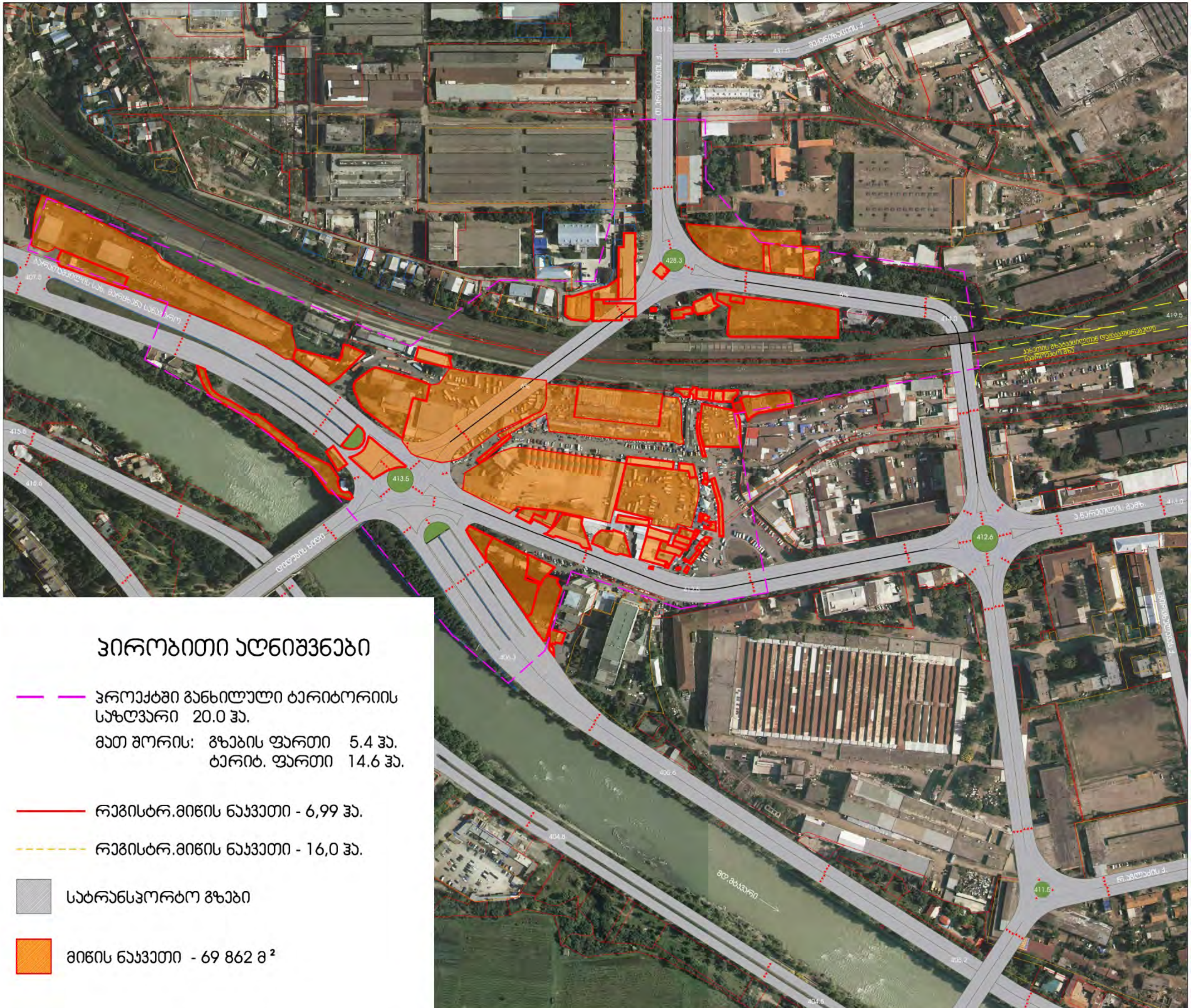
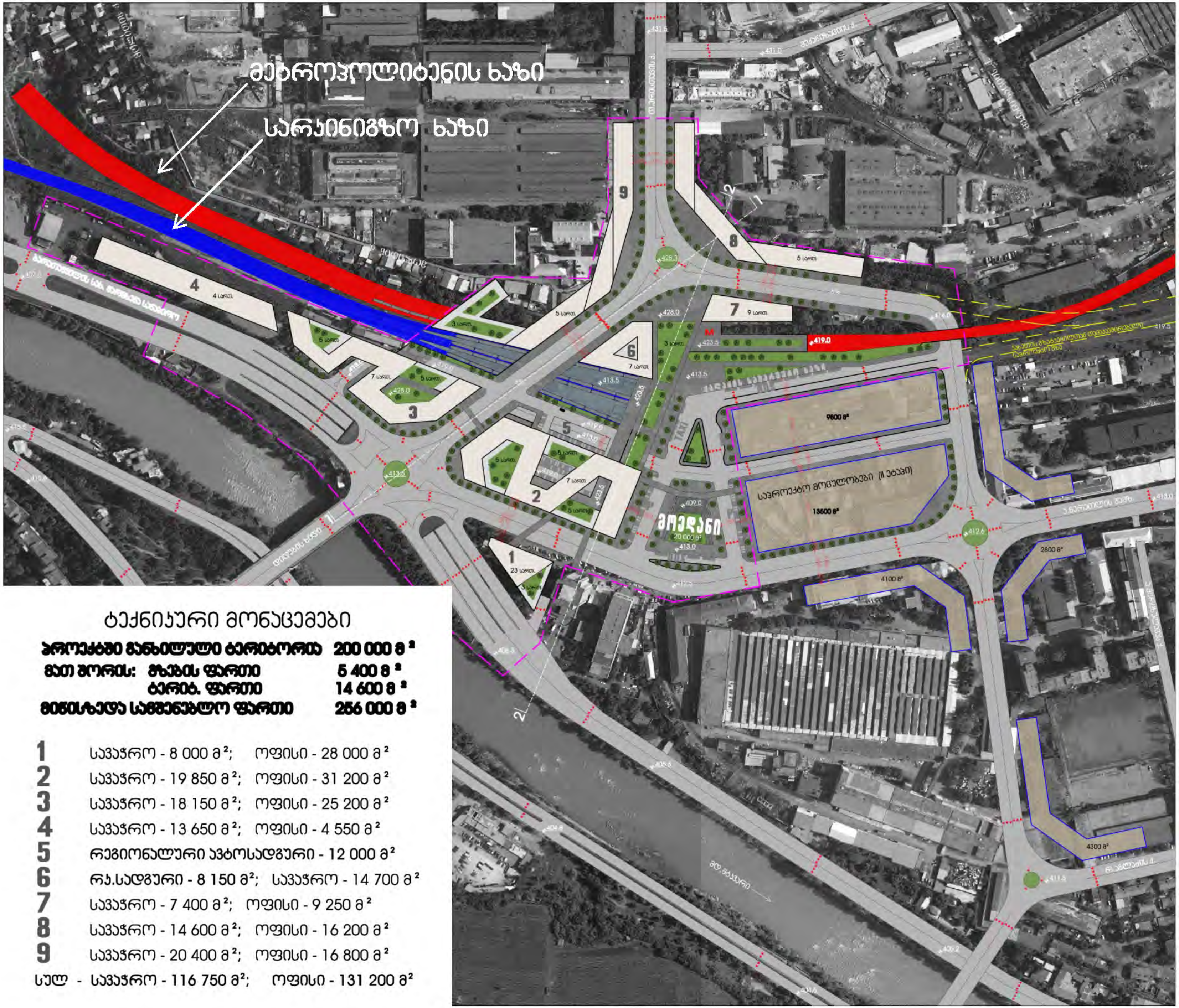


III varianti

SeTavsebuli gegma

III varianti

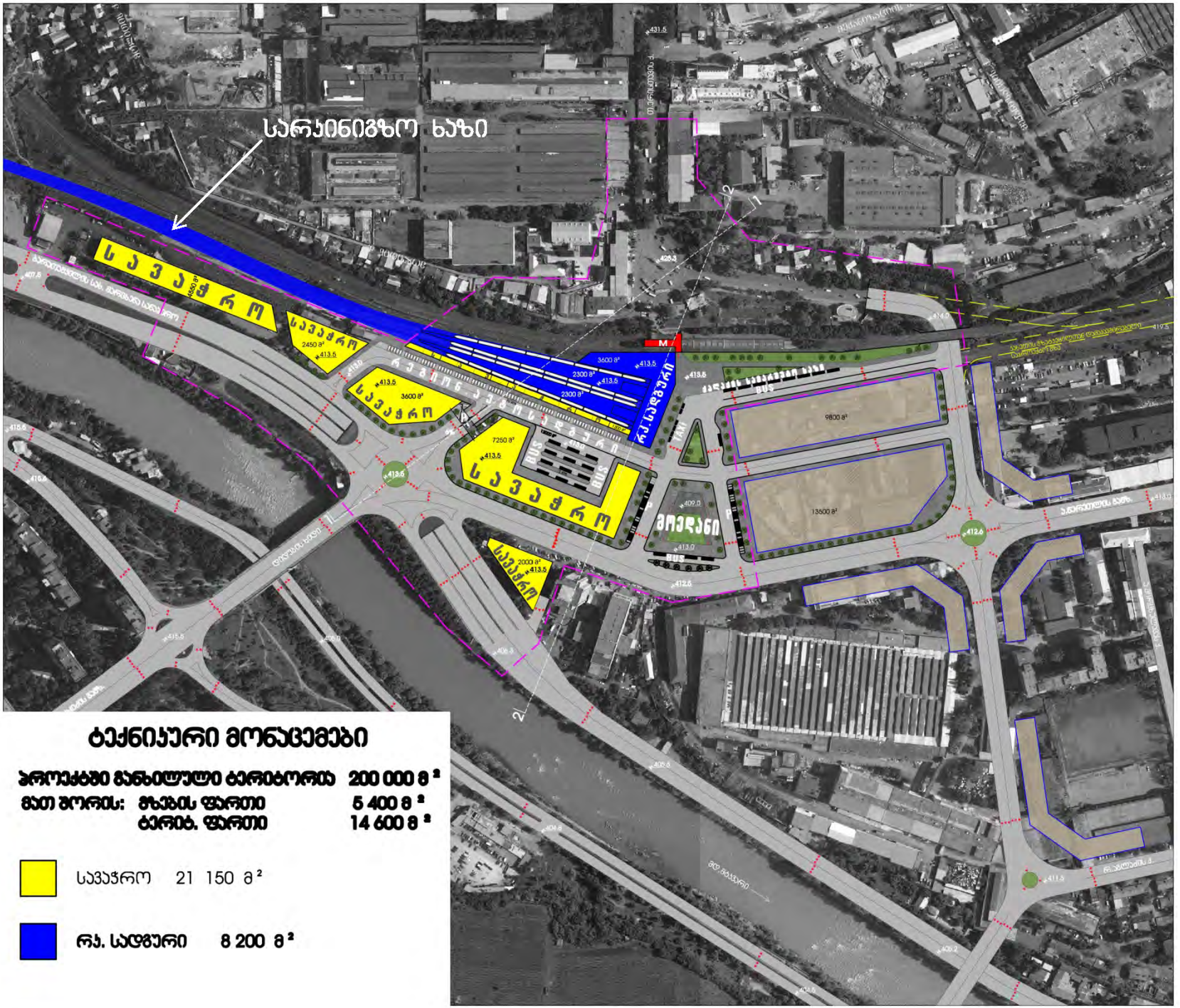


ტექნიკური მონაცემები

პროექტში განხილული ტერიტორია 200 000 მ²
მათ შორის: გზების ფართი 5 400 მ²
ტერიტ. ფართი 14 600 მ²
მიწისზედა სამშენებლო ფართი 256 000 მ²

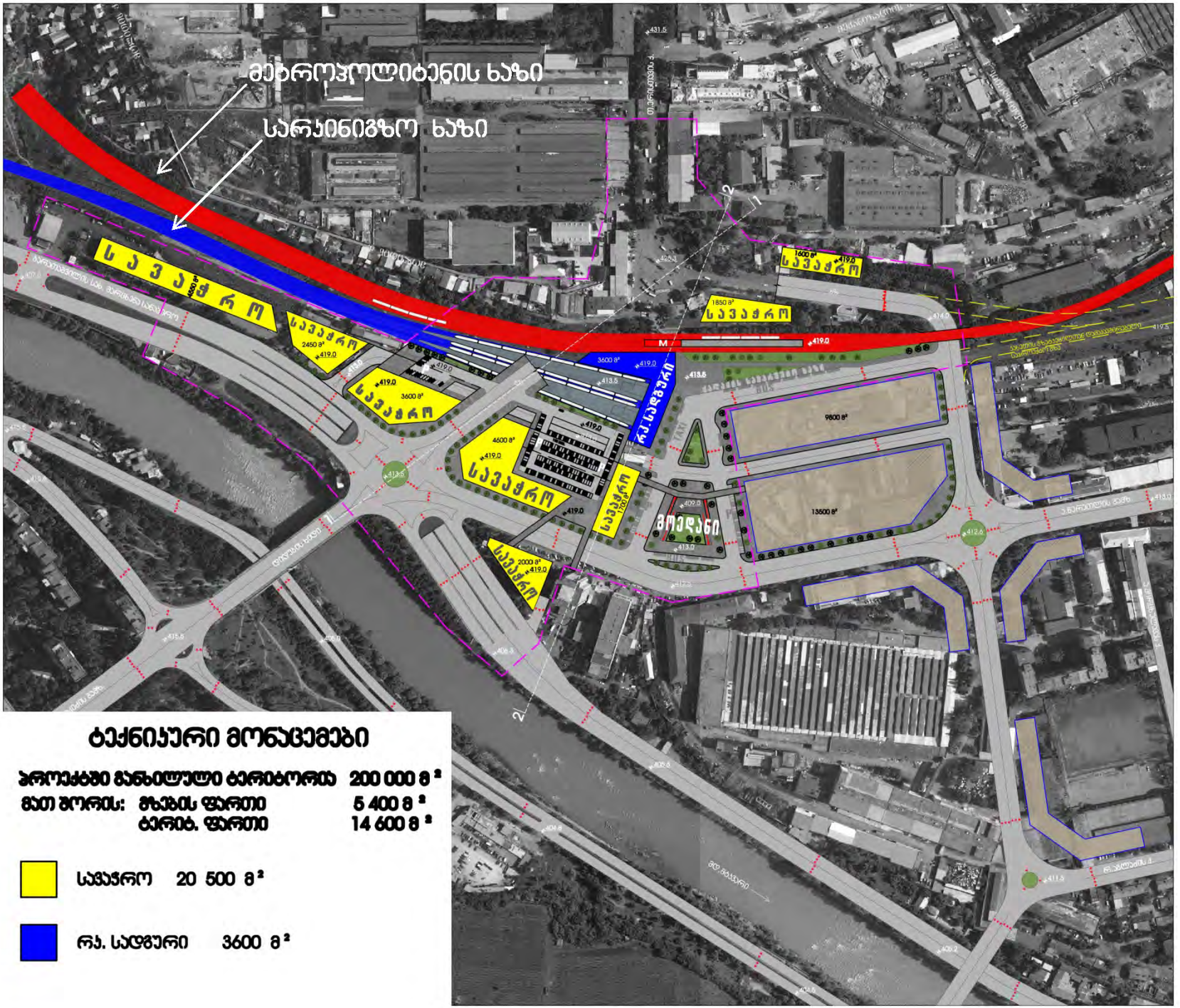
1 სავაჭრო - 8 000 მ²; ოფისი - 28 000 მ²
2 სავაჭრო - 19 850 მ²; ოფისი - 31 200 მ²
3 სავაჭრო - 18 150 მ²; ოფისი - 25 200 მ²
4 სავაჭრო - 13 650 მ²; ოფისი - 4 550 მ²
5 რეგიონალური ავტოსადგური - 12 000 მ²
6 რკ.სადგური - 8 150 მ²; სავაჭრო - 14 700 მ²
7 სავაჭრო - 7 400 მ²; ოფისი - 9 250 მ²
8 სავაჭრო - 14 600 მ²; ოფისი - 16 200 მ²
9 სავაჭრო - 20 400 მ²; ოფისი - 16 800 მ²
სულ - სავაჭრო - 116 750 მ²; ოფისი - 131 200 მ²

sqema - gengegma



sarTulis sqema 413.5 niSnulze

III varianti



ტექნიკური მონაცემები

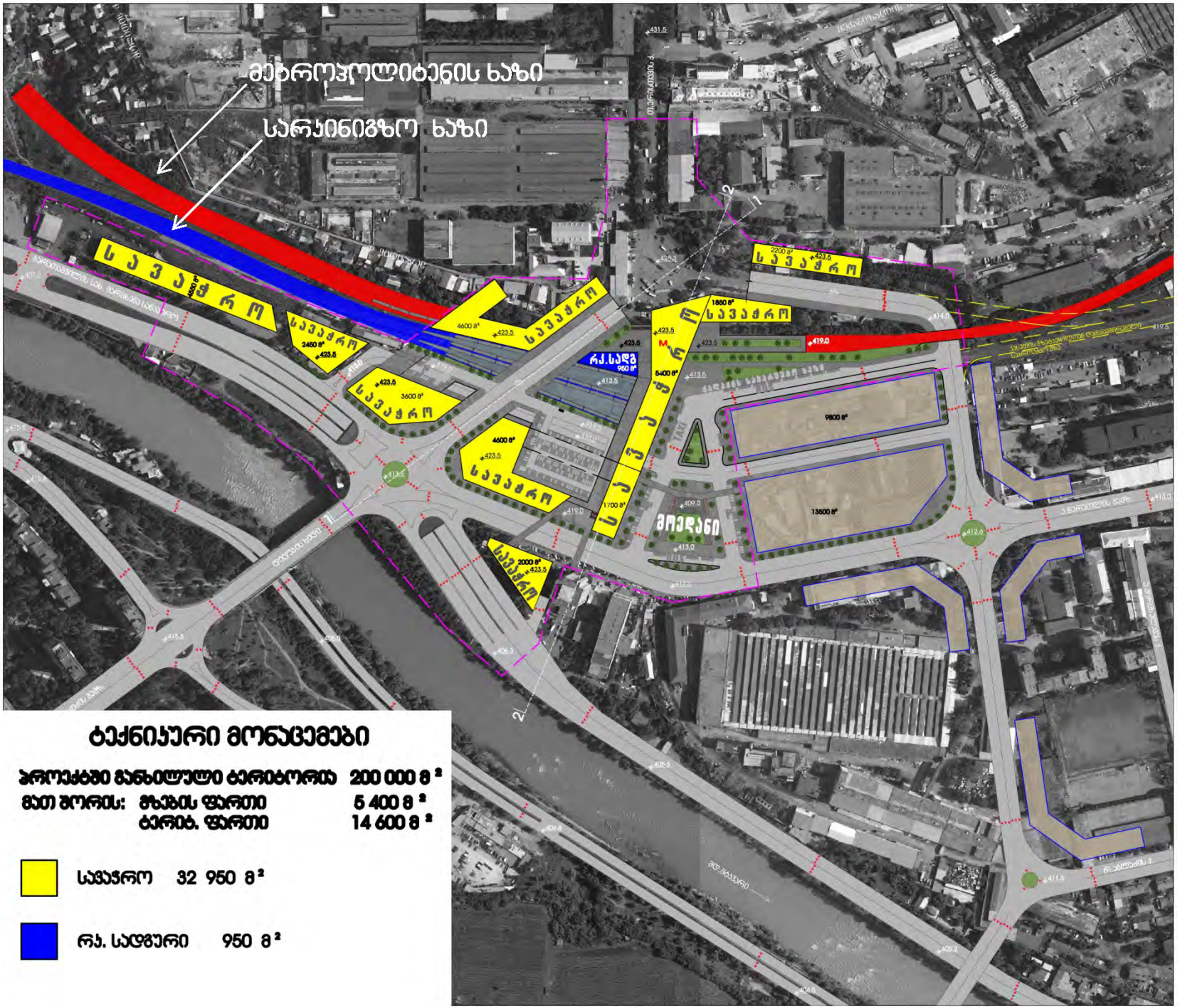
პროექტში განსილული ტერიტორია		200 000 მ²
მათ შორის:	მიწის ფართი	5 400 მ²
	ტერიტ. ფართი	14 600 მ²

სავაჭრო 20 500 მ²

რკ. სადგური 3600 მ²

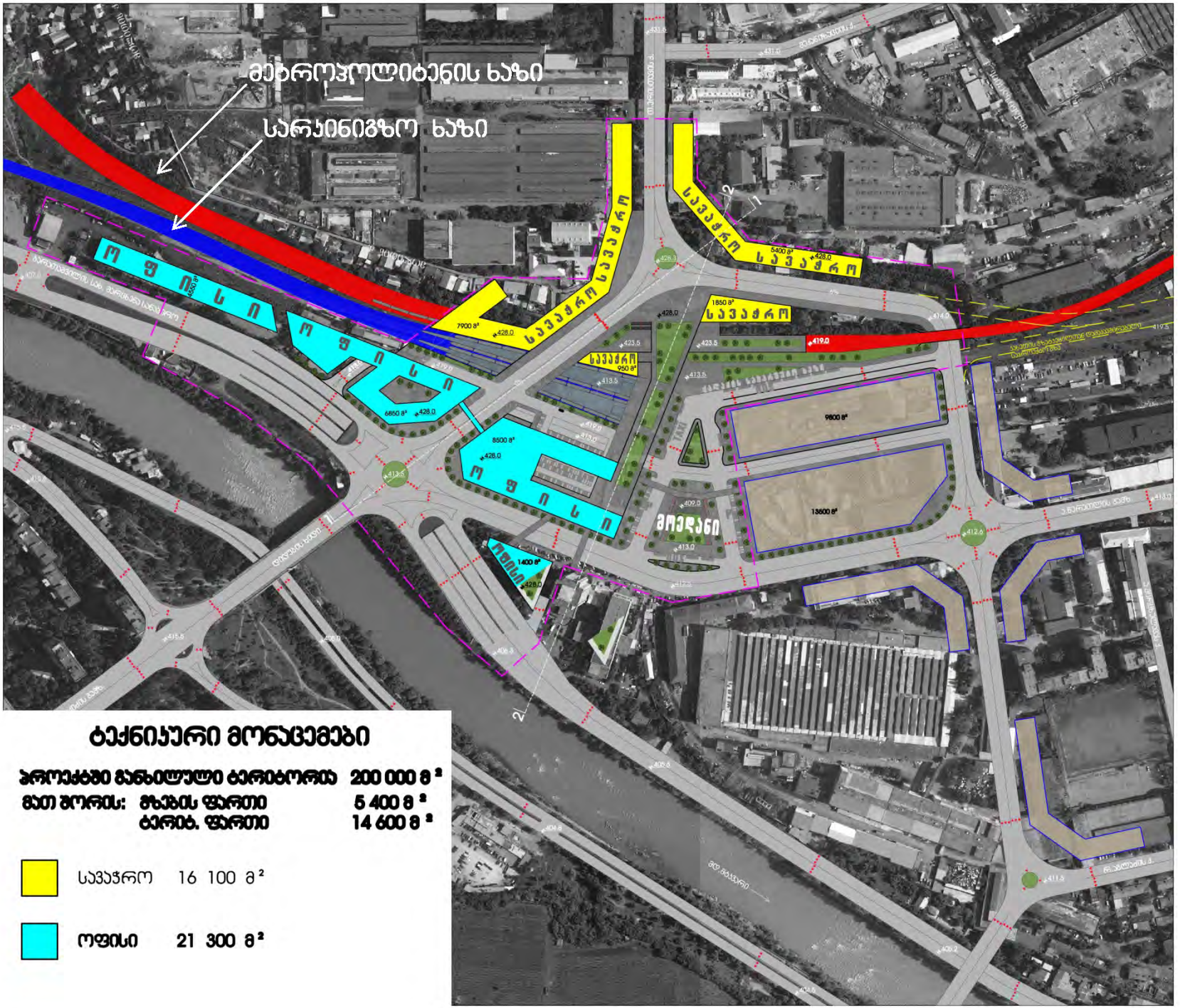
III varianti

sarTulis sqema 419.0 niSnulze



sarTulis sqema 423.5 niSnulze

III varianti



ტექნიკური მონაცემები

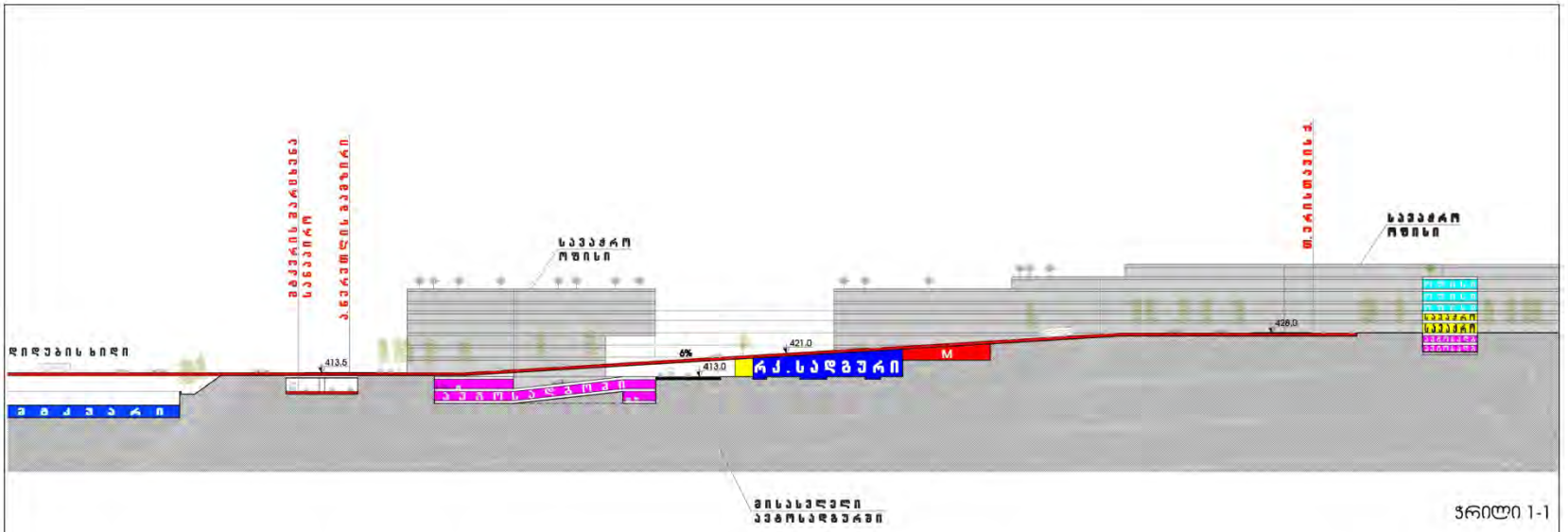
პროექტში განსაზღვრული ტერიტორია		200 000 მ²
მათ შორის:	მიწის ფართი	5 400 მ²
	ტერიტ. ფართი	14 600 მ²

სავაჭრო	16 100 მ²	
ოფისი	21 300 მ²	

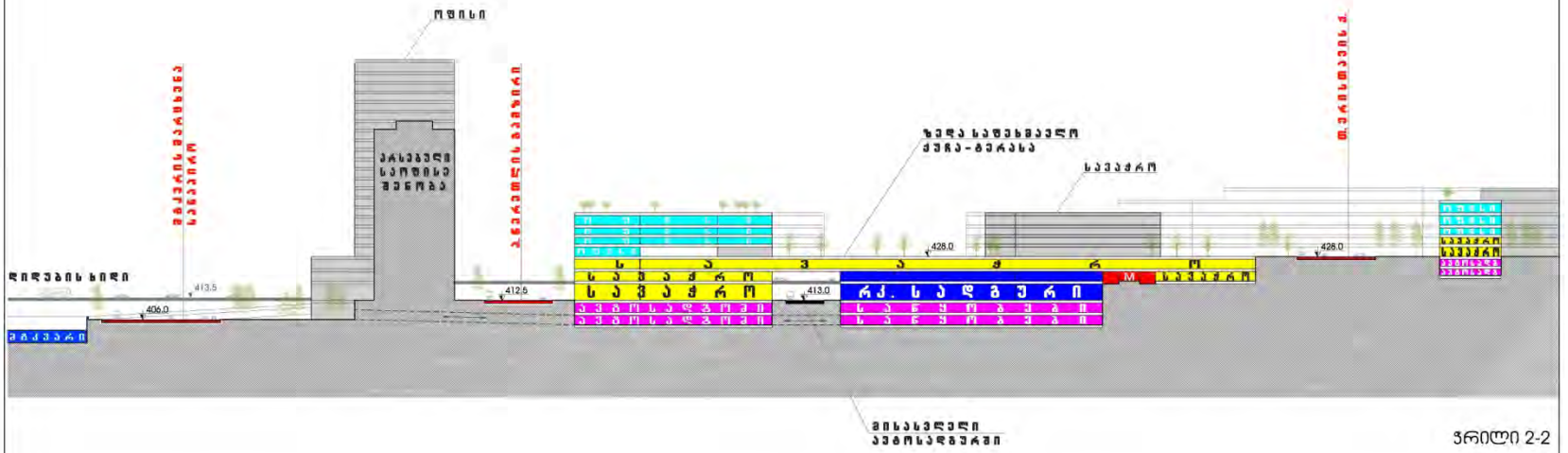
sarTulis sqema 428.0 niSnulze

III varianti

III varianti

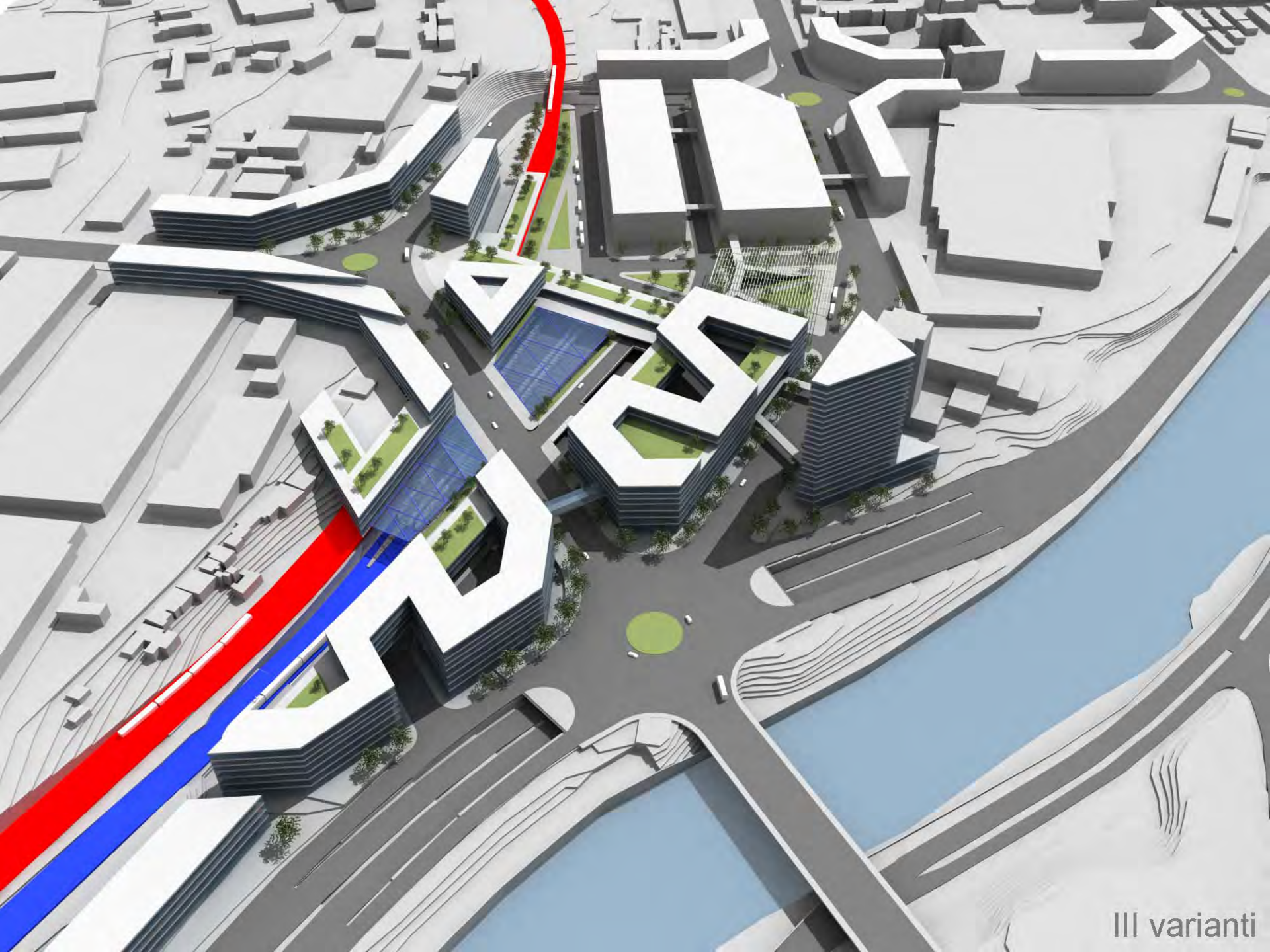


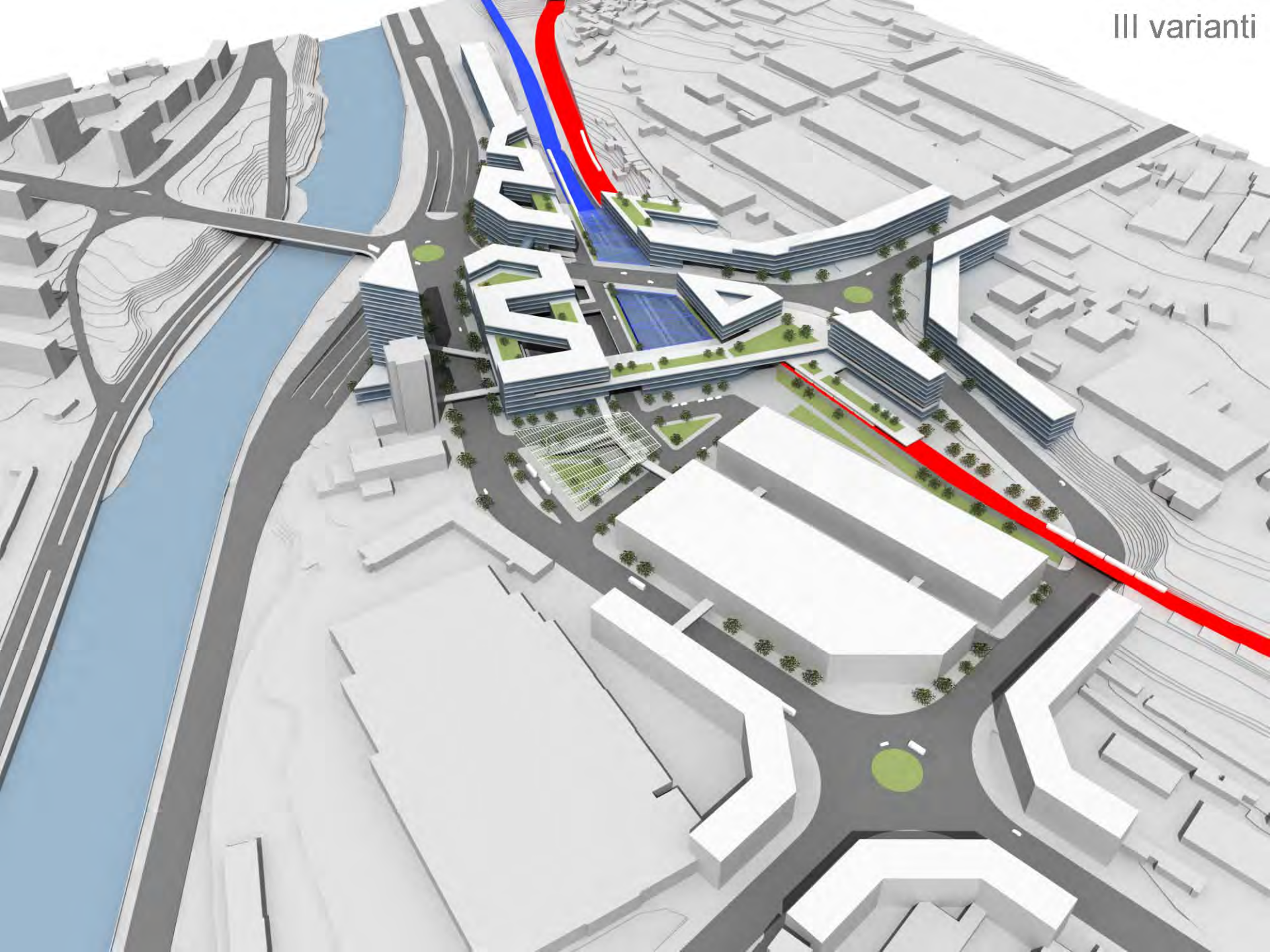
ვრილი 1-1



ვრილი 2-2

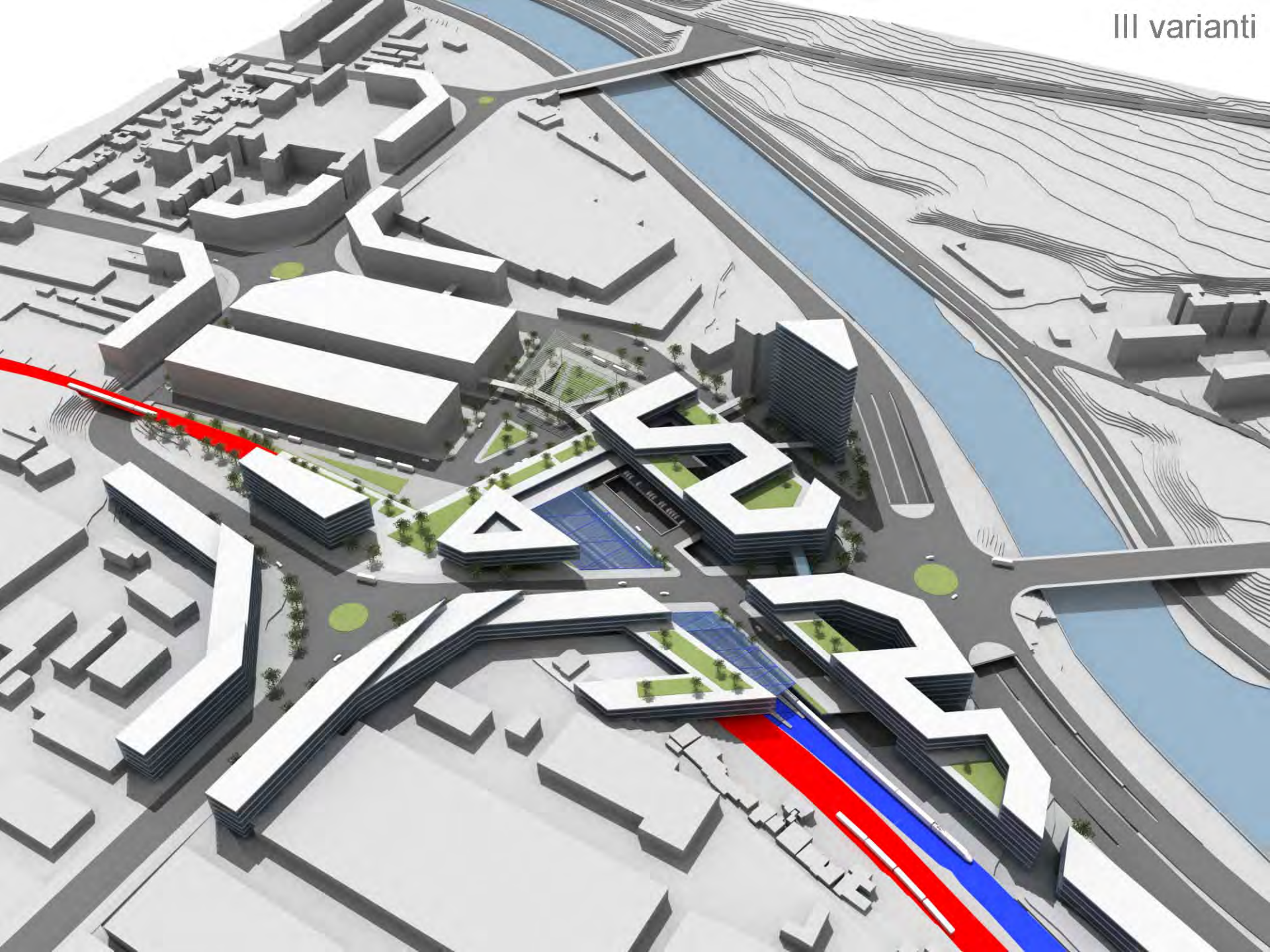
sqematuri Wrili 1-1; 2-2

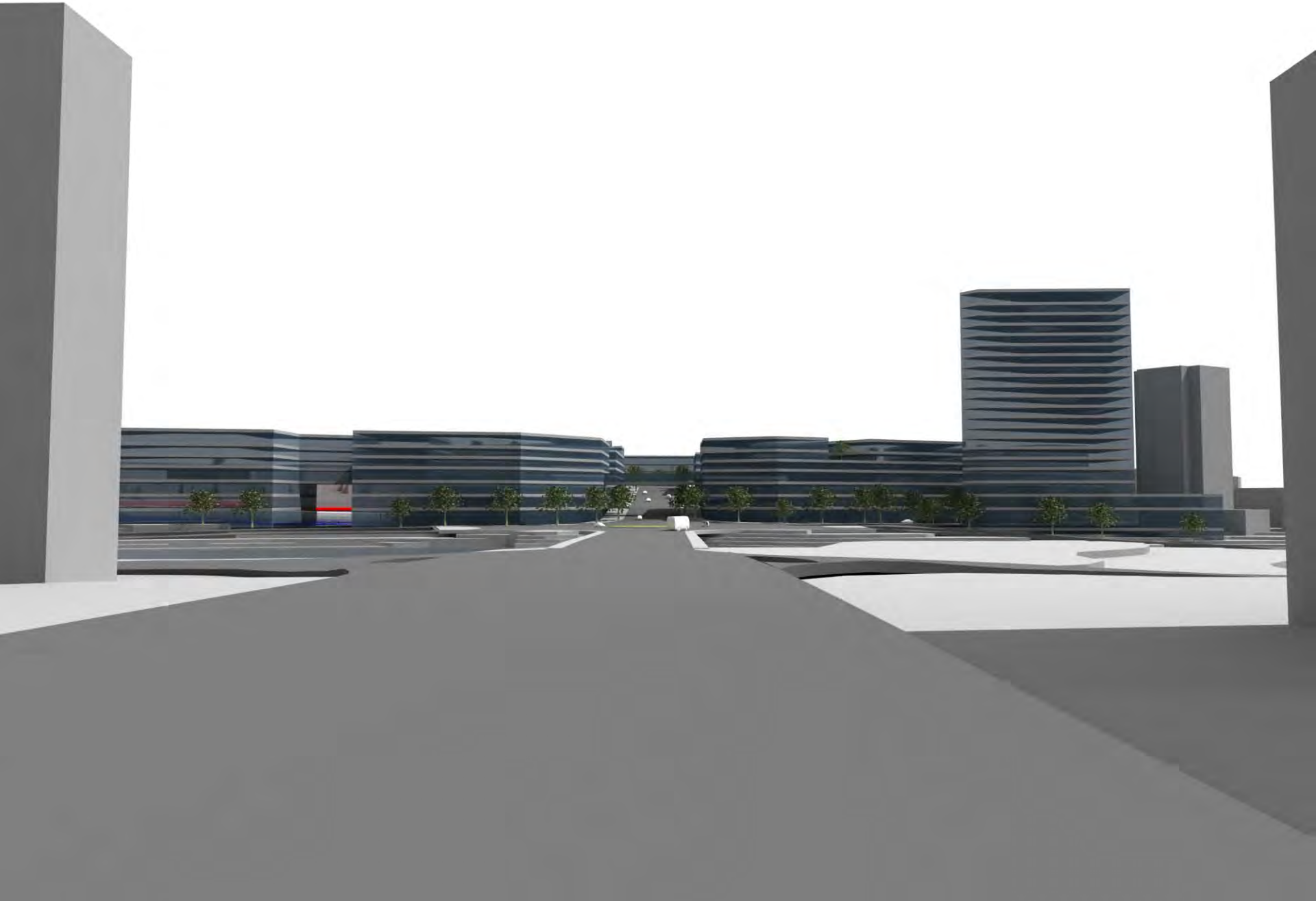

III varianti

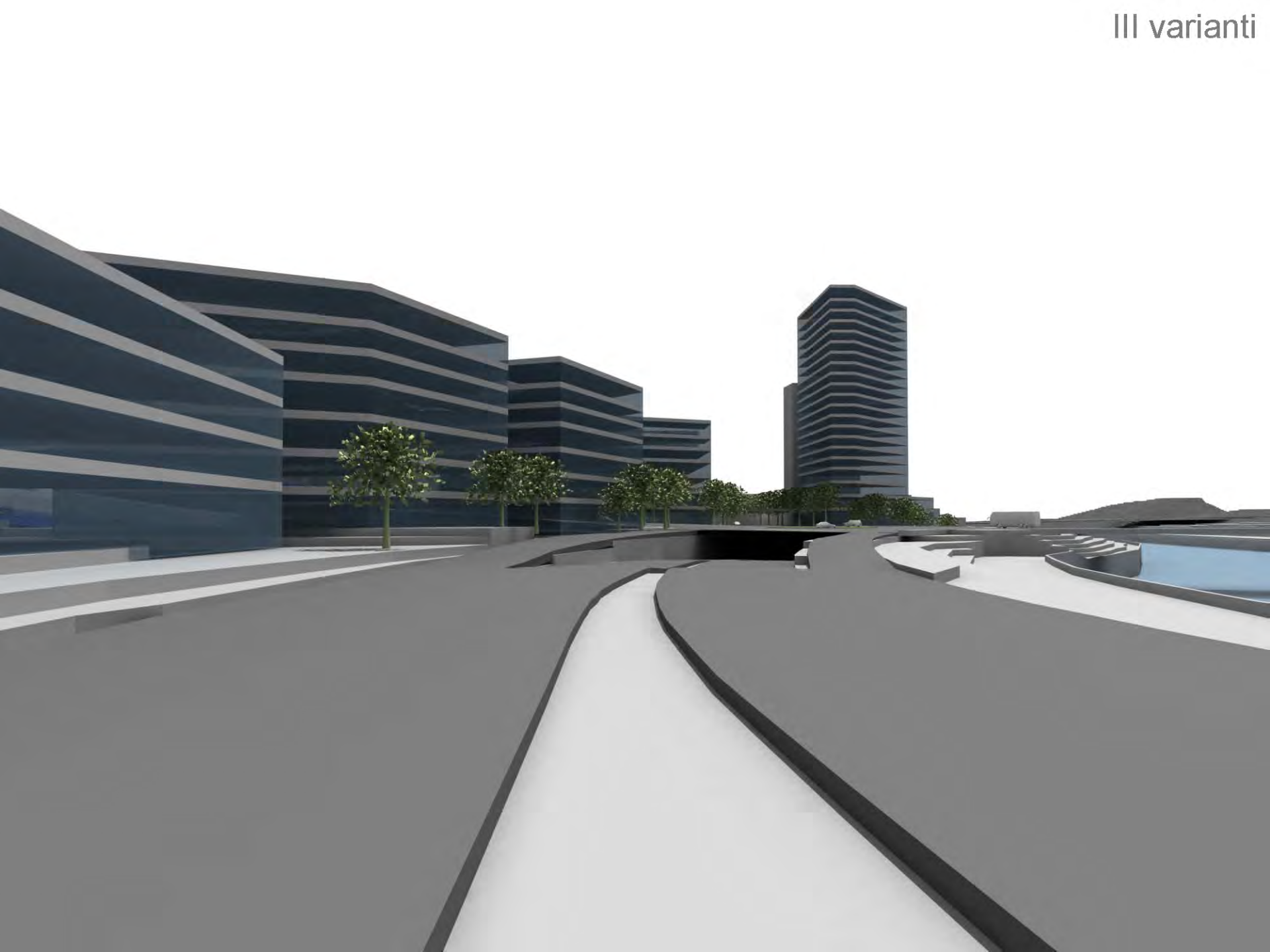

III varianti

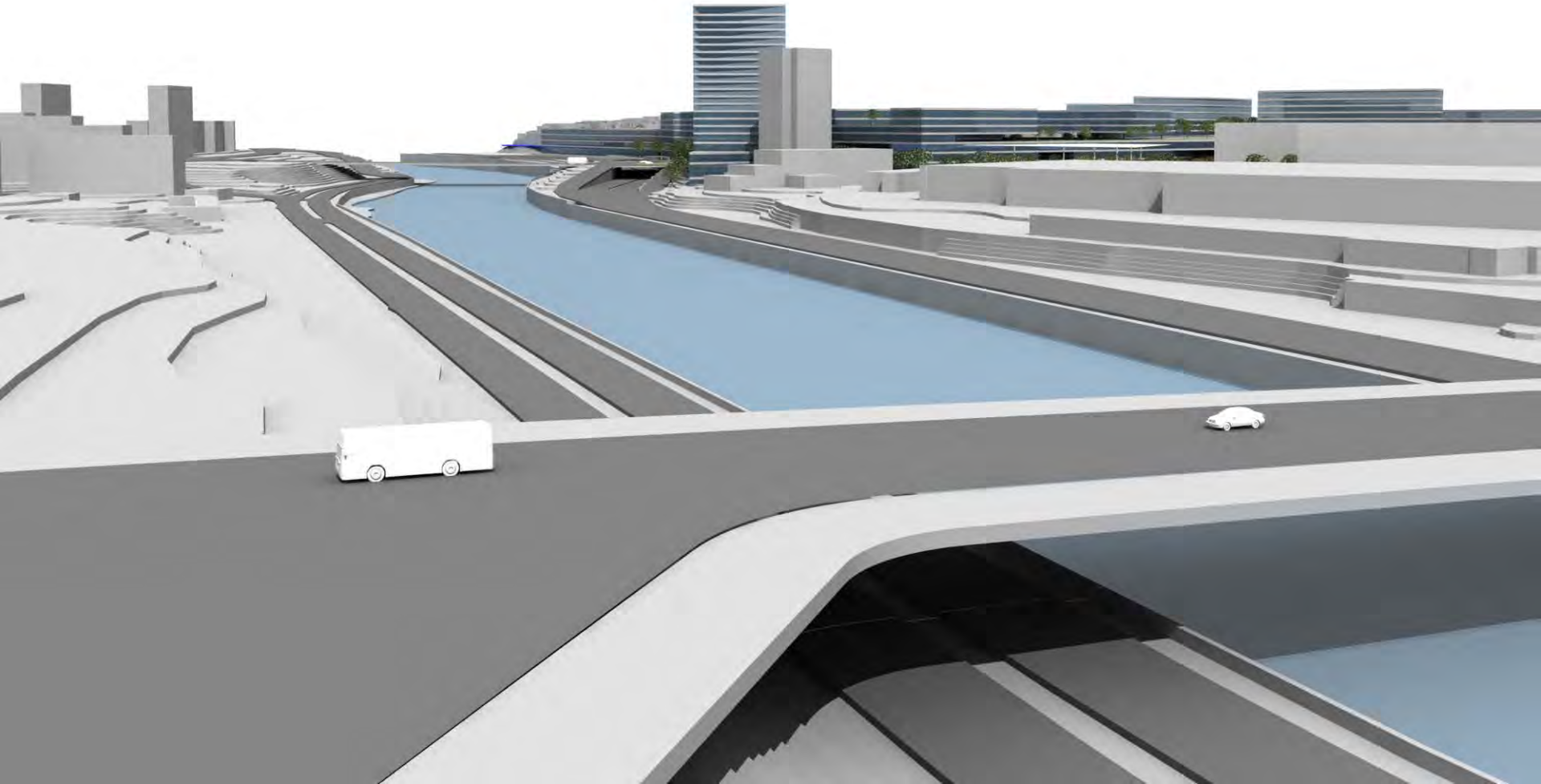
III varianti











analogebi




G
G
G
Berlin Hauptbahnhof
Coca-Cola
DAS LEBEN IST KURZ.
NEU


Berlin Hauptbahnhof


Berlin Ostbahnhof
DATEV
Software | Service | Wissen
1-7
ReiseZentrum
Straßauer Platz


Arcade
Rendezvous
Lift




SOUTHERN CROSS STATION











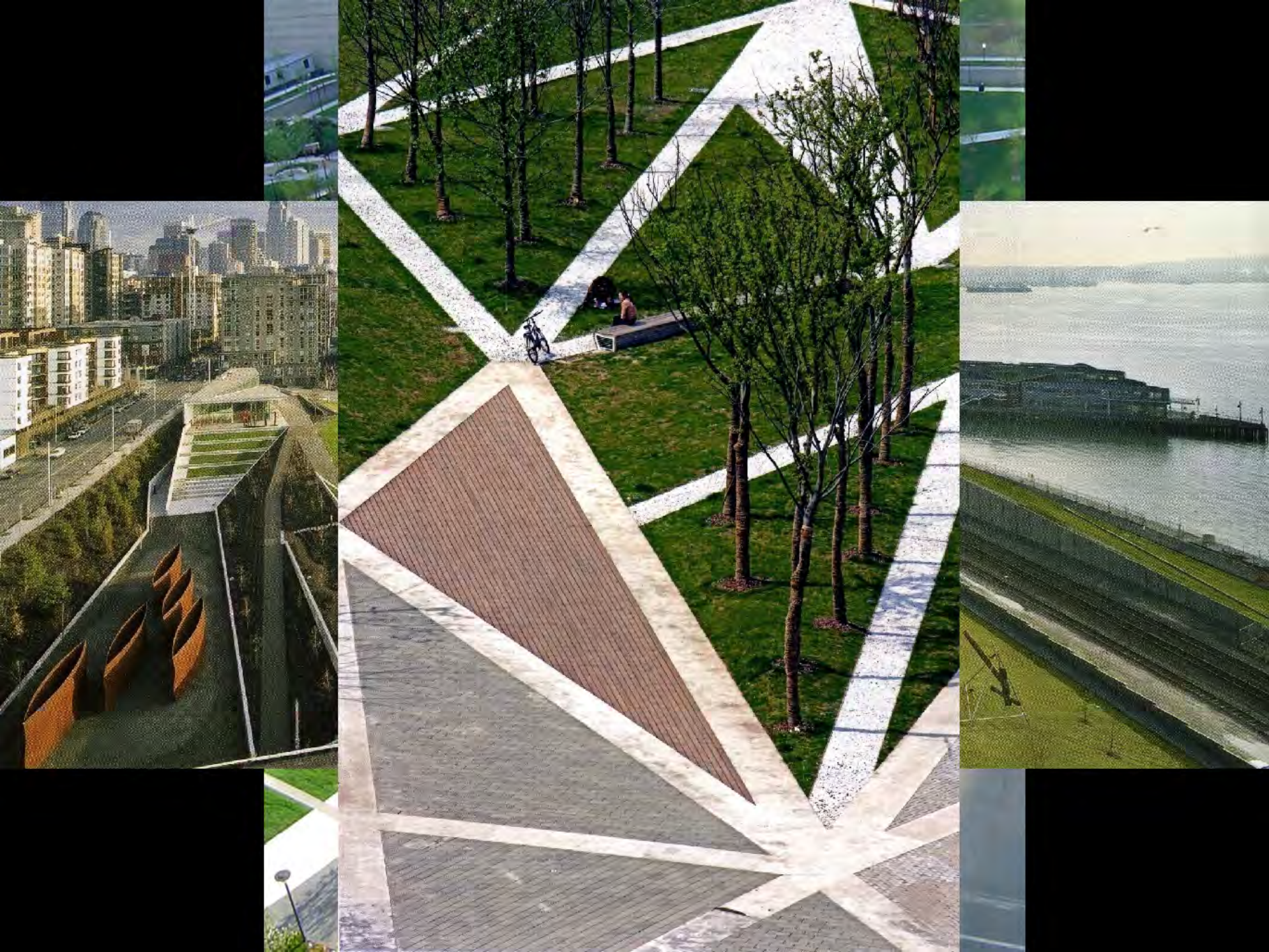


















ურბანული დაგეგმარების თბილისის სააგენტო
Tbilisi urban planning agency

თბილისი, აბულაძის ქ. №21 ტელ:(995 32)25 81 02 / 25 81 03

e-mail: www. tupa.ge

თბილისი 10.05.2010

თბილისის არქიტექტურა

13.07.10 № 07/77722-13

03.06.10 № 02

ურბანული დაგეგმარების თბილისის სააგენტოს
დირექტორს, ბ-ნ ნიკოლოზ ჩხაიძეს
მის. თ. აბულაძის ქ. №21
ტელ. 25 81 02, 25 81 03

ბატონო ნიკოლოზ,

თქვენი 2010 წლის 3 ივნისის №07/77722-13 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურსა და თქვენს სააგენტოს შორის დადებული ხელშეკრულების თანახმად ("ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" №025, 04.03.2010) დამუშავებული "დიდუბის, ვაგზლის მოედნის მიმდებარე ტერიტორიის პერსპექტიული განვითარების გეგმა (ჩარჩო-გეგმა)", მომზადდა ხელშეკრულების თანახმად დადგენილ ვადაში და მისი შემადგენელი დოკუმენტაცია წარმოდგენილია სრულყოფილად, რაც გახდა მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველი.

ამასთანავე გაცნობებთ, რომ აღნიშნული ჩარჩო-გეგმის სრულყოფისათვის მიზანშეწონილია უფრო მეტად იყოს აქცენტირებული რკინიგზის ტერიტორიაზე დაგეგმილი საპროექტო გამჭოლი ავტომაგისტრალის, სანაპიროებისა და საპროექტო ტერიტორიის ურთიერთკავშირი.

პატივისცემით,

ურბანული დაგეგმარების დეპარტამენტის
გენერალის მოადგილისა და ქალაქგეგმარების
განყოფილების უფროსი ი. მურღულია