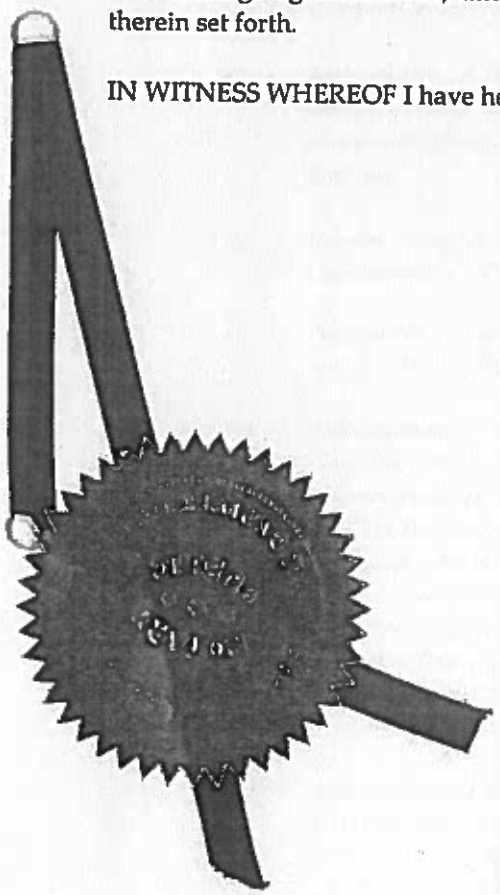
ACKNOWLEDGEMENT

Grand Cayman
Cayman Islands

On this 6th day of January, 2015, do hereby certify that the signatures of Michael McDonald and Christopher Bowring, are directors of and authorised signatories of Georgian Real Estate Holdings Limited, known to me personally and known to me to be the same persons whose names are signed to the foregoing instrument, and acknowledged the execution thereof for the use and purpose therein set forth.

IN WITNESS WHEREOF I have hereunto set my hand and official seal

Ebony Myles Berry
Notary Public
My Commission Expires: 31 JANUARY 2016



APOSTILLE

(Hague Convention of 5 October 1961 / Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1 Country: The Cayman Islands

This public document

2. has been signed by Ebony Myles-Berry
3. acting in the capacity of Notary Public
4. bears the seal/stamp of Notary Public Cayman Islands

CERTIFIED

5. at Grand Cayman 6. the 8 January 2015
7 by K Stewart for Governor of the Cayman Islands
8. No. 100
9. Seal/Stamp 10. Signature

GEORGIAN REAL ESTATE HOLDING LIMITED

(Incorporated in the Cayman Islands with registered number 198160)

Unanimous written resolutions of the Board of Directors of the Company
Pursuant to Article 60 of the Articles of Association

---

1. **Background**

It is noted that the directors have considered, and by these resolutions will approve, the following matters concerning subsidiaries or affiliates of the Company:

a) Resignation of the current director and appointment of a new director of "Sololaki Development" Ltd (Taxpayer ID: 404930189, which is 100% subsidiary company of Georgian Real Estate Holding Limited);

b) Distribution of dividends of "Muza 2002" Ltd (Taxpayer ID: 204440989, Georgian Company which is 100% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited).

c) Authorization of "Business Center on Poti" Ltd (Taxpayer ID: 204557318, Georgian Company which is 100% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited) to mortgage/to pledge immovable property under the ownership of "Business Center on Poti" Ltd.

d) Increase of capital of "Business Center on Poti Ltd" (Taxpayer ID: 204557318, Georgian Company which is 100% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited).

e) Decrease of capital of "Kazbegi 47 Ltd" (Taxpayer ID: 204538599, Georgian Company which is 50% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited).

f) Authorization of the director of the "Chavchavadze 64a" Ltd (Taxpayer Id: 404890908, Georgian Company which is 100% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited) to conclude all the Agreements related to the Loan Agreement between "Chavchavadze 64a" Ltd and European Bank for Reconstruction and Development, to mortgage, pledge or encumber the immovable and movable property, receivables and immaterial property of the "Chavchavadze 64a" Ltd (Id: 404890908) for the purpose of securing of the obligations undertaken by the "Chavchavadze 64a" Ltd by virtue of the Loan Agreement between "Chavchavadze 64a" Ltd and European Bank for Reconstruction and Development concluded on the 21st of August 2013.

g) Authorization of the director of "Chavchavadze 64a" Ltd (Taxpayer Id: 404890908, Georgian Company which is 100% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited) in its sole discretion to correct and split immovable property under the ownership of "Chavchavadze 64a" Ltd, to register the split land plots as the objects of individual rights, to transfer one of them to JSC "Telasi" under the real estate barter (exchange) agreement.

2. **Declaration of Interests**

The directors by signing these resolutions confirm that they have fully disclosed to each other pursuant to article 52 of the articles of association of the Company any conflicts of interest in relation to the transactions or companies noted in paragraph 1 above.

3. **Resolutions**

The directors by signing these resolutions unanimously **RESOLVE:**

a) To accept the resignation of Mr. Kakha Tchubabria (Personal Id: 01010003727) from the position of the director of "Sololaki Development" Ltd (Taxpayer ID: 404930189, which is 100% subsidiary company of Georgian Real Estate Holding Limited) and to appoint Ms. Ekaterine Makatsaria (Personal Id: 19001053838) as the new director of "Sololaki Development" Ltd.

b) To Distribute dividends of "Muza 2002" Ltd (Taxpayer ID: 204440989, Georgian Company which is 100% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited) by the amount not exceeding 50'000.00 GEL.

(i) The director of "Muza 2002" Ltd (Taxpayer ID: 204440989) for the purposes of the execution of this assignment is entitled to take any actions in accordance with the Georgian or applicable legislation and to grant any powers of attorney in connection with this resolution.

c) To authorize "Business Center on Poti" Ltd (Taxpayer ID: 2045573182, Georgian Company which is 100% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited) to mortgage immovable property (Cadastral Code: 04.01.09.150) under the ownership of "Business Center on Poti" Ltd for the purposes of securing obligations of "REDIX Travel" Ltd (taxpayer Id: 404917998) undertaken by virtue of the Credit Product Agreement between "REDIX Travel" Ltd and JSC "TBC BANK".

(i) The director of the "Business Center on Poti" Ltd (Taxpayer Id: 204557318) for the purposes of the execution of this assignment is entitled at his sole discretion to determine terms and conditions of Mortgage and Pledge Agreements, to register these Agreements in accordance with the Georgian or applicable legislation and to grant any powers of attorney in connection with such Agreements.

d) To increase capital of "Business Center on Poti" Ltd (Taxpayer ID: 204557318) by the amount of 71'305.96 USD. The capital increase is to be effected for the period of 16th of December 2014 year by the amount of shareholder loan granted by the Georgian Real Estate Holding Limited to "Business Center on Poti" Ltd in accordance with the Loan Agreement concluded on 27th of March 2009.

(i) The director of the "Business Center on Poti" Ltd (Taxpayer Id: 204557318) for

the purposes of the execution of this assignment is entitled to take any actions in accordance with the Georgian or applicable legislation and to grant any powers of attorney in connection with this resolution.

e) To decrease the capital of "Kazbegi 47 Ltd" (Taxpayer ID: 204538599, Georgian Company which is 50% subsidiary of Georgian Real Estate Holding Limited) stage by stage by the amount of 400'000.00 GEL, for each shareholder 200'000.00 GEL.

f) To authorize the director of the "Chavchavadze 64a" Ltd (Taxpayer Id: 404890908).

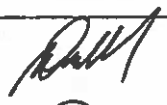
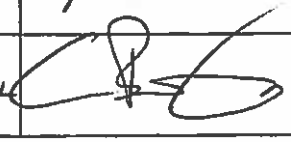
(i) to mortgage, pledge or encumber the immovable and movable property, receivables and immaterial property of the "Chavchavadze 64a" Ltd or to be acquired by the "Chavchavadze 64a" Ltd in the future for the purpose of securing of the obligations undertaken by the "Chavchavadze 64a" Ltd by virtue of the Loan Agreement between "Chavchavadze 64a" Ltd and European Bank for Reconstruction and Development concluded on the 21st of August 2013.

(ii) The director of the "Chavchavadze 64a" Ltd (Taxpayer Id: 404890908) Mrs Luara Alshibaia (Id: 31001004572) for the purposes of the execution of this assignment is entitled to conclude and to determine the terms and conditions of all the Agreements related to the Loan Agreement between "Chavchavadze 64a" Ltd and European Bank for Reconstruction and Development, including without limitation, the Guarantee and Support Deed, Project Accounts Agreement and Security Documents, to register these Agreements in accordance with the Georgian or applicable legislation and to grant any powers of attorney in connection with such Agreements including the power of attorney pursuant the Section 4.01 paragraph (s) of the Loan Agreement between "Chavchavadze 64a" Ltd and European Bank for Reconstruction and Development concluded on the 21st of August 2013.

g) To Authorize the director of "Chavchavadze 64a" Ltd (Taxpayer Id: 404890908) in its sole discretion to correct and to divide/separate immovable property with cadastral code: 01.14.11.002.036 under the ownership of "Chavchavadze 64a", to register corrections and the split land plots as the objects of individual rights. To transfer the title on one of these land plots to JSC "Telasi" and to receive title on the bartered property from JSC "Telasi" under the barter (exchange) agreement.

(i) The director of "Chavchavadze 64a" Ltd (Taxpayer Id: 404890908) for the purposes of the execution of this assignment is entitled to conclude, execute and submit all the relevant documents, including documents for land plot corrections as well as to determine the terms and conditions of real estate barter (exchange) agreements, to sign and register them in accordance with the Georgian Legislation and to grant any powers of attorney in connection with such Agreements.

These written resolutions are adopted by all the directors of the Company for the time being and may be signed by the directors in one or more counterparts, and this has the same effect as if the signatures on the counterparts were on a single copy of these resolutions. These resolutions are effective from the date of the last signature.

Name of Director	Date of Signature	Signature
Michael McDonald	30th December 2014	
CHRISTOPHER BOWRING	23rd December 2014	

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N150048882
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.01.2015 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	68860550551615

მე, საქართველოს ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #10, ვადასტურებ: შპს უძრავი ქონების ჰოლდინგი-ს კომპანიის დირექტორთა საბჭოს მიერ კომპანიის წესდების მე60 მუხლის შესაბამისად ერთპიროვნულად მიღებული წერილობითი რეზოლუციების, დამოწმებულის 8.01.2015 წელს, გრანდ კაიმანში, # 100 დოკუმენტის ფ/ასლის სისწორეს მის დედანთან. 4 ეგზ 5 გვერდი
გადახდილია საზღაური 11.80 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად - 29.12.2011 წლის საქართველოს მთავრობის # 507. დადგენილების სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 31 მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლის საფუძველზე
ნოტარიუსი: / ნინო მათუაშვილი/

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ოფიციალური დადასტურება

გრანდ კაიმანი
კაიმანის კუნძულები

დღეს, 2015 წლის 6 იანვარს, ჩემს წინაშე წარდგნენ მაიკლ მაკდონალდი და კრისტოფერ ბოურინგი, შპს „საქართველოს უძრავი ქონების პოლდინგის“ დირექტორები და უფლებამოსილი ხელმომწერი პირები. მე პირადად ვიცნობ აღნიშნულ პირებს და ვიცი, რომ ისინი არიან იგივე პირები, რომელთა სახელით ხელმოწერილია ზემოთ მოცემული დოკუმენტი, და ვადასტურებ მის გაფორმებას აღნიშნულ დოკუმენტში მითითებული სარგებლობისთვის და მიზნით.

ზემოხსენებულის დასტურად ხელს ვაწერ და ვარტყამ ამ დოკუმენტს ჩემს ოფიციალურ ბეჭედს.

ხელმოწერილია
ებონი მაილს-ბერი
საჯარო ნოტარიუსი
ჩემი უფლებამოსილების ვადა იწურება 2016 წლის 31 იანვარს

აპოსტილი
(ჰააგის 1961 წლის 5 ოქტომბრის კონვენცია)

1. ქვეყანა: კაიმანის კუნძულები
   წინამდებარე საჯარო დოკუმენტს
2. ხელი მოაწერა ებონი მაილს-ბერიმ,
3. რომელიც მოქმედებს როგორც საჯარო ნოტარიუსი
4. დოკუმენტზე დარტყმულია კაიმანის კუნძულების საჯარო ნოტარიუსის ბეჭედი
   დამოწმებულია
5. გრანდ კაიმანში
6. 2015 წლის 8 იანვარს
7. ქ. სტიუარტის მიერ, კაიმანის კუნძულების გუბერნატორის სახელით
8. № 100
9. ბეჭედი/შტამპი
10. ხელმოწერა

შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგი"
(დაფუძნებულია კაიმანის კუნძულებზე, რეგისტრაციის ნომერი 198160)

კომპანიის დირექტორთა საბჭოს მიერ კომპანიის წესდების მე-60 მუხლის შესაბამისად ერთსულოვნად მიღებული წერილობითი რეზოლუციები

1. **წინასწარი ინფორმაცია**

აღინიშნა, რომ დირექტორებმა განიხილეს და წინამდებარე რეზოლუციებით დაამტკიცებენ შემდეგ საკითხებს, რომლებიც ეხება კომპანიის შვილობილ თუ აფილირებულ კომპანიებს:

ა) შპს „სოლოლაკი დეველოპმენტის" (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 404930189 – რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგის" 100% შვილობილ კომპანიას) ამჟამინდელი დირექტორის გადადგომა და ახალი დირექტორის დანიშვნა;

ბ) შპს „მუზა 2002"-ის (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204440989 – რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგის" 100% შვილობილ ქართულ კომპანიას) დივიდენდების განაწილება;

გ) შპს „ბიზნეს ცენტრი ფოთში"-სთვის (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204557318 – რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგის" 100% შვილობილი ქართული კომპანიას) უფლებამოსილების მინიჭება, იპოთეკით დატვირთოს/დააგირავოს შპს „ბიზნეს ცენტრი ფოთში"-ს კუთვნილი უძრავი ქონება;

დ) შპს „ბიზნეს ცენტრი ფოთში"-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204557318 - რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგის" 100% შვილობილ ქართულ კომპანიას) კაპიტალის გაზრდა;

ე) შპს „ყაზბეგის 47"-ის (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204538599 - რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგის" 50% შვილობილ ქართულ კომპანიას) კაპიტალის შემცირება;

ვ) შპს „ჭავჭავაძის 64ა"-ს (ს/ნ 404890908 - შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგის" 100% შვილობილ ქართულ კომპანიას) დირექტორისთვის უფლებამოსილების მინიჭება, გააფორმოს შპს „ჭავჭავაძის 64ა"-სა და ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკს შორის დადებულ სასესხო ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხელშეკრულება, იპოთეკით დატვირთოს, დააგირაოს ან დატვირთოს შპს „ჭავჭავაძის 64ა"-ს (ს/ნ 404890908) უძრავი და მოძრავი ქონება, დებიტორული დავალიანება და ინტელექტუალური ქონება შპს „ჭავჭავაძის 64ა"-ს მიერ შპს „ჭავჭავაძის 64ა"-სა და ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკს შორის 2013 წლის 21 აგვისტოს გაფორმებული სასესხო ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების უზრუნველყოფის მიზნით.

ზ) შპს „ჭავჭავაძის 64ა"-ს (ს/ნ 404890908 - შპს „საქართველოს უძრავი ქონების ჰოლდინგის" 100% შვილობილი ქართული კომპანიის) დირექტორისთვის უფლებამოსილების მინიჭება, მხოლოდ საკუთარი გადაწყვეტილებისამებრ კორექტირება შეიტანოს და დაყოს შპს „ჭავჭავაძის 64ა"-ს კუთვნილი უძრავი ქონება, დაარეგისტრიროს დაყოფის შედეგად მიღებული მიწის ნაკვეთები ინდივიდუალური უფლების ობიექტებად და ერთ-ერთი მათგანი გადასცეს სს „თელასს" უძრავი ქონების ბარტერის (გაცვლის) შესახებ ხელშეკრულების საფუძველზე.

2. **ინტერესთა განცხადება**

წინამდებარე რეზოლუციების ხელმოწერით დირექტორები ადასტურებენ, რომ კომპანიის წესდების 52-ე მუხლის შესაბამისად მათ სრულად გაუმჟღავნეს ერთმანეთს ზემოთ, პირველ პუნქტში მითითებულ ტრანზაქციებთან ან კომპანიებთან დაკავშირებული ნებისმიერი ინტერესთა კონფლიქტის შესახებ.

3. რეზოლუციები

წინამდებარე რეზოლუციების ხელმოწერით დირექტორები ერთხმად **იღებენ გადაწყვეტილებას:**

ა) დაკმაყოფილდეს ბ-ნი კახა ჭუბაბრიას (პირადი ნომერი 01010003727) განცხადება შპს „სოლოლაკი დეველოპმენტის“ (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 404930189 – რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების პოლდინგის“ 100% შვილობილ კომპანიას) დირექტორის თანამდებობიდან გათავისუფლების შესახებ და შპს „სოლოლაკი დეველოპმენტის“ ახალ დირექტორად დანიშნული იქნეს ქ-ნი ეკატერინე მაქაცარია (პირადი ნომერი 19001053838);

ბ) განაწილდეს შპს „მუსა 2002“-ის (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204440989 – რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების პოლდინგის“ 100% შვილობილ ქართულ კომპანიას) დივიდენდები, თანხა არ უმეტეს 50,000.00 ლარისა;

(i) შპს „მუსა 2002“-ის (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204440989) დირექტორი უფლებამოსილია, ზემოხსენებული ამოცანის შესასრულებლად განახორციელოს ნებისმიერი ქმედება საქართველოს ან შესაბამისი კანონმდებლობის საფუძველზე და ამ გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით გასცეს ნებისმიერი რწმუნებულებები.

ც) შპს „ბიზნეს ცენტრი ფოთში“ (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204557318 - შპს „საქართველოს უძრავი ქონების პოლდინგის“ 100% შვილობილ ქართულ კომპანიას) მიენიჭოს უფლებამოსილება, იპოთეკით დატვირთოს შპს „ბიზნეს სცენტრი ფოთში“-ს კუთვნილი უძრავი ქონება (საკადასტრო კოდით 04.01.09.150) შპს „რეალქს თრეველი“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 404917998) იმ ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად, რომლებიც მან აიღო შპს „რეალქს თრეველსა“ და სს „თიბისი ბანკს“ შორის გაფორმებული საკრედიტო პროდუქტების შესახებ ხელშეკრულების საფუძველზე;

(i) შპს „ბიზნეს ცენტრი ფოთში“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204557318) დირექტორი უფლებამოსილია, ზემოხსენებული ამოცანის შესასრულებლად მხოლოდ საკუთარი გადაწყვეტილებისამებრ განსაზღვროს იპოთეკისა და გირავნობის ხელშეკრულებათა პირობები, დაარეგისტრიროს ზემოხსენებული ხელშეკრულებები საქართველოს ან შესაბამისი კანონმდებლობის საფუძველზე და გასცეს ნებისმიერი რწმუნებულებები აღნიშნულ ხელშეკრულებებთან დაკავშირებით.

დ) შპს „ბიზნეს ცენტრი ფოთში“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204557318) კაპიტალი გაიზარდოს 71,305.96 აშშ დოლარით. კაპიტალის გაზრდა უნდა განხორციელდეს 2014 წლის 16 დეკემბრის პერიოდისათვის პარტნიორის სესხიდან, რომელიც შპს „საქართველოს უძრავი ქონების პოლდინგმა“ გამოუყო შპს „ბიზნეს ცენტრი ფოთში“-ს 2009 წლის 27 მარტს გაფორმებული სასესხო ხელშეკრულების შესაბამისად.

(i) შპს “ბიზნეს ცენტრი ფოთში“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204557318) დირექტორი უფლებამოსილია, ზემოხსენებული ამოცანის შესასრულებლად განახორციელოს ნებისმიერი ქმედება საქართველოს ან შესაბამისი კანონმდებლობის საფუძველზე და ამ გადაწყვეტილებასთან დაკავშირებით გასცეს ნებისმიერი რწმუნებულებები.

ე) ეტაპობრივად შემცირდეს შპს „ყაზბეგის 47“-ის (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 204538599 - რომელიც წარმოადგენს შპს „საქართველოს უძრავი ქონების პოლდინგის“ 50% შვილობილ ქართულ კომპანიას) კაპიტალი 400,000.00 ლარით, თითოეული აქციონერისთვის 200,000.00 ლარით;

ფ) შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 404890908) დირექტორს მიენიჭოს უფლებამოსილება:

(i) იპოთეკით დატვირთოს, დააგირაოს ან დატვირთოს შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს უძრავი და მოძრავი ქონება, დებიტორული დავალიანება და ინტელექტუალური ქონება ან შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს მიერ მომავალში

შესასყიდი ქონება შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს მიერ შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-სა და ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკს შორის 2013 წლის 21 აგვისტოს გაფორმებული სასესხო ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების უზრუნველყოფის მიზნით;

(ii) ზემოხსენებული ამოცანის შესრულების მიზნით შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 404890908) დირექტორი ქ-ნი ლაურა ალშიბაია (პ/ნ 31001004572) უფლებამოსილია, გააფორმოს შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-სა და ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკს შორის დადებულ სასესხო ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხელშეკრულება და განსაზღვროს მათი პირობები, მათ შორის, შეუზღუდავად, გარანტიისა და მხარდაჭერის შეთანხმება, პროექტის ანგარიშების ხელშეკრულება და უზრუნველყოფის დოკუმენტები, დაარეგისტრიროს აღნიშნული ხელშეკრულებები საქართველოს ან შესაბამისი კანონმდებლობის საფუძველზე და გასცეს ნებისმიერი მინდობილობები აღნიშნულ ხელშეკრულებებთან დაკავშირებით, მათ შორის მინდობილობა შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-სა და ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკს შორის 2013 წლის 21 აგვისტოს გაფორმებული სასესხო ხელშეკრულების 4.01 პუნქტის (ს) ქვეპუნქტის საფუძველზე.

გ) შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 404890908) დირექტორს მიენიჭოს უფლებამოსილება, მხოლოდ საკუთარი გადაწყვეტილებისამებრ დააკორექტიროს და დაყოს შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს კუთვნილი უძრავი ქონება საკადასტრო კოდით 01.14.11.002.036, დაარეგისტრიროს კორექტირება და დაყოფის შედეგად მიღებული მიწის ნაკვეთები ინდივიდუალური უფლების ობიექტებად, ერთ-ერთი მათგანის საკუთრების უფლება გადასცეს სს „თელასს“ და მიიღოს საკუთრების უფლება სს „თელასისგან“ ბარტერით გადმოცემულ ქონებაზე უძრავი ქონების ბარტერის (გაცვლის) შესახებ ხელშეკრულების საფუძველზე.

(i) შპს „ჭავჭავაძის 64ა“-ს (გადასახადის გადამხდელის ს/ნ 404890908) დირექტორი უფლებამოსილია, ზემოხსენებული ამოცანის შესასრულებლად გააფორმოს, ხელი მოაწეროს და წარადგინოს ყველა შესაბამისი დოკუმენტი, მათ შორის მიწის ნაკვეთის კორექტირებასთან დაკავშირებული დოკუმენტები და განსაზღვროს უძრავი ქონების ბარტერის (გაცვლის) შესახებ ხელშეკრულებების პირობები, ხელი მოაწეროს მათ და დაარეგისტრიროს საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე და გასცეს ნებისმიერი რწმუნებულებები აღნიშნულ ხელშეკრულებებთან დაკავშირებით.

წინამდებარე წერილობითი რეზოლუციები მიღებულია კომპანიის ყველა ამჟამინდელი დირექტორის მიერ და დირექტორებმა მათ შეიძლება ხელი მოაწერონ ერთ ან მეტ ეგზემპლარად, და ამას ისეთი ძალა ექნება, თითქოს დირექტორებმა წინამდებარე რეზოლუციების ერთადერთ ეგზემპლარს მოაწერეს ხელი. წინამდებარე რეზოლუციები ძალაშია უკანასკნელი ხელმოწერის თარიღიდან.

დირექტორის სახელი და გვარი	ხელმოწერის თარიღი	ხელმოწერა
მაიკლ მაკდონალდი	2014 წლის 30 დეკემბერი	ხელმოწერილია
კრისტოფერ ბოურინგი	2014 წლის 23 დეკემბერი	ხელმოწერილია

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N150048840
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.01.2015 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	56220845156915

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თხუთმეტი წლის ოცდაერთ იანვარს მე, საქართველოს ნოტარიუს ნინო მათუაშვილს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. №10-ში (ტელ.: 995 32 2 383632) ვადასტურებ თარჯიმნის სოფიო ციციშვილის (დაბადებული 04.01.1964წ. თბილისში, პირადი № 01017020534, მცხოვრები: ქ.თბილისი, გრიბოედოვის ქ. 28, დიპლომი ИВ № 254994, რეგისტარციის № 51) ხელმოწერის ნამდვილობას. მე, გავაფრთხილე თარჯიმანი, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე, მან დაადასტურა, რომ ჯეროვნად იცის ქართული, ინგლისური და რუსული ენები და უსრუნველყოფს თარგმანის სისწორეს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ნოტარიუსის საზღაურის შესახებ საქართველოს მთავრობის 507-ე დადგენილების (29.12.2011წ) მე-31 მუხლის თანახმად 32.00 (ოცდათორმეტი) ლარი + დღგ 5.76 (ხუთი ლარი და სამოცდათექვსმეტი თეთრი) საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა + ორი ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ნოტარიუსის საზღაურის შესახებ საქართველოს მთავრობის 507-ე დადგენილების (29.12.2011წ) 39 მუხლის პ.1

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი NOTARY NINO MATUASHVILI GEORGIA 35001019055

