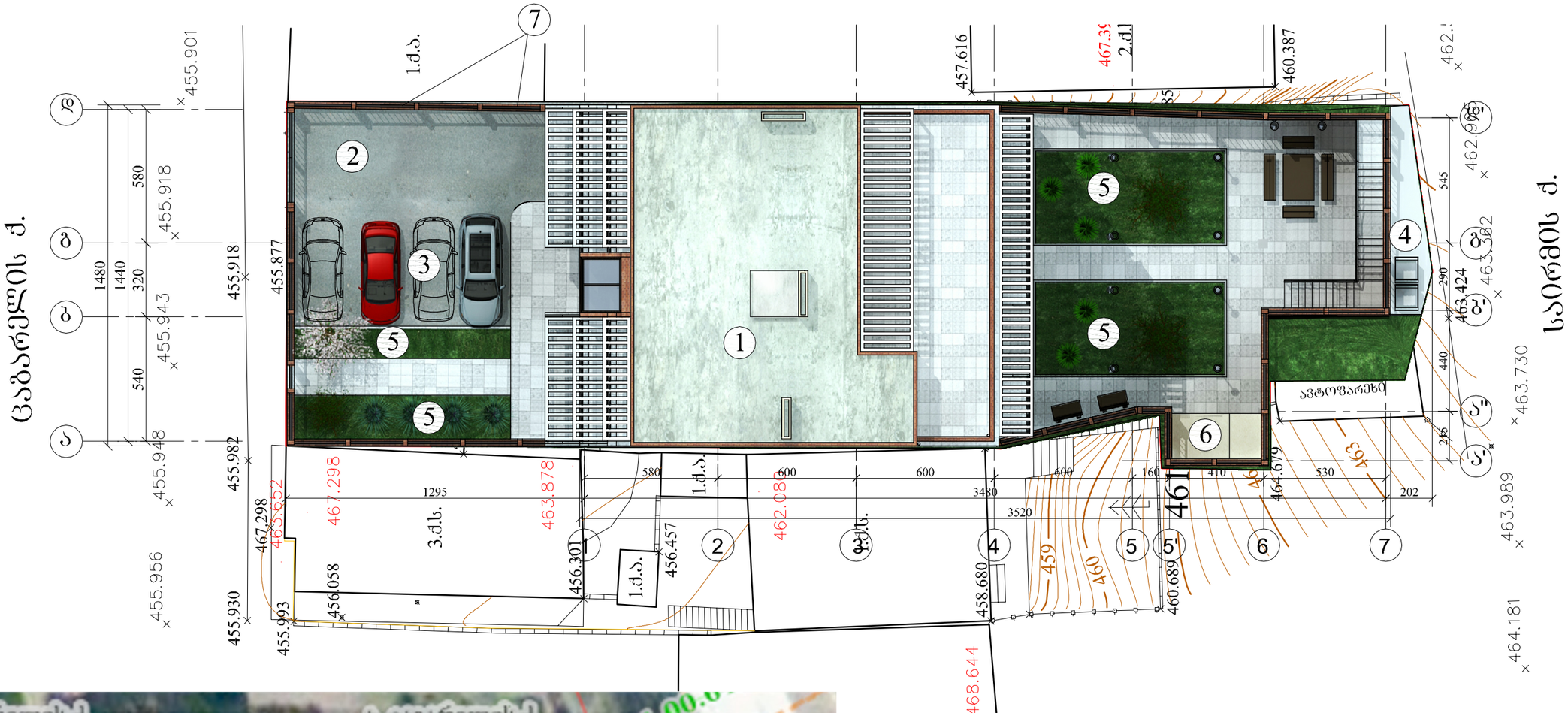
ვენეციის
მ. 1:200



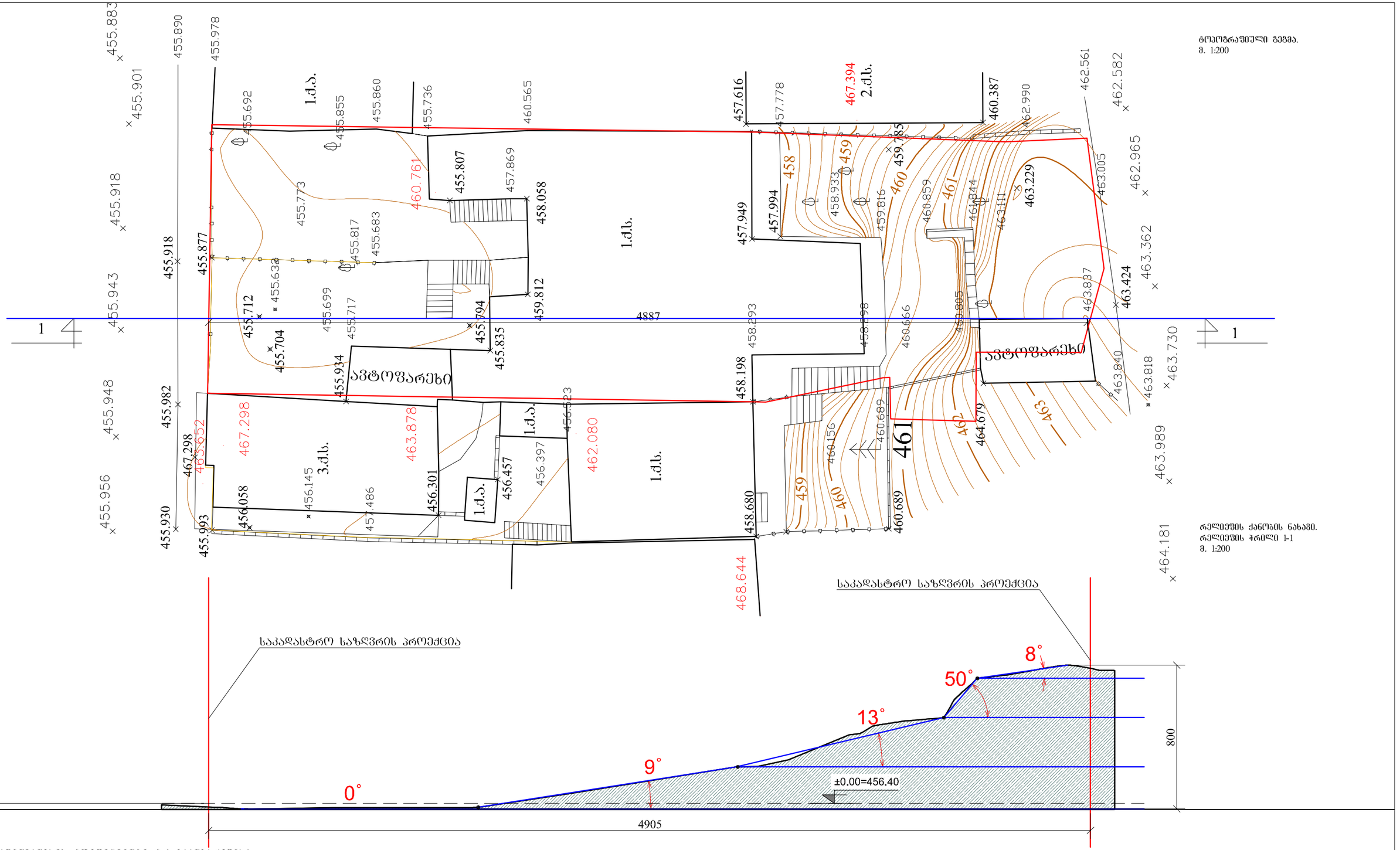


საკადასტრო გეგმაგე დატანილი გენგეგმა
მ. 1:500

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი სახლი
2. შესასვლელი ავტოსადგომებგე
3. ღია ავტოსადგომი
4. ნაგვის ბუნკერების ადგილი
5. გამწვანება
6. ამოსასვლელი ავტოსადგომებიდან
7. ნაკვეთის შემოღობვა

GEOGRAPHIC GIS & RS CONSULTING CENTER			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ცაბარელის ქუჩაგე	დაკვეთა №	
				სტადია	მ.პ.
დირექტორი		გ. გოცირიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ა-3
არქიტექტორი		ქ. ამირეჯიბი	გენგეგმა. საკადასტრო გეგმაგე დატანილი გენგეგმა.	ფურცლები	26
შეასრულა		მ. ლომიძე		მასშტაბი	1:200 1:500
				თარიღი	2013



განაშენიანების კოეფიციენტი კ-1 გაანგარიშება

თანახმად ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების მუხლი 15-ის, პუნქტი 5-ისა, რომელ რელიეფზე საცხოვრებელი სახლის პროექტირება-მშენებლობის შემთხვევაში, სამშენებლო ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ-1=0,7.

რომელი რელიეფის განმარტება მოცემულია ამავე წესების მუხლი 3-ის, პუნქტ 59-ში, სადაც მითითებულია, რომ რომელი რელიეფის საშუალო ქანობი უდრის ან აღემატება 10°. წინამდებარე ნახაზზე ნაჩვენებია საპროექტო ნაკვეთის ტოპოგეგმა და მისი ჭრილი კვეთის ხაზზე "1-1". ჭრილის 5 მახასიათებელი მონაკვეთის რელიეფის ქანობი უდრის შესაბამისად: 0 ° , 9° ,13° ,50° და 8°. შესაბამისად საპროექტო ნაკვეთის მთელ სიგრძეზე ქანობის საშუალო დახრა უდრის:

$$\frac{0°+9°+13°+50°+8°}{5} = 16°$$

რადგანაც საპროექტო ნაკვეთის რელიეფის საშუალო ქანობი აღემატება 10 ° (უდრის 16°), მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ-1=0,7

GEOgraphic GIS & RS CONSULTING CENTER			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯის ქუჩაზე	ნაკვეთის №	
				სტადია	მ.პ.
დირექტორი		ბ. გოცირიძე	არქიტექტურული ნაწილი	შეცელი	ა-2
არქიტექტორი		კ. ამირეჯიბი	ტოპოგრაფიული გეგმა. რელიეფის ქანობის ნახაზი, რელიეფის ჭრილი 1-1	შესრულება	26
შემასრულა		მ. ლომიძე		მასშტაბი	1:200
				თარიღი	2013