გვსურს ტექნიკურ ეკონომიკურ მაჩვენებლებში კორექტირების შეტანა, კერძოდ I სართულზე რომლის გებმაც წარმოდგენი მაქვს , 7-1 ღერძებში 35 კვ/მ და 31-41 ღერძებში 44 კვ/მ კომერციულ ფართს მიენიჭოს საცხოვრებელი ფართის სტატუსი, წაროგიდგენთ არსებულ და კორექტირებულ ტექნიკუ ეკონომიკურ მაჩვენებლებს

შეთანხმებული ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1481.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 720.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 5397.7
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3461.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 79.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 315.0
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 779.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 392.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 371.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 18917.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 16756.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2161.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 28.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 26.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 720,4 (0.5; წილობრივად მიკუთვნებული ფართს გათვალისწინებით – 0.4)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4322.4 (2,9; წილობრივად მიკუთვნებული ფართს გათვალისწინებით – 2,4)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 148.1 (0.1)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/3761
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 12.12.2011

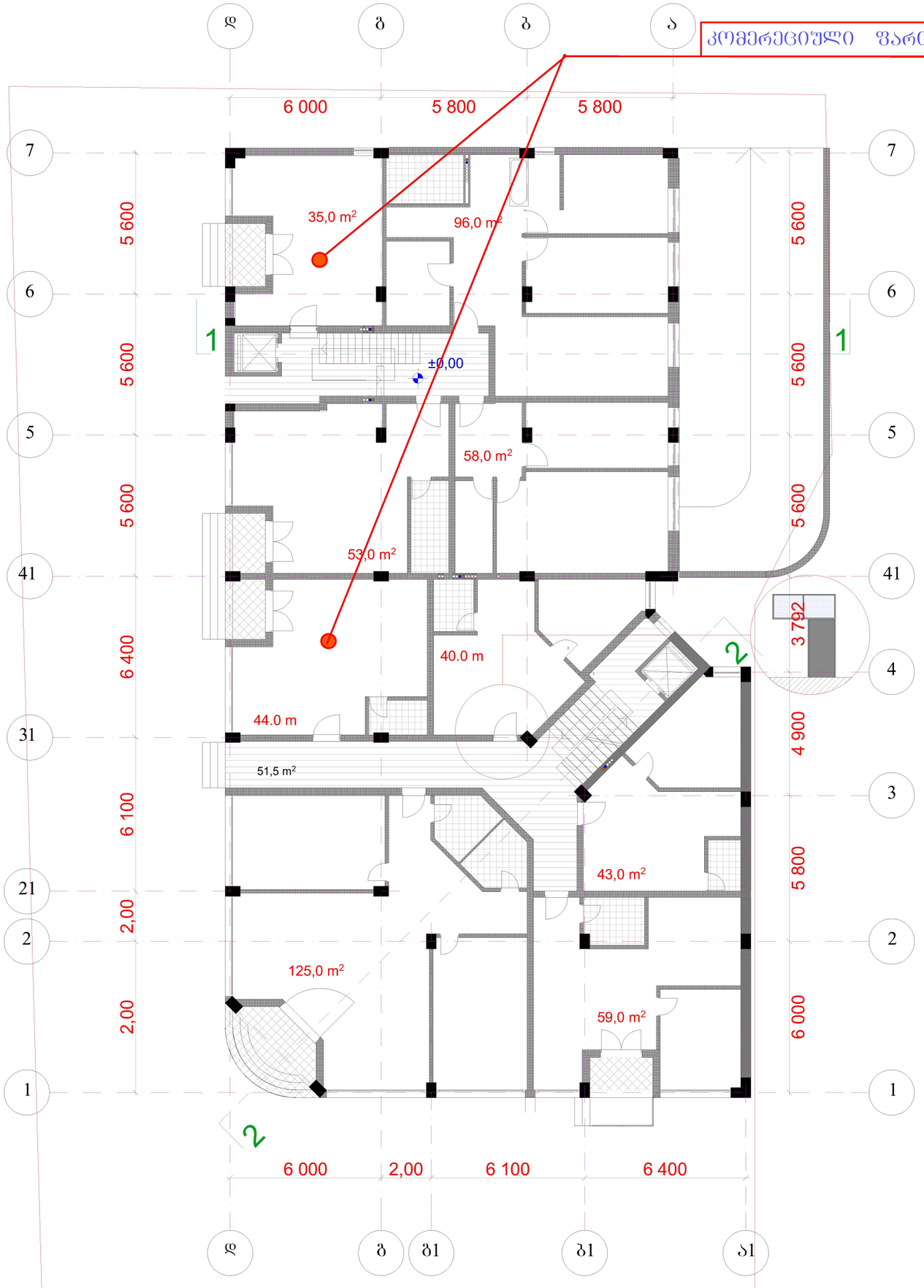
.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 01/3761
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 12.12.2011

კორექტირებული ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1481.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 720.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 5397.7
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3540.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 315.0
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 779.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 392.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 371.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 18917.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 16756.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2161.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 28.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 26.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 720,4 (0.5; წილობრივად მიკუთვნებული ფართს გათვალისწინებით – 0.4)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4322.4 (2,9; წილობრივად მიკუთვნებული ფართს გათვალისწინებით – 2,4)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 148.1 (0.1)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:



2011	ფეზოუდული ჰასუხისმგებლობის საზოგადოება		ესსა	ESSA architectural workshop
დირექტორი	გ. ნანავა		მრავალბინიანი საცხოვრებელი ჰომჰლექსი დიღომში VII ჰორჰუსი	
პროექტის ავტორი	მ. ბოლქვაძე			
	ო. ჯაფარიძე			
დაამუშავა	გ. პატარქალიშვილი		I სართულის გეგმა მ. 1:200	სტადია / მარჯა / ფ-ბი / პროექტი

წარმოდგენილი ფაეთები
ფონტანის ქ