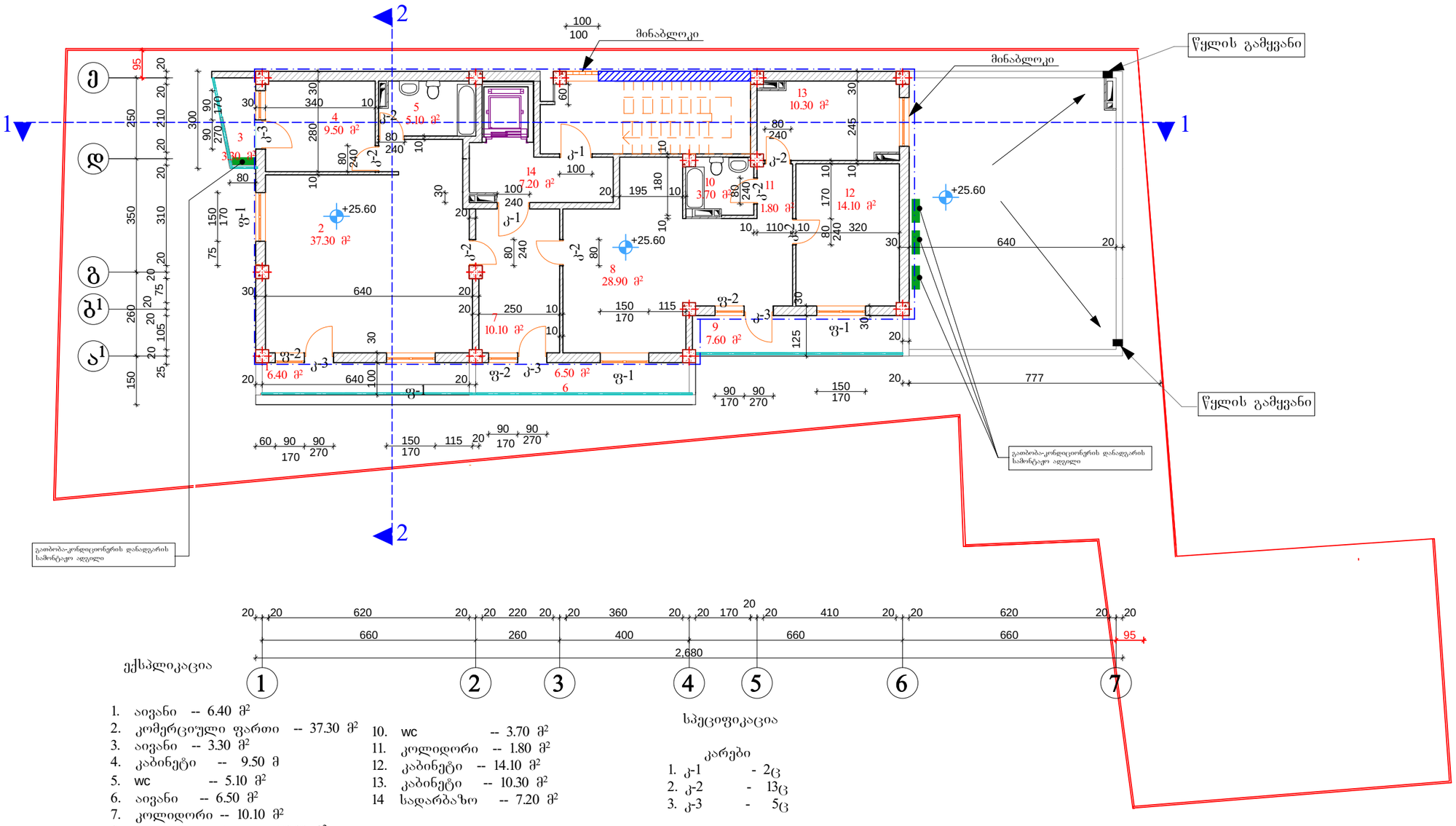
სპეციფიკაცია

კარები
1. კ-1 - 2ც
2. კ-2 - 13ც
3. კ-3 - 5ც

ფანჯრები
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

2014წ	შპს „ცისქარი"		
დირექტორი		ე. მელიქიძე	დაგეგმილი
პროექტის მთავარი		გ. ქვირიკაშვილი	ვერარი მელიქიძე
შესრულა		თ. ქვირიკაშვილი	
ქ. თბილისი, ხევსურეთის ქუჩა N4		მერვე სართულის გეგმა მ 1:100	შენობები არ-

მეცხრე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია

1. აივანი -- 6.40 მ²
2. კომერციული ფართი -- 37.30 მ²
3. აივანი -- 3.30 მ²
4. კაბინეტი -- 9.50 მ
5. wc -- 5.10 მ²
6. აივანი -- 6.50 მ²
7. კოლიდორი -- 10.10 მ²
8. საოფისე ფართი -- 28.90 მ²
9. აივანი -- 7.60 მ²
10. wc -- 3.70 მ²
11. კოლიდორი -- 1.80 მ²
12. კაბინეტი -- 14.10 მ²
13. კაბინეტი -- 10.30 მ²
14. სადარბაზო -- 7.20 მ²

სპეციფიკაცია

კარები

1. კ-1 - 2ც
2. კ-2 - 13ც
3. კ-3 - 5ც

ფანჯრები

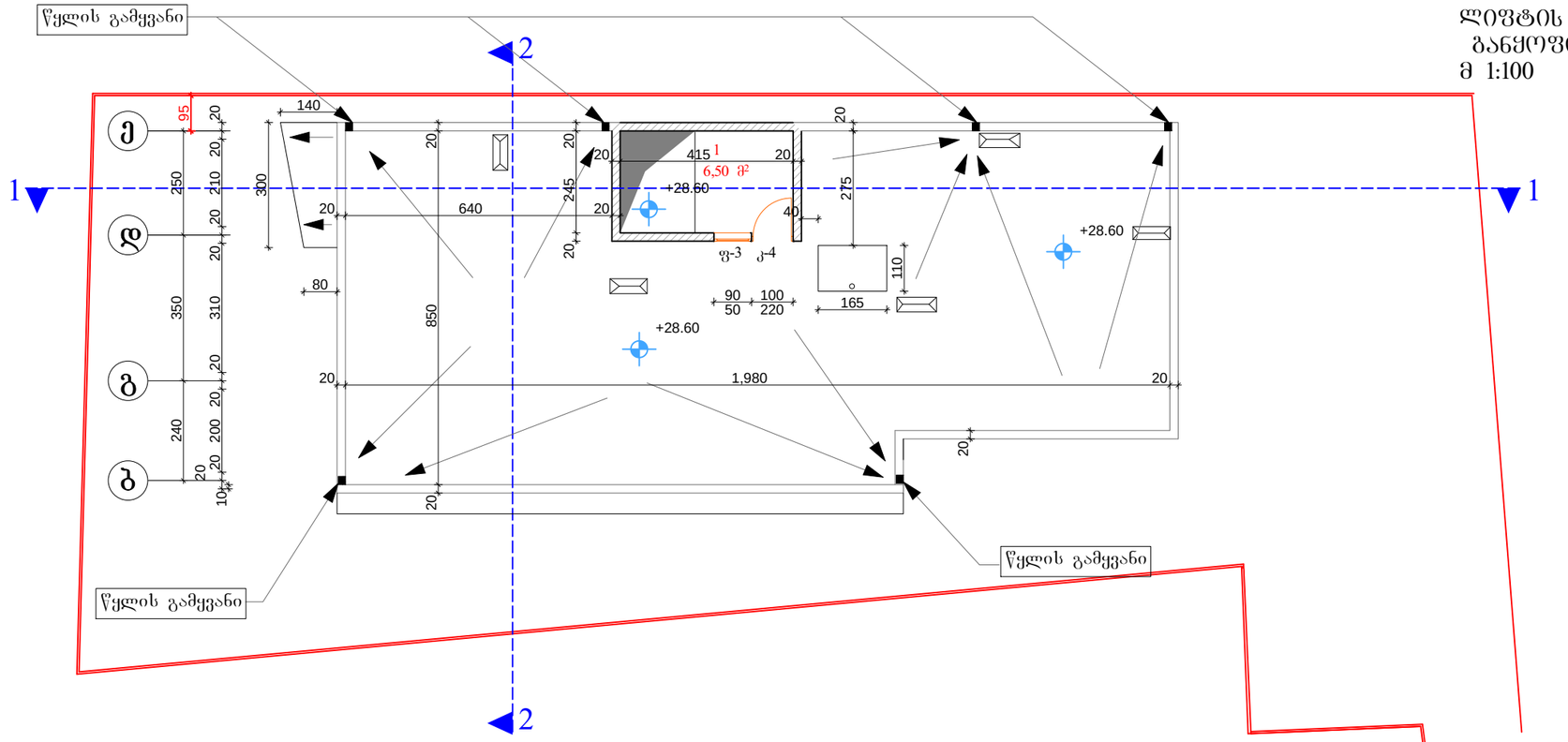
1. ფ-1 - 6ც
2. ფ-2 - 5ც

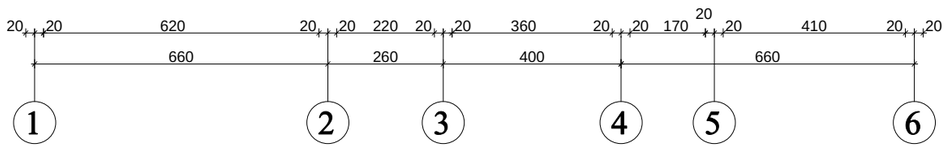
პირობითი აღნიშვნა

კ-2 საანგარიშო ფართი გარე კედლების ჩათვლით= 172.03 მ²

2014წ	შ.პს „ცესპრო"		
დირექტორი		ე. ჭელიძიძე	დამკვეთი
არქიძეზის მთ.არქ		ბ. კვირიკაშვილია	ობიექტის დასახელება
შესრულა		თ. კვირიკაშვილია	
ქ. თბილისი, ხვიჩიანის ქუჩა N4		მეცხრე სართულის გეგმა მ 1:100	შენიშვნები არ-

ლიფტის სამანქანო განყოფილების გეგმა
მ 1:100





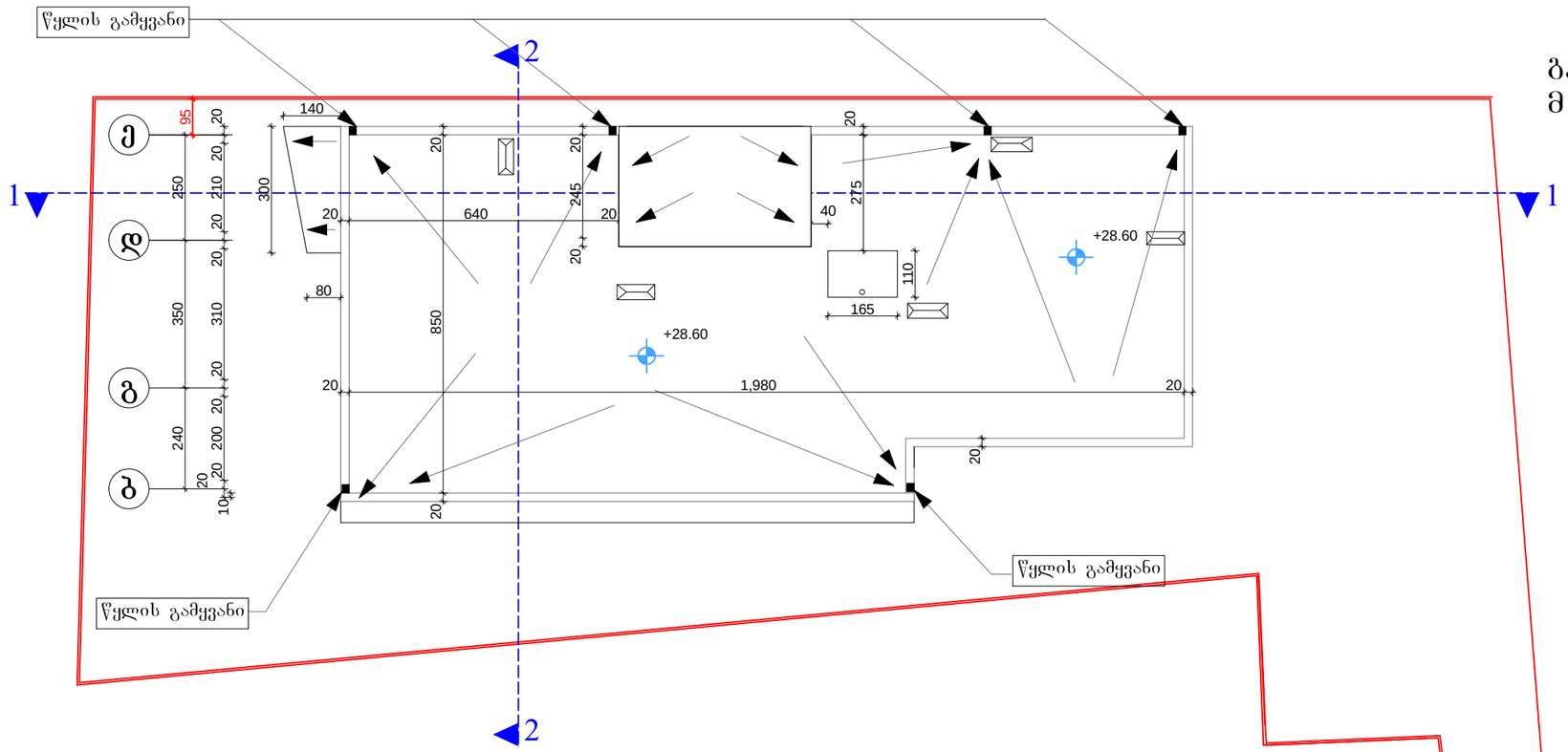
1. ლიფტის სამანქანო განყოფილების ოთახი -- 6.50 მ²

სპეციფიკაცია

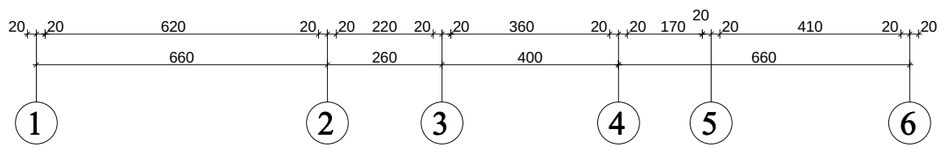
კარები
1. კ-4 - 1ც

ფანჯრები
1. ფ-3 - 1ც

2014წ	შპს „ცისკარი"		
დირექტორი		ე. ჭილაძიძე	ღამჭედი
პროექტის მთ.არქ		ბ. კვირიკაშვილი	
შესრულა		ი. კვირიკაშვილი	ჰორიზონტალი ჭილაძიძე
ქ. ონი ლიფტის სახლის ხელმძღვანელობ ქუჩა №4		ლიფტის სამანქანო განყოფილების გეგმა მ 1:100	ფურცელი №-



გადახურვის გეგმა
მ 1:100



1. ლიფტის სამანქანო განყოფილების ოთახი -- 6.50 მ²

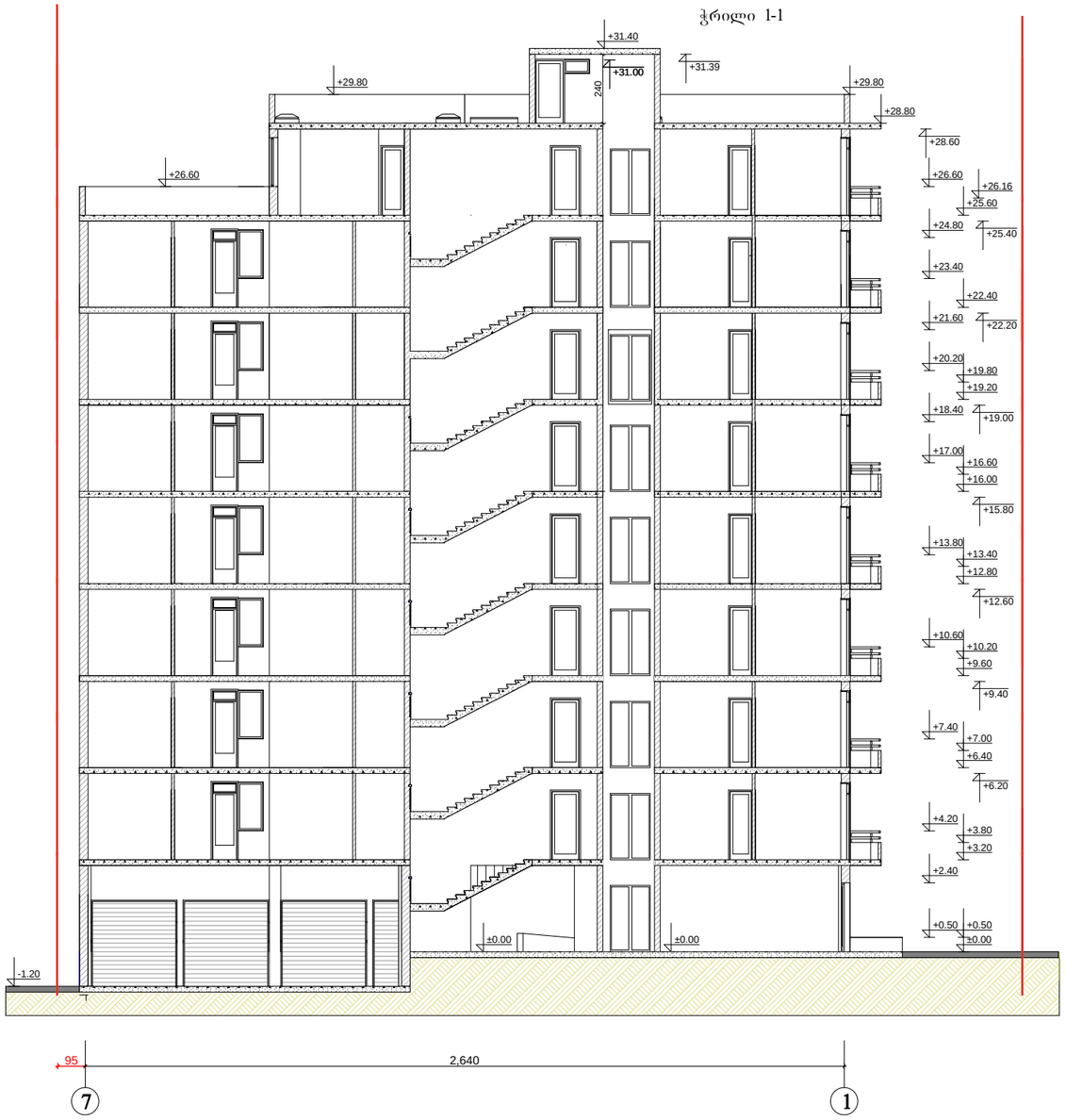
სპეციფიკაცია

კარები
1. კ-4 - 1ც

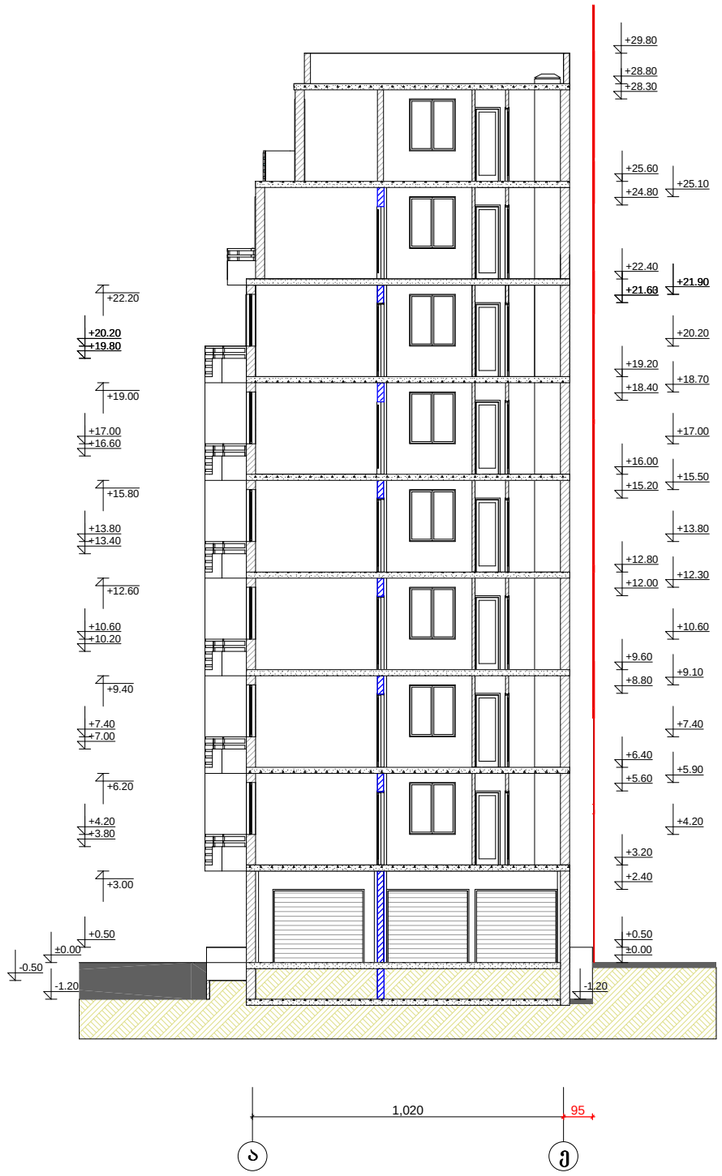
ფანჯრები
1. ფ-3 - 1ც

2014წ	შპს „ცისკრის"		
დირექტორი		ე. გელოძიძე	ფასადები
პროექტის მთ.არქ		ბ. კვირკვხალია	ზოგადი გელოძიძე
შესრულა		თ. კვირკვხალია	
ქ. თბილისში, ხვიჩიანის ქუჩა N4		გადახურვის გეგმა მ 1:100	ფურცელი არ-

ჭრილი 1-1

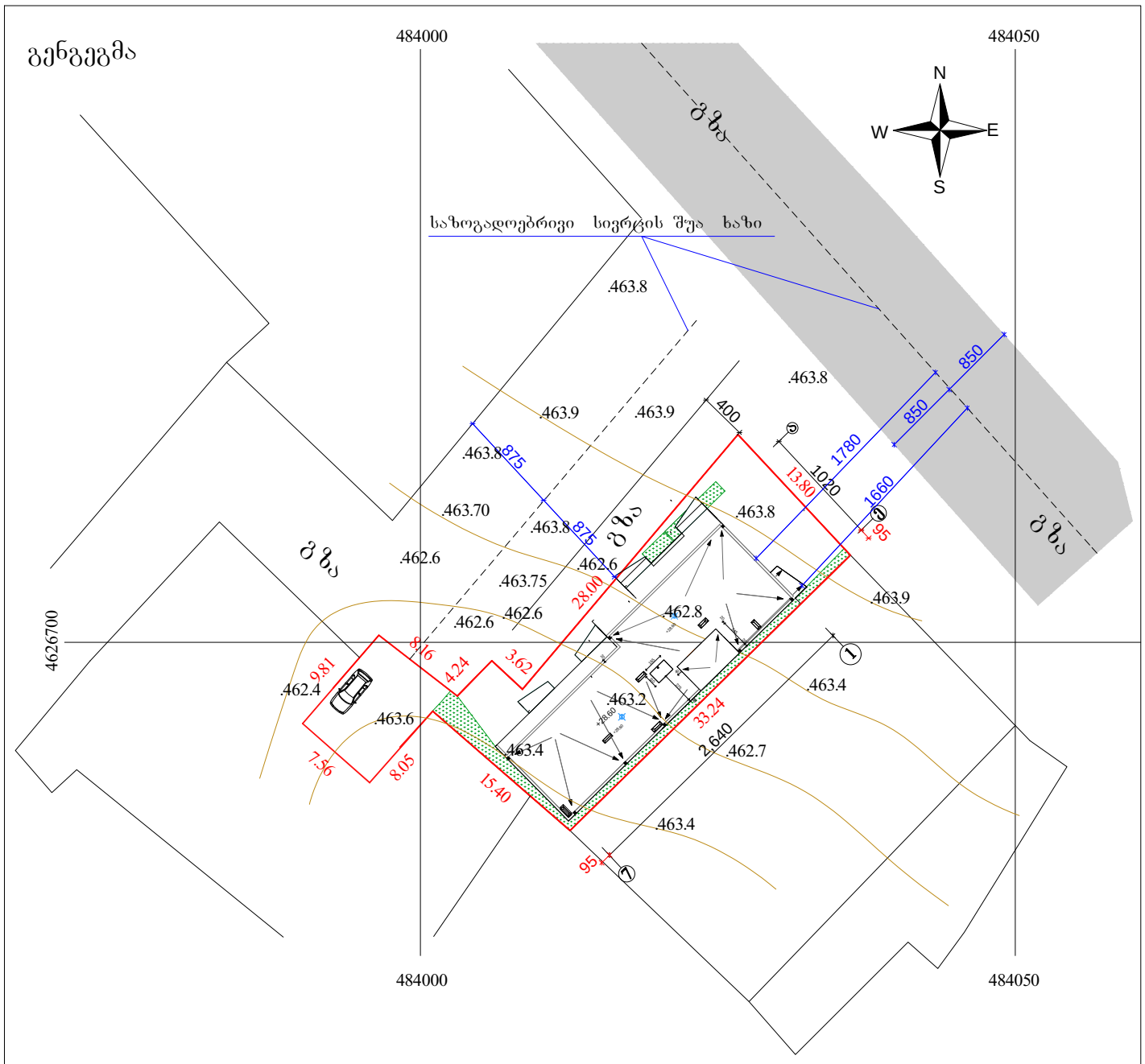


ჭრილი 2-2



2014წ	შ.პ.ს „ცეკური"		
დირექტორი		ე. მელიქიძე	დამკვეთი
პროექტის მთ.არქ		ბ. კვირცხალია	ემზარი მელიქიძე
შეასრულა		თ. კვირცხალია	
ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რ/ნი დიდი დიდოფი I მ/რ. ცენტრალური ბზის მიმდებარედ, შბანი II (ნაკვეთი №8)		ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2 მ 1:200	ფურცელი არ-

გენგეგმა

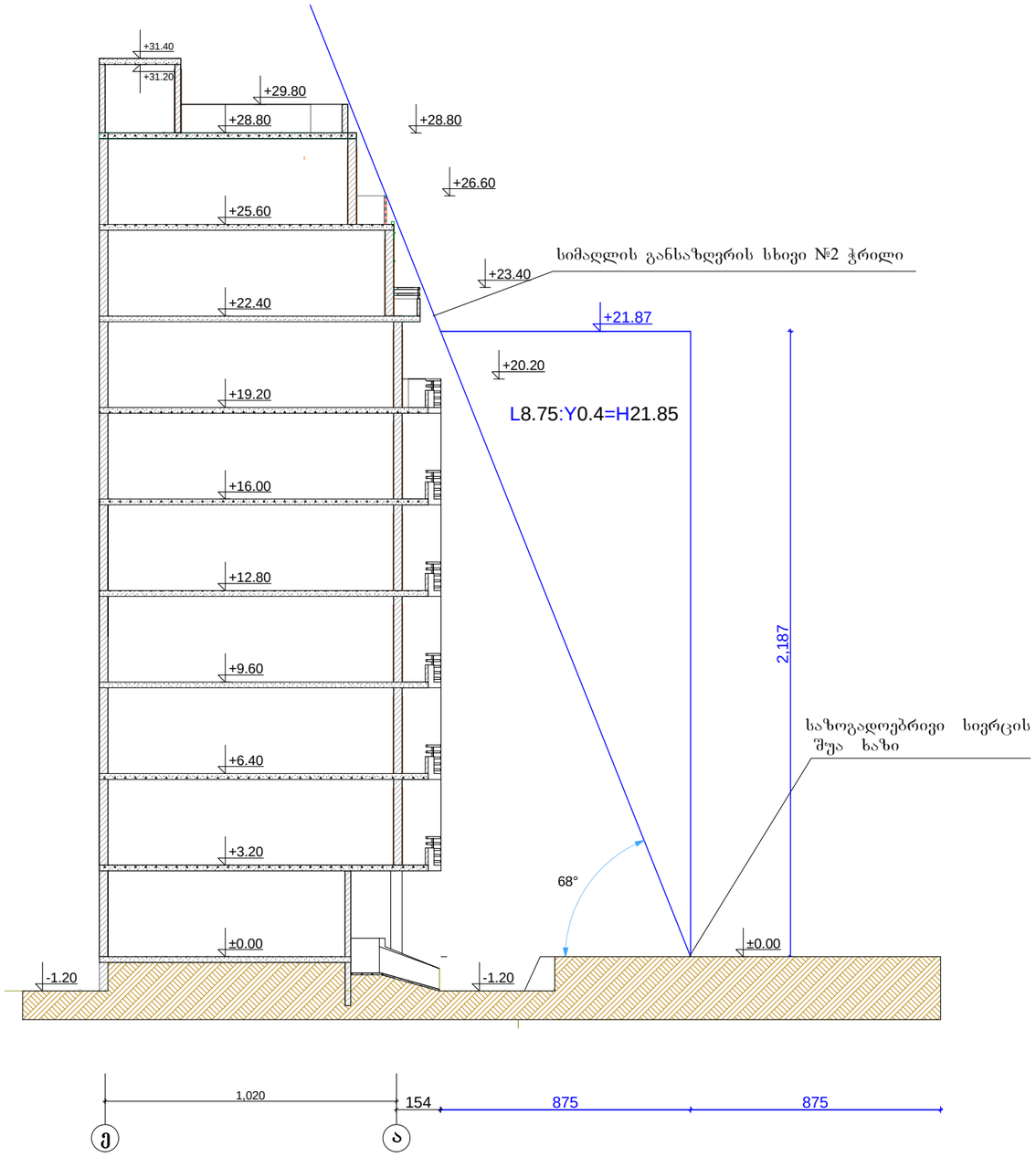


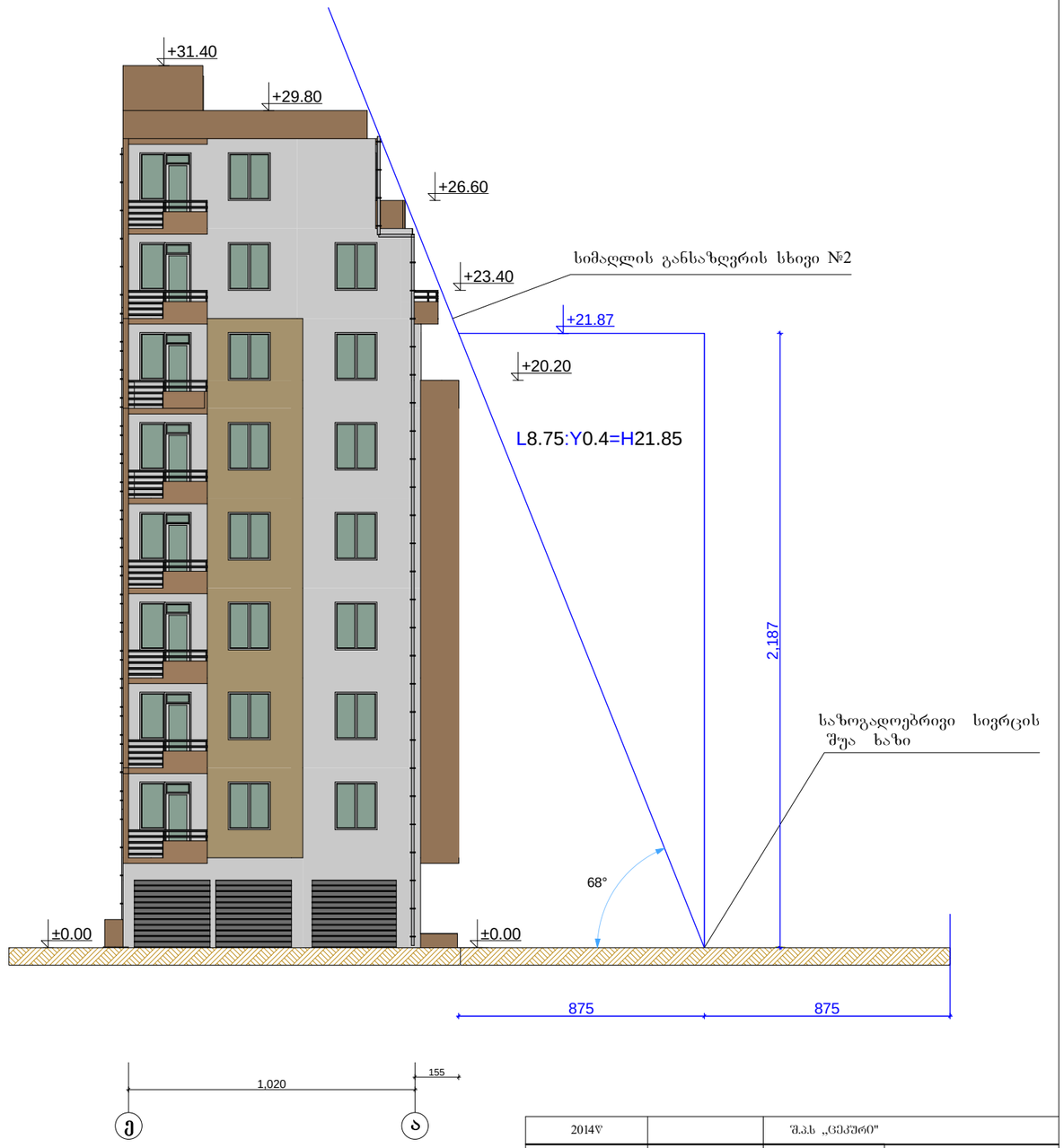
±0.00 = 463.80 მიწის ნიშნულს

მ 1:500

2014წ	შ.პ.ს „ცეკური"		
დირექტორი		ე. მელიქიძე	დამკვეთი
პროექტის მთ.არქ		ბ. კვირცხალია	ემზარი მელიქიძე
შეასრულა		თ. კვირცხალია	
ქ. ობილისი, ხევსურეთის ქუჩა №4		გენგეგმა მ 1:500	ფურცელი არ-

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა





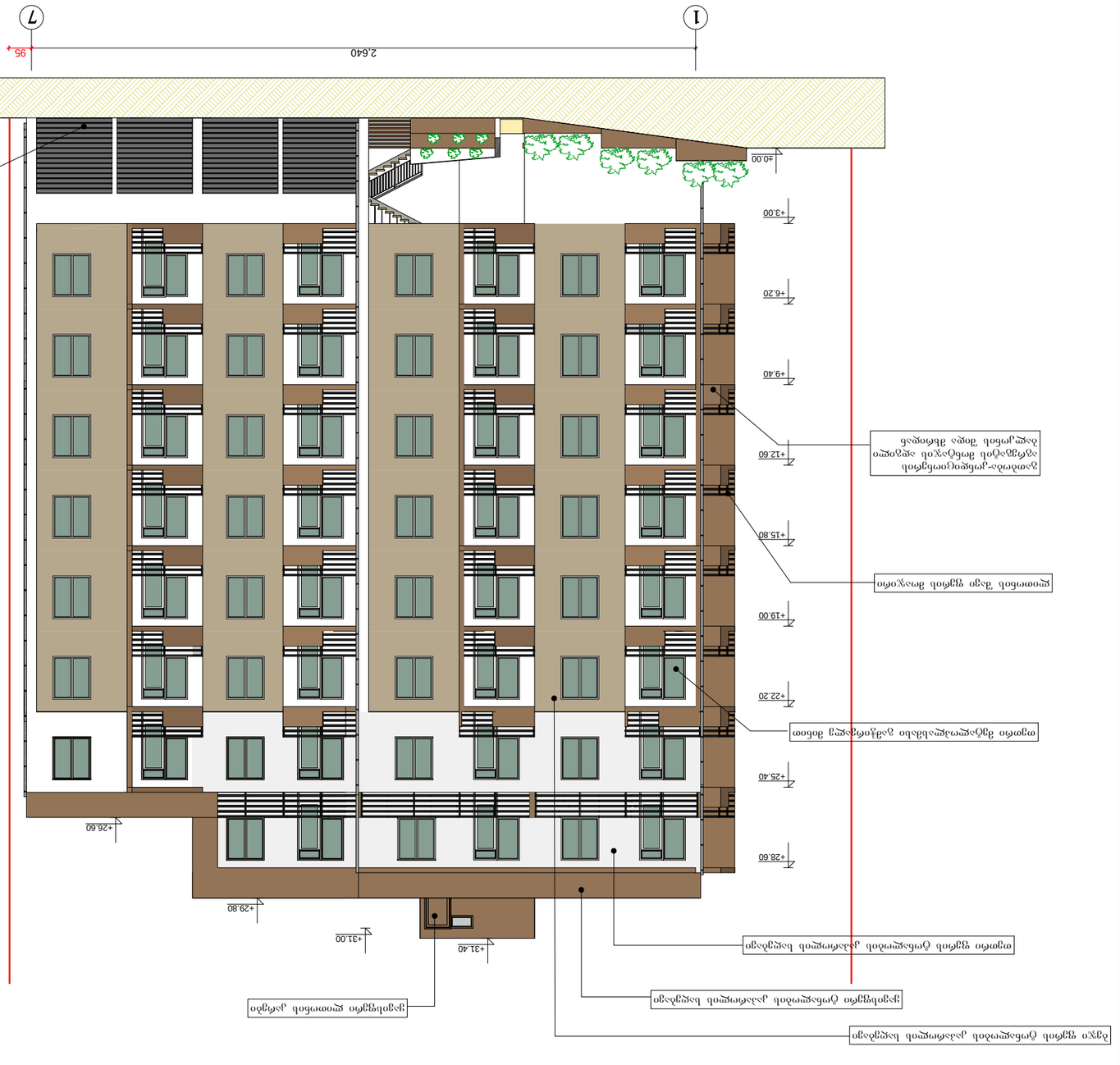
2014წ		შ.პ.ს „ცეკური"	
დირექტორი		ე. მელიძიძე	დამკვეთი
პროექტის მთ.არქ		გ. კვირცხალია	ემზარი მელიძიძე
შესრულება		თ. კვირცხალია	
ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონ ფერეი ფერეული I მიკ. ცენტრალური ბაზის მიმდებარედ, უბანი II (ნაკვეთი N8)		სიმაღლის განსაზღვრის სქემა2 მ 1:200	ფურცელი არ-

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
ფასადი 1-7



2014წ		შპს „ცეკური"	
დირექტორი		ე. მელიქიძე	დამკვეთი
პროექტის მთ.არქ		გ. კვირცხალია	ქმზარი მელიქიძე
შესრულა		თ. კვირცხალია	
ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონ დიდი დიღომი I მკრ. ცენტრალური ბუხის მიმდებარედ, უბანი II (ნაკვეთი №8)		სიმაღლის განსაზღვრის სქემა1 მ 1:200	ფურცელი არ-

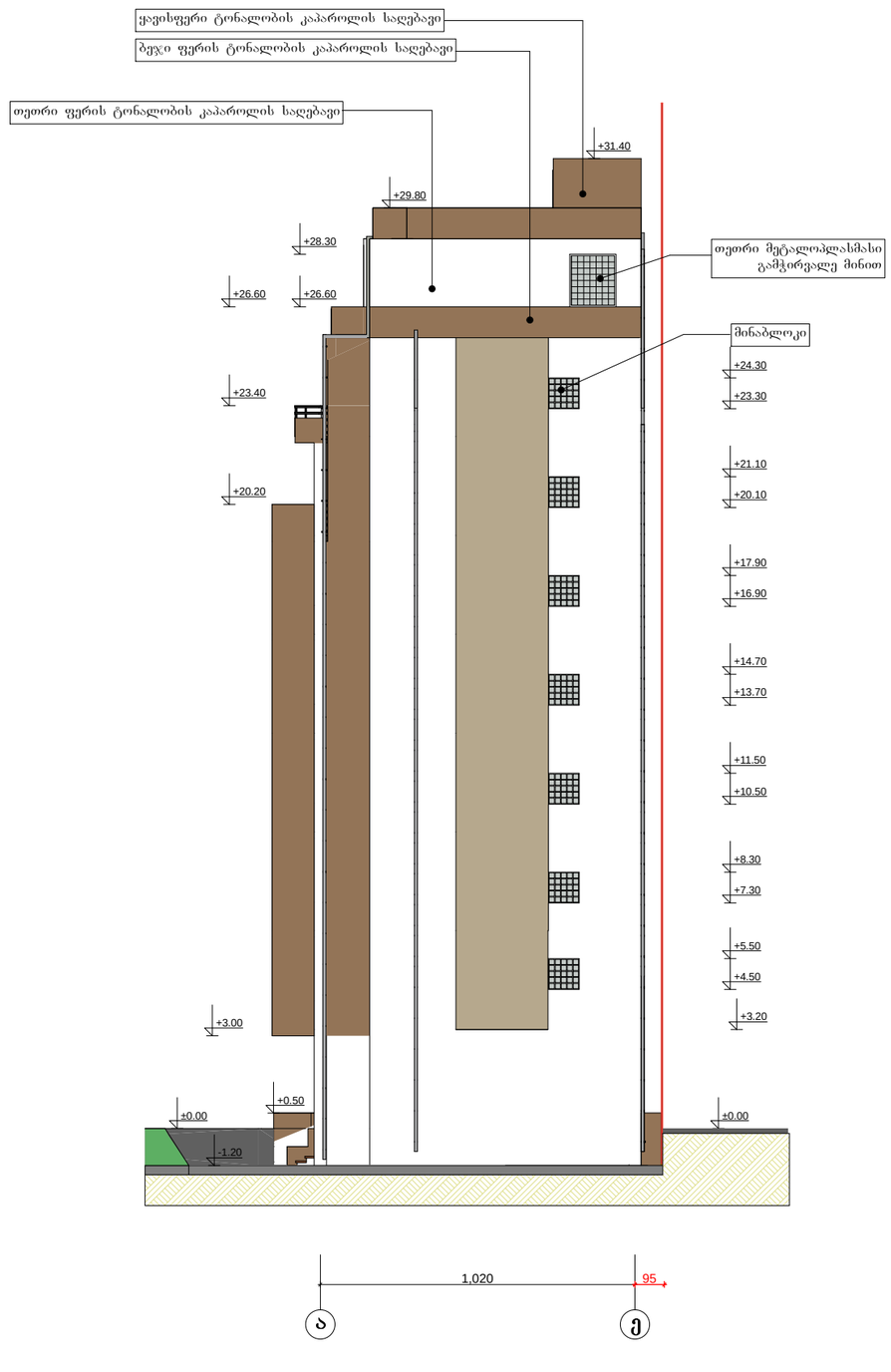
2014წ	"გამგეობა" ქ.ბათუმი	
დადგენილების №3	3. მიწის ნაკვეთის	ფასადების
პროექტის მომზადების	2. პროექტირება	
ნებართვის გაცემის	1. პროექტირება	
მშენებლობის ობიექტი		
ქ. ბათუმში მაისურაძის ქუჩაზე №8 მიმდებარედ მდებარე ნაკვეთზე 1 ც/ბ (ექსპლუატაციაში მიღებული) საცხოვრებელი სახლის II (ნაკვეთის №8)		
შენობა ნაგებობის ნომერი	შპალერი 1-7 შპალერი 3-ა ც 1:200	შენობა-ნაგებობის ფასადი


1
7
2.640
95
±0.00
+3.00
+6.20
+9.40
+12.60
+15.80
+19.00
+22.20
+25.40
+28.60
+31.40
+31.00
+29.80
+26.60
-1.20
+1.80
+3.80
+4.20
+5.90
+6.40
+7.00
+7.40
+9.10
+9.60
+10.20
+10.60
+12.30
+12.80
+13.40
+13.80
+15.50
+16.00
+16.60
+17.00
+18.70
+19.20
+19.80
+20.20
+21.90
+22.40
+23.40
+25.10
+26.60
+28.30
+28.80
ბეტონის ბოძებით ალუმინის პროფილის მოჭიმული ბადით შემოღობილი ეზო
ალუმინის პროფილის მოჭიმული ბადით შემოღობილი აივნების ბეტონის ბოძებით შემოღობილი აივნების ბეტონის ბოძებით შემოღობილი ეზო

ფასადი 7-1



ფასადი ა-ე



2014წ		შ.პ.ს „ცეკური"	
დირექტორი		ე. მელიქიძე	დამკვეთი
პროექტის მთ.არქ		ბ. კვირცხალია	ეზოარი მელიქიძე
შესრულა		თ. კვირცხალია	
ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაი. ზღვის დღეიდან I მარ. ცენტრალური გზის მიმდებარედ, ბლოკი II (ნაკვეთის N8)		ფასადი 7-1 ფასადი ა-ე მ 1:200	ფურცელი არ-