ავტო სადგომი ნიშნულზე -3.00 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

N

ა 1/1 | გ | გ 2/2 | გ¹ | დ | ე

23.10 = 0.40 + 4.40 + 0.40 + 6.60 + 0.40 + 2.60 + 0.40 + 3.30 + 0.40 + 5.90 + 0.40

11.15 = 0.40 + 3.95 + 0.40 + 6.20 + 0.40

2.60 = 0.40 + 2.20 + 0.40

9.35 = 0.40 + 5.45 + 0.40

1 | 2 | 3 | 4

3/3 | 3/3

0.20 | 0.40 | 0.85 | 0.17

10.95 = 0.20 + 10.95 + 0.20

6.60 = 0.40 + 6.15 + 0.40

13.55 = 0.40 + 12.95 + 0.20

16.15 = 0.40 + 15.35 + 0.40

18.65 = 0.40 + 17.85 + 0.40

6.20 = 0.20 + 5.80 + 0.20

6.35 | 4.70 | 2.20 | 2.85 | 0.10 | 1.00 | 1.50 | 1.80 | 0.30 | 0.90

A-1 | A-2 | A-3 | A-4 | A-5 | A-6 | A-7 | A-8 | A-9 | A-10 | A-11

სათავსო
13.4 m²
- 3.00

16.5 m²

- 3.00 | - 3.00

355.8 m²

18.25 | 21.52 | 22.70 | 18.35 | 4.90 | 4.15

18.75 = 4.15 + 6.20 + 5.50 + 5.45

23.10 = 4.40 + 6.60 + 5.90 + 5.90

0 1 2 3 4 5

ტერიტორიის საზღვარი

ფორმატი A-3

თბილისი 2015 წ. | ქვნ. შპილის სახელი

ექსპლიკაცია:

1. ავტო სადგომის ფართობი - 355.8 მ²
2. სათავსოს ფართობი ---- 13.4 მ²

პირობითი ნიშნები:

- მოქმედებაში საპროექტო ბლოკის ხვეტი
- ხვეტი
- კედელი
- საფეხთლაციო
- დაფარება
- № - მოქმედებაში ბლოკის ღერძის ხაზი

დამკვეთი: შპს "ქორწანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი: ქ. თბილისი, დანახლება ორორუსანა, ნაკ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
არ. არტორი	ა. პაპელიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უფანი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

ავტო სადგომი ნიშნულზე -3.00

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

I სართულის გეგმა ნიშნულზე +0.00 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

N

ა 1/1 | გ | გ 2/2 | გ¹ | დ | ე

1 | 2 | 3 | 4 | 3/3

ბინა №1
1. საცხოვრებელი ფართობი - 76.5 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 22.4 მ²

საერთო ფართობი ------ 98.9 მ²

ბინა №2
1. საცხოვრებელი ფართობი - 53.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 9.2 მ²

საერთო ფართობი ------ 62.3 მ²

ბინა №3
1. საცხოვრებელი ფართობი - 57.6 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 50.9 მ²

საერთო ფართობი ------ 108.5 მ²

ბინა №4
1. საცხოვრებელი ფართობი - 56.7 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 15.7 მ²

საერთო ფართობი ------ 72.4 მ²

პირობითი ნიშნები:

- მოქმედ/ნავე საპროექტო ბლოკის სვეტი
- სვეტი
- კედელი
- საფეხთლაციო
- დაყრაბმა
- № - მოქმედ/ნავე ბლოკის ღერძის ხაზი

335.9 m²

დამკვეთი: შპს "ქორპანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი: ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკვ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. პაპალიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

I სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

ფორმატი A-3 | თბილისი 2015 წ. | ჰლნ. შაბლონის ხახვლი

II სართულის გეგმა ნიშნულზე +3.30 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

ფორმატი A-3 | თბილისი 2015 წ. | ახლ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

ბინა №5
1. საცხოვრებელი ფართობი - 56.7 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 10.3 მ²

საერთო ფართობი ----- 67.0 მ²

ბინა №6
1. საცხოვრებელი ფართობი - 53.7 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 10.8 მ²

საერთო ფართობი ----- 64.5 მ²

ბინა №7
1. საცხოვრებელი ფართობი - 43.8 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 5.5 მ²

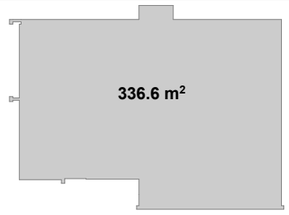
საერთო ფართობი ----- 49.3 მ²

ბინა №8
1. საცხოვრებელი ფართობი - 56.4 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 5.5 მ²

საერთო ფართობი ----- 61.9 მ²

ბინა №9
1. საცხოვრებელი ფართობი - 53.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 9.1 მ²

საერთო ფართობი ----- 62.2 მ²



დამკვეთი: შპს "კრწანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი: ქ. თბილისი, დასახლება ოძროშანა, ნაკვ. (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახროშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. ჯაველიშვილი		27.12.14

მ.პ.ს. CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

II სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

III სართულის გეგმა ნიშნულზე +6.60 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

N

ფორმატი A-3 | თბილისი 2015 წ. | პლნ. შაბლონის სახელი

ექსპლიკაცია:

ბინა №10
1. საცხოვრებელი ფართობი - 50.4 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ------ 16.0 მ²

საერთო ფართობი ------ 66.4 მ²

ბინა №11
1. საცხოვრებელი ფართობი - 51.2 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ------ 16.4 მ²

საერთო ფართობი ------ 67.6 მ²

ბინა №12
1. საცხოვრებელი ფართობი - 32.5 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ------ 7.5 მ²

საერთო ფართობი ------ 40.0 მ²

ბინა №13
1. საცხოვრებელი ფართობი - 44.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ------ 7.4 მ²

საერთო ფართობი ------ 51.5 მ²

ბინა №14
1. საცხოვრებელი ფართობი - 53.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ------ 9.1 მ²

საერთო ფართობი ------ 62.2 მ²

293.5 m²

დამკვეთი:	შპს "პრომანისი ვილა რეზიდენსი"
მისამართი:	ქ. თბილისი, დასახლება ოძროხვანა, ნაკვ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
არ. ავტორი	ა. პაპალიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

III სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

IV სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.90 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

N

1/1 — 2/2 — 3/3

ბ — გ — გ¹ — დ — ე

21.70 | 6.60 | 2.60 | 3.30 | 5.90

0.30 | 0.70 | 2.90 | 0.38 | 4.92 | 0.40 | 2.90 | 0.40 | 0.35 | 1.60 | 1.60 | 1.60 | 0.15 | 1.60 | 1.90

0.30 | 2.30 | 0.30 | 3.00 | 0.30

წყლის შემკრებები

აივანი 9.1 m²

+9.90

21 x 0.16 = 3.30

19 x 0.18 = 3.40

საძინებელი

საძინებელი

საზარელო

W.C.

7.6 m²

ბ-№15

ჰოლი

კუპ.კარ.

W.C.

W.C.

აივანი 49.3 m²

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

აივანი 4.2 m²

აივანი 27.7 m²

წყლის შემკრებები

10.9 m²

164.8 m²

0.30 | 0.70 | 2.00 | 0.30 | 0.90 | 1.70 | 1.05 | 1.60 | 1.05 | 0.15 | 0.25 | 0.45 | 1.60 | 0.15 | 0.20 | 0.85 | 1.60 | 1.60 | 1.60 | 1.45 | 0.30 | 1.50 | 0.20 | 0.20

0.30 | 5.60 | 0.30

6.60 | 5.90 | 5.90

18.70

0 1 2 3 4 5

ტერიტორიის საზღვარი

ფორმატი **A-3** | თბილისი 2015 წ. | ასლ. წაშლის სახელი

ექსპლიკაცია:

ბინა №15

1. საცხოვრებელი ფართობი - 164.8 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 101.2 მ²

საერთო ფართობი ------ 266.0 მ²

პირობითი ნიშნები:

- მოცემულია პროექტის ბლოკის ხვეტი
- ხვეტი
- კედელი
- საფეხტილაციო
- დაყრაბება
- № - მოცემულია ბლოკის ღერძის ხაზი

208.1 m²

დამკვეთი:	შპს "კრწანისი ვილა რეზიდენსი"
მისამართი:	ქ. თბილისი, დახახლება ოქროყანა, ნაკვ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახროვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. პაპელიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28

ტელ: 890 92 99 96

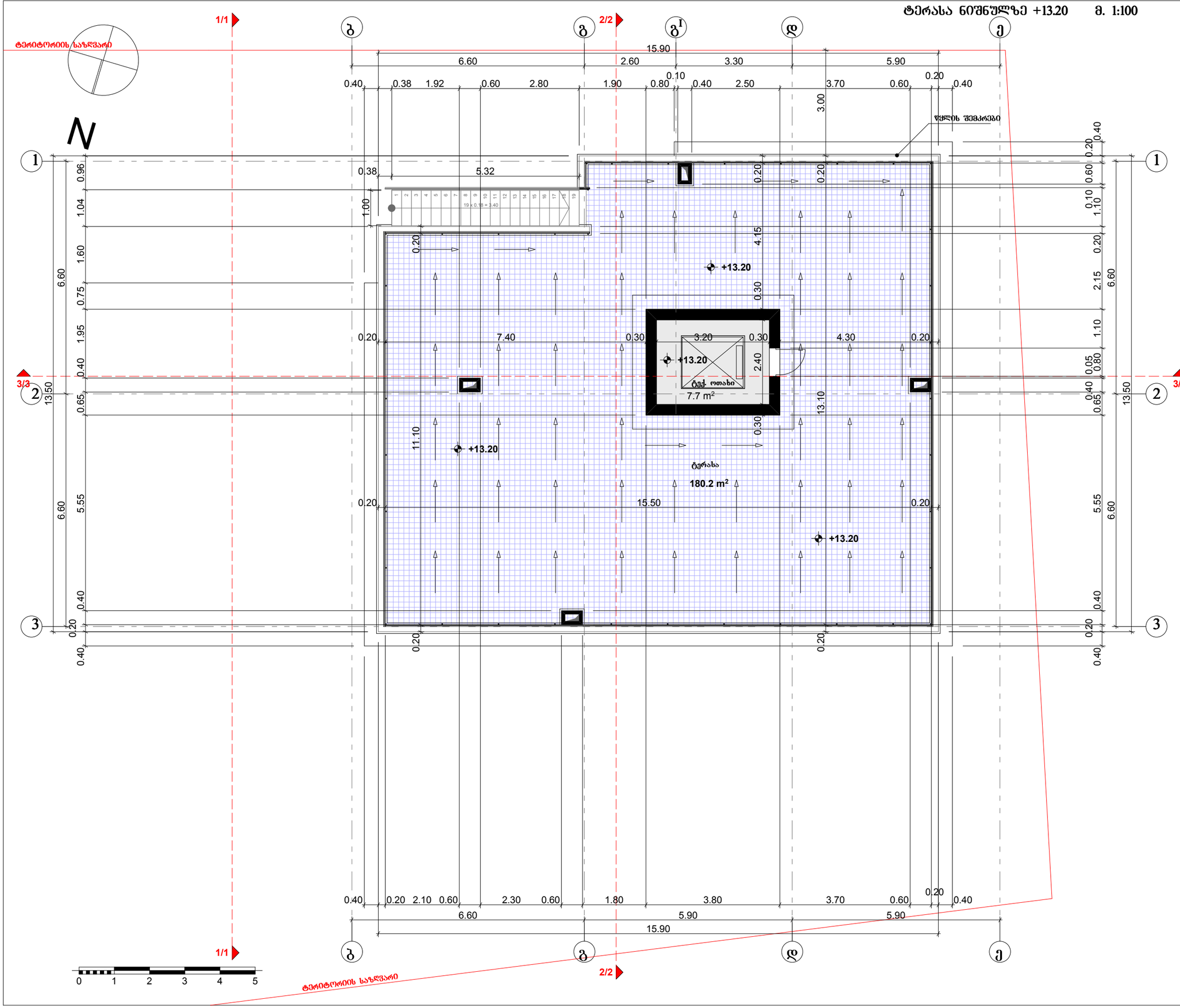
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

IV სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

ტერასა ნიშნულზე +13.20 მ. 1:100



ფორმატი	A-3
თბილისი 2015 წ.	
ჰექტ. ფაილის ნახელი	

ექსპლიკაცია:

1. ტერასის ფართობი - 180.2 მ²
2. ტექ. ოთახის ფართობი - 7.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- მოქმედებაში საპროექტო ბლოკის ხვეტი
- ხვეტი
- კედელი
- საფეხტომლაცეო
- დაყრამდა
- № - მოქმედებაში ბლოკის ღერძის ხაზი

11.4 m²

დამკვეთი: შპს "ქორწანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი: ქ. თბილისი, ღრახლიგა ოქროყანა, ნაკვ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. ბაკელიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

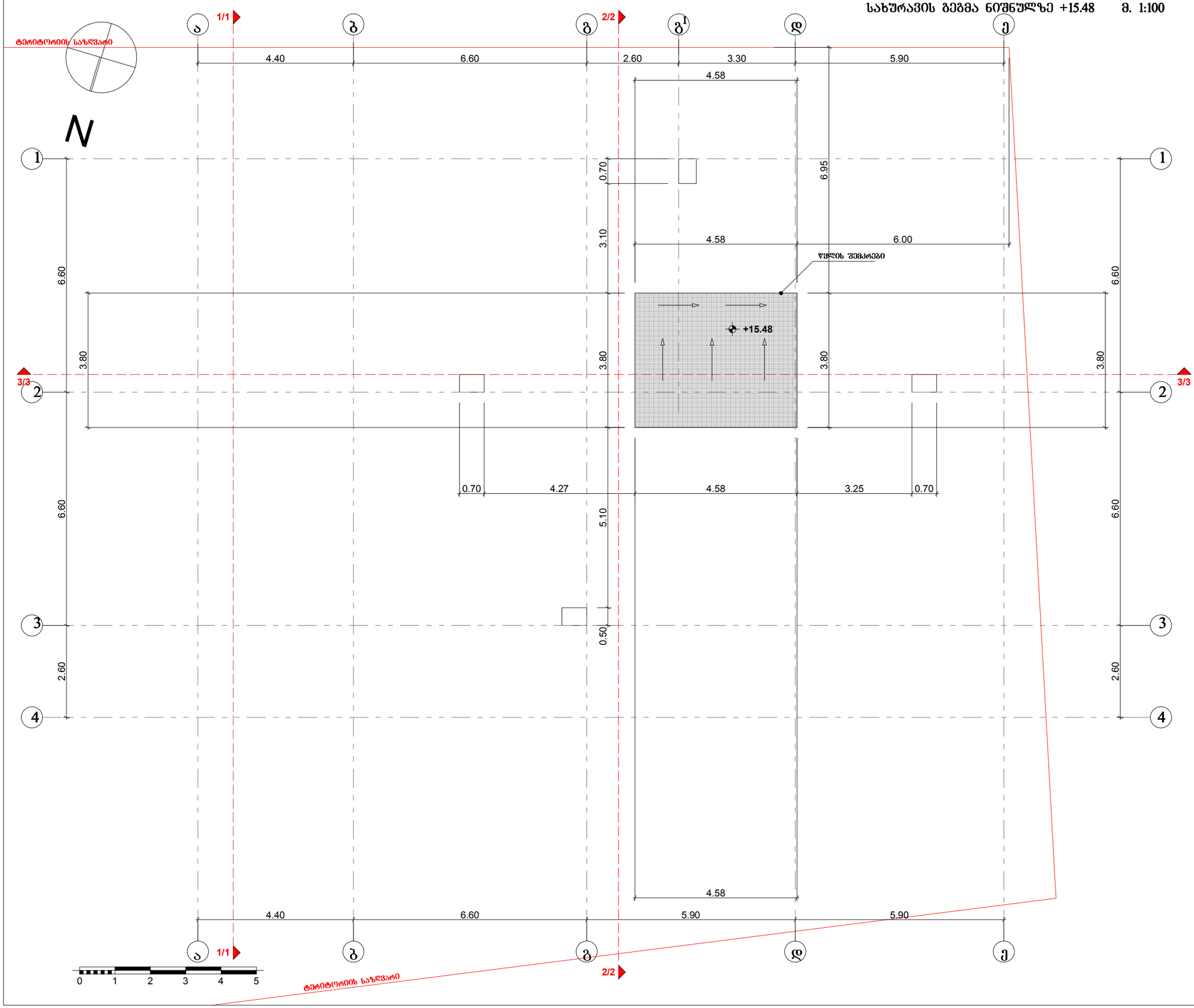
მისამართი: უზნაძი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

ტერასა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

სახურავის გეგმა ნიშნულზე +15.48 მ. 1:100



ფორმატი **A-3**

თბილისი 2015 წ.

ჰლნ. შაბლონის სახეობა

პიქტოგრამული ნიშნები:

- მოქმედებაში საკონტრაქტო გლობალის სქემა
- სქემა
- კედელი
- საშენტოლაციო
- დიაფრაგმა
- მოქმედებაში გლობალის ღერძის ხაზი

დამკვეთი: **შპს "კორპანისი ვილა რეზიდენსი"**

მისამართი: **ქ. თბილისი, დასახლება ორთოჭალა, ნაკვ: (002/105)**

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. ჯაველიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი:
უზნაძი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

სახურავის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	