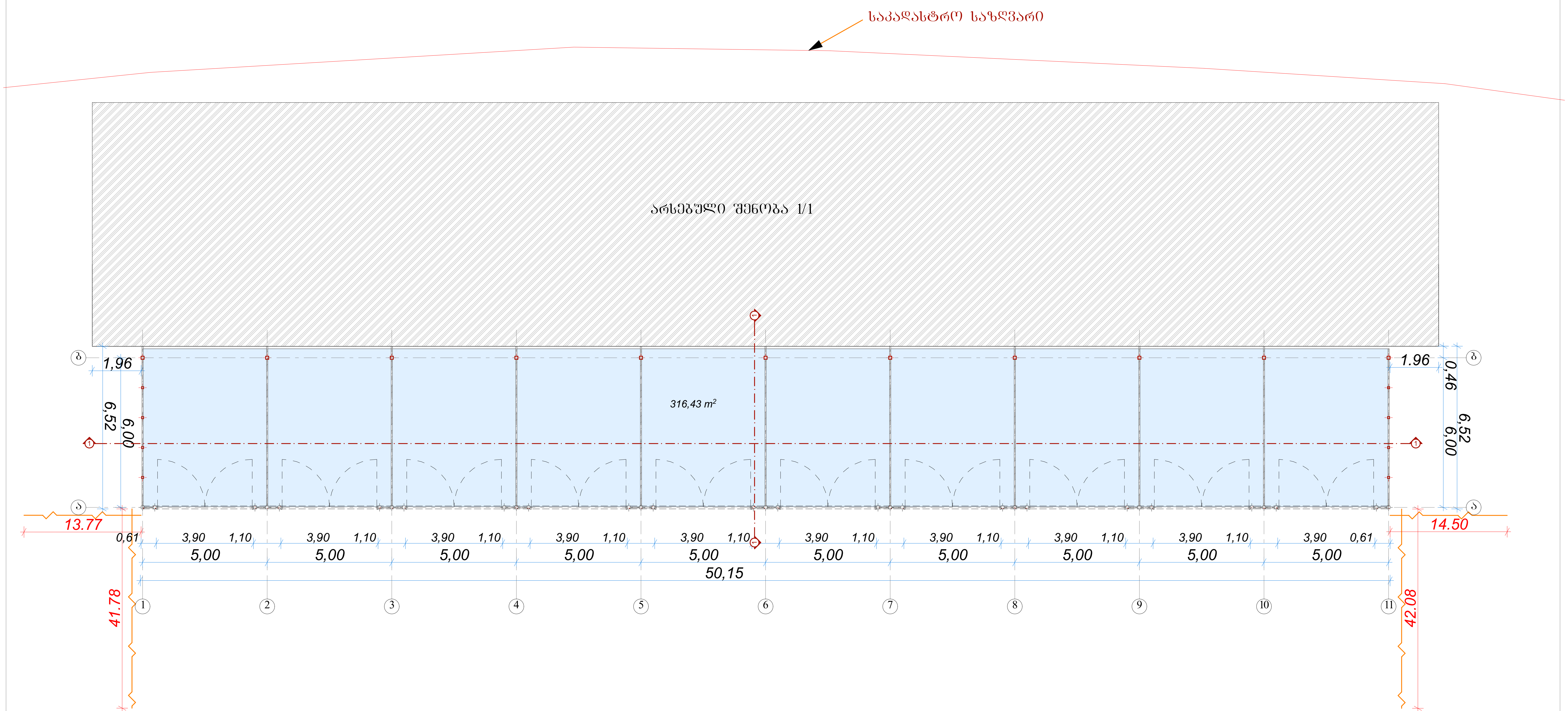
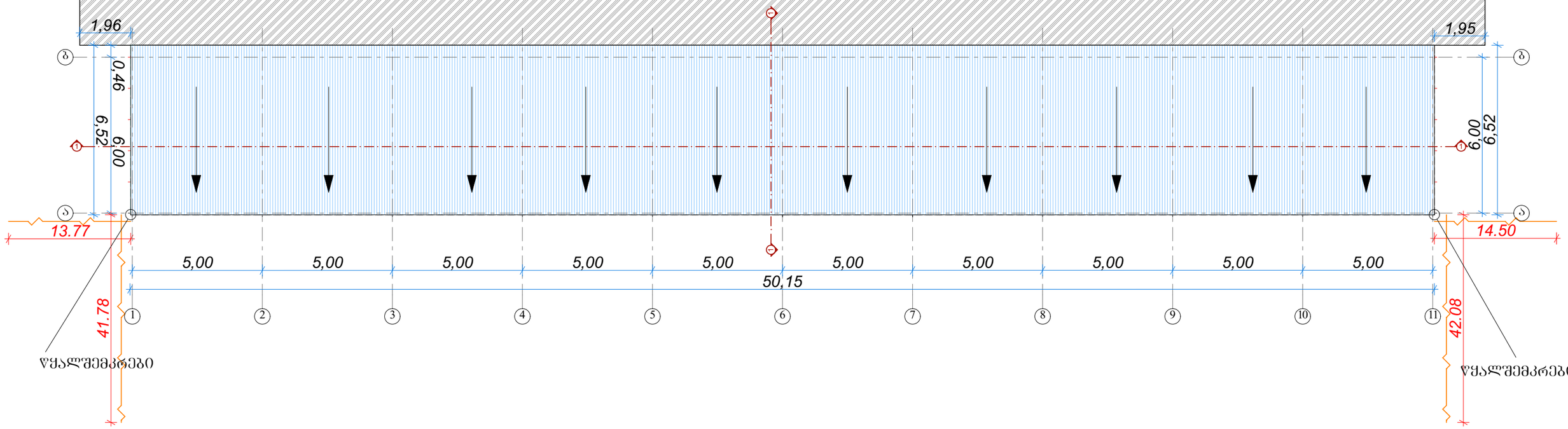


იმედი-R საქართველო, ქ. თბილისი, ჭ.შარტავას ქ. №14ა.			მისამართი: ქ. თბილისი, ვარკეთილის 3, IIIა მ/რ, კორპ. №338-ის მიმდებარედ
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	პროექტის სახელწოდება: სამეწარმეო სახელოსნო
არქიტექტორი		დ.რეხვიაშვილი	ნახაზის სახელწოდება: გეგმა 0.00 ნიშნულზე
დამკვეთი		დ.სალთხუციშვილი	ფურცელი / რაოდენობა / მასშტაბი 1:150 / თარიღი 2014 წ.

საკადასტრო საზღვარი

არსებული შენობა 1/1



იმედი-R საქართველო, ქ. თბილისი, ჭ.შარტავას ქ. №14ა.			მისამართი: ქ. თბილისი, ვარკეთილის 3, IIIა მ/რ, კორპ. №338-ის მიმდებარედ
			პროექტის სახელწოდება: სამყარმეო სახელოსნო
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	ნახაზის სახელწოდება: სახურავის გეგმა
არქიტექტორი		დ.რეხვიაშვილი	
დამკვეთი		დ.სალთხუციშვილი	

შკალა	თარიღი
1:150	2014 წ.

არსებული კ1 -ის საანგარიშო ფართი

სს1 - 814.3 მ² სზ6 - 797.2 მ²

814.3X0.7(გაკით გაცემული)=570 570/5000=0.1

797.2X0.5(გაკით გაცემული)=398.6 398.6/5000=0.1

საშუალო კ1=0.2

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1
კ1=0.7 კ2=3.5 კ3=0.1

153,71 m²

2157 მ2

514,44 m²

ზონებს შორის საზღვარი

797,19 m²

2843 მ2

146,11 m²

საცხოვრებელი ზონა 6
კ1=0.5 კ2=2.5 კ3=0.1

საპროექტო კ1 -ის საანგარიშო ფართი

სსზ1 - 1141.1 მ² სზ6 - 797.2 მ²

1141.1X0.7(გაპით გაცემული)=798.8 798.8/5000=0.2

797.2X0.5(გაპით გაცემული)=398.6 398.6/5000=0.1

საშუალო კ1=0.3

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1

2157 მ2

153,71 m²

514,44 m²

326,84 m²

ზონებს შორის საზღვარი

797,19 m²

2843 მ2

146,11 m²

საცხოვრებელი ზონა 6

არსებული კ2 -ის საანგარიშო ფართი

სსზ1 - 814.3 მ²

სზ6 - 797.2 მ²

814.3X3.5(ბაკით გაცემული)=2850

797.2X2.5(ბაკით გაცემული)=1993

2849.9/5000=0.6

1993/5000=0.4

საშუალო კ2=1.0

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1

153,71 m²

2157 მ2

514,44 m²

ზონებს შორის საზღვარი

797,19 m²

2843 მ2

146,11 m²

საცხოვრებელი ზონა 6

საპროექტო კ2 -ის საანგარიშო ფართი

სსზ1 - 1141.1 მ² სზ6 - 797.2 მ²

1141.1X3.5(ბაპით გაცემული)=3993.9 3993.9/5000=0.8

797.2X2.5(ბაპით გაცემული)=1993 1993/5000=0.4

საშუალო კ2=1.2

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1

153,71 m²

2157 მ2

514,44 m²

326,84 m²

ზონებს შორის საზღვარი

797,19 m²

2843 მ2

146,11 m²

საცხოვრებელი ზონა 6

არსებული კ3 -ის საანგარიშო ფართი

სსზ1 - 1215.7 მ^2 სზ6 - 2022.42 მ^2

1215.7X0.1(გაპით გაცემული)=121.6 121.6/5000=0.02

2022.4X0.1(გაპით გაცემული)=202.24 202.24/5000=0.04

საშუალო კ3=0.1

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1

2157 მ2

1 215,67 m^2

ზონებს შორის საზღვარი

2 022,42 m^2

2843 მ2

საცხოვრებელი ზონა 6

საპროექტო კ3 -ის საანგარიშო ფართი

სსზ1 - 886.02 მ^2 სზ6 - 2022.42 მ^2

886.02X0.1(გაპით გაცემული)=121.6 121.6/5000=0.02

2022.4X0.1(გაპით გაცემული)=202.24 202.24/5000=0.04

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1

2157 მ2

საშუალო კ3=0.1

886,02 m^2

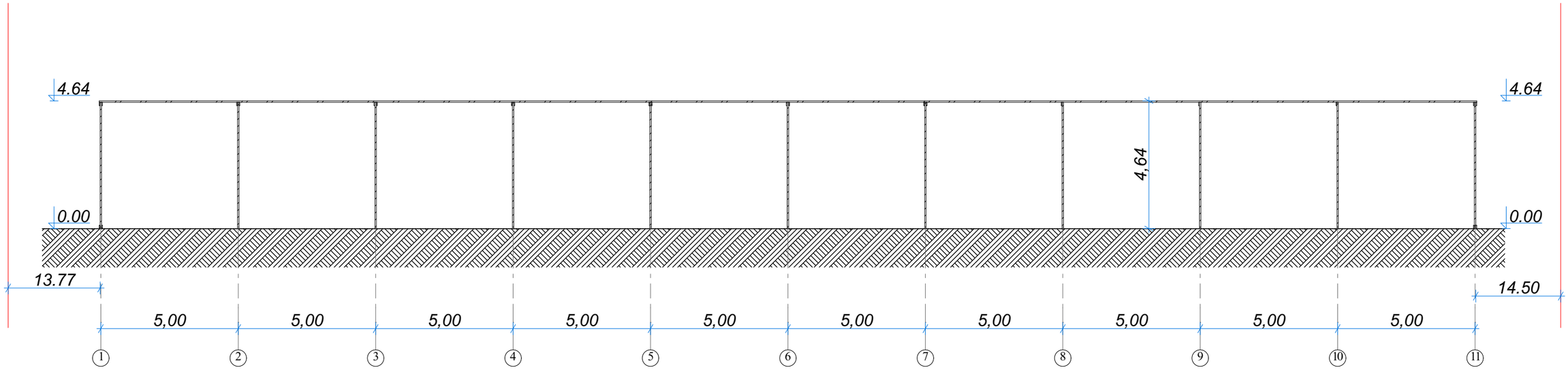
ზონებს შორის საზღვარი

2 022,42 m^2

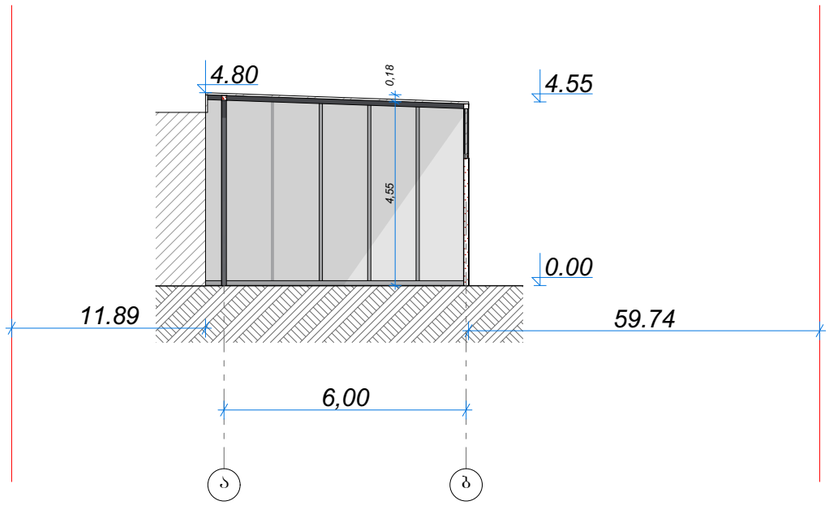
2843 მ2

საცხოვრებელი ზონა 6

ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2



იმედი-R საქართველო, ქ. თბილისი, ჯ.შარტავას ქ. №14ა.		
დირექტორი		რ. ხვედელიძე
არქიტექტორი		დ.რეხვიაშვილი
დამკვეთი		დ.სალთხუციშვილი

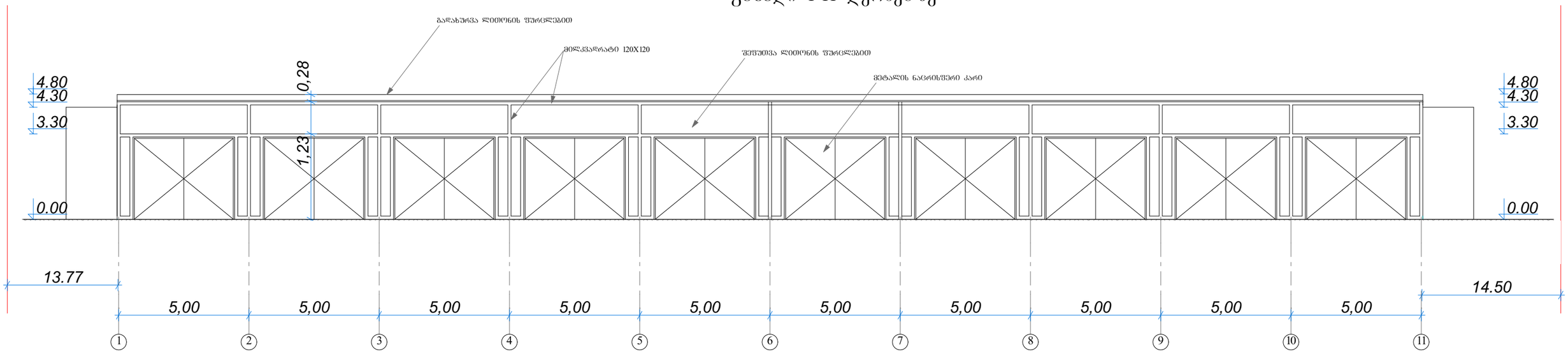
მისამართი: ძ. თბილისი, ვარკეთილის 3, IIIა მ/რ, კორპ. №338-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება:
სამეწარმეო სახელოსნო

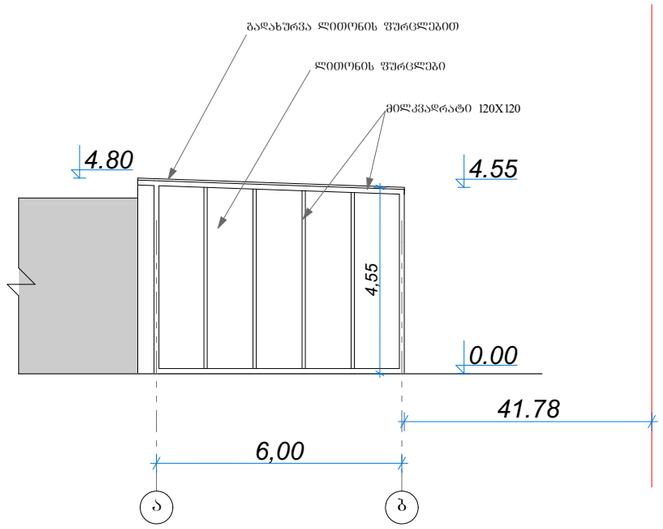
ნახაზის სახელწოდება: ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2

ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი	თარიღი
		1:150	2014 წ.

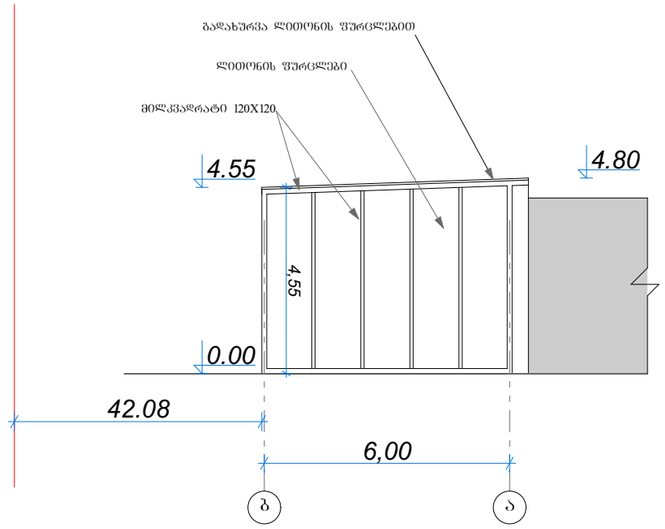
ფასადი 1-11 ღერძებზე



ფასადი ა-ბ ღერძებზე



ფასადი ბ-ა ღერძებზე



იმედი-R საქართველო, ქ. თბილისი, ჯ.შარტავას ქ. №14ა.			მისამართი: ძ. თბილისი, ვარკეთილის 3, IIა მ/რ, კორპ. №33&-ის მიმდებარედ			
			პროექტის სახელწოდება: სამეწარმეო სახელოსნო			
დირექტორი		რ. ხვედელიძე	ნახაზის სახელწოდება:	ფასადი 1-11 ღერძებზე ფასადი ა-ბ ღერძებზე ფასადი ბ-ა ღერძებზე		
არქიტექტორი		დ.რეხვიაშვილი				
დამკვეთი		დ.სალთხუციშვილი	შურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:150	თარიღი 2014 წ.


არსებული შენობა
არსებული შენობა
4.80
0.00


4.80
0.00


4.80
4.80