5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 3.70

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15

-2.80/469.35/ 25.95

21.35

5.90

372.5 m2

5.3 m2

495.9 m

2

ავტოფარეხი

a

b

g

d

e

T

z

1 2 3 4 5 6 7 8

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_2

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~ პ

დ.მახარობლიშვილი

ავტოფარეხის გეგმა
-2.80 ნიშნულზე

ზ.სილაგაძე

განაშენიანების ფართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

k-7

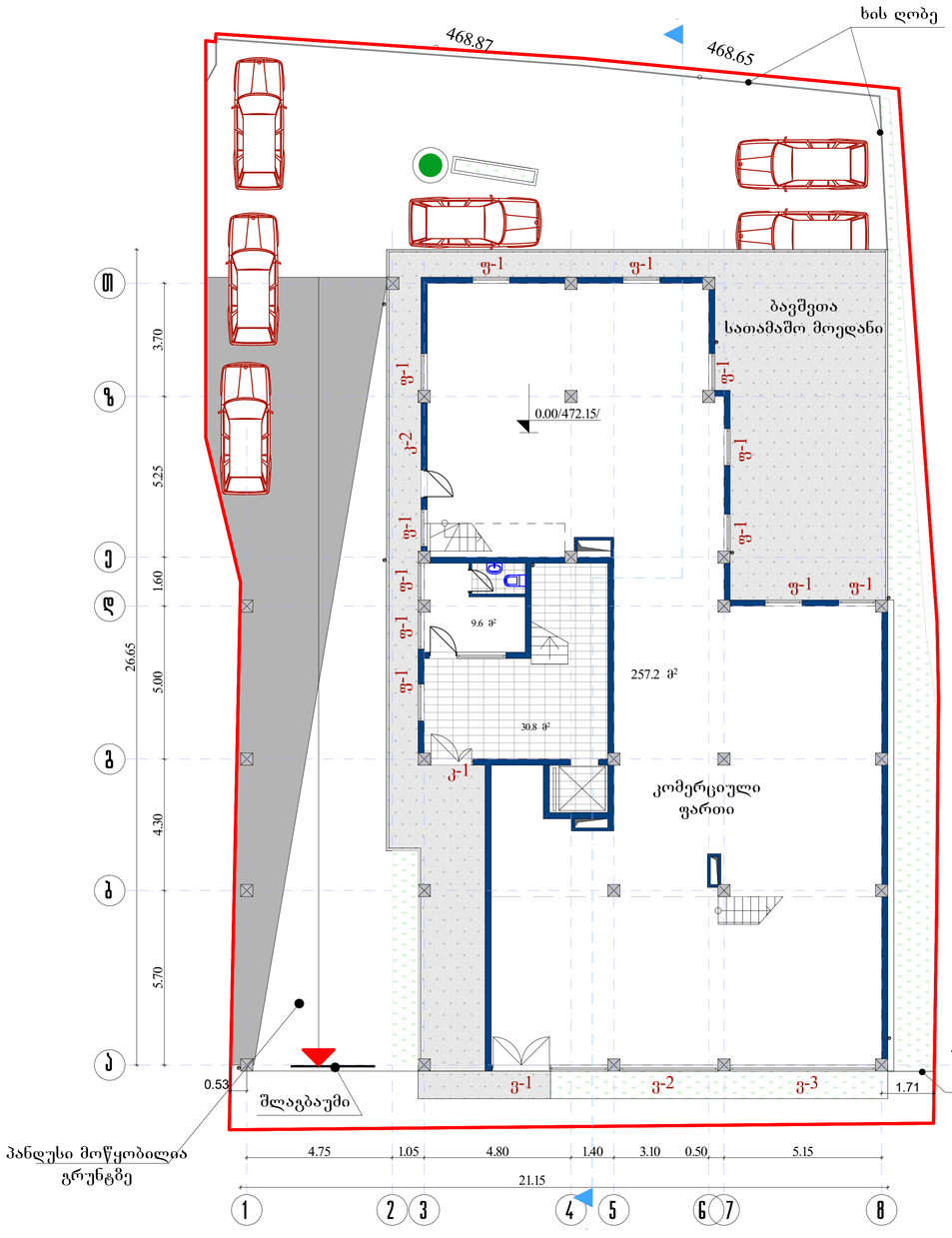
ხის ღობე
h=2.2

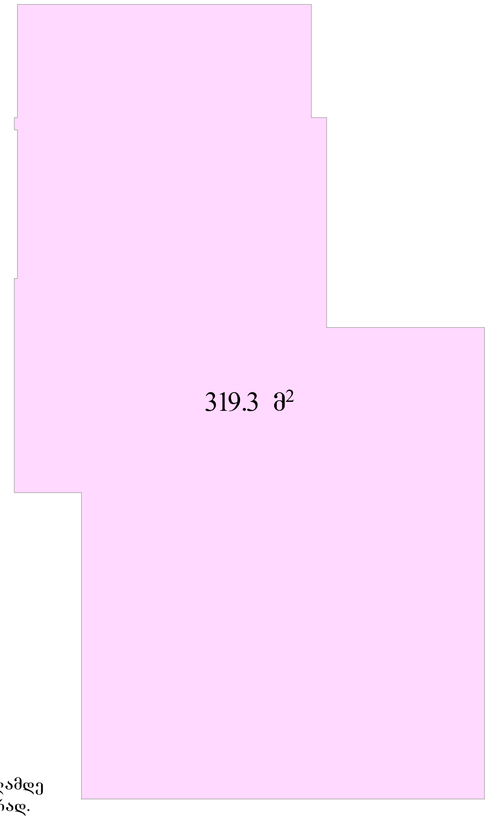
ხის ღობე
h=1.8

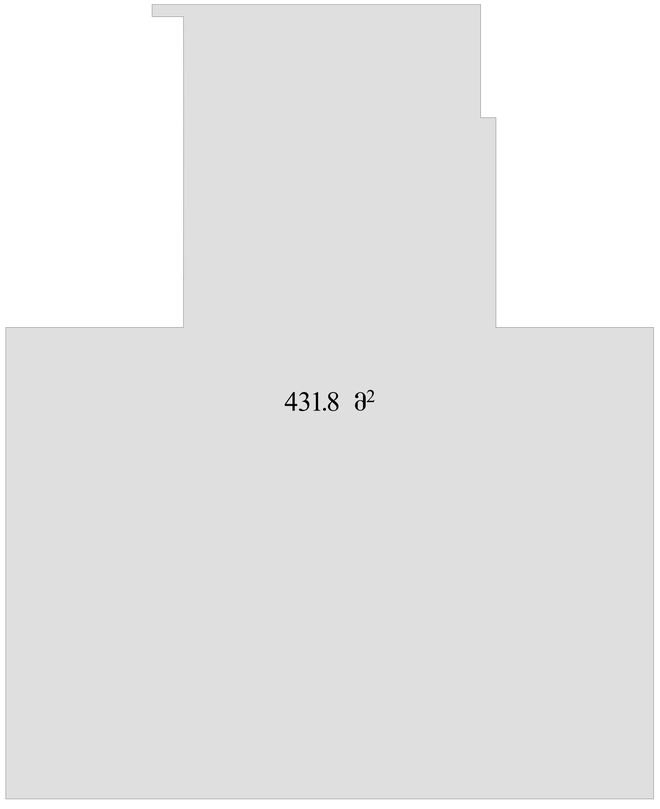
ვენტილატორის
დაყენების
ადგილი 0.2X0.2

ვენტილატორის
დაყენების

ადგილი 0.2X0.2 3. 3.







4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 3.70

0.00/472.15/ 26.65

1.71

21.15

0.53 3. 3.

257.2 m2

431.8 m

2

9.6 m2

30.8 m2 319.3 m

2

I სართულის გეგმა

b

g

d

e

T

z

1 2 3 4 5 6 7

I სართულის ფართი გარე კონტურზე

კომერციული
ფართი

ბავშვთა
სათამაშო მოედანი

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.
სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_3

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~ პ

დ.მახარობლიშვილი

I სართულის გეგმა
0.00 ნიშნულზე (472.15)

ზ.სილაგაძე

v-1 v-2 v-3

f-1

k-1

კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის
საანგარიშო კონტური

8

a

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

პანდუსი მოწყობილია
გრუნტზე

468.87 468.65

ხის ღობე

f-1 f-1 f-1 f-1 k-2

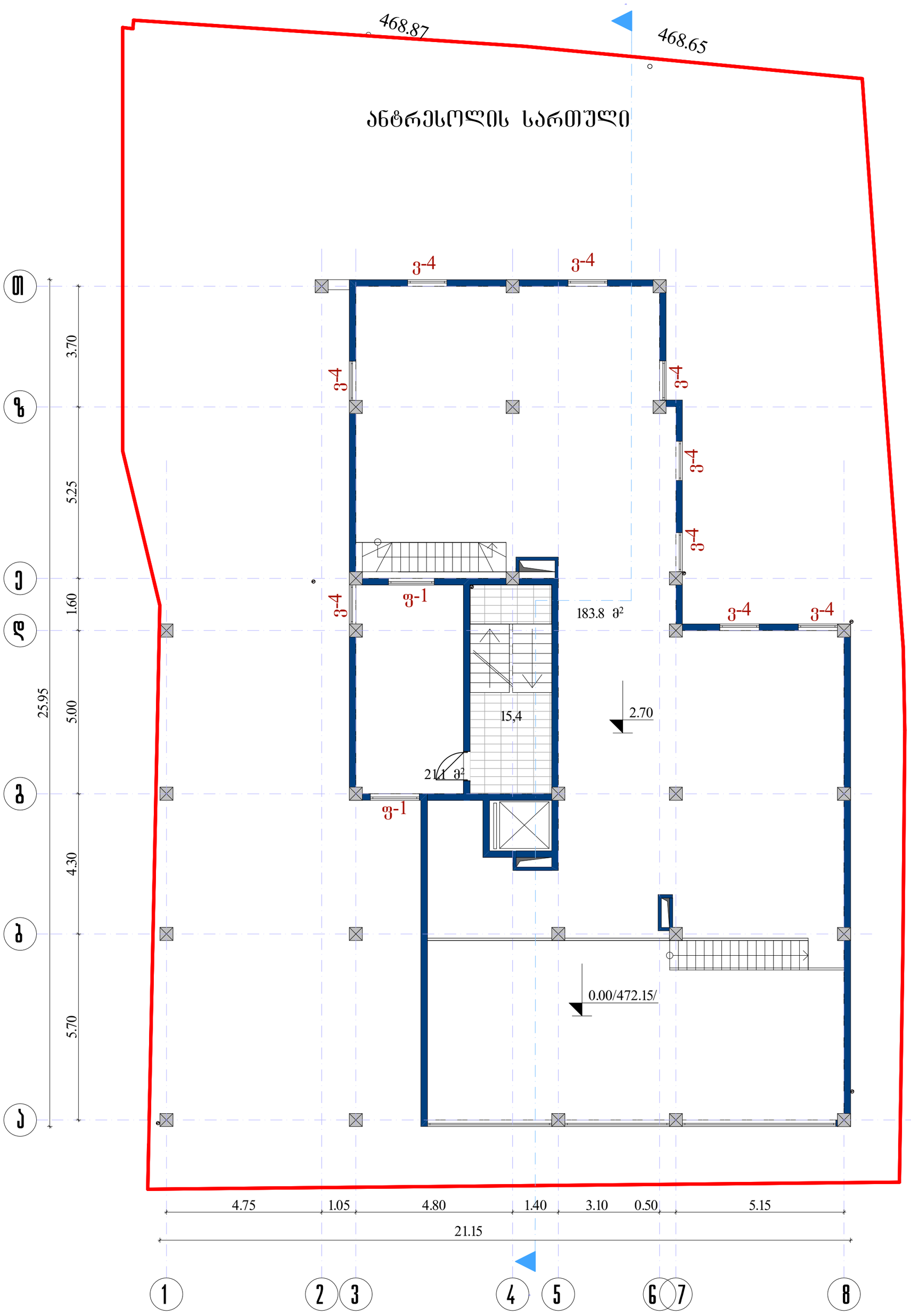
f-1 f-1 f-1

f-1 f-1

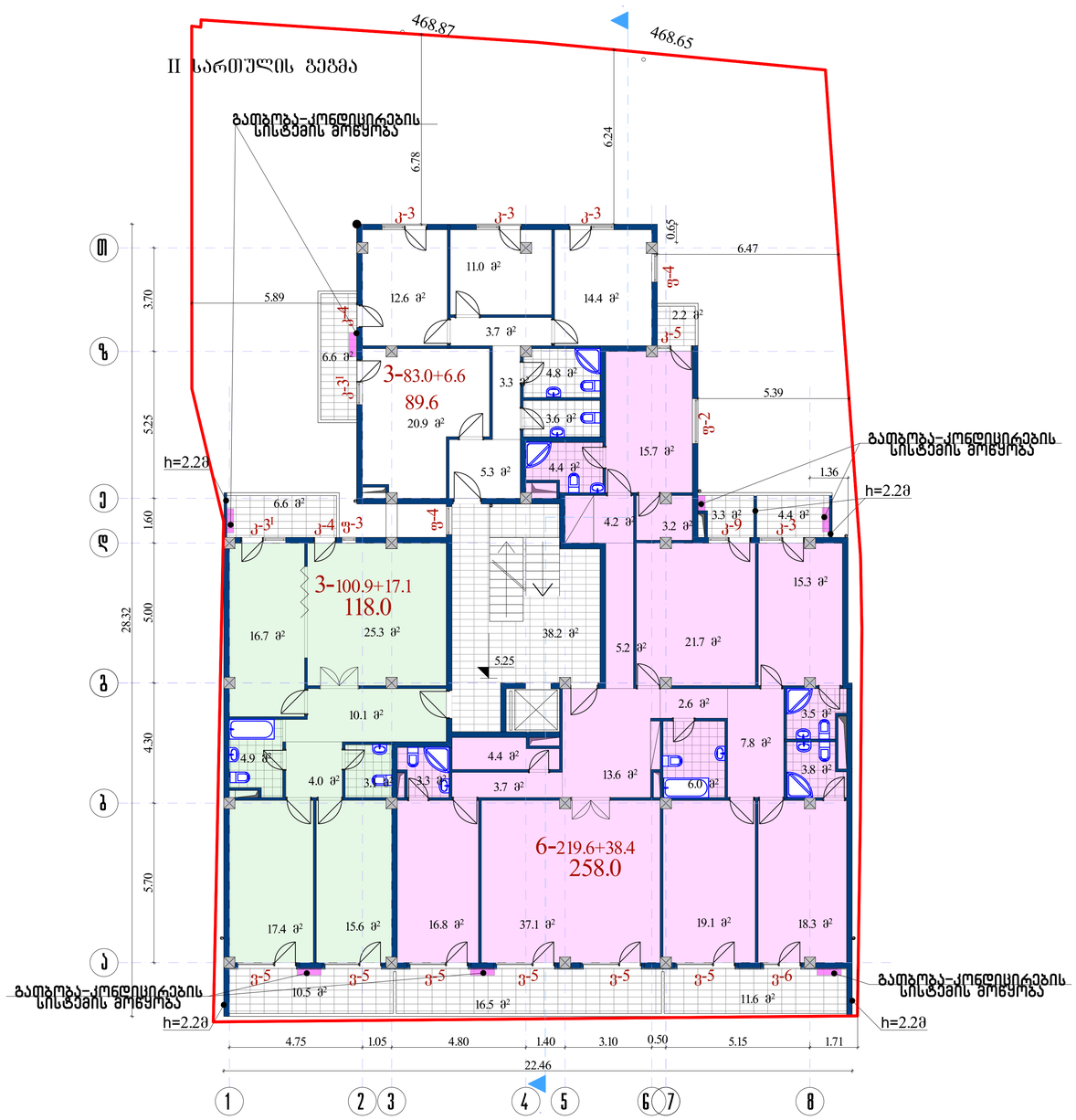
f-1 f-1

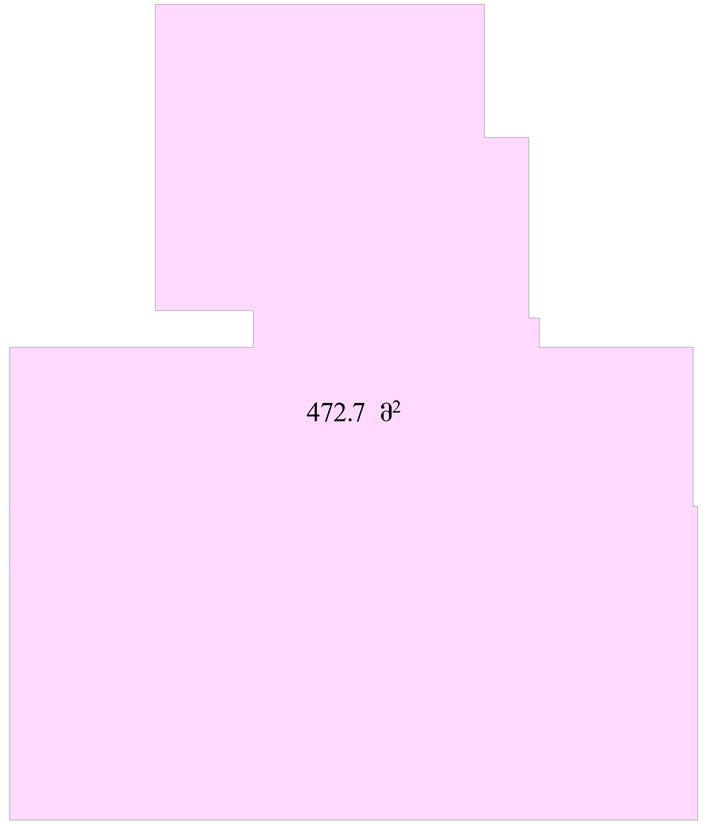
შეფიცრული 5.05 ნიშნულამდე
და შეღებილი რუხ ფერად.
Slagbaumi

k



დირექტორი	დ.ვახარიოლიშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				
არ.მთ.არქიტექტ.	დ.ვახარიოლიშვილი		ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა №13				
არ.მთ.კონსტრ.	ზ.ხილაბაძე		(კორექტირება)				
			არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №			
			ანტრესოლის გეგმა 2.70 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
				პ	ა-4		1:100
შესრულა	მ.კოჭაძე						
შემოწმა	დ.ვახარიოლიშვილი		ს.ს. საიდენტ. კოდი №404862038	შპს "დმ სტუდია"			





3. 3.

5.25

5.39 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 3.70

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15

5.89 6.24 6.78

6.47

1.36

1.71 0.65

22.46 28.32

17.4 m2 15.6 m2 16.8 m2 37.1 m2

3.1 m2 3.3 m2

16.7 m2

4.0 m2

15.3 m2

3.8 m2

7.8 m2

15.7 m2

4.8 m2

5.3 m2

3.3 m2

4.2 m2

4.4 m2

18.3 m2 19.1 m2

20.9 m2

10.1 m2

10.5 m2
11.6 m2
16.5 m2

2.2 m2

6.6 m2

3.6 m2

6.0 m2 13.6 m2

5.2 m2 21.7 m2

3.2 m2

4.4 m2

3.5 m2

2.6 m2

3.7 m2

25.3 m2 38.2 m2

6.6 m2

12.6 m2

11.0 m2

14.4 m2

3.7 m2

4.9 m2

4.4 m2 3.3 m2

472.7 m 3 2 -100.9+17.1

II სართულის გეგმა

118.0

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_5

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~

II სართულის გეგმა
5.25 ნიშნულზე პ

დ.მახარობლიშვილი

a

b

g

d

e

T

z

1 2 3 4 5 6 7

3-83.0+6.6

89.6

II სართულის ფართი გარე კონტურზე

ზ.სილაგაძე

v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-6 k-4 f-4 f-2

f-3

f-4

k-5

h=2.2m

h=2.2m

h=2.2m h=2.2m

8

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

468.87 468.65

k-3 k-3 k-3

k-3 k-4 k-3 I k-3

I

k-9

6-219.6+38.4

258.0

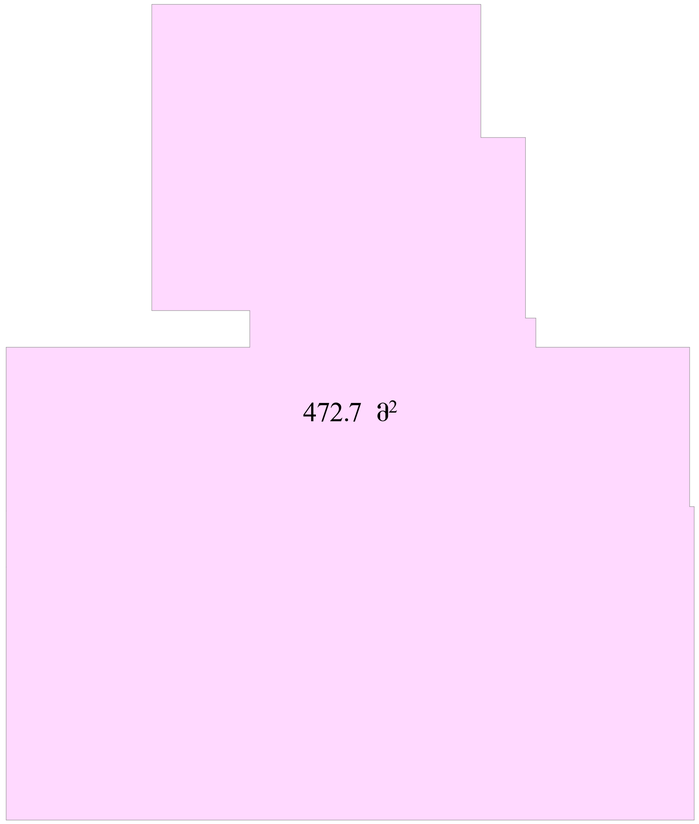
გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

k



3. 3. 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 3.70

8.55

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15

5.89

6.47

1.51

1.36 28.32

22.46 6.246.78

17.4 m2 16.2 m2 34.8 m2

7.0 m2

24.2 m2

14.8 m2

8.6 m2

12.6 m2

11.0 m2

14.4 m2

3.7 m2

15.4 m2

15.7 m2

4.8 m2

5.1 m2

3.4 m2

4.2 m2

4.4 m2

18.3 m2
38.2 m2

21.7 m2

21.1 m2

10.5 m2
17.7 m 10.5 m 2

2

2.2 m2

3.6 m2

2.9 m2

5.2 m2

3.9 m2 11.7 m2

9.6 m2

3.2 m2

3.8 m2

7.8 m2

6.0 m2

3.5 m2

2.6 m2

6.6 m2

38.2 m2

6.6 m2
4.4 m2

5.8 m2

3.3 m2

472.7 m

2

4-153.1+27.6

3-83.0+6.6

180.7

89.6

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_6

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~

III სართულის გეგმა
8.55 ნიშნულზე პ

დ.მახარობლიშვილი

a

b

g

d

e

T

z

1 2 3 4 5 6 7

III სართულის გეგმა

ზ.სილაგაძე

h=2.2m

h=2.2m

h=2.2m h=2.2m

8

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

III სართულის ფართი გარე კონტურზე

468.87 468.65

v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-6

k-3I k-4

f-4

f-3

f-4

k-3

I

k-5

k-3 k-3 k-3

k-4 k-9 k-3

4-167.2+28.0

195.2

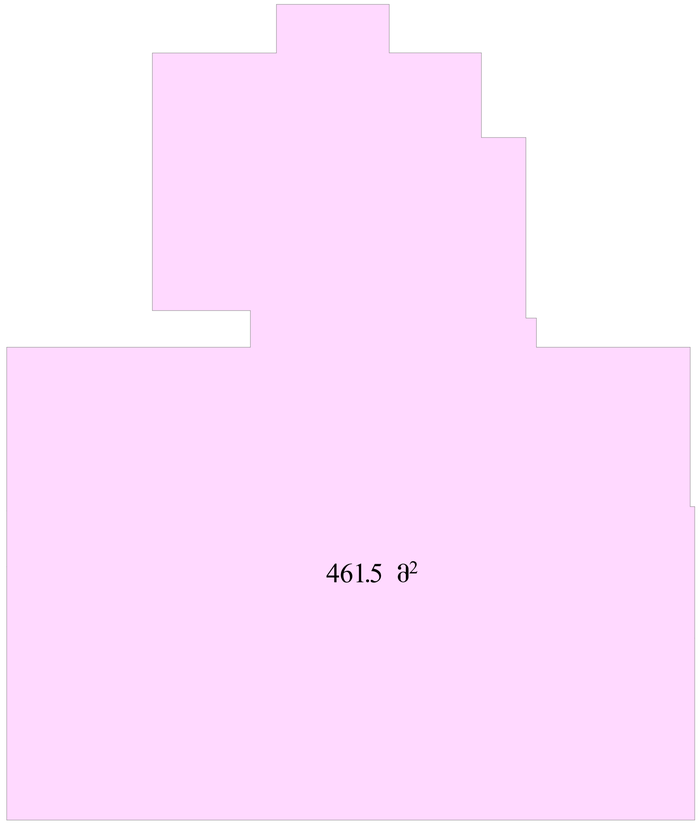
გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

k



3. 3.

11.85

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 3.70

1.36

1.51 28.32

22.46

5.89 7.798.33

6.50

5.25

17.4 m2 16.2 m2 16.2 m2

3.4 m2
4.8 m2

24.2 m2

14.9 m2

7.9 m2

15.4 m2 28.0 m2

4.5 m2

19.1 m2

15.7 m2 22.9 m2

8.0 m2

16.5 m2

13.3 m2

43.4 m2

3.4 m2

12.3 m2

2.2 m2

5.4 m2

2.4 m2

15.2 m2
2.6 m2

5.0 m2

4.1 m2

18.3 m2

3.8 m2

7.8 m2

6.0 m2

3.5 m2

2.6 m2

461.5 m

2

32.5 m2

11.3 m2

8.4 m2

14.5 m2

6.4 m2 4.8 m2

6.6 m2

6.6 m2

4.4 m2 3.3 m2

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_7

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~

IV სართულის გეგმა
11.85 ნიშნულზე პ

დ.მახარობლიშვილი

a

b

g

d

e

T

z

1 2 3 4 5 6 7

4-127.9+22.3
150.2

IV სართულის გეგმა

IV სართულის ფართი გარე კონტურზე

ზ.სილაგაძე

h=2.2m

h=2.2m

h=2.2m h=2.2m

8

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

468.87 468.65 v-7v-8

v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-6

f-3

f-4

k-5

k-3

k-3 k-4 k-3 I k-3

I

k-3

k-9

5-131.6+21.1

152.7

4-138.5+27.7

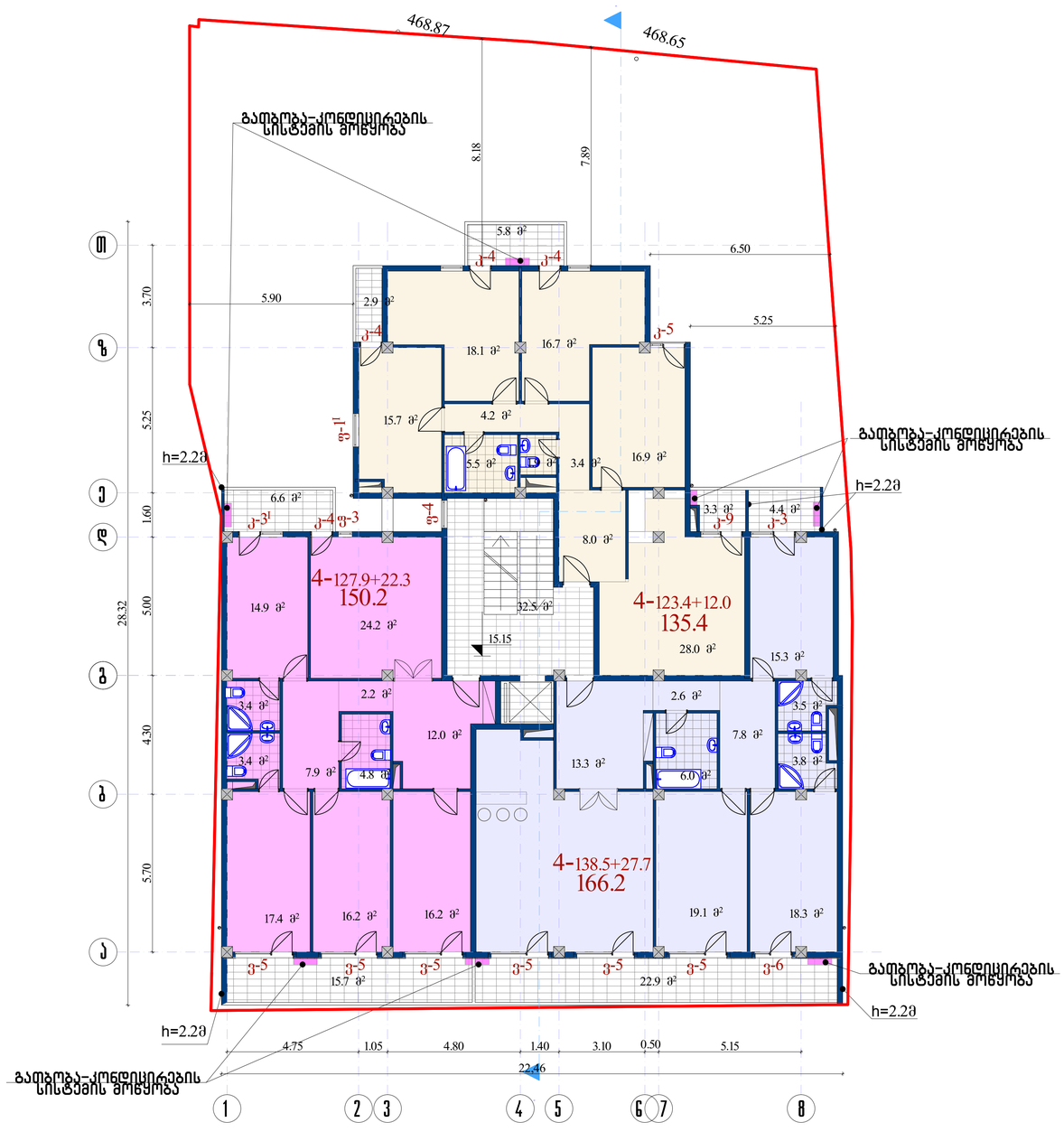
166.7

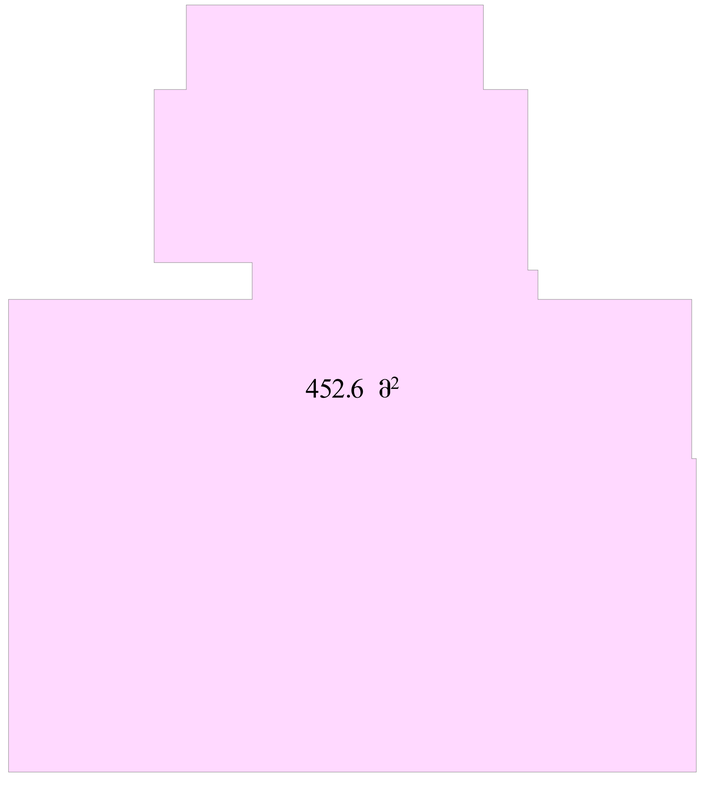
გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა





3. 3. 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 3.70

15.15

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15 7.89 28.32

22,46 8.18

5.90

5.25

6.50

17.4 m2 16.2 m2 16.2 m2

3.4 m2
4.8 m2

24.2 m2

14.9 m2

7.9 m2

28.0 m2

1.9 m2

19.1 m2

15.7 m2 22.9 m2

8.0 m2

16.9 m2

13.3 m2

3.4 m2

12.0 m2

2.2 m2

3.4 m2

4.2 m2

5.5 m2

15.7 m2

18.1 m2 16.7 m2

18.3 m2

7.8 m2

6.0 m2

2.6 m2

6.6 m2

32.5 m2

15.3 m2

2.9 m2

5.8 m2

3.5 m2

3.8 m2

4.4 m2 3.3 m2

452.6 m 4-123.4+12.0 2

135.4

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_8

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~

V სართულის გეგმა
15.15 ნიშნულზე პ

დ.მახარობლიშვილი

a

b

g

d

e

T

z

1 2 3 4 5 6 7 8

4-127.9+22.3
150.2

V სართულის გეგმა

V სართულის ფართი გარე კონტურზე

ზ.სილაგაძე

h=2.2m

h=2.2m

h=2.2m
h=2.2m

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

468.87 468.65

v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-6

k-4

f-3

f-4

k-5

k-3

k-4 k-4

k-4 f-1

I

k-3I k-9

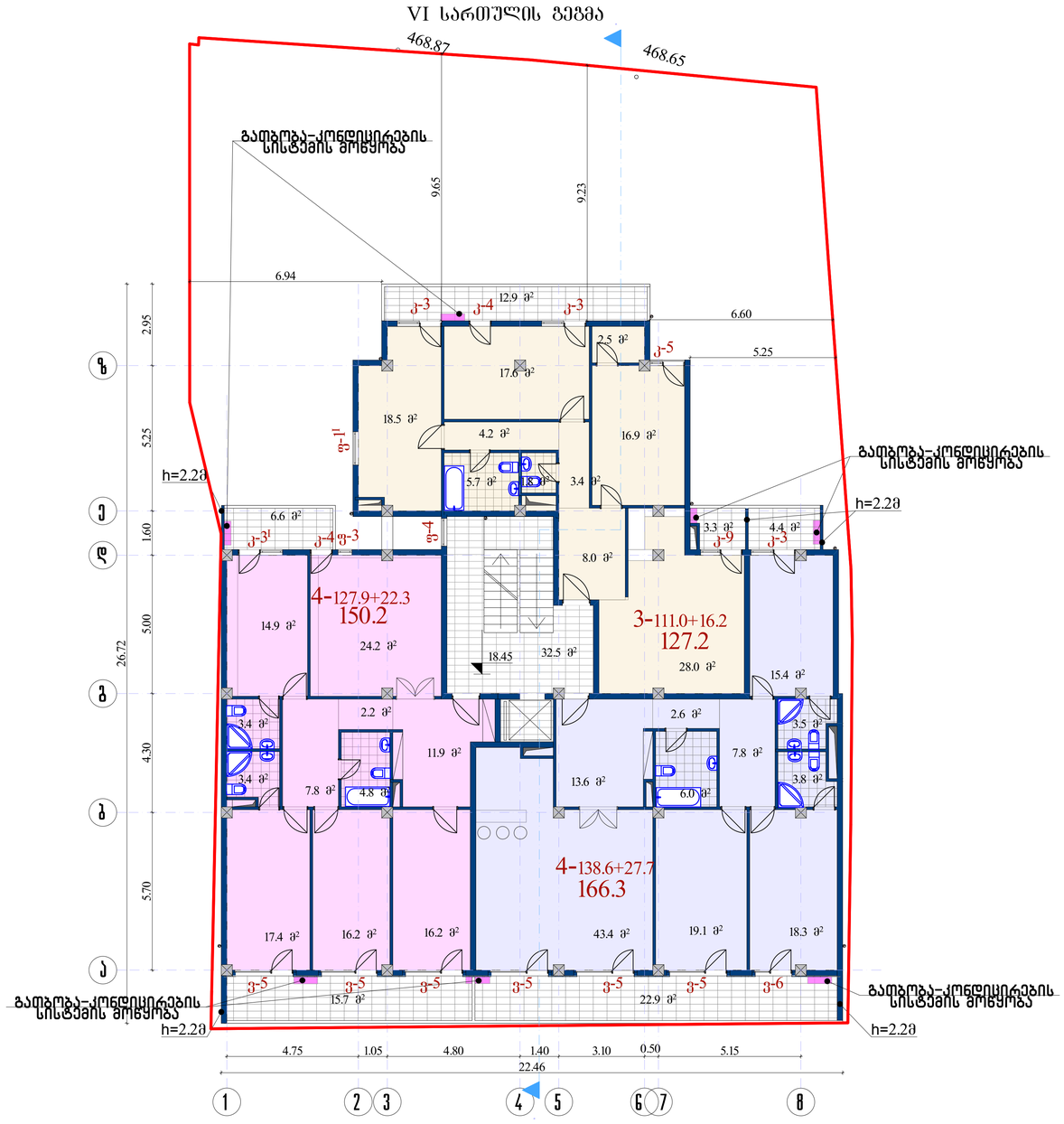
4-138.5+27.7
166.2

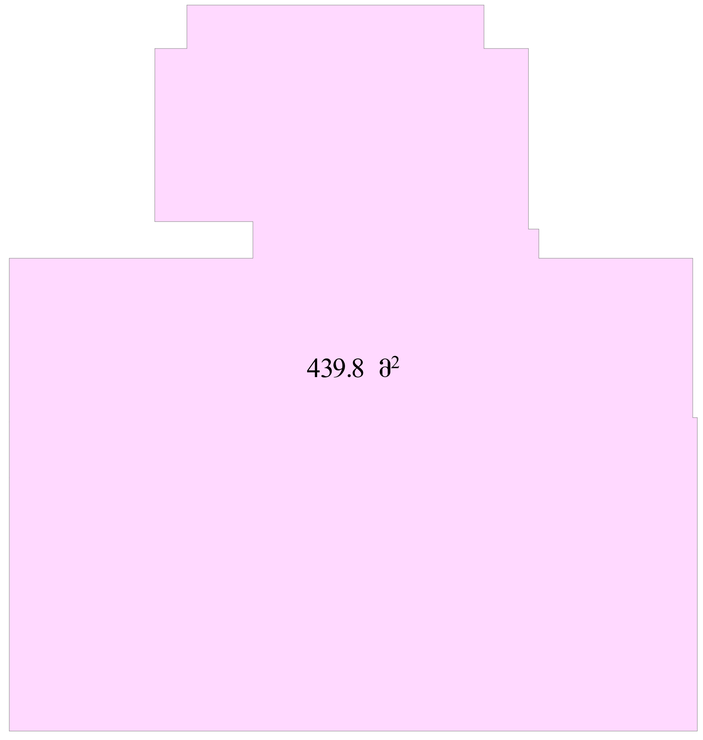
გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა





3. 3. 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 2.95

18.45

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15 9.23

6.94 26.72
22.46 9.65

6.60

5.25

12.9 m2

2.5 m2

17.4 m2 16.2 m2 16.2 m2

3.4 m2
4.8 m2

24.2 m2

14.9 m2

7.8 m2

28.0 m2

1.8 m2

18.3 m2 19.1 m2

15.7 m2 22.9 m2

8.0 m2

16.9 m2

13.6 m2

43.4 m2

3.4 m2

11.9 m2

2.2 m2

3.4 m2

4.2 m2

5.7 m2

18.5 m2

15.4 m2

3.8 m2

7.8 m2

6.0 m2

3.5 m2

2.6 m2

32.5 m2

6.6 m2

17.6 m2

4.4 m2 3.3 m2

439.8 m

2

4-127.9+22.3

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_9

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~

VI სართულის გეგმა
18.45 ნიშნულზე პ

დ.მახარობლიშვილი

a

b

g

d

e

z

1 2 3 4 5 6 7

150.2

VI სართულის გეგმა

VI სართულის ფართი გარე კონტურზე

ზ.სილაგაძე

h=2.2m

h=2.2m

h=2.2m h=2.2m

8

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

468.87 468.65

v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-6

f-3

f-4

f-1

I

k-5

k-3 k-3

k-3

k-4

k-3 k-4 I k-9

3-111.0+16.2

4-138.6+27.7

127.2

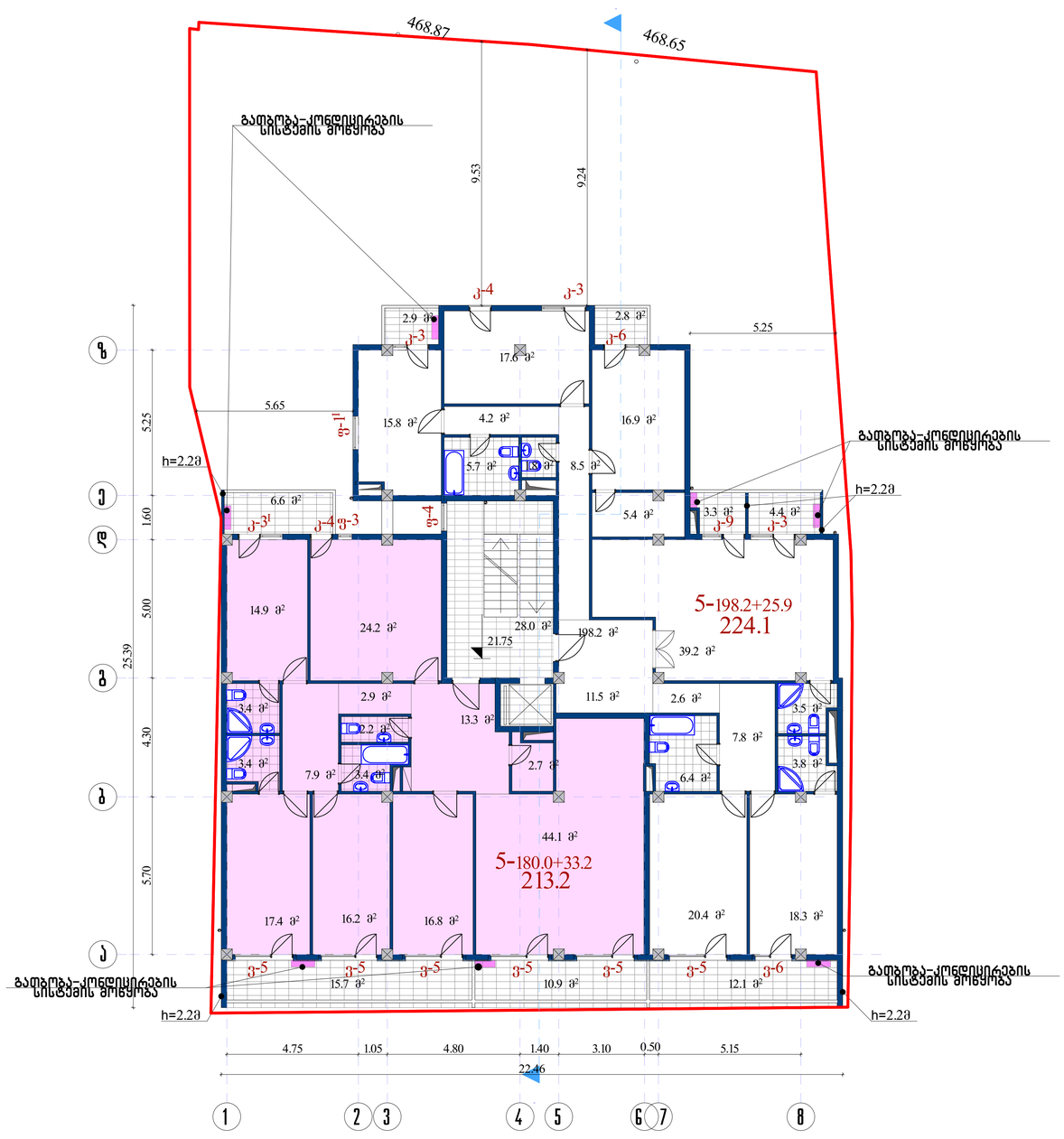
166.3

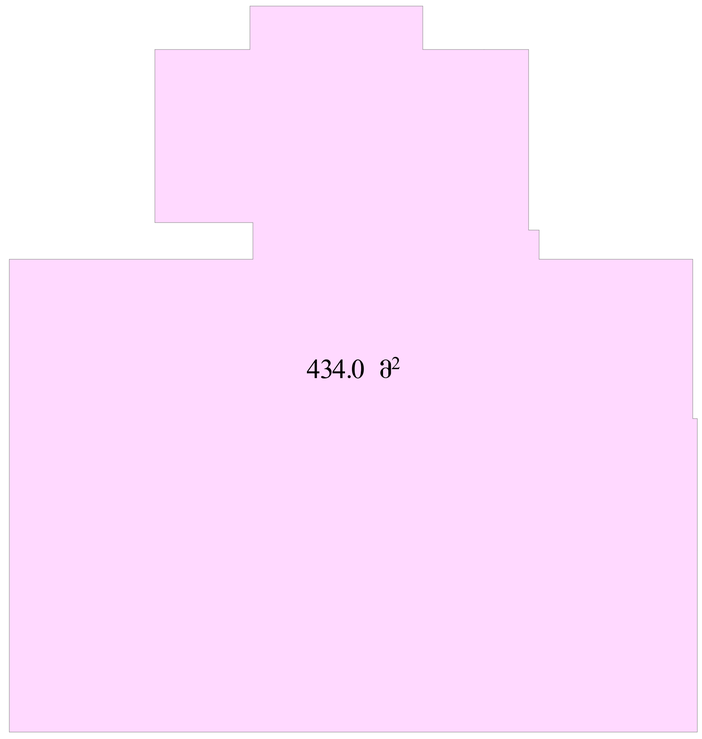
გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა





3. 3. 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25

21.75

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15 9.24 25.39

22.46 9.53

5.65

5.25

17.4 m2 16.2 m2 16.8 m2

3.4 m2
3.4 m2

24.2 m2

7.9 m2

39.2 m2

18.3 m2 20.4 m2

15.7 m2 12.1 m2

3.4 m2

2.9 m2

3.8 m2

7.8 m2

6.4 m2

3.5 m2

2.6 m2

14.9 m2

6.6 m2

1.8 m2

17.6 m2

16.9 m2

8.5 m2

4.2 m2

5.7 m2

15.8 m2

2.9 m2 2.8 m2

2.2 m2

44.1 m2

2.7 m2

5.4 m2

11.5 m2

10.9 m2

4.4 m2

198.2 m 28.0 m 2

2

13.3 m2

3.3 m2

434.0 m

2

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_10

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~

VII სართულის გეგმა
21.75 ნიშნულზე პ

დ.მახარობლიშვილი

a

b

g

d

e

z

1 2 3 4 5 6 7

VII სართულის გეგმა

VII სართულის ფართი გარე კონტურზე

ზ.სილაგაძე

h=2.2m

h=2.2m

h=2.2m h=2.2m

8

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

468.87 468.65

v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-6

f-3

f-4

f-1

I

k-3 k-6

k-3

k-3

k-4

k-3 k-4 I k-9

5-198.2+25.9

224.1

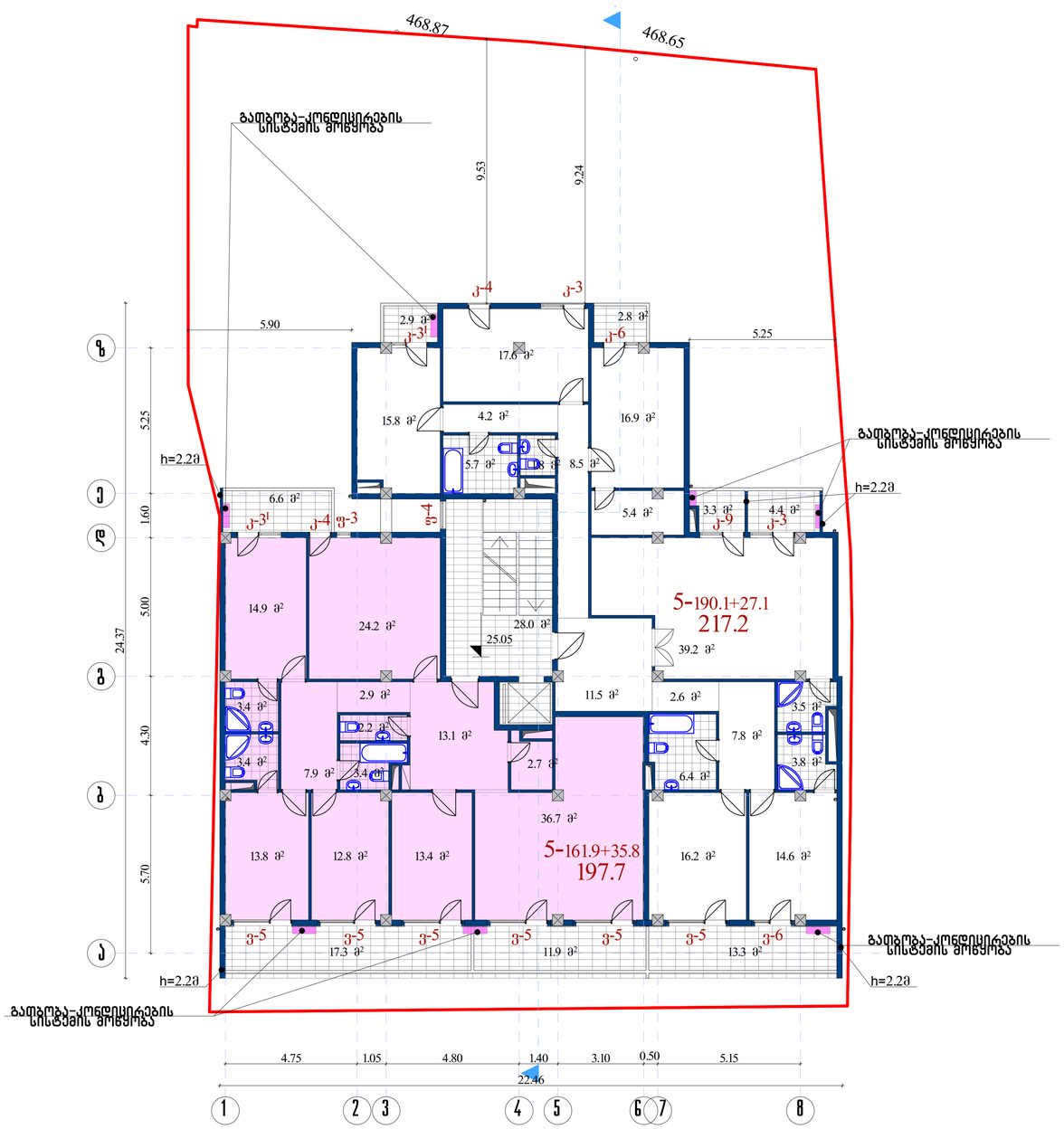
5-180.0+33.2
213.2

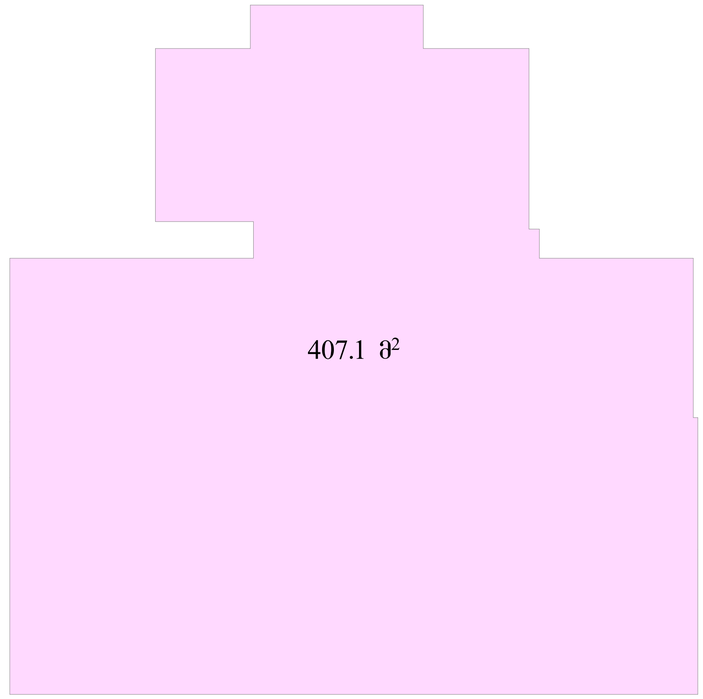
გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა





3. 3.

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25

25.05

22.46 24.37 9.24 9.53

5.90
5.25

17.3 m2 11.9 m2

13.8 m2 12.8 m2 13.4 m2

3.4 m2
3.4 m2

24.2 m2

7.9 m2

39.2 m2

14.6 m2 16.2 m2

4.4 m2 3.3 m2

3.4 m2

13.1 m2

2.9 m2

3.8 m2

7.8 m2

6.4 m2

3.5 m2

2.6 m2

14.9 m2

28.0 m2

6.6 m2

1.8 m2

17.6 m2

16.9 m2

8.5 m2

4.2 m2

5.7 m2

15.8 m2

2.9 m2 2.8 m2

2.2 m2

36.7 m2

2.7 m2

5.4 m2

11.5 m2

13.3 m2

407.1 m

2

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_11

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~

VIII სართულის გეგმა
25.05 ნიშნულზე პ

დ.მახარობლიშვილი

a

1 2 3 4 5 6 7

VIII სართულის გეგმა

VIII სართულის ფართი გარე კონტურზე

ზ.სილაგაძე

h=2.2m h=2.2m

8

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

b

g

d

e

z

h=2.2m

h=2.2m

468.87 468.65

v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-5 v-6

f-3

f-4

k-3 k-6 I

k-3

k-3

k-4

k-3 k-4 I k-9

5-190.1+27.1

5-161.9+35.8

217.2

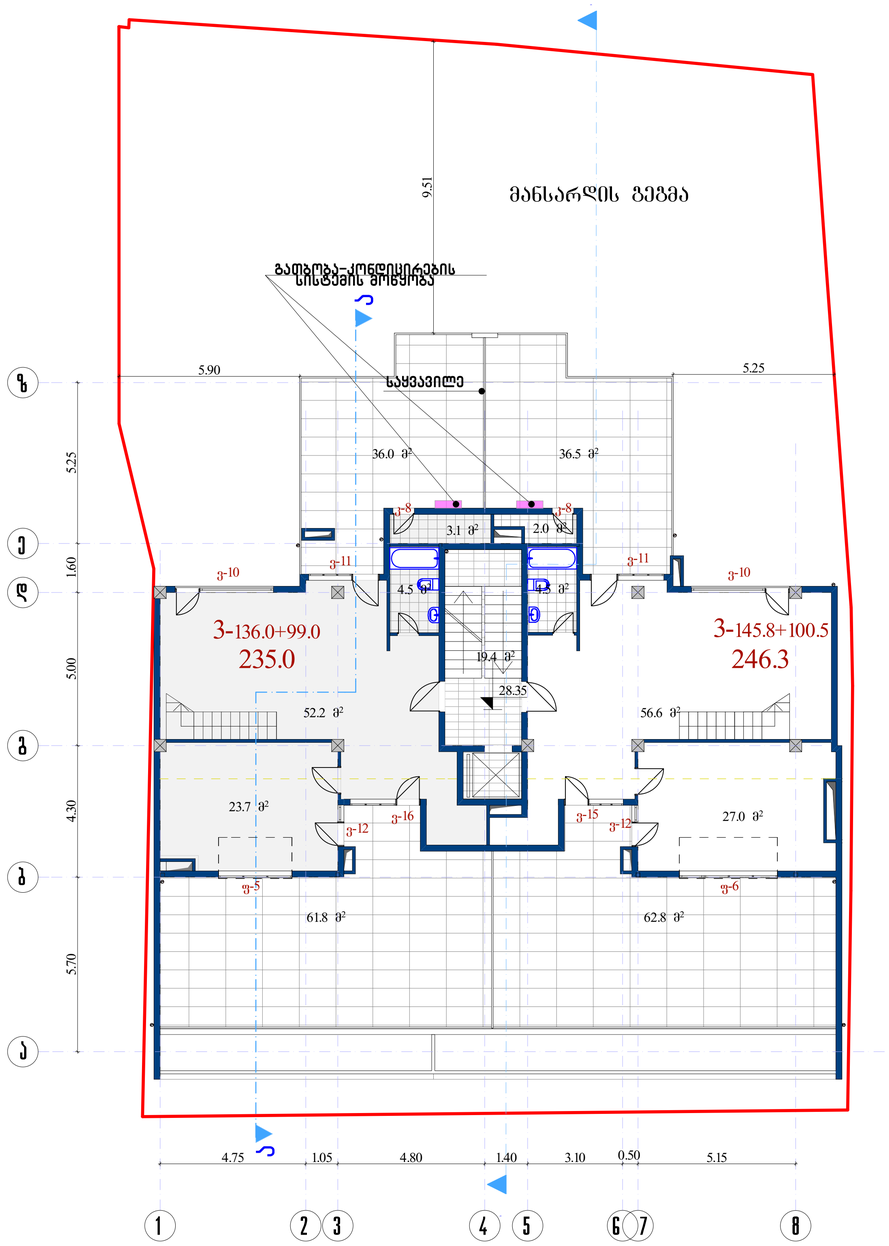
197.7

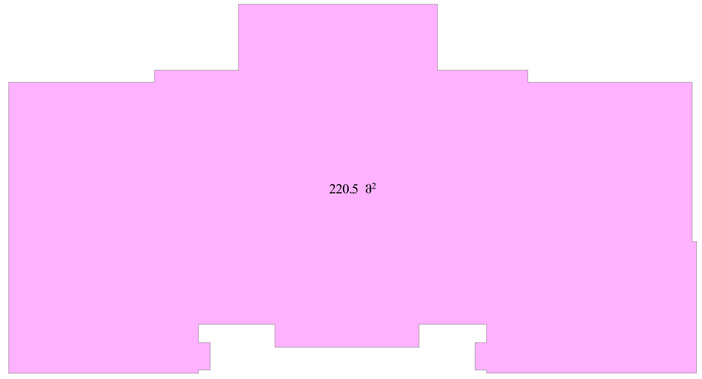
გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა

გათბობა-კონდიცირების სისტემის მოწყობა





27.0 m2 3. 3. 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25

4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15

28.35 9.51

5.90 5.25

36.0 m2

19.4 m2

36.5 m2

4.5 m2

23.7 m2

4.5 m2

3.1 m2

61.8 m2 62.8 m2

52.2 m2 56.6 m2

2.0 m2

a

b

g

d

e

z

1 2 3 4 5 6 7

მანსარდის გეგმა

8

v-10

v-11 v-11
v-10

v-16 v-15

k-8 k-8

v-12 v-12

პრ.მთ.არქიტექტ. დ.მახარობლიშვილი

p

დ.მახარობლიშვილი შპს ~დმ სტუდია~

1:100

ფურც.

დირექტორი

შეამოწმა საიდენტ. კოდი #404862038

შეასრულა

დ.მახარობლიშვილი

თ.კოშაძე ა_12

არქიტექტურული ნაწილი
სტადია ფ-ბი მასშტაბი

დაკვეთა #

პრ.მთ.კონსტრ. ზ.სილაგაძე

ნიშნულზე,

მანსარდის გეგმა 28.35

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

3-136.0+99.0

235.0 246.3

3-145.8+100.5

მანსარდის სართულის ფართი გარე კონტურზე

f-5 f-6

220.5 m

2

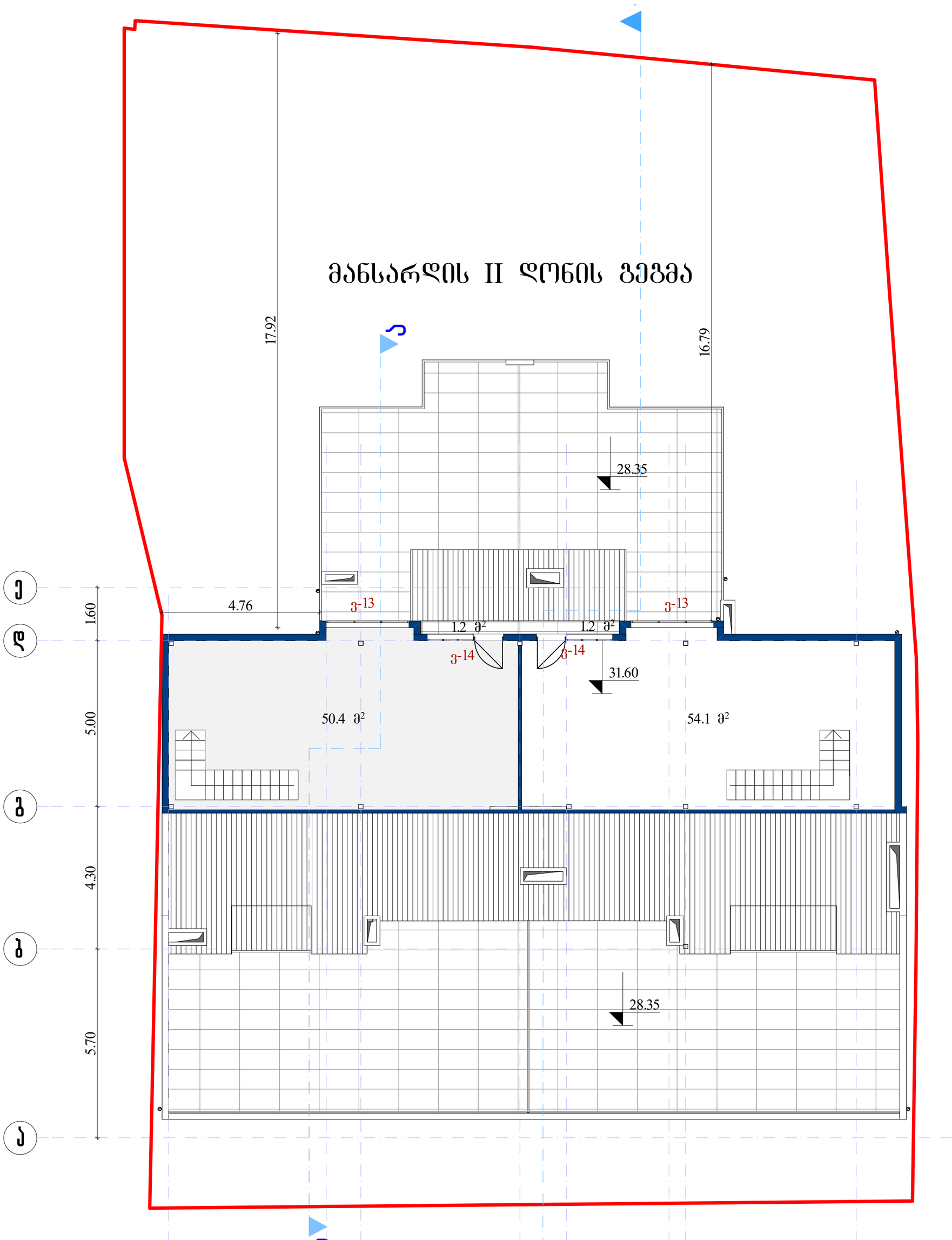
გათბობა-კონდიცირების
სისტემის მოწყობა

საყვავილე

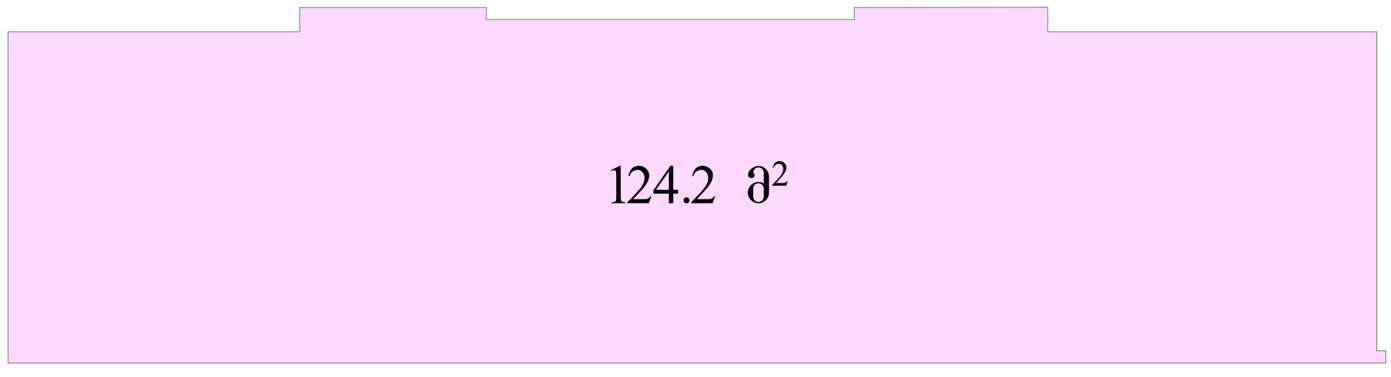
a

a

მანსარდის II დონის გეგმა



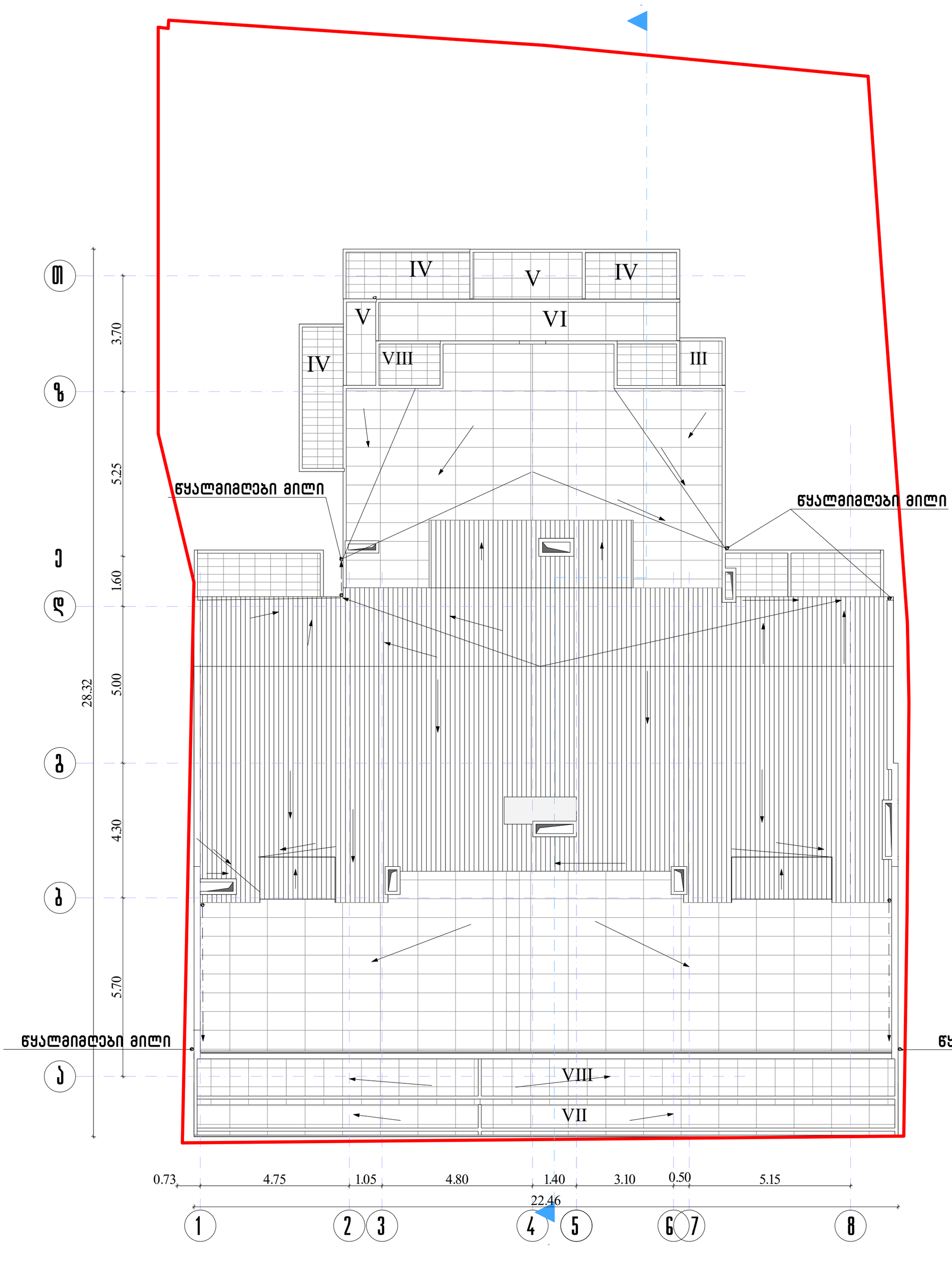
ფართი გარე კონტურგე



დირექტორი	დ.ვანაროვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არ.მთ.არქიტექტ.	დ.ვანაროვილი		ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა №13
არ.მთ.კონსტრ.	ზ.სილაბაძე		(კორექტირება)
			არქიტექტურული ნაწილი
			მანსარდის II დონის გეგმა 31.60 ნიშნულზე
შემსრულე	თ.კოშაძე		
შემამოწმა	დ.ვანაროვილი		საიდენტ. კოდი №404862038

დაკვეთა №			
სტადია	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
პ	ა-13		1:100

შპს "დმ სტუდია"



3. 3. 5.70 4.30 5.00 1.60 5.25 3.70

0.73 4.75 1.05 4.80 1.40 3.10 0.50 5.15

22.46 28.32

V

IV

IV

a

b

g

d

e

T

z

1 2 3 4 5 6 7

1:100

დაკვეთა #

პრ.მთ.არქიტექტ.

შეამოწმა

პრ.მთ.კონსტრ.

სტადია ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

არქიტექტურული ნაწილი

შეასრულა ა_14

დირექტორი

თ.კოშაძე
დ.მახარობლიშვილი

დ.მახარობლიშვილი

საიდენტ. კოდი #404862038 შპს ~დმ სტუდია~ სახურავის გეგმა პ

დ.მახარობლიშვილი
ზ.სილაგაძე

8

IV

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა #13
(კორექტირება)

VIII

V VI

III

VIII

VII

წყალმიმღები მილი წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი წყალმიმღები მილი