ქალაქ თბილისის მერია

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ.: 378501, 378396

№ 3-12/14157211-16 17 06 2014 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, ვარკეთილი-3, მიკრო/რაიონი IIIა, კორპუსი №338, მიმდებარედ (ნაკ. (საკ. კოდი №01.19.39.012.011) არსებული მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (პავილიონი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი –შპს „GMS GROUP“; დიმიტრი სალთხუციშვილი.
პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №352399 19.09.2012წ.
განხორციელებული მშენებლობის ქალაქგეგმარებით პირობებთან შესაბამისობის დასკვნა: №1313162 06.06.2014წ. (AR1218022)

- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ): 5000.00
- განაშენიანების ფართობი (კვ.მ): 1647.8
- საერთო ფართობი (კვ.მ): 1611.4
- სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ): 5759.9
0.00 ნიშნულს ზევით (კუბ.მ): – 5266.2
0.00 ნიშნულს ქვევით (კუბ.მ): - 493.7

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, საქ. ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 20.06.06წ. №115 დადგენილების მე-2 მუხლის, ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „პ“ ქვეპუნქტის, მე-4 მ. 1-ლი პუნქტის „ზ“ ქვეპუნქტის, ამავე მუხლის მე-2 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის, მე-5 მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, ვარკეთილი-3, მიკრო/რაიონი IIIა, კორპუსი №338, მიმდებარედ (ნაკ. (საკ. კოდი №01.19.39.012.011) არსებული მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (პავილიონი).
2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი:№12/14157211-16 06.06.2014წ. და №12/14161741-16 10.06.2014წ. განცხადებები.

უფროსის მოადგილე ვ. მუკირიშვილი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.39.012.011**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014712715 - 31/12/2014 13:40:28

მომზადების თარიღი
08/01/2015 11:38:36

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**39**	**012/011**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი-3 , მიკრო/რაიონი IIIა , კორპუსი 338 , მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 5000.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**12;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 საერთო ფართით 1611.4 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014712715 , თარიღი 31/12/2014 13:40:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საწარმოთა რეორგანიზაციის (შერწყმის) ხელშეკრულება N141417516 , დამოწმების თარიღი:30/12/2014 ,ნოტარიუსი ა. მანია
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , დამოწმების თარიღი:12/07/2010 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ბრძანება N352399 , დამოწმების თარიღი:19/09/2012 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N100734910 , დამოწმების თარიღი:23/07/2010 ,ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე
- ბრძანება Nბ-12/14157211-16 , დამოწმების თარიღი:17/06/2014 , ქ.თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შეთანხმება საზოგადოებაში ახალი პარტნიორების მიღების გზით საზოგადოების კაპიტალის გაზრდის შესახებ N131197499 , დამოწმების თარიღი:14/11/2013 ,ნოტარიუსი ა. მანია
- საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს აუქციონის მომწყობი კომისია, სახელმწიფო ქონების პრივატიზებისას აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი N33 , დამოწმების თარიღი:21/05/2010 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

მესაკუთრეები:
სს "მარტ ჯგუფი" , ID ნომერი:406119579

მესაკუთრე:
სს "მარტ ჯგუფი"

ალწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014091316 თარიღი 21/02/2014 16:51:16

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია,"
მესაკუთრე: სს "მარტ ჯგუფი" 406119579;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი:5000.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 საერთო ფართით 1611.4 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/02/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2014

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014091351 თარიღი 21/02/2014 16:55:44

მესაკუთრე არ არის უფლებამოსილი იპოთეკარის (სს "ვითიბი ბანკი ჯორჯიას") წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე იპოთეკის საგანი დატვირთოს აღნაგობის უფლებით;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/02/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2014

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge