ს.ს.ი.პ. "თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს,,

მოქ./ორგანიზაცია: „ეკო სტანდარტი"
ფალიაშვილის ქუჩა №27
მის.
ტელ. 599 446016
მობ. ტელ.
ელ. ფოსტა ekostandartige@mail.com

- ☐ თანახმა ვარ პასუხი მივიღო ელ. ფოსტით
- ☐ თანახმა ვარ პასუხი მივიღო ფოსტით
- ☐ გავიტან ხელზე

განცხადება

მოგახსენებთ, რომ ჩვენი ტერიტორია (01.13.02.002.013. მდებარეობს მისამართზე ქ. თბილისი, ძველი, დიღომი, მე. მუხიანის მიმდებარე სანაპირო, ქუჩისა „მოწმისა" და ახალი ხიდის ქუჩის – ვერეზის დამცავ ზონა 3.(ზდზ-3)-ის მიმდებარედ — რომელიც წარმოადგენს წყლის დამცავ ტერიტორიას, სადაც ხორციელდება წყლის დამცავი ტერიტორიის დაცვა და აღდგენა. ამ ტერიტორიის აღდგენის მიზნით, გთხოვთ დაგვჭიროთ ხელი, ჩვენს ტერიტორიაზე და ამ წყლის დამცავ ტერიტორიაზე, დავეხმაროთ მიწა და ჩავატაროთ აღდგენითი წყლის დამცავი ტერიტორიის სამუშაოები — დაცვის და აღდგენის მიზნით.

განმცხადებლის ხელმოწერა გ. გვასავა.

თარიღი 20.02.15.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B15005728, 14/01/2015 10:15:21

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ეკო სტანდარტი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	405080255
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	14/01/2015
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ჭავჭავაძის გამზ., N27

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: gvazava.zaza@mail.ru

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 01010001208, ზურაბ გვაზავა

პარტნიორები

ხელშეკრულება

„16“ იანვარი 2015წ.

ქ.თბილისი

ერთის მხრივ, შპს “თბილ ლაინი“ „მესაკუთრე“, რომელსაც წარმოადგენს დირექტორი ბატონი ედუარდ აფრასიძე,

და მეორეს მხრივ, შპს „ეკო სტანდარტი“ “შემსრულებელი“ რომელსაც წარმოადგენს დირექტორი ბატონი ზურაბ გვაზავა,

ვმოქმედებთ რა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის, კერძოდ, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით მინიჭებული უფლებამოსილებით, დავდეთ წინამდებარე ხელშეკრულება შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი:

1.1 დავალების ხელშეკრულებით „შემსრულებელი“ ვალდებულია შეასრულოს მისთვის დავალებული (მინდობილი) ერთი ან რამდენიმე მოქმედება.

2. მხარეთა ვალდებულებები:

2.1. შემსრულებელი ვალდებულია:

2.1.1 წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერით „შემსრულებელი“ ადასტურებს თავის სურვილს, რომ განახორციელოს სამუშაოები „მესაკუთრის“ კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე. (ქ.თბილისში ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე - საკადასტრო კოდი 01.13.02.002.013)

2.1.2 შეასრულოს მასზე დაკისრებული ფუნქციები კეთილსინდისიერად, დროულად და მაღალ პროფესიულ დონეზე.

2.1.3 გაუფრთხილდეს „მესაკუთრის“ პრესტიჟსა და ავტორიტეტს.

2.1.4 „შემსრულებელმა“ შეასრულოს უსასყიდლოდ მიწის გრუნტის (ზედაპირის) გასწორების სამუშაოები, შეიტანოს „მესაკუთრის“ კუთვნილ ტერიტორიაზე მიწის რაოდენობა შემდგომში მიწის საფარის გასწორების მიზნით.

2.1.5 დაიცვას საქმეებთან დაკავშირებული ინფორმაციის კონფიდენციალურობა.

2.2. „მესაკუთრე“ უფლებამოსილია :

2.2.1. გამოუყოს (მიუთითოს) „შემსრულებელს“ უსასყიდლოდ თავის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ქ.თბილისში ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე - საკადასტრო კოდი 01.13.02.002.013) ტერიტორია სამუშაოების შესასრულებლად.

2.2.2. შეწყვიტოს ზემოაღნიშნული ხელშეკრულება ნებისმიერ დროს ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, წერილობითი შეტყობინების გაგზავნის გზით.

3. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა და ვადამდე შეწყვეტა

3.1. ხელშეკრულება ძალაშია ხელმოწერიდან და მოქმედებს 1 (ერთი) წლის ვადით.

3.2. ხელშეკრულების შეწყვეტა დასაშვებია მხარეთა ურთიერშეთახმებით ან/და წინამდებარე ხელშეკრულების 2.2.2 ქვეპუნქტის საფუძველზე.

4. პასუხისმგებლობისაგან განთავისუფლება

4.1.მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან ვალდებულების შეუსრულებლობის გამო, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია დაუძლეველი ძალით.

4.2.ფორს-მაჟორის დადგომის შემთხვევაში მხარე, რომელიც ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, ვალდებულია ამის შესახებ დაუყონებლივ აცნობოს მეორე მხარეს.

5. დასკვნითი დებულებები

5.1. მხარეთა შორის წარმოშობილი ნებისმიერი უთანხმოება გადაწყდება ურთიერთშეთანხმების გზით;

5.2. მხარეთა შეუთანხმებლობის შემთხვევაში დავას კანონმდებლობით დადგენილი წესით გადაწყვეტს სასამართლო.

5.3. ხელშეკრულება იდება ქართულ ენაზე, თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ორ იდენტურ ეგზემპლარად და გადაეცემა თითოეულ მხარეს;

5.4. ხელშეკრულებაში ცვლილებები შეიძლება შეტანილ იქნეს მხოლოდ მხარეთა წერილობითი თანხმობით;

5.5. ურთიერთობები რომლებიც არ არის დარეგულირებული წინამდებარე ხელშეკრულებით, გადაწყდება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

6. მხარეთა რეკვიზიტები:

6.1. **მესაკუთრე:**

- მისამართი: თბილისი, სანაპიროს 3
- ტელეფონი: 0322200344
- ელ-ფოსტა: info@tm.ge

6.2. **შემსრულებელი :**

- მისამართი: ქ.თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი 27
- ტელეფონი: 242 08 33
- ელ-ფოსტა: ekostandartige@mail.com

6.3. მხარეები ვალდებულნი არიან დაუყოვნებლივ შეატყობინონ ერთმანეთს ამ პუნქტში გათვალისწინებული რეკვიზიტების შეცვლის თაობაზე.

მესაკუთრე :

შემსრულებელი :

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.13.02.002.013

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013259709 - 06/06/2013 12:16:56

მომზადების თარიღი
07/06/2013 12:59:01

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	დიდუბე			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	02	002/013	დაზუსტებული ფართობი: 17282.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.02.002.011;

მისამართი: ქალაქი თბილისი , მასივი დილომი , მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, ქარხანა "მიონისა" და ახალ ხიდს შორის

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012087435 , თარიღი 01/03/2012 16:23:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N120152172 , დამოწმების თარიღი:21/02/2012 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური

მესაკუთრეები:
შპს "თბილ ლაინი" , ID ნომერი:404392260

მესაკუთრე:
შპს "თბილ ლაინი"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012089921 თარიღი 02/03/2012 17:10:02

იპოთეკარი: შპს "სპეცმონტაჟმშენი" 201943200;
მესაკუთრე: შპს "თბილ ლაინი" 404392260;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 17282.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N120196143, დამოწმების თარიღი02/03/2012, ნოტარიუსი ნ.გინტური

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2012

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882008229170 თარიღი 22/07/2008 15:31:41

მიწის ნაკვეთი ფართობით 916 კვ.მ დატვირთულია სერვიტუტით;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/07/2008

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882012087435 თარიღი 01/03/2012 16:23:16

გამყიდველი: შპს "სპეცმონტაჟმშენი"201943200;
მყიდველი: შპს "თბილ ლაინი" 404392260;
საგანი:მიწის ფართობი 17282.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები;
საბოლოო თარიღი:31/12/2012;
მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ პირობებს ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2012

გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N120152172 , დამოწმების თარიღი:21/02/2012 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

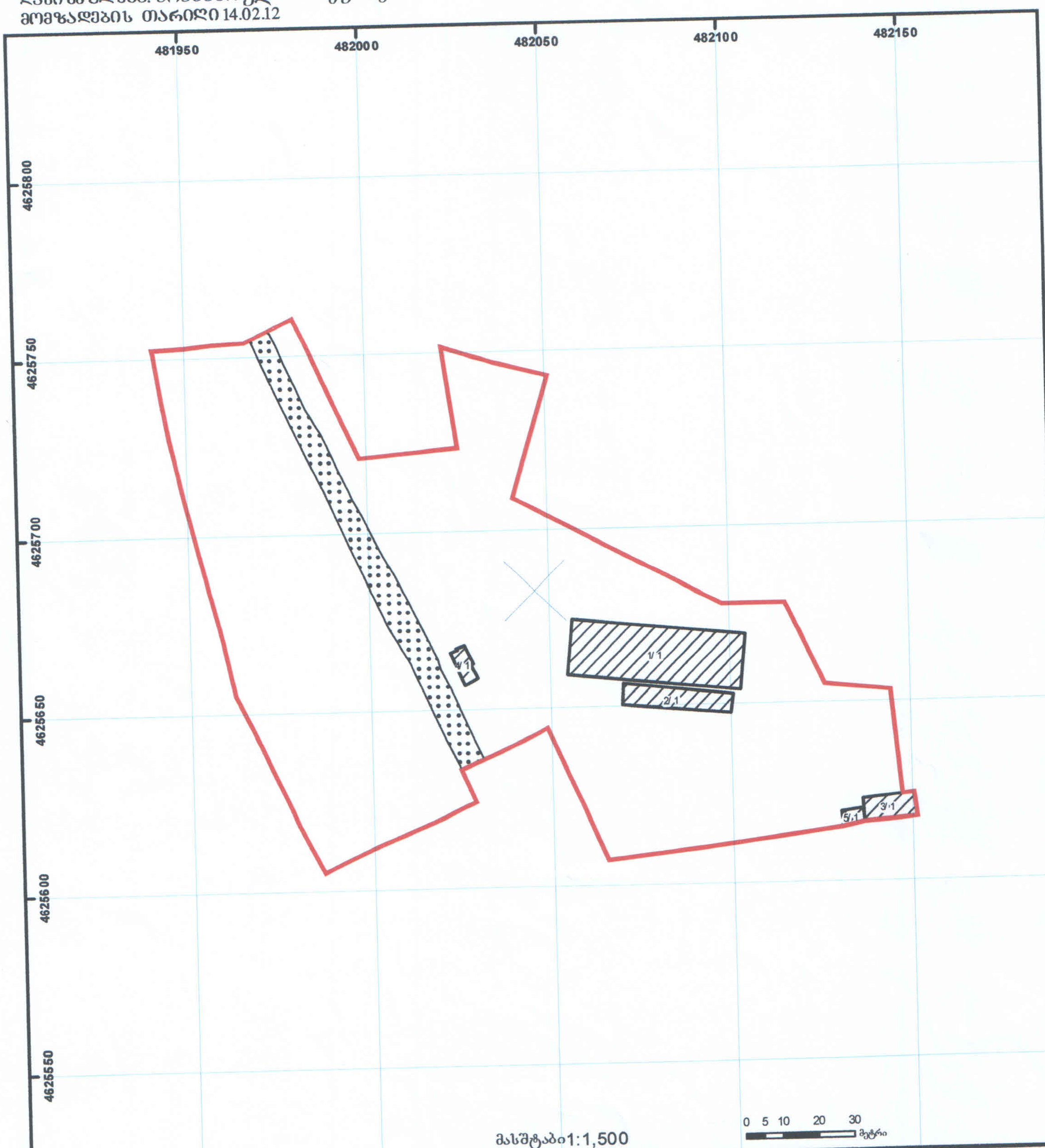
ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ჩებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.13.02.002.013*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი *882012055534*
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *17282* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 14.02.12



მასშტაბი1:1,500

01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა	ვალდებულება	ხაზობრივი ნაგებობა	0.00 / 0.00 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	მიწისქვეშა ნაგებობა	

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge