საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო
Georgian National Agency for Cultural Heritage Preservation

№ ღ/13/12/60 „04“ 11 2014წ.

სსიპ არქიტექტურის სამსახურის ძველი თბილისის სანებართვო
დეპარტამენტის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელს
ბატონ ლ. ძაგნიძეს

ასლი: საქართველოს კულტურისა
და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს

საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნულ სააგენტოში ა.წ. 22 ოქტომბრის N07-13/1452 თქვენი წერილით წარმოდგენილი საკითხების შესახებ გაცნობებთ სააგენტოს პოზიციას.

მიეცა დადებითი შეფასება:

AR1255151 13.10.2014 კალატოზის შესახვევი N7-ში ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებას და მშენებლობის ნებართვას;

AR1258486 16.10.2014 ჯორბენაძის ქ. N30-ში, ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების მომატების საკითხს, ესკიზური პროექტის განხილვის გარეშე;

AR1256625 15.10.14 ავლევის ქ. N34/36-ში, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტის (მიშენება-დაშენება) შეთანხმებას და მშენებლობის ნებართვას;

AR1258609 16.10.14 გორგასალის I შესახვევში N11/42-ში ღობის მოწყობის საკითხს;

AR1252243 15.10.2014 ამაღლების ქ. N37-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის შეთანხმებას და მშენებლობის ნებართვას;

AR1249411 17.10.2014 ნინოშვილის ქ. N71-ში საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებას და მშენებლობის ნებართვას, შეთანხმებული პროექტის კორექტირების გარეშე;

AR1259381 20.10.2014 მარჯანიშვილის ქ. N2-ში სარეკლამო აბრის მოწყობის საკითხს;

AR1258236 19.10.2014 კოტე მესხის ქ. N7-ში ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების მომატების საკითხს, ესკიზური პროექტის შეთანხმების გარეშე;

AR1258737 19.10.2014 სანაპიროს ქ. N7-ში ფასადის შეცვლის საკითხს;

სსიპ-თბილისის არქიტექტურის სამსახური
№ 07-13/1452
05 11 2014 წელს
თბილისი 0180, შ.ნუცუბიძის ქ.№7

0105. ქ.თბილისი. თაბუკაშვილის ქ. №5, ტელ. 2 932 411, 2 932 394; ფაქსი (+995 32) 2 932 394
5 Tabukashvili str. Tbilisi 0105. Georgia. Fax (+995 32) 2 932 394, Phone 2 932 411, 2 932 394
www.heritagesites.ge

AR1259574 20.10.2014, დიდხევის დაღმართი N2/ხეთაგუროვის ქ. N1-3-ში რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების დადგენას;

AR1259389 20.10.2014 თელეთის ქ. N2-ში საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების დადგენას, ისტორიულ-არქიტექტურული კვლევის წარმოდგენის შემთხვევაში;

AR1258891 17.10.2014, პ.უმიკაშვილის ქ. N4ა-ში ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების მომატების საკითხს, ესკიზური პროექტის განხილვის გარეშე;

AR1259255 20.10.2014 პუშკინის ქ. N19-ში ღია კაფეს მოწყობის საკითხს, პროექტში წარმოდგენილი ვინილის ფარდის მოწყობის გარეშე;

AR1258532 16.10.2014 წინამძღვრიშვილის ქ. N100-ში ავარიული საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობის დემონტაჟისა და ახალი შენობის პროექტის შეთანხმებას და მშენებლობის ნებართვას;

AR1259445 20.10.2014 შარდენის ქ. N14-ში ფასადის რეკონსტრუქციის საკითხს;

AR1259738 21.10.2014 ბარნოვის ქ. N7-ში ფასადის რეკონსტრუქციის საკითხს;

AR1257220 13.10.2014 ბესიკის ქ. N4-ის მიმდებარედ მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებულ პროექტს და მშენებლობის ნებართვას;

AR1259478 13.10.2014 ბააზოვის ქ. N19-ში, შუშინის ქ. N19-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, მირზა შაფის ქ.N12ა/მირზა შაფის ქ. N12ა-ს მიმდებარედ/მირზა შაფის ქუჩაზე ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების მომატების საკითხს;

AR1257300 13.10.2014 სევანის ქუჩა N10-ში და N10-ის მიმდებარედ/სევანის ქუჩა N8-ში ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების (კ1) მომატების საკითხს - მისაღებია განაშენიანების კოეფიციენტი კ1-ის 0.68-მდე გაზრდა, განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის უცვლელად. სიმაღლის განმსაზღვრელი სხივის ცვლილების საკითხი არ შედის საბჭოს კომპეტენციაში.

განმეორებით წარმოადგინონ:

AR1257801 13.10.2014 ცაბაძის ქუჩა კორპუსი N4-ში სარეკლამო კონსტრუქციის მოწყობის საკითხი - წარმოსადგენია განშლა მიმდებარე შენობების ჩვენებითა და ფოტომონტაჟით. სარეკლამო კონსტრუქციების საკითხი (გაბარიტები) ერთიან კონტექსტში უნდა გადაწყდეს;
AR1257804 13.10.2014 ცაბაძის ქუჩა კორპუსი N2-ში სარეკლამო კონსტრუქციის მოწყობის საკითხი - წარმოსადგენია განშლა მიმდებარე შენობების ჩვენებითა და ფოტომონტაჟით. სარეკლამო კონსტრუქციების საკითხი (გაბარიტები) ერთიან კონტექსტში უნდა გადაწყდეს;
AR1258453 16.10.2014 ბელინსკი/ბაქრაძის ქუჩა N15/2-ში რეკონსტრუქციის პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვა - ესკიზი მნიშვნელოვნად ცვლის შენობის იერსახეს.

წარმოსადგენია ისტორიულ-არქიტექტურული კვლევა და მის რეკომენდაციებზე დაყრდნობით შესრულებული საპროექტო დოკუმენტაცია;

AR1236647 20.10.2014 ბარნოვის ქუჩა N76-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი და მშენებლობის ნებართვა - მანსარდის სართული მეტად მაღალი და აქტიურია.

უარი ეთქვას:

AR1258712 17.10.14 მტკვრის ქუჩა N6-ში სარეკლამო ბანერის განთავსების საკითხს - არ არის გათვალისწინებული წინა განხილვისას გამოთქმული შენიშვნები (AR1252643 23.09.2014) - სარეკლამო ბანერი შეუსაბამოა არსებული შენობის პარამეტრებისათვის. სასურველია შემცირდეს ბანერის ზომები;

AR1258724 17.10.14 ვ. ანჯაფარიძის ქუჩა N9-ში სარეკლამო კონსტრუქციის განთავსების საკითხს - უარი ეთქვას წარმოდენილი სახით კონსტრუქციის მოწყობას. სარეკლამო ფართი დიდია;

AR1257929 14.10.2014 ლესელიძის ქუჩა N12-ის მიმდებარედ დროებითი შენობა-ნაგებობის განთავსების საკითხს - არქიტექტურულ ძეგლზე ამგვარი მიშენება არ არის მიზანშეწონილი;

AR1259948 22.10.14 კოსტავას ქუჩა N21/ვაშლოვანის ქუჩა N1-ში კარისა და კიბის მოწყობის საკითხს - კიბის წარმოდგენილი სახით მოწყობა არამიზანშეწონილი და ტექნიკურად შეუძლებელია.

ამასთან, გაცნობებთ რომ საკითხი - AR1258979 18.10.2014 გრიშაშვილის ქუჩა N3/გრიშაშვილის ქუჩა N9-ში დაშენების პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვაზე მსჯელობა საბჭოს მხრიდან შეუძლებელია, ვინაიდან ობიექტი უკვე განხორციელებულია.

პატივისცემით,

გენერალური დირექტორი ნიკოლოზ ანთიძე