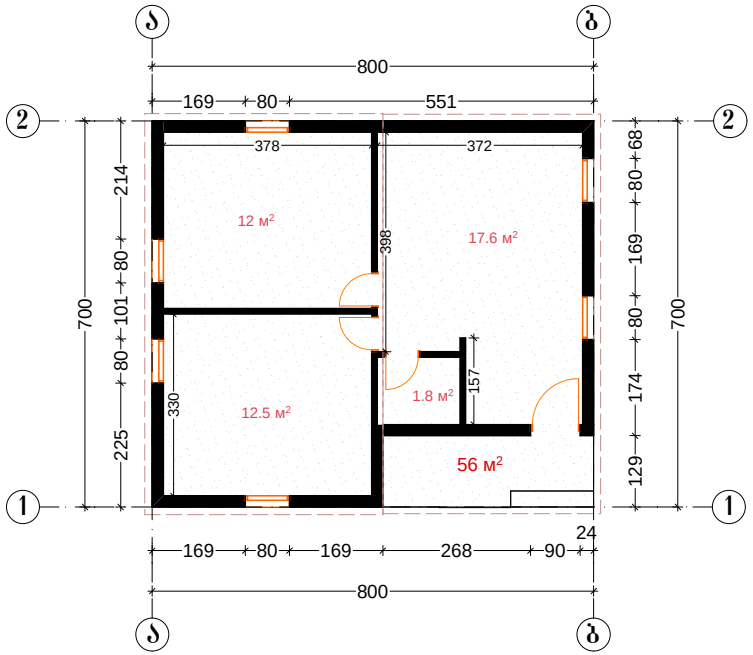
გეგმა
მ.1:100



ფორმატი A-3 | თბილისი. 2014

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო წითელი ხაზი

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები ასახულია სანტიმეტრებში

წარმოდგენილი ფოტომონტაჟის მიხედვით საკრომეტრო ტერიტორიაზე შენდა აშენდეს ხის კოტეჯი .ტერიტორიაზე .რომელიც არაა მერაბ კუტალაძის საკუთრებაში შეცვა არის საგრებლობაში და ფოტომონტაჟზე ნაჩვენები შენობაში ის მოახდენს ამ მიწის დაკანონებას.

დამკვეთი: მოქ. მერაბ კუტალაძე

მის. ქ.თბილისი , გამზირი გურამიშვილი

ინიციატორი	გვარი	ხელმოწერა
არქ. ავტორი	მტკვრელიშვილი	
დამკვეთი	მტკვრელიშვილი	

მასშტაბი

სტადია | ფურცელი

პროექტი

ეს პასპორტი წარმოადგენს საქართველოს რესპუბლიკის საკუთრებას.
პასპორტის მფლობელს მფარველობას უწევს საქართველოს რესპუბლიკა.

This passport is the property of the Republic of Georgia.
The bearer of this passport is under the protection of the Republic of Georgia.

32

თანამდებობის პირის ხელმოწერა
Signature of issuing officer

მფლობელის ხელმოწერა
Signature of bearer

პასპორტი 32 გვერდისაგან შედგება / This passport contains 32 pages

საქართველოს რესპუბლიკა / REPUBLIC OF GEORGIA

პასპორტი
PASSPORT

ტიპი / Type: P
ქვეყნის კოდი / Code of State: GEO
პასპორტი / Passport N°: 0976992



გვარი / Surname
ᲙᲣᲢᲐᲚᲐᲫᲔ /KUTALADZE

სახელი / Given name
ᲛᲔᲠᲐᲑ /MERAB

საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქე
CITIZEN OF THE REPUBLIC OF GEORGIA

დაბადების თარიღი / Date of birth: 15 ᲝᲥᲢ /OCT 69
პირადი N° / Personal N°: 01019021150
სქესი / Sex: ᲛᲛ /M
დაბადების ადგილი / Place of birth: ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝ /GEORGIA
გაცემის თარიღი / Date of issue: 18 ᲡᲔᲥ /SEP 03
მოქმედების ვადა / Date of expiry: 18 ᲡᲔᲥ /SEP 08
ხელისუფლების ორგანო / Authority:
ᲨᲘᲜᲐᲒᲐᲜ ᲡᲐᲥᲛᲔᲗᲐ ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ
MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS

P<GEOKUTALADZE<<MERAB<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
0976992<<6GE0691015 8M0809188 01019021150<<<06

აქსონომეტრიული ხედი



ფორმატი A-3 | თბილისი. 2014

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო წითელი ხაზი

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები ასახულია სანტიმეტრებში

წარმოდგენილი ფოტომონტაჟის მიხედვით საპროექტო ტერიტორიაზე შნდა აშენდეს ხის კოტეჯი .ტერიტორიაზე ,რომელიც არაა მერაბ კუტალაძის საკუთრებაში შეიცავს არის სარგებლობაში და ფოტომონტაჟზე ნაჩვენები შენობაც ის მოახდენს ამ მიწის დაკანონებას.

დამკვეთი: მოქ. მერაბ კუტალაძე

მის. ქ.თბილისი , გამზირი გურამიშვილი

ინიციატორა	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი	მტკვრიშვილი	
დამოწმება	მტკვრიშვილი	

მასშტაბი

სტადია | ფურცელი

პროექტი

აქსონომეტრიული ხედი



ფორმატი A-3 | თბილისი. 2014

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო წითელი ხაზი

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები ასახულია სანტიმეტრებში

წარმოდგენილი ფოტომონტაჟის მიხედვით საკრომეტრო ტერიტორიაზე შენდა აშენდეს ხის კოტეჯი .ტერიტორიაზე ,რომელიც არაა მერაბ კუტალაძის საკუთრებაში შეცვა არის სარგებლობაში და ფოტომონტაჟზე ნაჩვენები შენობით ის შეახლებს ამ მიწის დაკანონებას.

დამკვეთი: მოქ. მერაბ კუტალაძე

მის. ქ.თბილისი , გამზირი გურამიშვილი

ორგანიზაცია	ფარი	ხელმოწერა
არქ. ავტორი	მტკვრიშვილი	
დამოწმება	მტკვრიშვილი	

მასშტაბი

სტადია | ფურცელი

პროექტი

აქსონომეტრიული ხედი



ფორმატი A-3 | თბილისი. 2014

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო წითელი ხაზი

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები ასახულია სანტიმეტრებში

წარმოდგენილი ფოტომონტაჟის მიხედვით საკრომეტრო ტერიტორიაზე შენდა აშენდეს ხის კოტეჯი .ტერიტორიაზე ,რომელიც არაა მერაბ კუტალაძის საკუთრებაში შეშცა არის სარგებლობაში და ფოტომონტაჟზე ნაჩვენები შენობით ის შეახლებს ამ მიწის დაკანონებას.

დამკვეთი: მოქ. მერაბ კუტალაძე

მის. ქ.თბილისი , გამზირი გურამიშვილი

ინიციატორი	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი	მკვლევარი	
დამოწმება	მკვლევარი	

მასშტაბი

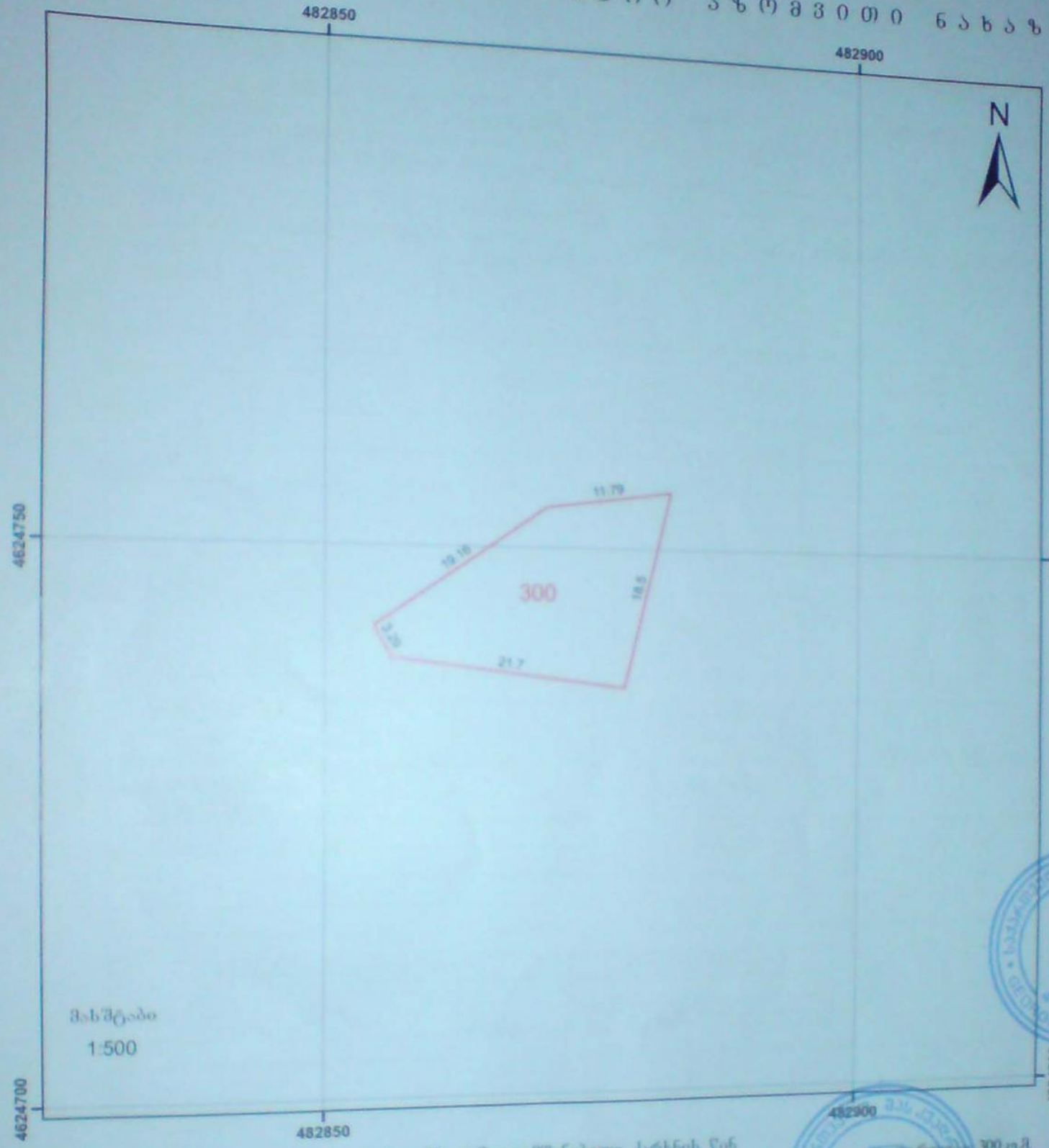
სტადია | ფურცელი

პროექტი


4624900
482700
482800
482900
483000
483100
N
84
37a
37
35
35a
33a
3
5
33g
33v
6a
33b
82
80
72
78
33
20a
20
1:2000


482800
482900
483000
4624800
N
482800
482900
1:10

ს ა ქ ა დ ა ს ტ რ ო ა ზ ო მ ი ს ნ ა ხ ა ზ ი



მისამართი: ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზ.ლიანგალმშენებელი ქარხნის წინ არსებული ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარედ ნაკვ. 004/016-ის მიმდებარედ — ფართობი: 300 კვ.მ. — კატეგორია:

დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

პირობითი აღნიშვნები	შპს "კედრატი" ქ. თბილისი, ალმაშენებლის 89/24
სასაზღვრო–მიმდინარე	
ნაკვეთი	
შენობა	
პროექტი: UTM 38 N კოორდინატები: WGS 84	დირექტორი: გ. თელიაშვილი დაშვება: შ.პ.ს. "A.M.D" თარიღი: 18.03.2014წ.

ნახაზი შედგენილია დამკვეთების მიერ მითითებულ სახელურებზე

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.01.004.016**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011220161 - 11/05/2011 16:52:37

მომზადების თარიღი
16/05/2011 14:37:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**01**	**004/016**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , ელმავალმშენებელი ქარხნის წინ არსებული ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 1613.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.01.004.004; 01.12.01.004.009;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N4 საერთო ფართით 928 კვ.მ. საბაფხულო ფართი 428.5 კვ.მ.
სხვა ფართი: N1, N2, N3, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11 და N12

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011220161 , თარიღი 11/05/2011 16:52:37
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/05/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "A.M.D" , ID ნომერი:404894664

მესაკუთრე:
შპს "A.M.D"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011195222 თარიღი 27/04/2011 17:11:42

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"
მესაკუთრე: შპს "A.M.D" 404894664;

საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი:1613 კვ.მ და მასზე განლაგებული მშენებარე ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N34481-021, დამოწმების თარიღი27/04/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/04/2011

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010632732 თარიღი 31/05/2010 14:54:31

მიწის ნაკვეთი ფართით 800კვ.მ.- მშენებლობის უფლების გარეშე. ვალდებულების რეგისტრაციის N10076/2005 თარიღით 16.03.2005;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2010

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.