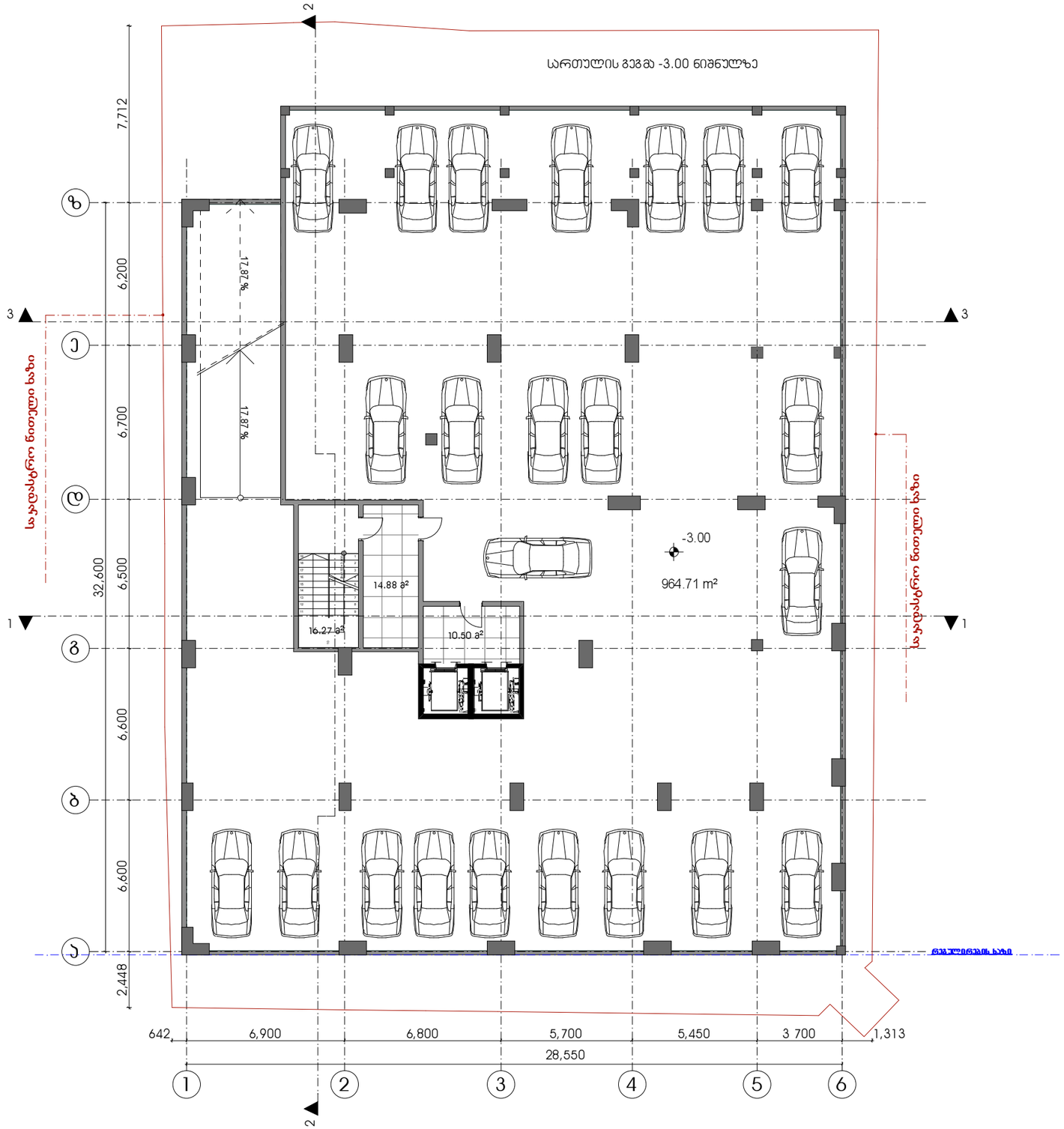


ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
არ.ჯგუფი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანდერიძე		

"ნიკელოზი"

მისამართი:

ქ.თბილისი,
გლდანის III მ/რაიონი,
პრრპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი

აპტეკა-ფარმაცევტული საწყობის სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე

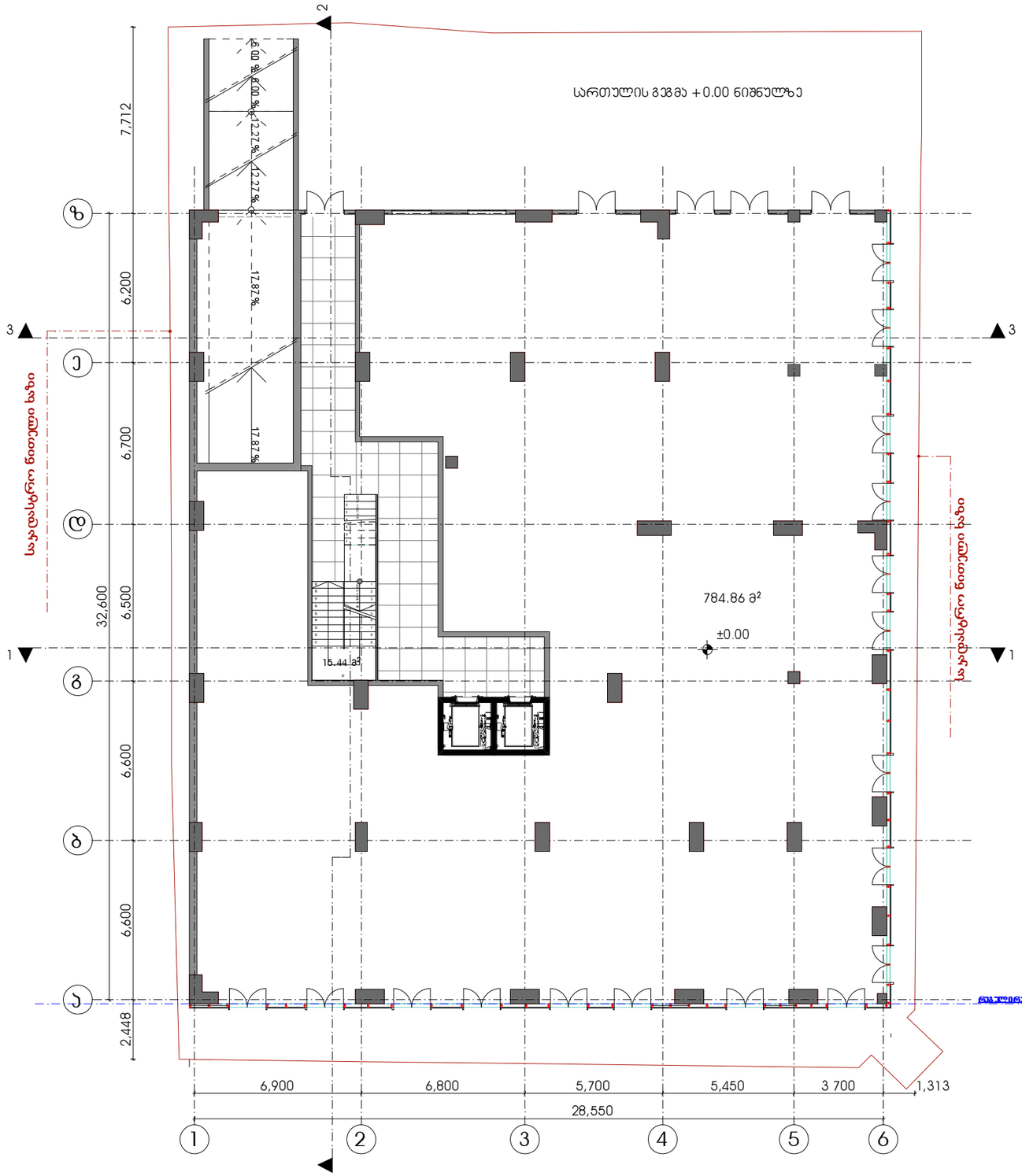
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	

ს1
961.15 მ²

ს2
920.32 მ²

ს3
162.10 მ²

მოშენება
1,088.96 მ²



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ჰ.სახანერიძე		

მისამართი:
ქ.თბილისი,
გლდანის III მ/რაიონი,
კორპ.№18, ბინა 10

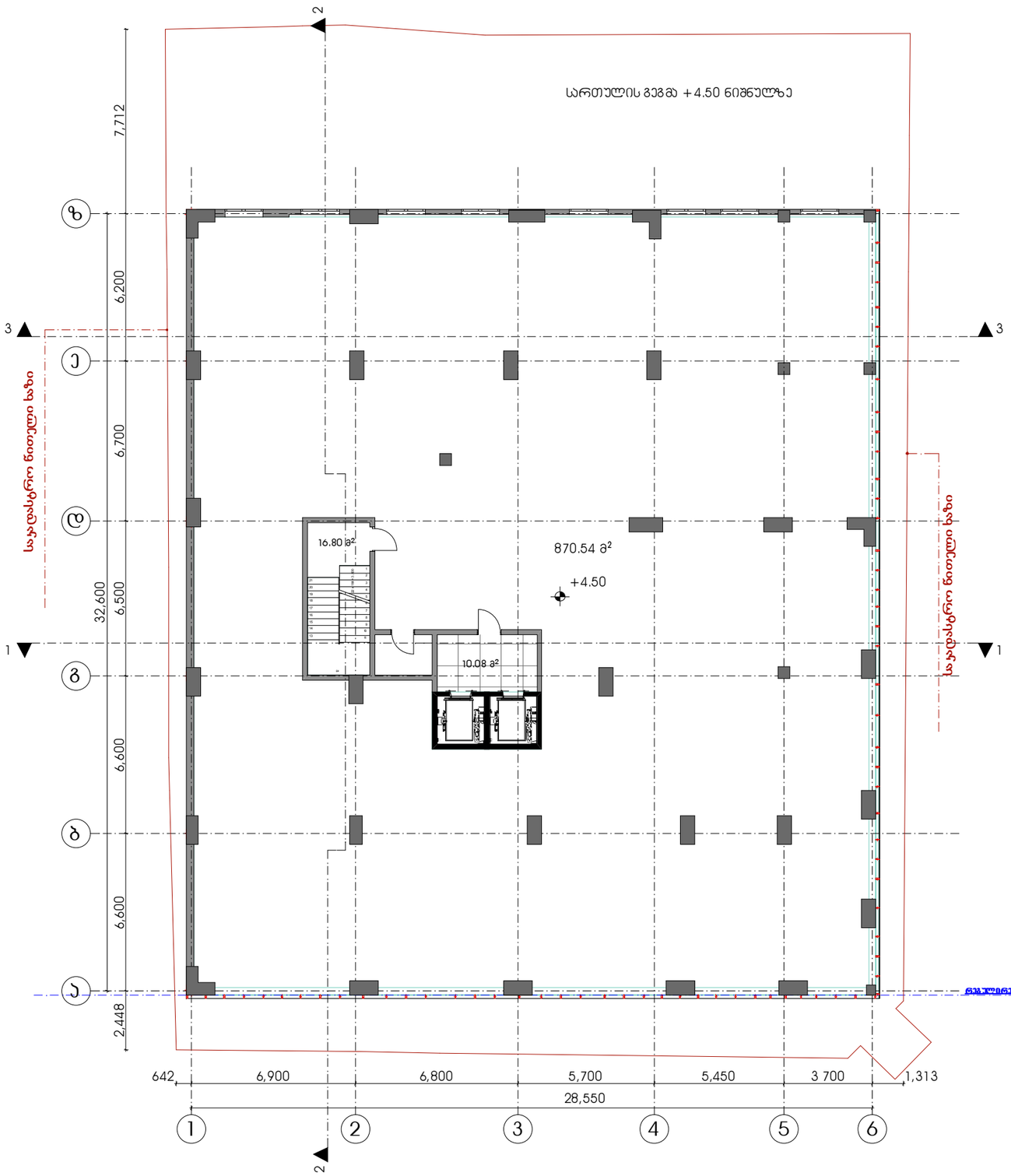
დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი
სართულის გეგმა
+0.00 ნიშნულზე

სქემა	ფურცელი	ფურცლები
ს.ვ.	ა-	

ს2

961.37 მ²



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
კონსტრუქტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანბერიძე		

შპს "ნიკილოლი"

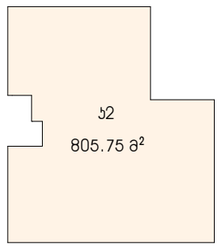
მისამართი:

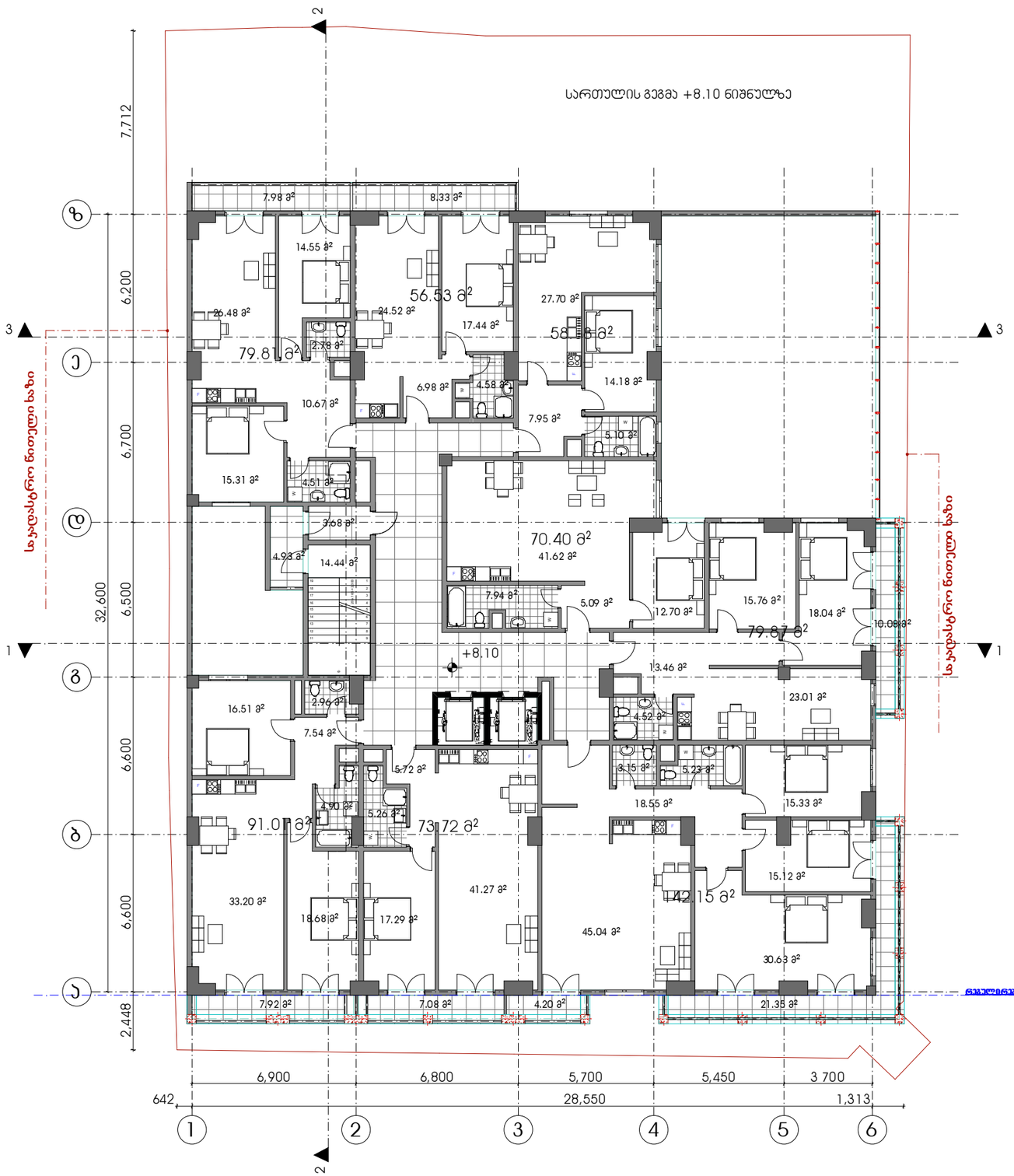
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +4.50 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	პ-	





ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
არ.პასუხ.	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამოწმა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ა.სახანძერიძე		

მისამართი:

ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +8.10 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	

ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პატრონი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანგერიძე		



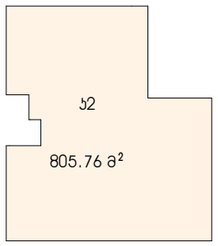
მისამართი:

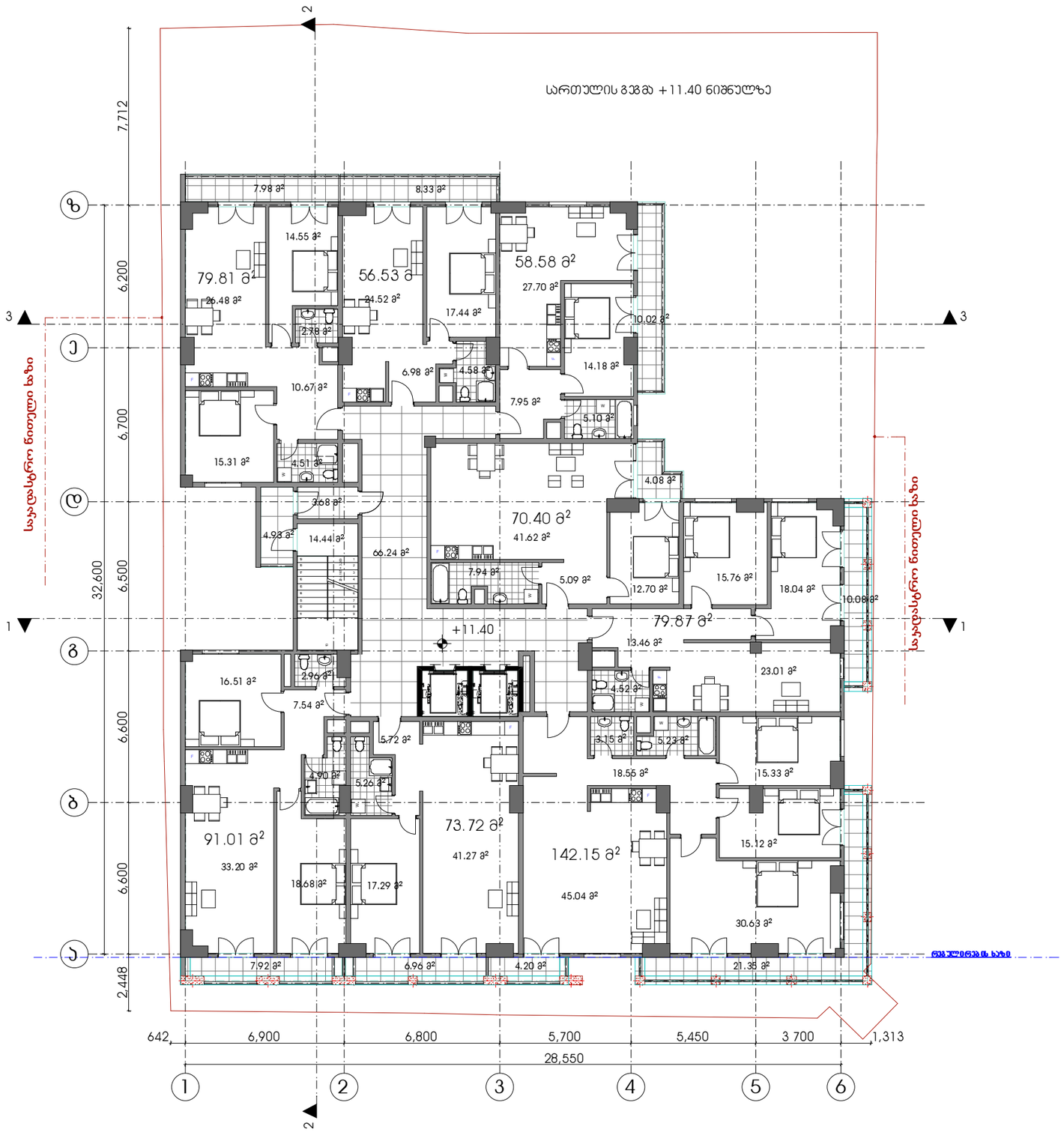
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, პორტ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +11.40 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	3-	





ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პასორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანბერიძე		

მისამართი:

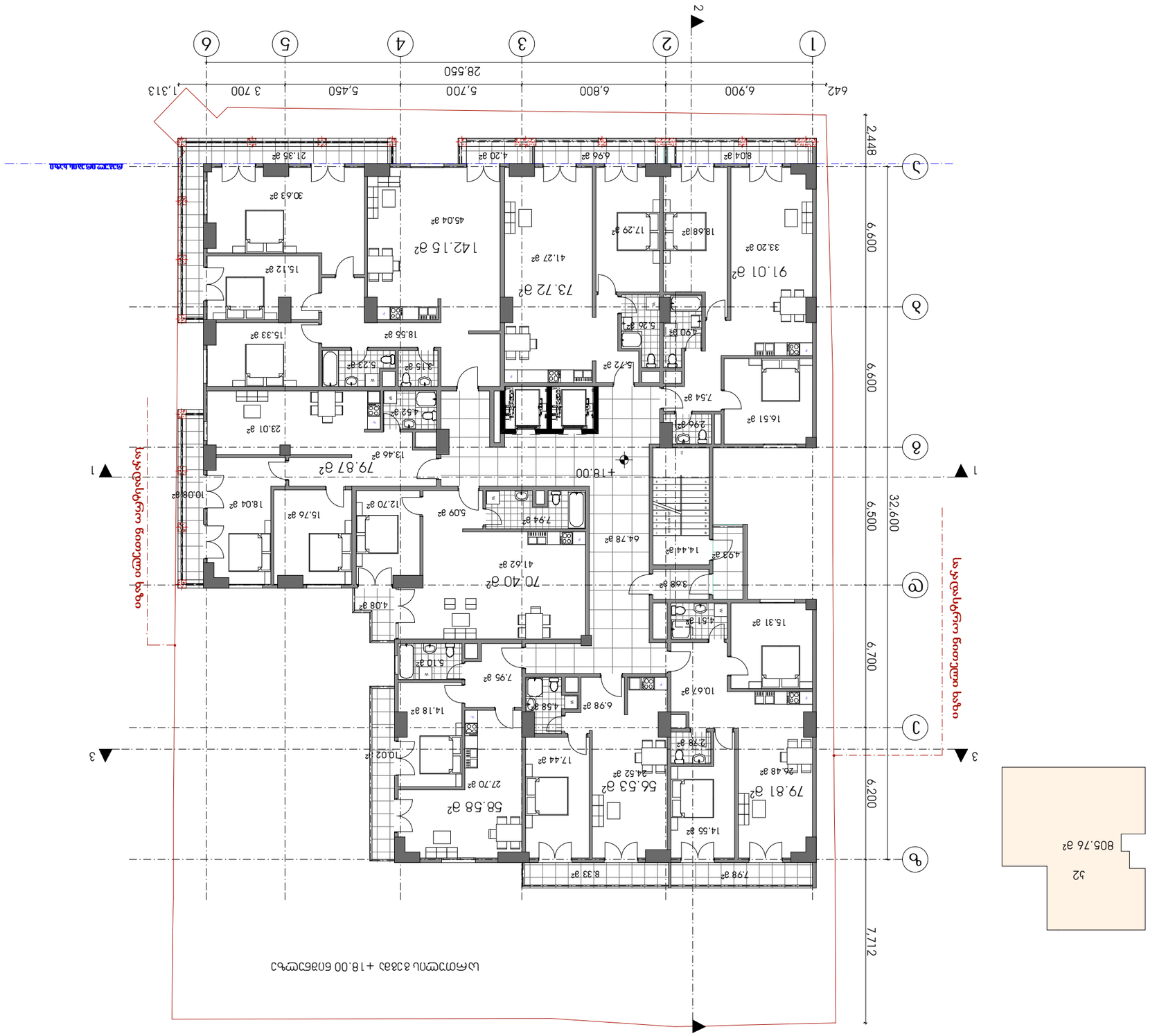
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +14.70 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	3	





დამკვეთი	შპს ,,ბათუმის ნავსადგური"
ობიექტის დასახელება	ბათუმის ნავსადგურის ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა
ობიექტის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ნავსადგურის ქუჩა №27
ნახაზის დასახელება:	
ნახაზის მასშტაბი:	
ნახაზის ავტორი:	

ნახაზის ნომერი	A.3
ნახაზის სახელწოდება	Layout

ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის გენერალური გეგმა

ზედაპირული ფენის ათვისების ბალანსი:

ათვისების ტიპი	ფართობი	ათვისების კოეფიციენტი	
არსებული ნაგებობა	3,435.00 მ2		
ახალი მშენებლობა	3,435.00 მ2		
ბაღ-სკვერი	8,673.00 მ2		
ქვაფენილი	8,673.00 მ2		
ასფალტი	8,673.00 მ2		
ბეტონი	8,673.00 მ2		
ჯამი:	42,365.00 მ2		

ნახაზის N	3
ფორმატი	A1
მასშტაბი	1:200
	2015 წ.
	ნახაზის ზედა ნიშნული +18.00 ნაპირსაცავის ზედა ნიშნული +17.00

ცვლილების N	ცვლილების თარიღი	ცვლილების ავტორი
	-	ი.ჯ.

ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დამფუძ.	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ა.სახანჯრიძე		

"ნებისყოფა"

მისამართი:
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი
სართულის გეგმა +21.30 ნიშნულზე

სქემა	ფურცელი	ფურცლები
ს.ჰ.	1	





ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
ჯგ.ავტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამოწმა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანგერიძე		

შპს "ნიპილ ტრეიდი"

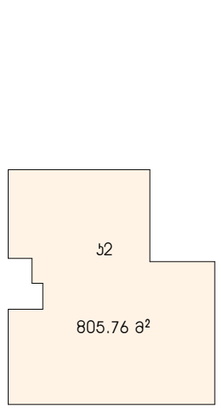
მისამართი:

ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +24.60 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	3-	





ფორმატი: A.3

ფაილის სახელი: Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პმორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
შემოწმება	გ.გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ჰ.სახანგერიძე		

შპს. "ნიკილორდ"

მისამართი:
ქ.თბილისი,
გლდანის III მ/რაიონი,
პრრპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +27.90 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	პ-	



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.აბორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამოწმა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ა.სახანძერიძე		

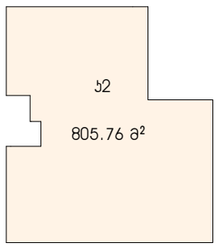
შპს "ნიკილორზა"

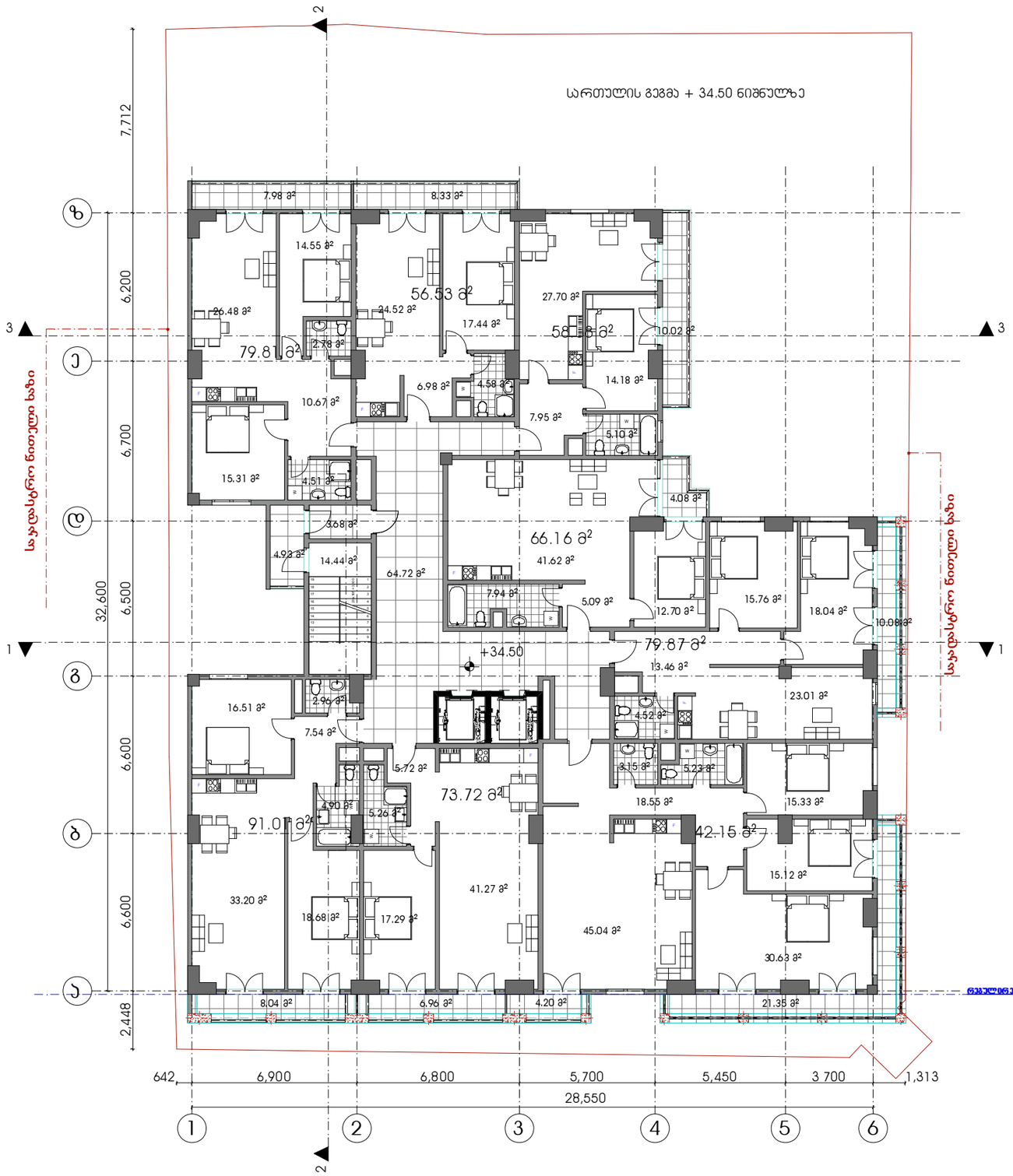
მისამართი:
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, პორტ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +31.20 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	პ-	





ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
კონსტრუქტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანბერიძე		

შპს "ნიკილო ლტდ"

მისამართი:
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, პორტ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +34.50 ნიშნულზე

სქემა	ფურცელი	ფურცლები
ს.ვ.	ა-	



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
კონსტრუქტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დამკვეთი	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ა.სახანდრიძე		

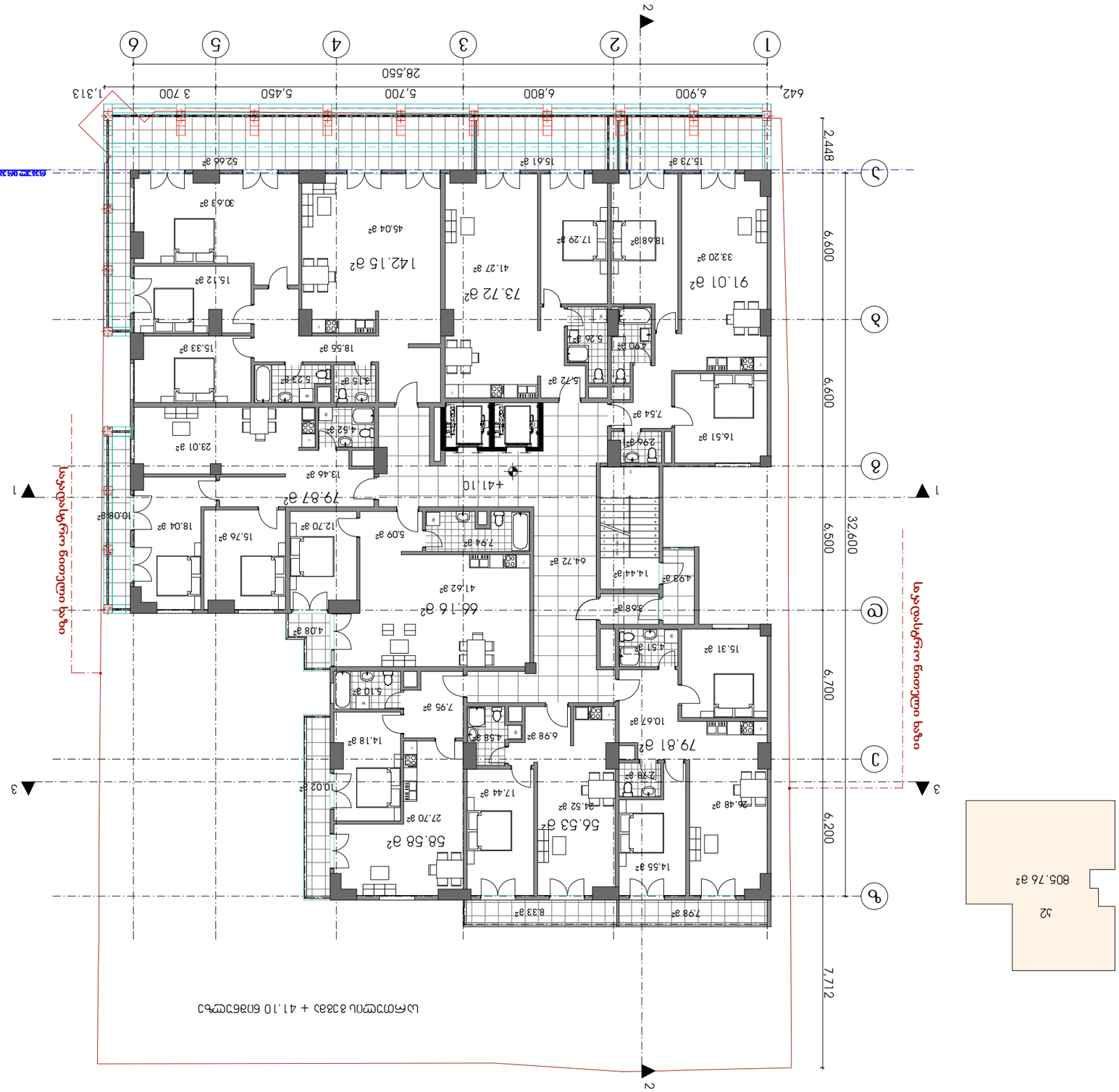
შპს. "ნებისყოფა"

მისამართი:
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +37.80 ნიშნულზე

სქემა	ფურცელი	ფურცლები
ს.ჰ.	ა-	



ფაზა	ძირითადი	ფუნქციური დანიშნულება
A.3	Layout	
		ნაგებობის ტიპი: საცხოვრებელი სახლი №27
		ნაგებობის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი,
		ნაგებობის ნაწილი:
		ნაგებობის ნაწილის ფართობი:
		ნაგებობის ფართობი:
		ნაგებობის მოცულობა:
		ნაგებობის სიმაღლე:
		ნაგებობის სართულობრივობა:
		ნაგებობის კლასი:
		ნაგებობის კატეგორია:
		ნაგებობის ტიპი:
		ნაგებობის მისამართი:
		ნაგებობის ნაწილ



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პასტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანბერიძე		

შპს "ნიკორელიტი"

მისამართი:
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, პორტ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +44.40 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	3-	



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

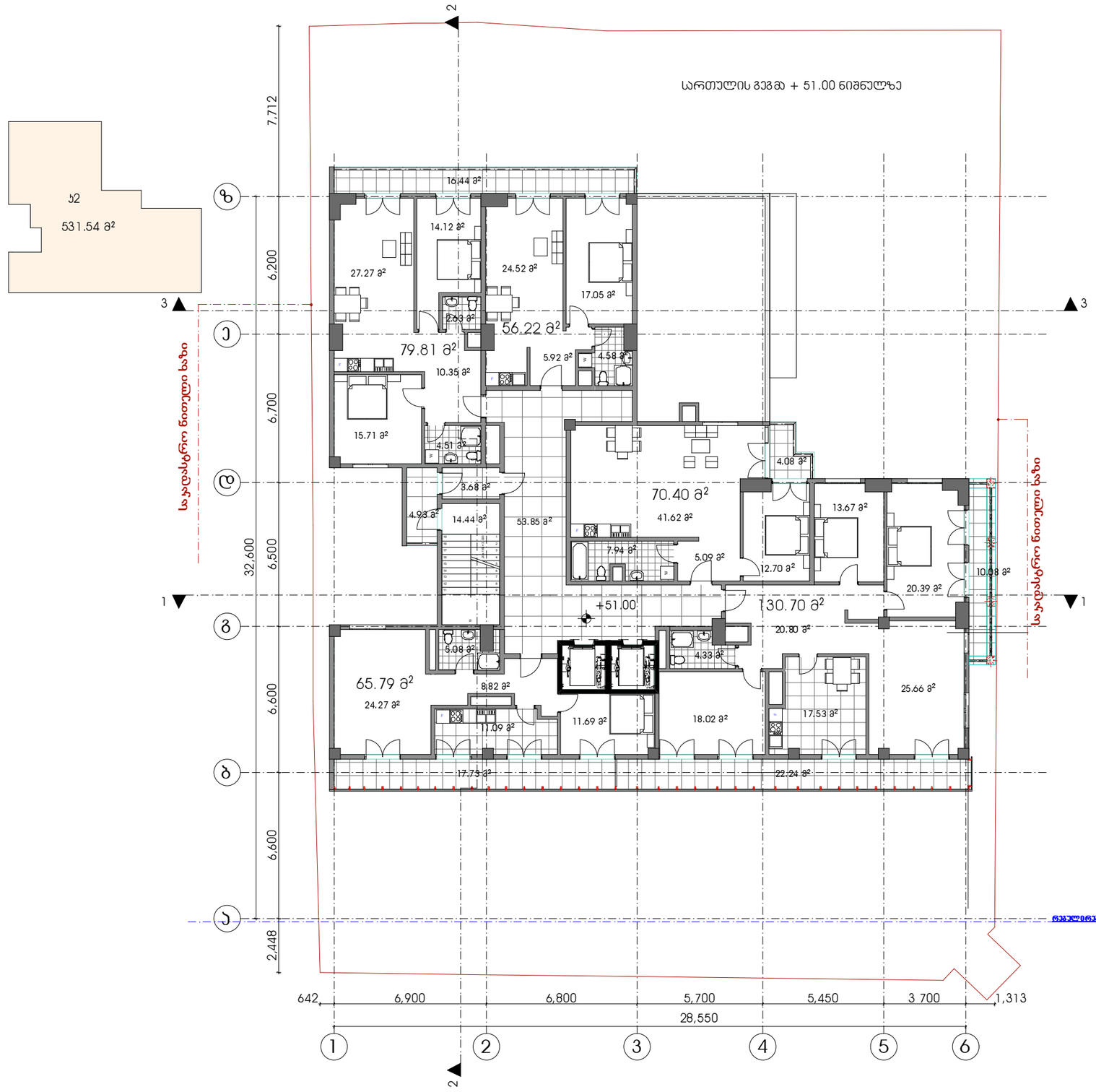
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პბორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანდერიძე		

მისამართი:
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, პორვ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +47.70 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	პ-	



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
არ.ავტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ა.სახანბერიძე		

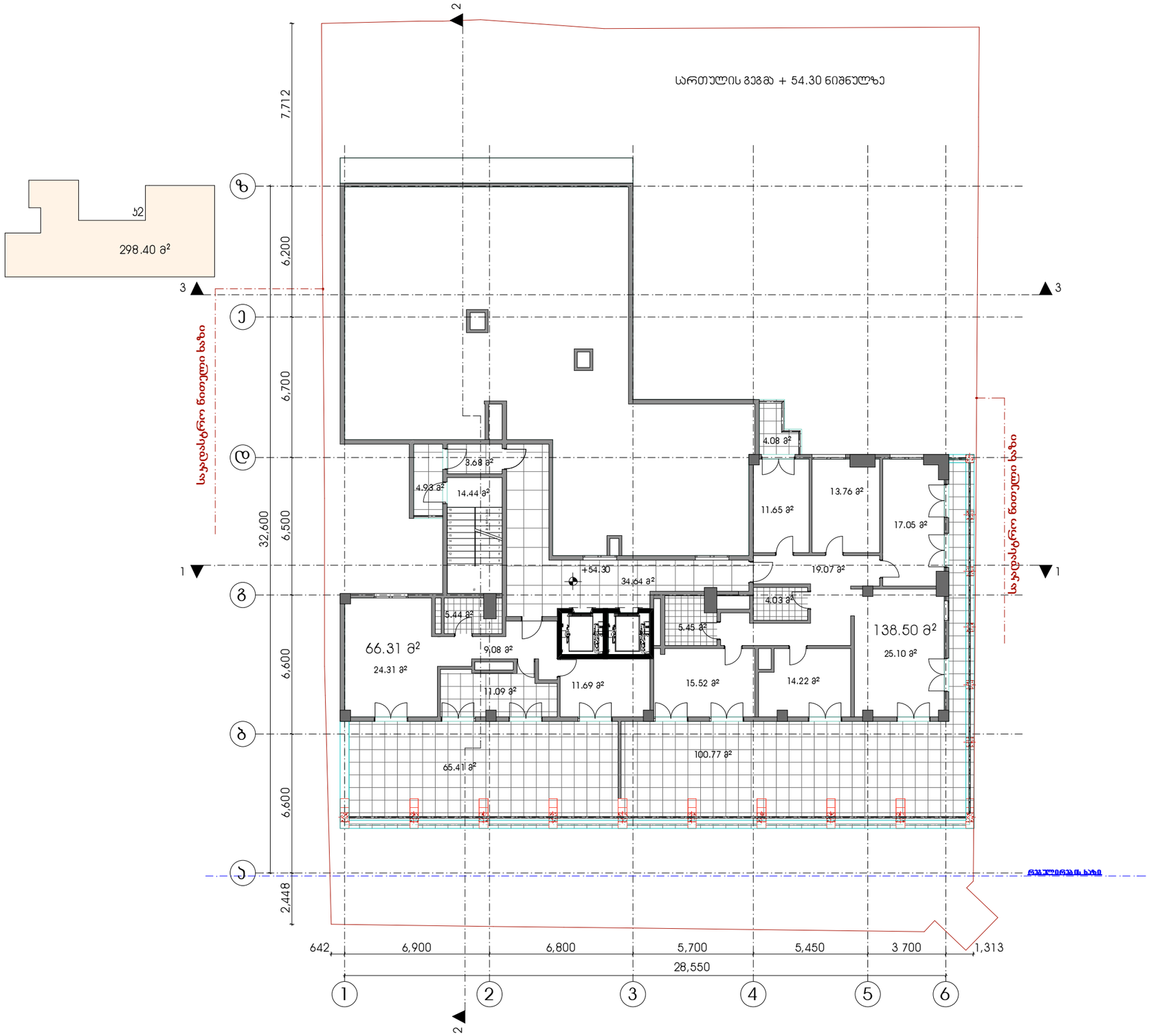
"ნიკოლეონი" გპა.

მისამართი:
ქ.თბილისი,
გლდანის III მ/რაიონი,
კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი
სართულის გეგმა
+51.00 ნიშნულზე

სქემა	ფურცელი	ფურცლები
ს.ა.	ა-	



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.პასუხ.	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანბერიძე		

შპს "ნაცნობები"

მისამართი:
ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, კორპ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +54.30 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
პრ.აბორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დამპროექტებელი	გ.გოგოლაშვილი		
მშენებელი	ბ.სახანგერიძე		

შპს "ნიაკლორი"

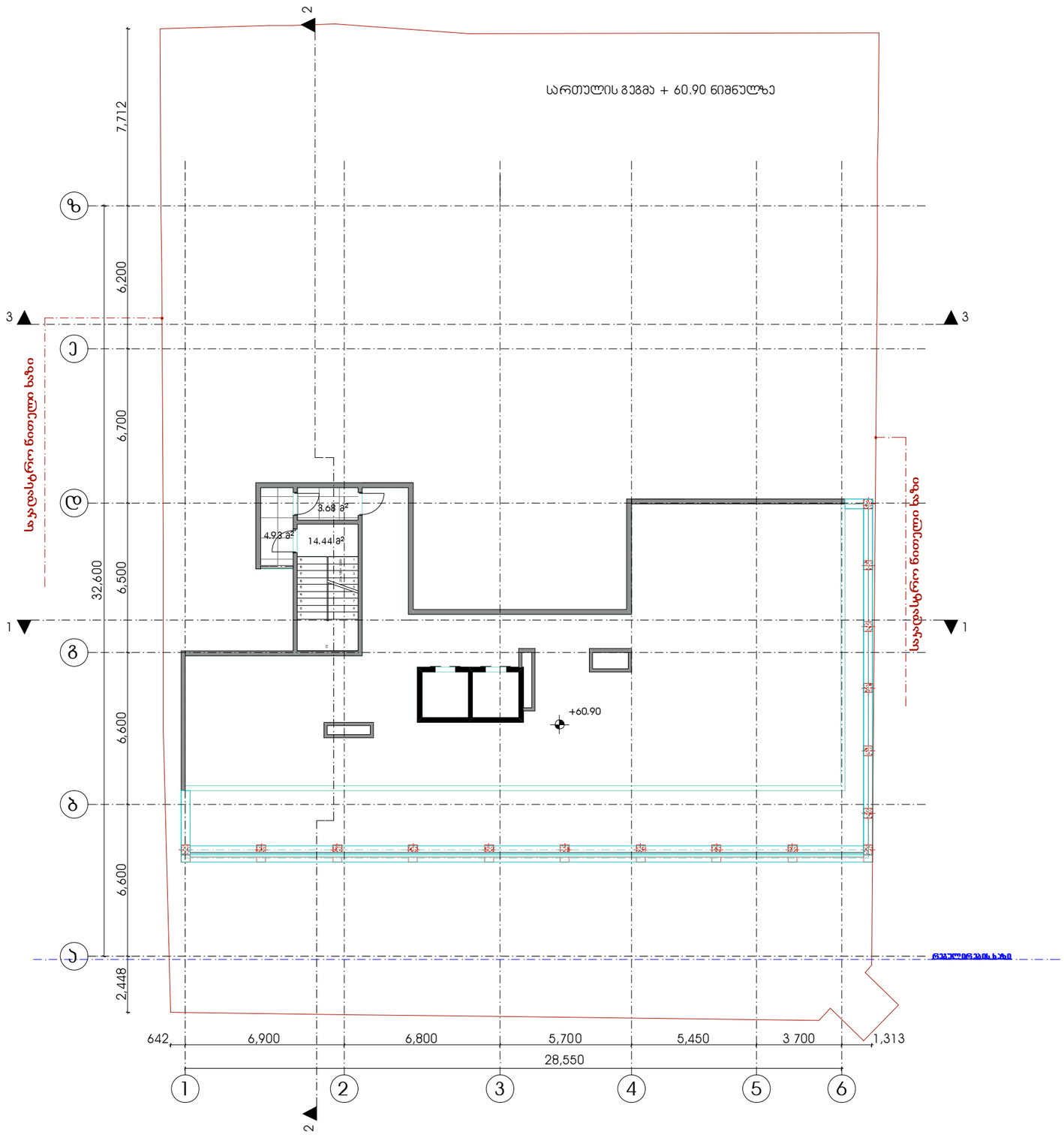
მისამართი:

ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, პორტ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +57.60 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	პ-	



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.3	Layout

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

ჰირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი:

მისამართი: ქ. თბილისი ა. წერეთლის №27

მრავალფუნქციური შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.ფირცხალავა		
მთ.არქიტექტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
ხარ.პასტორი	დ.გოგიჩაიშვილი		
დაამუშავა	გ.გოგოლაშვილი		
შეამოწმა	ვ.სახანბერიძე		

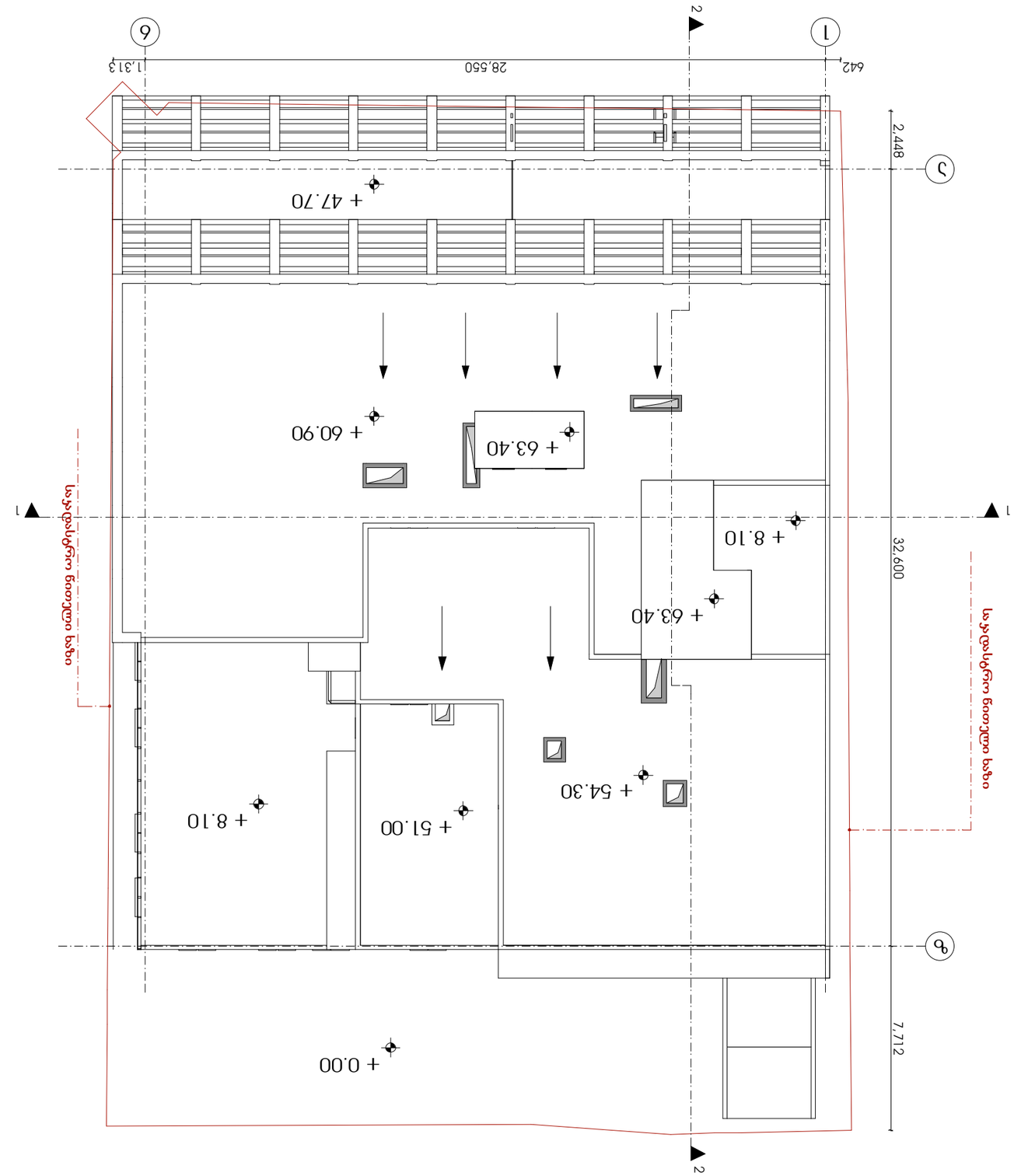
მისამართი:

ქ.თბილისი, გლდანის III მ/რაიონი, პორტ.№18, ბინა 10

დაკვეთა №	
თარიღი	2015 წ.
მასშტაბი	1:200

ნახაზი: სართულის გეგმა +60.90 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	1-	



დამკვეთი		A.3
		Layout

ქალაქ ბათუმში, ზ. ჩხოტუას N#27

ბინათმშენებლობა

მასშტაბი	ნაგებობის კლასი	ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	ნაგებობის ტიპი	