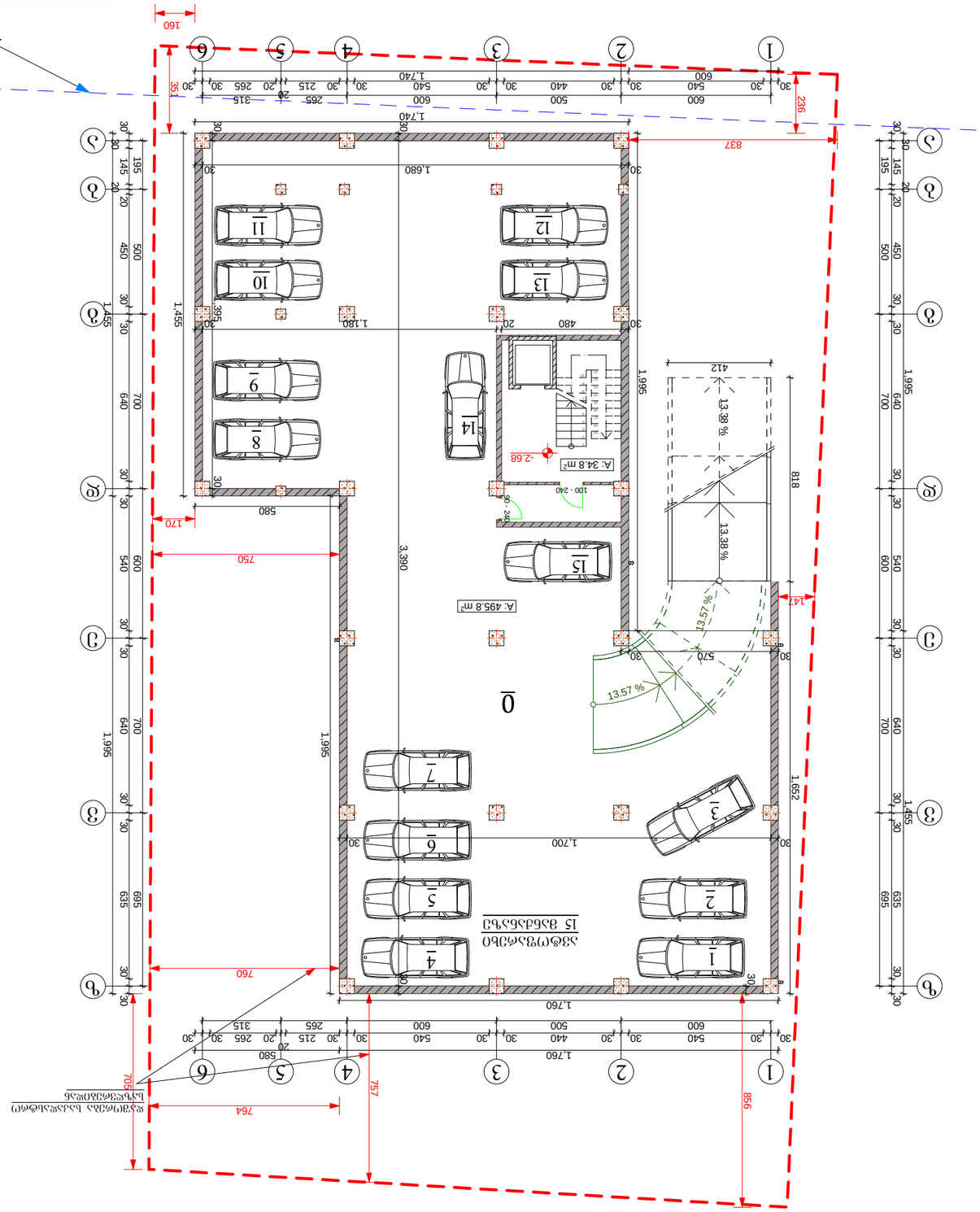


100 - 240 90 - 240

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

13.57 %

13.57 % 13.38 % 13.38 %
600 500 600 265 315 195 500 700 600 700 695 195 500 700 600 700 695

30 1,700 30 30 30 3,390 30

30 480 20 1,180 3030 1,395 30

600 500 600 265 315

1,760 580 1,995 1,455

600 1,740 1,455 1,995

837

160

147 856

764 705

170

750

760 757 30 30 145 20 20 450 30 30 640 30 30 540 30 30 640 30 30 635 30 30

30 30 540 30 30 440 30 30 540 30 30 215

20
20 265 30 30 30 30 145 20 20 450 30 30 640 30 30 540 30 30 640 30 30 635 30 30

30 30 540 30 30 440 30 30 540 30 30 215

20

20 265 30 30 236 351

580 1,995 1,455

1,740 818 1,652 30 570 30

412

-2.68

- 1 სართული -2.70 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 530.6 მ2
მათ შორის
ავტოფარეხის ფართი: - 495.8 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 34.8 მ2

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

e

v

z

a

b

g

d

e

v

z

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

12 11

13

14

15

1 2 3 4 5 6

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

ავტოფარეხი
15 მანქანაზე

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

A: 34.8 m2

A: 495.8 m2

30 1,680 30

1,760 1,995

13.57 %

13.57 %

13.38 % 13.38 %

+0.00

-2.68

1,115 392 268

1,507

815

815 692 300 412

815 300 392

ავტოგფარეხში ჩასასვლელი პანდუსი -2,68 ნიშნულზე

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-150

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014
სარდაფის გეგმა -2,80
ნიშნულზე

9

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”

220 - 320 220 - 320 270 - 320 270 - 320 260 - 320 260 - 320 315 - 320 320 - 320 320 - 320 320 - 320 160 - 280 270 - 320 270 - 320 320 - 320 320 - 320 320 - 320 315 - 320

265 - 320 275 - 320 220 - 320 220 - 320 270 - 320 270 - 320

215 - 320 265 - 320

285 - 320 285 - 320

180 - 280

180 - 280

13.57 %

13.57 % 13.38 % 13.38 %

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21 195 500 700 600 700 695

600 500 600 265 315

600 500 600 265 315 1,735 1,817 195 500 700 600 700 695

30 30 540 30 30 440 30 30 540 30 30 215

20
20 265 30 30

1,760 580 30 30 145 20 20 450 30 30 640 30 30 540 30 30 640 30 30 635 30 30 30 30 145 20 20 450 30 30 640 30 30 540 30 30 640 30 30 635 30 30 1,455 1,995

30 30 540 30 30 440 30 30 540 30 30 215
20

20 265 30 30

600 1,740 751

764 754 856

74

150

837 236 273 351

162

170

453

565 557 557

±0.00

67.5 m2

15.5 m2

39.9 m2

1 სართული +0.00 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 498.1 მ2
მათ შორის
კომერციული ფართი: - 441.6 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 56.5 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 573 მ2 0.9%

1 a

1 b

16 17 18 19 20 21 22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32 34 33 35

36

37

38

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

e

v

z

a

b

g

d

e

v

z

1 2 3 4 5 6

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

პანდუსი 0.9%

A: 56.5 m2

A: 265.5 m2

A: 176.1 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-200

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

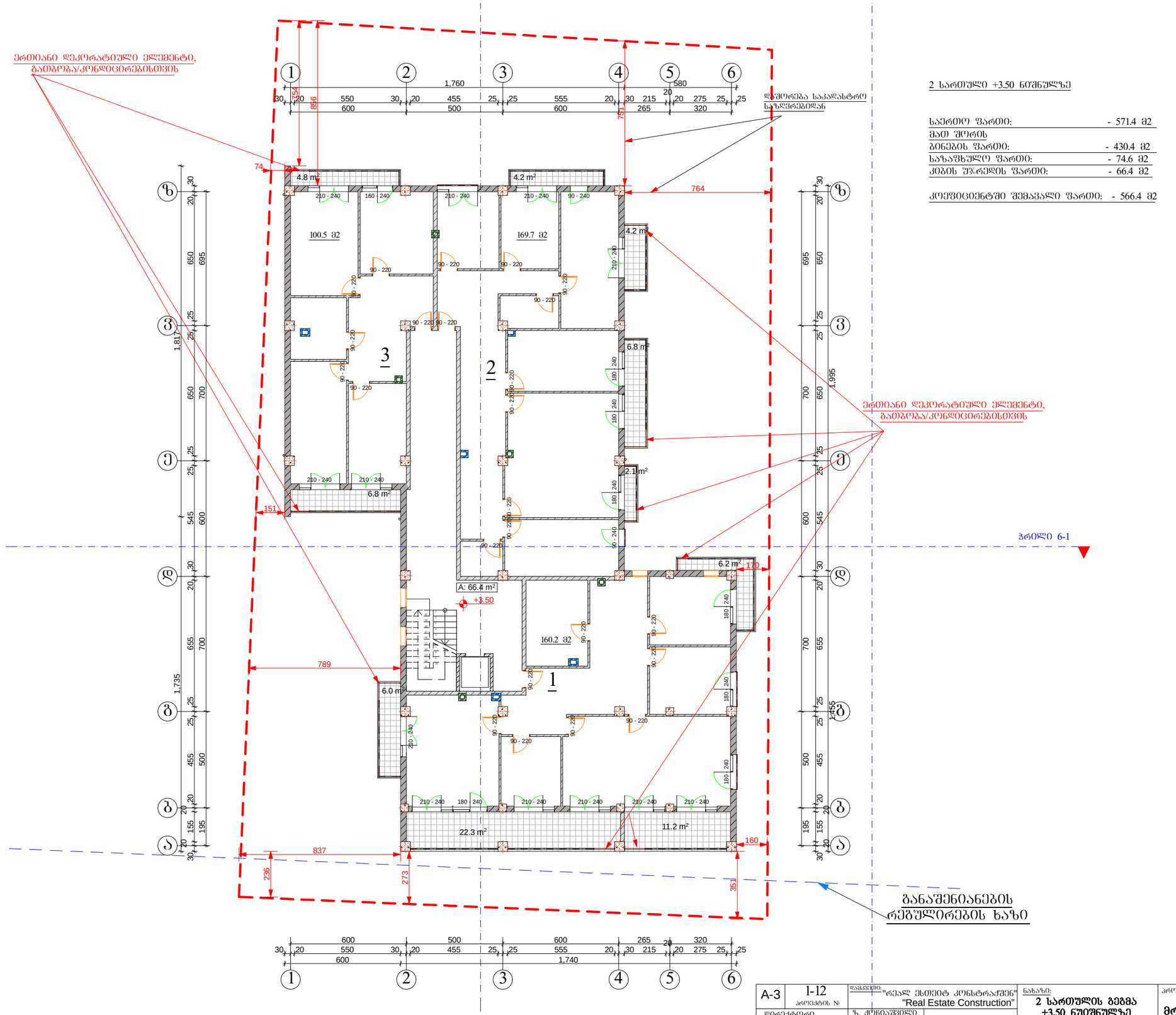
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1 სართულის გეგმა
+0,75 ნუიშნულზე

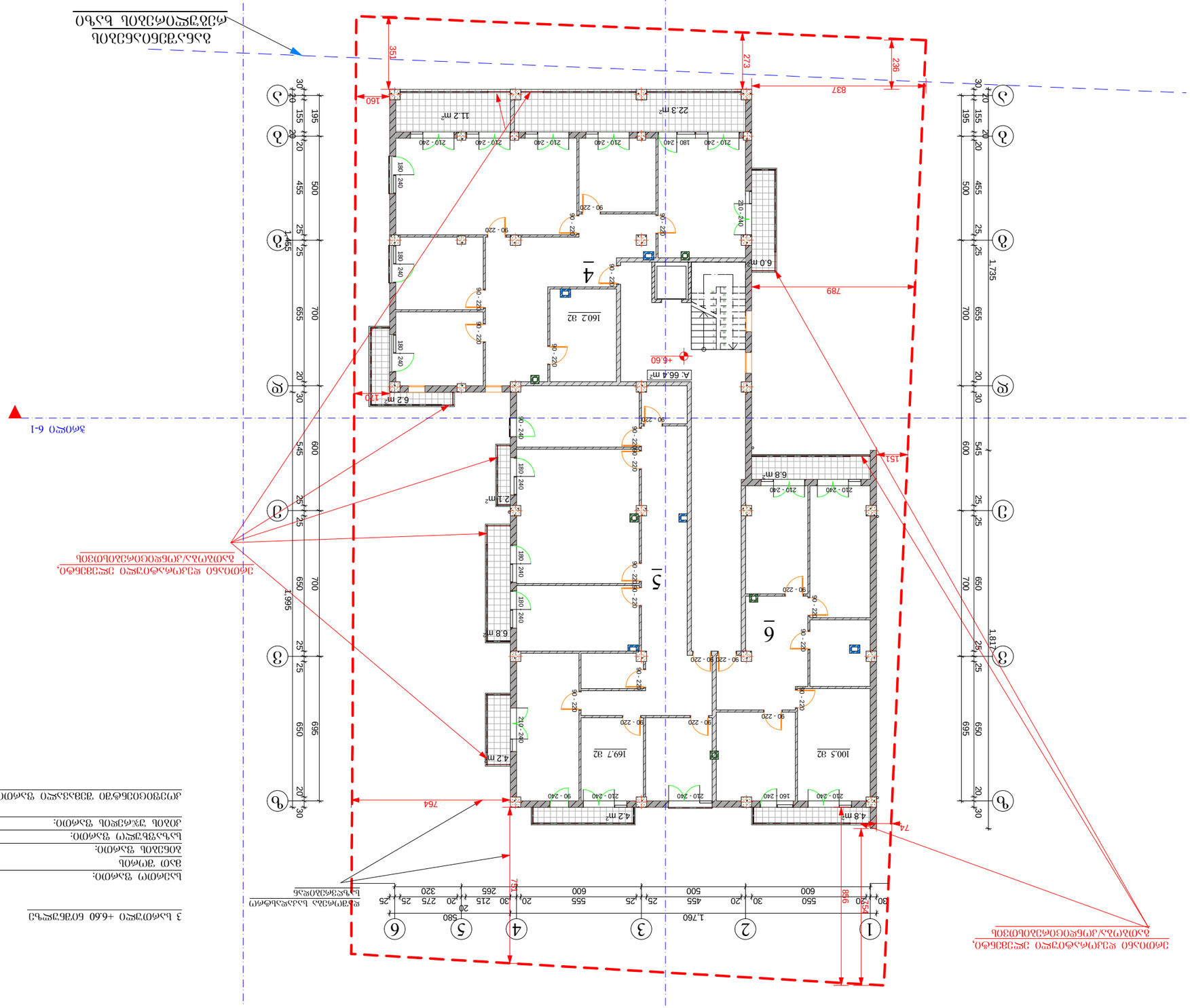
10

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”



A-3	1-12 პროექტის №	დამკვეთი: "რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "Real Estate Construction"		ნახაზი: 2 სართულის გეგმა +3,50 ნუშნულზე	პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. ობილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698
დირექტორი		ზ. ქოჩიაშვილი			თარიღი 02/22/2014
კონსტრუქტორი		მ. პაპუაშვილი			
				"Real Estate Construction" ობილისი, დიღომი, საჩხერის გზისა და ახმეტელების ქუჩის გაერთიანება ტელ: (+995) 599 555 574	მასშტაბი 1-200 / სტადია არქიტექტურული პროექტი / ინდექსი / ფურც. № 11



180 - 240 180 - 240 90 - 240 180 - 240 210 - 240 180 - 240 180 - 240 180 - 240 210 - 240 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 22090 - 220
90 - 220 90 - 220

210 - 240 210 - 240

210 - 240 160 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 24090 - 220 90 - 220 90 - 220

210 - 240 180 - 240 210 - 240 210 - 240 210 - 240 210 - 240

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220

90 - 220 90 - 220

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

ჭრილი 6-1 195 500 700 600 700 695 195 500 700 600 700 695

600 500 600 265 320

600 500 600 265 320

30 20 550 30 20 455 25 25 555 20 30 215

20
20 275 25 25

600 1,740 30 20 155 20 20 455 25 25 655 20 30 545 25 25 650 25 25 650 20 30 1,455 1,995 30 20 155 20 20 455 25 25 655 20 30 545 25 25 650 25 25 650 20 30

30 20 550 30 20 455 25 25 555 20 30 215

20
20 275 25 25

1,760 580 1,735 1,817 273

837 236

160 351

789

151

170

764 751 754 856

74

+6.60

4.2 m2

6.8 m2

6.8 m2

6.2 m2

6.0 m2

22.3 m2 11.2 m2

4.2 m2 4.8 m2

2.1 m2

3 სართული +6.60 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 571.4 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 430.4 მ2
საზაფხულო ფართი: - 74.6 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 66.4 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 566.4 მ2

4

5

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

e

v

z

a

b

g

d

e

v

z

1 2 3 4 5 6

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

100.5 m2 169.7 m2

160.2 m2

6

A: 66.4 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-200

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

3 სართულის გეგმა
+6,60 ნიშნულზე

12

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”

180 - 240 90 - 240 180 - 240 180 - 240 210 - 240 180 - 240 180 - 240 180 - 240 210 - 240 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 22090 - 220

90 - 220

210 - 240 210 - 240

210 - 240 160 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 240 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220

210 - 240 180 - 240 210 - 240 210 - 240 210 - 240 210 - 240

90 - 220 90 - 220

90 - 220

90 - 220 90 - 220

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

ჭრილი 6-1 195 500 700 600 700 695

600 500 600 265 320

600 500 600 265 320 195 500 700 600 700 695

30 20 550 30 20 455 25 25 555 20 30 215

20
20 275 25 25

1,760 580 30 20 155 20 20 455 25 25 655 20 30 545 25 25 650 25 25 650 20 30 1,455 1,995

30 20 550 30 20 455 25 25 555 20 30 215

20
20 275 25 25

600 1,740 30 20 155 20 20 455 25 25 655 20 30 545 25 25 650 25 25 650 20 30 1,735 1,817 754 856

74

764 751

151

789

837 236 273 351

162

170

+9.70

4.8 m2 4.2 m2

4.2 m2

6.8 m2

6.8 m2

6.0 m2

6.0 m2

22.3 m2 11.2 m2

2.1 m2

4 სართული +9.70 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 571.4 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 430.4 მ2
საზაფხულო ფართი: - 74.6 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 66.4 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 566.4 მ2

7

8

9

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

e

v

z

a

b

g

d

e

v

z

1 2 3 4 5 6

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

100.5 m2 169.7 m2

160.2 m2

A: 66.4 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-200

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

4 სართულის გეგმა
+9,70 ნიშნულზე

13

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”

180 - 240 180 - 240 90 - 240 180 - 240 210 - 240
80 - 240 180 - 240 180 - 240 180 - 240 210 - 240 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 22090 - 220

90 - 220

210 - 240 210 - 240

210 - 240 160 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 240 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220

210 - 240 180 - 240 210 - 240 210 - 240 210 - 240 210 - 240

90 - 220 90 - 220

90 - 220

90 - 220 90 - 220

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

ჭრილი 6-1 195 500 700 600 700 695

600 500 600 265 320

600 500 600 265 320 195 500 700 600 700 695 1,735 1,817

30 20 550 30 20 455 25 25 555 20 30 215

20
20 275 25 25

600 1,740 30 20 175 475 25 25 655 20 30 545 25 25 650 25 25 650 20 30 1,455 1,995 30 20 155 20 20 455 25 25 655 20 30 545 25 25 650 25 25 650 20 30

30 20 550 30 20 455 25 25 555 20 30 215

20
20 275 25 25

1,760 580

837 236

789

151 273 351

162

170

764 751 754 856

74

+12.80

4.2 m2

6.8 m2

6.8 m2

2.2 m2

6.0 m2

22.3 m2 11.6 m2

4.8 m2 4.2 m2

2.1 m2

5 სართული +12.80 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 568 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 430.6 მ2
საზაფხულო ფართი: - 71 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 66.4 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 566.4 მ2

10

12 11

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

e

v

z

a

b

g

d

e

v

z

1 2 3 4 5 6

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

100.5 m2 169.7 m2

160.4 m2

A: 66.4 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-200

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

5 სართულის გეგმა
+12,80 ნიშნულზე

14

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”

180 - 240 180 - 240 90 - 240 180 - 240 210 - 240 180 - 240 180 - 240 180 - 240 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220
90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 22090 - 220
90 - 220 90 - 220
210 - 240 180 - 240 210 - 240 180 - 240 210 - 240 210 - 240

210 - 240 210 - 240

210 - 240 160 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 240

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

ჭრილი 6-1 500 700 600 700 695

600 500 600 265

600 500 600 265 500 700 600 700 695 1,817

30 10 560 30 10 470 20 20 570 10 30 215

20
20

1,760 255 20 20 460 20 20 670 10 30 550 20 20 660 20 20 665 10 30 1,250 1,995 20 20 460 20 20 670 10 30 550 20 20 660 20 20 665 10 30

30 10 560 30 10 470 20 20 570 10 30 215

20
20

600 1,415 525

485 441

837 476

789

151

764

74 754 856 751

717 341255

152

160

+15.90

4.2 m2

6.8 m2

6.8 m2

62.5 m2

27.5 m2

4.8 m2 4.2 m2

2.1 m2

6 სართული +15.90 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 578.2 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 393.2 მ2
საზაფხულო ფართი: - 118.9 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 66.1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 506.9 მ2

13

14

15

1 2 3 4 5

b

g

d

e

v

z

b

g

d

e

v

z

1 2 3 4 5

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

101.4 m2 169.2 m2

122.6 m2

A: 66.1 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-200

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

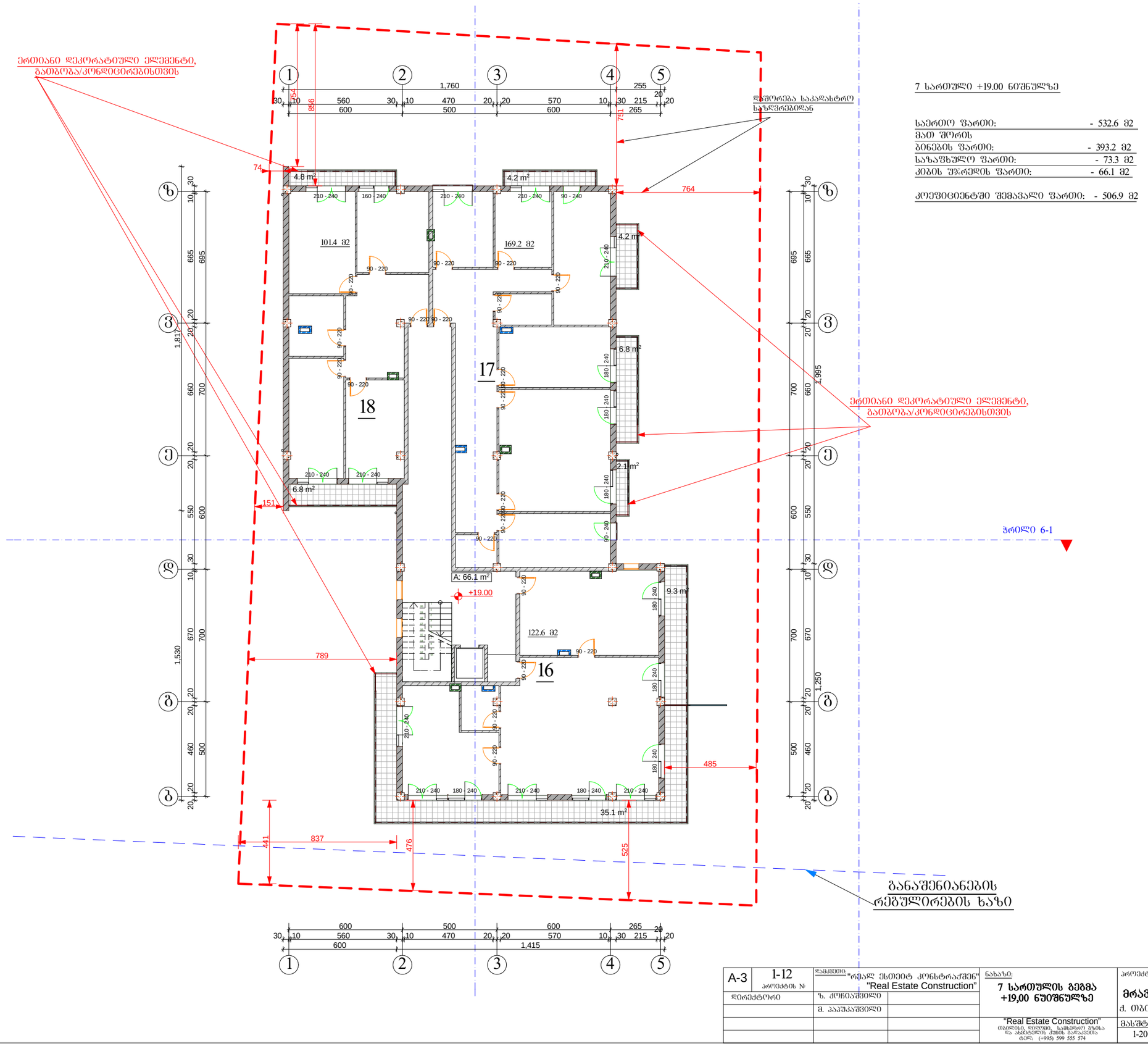
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სარდაფის გეგმა +15,90
ნუიშნულზე

15

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”



7 სართული +19.00 ნიშნულზე

საერთო ფართი:	- 532.6 მ2
მათ შორის	
ბინების ფართი:	- 393.2 მ2
სახაფხულო ფართი:	- 73.3 მ2
კიბის უჯრედის ფართი:	- 66.1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 506.9 მ2

A-3	1-12 პროექტის №	დამკვეთი: "რჩალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "Real Estate Construction"		ნახაზი: 7 სართულის გეგმა +19,00 ნიშნულზე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698
დირექტორი		ზ. ძონიაშვილი			
		მ. პაპუაშვილი			
				"Real Estate Construction" თბილისი, დიღომი, საბურღო ბაზა და ავტობაზის ქუჩის გაკვეთა ტელ: (+995) 599 555 574	მასშტაბი 1-200 / სტადია არქიტექტურული პროექტი / ინდექსი / ფურც. № 16
					თარიღი 02/22/2014

180 - 240 180 - 240 90 - 240 180 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 22090 - 220
90 - 220 90 - 220 180 - 240 180 - 240 180 - 240

210 - 240 180 - 240 210 - 240 180 - 240 210 - 240

210 - 240 210 - 240

210 - 240 160 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 240

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

ჭრილი 6-1 500 700 600 700 695

600 500 600 265

600 500 600 265 500 700 600 700 695 1,530 1,817

30 10 560 30 10 470 20 20 570 10 30 215

20
20

1,760 255 20 20 460 20 20 670 10 30 550 20 20 660 20 20 665 10 30 1,250 1,995

30 10 560 30 10 470 20 20 570 10 30 215

20
20 20 20 460 20 20 670 10 30 550 20 20 660 20 20 665 10 30

600 1,415 441

837 476 525

485

789

151

764 751 754 856

74

+22.10

6.8 m2

4.2 m2

6.8 m2

9.3 m2

35.1 m2

4.8 m2 4.2 m2

2.1 m2

8 სართული +22.10 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 532.6 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 393.2 მ2
საზაფხულო ფართი: - 73.3 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 66.1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 506.9 მ2

19

20

21

1 2 3 4 5

b

g

d

e

v

z

b

g

d

e

v

z

1 2 3 4 5

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

101.4 m2 169.2 m2

122.6 m2

A: 66.1 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-150

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

17

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”

8 სართულის გეგმა
+22,10 ნუიშნულზე

180 - 240 180 - 240 90 - 240 180 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 22090 - 220
90 - 220 90 - 220 180 - 240 180 - 240 180 - 240

210 - 240 180 - 240 210 - 240 180 - 240 210 - 240

210 - 240 210 - 240

210 - 240 160 - 240 210 - 240 210 - 240 90 - 240 80 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

90 - 220

90 - 220 90 - 220

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 ფასადი ა-ზ

ჭრილი 6-1 500 700 600 700 695

600 500 600 265

600 500 600 265 500 700 600 700 695

30 10 560 30 10 470 20 20 570 10 30 215

20
20
600 1,415

30 10 560 30 10 470 20 20 570 40 215 20 20

1,760 255 20 20 460 20 20 670 10 30 550 20 20 660 20 20 665 10 30 1,250 1,995 20 20 460 20 20 670 10 30 550 20 20 660 20 20 665 10 30 1,530 1,817 751

764 754 856

74

485 525 476

837

789

151441

+25.20

6.8 m2

4.2 m2

6.8 m2

22.3 m2

4.5 m2

4.8 m2 4.2 m2

2.1 m2

9 სართული +25.20 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 515 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 393.2 მ2
საზაფხულო ფართი: - 55.7 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 66.1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 506.9 მ2

22

23

24

1 2 3 4 5

b

g

d

e

v

z

b

g

d

e

v

z

1 2 3 4 5

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

101.4 m2 169.2 m2

122.6 m2 A: 66.1 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-150

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

9 სართული
+25,20 ნუიშნულზე

18

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

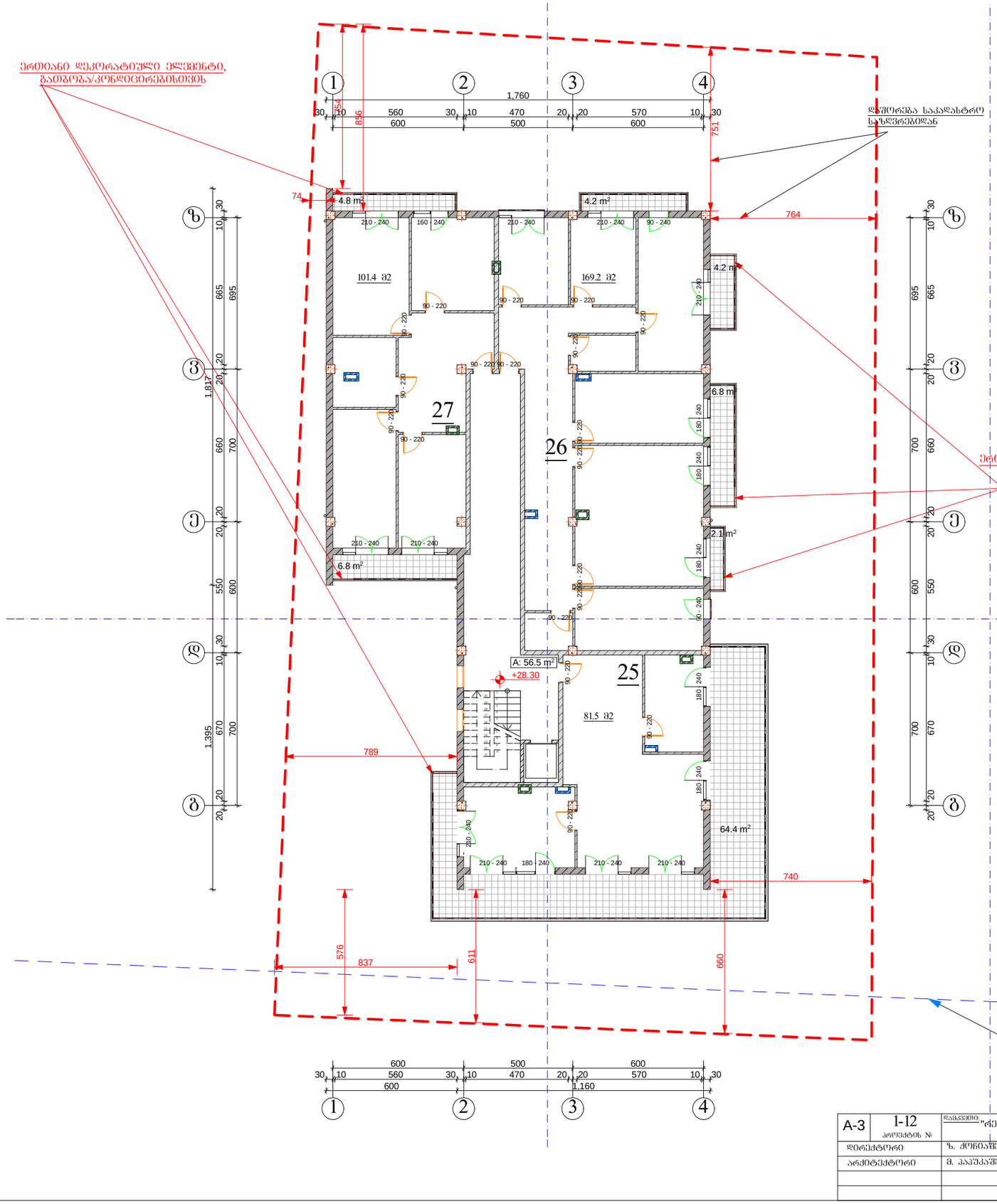
"Real Estate Construction”

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი, გათბობა/კონდიცირებისთვის

დაშორება საკადასტრო საზღვრებიდან

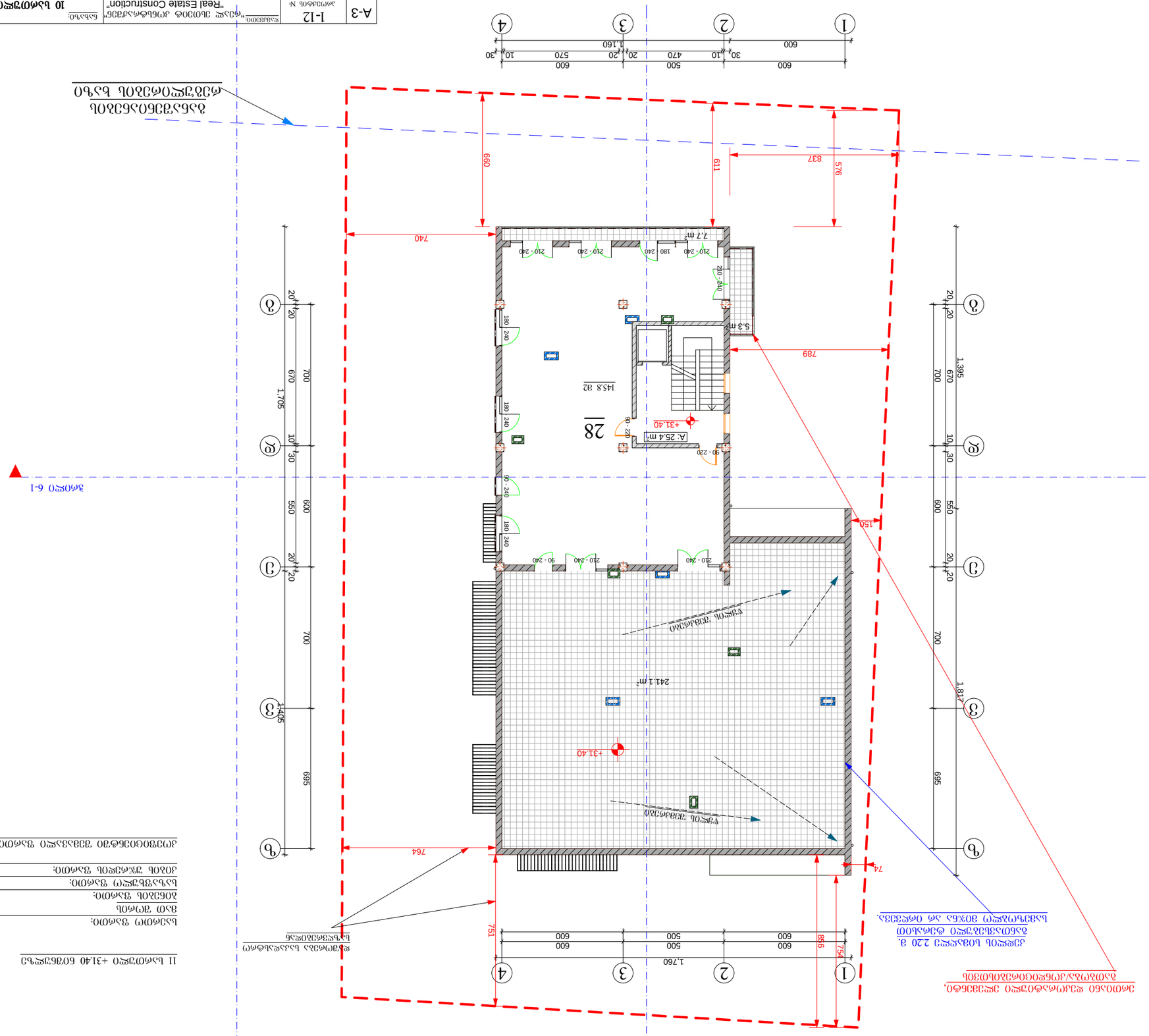
10 სართული +28.30 ნიშნულზე

საერთო ფართი:	- 501.9 მ2
მათ შორის	
ბინების ფართი:	- 352.1 მ2
საზაფხულო ფართი:	- 93.3 მ2
კიბის უჯრედის ფართი:	- 56.5 მ2
კოეფიციენტში შემავალი ფართი:	- 451.7 მ2



A-3	1-12 პროექტის №	დამკვეთი:	"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "Real Estate Construction"	ნახაზი: 10 სართული +28,30 ნიშნულზე	პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. ობილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698
		დირექტორი	ზ. ქორიაშვილი		
		არქიტექტორი	მ. პაპუაშვილი		
				"Real Estate Construction" ობილისი, დიღომი, საბჭოთა გზისა და ახმეტელის ქუჩის გაერთიანება ტელ: (+995) 599 555 574	

თარიღი	02/22/2014
მასშტაბი	1-150
სტადია	არქიტექტურული პროექტი
ინდექსი	
ფურც. №	19



210 - 240 90 - 240 180 - 240 180 - 240 180 - 240

210 - 240 180 - 240 210 - 240 210 - 240

210 - 240 210 - 240 90 - 240 90 - 220

90 - 220

ჭრილი 6-1 700 600 700 695
600 500 600

600 500 600 700 600 700 695
30 10 470 20 20 570 10 30

600 500 600 20 20 670 10 30 550 20 20 20 20 670 10 30 550 20 20

600 1,160 1,705 1,405 1,395 1,817

1,760 856 751

764

74

150

837 576

740 660 611

789 754

+31.40

+31.40

5.3 m2

7.7 m2

241.1 m2

1 2 3 4

g

d

e

v

z

g

d

e

v

z

1 2 3 4

28

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

11 სართული +31.40 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 425.3 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 145.8 მ2
საზაფხულო ფართი: - 254.1 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 25.4 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 199.6 მ2

ერთიანი დეკორატიული ელემენტი,
გათბობა/კონდიცირებისთვის

145.8 m2

კედლის სიმაღლე 2.20 მ.
განთავსებული ტერასით
სამეზობლო მიჯნა არ ირღვევა.

A: 25.4 m2

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-150

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

10 სართული
+28,30 ნუიშნულზე

20

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”

ჭრილი 6-1 751

764 754 856

74

150

789 576

837 611 660

740

1,700

1,760 2,695 3,110 2,695 1,395 1,817
600 1,100
600 1,160

+34.50

+31.40

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

1 4

g

z

g

z

1 4

წყლის შემკრები

2

დაშორება საკადასტრო
საზღვრებიდან

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-150

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

02/22/2014

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სახურავის გეგმა
+31,40; +34,50 ნიშნულებზე

20

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”