საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ. №24, ბალანჩივაძის №17

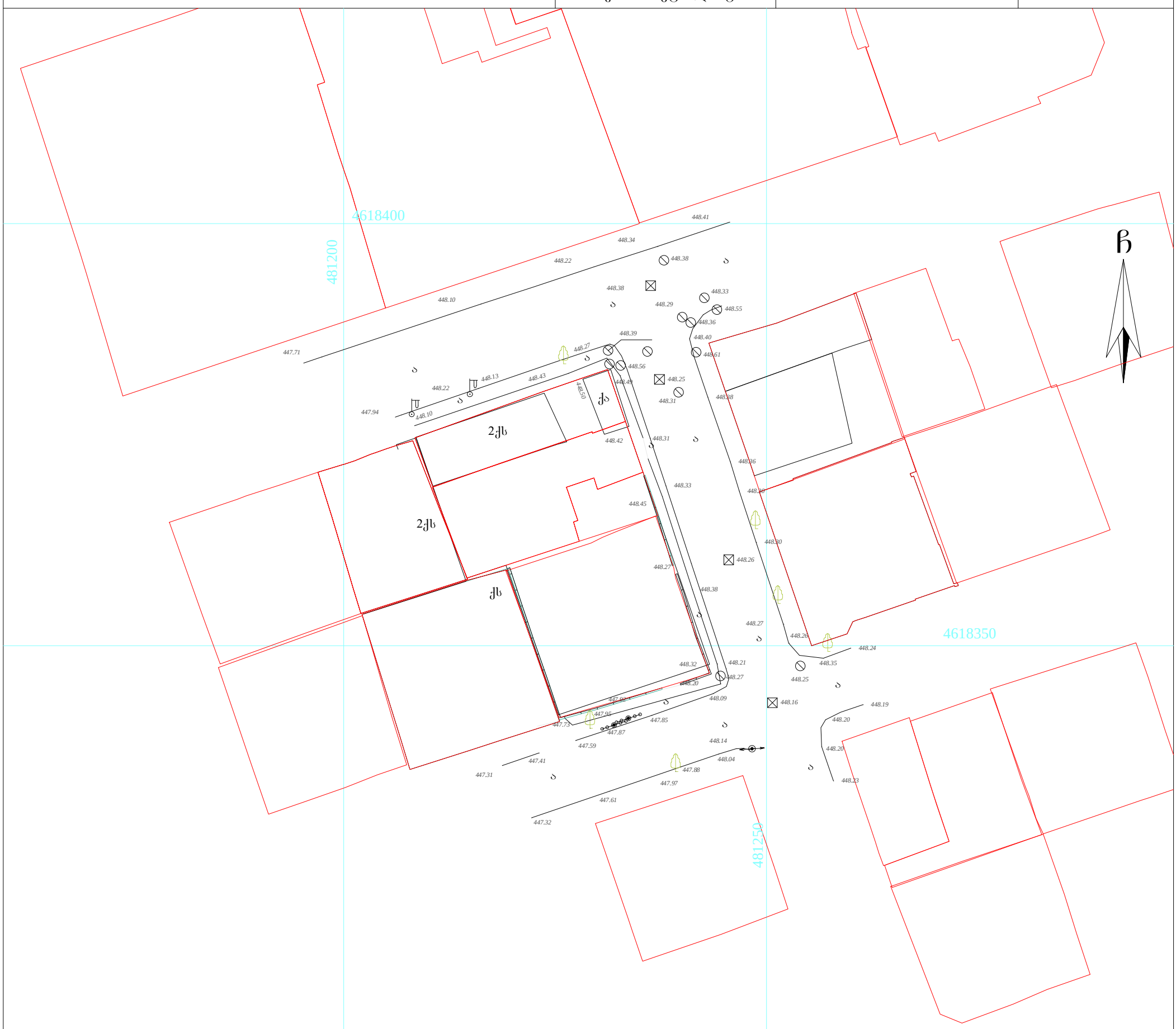
786 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ს/კ №011017037033 მიწის ნაკვეთის

გეგმა

საფუძველი: ქ. თბილისის მთავრობის №20-32-704. 10.112008 წლის დადგენილება

სამსახურის უფროსი

მიწის ნაკვეთის საზღვრების მომზადება და საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საცხ. შენობა	ხის ღობე		წ		წყალგაყვანილობა
არასაცხ. შენობა	ღობე				
	ქვის კედელი		გ		გაზი
ფარდული	კედელი		კ		კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	ფლატე		სან		სანიაღვრე
სატრანსფორ.	რკინიგზა		კბ		კავშირგაბმულობა
ჯიხური	სამეთვალყურეო ჭები				ელ. ქსელები
ხეები			თბ		გათბობა
გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი				

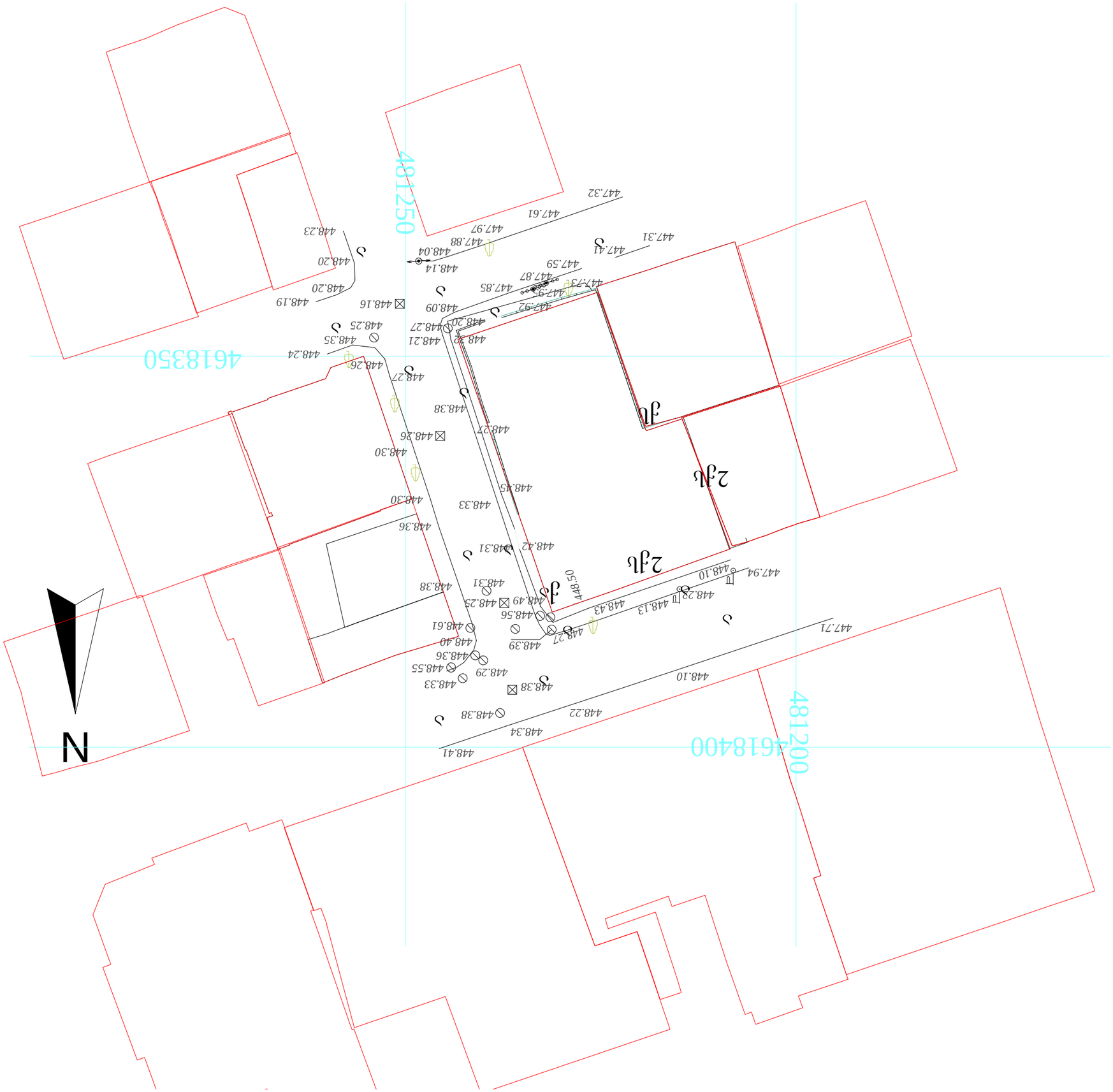
შენიშვნა: 1) ——— ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი გრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070;

LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
აზომა:		დ. ჯასაბური
დახაზა:		დ. ჯასაბური
დამკვეთი:		შპს "ძველი ბათუმი"
მაშტაბი: 1:500		27.01.2015წ.



A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისში დოლიძის, ჩაილურის და ბალანჩივაძის

ქუჩებს შორის

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 3

არქიტექტურული ნაწილი

30/02/2015

1:500

თინათინ ცოფურაშვილი

შ.პ.ს. ,,ძველი ბათუმი''

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:

ტერიტორიის საკადასტრო

საზღვარი

ტოპო

N

2

q

s

q

s

a

a

a

a

a
a

a

a

a

a

a

a

a
a

2

q

s

q

a

448.33
448.27

448.21
448.09
447.85
447.59
447.41
447.31

447.32

447.61

447.88

448.04

448.14

448.23

448.20

448.20

448.19

448.24
448.35
448.26
448.27

448.30

448.30

448.36

448.26

448.27

448.16

448.25

447.73

447.97
447.95

447.87

447.92

448.20

448.32

448.38
448.45

448.31
448.27

448.38
448.40

448.36 448.39

448.56

448.55

448.33
448.29

448.61
448.25

448.31
448.38

448.38

448.41
448.34
448.22

448.10

448.13 447.94

448.42

4

448.49 48.43

447.71

448.22
448.10

448.50

481200

4

6

1

8

4

0

0

481250

4

6

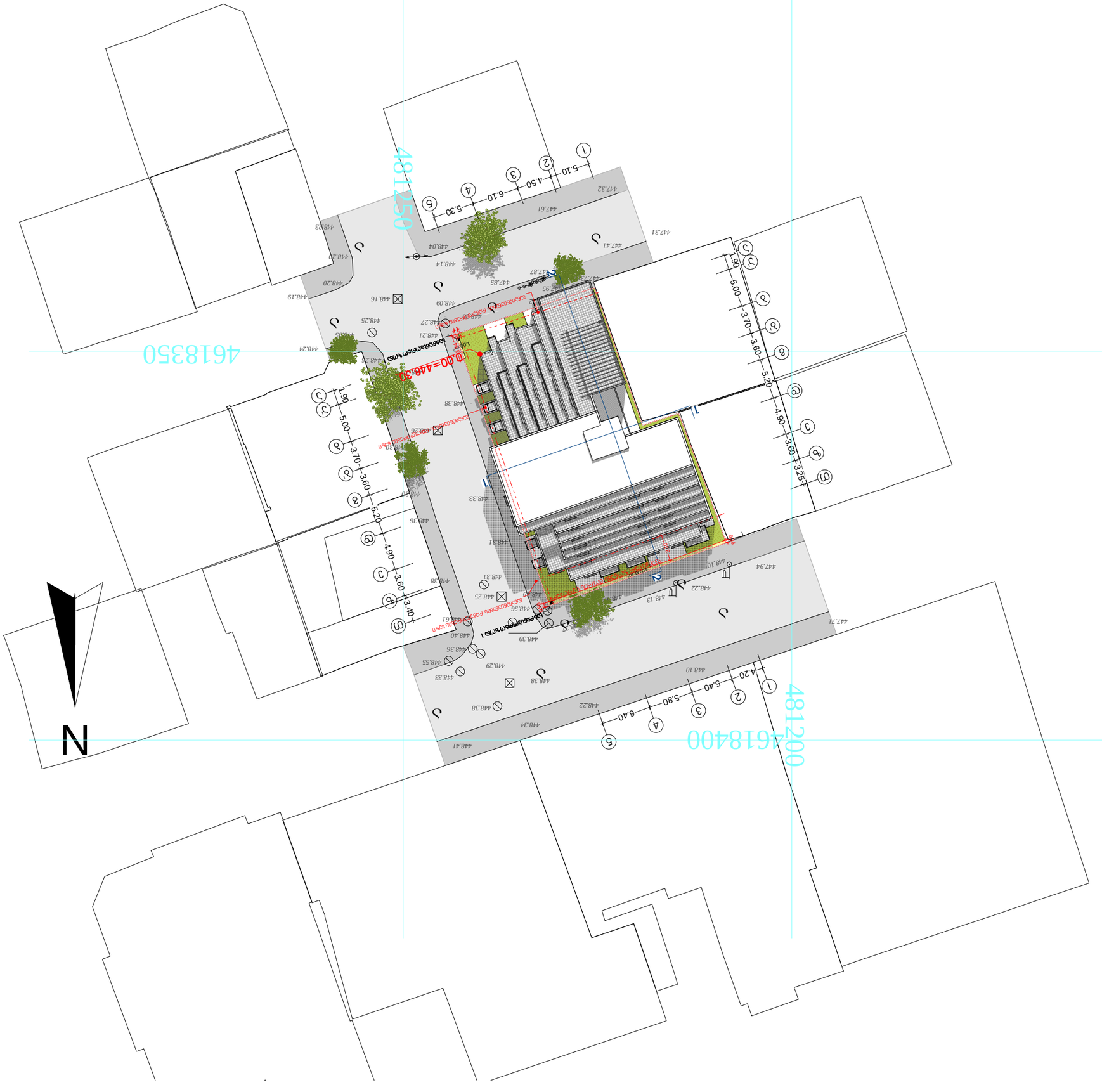
1

8

3

5

0



A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისში დოლიძის, ჩაილურის და ბალანჩივაძის

ქუჩებს შორის

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 3

არქიტექტურული ნაწილი

30/02/2015

1:500

თინათინ ცოფურაშვილი

შ.პ.ს. ,,ძველი ბათუმი''

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:

ტერიტორიის საკადასტრო

საზღვარი

გენგეგმა

a

a

a

a

a

a

a

a

a

a

448.33
448.27

448.21
448.09

447.85

447.59

447.41

447.31

447.32

447.61

447.88

448.04

448.14

448.23
448.20

448.20

448.19
448.24
448.35
448.26
448.27

448.30
448.30

448.36

448.26
448.27

448.16

448.25

447.73

447.97

447.95

447.87

447.92

448.20

448.32

448.38

448.45

448.31

448.27

448.38
448.40

448.36

448.39

448.56

448.55
448.33

448.29

448.61
448.25

448.31

448.38

448.38

448.41

448.34

448.22

448.10

448.13 447.94

448.42

448.49 448.43

447.71

448.22
448.10

448.50

481200

4

6

1

8

4

0

0

481250

4

6

1

8

3

5

0

T

T

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

g

a

a

a'
g

2

3

4

5

1 2

3

4

5

b'

N

4.20 5.40 5.80 6.40

1 9. 0 5 0. 0 3.70 3.60

5.20

4.90 3.60 3 2. 5

5.10 4.50 6.10 5.30

1.90 5 0. 0 3.70 3 6. 0

5 2. 0

4 9. 0 3.60 3.40

10.00 m2

1.00 m2

0.00

=448.30

სატრანსპორტო ზონა 1

განაშენიანების რეგულირების ხაზი განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

სატრანსპორტო ზონა 1

1 1

2

2

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

0.50

0.40

3.34

3.30

0 3. 6