ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ.: 378501, 378396

№ 8-12/14015494-16 26 11 2014 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, გიორგი ძოწენიძე №6-ში (საკ. კოდი: №01.14.02.013.002) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი – ი.ბ.ა. „შხარა-91“; დონარა დოლიძე.
პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №614582 29.03.2013წ.
განხორციელებული მშენებლობის ქალაქგეგმარებით პირობებთან შესაბამისობის დასკვნა: №1345854 23.06.2014წ. (AR1229186)

- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ): 3590.0
- განაშენიანების ფართობი (კვ.მ): 447.6
- საერთო ფართობი (კვ.მ): 5752.7
- საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ): 3932.5
- საზაფხულო ფართობი (კვ.მ): 1025.5
- კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ): 406.3
- დამხმარე ფართობი (კვ.მ): 16.7
- ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ): 371.7
- სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ): 14757.4
- 0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ): 13283.3
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ): 1474.1

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, საქ. ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 20.06.06წ. №115 დადგენილების მე-2 მუხლის, ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „პ“ ქვეპუნქტის, მე-4 მ. 1-ლი პუნქტის „ზ“ ქვეპუნქტის, ამავე მუხლის მე-2 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის, მე-5 მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, გიორგი ძოწენიძე №6-ში (საკ. კოდი: №01.14.02.013.002) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი).

2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №12/14015494-16 12.11.2014წ. განცხადება.

უფროსის მოადგილე **ვ. მუკირიშვილი**

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

წერილი №1278298

ნომერი: AR1218110

თარიღი : 07.05.2014

გაცემის თარიღი : 10.06.2014

გაცნობის თარიღი : 13.06.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გიორგი ძოწენიძე , N 6 ;

თბილისი გ.ძოწენიძის ქ. N 6 ბ. 10

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დონარა დოლიძე პ/ნ 01010013456

ორგანიზაცია:

- შხარა 91 კოდი: 204958554

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების, "დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის #6-17 გადაწყვეტილების თანახმად

წერილი

თქვენი AR 1218110 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენი საკითხი განიხილა “ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის” 2014 წლის 15 მაისის #19 სხდომამ, რომლის დასკვნის საფუძველზეც საკითხმა მიიღო დადებითი შეფასება და მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ1 განისაზღვრა კ1=0,6–ით.
დანართის სახით გიგზავნით ზემოთაღნიშნული სხდომის ოქმიდან ამონარიდს და თბილისის მერის 2014 წლის 27 მაისის #1234 განკარგულების დამოწმებულ ასლს.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge