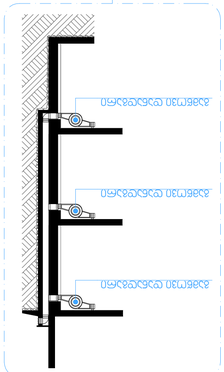
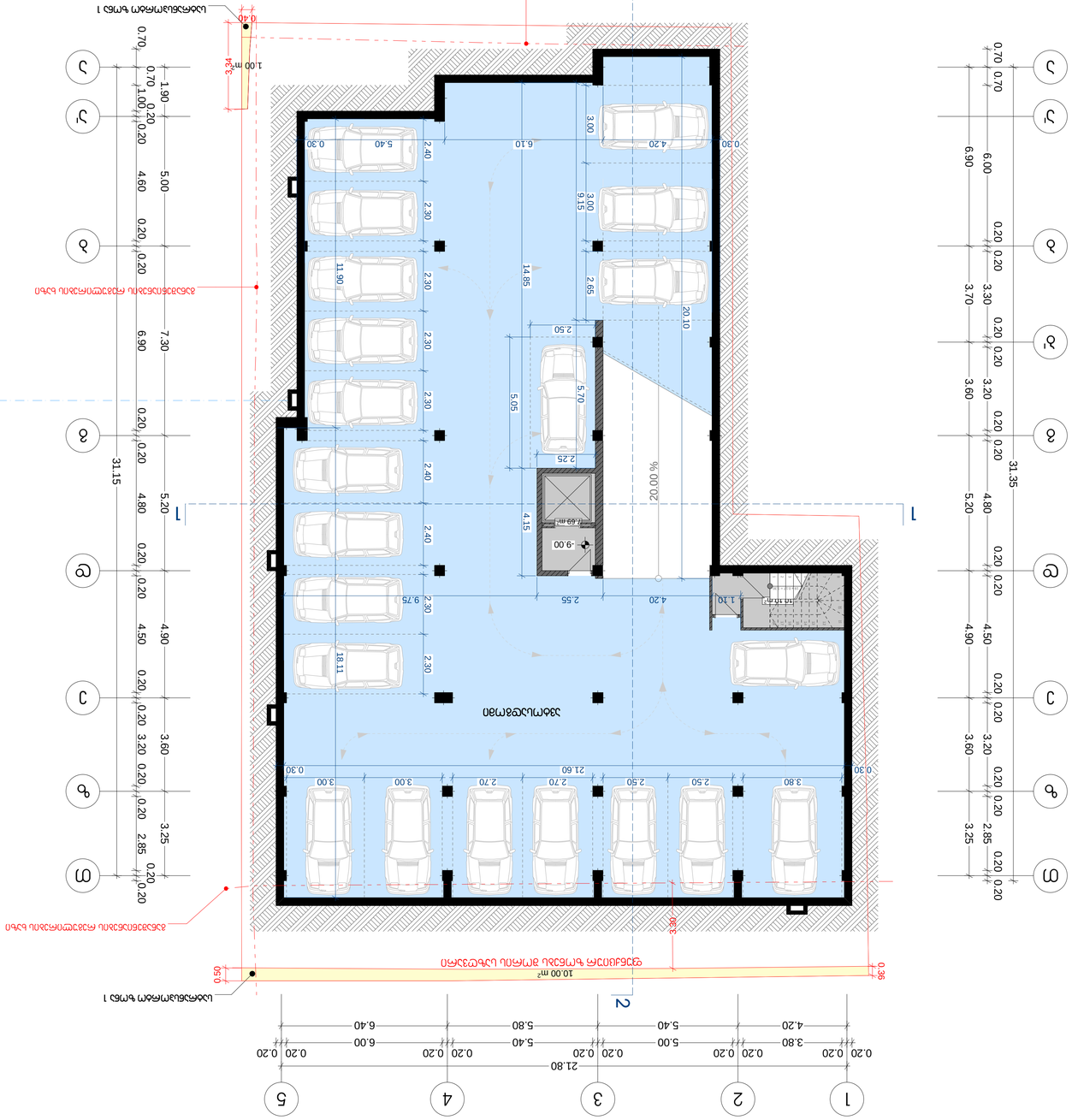




546.59 m2

10.10 m2

7.69 m2

20.00 %

19 x 0.17 = 3.30

87654321

9

10

11 12

13

14

15

16

17

18

4

z z

e e

d d

b'

b b

a'

1

1

2 3

3

4 5

2 5

g

a a

a'

g

T T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

0.30 21.60 0.30

11.90 18.11

14.85 4.15

9.15 5.70

2.25

20.10

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.40

3

.

3

0

0.36

3.34

3.80 2.50 2.50 2.70 2.70 3.00 3.00

2.40 2.30 2.30 2.30 2.30 2.40 2.40 2.50

5.05

2.65 3.00 3.00

2.30 2.30

-9.00

10.00 m2

1.00 m2

სატრანსპორტო ზონა 1

სატრანსპორტო ზონა 1

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

გამწოვი დანადგარი

გამწოვი დანადგარი

გამწოვი დანადგარი

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა -9.00 ნიშნულზე

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

ავტოსადგომი

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

ექსპლიკაცია

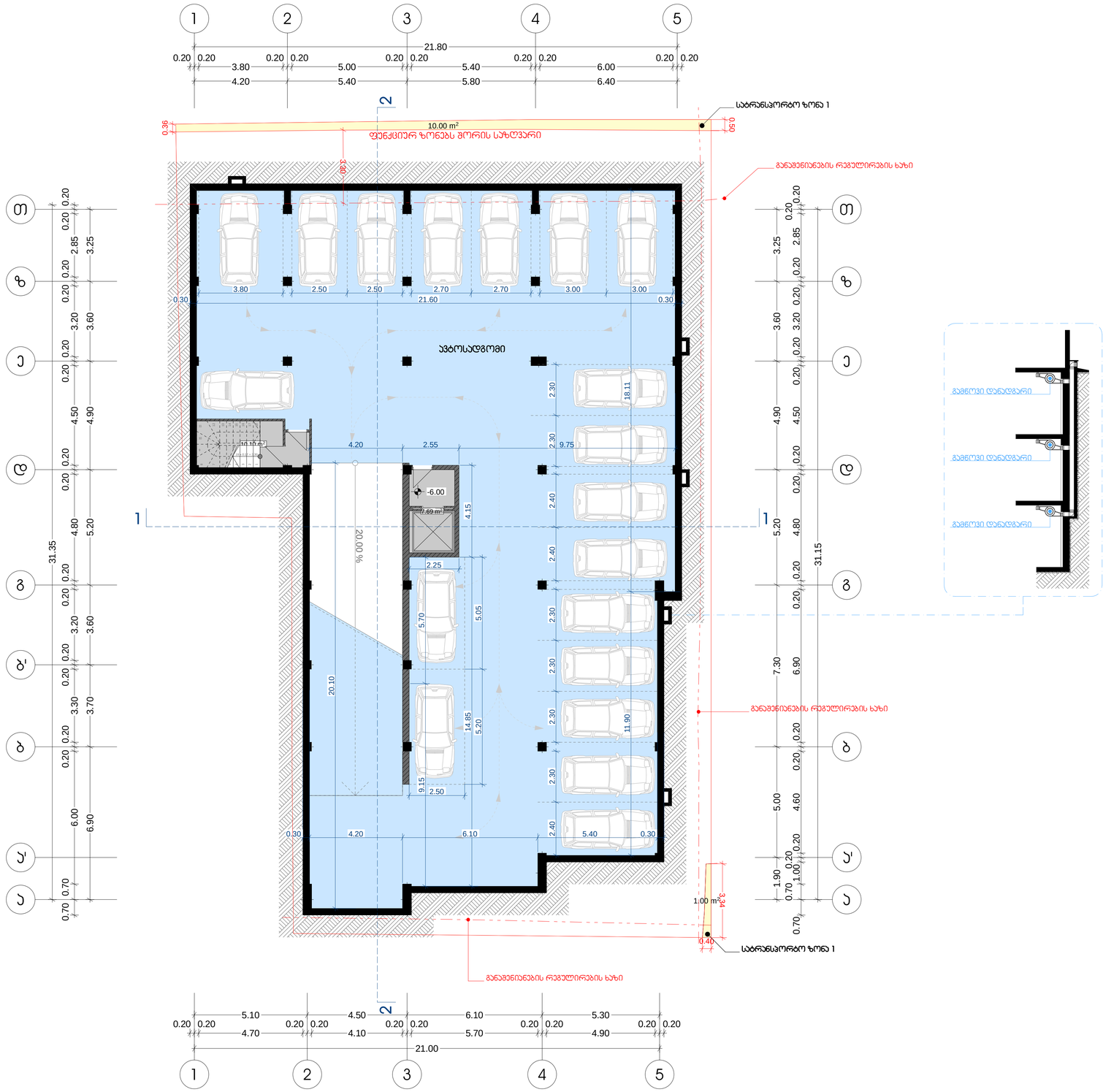
1.10 4.20 2.55 9.75

0.30 4.20 6.10 5.40 0.30

1 1

2

2



546.59 m2

10.10 m2

7.69 m2

20.00 %

19 x 0.17 = 3.30

87654321

9

10

11 12

13

14

15

16

17

18

4

z z

e e

d d

b'

b b

a'

1

1

2 3

3

4 5

2 5

g

a a

a'

g

T T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

0.30 21.60 0.30

11.90 18.11

14.85 4.15

9.15 5.70

2.25

20.10

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.40

3.34

3

.

3

0

0.36

3.80 2.50 2.50 2.70 2.70 3.00 3.00

2.40 2.30 2.30 2.30 2.30 2.40 2.40 2.50

5.20 5.05

2.30 2.30

-6.00

10.00 m2

1.00 m2

სატრანსპორტო ზონა 1

სატრანსპორტო ზონა 1

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

გამწოვი დანადგარი

გამწოვი დანადგარი

გამწოვი დანადგარი

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა -6.00 ნიშნულზე

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

ავტოსადგომი

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

ექსპლიკაცია

0.30 4.20 6.10 5.40 0.30

4.20 2.55 9.75
1 1

2

2

20.00 %546.59 m2
10.10 m2

7.69 m2

19 x 0.17 = 3.30

8

7

6

5

4

3

2

1

9

10

11 12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

0.30 21.60 0.30

11.90 18.11

14.85 4.15

9.15 5.70

2.25

1.20 0.10 4.10 2.55 9.75

20.10

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.4

0

3.34

3.30

0.36

3.80 2.50 2.50 2.70 2.70 3.00 3.00

2.30 2.30 2.30 2.30 2.30 2.40 2.40 2.30 2.30 2.50

5.20 5.05

-3.00

10.00 m2

1.00 m2

სატრანსპორტო ზონა 1

სატრანსპორტო ზონა 1

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

გამწოვი დანადგარი

გამწოვი დანადგარი

გამწოვი დანადგარი

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა -3.00 ნიშნულზე

f

u

nqc

i

u

r

z

o

ნებ

s

S

o

r

i

s

s

a

z

R

v

a

r

i

ავტოსადგომი

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

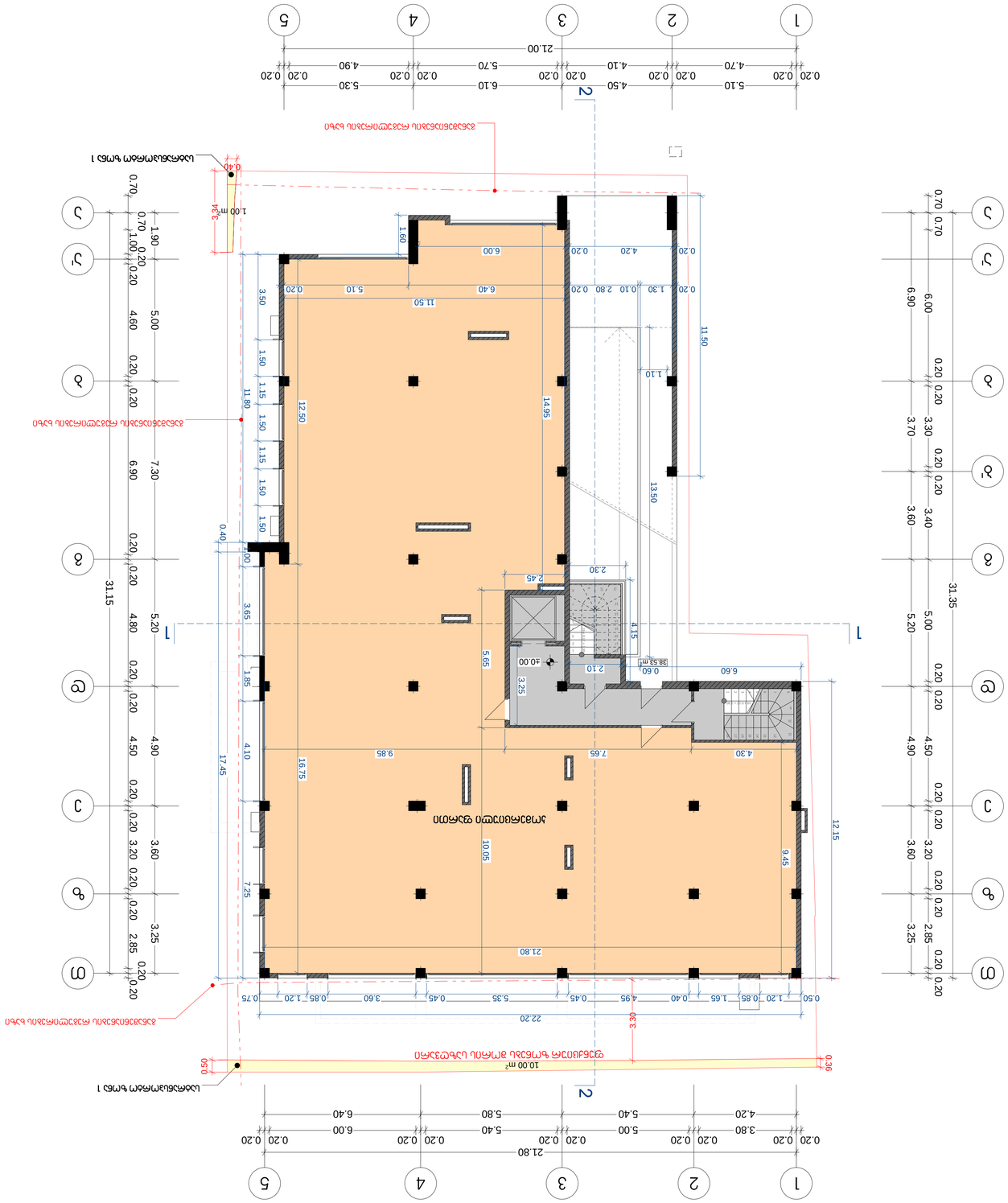
q.#17;

ექსპლიკაცია

0.30 4.20 6.10 5.40 0.30

1 1

2 2



437.90 m2

20.00 %

38.53 m2

19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

19 x 0.17 = 3.30

8

7

6

5

4

3

2

1

9

10

11 12

13

14

15

16

17

18

4

T

T

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

±0.00

10.00 m2

1.00 m2

სატრანსპორტო ზონა 1

სატრანსპორტო ზონა 1

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +0.00 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

501.73m

2

f

u

nqc

i

u

r

z

o

ნებ

s

S

o

r

i

s

s

a

z

R

v

a

r

i

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

ექსპლიკაცია

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.40 5.00
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

4.30 7.65 9.85

5.65 10.05

2.45

0.20 1.30 0.10 2.80 0.20 6.40 5.10 0.20

3.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50

11.80 1.00 3.65 1.85 4.10 7.25

0.40 17.45

0.50 1.20 0.85 1.65 0.40 4.95 0.45 5.35 0.45 3.60 0.85 1.20 0.75

22.20

12.15

6.60 0.60

13.50

0.20 4.20 0.20 6.00

11.50

12.50 16.75

14.95

9.45

21.80

11.50

4.15

2.30

3.25

2.10

1.60

0.50

0.4

0

3.34

3.30

0.36

1.10

კომერციული ფართი

1 1

2 2

19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.15 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.88

3.20 5.45 2.60 1.00 2.60 3.83

18.00

1.802.30 0.35 1.20 0.75 1.60

3.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50 1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 1.30 1.50 1.05

0.80 1.10 1.70 1.10 1.25

1.40

2.80

1.80

3.70 1.10 1.55 1.10 1.55 1.10 1.70

1.00 1.70 1.00 1.70 1.00 1.60

0.69 8.00

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 1.30 4.25 2.95
13.65 1.80 0.83 1.90 0.50 1.20 0.20 4.80 0.20 8.30 0.20 4.10

3.30 9.11 0.20 6.14 1.45 5.30 1.40 0.20 2.40 4.45

6.85

8.06 0.20 3.69 1.40 0.20 8.25 2.00

5.05

1.30 3.60 1.80 1.80 0.20 4.85

0.30 1.00
0.43 0.80

0.28

6.20 7.20

1.90

13.40

3.85 3.35 4.55 0.20 1.40 0.20 10.25

5.80

2.20

2.55 0.20 2.95

3.25 4.20

12.20 0.35 3.40 0.35 9.30 2.20 0.20

1.20 1.10
0.35 1.95

2.50
1.20 1.30

1.40 1.20

2.60

2.25

4.04

4.35

8.45 0.20 7.45 0.20

13.60

3.20

1.70

4.70

3.20

0.20 8.45 7.65 0.20

9.20 0.20 2.40 3.55 0.20 11.65 2.85 1.80

4.90

2.10 0.20 3.85

0.20 2.87 1.10

1.40

6.70 2.45 0.45 3.35

3.69

2.90 3.15 2.25 0.20 6.40

11.55

8.75

4.60

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

1.90 5.00 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

+3.30

2.15 m2

2.15 m2

3.84 m2

3.82 m2

1.93 m2

2.08 m2

3.31 m2

2.08 m2

1.93 m2
2.12 m2

2.12 m2

2.12 m2

46.06 m2

40.14 m2

135.61 m2

42.91 m2

120.83 m2

117.47 m2 74.22 m2

3.43 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +3.30 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

624.79m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2

19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.15 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.88

3.20 5.45 2.60 1.00 2.60 3.83

18.00

1.852.30 0.35 1.20 0.75

3.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50 1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 1.30 1.50 1.05

1.40

2.80

1.00 1.70 1.00 1.70 1.00 1.60

0.69 8.00

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 1.30 4.25 2.95
13.65 1.80 0.83 1.90 0.50 1.20 0.20 4.90 0.20 8.20 0.20 4.10 2.30

6.14 1.45 5.30 1.40 0.20 2.20 4.65 6.80 1.26 0.20 3.69 1.40 0.20 8.25 0.20 1.80

1.80

0.23
0.80

0.28 3.60 0.20 1.40 0.20 2.40 4.45

0.30 1.00
0.43 0.80

0.28

13.40

1.90 4.90 0.20

3.85 1.15 1.80 0.40 4.55 0.20 1.40 8.65 1.80

4.10 1.70

2.20

2.55 0.20 8.75
9.80 2.40 0.35 3.40 0.35

1.20 1.10
0.35 1.95

2.50
1.20 1.30

1.40 1.20

2.60

2.25
4.35

4.60 3.85 0.20 3.05 4.40 0.20

1.60 1.40 10.40

3.30 9.11

3.20

1.70

4.70

3.00

8.45 0.20 7.45 0.20 9.20 0.20 2.40 0.60 2.95 0.20 2.95 3.70 0.20 2.60 1.60 3.45 1.80 2.10 0.20 2.45 1.40

0.20 2.87 1.10

1.40

6.80 0.20 4.10 0.20 3.90 6.60 0.20

4.10

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+6.60

2.15 m2

2.15 m2

3.82 m2

3.83 m2

40.14 m2

67.47 m2

42.91 m2

70.19 m2

116.40 m2

46.33 m2

117.47 m2 74.22 m2

2.08 m2

3.31 m2

2.08 m2

3.43 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +6.60 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

624.79m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

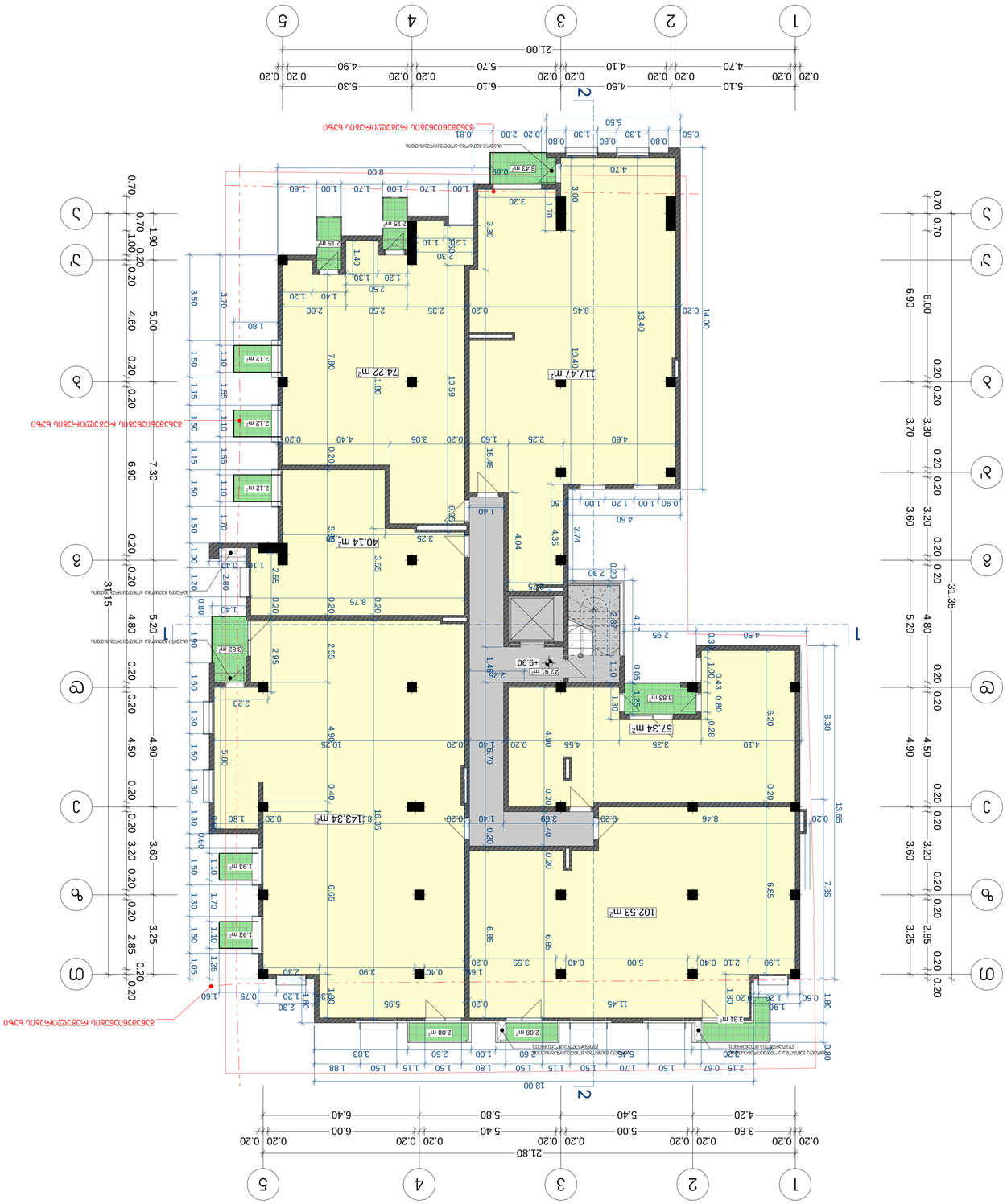
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.15 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.88

3.20 5.45 2.60 1.00 2.60 3.83

18.00

1.802.30 0.35 1.20 0.75 1.60

3.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50 1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 1.30 1.50 1.05

0.80 1.10 1.70 1.10 1.25

1.40

2.80

1.80

3.70 1.10 1.55 1.10 1.55 1.10 1.70

1.00 1.70 1.00 1.70 1.00 1.60

0.69 8.00

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.50 2.95
6.30 7.35 1.80 0.80
13.65

1.90

0.50 1.20 0.20

11.45 0.20 5.95

7.80 0.20 5.95 0.20 2.55 4.90 0.40 6.65 1.80

3.30 15.45 1.45 6.70 0.20 6.85

4.90 0.20 1.40 0.20 6.85 0.20 8.46 0.20 3.69 1.40 0.20 8.25 0.20 1.80

1.80

1.30

4.10 3.35 4.55 0.20 1.40 0.20 10.25

0.30 1.00
0.43 0.80

0.28

1.90 2.10 0.40 5.00 0.40 3.55 0.20

6.20 0.20 6.85

5.80

2.20

2.55 0.20 2.95 8.75
3.25 4.20

1.60 10.59 0.35 1.20 1.10 2.30 2.50 1.20 1.30 1.40 1.20 0.20 8.45 0.20 2.35 2.50 2.60 1.40

2.25

4.04

4.35

4.60 2.25 1.60 0.20 3.05 4.40 0.20

13.40

3.20

1.70

4.70

3.00 10.40

11.80 3.55 0.20 16.35 2.25
0.20 2.87 1.10

1.40

1.65 0.40 3.90 2.30

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+9.90

2.15 m2

2.15 m2

3.83 m2

3.82 m2

1.93 m2

1.93 m2
2.12 m2

2.12 m2

2.12 m2

42.91 m2

40.14 m2

143.34 m2

57.34 m2

102.53 m2

117.47 m2 74.22 m2

2.08 m2

3.31 m2

2.08 m2

3.43 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +9.90 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

624.79m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2

19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.15 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.88

3.20 5.45 2.60 1.00 2.60 3.83

18.00

1.802.30 0.35 1.20 0.75

3.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50 1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 1.30 1.50 1.05

1.40

2.80

1.00 1.70 1.00 1.70 1.00 1.60

0.69 8.00

14.10

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.65

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
13.65 1.80 0.83 1.90 0.50 1.20 0.20 13.30 0.20 4.10 2.30

9.11 0.20 6.14 1.45 6.70

8.06 0.20 3.69 1.40 0.20 8.25 0.20 1.80

1.85

1.45 0.20 4.90 0.20 1.40 0.20 6.90

0.30 1.00
0.43 0.80

0.27

13.40

1.90

3.85 1.15 1.80 0.40 4.55 0.20 1.40 0.20 8.45 1.80

5.80

0.95

0.80

0.45

2.75 0.20 2.55 0.40 3.70 0.20 7.25 1.50

3.25 4.20
1.20 1.10 1.60 10.59 0.35 3.40 0.35 0.20 1.95 0.40 2.50 1.40 1.20 1.20 1.30 1.40 2.25

4.04

4.25

4.70 3.85 0.20 3.05 4.40 0.20

13.70

3.30

3.20

1.70

4.80

3.20

0.20 8.55 0.20 7.45 0.20 9.20 0.20 2.40 3.55 0.20 6.65 0.20 9.50 0.20

0.20 2.87 1.10 0.20 1.30

1.40

2.45 1.40

0.20 7.65 1.80

2.60

3.60 8.70

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

2.40

4.10

4.45

+13.20

164.35 m2

2.15 m2

2.15 m2

3.83 m2

3.82 m2

42.91 m2

117.47 m2

67.47 m2

40.14 m2

74.22 m2

2.08 m2

3.31 m2

2.08 m2

3.43 m2

70.19 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +13.20 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

624.79m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2

19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9
0
11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.15 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.88

3.20 5.45 2.60 1.00 2.60 3.83

18.00

1.802.30 0.35 1.20 0.75 1.60

3.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50 1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 1.30 1.50 1.05

0.80 1.10 1.70 1.10 1.25

1.40

2.80

1.25

1.00 1.70 1.00 1.70 1.00 1.60

0.69 8.00

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
13.65 1.80 0.83 1.90 0.50 1.20 0.20

1.80

1.90 4.90 0.20 8.20 0.20 4.10 2.30

4.51 0.20 6.14 1.45 5.30 1.40 0.20 2.20 0.20 4.50 6.80 1.26 0.20 3.69 1.40 0.20 8.25 0.20 1.80

1.85

13.60

1.30 3.40 0.20 1.15 1.80 0.40

0.30 1.00
0.42 0.80

0.28

6.20 0.20 7.00 3.85 3.35 4.55 0.20 1.40 0.20 8.45 1.80

5.80

2.20

5.70

7.25 1.50

3.25 4.20

6.20 6.00 0.50 3.25 0.35

0.40 1.00 1.30

1.60 1.10 0.40 2.50

1.20 1.30

1.40 1.20

2.60

2.25

4.04

4.35

4.60 3.85 0.20 7.45 0.20

13.40

0.75

3.20

1.70

4.70

3.00

0.60 8.60 0.20 2.40 3.55 0.20 6.85 0.20 2.10 0.20 2.45 1.40

0.20 2.87 1.10

1.40

4.10 0.20 3.90
8.26 3.49

1.60

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20
31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+16.50

113.23 m 78.31 m2 2

2.15 m2

2.15 m2

3.83 m2

3.82 m2

1.93 m2

1.93 m2
1.51 m2

1.51 m2

1.51 m2

40.14 m2

57.41 m2

68.54 m2

69.16 m2

46.33 m2

42.91 m2

57.34 m2

2.08 m2

3.31 m2

2.08 m2

3.43 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +16.50 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

624.79m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

ექსპლიკაცია

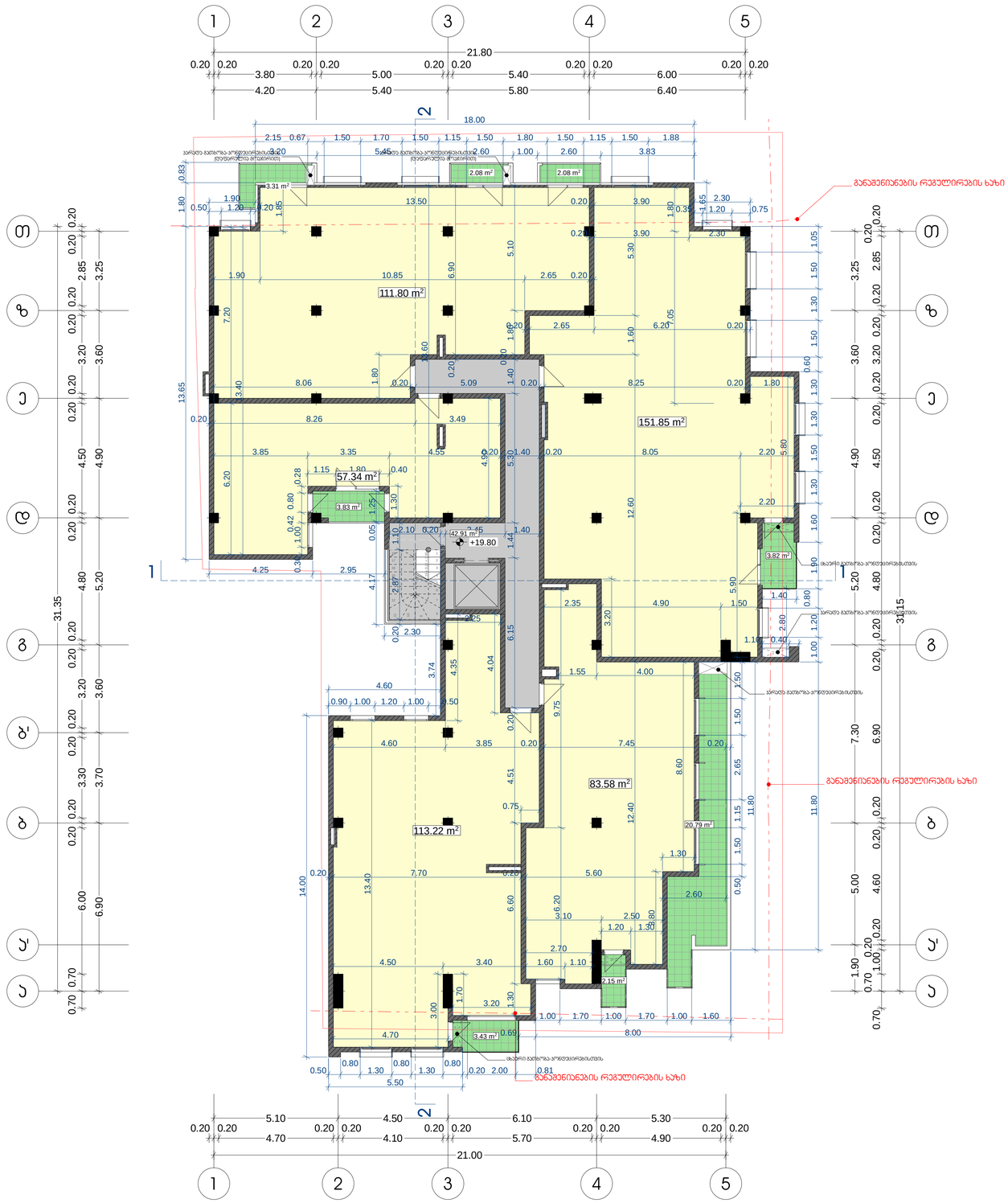
1.10 0.40

3.70 1.10 1.55 1.10 1.55 1.10 1.70

1.30 4.55 0.35 1.70 0.20 7.70 0.20 8.20 0.20

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.15 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.88

3.20 5.45 2.60 1.00 2.60 3.83

18.00

1.652.30 0.35 1.20 0.75

11.80 1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 1.30 1.50 1.05

1.40

2.80

1.00 1.70 1.00 1.70 1.00 1.60

0.69 8.00

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
13.65 1.80 0.83 1.90 0.50 1.20 0.20 13.50 0.20 3.90

7.05 1.80 0.20 3.90 2.30

4.51 0.20 6.15 1.44 5.30 1.40
0.20

1.80 5.10

0.20 6.90

8.06 0.20 5.09 0.20 8.25 0.20 1.80

1.85

13.60

1.30

1.15 1.80 0.40

0.30 1.00
0.42 0.80

0.28

6.20 7.20

1.90 10.85 2.65 0.20

3.85 3.35 4.55 0.20 1.40 0.20 8.05 2.20

13.40

5.80

2.20

5.90

2.35 4.90 1.50

3.20

1.55 4.00

6.20 9.75

4.50 3.40 1.60 1.10

2.70

3.10 2.50

1.20 1.30

2.60

2.25

4.04

4.35

4.60 3.85 0.20 7.45 0.20

13.40

0.75

3.20

1.30 6.60

1.70

4.70

3.00

0.20 7.70 0.20 5.60

12.40 12.60 1.60 5.30 2.10 0.20 2.45 1.40

0.20 2.87 1.10

3.80

0.50 1.50 1.15 2.65 1.50 1.50

11.80

8.60
1.30

0.20 2.65 6.20 0.20
1.80

4.90

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.20 8.26 3.49

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+19.80

20.79 m2

151.85 m2

111.80 m2
3.83 m2

3.82 m2

2.15 m2
83.58 m2

113.22 m2

42.91 m2

57.34 m2

2.08 m2

3.31 m2

2.08 m2

3.43 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის
კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +19.80 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

624.79m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

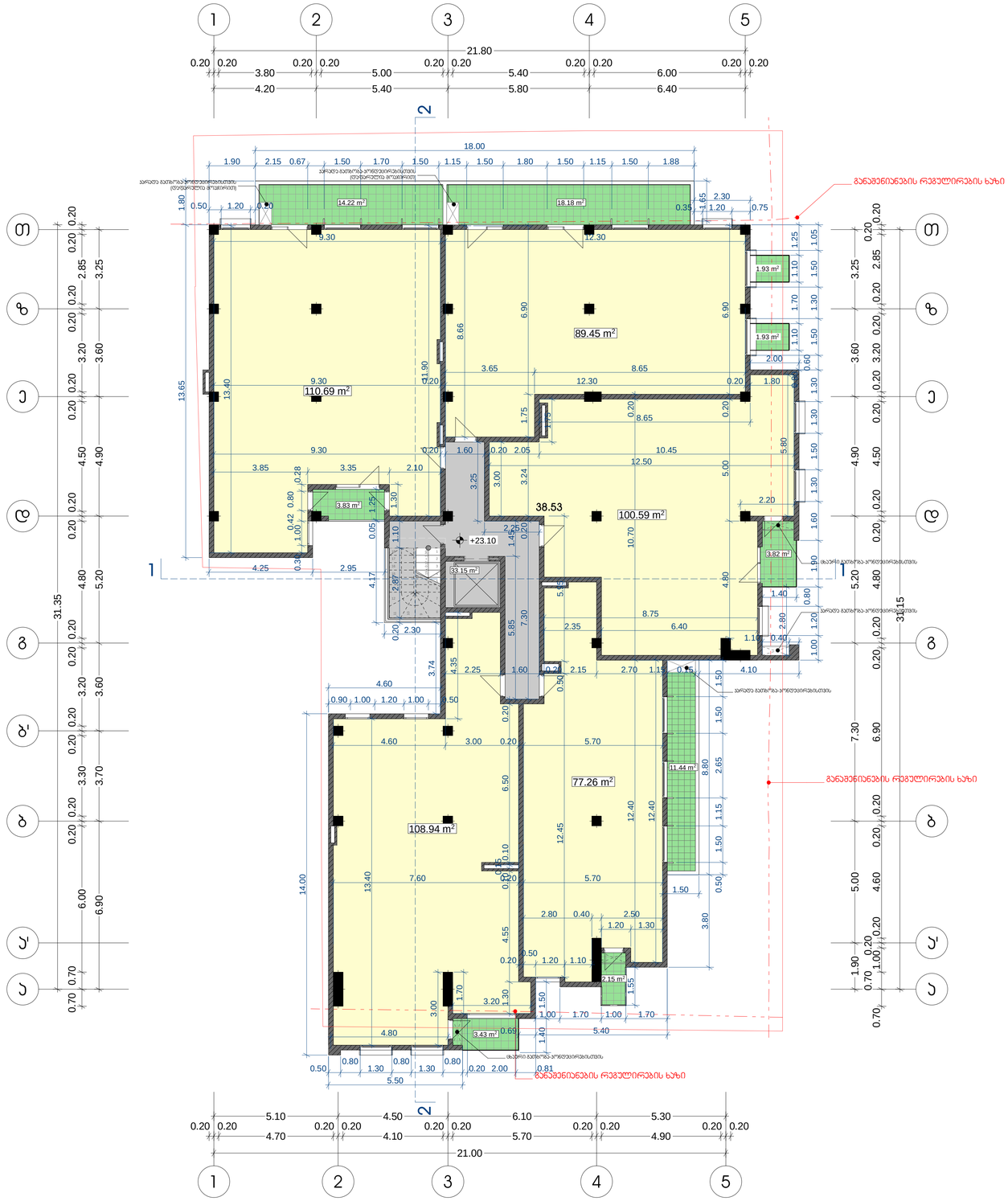
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9
0
11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.15 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.88

18.00

1.652.30 0.35 1.20 0.75

1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 1.30 1.50 1.05

1.40

2.80

1.00 1.70 1.00 1.70

0.69 5.40

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
13.65 1.80

1.90

0.50 1.20 0.20

4.80 5.00 0.20 6.90

12.30

3.65

8.66

9.30 0.20 12.30 0.20 1.80 11.90

1.30

3.85 3.35 2.10

0.30 1.00
0.42 0.80

0.28

13.40

9.30
9.30 0.20 1.60 0.20 2.05 10.45

12.50

5.80

2.20

2.35 6.40
2.25 1.60 0.20 2.15 2.70

12.45 0.50 5.95

0.20

0.50

1.20 1.10

2.80 0.40 2.50

1.20 1.30

1.50

4.35

4.60 3.00 0.20 5.70

13.40

1.30 4.55 0.10
0.15

0.10 6.50 0.20

3.20

1.70

4.80

3.00

7.60 0.20 5.70

12.40 10.70 0.20 2.25
0.20 2.87 1.10

12.40

0.50 1.50 1.15 2.65 1.50 1.50

1.40 1.50

1.55

3.80 8.80

1.15 0.15 4.10

2.00

0.80 1.10 1.70 1.10 1.25

5.85 1.45

8.65

7.30 0.20 3.24 1.75 6.90 8.65

1.75

3.00
3.25

8.75

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25
0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20
31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+23.10

18.18 m2

11.44 m2

100.59 m2
89.45 m2

110.69 m2

14.22 m2

3.83 m2

3.82 m2

2.15 m2

1.93 m2

1.93 m2

77.26 m2

108.94 m2

33.15 m2

3.43 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის
კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

38.53

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +23.10 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

562.31m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

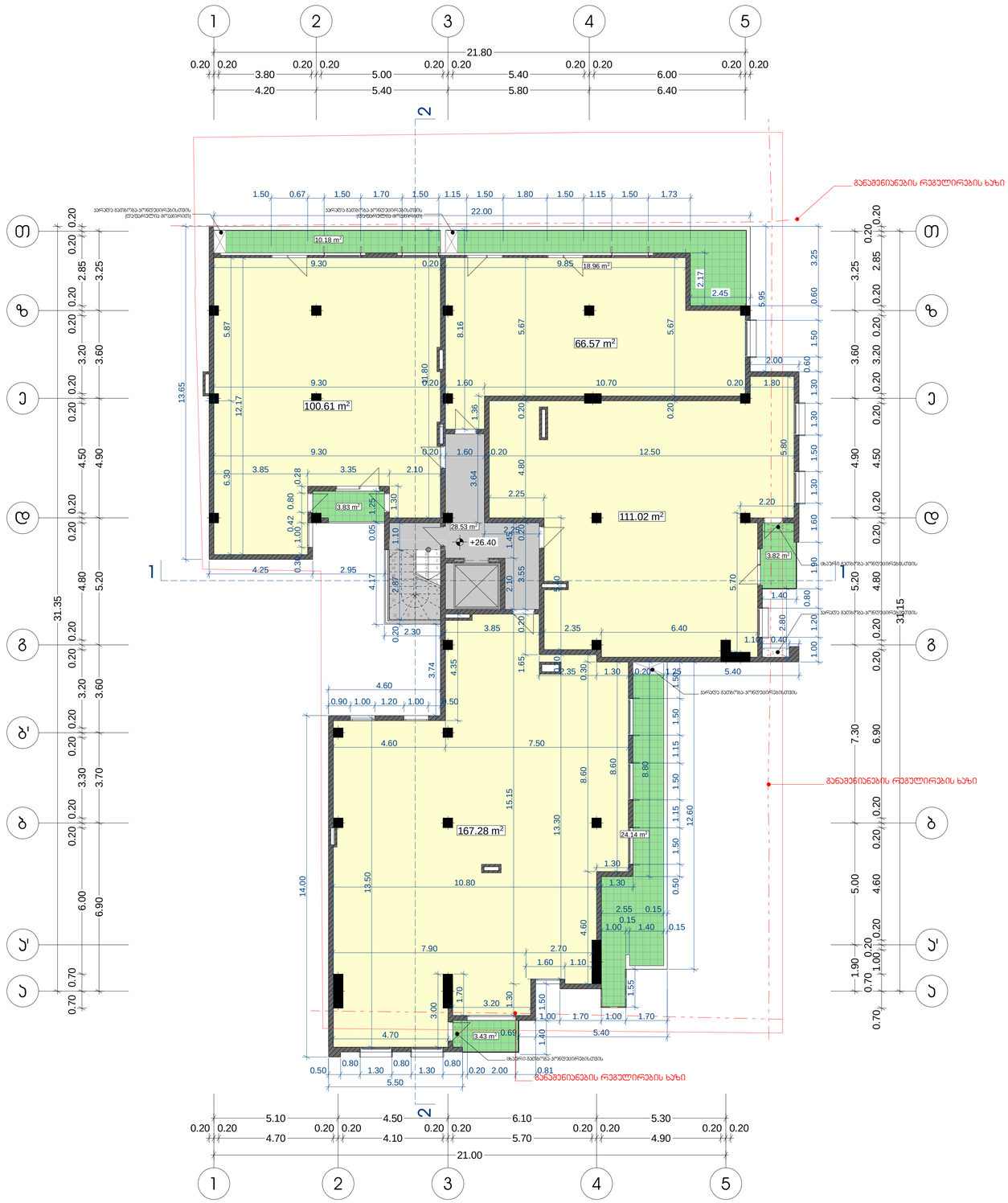
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9
0
11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

1.50 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.73

1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 0.60 3.25

1.40

2.80

1.00 1.70 1.00 1.70

0.69 5.40

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
13.65

0.20 5.67

8.16

9.30 0.20 1.60 10.70 0.20 1.80 11.80

1.30

3.85 3.35 2.10

0.30 1.00
0.42 0.80

6.30 5.87

0.28

9.30 0.20 1.60 0.20 12.50

12.17

5.80

2.20

5.70

2.35 6.40

2.35 1.30 0.20 1.25

13.30 0.20 5.40

1.60 1.10

7.90 2.70

2.55 0.15

1.00

0.15

1.40 0.15

3.85

4.35

4.60 7.50

13.50

3.20

1.30 15.15

1.70

4.70

3.00

2.25

0.20 2.87 1.10

0.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50

1.40 1.50

1.55

5.40

2.00
5.95

2.10 1.45

1.65 0.20 3.55 0.20 4.80 0.20 5.67

1.30

12.60

8.80

9.30 0.20 9.85

22.00

2.17

2.45

8.60
1.30

4.60 8.60 0.30

3.64 1.36

2.25

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20
31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

10.80

+26.40

24.14 m2

111.02 m2
66.57 m2

100.61 m2

3.82 m2

3.83 m2

18.96 m2

10.18 m2

28.53 m2

167.28 m2

3.43 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი
კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +26.40 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

510.96m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

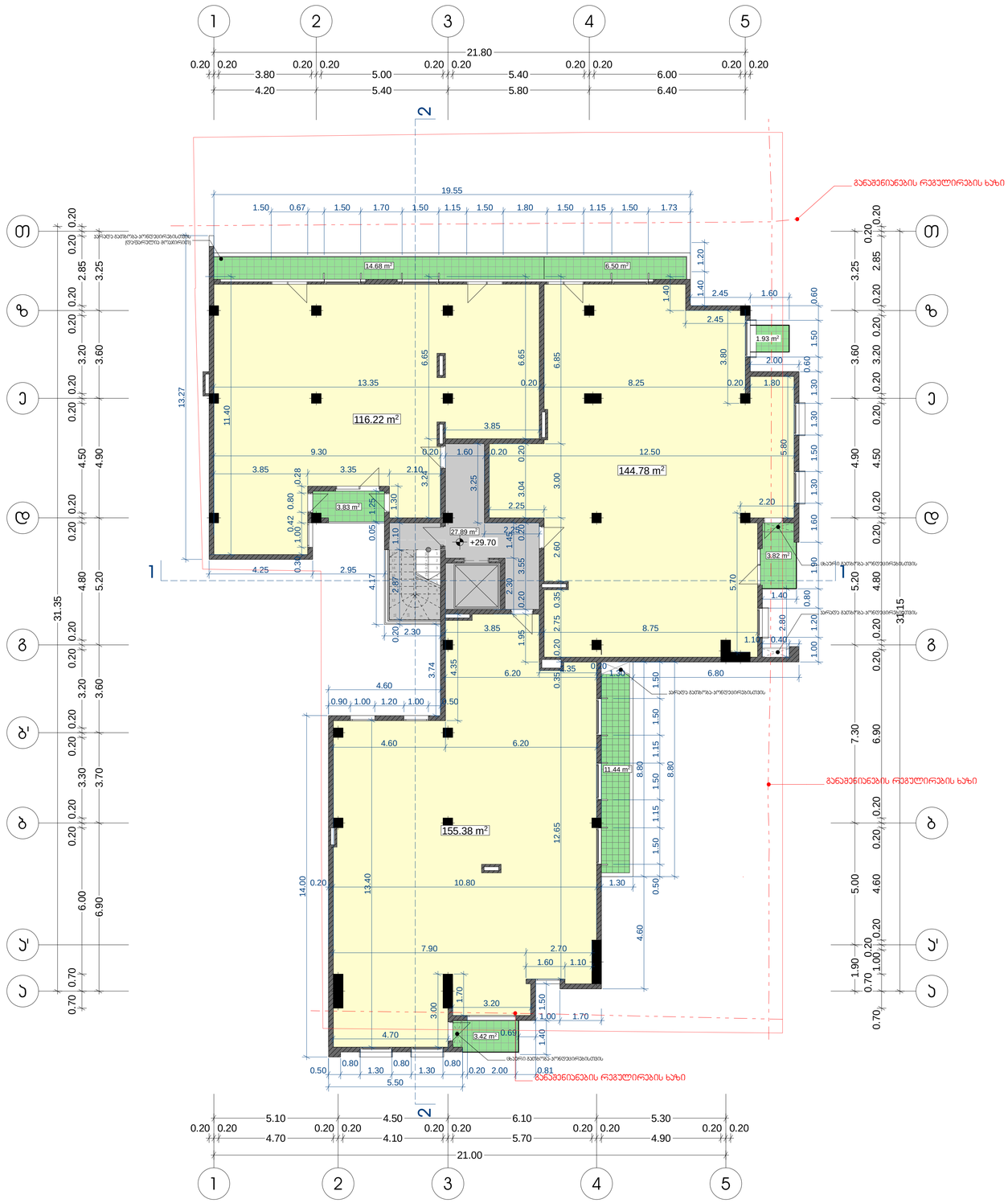
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9
0
11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

1.50 0.67 1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.73

19.55

1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30
0.60

1.50 0.60

1.40

2.80

1.00 1.70
0.69

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
13.27

13.35 0.20 8.25 0.20 1.80

3.24 6.65
1.30

3.85 3.35 2.10

0.30 1.00
0.42 0.80

0.28

11.40

9.30 0.20 1.60 0.20 12.50

5.80

2.20

5.70

8.75

6.20

0.20

1.30 6.80

12.65 0.35 0.20 2.75 0.35 2.60 3.00 6.85

1.60 1.10

7.90 2.70

3.85

4.35

4.60 6.20

13.40

3.20

1.70

4.70

3.00

0.20 10.80

3.25

2.25

0.20 2.87 1.10

0.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50

1.40 1.50

2.00

2.30 1.45

1.95 0.20 3.55 0.20 3.04 0.20 6.65

1.30

8.80
4.60 8.80

1.40 1.20 2.45 1.60

2.35

1.40

2.45

3.80

3.85

2.25

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25
0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20
31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+29.70

11.44 m2

3.82 m2

3.83 m2

155.38 m2

116.22 m2

144.78 m2

6.50 m2 14.68 m2

1.93 m2

27.89 m2

3.42 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +29.70 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

478.14m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

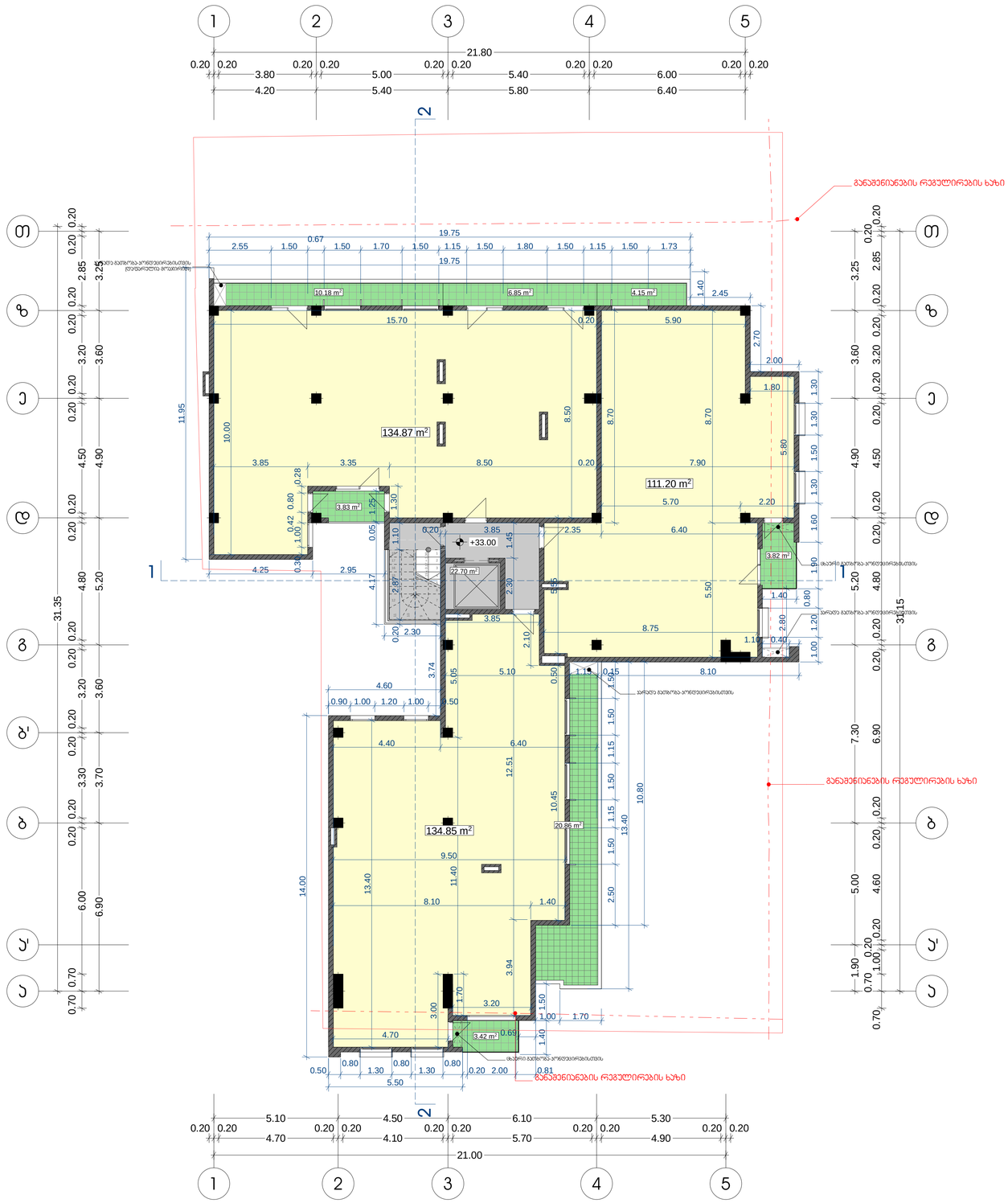
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9
0
11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.55 1.50

0.67

1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.73

19.75

1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30

1.40

2.80

1.00 1.70
0.69

14.00

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
11.95

8.50

1.30

3.85 3.35 8.50 0.20 7.90

0.30 1.00
0.42 0.80

0.28

10.00

5.80

5.70 2.20

8.75

5.10 1.15 0.15 8.10

10.45 0.50 5.55 3.85

11.40 5.05 4.40 6.40

13.40

3.94 12.51

3.20

1.70

4.70

3.00

9.50
0.20 3.85

0.20 2.87 1.10

2.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50

1.40 1.50

2.00

2.30 1.45

10.80
13.40

19.75

1.40 2.45

15.70 0.20 5.90

2.70

2.35 6.40

8.70

2.10

8.10 1.40

5.50 8.70

1.80

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20
31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+33.00

20.86 m2

134.87 m2

111.20 m2

6.85 m2 10.18 m2

3.82 m2

3.83 m2

134.85 m2

22.70 m2

4.15 m2

3.42 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +33.00 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

435.87m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

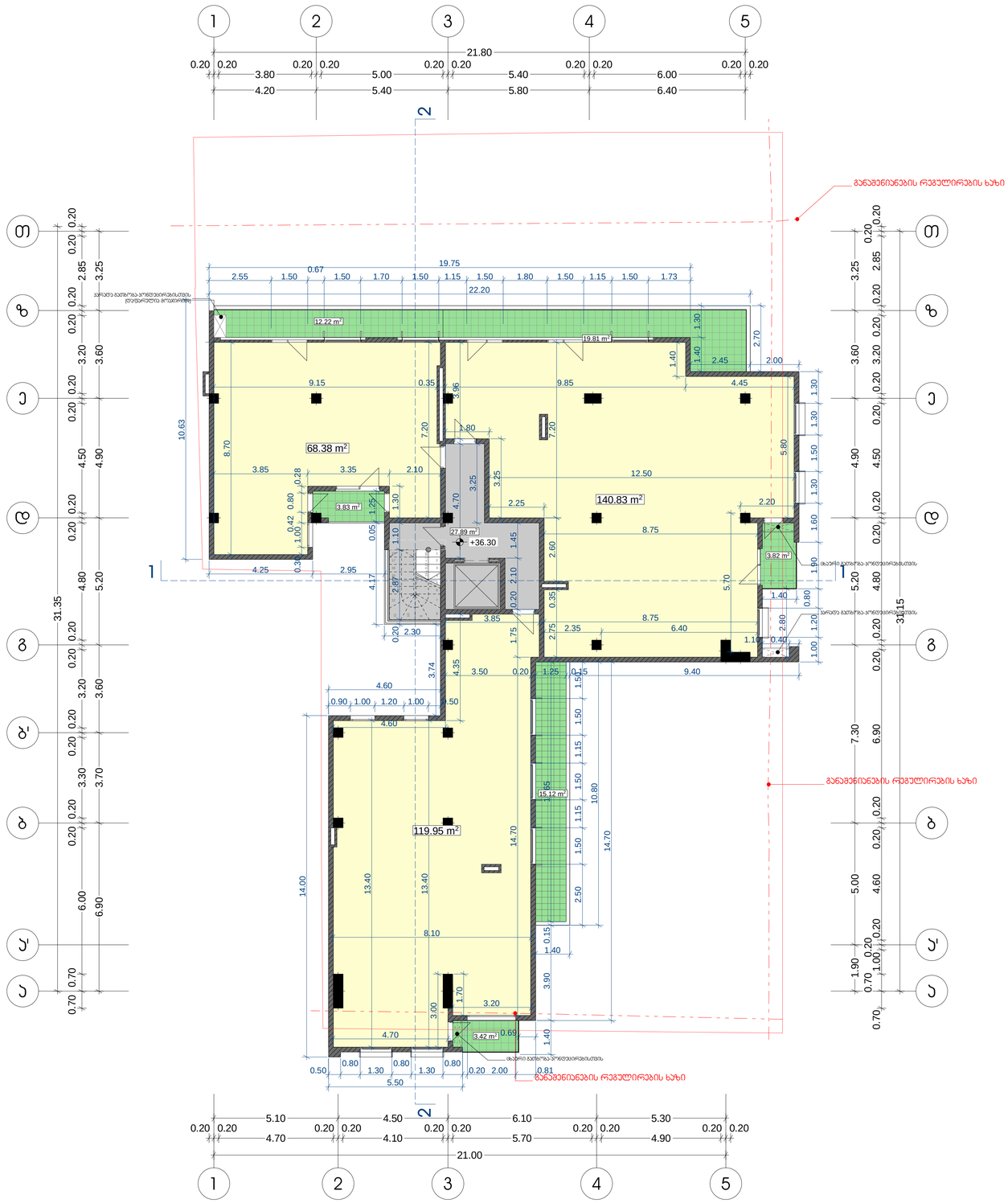
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.55 1.50

0.67

1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.73

1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30

1.40

2.80

0.69

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.17 0.05 1.25 4.25 2.95
10.63

3.969.15 0.35 9.85 4.45

7.20

1.30

3.85 3.35 2.10

0.30 1.00
0.42 0.80

0.28

8.70

12.50

5.80

2.20

5.70

2.35 6.40
3.50 0.20 1.25 0.15 9.40

1.40 3.90 0.15 10.65

3.85

13.40

3.20

1.70

4.70

3.00

0.20 2.87 1.10

2.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50

2.45 2.00

14.70 1.75 0.20 2.10 1.45

3.25

14.70

19.75

2.70

13.40

8.10

8.75

1.80

4.70

1.40

1.40 1.30

22.20
4.35

1.40

10.80

7.20

8.75

2.75 0.35 2.60

3.25

4.60

2.25

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30

0.80

0.20 2.00 0.81
5.50

+36.30

15.12 m2

119.95 m2

19.81 m2

3.82 m2

3.83 m2
12.22 m2

68.38 m2

27.89 m2

140.83 m2

3.42 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +36.30 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

388.47

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

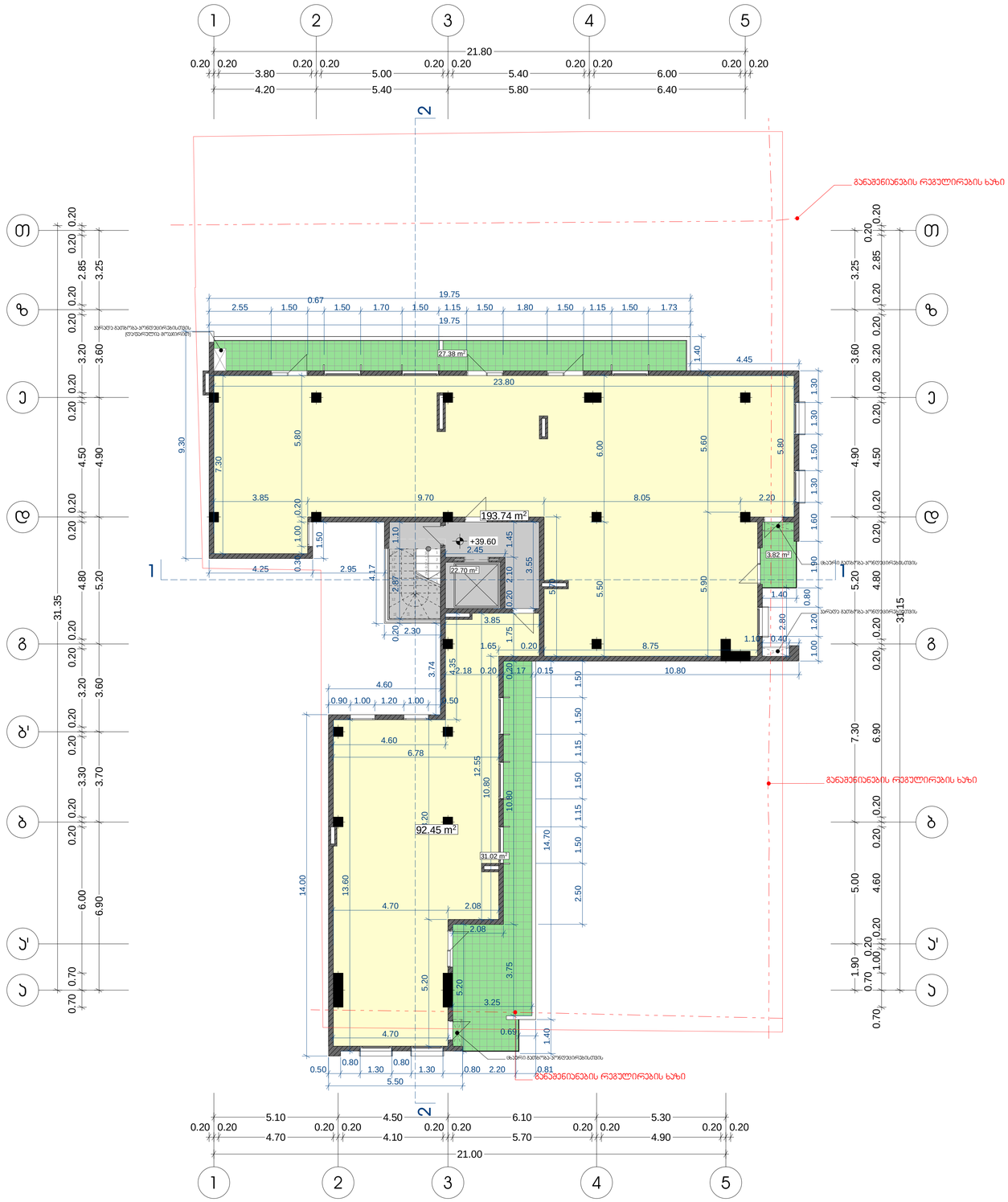
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9

0

11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.55 1.50

0.67

1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 1.73

1.00 1.20
0.80

1.90 1.60 1.30 1.50 1.30 1.30

1.40

2.80

0.69

14.00

0.90 1.00 1.20 1.00 0.50

4.60

3.74

2.30

4.174.25 2.95
9.30

0.30 1.00 0.20 5.80

5.80

3.85 9.70 8.05 2.20

5.90 5.60

2.18 0.20 1.17 0.15 10.80

1.40 14.70

3.75 10.80 0.20 1.75 0.20 2.10 1.45

3.25

5.20

4.70

0.20 2.87 1.10

4.45

19.75
5.20 8.20

1.40

19.75

5.70

7.30

5.50 6.00

2.08

12.55

6.78

4.35

4.60

3.85

1.65 0.20 8.75

10.80

2.50 1.50 1.15 1.50 1.15 1.50 1.50

1.50

13.60

3.55

2.45

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

23.80

0.50

0.80

1.30

0.80

1.30 0.80 2.20 0.81

5.50

4.70 2.08

+39.60

31.02 m2

92.45 m2

3.82 m2

27.38 m2

22.70 m2

193.74 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

ცხაური გათბობა-კონდეცირებისთვის

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +39.60 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

335.23m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

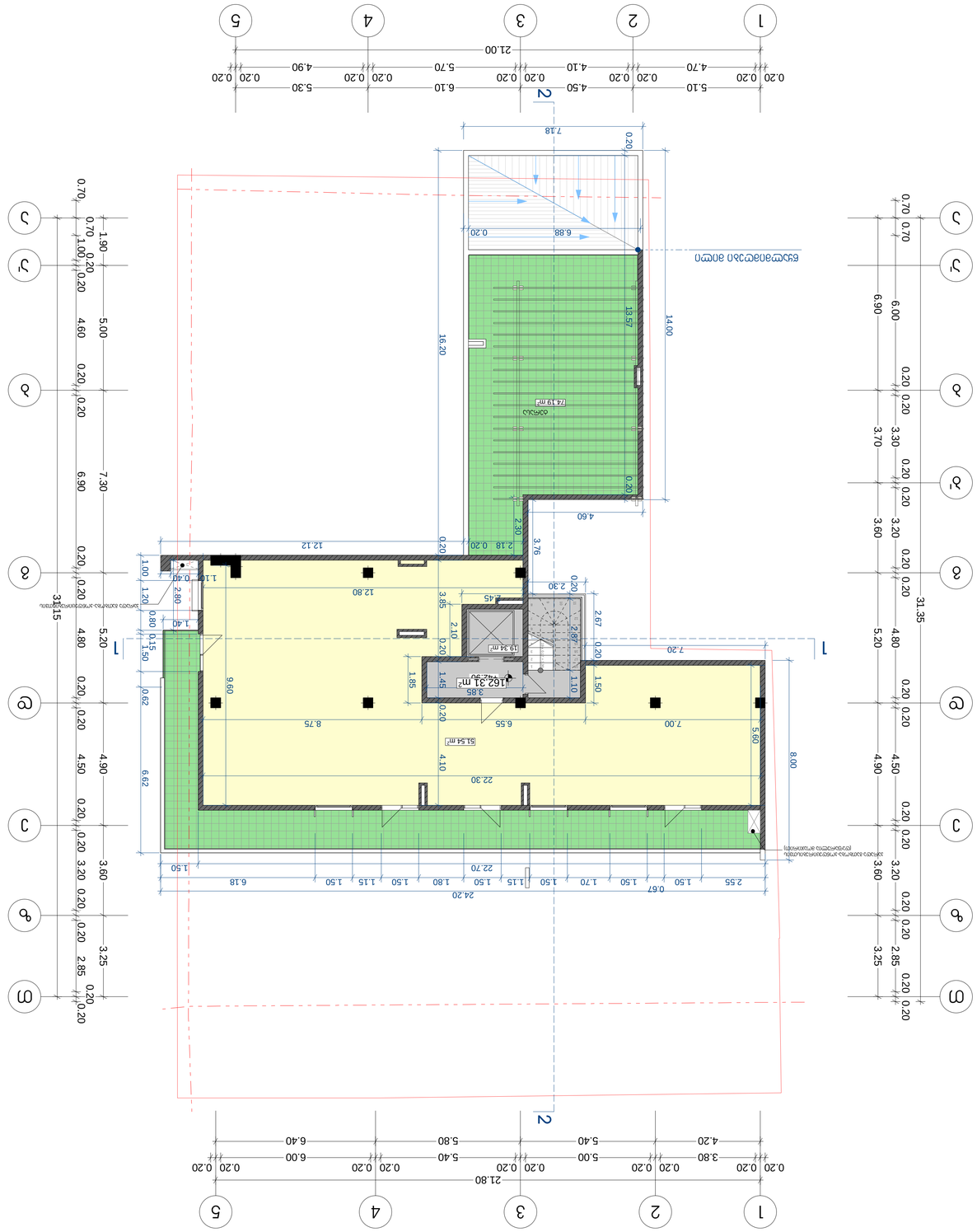
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2



19 x 0.17 = 3.30

1

2

3

4

5

6

7

8 1

9
0
11
12

13

14

15

16

17

18

4

z

z

e

e

d

d

b'

b

b

a'

1

1

2

3

3

4

5

2

5

g

a

a

a'

g

T

T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

2.55 1.50

0.67

1.50 1.70 1.50 1.15 1.50 1.80 1.50 1.15 1.50 6.18

1.00 1.20
0.80 0.15

1.50 0.62 6.62

1.40

2.80

14.00

3.76

2.30

2.67 0.20 1.50 7.20

8.00

9.60

2.18 0.20 12.12

16.20 0.20 3.85 0.20 1.45 0.20 4.10

0.20 2.87 1.10

24.20
22.70 1.50

12.80

5.60

22.30

2.30 4.60

7.18
6.88 0.20
0.20 13.57 0.20

7.00 6.55 8.75

1.85

3.85
2.45

2.10

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20
31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

+42.90 162.31 m2

51.54 m2

19.34 m2

74.19 m2

წყალმიმღები მილი
კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

(დაფარულია მოაჯირით)

კარადა გათბობა-კონდეცირებისთვის

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +42.90 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი

197.83m

2

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

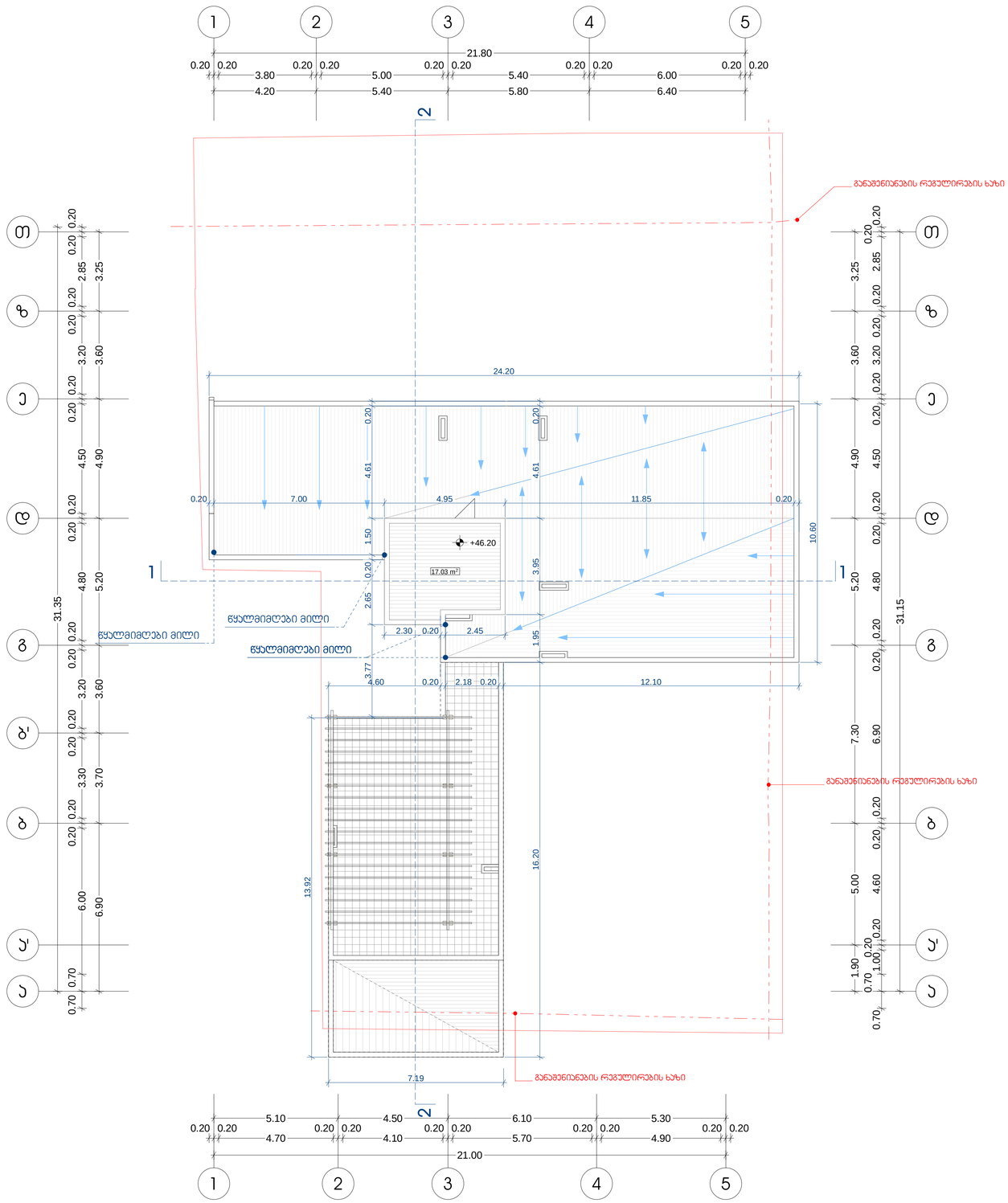
q.#17;

ექსპლიკაცია

1.10 0.40

1 1

2 2 ტერასა



1

9

x

0

.

1

7

=
3

.

3

01

2

3

4

5

6

7

8

19

0

1

1
12

13

14

15

16

17

18

4

z z

e e

d d

b'

b b

a'

1

1

2 3

3

4 5

2 5

g

a a

a'

g

T T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

24.20

10.60

4.60 0.20 2.18 0.20 12.10
16.20 1.95 3.95 4.61 0.20 0.20 7.00 4.95 11.85 0.20 2.30 0.20 2.45

3.77 2.65 0.20 1.50 4.61 0.20

7.19

13.92

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

+46.20

17.03 m2

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:
გეგმა +46.20 ნიშნულზე

- საცხოვრებელი ფართი

- საზაფხულო ფართი

- კომერციული ფართი

- ავტოსადგომი

- სადარბაზო და კიბის უჯრედი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

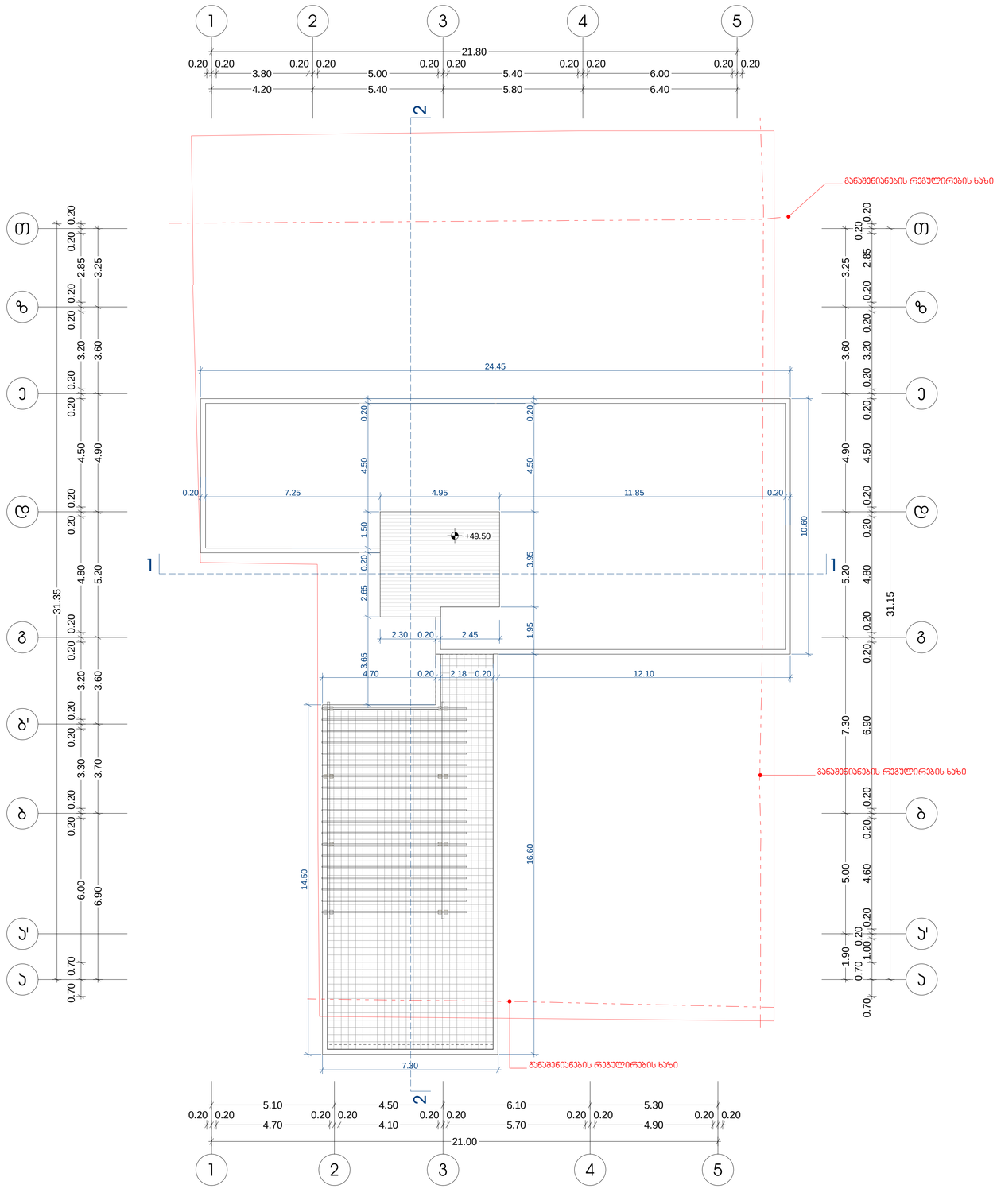
q.#17;

ექსპლიკაცია

1 1

2

2



4

z z

e e

d d

b'

b b

a'

1

1

2 3

3

4 5

2 5

g

a a

a'

g

T T

4.20 5.40 5.80 6.40

0.20 0.20

3.80

0.20 0.20

5.00

0.20 0.20

5.40

0.20 0.20

6.00

0.20 0.20

21.80

5.10 4.50 6.10 5.30

0.20 0.20

4.70

0.20 0.20

4.10

0.20 0.20

5.70

0.20 0.20

4.90

0.20 0.20

21.00

24.45

10.60

4.70 0.20 2.18 0.20 12.10
16.60 1.95 3.95 4.50 0.20 0.20 7.25 4.95 11.85 0.20 2.30 0.20 2.45

3.65 2.65 0.20 1.50 4.50 0.20

7.30

14.50

1.90 5.00 7.30 5.20 4.90 3.60 3.25

6.90 3.70 3.60 5.20 4.90 3.60 3.25

0.70 0.70

6.00
0.20 0.20

3.30
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

4.80
0.20 0.20

4.50
0.20 0.20

3.20
0.20 0.20

2.85
0.20 0.20

31.35

0.70
0.70

1.00
0.20

0.20 4.60 0.20 0.20 6.90 0.20 0.20 4.80 0.20 0.20 4.50 0.20 0.20 3.20 0.20 0.20 2.85
0.20

0.20

31.15

+49.50

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

A.S.S.A . 5 ZAKARIADZE STREET . 0160 TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

a.s.s.a

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

a 1

არქიტექტურული ნაწილი

25/01/2015

1:100

თინათინ ცოფურაშვილი
პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

პროექტი:

დამკვეთი:

დასახელება:

სახურავის გეგმა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დოლიძის ქ. #24; ბალანჩივაძის

q.#17;

ექსპლიკაცია

1 1

2

2